

اخبار

دکتر بهاری فر مدیرعامل شرکت بیمه حکمت صبا در دیدار با معاون هماهنگ کننده و رئیس ستاد نیروی پدافند ارتش مطرح کرد

هدف ما ارتقای رفاه پرسنل ارتش جمهوری اسلامی ایران است



دکتر بهاری فر مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره شرکت بیمه حکمت صبا با امیر سرتیپ دوم محمد یوسفی خوش قلب معاون هماهنگ کننده و رئیس ستاد نیروی پدافند ارتش جمهوری اسلامی ایران و معاونین و فرماندهان این نیرو در محل فرماندهی پدافند ارتش دیدار و برگسترش همکاری‌های دوجانبه و ارتقای سطح خدمات بیمه‌ای به پرسنل ارتش تاکید کرد.

به گزارش روابط عمومی شرکت بیمه حکمت صبا ، معاون هماهنگ‌کننده و رئیس ستاد نیروی پدافند ارتش ضمن خوش آمدگویی به مدیرعامل شرکت بیمه حکمت صبا و هیئت همراه ، با اشاره به گستردگی ماموریت‌های نیروی پدافند در سطح کشور ، بر اهمیت تعامل هرچه بیشتر میان پدافند ارتش و شرکت بیمه حکمت صبا تاکید و افزود : امیدواریم با تقویت این همکاری‌ها ، بتوانیم به نحو مطلوب‌تری از ظرفیت‌های دو طرف بهره‌مند شویم.

در ادامه ، دکتر بهاری فر در این دیدار با اشاره به سهم بالای ارتشیان در سهامداری شرکت بیمه حکمت صبا ، بر تعهد این شرکت برای ارائه بهترین خدمات به جامعه سهامداری خود تاکید کرد. ایشان گفت: برنامه ما این است که پرسنل

محترم ارتش جمهوری اسلامی ایران به عنوان صاحبان اصلی شرکت ، در تصمیم‌گیری‌های مهم شرکت نقش فعالی داشته باشند و با توجه به حاکمیت ارتش بر شرکت ، ما خود را موظف می‌دانیم تا بهترین خدمات را به این قشر زحمتکش ارائه نماییم.

مدیرعامل بیمه حکمت صبا همچنین از افزایش سرمایه در دست اقدام شرکت خبر داد و گفت: با مساعدت فرماندهان معظم ارتش ، افزایش سرمایه شرکت در حال انجام است که این امر به طور قطع به افزایش توان رقابتی و اقتصادی شرکت کمک شایانی خواهد کرد.

یکی از مهمترین موضوعاتی که در این دیدار مورد تاکید قرار گرفت، پرداخت به موقع خسارت‌های بیمه‌ای بود. دکتر بهاری فر در این خصوص گفت : یکی از اولویت‌های ما، روزروستایی تعهدات شرکت و پرداخت سریع خسارت‌های بیمه‌ای است.

ایشان همچنین بر اهمیت ارائه پوشش‌های بیمه‌ای مناسب و متنوع به پرسنل ارتش تاکید کرد و گفت: با تعامل نزدیک با تمامی نیروهای ارتش جمهوری اسلامی ایران ، می‌توانیم پوشش‌های بیمه‌ای مناسبی را برای پاسخگویی به نیازهای خاص پرسنل محترم ارتش طراحی و ارائه نماییم.

در پایان این دیدار ، دو طرف بر تعمیق همکاری‌ها و ارتقای سطح خدمات بیمه‌ای به پرسنل ارتش تاکید کردند و بر لزوم برگزاری جلسات مشترک برای بررسی دقیق‌تر موضوعات و اتخاذ تصمیمات لازم ، اتفاق نظر داشتند.

دکتر بهاری فر در دیدار با امیر سرتیپ دوم محمد یوسفی خوش قلب معاون هماهنگ کننده و رئیس ستاد نیروی پدافند ارتش

دکتر بهاری فر در دیدار با امیر سرتیپ دوم محمد یوسفی خوش قلب معاون هماهنگ کننده و رئیس ستاد نیروی پدافند ارتش

ارائه خدمت حساب و کالتی در بانک شهر به متقاضیان خرید خودروهای وارداتی دی ماه



بانک شهر با هدف افزایش رضایتمندی شهروندان و مشتریان شبکه بانکی از خدمات این بانک، امکان ارائه خدمت حساب وکالتی برای خرید خودروهای وارداتی دی ماه را به صورت حضوری و غیرحضوری فراهم کرده است.

