اخبار

کمالی، عضو هیأت مدیره بانک مسکن تشریح کرد

ظرفیت بالای استان اصفهان در تحقق اهداف بانک مسکن

بانک مسکن دارای نیروهای متخصص و متعهدی است که می توانند بانک را در مسیر تحقق اهداف تعیین شده یاری رسانند.

به گزارش خبرنگار استانی پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا، علی کمالی عضو هیأت مدیره بانک مسکن در سفر دو روزه به اصفهان و بازدید از برخی شعب این استان با بیان این مطلب گفت: «بانک دارای کیفی ترین نیروهاست که محدود به یک شهر و شعبه نیستند و روسای شعب ستون فقرات بانک و نماد شعب به شمار می‌روند».

وی در این سفر و طی نشست‌های جداگانه با روسای حوزه کاشان و روسای مرکز استان بر ارائه خدمات مطلوب به مشتریان در سریعترین و کمترین زمان ممکن تأکید و از زحمات همکاران شعب اصفهان و کاشان قدردانی کرد.

وی در خصوص این بازدید افزود: با حضور مدیرعامل محترم و نگاه مثبت ایشان به حوزه منابع انسانی و معیشتی همکاران و همچنین با هدف تمرکززدایی و پویایی، سفرهای استانی مدیران ارشد بانک کلید خورده است که سفر به استان اصفهان در مسیر این اقدام بوده است.

وی در ادامه خاطرنشان ساخت: استان اصفهان دارای ظرفیت بسیار بالایی است و با وجود صنایع بزرگ مرتبط با بخش مسکن و همچنین وجود نیروهای با انگیزه و پرنشاط در این مدیریت، نگاه و انتظار بانک به این استان، ویژه و متفاوت است، از این رو انتظار می‌رود شعب مرکز استان در جهت تحقق اهداف تلاش بیشتری داشته باشند.

کمالی همچنین بر اهمیت جذب منابع ارزان قیمت تأکید کرد و افزود: یکی از مسائل نظام بانکی در سالیان اخیر رقابت بانک‌ها، جذب منابع گران‌قیمت و پرداخت سودهای جذاب به مشتریان بوده است که نتایج و آثار آن را در صورت‌های مالی بانک‌ها به طور مداوم شاهد هستیم.

عضو هیأت مدیره در ادامه با اشاره به جایگاه بانک مسکن در بین بانک ها و نیز اهمیت اجرای طرح تکاپو در جهت بهبود این جایگاه اظهار داشت: انتظار می‌رود با بهره‌برداری از ابزارها و خدمات جدید و منحصربه فرد و برخی اختیارات خاص، در فرصت باقی‌مانده تا پایان سال اهداف مورد نظر از اجرای طرح تکاپو محقق شود.

وی همچنین با اشاره به اهمیت بانکداری شرکتی، بر ضرورت شناسایی و جذب مشتریان ارزنده اعتباری و بهره‌برداری از بانکداری شرکتی تاکید کرد. کمالی در پایان سخنان خود وصول مطالبات و معوقات بانکی را ضروری خواند و افزود: اگر ماهانه هزار واحد تقسیط شود، یک همت به چرخه منابع بانک باز می‌گردد.

به همین دلیل همکاران شعب باید توجه ویژه ای به وصول مطالبات داشته باشند.

وی ادامه داد: تصمیم داریم با ایجاد ابزارهای تشویقی برای مشتریان خوش حساب، زمینه ای فراهم کنیم تا دارایی‌های بانک و تسهیلات پرداختی در کمترین زمان ممکن به چرخه نقدینگی بازگردد.

افزایش ۶ برابری واردات خودرو در ۵ ماه اخیر

از ابتدای شهریورماه تا ۱۵ دی ماه ۱۴۰۳ تعداد ۲۳ هزار و ۲۶۵ دستگاه خودروی سواری وارد کشور شده است.

به گزارش ایلنا، گمرک ایران با انتشار گزارشی از افزایش ۶ برابری واردات خودرو در دولت چهاردهم خبر داد. از ابتدای شهریور ماه تا ۱۵ دی ماه ۱۴۰۳ تعداد ۲۳ هزار و ۲۶۵ دستگاه خودرو سواری وارد کشور شده است. بر اساس این گزارش واردات خودرو سواری در بازه زمانی مشابه سال قبل (اول شهریور تا ۱۵ دی ۱۴۰۲) ۳۲۲۳ دستگاه خودرو به ارزش ۶۳ میلیون دلار بوده است.

