

اخبار

سرویس چک الکترونیک در سید خدمات بانک توسعه صادرات ایران



سامانه چک دیجیتال برای مشتریان حقیقی در بستر وب و موبایل بانک (کلاینت اندروید) از سال ۱۴۰۲ در بانک توسعه صادرات ایران عملیاتی و اپلیکیشن امضای مرتبط با آن تحت عنوان هامون از طریق کافه بازار و سیبچه در اختیار مشتریان قرار گرفته است.

به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، سامانه چک دیجیتال این بانک(چکاد) در دو فاز طراحی و پیاده سازی شده است؛ فاز اول خدماتی چون فعال سازی، به روز رسانی پروفایل کاربر، غیرفعال سازی، صدور چک دیجیتال، درخواست کارنابال و انتقال چک می شود.

فاز دوم سامانه چکاد شامل نقد کردن بین بانکی، چکاد حقوقی و حساب مشترک در مرحله پیاده سازی قرار دارد.
با راه اندازی فاز دوم این سامانه، امکان تعیین ضامن های چک، سرویس دریافت امضا از ضمانت کنندگان سرویس استعمال وضعیت ضمانت توسط صادرکننده، استعمال اطلاعات چک توسط ضامن جهت ضمانت و استناد مشاهده وضعیت صدور چک کاربران دیگر امکانپذیر خواهد شد.

گفتنی است سرویس صدور چک حقیقی به حقوقی در سامانه چکاد بانک توسعه صادرات ایران در حال حاضر عملیاتی و در دسترس مشتریان قرار دارد و تا هفته اول دی ماه سال جاری قریب به ۷۰۰ فقره چک الکترونیک توسط مشتریان بانک صادر شده است.

رتبه نخست بانک ملت در اعطای تسهیلات قرض الحسنه از دواج و فرزندآوری در ۹ ماهه اسام



بانک ملت در ۹ ماهه ابتدای سال جاری، بیشترین میزان تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری را در شبکه بانکی به متقاضیان اعطا کرده است.

به گزارش روابط عمومی بانک ملت و بر اساس گزارش بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، این بانک در راستای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در ۹ ماهه ابتدای سال ۱۴۰۳، ۴۵۵،۷۲۰ میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به ۱۳۵،۹۶۲ نفر از متقاضیان پرداخت کرده است.

بر اساس این گزارش، بانک ملت تا پایان سومین فصل اسام، رتبه نخست را در میزان تسهیلات اعطایی ازدواج در بین بانک های کشور به خود اختصاص داده است.

بر این اساس، بانک ملت در بخش تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری هم موفق به پرداخت ۷۱،۵۶۳ میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه به ۸۵،۶۰۱ نفر از متقاضیان شده و در این زمینه نیز رتبه نخست را در نظام بانکی کشور به خود اختصاص داده است. این گزارش حاکی است، بانک ملت خدمت ثبت درخواست و اعطای تسهیلات ازدواج و فرزندآوری را از طریق بیش از اختیار مشتریان متقاضی قرار داده است و با ایجاد کانال جدید ثبت درخواست در کنار سامانه تسهیلات غیرضروری فریابانک و گسترش دسترسی به تسهیلات ازدواج و فرزندآوری بانک ملت، مشتریان این توانمند بدون نیاز به مراجعه حضوری به شعب بانک، تسهیلات خود را دریافت کنند.

مسدودسازی کارت بانکی در مؤسسه اعتباری ملل

راهکارهای آسان و امن

در دنیای امروز، امنیت کارت‌های بانکی و مقابله با هرگونه سوءاستفاده احتمالی، برای مؤسسه اعتباری ملل اولویت بالایی دارد. به همین دلیل، این مؤسسه روش‌های متنوع و امن را برای مسدودسازی کارت‌های بانکی در صورت سرتقت یا مفقود شدن فراهم کرده است تا مشتریان براحتی و بدون نگرانی بتوانند کارت خود را غیرفعال کنند.