به گزارش روابط عمومی بانک شهر، همزمان با آغاز فرآیند ثبت‌نام خرید خودروهای وارداتی از طریق سامانه یکپارچه فروش خودرو در دی ماه، مشتریان بانک شهر می‌توانند برای وکالتی کردن حساب خود و شروع فرآیند ثبت‌نام به‌صورت حضوری و غیرحضوری، از خدمات این بانک بهره‌مند شوند.

در همین راستا، مشتریان حقیقی بانک شهر می‌توانند با مراجعه به یکی از شعب این بانک یا ارائه درخواست و تکمیل فرم‌های مربوطه و یا از طریق اینترنت بانک شهر و ورود به بخش بورسار از خدمت فوق بهره مند شوند.

مشتریان گرامی به منظور سهولت در وکالتی کردن حساب خود، می‌توانند با استفاده از سامانه حساب وکالتی بانک شهر به آدرس: https://vekalati.shahr-bank.ir

به نسبت به این کار اقدام کنند.

متقاضیان می‌توانند تا روز دوشنبه ۱۷ دی ماه سال جاری یکی از حساب های خود را به عنوان حساب وکالتی معرفی کنند و مبلغ ۵ میلیارد ریال مسدود نمایند.

آخرین گزارش رسمی منتشر شده در مورد فقر نشان می‌دهد که از سال ۱۳۹۵ تا ۱۴۰۱ بالغ بر ۴۸ درصد از مستاجران ایران به زیر خط فقر رفته‌اند. آمارهای دیگری که پیش‌تر هم منتشر شده بودند نشان می‌دهند در حالی که در سال ۹۰ فقر ۱۹ درصد از جمعیت کشور را تشکیل می‌دادند، در ۱۴۰۱ به ۳۳ درصد جمعیت کشور افزایش یافتند.

به گزارش خبرآنلاین؛ از عوامل مهم گسترش فقر در این سالها افزایش هزینه و بالا نرفتن قدرت واقعی درآمدهای خانوار بوده است. به طور مثال می‌توانیم به روند دو سال گذشته تعیین حداقل دستمزد و حقوق کارمندان اشاره کنیم؛ با وجود تورم بیش از ۴۰ درصدی دولت اجازه افزایش مزد و حقوق‌ها را حتی به اندازه تورم هم ندارد. به همین جهت گفته می‌شود قدرت واقعی مزد ۶۰ درصد کمتر از سال ۹۶ شده است. در مقابل نرخ مسکن اما با شتابی بی سابقه افزایش پیدا کرد. در اسفند ۹۶ بانک مرکزی معتقد بود که میانگین هر متر مسکن در تهران ۵ میلیون ۶۰۰ هزار تومان بوده که در شهریور امسال به ۸۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان افزایش یافته است.

مسعود فراهانی، کارشناس مسکن در گفتگو با خبرآنلاین عنوان کرد: «ما در بخش مسکن چند نوع فقر داریم؛ یک نوع آن «فقر مسکنی» است که از نظر کالبدی به وضعیت کیفی واحدهای مسکونی از نظر دسترسی به حمام، سرویس بهداشتی یا آب نگاه می‌شود. نوع دیگر را محرومیت مسکونی نام گذاشته‌اند که شامل مسائل گسترده‌ای چون بافت محله یا وجود دوش در حمام هم اهمیت می‌دهند. فقر دیگری که در این بخش صورت بندی می‌شود، فقر ناشی از هزینه‌های تامین مسکن است.»

وی ادامه داد: «فقر ناشی از تامین هزینه‌های مسکن به این شکل است که خانوار مورد بحث، از نظر درآمدی فقیر محسوب نمی‌شود ولی زمانی که هزینه‌های تامین مسکن را می‌پردازد، به زیر خط فقر می‌رود. این مساله در رابطه‌ای تنگاتنگ با فقر مطلق هم قرار دارد. به این ترتیب حتی می‌توانیم بگوییم ما با دو دسته خانواده فقیر مواجه هستیم، یکی آنها که به خودی خود فقیر هستند و دیگری آنها‌یی که فقیر نیستند اما هزینه های سنگین مسکن آنها را به میان فقرا کشانده است.»