چرا نظارتی در بازار روغن خوراکی نیست؟

تولید بالا، عرضه قطره چکانی

با خروج یک سرمایه گذار خارجی از بازار تولید و تأمین بازار روغن خوراکی و ضعف عملکرد مسئولان متولی امر، در کمتر از یک هفته شاهد قفسه‌های خالی روغن در فروشگاه‌های زنجیره‌ای وخرده فروشی‌ها شدیم.

امروز فقط لک‌های روغن در قفسه فروشگاه‌های زنجیره‌ای چشم بیننده را نگران از آینده‌ای نه چندان دور می‌کند که قرار است دوباره نرخ این کالای مصرفی افزایش یابد

این روزها خبرهایی مبنی بر خروج یک سرمایه گذار خارجی از بازار سرمایه ایران منتشر شد. این شرکت در تولید و تأمین بازار روغن خوراکی فعال بود و طی بیانیه‌ای در ۱۲ دی ۱۴۰۳ اعلام کرد، توقف فعالیت صافولا در ایران «در راستای استراتژی گروه برای خروج به‌موقع از بازارهای غیر اصلی بوده» و این گروه پیش از این نیز در سال ۲۰۲۳ میلادی از سرمایه‌گذاری‌های خود در کشورهای مراکش و عراق انصراف و سهام خود را واگذار کرده بود. در حالی که برخی، این اقدام هلدینگ عربستانی را به آمدن ترامپ و افزایش فشارهای منطقه‌ای ارتباط داده‌اند، اما واقعیت این است که با توجه به ضررهای مالی و نیاز به نقدینگی، صافولا شروع به فروش تمام دارایی‌های خارج از کشور خود کرده و قرار است «سبد تجاری» خود را تغییر دهد.

به گزارش مهر، اما سهام واگذار شده و زیرساخت‌ها فعال باقی مانده است؛ ولی همین خبر تغییر سهام دار منجر به ایجاد جو روانی شده و مردم را نگران کرد، به طوری که هفته گذشته افراد مبادرت به خرید چند بطری و حلب روغن مایع و نیمه جامد می‌کردند. تاکسی‌های آنلاین فعال‌تر از همیشه سفارش‌های خانوارها را که فقط خرید روغن بود را خدمات دهی می‌کردند. این رفتار ناشی از دل‌نگرانی خانوارها برای تأمین مایحتاج روزانه خود، به ویژه فرزندانشان است.

ضعف عملکرد مسئولان متولی امر از وزارت جهاد کشاورزی، وزارت صنعت، معدن و تجارت و اتاق اصناف سبب شد تا در کمتر از یک هفته شاهد قفسه‌های خالی روغن در فروشگاه‌های زنجیره‌ای تا خرده فروشی‌های سطح شهر باشیم.

اگر دو هفته قبل حلب‌های روغن در میان راهروهای فروشگاه‌های زنجیره‌ای تا نیمه این راهروها رفت و آمد را سخت می‌کرد و نفوذ روغن روی درب قوطی‌ها حاکی از ماندگاری طولانی آن در قفسه‌ها داشت، چون خریدار کم بود امروز فقط لک‌های روغن در قفسه چشم بیننده را نگران از آینده‌ای نه چندان دور می‌کند که قرار است دوباره نرخ این کالای مصرفی افزایش یابد.

ضعف مدیریتی کجاست؟

وزارت جهاد کشاورزی عنوان می‌کند، این وزارتخانه متولی تولید و تأمین روغن به وسیله تخصیص ارز و ثبت سفارش است که طبق روال گذشته در حال انجام است. در همین راستا، اکبر فتحی، معاون وزارت جهاد کشاورزی و دبیر ستاد هماهنگی امنیت غذایی با بیان اینکه هیچ زیرساختی از کشور خارج نشده و همه ظرفیت‌ها در داخل به قوت خود باقی است، تاکید کرد که هیچ مشکلی در تأمین روغن داخل وجود ندارد و همه مسائل بازار، تأمین و تولید قابل رصد بوده و برنامه‌ریزی کامل در این خصوص انجام شده است.

