

اخبار

ارتباط سامانه «صیاد» با سامانه املاک و اسکان کشور صدور دسته‌چک؛ منوط به ثبت اطلاعات متقاضی در سامانه املاک و اسکان



ارائه خدمات بانکی و صدور دسته‌چک اشخاص حقیقی، منوط به ثبت اطلاعات سکونت در سامانه املاک و اسکان کشور است. به گزارش روابطعمومی بانک‌آینده؛ در پی ابلاغ معاونت فن‌آوری نوین بانک‌مرکزی ج.ا.ایران با موضوع «بهرهمندی سامانه صیاد از پایگاه اطلاعاتی سامانه املاک و اسکان کشور در زمان صدور دسته‌چک»، به‌زودی ارائه خدمات بانکی به احراز نشانی (کدپستی) محل اقامت اشخاص و الزام خوداظهاری املاک تحت تملک و تحت اقامت اشخاص حقیقی در سامانه ملی املاک و اسکان کشور، منوط خواهد شد. به‌همین منظور، تمهیدات لازم‌پیرامون بهره‌مندی سامانه صیاد از پایگاه اطلاعاتی سامانه املاک و اسکان کشور در زمان صدور دسته‌چک فراهم گردیده است.

در این راستا، بررسی تطابق کدپستی و کدملی متقاضی صدور دسته‌چک از تاریخ ۱۴۰۳/۵/۰۱ در سامانه صیاد، عملیاتی شده است و در ماه‌های آتی در صورت عدم‌ثبت اطلاعات سکونت متقاضی، فرآیند صدور دسته‌چک متوقف‌شده و تا زمان مراجعه فرد متقاضی به پایگاه داده املاک و اسکان و اصلاح داده‌های اظهارشده درآن مأخذ، صدور دسته‌چک، امکان‌پذیر نخواهدبود.

بر همین اساس، ثبت اطلاعات در سامانه املاک و اسکان کشور و رفع مغایرت اطلاعات متقاضی در زمان صدور دسته‌چک، الزامی است. از همین‌رو به اطلاع مشتریان گرامی بانک‌آینده می‌رساند؛ با توجه به اجرای روند پیش‌گفته، در آینده نزدیک اشخاص حقیقی که نسبت به ثبت اطلاعات سکونت خود در سامانه فوق‌الذکر اقدام ننموده‌اند، با منع صدور دسته چک مواجه خواهند شد.

اجرای طرح ویژه وصول مطالبات همراه با بخشودگی در بانک ایران زمین



با هدف رفاه حال مشتریان و به منظور تعیین تکلیف و تسویه مطالبات بانک ایران زمین، طرح وصول مطالبات افق ایران زمین آغاز شد. به گزارش روابط عمومی؛ متقاضیانی که قصد تعیین تکلیف بدهی خود به بانک را دارند، می توانند از تاریخ ۱۵ دی تا ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ در طرح وصول مطالبات افق ایران زمین شرکت کرده و از مزایای این طرح استفاده کنند. مشتریانانی که مایل به تسویه نقدی یک مانده بدهی خود و مختموه شدن پرونده خود هستند، می توانند از بخشودگی ۶ درصدی جرائم تأخیر تأدی بهره مند شوند.

همچنین تعدیل و محاسبه نرخ سود تسهیلات مطابق با نرخ شورای پول و اعتبار در سال انعقاد آخرین قرارداد تا تاریخ تسویه خواهد بود.

لازم به ذکر است در طرح افق ایران زمین دارندگان مطالبات غیر جاری می‌توانند از شرایط امهال و تقسیط بدهی خود به بانک استفاده کرده و بدهی خود را پرداخت کنند.

مشتریان می‌توانند جهت اطلاع بیشتر به شعب بانک ایران زمین در سراسر کشور مراجعه و یا با مرکز ارتباط با مشتریان بانک ایران زمین به شماره ۰۲۱۴۸۰۹ تماس حاصل کنند.

این روزها ویدیویی در فضای مجازی دست به دست می‌شود که در آن فردی که در مجمع تشخیص مصلحت نظام مسئولیتی دارد، در همایشی با عنوان «سفره ملت»، از دیگری که اتفاقاً نماینده مجلس است و در گذشته عضو تیم اقتصادی دولت‌های نهم و دهم بوده، می‌پرسد: «آیا می‌توان همین امروز دلار را به ۲۰ هزار تومان رساند؟» که طرف مقابل با تایید این موضوع می‌گوید: «اگر بخواهند می‌توانند!».