در گزارشی که اخیرا از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی منتشر شده، تعداد خانوارهایی که پس از پرداخت هزینه‌های مسکن به زیر خط فقر می‌روند را ۳۳۳ هزار برآورد کرده است.

فراهانی در این رابطه معتقد است: «اراقم البته متفاوت هستند. منتهای این‌توان به صراحت گفت که بین ۳۳۳ هزار تا ۴۰۰ هزار خانوار ایرانی که بخش بزرگی از آنها ساکنان شهرها هستند، به فقر ناشی از پرداخت هزینه‌های مسکن دچار هستند.»

تحلیل‌گر اقتصاد مسکن هشدار داد: «نکته تعیین کننده این است که اکثریت قاطع کسانی که به فقر ناشی از پرداخت هزینه‌های مسکن دچارند، مستاجر هستند و دلیل به افتادن آنها به این وضعیت بالا نرفتن درآمد خانوارها حداقل به اندازه‌ای که هزینه‌ها افزایش یافته و همچنین شدت افزایش هزینه های مسکن نسبت به درافتی خانوار است.»

در پاسخ به اینکه اکنون زمان خانه‌دار شدن مردم چقدر است، توضیح داد: «ما از شاخص انتظار برای خرید خانه تاکنون بارها استفاده کرده‌ایم ولی به



رونمایی از بحران مسکن در ایران

چهار دهک خواب خانه‌دار شدن را هم نمی‌بینند!

گروه اقتصاد - یک تحلیل‌گر مسکن معتقد است دولتها باید در این بخش نقش آفرینی فعالانه‌تری به سود مستاجران داشته باشد. دولت یا باید زمینه افزایش درآمدهای خانوار را فراهم کند یا به کنترل بخشی از هزینه‌های آن دست بزند. گفته می‌شود دلیل اصلی فقر مسکنی کشور، پیشی گرفتن هزینه‌ها به ویژه هزینه‌های مسکن از درآمد است. پیش از این قالبیاف گفته بود که در شهری چون تهران ۷۰ درصد درآمد افراد صرف اجاره مسکن می‌شود.



شاغلان بیشتری دارند و با افزایش درافتی، رفاه نیز بالاتر می‌رود.»

وی درباره ضرورت مداخله دولت در بازار مسکن به سود مستاجران با صراحت گفت: «واژگان گاه بار ایدئولوژیک دارند و واژه «مداخله» از قضا این روزها بسیار کاربرد عقیدتی یافته و بیانگر موضع سیاسی خاصی است. مساله اصلی ضرورت

نقش آفرینی دولت در حوزه مسکن است. همین امروز هم دولت یک بازیگر مهم در این بخش است که تمام مجهزهای ساخت و ساز را صادر می‌کند و بر حسن اجرای تمام قوانین شهرسازی و مسکن نظارت می‌کند. منتها همین دولت حاضر نیست در بخش مسکن برای اصلاح شرایط را از نظر شاخصی برای صاحب خانه شدن وجود ندارد.»

تحلیل‌گر اقتصاد مسکن افزود: «نکته دیگری باید به آن توجه شود. این است که هر چه از دهک چهارم به سمت دهکهای مرفه‌تر می‌رویم، گرچه آنها مستقیماً از نظر درآمدی فقیر محسوب نمی‌شوند ولی مستاجران دهکهای ۵ یا ۶ هم وقتی هزینه‌های تامین مسکن خود را می‌پردازند، به زیر خط فقر می‌افتند. به این ترتیب بخش مهمی از جامعه امروز ایران از اساس هرگونه امکان خانه دار شدن را از دست داده‌اند و به این اعتبار محاسبه زمان انتظار برای خانه شدن آنها، این واقعیات را پنهان می‌کند.»