بنا بر تاکید معاون وزیر جهاد کشاورزی، با توجه به سرمایه‌گذاری‌های بسیار خوبی که در روغن و روغن‌کشی کشور شده است و همچنین وارداتی که از قبل به میزان کافی انجام شده مشکلی در بازار نداریم؛ ضمن اینکه ثبت سفارش‌ها بدون موانع و محدودیت ادامه دارد. فتحی با اشاره به ذخایر استراتژیک عنوان کرد که ذخایر داخلی به حد کافی است.

سالانه ۳۰۰ هزار تن روغن از سوی شرکت بازرگانی دولتی برای تأمین ذخایر استراتژیک کشور خریداری می‌شود که امسال نیز انجام شد.

دبیر ستاد هماهنگی امنیت غذایی در خصوص احتمال سودجویی برخی یادآور شد، پس از افزایش قیمت روغن به دلیل بالا رفتن قیمت جهانی برخی تولیدکنندگان یا واردکنندگان محصول خود را به بازار عرضه نکردند و برخی اتحادیه‌ها از کمبود و بالا رفتن قیمت‌ها می‌گفتند در حالی که مشکلی از نظر تأمین وجود نداشت و این مساله بعد از اعلام رسمی نرخ توسط ستاد تنظیم بازار رفع شد.

با وجود سخنان این مسئول دولتی بنا بر گفته خرده فروشی‌های سطح شهر، تولیدکنندگان سهم آنها را کاهش داده‌اند که برای آنها هزینه کرد حمل و نقل این حجم بار و پرداخت دستمزد کارگر برای پیاده کردن و چیدن قفسه‌ها، صرفه اقتصادی ندارد.

به نظر می‌رسد در چنین فضایی و در حالی که گروه‌های نظارتی نهادهای مختلف، توانمندی لازم در مدیریت به هنگام بازار بزرگ کالاهای اساسی را ندارند، ماجرای توزیع قطره چکانی کره حیوانی و خامه در کمتر از یک ماه در حال تکرار است.

ادعای انجمن تولیدکنندگان

از سوی دیگر در حالی که نیازمندی کشور به انواع روغن خوراکی بین ۱.۵ تا ۱.۶ میلیون تن است بنا بر ادعای انجمن صنفی صنایع روغن نباتی ایران «در سال جاری، تولید روغن نباتی در مقایسه با سال گذشته، افزایش قابل ملاحظه‌ای دارد و پیش بینی می‌شود، تولید سال جاری از ۲.۲ میلیون تن فراتر رود». این ادعا با توزیع قطره چکانی روغن در تضاد بوده و طبیعی است که مواجهه مردم با قفسه‌های خالی ایجاد نگرانی و به وجود آمد جو روانی فعلی کند.

در ادامه اطلاعیه این انجمن آمده است «قیمت‌های فعلی روغن نباتی حتی از قیمت‌های دو سال قبل نیز ارزان‌تر است و قیمت‌های کنونی حداقل تا پایان سال افزایش پیدا نخواهد کرد.» در حالی که بنا بر اظهارات مدیران برخی فروشگاه‌های زنجیره‌ای، در انبار روغن دارند اما قرار است ۱۵ درصد قیمت روغن نیمه جامد افزایش یافته و برای عرضه آن در فروشگاه، منتظر درج قیمت‌های جدید هستند.

گفتنی است، امسال روغن مایع در آذر ماه افزایش یافت و هر بطری ۱.۵ لیتری پخت و پز از ۸۱.۹۰۰ تومان به ۹۱.۹۰۰ تومان تغییر قیمت داشت و این رقم در روغن‌های سرخ کردنی از ۹۱.۹۰۰ تومان به حدود ۱۰۰ هزار تومان افزایش یافت. در ادامه فروشگاه داران عنوان کردند، هر حلب ۵ کیلویی روغن نیمه جامد که تا امروز ۳۲۱.۵۰۰ تومان خرید و فروش می‌شد قرار است به حدود ۳۷۰ هزار تومان برسد.