به گزارش ایرنا، اینگونه سخنان به گوش مردم ایران بسیار شناساست زیرا پیش از این و در دوران ابتدای دولت سیزدهم حجت‌عبدالمکی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی که تا‌رگی بر این پست تکیه زده بود و اطلاع‌درستی از شرایط اقتصادی کشور نداشت، ادعا کرد که می‌تواند با یک میلیون تومان شغل ایجاد کند.

با اینکه بعدها و پس از حضور در سنگر دیگری یعنی دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی نیز ادعا کرده بود که امارات حاضر است ۱۰۰ میلیارد دلار در مناطق آزاد سرمایه‌گذاری کند!

وی حتی در ماه‌های پایانی دولت دوازدهم در اظهاراتی گفته بود: «اگر دولت ۵ میلیارد دلار به بازار تزریق کند، قیمت دلار قطعاً به زیر ۴ هزار تومان خواهد رسید!».

البته همیان این تفکر فراموش کرده‌اند که زمانی خود مسئول سیاستگذاری در این زمینه بودند و تا چند ماه پیش قدرت کنترل قیمت دلار را داشتند، مدعی بودند که تمامی پول صادرات نفت به کشور باز می‌گردد.

اما این افراد به هیچ عنوان نتوانستند قیمت دلار را کنترل کنند و بیشتر به دنبال ترویج فرهنگ قناعت میان مردم بودند و می‌گفتند که برخی دنبال زمین زدن دولت سیزدهم هستند و دلیل خود را نیز افزایش قیمت دلار در روزهای تعطیل اعلام کرده بودند.

در عین حال در این همایش، حسین صمصامی در پاسخ به سوال یاسر جبرائیلی می‌گوید که «می‌توان البته اگر اراده ای وجود داشته باشد!»، باید این سوال را پرسید که در دورانی که مسئولیت اقتصاد کشور را بر دوش داشتند، چرا اراده‌ای برای مهار ارز و قیمت‌ها نداشتند؟ همچنان که در اوایل سال ۹۰ خورشیدی و تشدید تحریم‌ها علیه ایران، فنر قیمت دلار در بازار آزاد رها شد؛ جهشی که هرچه بازارساز تلاش کرد با تزریق دلارهای نفتی حفره را بپوشاند، پرنشند.

سوال دیگر این است که وقتی بیشترین افزایش قیمت های جهانی نفت در تاریخ رقم خورد نقدینگی سرشاری به کشور سرازیر شد و در شرایطی که حتی تحریم های فلج‌کننده ای نیز وجود نداشت، چرا قیمت دلار ناگهان در ایران جهش داشت.

توهمِ دلار ۲۰ هزار تومانی

سنگ اندازی جلوی مبارزه با رانت ارزی

گروه اقتصاد - صحبت از «دلار ۲۰ هزار تومانی» درحالی‌از سوی منتقدان دولت مطرح می‌شود که صاحب‌نظران، آن را بیشتر امری سیاسی و روانی می‌دانند که با هدف بازداشتن از مسیر مبارزه با رانت ارزی در پیش گرفته شده زیرا با حجم فعلی نقدینگی ایده دلار ۲۰ هزار تومانی به یک مزاح و رویابافی شبیه‌است.



گفته بود «با کسپیدن قفس دور خود نمی‌توان به پیشرفت دست یافت.»» باز شدن درهای اقتصاد به کمک رفع تحریم‌ها و پیوستن به FATF و اقتصاد جهانی امکان‌پذیر است، می‌تواند سه اتفاق مهم در اقتصاد کشور را رخ دهد که اولین آن ایجاد شغل مناسب با هزینه‌های زندگی در جامعه، دوم دستیابی به فناوری‌های نوین و سوم صادرات گسترده را در پی دارد و همین کار باعث می‌شود که خواست رهبر معظم انقلاب یعنی افزایش تولید و مشکلات اقتصادی معیشتی مردم حل‌شود.

بازشدن درهای کشور باعث افزایش درآمد‌های ملی خواهد شد
این موضوع باعث می‌شود که ارزش پول ملی افزایش یابد و در اولین قدم رانت‌های بسیاری که بخاطر وجود انواع مختلف قیمت‌های دلار در بازار وجود دارد، حذف‌شود؛ این امر به نفع جریانی خاص نخواهد بود بخصوص برای کاسبان تحریم‌ها این روزها با موافقت رهبر انقلاب قرار است درباره موضوع FATF در مجمع تشخیص مصلحت نظام مطرح‌شود، صدایشان درآمده که به هر راه و روشی خواهند پیش‌دستی‌کنند و جلوی این کار را بگیرند. رفع تحریم‌ها و به تبع آن کنترل تورم و تک‌نرخی شدن ارز می‌تواند ثمرات مثبت بسیاری نیز از جمله کاهش رانت و فساد در پی داشته‌باشد و دولت به