فراهانی در مقابل این پرسش که کدام خانوارها دشوارترین شرایط را از نظر شاخص‌های مربوط به فقر و فقر مسکنی دارند، پاسخ داد: «مستاجران شهرها، به‌ویژه شهرهای بزرگ و کلانشهرها و به ویژه خانواده‌های سه و چهار نفره در دشوارترین وضعیت قرار دارند. این در حالی است که هر چه یک خانواده بزرگتر از ۴ نفر می‌شود وضعیت رفاهی آن هم بهبود می‌یابد. زیرا در خانواده‌های بزرگتر و شلوغ‌تر، تعداد

خیز بازار سهام برای بازپس‌گیری سقف ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار واحد

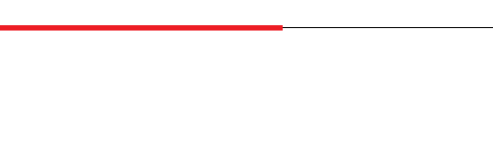
رشد بورس در هفته آینده تداوم خواهد داشت

یک کارشناس بورس عنوان کرد: انتظار داریم اگر اتفاق خاصی رخ ندهد با توجه به جو مثبتی که به لحاظ مذاکرات سیاسی برقرار شده است، شاهد تداوم رشد بازار و بازپس‌گیری سقف دو میلیون و ۸۰۰ هزار واحد باشیم.

به گزارش اقتصاد۲۴، همزمان با نوسانات بازار ارز، بازار سهام سه روز نخست دومین هفته دی ماه را در مسیر نزولی طی کرد و پس از آن دوباره به مسیر صعودی خود بازگشت. شاخص کل طی پنج روز کاری هفته جاری، با کاهش ۲.۱۳ درصدی از تراز دو میلیون و ۸۴۸ هزار واحد و در پایان روز چهارشنبه به دو میلیون و ۷۸۸ هزار واحد رسید.

عرضه بازار در سه‌های کوچک با شدت کمتری دیده شد و شاخص هموزن در هفته گذشته با افزایش توانست رشد نامحسوس ۰.۴۱ درصدی را ثبت کند. همچنین اصلاح بازار سهام، خروج حدود چهار همتی پول حقیقی را در پی داشت و این حجم از پول را روانه بازارهای دیگر سرمایه کرد. همایون دارابی، تحلیلگر بورس در تحلیل خود از روند افت و خیزدار بازار سهام در هفته‌ای که گذشت به اقتصاد ۲۴ گفت: «پس از اینکه شاخص کل به بیش از مرز دو میلیون و ۸۰۰ هزار واحد رسید، بازار با مازاد عرضه ناشی از شناسایی صعود و عرضه معامله‌گران کوتاه مدت مواجه و وارد فاز اصلاحی شد. شرکت‌های بزرگ چند روزی در فاز اصلاحی حرکت کردند، اما شرکت‌های کوچک تا روز یکشنبه که گزارش نه چندان خوب ستاره خلیج فارس منتشر شد، به رشد خود ادامه دادند.»

وی افزود: «گزارش پالایشگاه ستاره خلیج فارس یک مقدار اصلاح



خرید کتف و بال مرغ هم اعیانی شد/ کاهش ۳۰ درصدی تقاضای خرید مرغ در بازار از سال گذشته تاکنون بیش از ۳۰ درصد تقاضای خرید مرغ در بازار، مصرف مرغ کمتر شده است. تا سال پیش مردم برای خرید دو سه تا مرغ درهفته اقدام می‌کردند، اما امسال اگر هفته‌ای یک مرغ هم بخرند باید خود را شکر کنند. خرید گردن و بال هم اعیانی شده و شاید تا سال دیگر مردم همین هم نتوانند بخرند.

به گزارش اقتصاد ۲۴، بازار مواد خوراکی دستخوش تغییرات زیادی است به طوری که با هر تکان ارزی و تغییر در شرایط آب و هوایی، قیمت‌ها به طور دلخواه و سلیقه‌ای روند رشد به خود می‌گیرد و مردم هم به ناچار برای زنده ماندن با قیمت‌های بالای مواد غذایی کنار می‌آیند. تورم سفره مردم را کوچک و سید غذایی آن‌ها را سبک‌تر کرده است به طوری که برای خرید اقلام خوراکی و ضروری یا باید قیمت بالا را بپردازند و یا جایگزین دیگری را انتخاب کنند. مواد پروتئینی بدون شک همیشه نوسان قیمت داشته و تولید کنندگان مرغ و تخم مرغ وحتی گوشت قرمز برای جبران عدم مدیریت دولت و نظارت کافی بر اموار، تصمیم به قیمت گذاری آن هم با سبک و روش خودشان می‌کنند. همین دلیلی بر تورم این اقلام ضروری سفره‌های مردم می‌شود و خانوارها برای تامین نیاز مصرف باید تصمیم بگیرند که گران بخرند یا قید خرید را بزنند!