حال پرسش این است که با توجه به افزایش قیمت‌ها و انجام واردات همچون گذشته، چرا این روغن‌های تولیدی در شبکه توزیع قرار نمی‌گیرند؟ آیا تولیدکنندگان انتظار افزایش قیمت‌های بیشتر دارند؟ چرا نهادهای نظارتی در کارخانجات موضوع را پیگیری نمی‌کنند؟ در نهایت اینکه توپ کم کاری قرار است در زمین کدام نهاد قرار گیرد؟

بورس سبزپوش ماند

شاخص کل بورس تهران ۰٫۷۷ درصد و شاخص هم‌وزن ۱٫۳۶ درصد رشد کرد تا هفته تماما صعودی بازار با بازدهی ۷٫۶۲ درصدی شاخص هم وزن و رشد ۵٫۶۱ درصدی شاخص کل همراه باشد.

به گزارش اقتصادنیوز، دیروز برای چهارمین روز متوالی بازدهی شاخص هم‌وزن بهتر از شاخص کل بود. آخرین باری که برای چهار روز پیاپی شاخص هم‌وزن عملکرد بهتری از شاخص کل داشت به هفته آخر مهر امسال برمی‌گردد که البته در آن زمان بازدهی‌ها منفی بود و شاخص هم‌وزن کمتر از شاخص کل بورس کاهش ارتفاع داده بود. در روزی که شاخص کل بورس به لطف تاثیر مثبت فملی، فارس و شستا رشدی ۲۲ هزار و ۵۰۰ واحدی را ثبت کرد، تاپیکو تاثیرگذارترین نماد منفی بازار بود. دیروز همچنین ارزش معاملات خرد بازار مجددا بالای ۱۰ هزار میلیارد تومان بود. ارزش معاملات خرد دیروز با رشدی ۳٫۵درصدی نسبت به دیروز به ۱۲ هزار و ۹۲۵ میلیارد تومان رسید. همچنین ۴۴۳ میلیارد تومان دیگر از سوی حقیقی‌ها وارد بازار شد تا بازار برای سومین روز متوالی شاهد ورود پول حقیقی به بازار باشد.

سرانه خرید حقیقی‌ها هم دیروز ۵۲٫۳ میلیون تومان بود که نسبت به روز قبل کاهش داشت. در طرف مقابل سرانه فروش حقیقی‌ها هم نسبت به روز قبل کمتر شده بود به ۳۸٫۳ میلیون تومان رسید.

در بازار دیروز، خودرویی‌ها ارزش معاملات بالای هزار میلیارد تومان داشتند و بعد از این گروه پرطرفدار، فلزات اساسی، محصولات شیمیایی و بانکها بیشترین ارزش معاملات را به خود اختصاص دادند. همچنین دارویی‌ها دوباره بیشترین ورود پول حقیقی را به ثبت رساندند و بیش از ۱۴۶ میلیارد تومان پول حقیقی به این گروه وارد شد. در این معیار، فلزات اساسی و بانکها به ترتیب با ۶۱ و ۵۱٫۴ میلیارد تومان ورود پول در رتبه‌های بعدی قرار گرفتند.

رشد ۸ درصدی شاخص هم وزن در هفته گذشته

امیر عباس باقری، کارشناس بازار سرمایه در گفت‌وگو با اکوایران گفت: بازار سهام در هفته سوم دی ماه ۱۴۰۳عملکردی مثبت و قابل توجهی داشت. وی در ادامه افزود: شاخص کل بورس در تمامی پنج روز معاملاتی هفته، سبزپوش بود و توانست بیش از ۵ درصد رشد را به ثبت برساند؛ همچنین، شاخص هم‌وزن نیز که پیش‌تر به روند صعودی قوی آن اشاره شده بود، رشدی نزدیک به ۸ درصد را تجربه کرد.

تقاضا در نمادهای صادرات محور

این تحلیلگر بازار سرمایه تصریح کرد: از مهم‌ترین دلایل این روند صعودی می‌توان به احتمال تصویب لوایح مرتبط با FATF اشاره کرد که تأثیر مثبتی بر نمادهای بانکی داشته است؛ علاوه بر این، اخبار مثبتی که هر روز در حوزه گروه خودرویی منتشر می‌شود، نقش بسزایی در تقویت کلیت بازار ایفا کرده است.

به گفته باقری؛ افزایش نرخ دلار توافقی به بیش از ۶۶ هزار تومان نیز به عنوان یکی از عوامل کلیدی رشد بازار شناخته می‌شود؛ این افزایش نرخ تاثیر مستقیمی بر نمادهای صادرات‌محور و صنایع وابسته به دلار داشته و باعث تقویت تقاضا در این بخش‌ها شده است.