اقتصاد باید درون‌زا و برون‌گرا باشد

البته این افراد شاید درست می‌گویند که اگر اراده‌ای وجود داشته‌باشد می‌توان نرخ دلار را به ۲۰ هزار تومان هم رساند ولی آیا می‌تواند وجود کارکنن‌های فراوان بر سر راه عضویت ایران در FATF که سبب گران شدن تجارت خارجی کشور شده و یا لغو تحریم‌ها این کار را انجام‌دهد؟ آیا اقتصادی موفق است که درهای خود را ببندد و تنها درون‌گرا باشد؟ اگر اینگونه بود چین که کشوری برپایه تفکر کمونیستی اداره می‌شد و به درهای بسته بسیار بیشتر از دیگر مکاتب سیاسی جهان اعتقاد دارد، مانند کره شمالی به مسیر خود ادامه می‌داد و امروز همچنان اقتصادی مانند کره شمالی داشت اما چین درهای خود را در ابتدای دهه ۸۰ میلادی گشود

و امروز بزرگترین اقتصاد جهان است.

بنابراین نمی‌توان اقتصادی تنها درون‌گرا داشت بلکه اقتصاد باید درون‌زا و برون‌گرا باشد یعنی از طرفی با اتکا به توانمندی‌های داخلی مانند نیروی انسانی در خدمت کشور و مردم‌باشد و از طرف دیگر با جذب سرمایه‌ خارجی و فناوری‌های نوین بتوانند در مسیر صحیح اقتصاد جهانی حرفی برای گفتن داشته‌باشد تا کشورهای دیگر با آغوش باز درهای واردات خود را بر روی محصولات ایرانی باز کنند. این موضوع دقیقاً همان صحبت‌های رئیس‌جمهوری در دوران تبلیغات انتخابات است که

آغاز عرضه ارز پتروشیمی‌ها در بازار

پتروشیمی‌ها ورق دلار را برمی‌گردانند؟

یک گام دیگر برای تحقق نظام پرداخت رسمی ارز، ورود شرکت‌های پتروشیمی به بازار ارز تجاری است که از امروز (دوشنبه) عملیاتی می‌شود و قرار است ماهانه ۹۰۰ میلیون دلار به بازار ارز تزریق کنند؛ لذا باتوجه به حضور شرکت‌های پتروشیمی به عنوان بزرگ‌ترین عرضه‌کنندگان ارز در کشور، باید منتظر افزایش حجم معاملات در بازار ارز تجاری باشیم که موجب ایجاد تعادل در بازار خواهد شد.

به گزارش ایسنا، عرضه ارز حاصل از صادرات پتروشیمی‌ها (به عنوان بزرگ‌ترین عرضه‌کنندگان ارز در کشور) در سامانه ارز تجاری مرکز مبادله ایران که قرار بود از اول بهمن امسال عملیاتی شود، با تصمیم جدید بانک مرکزی و پس از جلسه هماهنگی میان بانک مرکزی و شرکت‌های پتروشیمی، از امروز آغاز می‌شود.

اثر عرضه ارز پتروشیمی‌ها در سامانه ارز تجاری

روز گذشته دبیرکل انجمن کارفرمایی صنعت پتروشیمی اعلام کرد که صادرات ۹ ماهه امسال پتروشیمی‌ها حدود ۱۰ میلیارد دلار بوده که هشت میلیارد و ۱۷۶ میلیون دلار از این میزان در سامانه نیما عرضه شده و مابقی برای نیماهای خود صنعت مورد استفاده قرار گرفته است. با این حال، صنعت پتروشیمی ماهانه حدود ۹۰۰ میلیون دلار در بازار ارز تجاری مرکز مبادله ایران عرضه خواهد کرد.

به گفته ابهری، صنعت پتروشیمی رتبه نخست رفع تعهد ارزی را در بین همه صنایع در اختیار دارد. با عرضه ارز پتروشیمی‌ها در سامانه ارز تجاری مرکز مبادله، درآمد پتروشیمی‌ها افزایش می‌یابد و گردش مالی بیشتری خواهند داشت.

تحولات در نظام ارزی کشور

با آغاز به کار دولت چهاردهم، عزم وزارت اقتصاد و به تبع آن بانک مرکزی به عنوان سیاست‌گذار پولی، برای ایجاد برخی اصلاحات در

بازاروسرمایه

اخبار

واریز سود دوره دی ماه ۱۴۰۳ صندوق اندوخته توسعه صادرات آرمانی



سود دوره دی ماه ۱۴۰۳ صندوق سرمایه‌گذاری اندوخته توسعه صادرات آرمانی در اولین ساعت امروز۱۶دی‌ماه۱۴۰۳به حساب ۷۳٫۲۲۸سرمایه‌گذار واریز شد .