گرانی تولید تا توزیع مواد خوراکی

مرغ به عنوان محصول پروتئینی و پُر‌مصرف سفره‌های مردم هر روز با تغییر قیمت مواجه می‌شود و بازار این محصول قطعا به دست تولید کنندگان و فروشندگان این محصول مدیریت می‌شود چراکه دولت به طور رسمی از قیمت گذاری در این بازار کنار رفته است. تولیدکنندگان برای تامین خوراک مورد نیاز طیور خود یا باید در صف توزیع وزارت صمت قرار بگیرند و یا باید

بازاروسرمایه

اخبار

تاکید ایمیدرو برای استفاده از پتانسیل های صادرات معدن و صنایع معدنی به حوزه اوراسیا



سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران، استفاده از پتانسیل های توسعه همکاری های معدنی با حوزه اوراسیا را در دستور کار قرار داد.

به گزارش روابط عمومی ایمیدرو، جمشید ملارحمان عضو هیات عامل ایمیدرو به همراه سمیه خلوصی و امید امامی معاونان این سازمان در جلسه ویدئوکنفرانس با مدیر عامل شرکت خدمات صنعتی بازرگانی، با تاکید بر مطلب فوق، افزود: با توجه به عضویت ایران –به عنوان ناظر- در اتحادیه اوراسیا و وجود پتانسیل های توسعه روابط صنعتی و صنایع معدنی با کشورهای عضو، ضروری است گام های اولیه برای تحقق این امر برداشته شود.

این عضو هیات عامل ایمیدرو، با اشاره به سیاست های دولت و وزارت صمت برای استفاده از ظرفیت این حوزه، ادامه داد: با به روزآوری مطالعات توسعه روابط با این اتحادیه، می توان بخشی از تولیدات صنایع معدنی شرکت های ایرانی را روانه بازارهای هدف در این منطقه کرد.

ملارحمان ادامه داد: یکی از ماموریت های اساسی شرکت خدمات صنعتی بازرگانی (ICS) بررسی روش های تقویت صادرات تولیدات معدنی و نیز صدور خدمات فنی و مهندسی شرکت های کشورمان باشد.از سوی دیگر سمیه خلوصی معاون برنامه ریزی و توانمندسازی ایمیدرو نیز اظهار داشت: با توجه به علاقه برخی شرکت های بزرگ روس ایرانی پد (PERED)، باید از شرایط موجود بتوان حداکثر استفاده را برای این زنجیره به عمل آورد. خلوصی ادامه داد: کشورهایی اوراسیا که مزز مشترک با ایران دارند از پتانسیل قابل توجهی برای ورود تولیدات و خدمات فنی و مهندسی شرکت های معدن و صنایع معدنی کشورمان برخوردارند و در این میان کشورهای هم مرز با ایران در اولویت هستند. وی یادآور شد: شرکت هایی که در استان های همجوار با اعضای اتحادیه اوراسیا واقع شده اند، شرایط مناسب تری برای تحقق این هدف دارند.

خط اعتباری روسیه برای ورود تجهیزات حفاری و استخراج

معاون ایمیدرو همچنین به خط اعتباری روسیه برای شرکت های ایرانی اشاره کرد و گفت: ورود تجهیزات و ماشین آلات حفاری و استخراج معادن جزو نیازهای اصلی بخش معدن ایران هستند و با استفاده از این خط اعتباری قابلیت ورود دارند.