اعتماد نسبی به بازارسرمایه بازگشت

وی در نهایت گفت: در مجموع؛ شرایط این هفته بازارسرمایه نشان‌دهنده افزایش اعتماد سرمایه‌گذاران و تقویت انتظارات مثبت نسبت به آینده اقتصادی و سیاسی کشور بوده است.

افزایش عجیب تقاضا برای شمش طلا

خرید سنگین طلا توسط صندوق‌ها نشانه چیست؟

گزارش عملکرد آذر ماه صندوق‌های اهرمی نشان داد که صندوق‌های بورسی همچنان خریدار طلا هستند. اوج خرید طلا توسط صندوق‌های اهرمی به اوایل امسال برمی‌گردد که بازدهی شمش طلا از آن تاریخ تا به امروز، سرمایه‌گذاری هوشمندانه صندوق‌ها را به رخ می‌کشد.

به گزارش اقتصادآنلاین، طلا به عنوان یک دارایی امن در مواجهه با تورم و ریسک‌های سیستماتیک به حساب می‌آید. دارایی که در سال ۱۴۰۳ و به علت تحمیل ریسک‌های سیاسی به بازار، بیشترین وزن پرتفوی برخی از صندوق‌ها را به خود اختصاص داده است؛ از حادثه شهادت رئیس جمهور گرفته تا ترور سید حسن نصرالله و اسماعیل هنیه سبب شد که اقبال به صندوق‌های طلا و شمش طلا در جامعه و بازار افزایش یابد. در این بین صندوق‌های اهرمی که آنها را به عنوان دماسنج بازار می‌شناسیم خریدهای عجیبی را به ثبت رساندند.

اولین صندوق مورد بررسی ما «توان» است که بیشترین بخش دارایی خود را به شمش طلا اختصاص داده است. اما این پایان راه نبوده و شاهد آن هستیم که «توان» همچنان وزن شمش طلا را در پرتفوی خود افزایش می‌دهد و بیشترین خرید خود در آذر ماه را نیز به همین شمش طلا تخصیص داده است. به عبارت دیگر با خرید ۵۰ میلیارد شمش طلا توسط «توان» در آذر ماه، وزن این کلاس دارایی به ۴۷۵ میلیارد تومان رسید و با اختلاف قابل توجهی سنگین‌ترین دارایی «توان» به حساب می‌آید!

«جهش» دیگر صندوق اهرمی در بازار نیز وضعیت مشابه توان را دارد. برای «جهش» نیز کماکان شمش طلا یک سرمایه‌گذاری امن و پرپتانسیل به حساب می‌آید به طوری که ۲۰۶ میلیارد از سبد خود را بدان اختصاص داده است. اما این پایان کار «جهش» نبوده و این صندوق ۷۹ میلیارد تومان طلا در آذر ماه خرید کرده است. در ترکیب دارایی‌های «جهش» نیز بعد از نماد فملی و فولاد، طلا خودنمایی می‌کند.

صندوق‌ها در تعقیب امن‌ترین دارایی بازار

صندوق اهرمی بعدی «موج» است که به واسطه خرید عجیب و غریب خود در آذر ماه، سهم شمش طلای خود را به شدت رشد داد. به طوری که این صندوق ۴۴۰ میلیارد تومان شمش طلا خریداری کرد و وزن این دارایی در سبد «موج» به بیش از ۵ درصد رسید. گفتنی است که «موج» در ماه‌های اخیر رشد ۸۰ درصدی را تجربه کرده که بیانگر مدیریت حرفه‌ای سبد است و نباید این حجم خریداری شده طلا توسط «موج» را یک اتفاق تلقی کرد.

آخرین صندوق مورد بررسی نیز صندوق تازه ورود «نارنج» است. «نارنج» نیز بیشترین خرید آذر ماه خود را به شمش طلا اختصاص داده است و قریب به ۵۰ میلیارد تومان گواهی شمش طلا خریداری کرد. این حجم از خرید سبب شد تا وزن این کلاس دارایی در پرتفو «نارنج» به ۱۳۳ میلیارد تومان افزایش یافته و به سومین نماد سنگین در سبد «نارنج» تبدیل شد.