به گزارش روابط عمومی مؤسسه اعتباری ملل، امکانات مشتریان عزیز می‌توانند از راه‌های زیر برای مسدودسازی کارت‌های خود اقدام کنند:

- تماس با واحد امداد مشتریان با شماره: ۰۲۱-۴۴۳۳۳۳۰۱
- همراه بانک ملل نصب از طریق نشانی: https://melalbank.ir/services/۲
- اینترنت بانک ملل نصب از طریق نشانی: https://melalbank.ir/services/۳
- نرم‌افزار قام نصب از طریق نشانی : https://melalbank.ir/services/۱۱
- دستگاه‌های خودپرداز نقد و غیرنقد (کش‌لس) مراجعه به شعب مؤسسه
- مؤسسه اعتباری ملل با فراهم آوردن این امکانات، مشتریان خود را در مواقع اضطراری به راحتی قادر می‌سازد تا امنیت حساب‌های بانکی خود را تضمین کنند. تمامی خدمات آنلاین به‌صورت ۲۴ ساعته و خدمات حضوری در شعب طی ساعات اداری ارائه می‌شوند.هدف این موسسه ارتقای سطح رضایت مشتریان و افزایش راحتی استفاده از خدمات بانکی می‌باشد.

بحران کمبود برق، کشور را به خاموشی برده است. در روزهایی که قطعی‌های برق به دلیل آنچه کمبود گاز و گازوئیل نامیده می‌شود اوج گرفته است، اخباری مبنی بر تعطیلی یکی از مهم‌ترین نیروگاه‌های استان تهران منتشر شد.

به گزارش تجارت نیوز،محمد محمدی، سرپرست تولید و بهره‌برداری نیروگاه برق ری، روز پنجشنبه ۶ دی‌ماه در جمع خبرنگاران در شهرستان ری، از کاهش ۸۷ درصدی تامین گازوئیل نیروگاه برق ری نسبت به سال گذشته خبر داد و گفت: در حال حاضر تخصیص سهمیه گاز حداقلی و اتمام ذخایر گازوئیل نیروگاه موجب خروج واحدهای این مجموعه از مدار تولید شده است.

او با اشاره به اینکه از ابتدای سال تاکنون تنها ۱۰ میلیون و ۵۰۰ هزار لیتر گازوئیل به نیروگاه تحویل داده شده است افزود: با وجود آماده بودن مخازن نیروگاه برای دریافت سوخت و ظرفیت ذخیره‌سازی بین ۹۰ میلیون تا ۱۰۰ میلیون لیتری، سهمیه سوخت جدیدی به نیروگاه تحویل نشده است که این وضعیت موجب شده ذخیره گازوئیل نیروگاه به اتمام برسد.

به گفته او، از ۱۰ آذرماه نیز سهمیه گاز طبیعی نیروگاه به حداقل کاهش یافته و در بسیاری از روزها هیچ سهمیه‌ای به نیروگاه ری اختصاص داده نشده است. حتی در روزهایی که گاز تخصیص یافته، مقدار آن به حدی کم بوده که عملاً برای تولید برق کافی نبوده است. در ابتدای امر، خارج شدن این نیروگاه از مدار

نشان از بحران کمبود سوخت نیروگاهی در کشور دارد. اما با بررسی بیشتری می‌توان دریافت که موضوع صرفاً کاهش سوخت نیروگاهی نیست و این نیروگاه عملاً در

معرض تعطیلی کامل بوده است. نیروگاه ری سال ۱۳۵۶ تأسیس شده است. یعنی تقریباً ۴۷ سال است این نیروگاه برق تولید می‌کند. منطقاً نیروگاه‌های قدیمی نیاز به بازبینی و تعمیر قطعات و تجهیزات فرسوده و بهبود تکنولوژی دارند. این حال مطابق گزارش‌های منتشرشده در رسانه‌هایی مانند تسنیم، راندمان این نیروگاه زیر ۲۰ درصد است. همچنین مطابق اطلاعاتی که در سایت تائیر موجود است، ظرفیت اسمی تولید این نیروگاه در ابتدا ۱۰۷۱ مگاوات بوده اما به دلیل فرسودگی، برخی واحدها از مدار خارج شدند و در سال ۸۳، واحد ۱۸ نیروگاه به دلیل فرسودگی بر اثر انفجار تخریب شد. از آن زمان، قدرت اسمی نیروگاه به ۹۷۲ مگاوات ساعت کاهش

خانه گران می‌شود؟

تاثیر افزایش قیمت دلار بر بازار مسکن

بازار مسکن ایران طی سال‌های اخیر تحت تأثیر نوسانات شدید اقتصادی و جهش‌های پیاپی نرخ دلار، روزهای پرچالشی را پشت سر گذاشته است. هر بار که قیمت دلار افزایش یافته، قیمت مسکن نیز با گپ‌های زمانی مختلف به تبع آن رشد کرده است. اکنون با نزدیک شدن دلار به کریدور هشتم، این سوال مطرح می‌شود که سرنوشت بازار مسکن چه خواهد شد؟ فرشید پورحاجت، دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان، در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز به بررسی تأثیر افزایش قیمت دلار بر بازار مسکن پرداخته است.