خلوصی در پایان سخانش خواستار تهیه گزارشی از سوی شرکت خدمات صنعتی بازرگانی شد که شرایط توسعه همکاری را با این کشورها هموار کند. وی تاکید کرد: این شرکت همچنین پیگیر تهاقنامه استفاده از سیستم پد با طرف روسی باشد. در این جلسه حجت معدودی مدیر عامل شرکت خدمات صنعتی بازرگانی با اشاره گزارشی از فعالیت های این شرکت مستقر در روسیه گفت: شرکت های روسی پس از مواجه با تحریم ها، خواستار همکاری با طرف های ایرانی در حوزه معدن و صنایع معدنی شده اند که استفاده از روش تولید آهن اسفنجی پرد یکی از آن ها است. به گفته وی، تامین بوکسیت و نیز تجهیزات تعدادی از طرح های حوزه زغالسنگ، سیلیکو منگنز، تولید کاغذ از سنگ و همچنین قطعات و تجهیزات حوزه معدن و صنایع معدنی ایران، از اهم عملکرد این شرکت است.

برگزاری دوره آموزش نقاشی ویژه فرزندان کارکنان بیمه سرمد

این دوره با ایجاد محیطی شاد و آموزنده برای کودکان به منظور تقویت مهارت هنری آنها طراحی شده است. به گزارش روابط عمومی بیمه سرمد، این شرکت در راستای توسعه فرهنگ سازمانی و با هدف آشنایی فرزندان کارکنان با محیط کار والدین و همچنین به منظور ارتقاء خلاقیت و استعداد هنری آن‌ها اقدام به برگزاری دوره آموزش نقاشی ویژه فرزندان زیر ۱۰ سال کارکنان نموده است. این دوره با ایجاد محیطی شاد و آموزنده برای کودکان به منظور تقویت مهارت هنری آنها طراحی شده است.

رشد بورس در هفته آینده تداوم خواهد داشت

خیز بازار سهام برای بازپس‌گیری سقف ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار واحد

از بازار آزاد تهیه کنند. در هر صورت تهیه خوراک مورد نیاز طیور سخت و گران شده و این دلیلی برای گران‌تر شدن مرغ در بازار شده است. از این رو خرید مرغ کیلویی ۱۲۰ هزار تومان برای حقوق بگیر و با دستمزد کارگری برای اقشار مردم نشدنی شده است.

مرغ کیلویی ۲۸۰ هزار تومان را چه کسانی می‌خرند؟

امروز مرغ قطعه‌ای (ران- سینه -فیله-جوجه) در بازار تهران از کیلویی ۱۱۴ هزار تا ۲۸۰ هزار تومان فروخته می‌شود و مرغ کامل از کیلویی ۱۰۰ هزار تومان در میادین میوه و تره بار ۲۱۰ کیلویی ۱۱۰ هزار تومان واحدهای صنفی سطح شهر، با توان و قدرت مالی بیشتر مردم هماهنگی ندارد. نکته جالب اینجاست که البته این بخش از مرغ نیز این روزها به شدت افزایش قیمت خانوارها جوابگوی قیمت مرغ نیست. هرچند خانوارها برای اینکه مرغ ارزتان بخرند به سمت میادین میوه و تره بار می‌روند، اما در این مراکز نیز دیگر خبری از صف‌های طولانی نیست چراکه برای خرید یک مرغ حدود یک کیلو و نیم باید رقمی معادل ۳۳۰ هزار تومان پرداخت شود که این قیمت یک مرغ برای یک خانوار ۴ نفره کارگری بسیار سنگین است و اگر هم اقدام به خرید کنند نهایتاً بتوانند در ماه یکی دو تا مرغ بخرند.

بال مرغ هم لاکچری و اعیانی شد

از این رو هستند خانوارهایی که برای تامین نیاز مصرف و پُر کردن سفره خانوارشان اقدام به خرید کتف، بال و گردن مرغ می‌کنند. البته این بخش از مرغ نیز این روزها به شدت افزایش قیمت داشته و جزء پُرطرفداران در بازار مصرف پرتوتئینی شده است. البته این افزایش تقاضای خرید بال، کتف و گردن به دلیل نیاز است نه خوشمزگی و کیفیت بالای آن. اکثر مردم به بازار این قطعه از مرغ رو آورده‌اند و بال در بازار به کیلویی ۱۵۵ هزار تومان رسیده است! کتف نیز مرغ به کیلویی ۱۵۰ هزار تومان و در نهایت گردن مرغ به کیلویی ۸۰ هزار تومان

مردم همین هم نتوانند بخرند.

مردم همین هم نتوانند بخرند.