می‌توان نتیجه گرفت که علیرغم رشد بالای طلا در ماه‌های اخیر، اما همچنان این کلاس دارایی مورد توجه تحلیلگران و مدیران پرتفو بوده که نشان می‌دهد میل به رشد طلا تا مدت‌ها فروکش نخواهد کرد.

منطقه آزاد ماکو، دروازه‌ای به سوی توسعه اقتصادی و سرمایه‌گذاری

منطقه آزاد ماکو با مساحت ۳۸۶ هزار هکتار یکی از بزرگ‌ترین مناطق آزاد جهان به شمار می‌رود که در شمال غرب ایران و در نزدیکی مرزهای ترکیه، آذربایجان، ارمنستان و گرجستان قرار دارد. این موقعیت جغرافیایی استراتژیک به ماکو امکان می‌دهد تا به‌عنوان گذرگاهی مهم برای ترانزیت کالا به اروپا و کشورهای حوزه اوراسیا عمل کند.

حسین گروسی مدیرعامل منطقه آزاد ماکو در مصاحبه اختصاصی با خبرنگار رصداقتصادی بیان کرد: منطقه آزاد ماکو، مهم‌ترین و بزرگ‌ترین منطقه آزاد تجاری و صنعتی کشور، موقعیت ویژه‌ای در شمال غرب ایران دارد. این منطقه با زیرساخت‌های پیشرفته، موقعیت جغرافیایی استراتژیک و پتانسیل‌های بی‌نظیر اقتصادی، به‌عنوان یک کانون جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی شناخته می‌شود.

وی بیان کرد: به‌دلیل دسترسی آسان به بازارهای جهانی و موقعیت خاص آن به‌عنوان یک کریدور ترانزیتی شرق به غرب، این منطقه به یکی از مهم‌ترین محورهای تجاری و اقتصادی تبدیل شده است. وجود زیرساخت‌های مدرن از جمله جاده‌های بین‌المللی، فرودگاه و امکانات لجستیکی همچون انبارها و تیرپارک‌های هوشمند، همچنین تصویب احداث خط راه آهن زمینه را برای توسعه تجارت و حمل‌ونقل کالا و مسافر فراهم کرده است. گروسی اظهارداشت: منطقه آزاد ماکو، علاوه بر موقعیت جغرافیایی استراتژیک، از امکانات زیرساختی پیشرفته‌ای بهره‌مند است. وجود مرز زمینی بزرگ‌ترین کشور و گمرک بازرگان با قدمت ۱۰۰ ساله، این منطقه را به یکی از مهم‌ترین هاب‌های ترانزیت کالا در کشور تبدیل کرده است. از سوی دیگر، اراضی وسیع کشاورزی، منابع آبی فراوان، معادن غنی و جاذبه‌های گردشگری، باعث شده‌اند که ماکو به "سرزمین فرصت‌های طلایی" شهرت یابد.

این مسئول با بیان اینکه یکی از ویژگی‌های برجسته این منطقه، مشوق‌های ویژه‌ای است که برای سرمایه‌گذاران در نظر گرفته شده است ادامه داد: معافیت‌های مالیاتی ۲۰ ساله، معافیت گمرکی بر مواد اولیه و ماشین‌آلات، امکان ثبت شرکت با مالکیت صددرصد خارجی و امکان مالکیت اراضی توسط این شرکت‌ها، از جمله این مشوق‌ها هستند که موجب جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی به منطقه شده است. رئیس هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد ماکو خاطرنشان ساخت: این منطقه به‌ویژه در بخش معدن و صنایع وابسته دارای پتانسیل‌های بسیار بالایی است. معادن غنی این منطقه شامل ذخایر سنگ‌های تزئینی، فلزات مانند مس و آهن، و مواد معدنی غیرفلزی از جمله سنگ آهک، سیلیس و دیگر مواد معدنی باارزش، امکان سرمایه‌گذاری در صنعت معدن و صنایع وابسته را فراهم کرده است. بسیاری از شرکت‌های معدنی در این منطقه به بهره‌برداری از این منابع پرداخته‌اند و این امر فرصت‌های بی‌نظیری برای ایجاد صنایع تبدیلی و تولید محصولات معدنی فراهم می‌آورد.