به گزارش تجارت نیوز، قیمت مسکن طی سال‌های اخیر افزایش بی‌سابقه‌ای داشته و بازارهای موازی نیز بر این روند تأثیر گذاشته‌اند. در این میان قیمت دلار یکی از اصلی‌ترین مولفه‌های تأثیرگذار بر بازار مسکن بوده است. شواهد نشان می‌دهد که با هر جهش قیمت دلار، قیمت مسکن نیز به تبع آن طی فاصله‌های زمانی مختلف رشد کرده است. بر همین اساس، اکنون که قیمت دلار در استانه کریدور هشتم ایستاده، این پرسش مطرح است که آیا این بار نیز افزایش قیمت مسکن در پی رشد قیمت دلار رخ می‌دهد؟

افزایش قیمت مسکن قطعی است

فرشید پورحاجت، دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز اظهار کرد: «مسکن یک کالای تولیدی است و مولفه‌های اقتصادی نیز تأثیر خود را بر این بازار خواهند گذاشت؛ مشخص است که در حال حاضر شرایط حضور مردم در بازار مسکن یک مقدار بنا به اقتضای اقتصادی دشوار شده است. اما پادمان نرود که شرایط همواره در همین سمت و سو نخواهد بود.» وی افزود: «به نظر می‌رسد، همان‌طور که ما در ابتدای سال شاهد جهش قیمت دلار بودیم، این فتر جمع شده‌ای که امروز در بازار مسکن وجود دارد و سیاست‌های سربویی در این حوزه در نظر گرفته شده نیز مانند بازار ارز در نهایت رها خواهد شد. این مقام صنفی اضافه کرد: «به نظرم افزایش قیمت مسکن دور از ذهن نخواهد بود، اما زمان دقیق این اتفاق را نمی‌توان خیلی زود قضاوت کرد. نمی‌خواهم از ادبیات نامتعارف مانند سونامی و جهش آن‌چنانی استفاده کنم، اما به طور قطع افزایش قیمت در حوزه مسکن شکل خواهد گرفت.»

قیمت کالاهای مصالحی با دلار عیارسنجی می‌شوند

پورحاجت در پاسخ به این سوال که آیا راهکاری وجود دارد که بتوان از رشد قیمت‌ها جلوگیری کرد، گفت: «به نظر می‌رسد که لاجرم این اتفاق رخ خواهد داد. نمی‌شود که همه مصالح‌ها را به افزایش بیاخذند و در نهایت مسکن، که یک کالای تولیدی است، افزایش قیمت نداشته باشد!» او توضیح داد: «به عنوان مثال، همین مصالح ساختمانی در این مدت به دلیل قطع گاز و برق کارخانه‌ها چه شرایطی برایشان ایجاد شده است؟ امروز در حوزه تأمین مصالح دچار مشکل شده‌ایم و علاوه

تعطیلی نیروگاه ری؛ کمبود گاز یا عمر بالای نیروگاه؟

زنگ خطر تعطیلی کامل نیروگاه‌های فرسوده به صدا در آمد

با تشدید بحران برق در کشور، خیر تعطیلی نیروگاه برق ری منتشر شده است. با اینکه سرپرست تولید و بهره‌برداری این نیروگاه از اتمام ذخایر گازوئیل و گاز این نیروگاه به عنوان علت تعطیلی نام برده است اما نباید از موضوع عمر بالای نیروگاه ری و کاهش بهره‌وری آن غافل شد.



میلیون متر مکعب کمبود گاز در کشور وجود دارد و می‌توان گفت این موضوع به کاهش بهره‌وری نیروگاه‌ها دامن زده است. در واقع کاهش ذخایر سوخت نیروگاهی، مزید بر علت شده و بر آتش مشکلات زیرساختی صنعت برق دمیده است.