به گزارش مدیریت ارتباطات و رسانه تامین سرمایه تمدن، سود دوره دی ماه ۱۴۰۳صندوق سرمایه‌گذاری اندوخته توسعه صادرات آرمانی با نرخ ۲۵٫۵ درصد روزشمار سالانه به مبلغ ۳٫۹۳۵ میلیارد ریال به حساب سرمایه‌گذاران این صندوق واریز شد.

از میان این تعداد، ۱۳٫۶۳۱ سرمایه‌گذار که امکان صدور از محل سود را فعال کرده و اقدام به سرمایه‌گذاری مجددسود دریافتی در صندوق نمودند که ارزش این میزان سرمایه‌گذاری بالغ بر ۱٫۰۱۶ میلیارد ریال می‌باشد. شایان ذکر است این مبلغ ۲۵٫۵٪ درصد از کل سود پرداختی به سرمایه‌گذاران صندوق طی دوره دی ماه ۱۴۰۳ بوده است. سرمایه‌گذاران می‌توانند برای کسب سود بیشتر با فعال‌سازی گزینه‌ی صدور از محل سود، میزان سود دریافتی از این صندوق را بصورت روزشمار سالانه تا ۲۸٫۷ درصد افزایش دهند. بنابراین گزارش ، خالص ارزش‌داری‌های صندوق سرمایه‌گذاری اندوخته توسعه صادرات آرمانی در حال حاضر بیش از ۱۶۹ همت است که این صندوق را در ریفف هشتمین صندوق سرمایه‌گذاری بزرگ کشور قرار داده است. همچنین ارزش اسمی هر واحد سرمایه‌گذاری این صندوق ۱۰۰هزار تومان است که سرمایه‌گذاران حتی با یک واحد نیز می‌توانند سرمایه‌گذاری را شروع کنند. سود روزشمار و بالاتر از نرخ بانکی این صندوق، به صورت ماهانه پرداخت شده و گزینه مناسبی برای سرمایه‌گذاری است که خواهان ریسک کم و سودی بالاتر از نرخ بانکی هستند.

آتهه سرمایه‌گذاران باید به آن توجه داشته باشند تفاوت سرمایه‌گذاری در صندوق‌ها و سپرده بانکی است، در سپرده بانکی اگر به هر دلیلی زودتر از موعد سررسید برداشتی صورت پذیرد نرخ شکست است جریمه‌ای برای سپرده‌بانکی اعمال و از سودی که قرار بود پرداخت گردد، کاسته خواهد شد ، در حالی است که صندوق سرمایه‌گذاری اندوخته توسعه صادرات آرمانی دارای مزیت سود روزشمار بوده و نرخ شکست سود برای سرمایه‌گذاران لحاظ نمی‌گردد. شایان ذکر است پرداخت موفق ۱۰۷ دوره سود ماهانه به سرمایه‌گذاران و ضمانت نقدشوندگی صندوق توسط بانک توسعه صادرات ایران دلیلی بر امنیت سرمایه‌گذاری در آن است.

سرمایه‌گذاری در این صندوق بدون محدودیت زمانی و مکانی به صورت آنلاین و از طریق اولین مرکز سرمایه‌گذاری آنلاین کشور به نشانی www.ibshop.ir و همچنین از طریق شعب مالی شرکت تامین سرمایه تمدن در سراسر کشور امکان‌پذیر است.

افتتاح شعبه «خیابان شهید نظری» بانک اقتصادنوین در بندرعباس

شعبه خیابان شهید نظری بانک اقتصادنوین در بندر عباس که پیش‌ازاین به‌منظور انجام عملیات بازسازی به محل موقت منتقل شده بود با اتمام عملیات بازسازی و تجهیز در محل قبلی خود آماده ارائه خدمات به هموطنان گرامی است.

به گزارش روابط عمومی بانک اقتصادنوین، شعبه خیابان شهید نظری (کد ۳۵۰۱) که براساس هویت بصری جدید این بانک طراحی و تجهیز شده از روز شنبه ۱۵ دی‌ماه ۱۴۰۳ در محل قبلی خود به نشانی بندرعباس، چهارراه مرادی، نرسیده به چهارراه قدس پذیرای مشتریان ارجمند خواهد بود. شایان ذکر است، این شعبه پیش‌تر فعال بوده و اکنون با بهره‌گیری از هویت بصری جدید بانک اقتصادنوین، فعالیت خود را از سر گرفته است. این تغییرات در راستای بهبود تجربه مشتریان، ارتقای کیفیت خدمات و ایجاد فضای مدرن‌تر و کاربرپسند انجام شده تا مراجعه‌کنندگان بتوانند خدمات بانکی را در محیطی بهینه‌تر و دلپذیرتر دریافت کنند.

مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران در بازدید از فولاد مبارک مطرح کرد:

همکاری مشترک فولاد مبارکه و راه‌آهن برای تسهیلگری در افزایش حمل‌ریلی مواد اولیه و محصولات



جبارعلی ذاکری، مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، در جریان بازدید از شرکت فولاد مبارکه گفت: امروز پس از بازدید از خطوط تولید فولاد مبارکه در جلسه‌ای با مدیرعامل و سایر مدیران این شرکت، راهکارهای همکاری‌های مشترک بین این شرکت و راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران را مورد بررسی و تبادل‌نظر قرار دادیم.

وی تسهیل در امر حمل‌ونقل ریلی و حل مسائل موجود بین دو طرف را از مهم‌ترین اهداف این بازدید برشمرد و گفت: خوشبختانه تصمیمات خوبی برای افزایش حمل بار و تسهیلات متقابل اتخاذ شد و امید است این اقدامات به افزایش تولید در فولاد مبارکه و کاهش مشکلات حمل‌ونقل بار از مناطق سنگان و چادرملو کمک کند.

وی با تأکید بر اینکه فولاد مبارکه به‌عنوان یکی از بهترین و بزرگ‌ترین شرکت‌های تولیدی کشور با تمام ظرفیت در حال فعالیت است و در حوزه‌های آب، برق و استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر اقدامات گسترده‌ای انجام داده است، تصریح کرد: تلاش خواهیم کرد تا شرایط بهتری را بر این شرکت در حوزه حمل‌ونقل ریلی فراهم کنیم.

مدیراسداس طب‌تیا، مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه نیز در حاشیه بازدید مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران از این شرکت گفت: فولاد یکی از صنایع کلیدی کشور است که هزینه‌های حمل‌ونقل مواد اولیه و محصولات آن، نقشی محوری در رقابت‌پذیری و اقتصادی بودن این صنعت دارد و اساساً اقتصادی بودن و سودی شدن کشور به زیرساخت‌های حمل‌ونقل و به‌ویژه حمل‌ونقل ریلی

وابسته است.

وی تأکید کرد: در صنعت فولاد به ازای تولید هر تن فولاد حداقل به سه برابر جابه‌جایی مواد اولیه و محصول نیاز داریم؛ بنابراین نیاز است که زیرساخت‌ها در حوزه حمل به‌ویژه حمل ریلی و دریایی ایجاد شده باشد.

طی‌بنیا با تأکید بر اینکه طی سه دهه گذشته در کشورمان سرمایه‌گذاری‌های زیادی برای افزایش ظرفیت در صنعت فولاد انجام‌شده و امروز صنعت فولاد یکی از نقاط قوت کشور محسوب می‌شود، گفت: قطعاً اگر امروز با ناترازی انرژی در حوزه برق و گاز روبه‌رو نبودیم، چالش اصلی ما چالش حمل‌ونقل بود. وی با اشاره به اینکه در چند سال گذشته، چالش‌های ناترازی انرژی از حمل‌ونقل پیشی گرفته ادامه داد: در این شرایط فرصتی ایجاد شده است تا طی دو تا سه سال آینده، چالش زیرساخت‌های حمل‌ونقل، به‌ویژه حمل‌ونقل ریلی را برطرف کنیم؛ کما اینکه خوشبختانه در دولت و مجموعه راه‌آهن، عزم جدی برای اصلاحات مسیر گذشته در این حوزه وجود دارد و قطعاً موفقیت‌های آینده صنایعی مانند فولاد مبارکه، مرهون اتفاقات و اصلاحاتی است که باید در حوزه حمل‌ونقل صورت گیرد. مدیرعامل فولاد مبارکه با مفید خواندن جلسه با مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران و با اشاره به اینکه در گذشته بیش از ۹۰ درصد حمل محصولات و مواد اولیه فولاد مبارکه از طریق ریل انجام می‌شده و این رقم امروز به ۵۰ درصد کاهش یافته است، ادامه داد: خوشبختانه در جلسه امروز توافقاتی برای افزایش حمل‌ونقل ریلی صورت گرفت و امیدواریم در یک بازه زمانی کوتاه‌مدت به استانداردهای این حوزه برسیم.