عمر بالای نیروگاه‌ها و نبود سرمایه‌گذاری به کاهش بهره‌وری دامن زده است

پیش‌تر هاشم اورعی، استاد برق دانشگاه صنعتی شریف، در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز در مورد علل کمبود برق در ایران و ارتباط آن با عمر بالای نیروگاه‌ها توضیح داد: مشکل اصلی در تولید این است که راندمان پایین است. تکنولوژی‌های امروز می‌توانند بازدهی را از ۳۷ درصد به ۶۰ درصد برسانند، اما عمر بالای نیروگاه‌ها و نبود نگهداری صحیح مانع این بهبود شده است. در واقع، دلیل عمده تلفات بالا در بخش تولید، عمر بالای نیروگاه‌هاست. به گفته او، حدود ۲۰ درصد از ظرفیت

شیرایط را به نحوی رقم بزند که هزینه‌های تولید به شدت افزایش پیدا کند.»

هزینه‌های سنگین شهرداری بر بازار مسکن تأثیر گذاشته است

پورحاجت در ادامه اضافه کرد: «ما در همین مدت می‌بینیم که قیمت همه چیز افزایش یافته است؛ مثلاً در حوزه خدماتی، از تأمین اجتماعی کارگران می‌گیریم و همه دوستان می‌گویند که هزینه بابت چیست، اما خدمتی از سازمان تأمین اجتماعی گرفته نمی‌شود و هزینه سنگینی را دریافت می‌کند، یا شهرداری که علی‌رغم اینکه قانون درآمدهای پایدار

شهرداری وضع شده، اما ما شهیدم که شهرداری قانون‌گریزی می‌کند و قانون را رعایت نمی‌کند.» وی درباره قانون‌شکنی شهرداری عنوان کرد: «بحث مهمتر این است که شهرداری هزینه‌های بسیار سنگینی را ایجاد می‌کند. حتی در حوزه شورا‌های شهرها نیز باید آسیب‌شناسی کلی در کشور شکل بگیرد و ببینیم آیا این شوراها توانسته‌اند بستر مناسبی برای خدمت‌رسانی به مردم ایجاد کنند یا خیر؟»

برای تأمین منابع ادارات بار سنگین بر دوش مردم گذاشته‌ایم

این مقام صنفی در ادامه افزود: «ما فرصت نداشتیم و طی سال گذشته در حوزه مسکن بابت تأمین منابع نگهداشت ادارات و ارگان‌های مختلف، هزینه‌های بسیار سنگینی را بر پیکره مسکن مردم ایجاد کرده‌ایم و این هزینه‌های سنگین امروز شرایط خرید مسکن مصرفی را برای مسکن مردم دشوار کرده است.»

وی در ادامه اظهار کرد: «من قبلاً هم گفتم و باز هم تأکید می‌کنم

که باید یک آسیب‌شناسی کلی در حوزه مسکن شکل بگیرد. این

آسیب‌شناسی نیز باید با حضور بخش خصوصی انجام شود.»

بخش خصوصی باید در تصمیم‌گیری‌های کلان حضور داشته باشد

پورحاجت درباره تصمیم‌گیری‌های غلط در حوزه مسکن تشریح کرد: «نمی‌شود که پشت درهای بسته کمیسیون‌های مجلس و اتاق‌های ارگان‌های دولتی، نشست و نشاند در این حوزه مسکن تصمیم‌گیری بدون اینکه بازیگران اصلی آن که بخش خصوصی هستند، در آن حضور داشته باشند. لذا حتماً باید سیاست‌گذاری کلان در حوزه مسکن با حضور بخش خصوصی شکل بگیرد.»

برای رفع ناترازی ارگان‌های دولتی، دست در جیب مردم می‌کنند

وی به ناکارآمدی ارگان‌های دولتی اشاره کرد و افزود: «باید منابع

تولید و هزینه‌های اضافی را از بین ببریم. باید دید که چطور برای ادارات

دولتی این ناترازی‌های شکل می‌گیرد.»

پورحاجت ادامه داد: «به جای اینکه مساله ناترازی‌های ارگان‌ها و

ادارات دولتی را حل کند، با دست بردن در جیب مردم و ایجاد قوانین

ایجابی برای بخش خصوصی، فقط به دنبال این هستند که هزینه‌ها را

برای ادارات و ارگان‌هایی که به نظر من بسیاری از آنها مخل کسب و کار

بخش خصوصی هستند، کاهش دهند.»

بازاروسرمایه

اخبار

پشتیبانی و حمایت بانک شهر از شهرداری های استان کرمانشاه



در نشست مشترک مدیرعامل بانک شهر با استاندار و جمعی از مدیران ارشد شهرداری کرمانشاه در پشتیبانی و حمایت این بانک از شهرداری های استان کرمانشاه تاکید شد.

به گزارش روابط عمومی بانک شهر، دکتر سیدمحمدمهدی احمدی در نشست مشترک با منوچهر حبیبی استاندار، هاشم درویشی رئیس شورای شهر و نادر نوروزی شهردار کرمانشاه، گفت: توسعه پایدار شهرها به خصوص در حوزه های مختلف و افزایش کیفیت زندگی شهری از ماموریت های مهم بانک شهر طی ۳ سال اخیر بوده است.

دکتر احمدی با اعلام موافقت برای برقراری یک خط اعتباری برای شهرداری‌های سراسر استان کرمانشاه به اندازه اعتبار مورد تقاضا و نیاز هر شهرداری، تاکید کرد: امروز، روابط و تعاملات میان شهرداری‌ها و بانک شهر به بلوغ رسیده و پشتیبانی و حمایت از مدیریت شهرها را با ابزار نوین در دستور کار قرار داده ایم.

وی انتعاط پذیری بالا در تصمیم گیری و شناخت دقیق نیازهای مشتریان به خصوص شهرداری‌ها و پیمانکاران آنها را یکی از عوامل موفقیت در افزایش تعاملات و روابط با شبکه مشتریان این بانک عنوان کرد.

مدیرعامل بانک شهر افزود: مدیران و کارکنان جوان و نخبه بانک همواره تلاش کرده اند، نگاه پشتیبانی، تخصصی و حمایتی به نیازهای شهرداری‌ها داشته باشند. منوچهر حبیبی استاندار و نادر نوروزی شهردار کرمانشاه نیز در این نشست بر ضرورت افزایش تعاملات میان دوطرف و پشتیبانی و حمایت بانک شهر از شهرداری های استان کرمانشاه تاکید کردند.

تأمین اعتبار پروژه‌های شاخص شهرهای استان کرمانشاه، سرمایه گذاری مشترک در ساخت ایستگاه ۸ قطار سبک شهری کرمانشاه، صدور برات کارت برای تصفیه طلب پیمانکاران، تأسیس یک شعبه بانک شهر در شهرستان اسلام آباد غرب و ایجاد گیشه این بانک در سایر شهرستان‌های متقاضی جهت تسهیل در ارائه خدمات بانکی از موضوعات مطرح شده در این نشست بود.

عضو هیات مدیره بانک مسکن خواستار شد؛

تداوم حمایت بانک مسکن از تولیدات زنان سرپرست خانوار



احمد بیدی عضو هیات مدیره بانک مسکن در بازدید از نمایشگاه تولیدات زنان سرپرست خانوار بر لزوم حمایت بانک و شرکت‌های زیر مجموعه بانک مسکن از این تولیدات در حوزه مسئولیت اجتماعی تاکید کرد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا،

احمد بیدی عضو هیات مدیره بانک مسکن در بازدید از نمایشگاه دست‌آفریده‌های زنان سرپرست خانوار؛ لزوم حمایت و پیگیری از چنین برنامه‌ها در حوزه مسئولیت اجتماعی

توسط مدیران عالی بانک را خواستار شد.

عضو هیات مدیره بانک مسکن بیان کرد: اگر شرکت‌های زیرمجموعه بانک در حوزه پرداخت‌های مسئولیت اجتماعی از این تولیدات و افراد حمایت کنند امکان بشد و توسعه کسب و کار آنها افزایش یافته و اقتصاد خانواده‌های تحت پوشش بهبود خواهد یافت.

گفتنی است به همت بانک مسکن نمایشگاه حمایتی با هدف آشنایی و فروش محصولات و دست آفریده های زنان سرپرست خانوار و افراد معلول و ناتوان تا پنج تم دی ماه سال جاری در ساختمان ادارات مرکزی بانک مسکن در حال برگزاری است.



نقش پژوهش در فعالیت های اقتصادی و ترویج علم، همواره مورد تاکید دانشگاه بوده و هست.

در پایان این مراسم ضمن اهدای تقدیرنامه از سوی بانک دی به هفت نفر از پژوهشگران برتر این دانشکده از ۴ استاد برتر و پیشکسوت حوزه دانشگاهی (در زمینه تالیف کتاب، چاپ مقاله و انجام طرح) و ۳ دانشجو برتر تجلیل شد.

همچنین به شش نفر از حاضران در جلسه که در طول هفته پژوهش اقدام به افتتاح حساب در بانک دی کرده بودند، به قید قرعه جوایزی اهدا شد.