فرصت‌های کشاورزی و منابع آبی

گروسی با اشاره به اینکه ماکو علاوه بر بخش صنعتی، به‌عنوان یکی از مراکز مهم کشاورزی ایران نیز شناخته می‌شود گفت: این منطقه دارای منابع آبی قابل توجهی است؛ وجود ۸ سد با ظرفیت ۴۳۰ میلیون متر مکعب آب و اراضی قابل کشت وسیع، شرایط مناسبی را برای تولید انواع محصولات کشاورزی فراهم کرده است. علاوه بر این، شبکه آبیاری تحت فشار گسترده در این منطقه به‌ویژه در ۳۲ هزار هکتار از اراضی کشاورزی، موجب افزایش بهره‌وری و بهینه‌سازی مصرف منابع آبی شده است. وی گفت:این منطقه با داشتن دشت‌ها و مراتع سرسبز، به یکی از قطب‌های تولید محصولات کشاورزی و دامی در شمال غرب کشور تبدیل شده است. محصولات کشاورزی این منطقه علاوه بر تأمین نیاز داخلی، ظرفیت بالایی برای صادرات به کشورهای همسایه و دیگر بازارهای بین‌المللی دارد.

«صنعت گردشگری» چگونه محور توسعه منطقه آزاد ماکو می‌شود؟

حسین گروسی گفت: یکی دیگر از بخش‌هایی که در منطقه آزاد ماکو به‌طور ویژه توسعه یافته، صنعت گردشگری است. این منطقه با برخورداری از جاذبه‌های طبیعی و تاریخی مانند آثار باستانی، چشم‌اندازهای زیبا و منابع طبیعی دست‌نخورده، پتانسیل بالایی برای جذب گردشگران داخلی و خارجی دارد. در سال‌های اخیر، پروژه‌های متعددی در زمینه توسعه زیرساخت‌های گردشگری اجرا شده است. به‌طور مثال، دو هتل ۴ و ۵ ستاره در حال ساخت است که تا عید ۱۴۰۴ به بهره‌برداری خواهند رسید. این هتل‌ها و مراکز تفریحی و فرهنگی، به همراه امکانات رفاهی و خدمات گردشگری، زمینه‌ساز جذب بیشتر گردشگران به منطقه هستند. به‌علاوه، افزایش سرمایه‌گذاری در این بخش می‌تواند به توسعه بیشتر زیرساخت‌های گردشگری و ایجاد اشتغال در این صنعت کمک کند.

آینده‌ای روشن برای منطقه آزاد ماکو

وی افزود: اگرچه منطقه آزاد ماکو با فرصت‌های فراوانی روبه‌رو است، اما چالش‌هایی نیز در مسیر توسعه آن وجود دارد. از جمله این چالش‌ها می‌توان به کمبود نیروی کار متخصص، نیاز به بهبود زیرساخت‌های فناوری اطلاعات و ارتباطات، و لزوم تقویت همکاری‌های بین‌المللی اشاره کرد. برای مقابله با این چالش‌ها، جذب نیروی کار ماهر از سایر مناطق و کشورهای همسایه، سرمایه‌گذاری در فناوری‌های نوین و توسعه دیپلماسی اقتصادی، می‌تواند به بهبود

وضعیت اقتصادی منطقه کمک کند. با توجه به پتانسیل‌های موجود در بخش‌های مختلف اقتصادی، منطقه آزاد ماکو می‌تواند به یکی از قطب‌های اقتصادی کشور تبدیل شود. در سال‌های اخیر، پروژه‌های متعدد در حوزه‌های مختلف مانند گردشگری، صنعت، کشاورزی و معدن در این منطقه به بهره‌برداری رسیده‌اند و این امر نشان‌دهنده رشد و توسعه این منطقه است.

در نهایت، منطقه آزاد ماکو با بهره‌مندی از موقعیت جغرافیایی ممتاز، زیرساخت‌های پیشرفته و مشوق‌های جذاب برای سرمایه‌گذاران، به‌عنوان دروازه‌ای به سوی توسعه اقتصادی و تجاری در شمال غرب کشور شناخته می‌شود. با رفع چالش‌ها و بهره‌برداری بهینه از پتانسیل‌های موجود، این منطقه می‌تواند نقشی کلیدی در رشد اقتصادی ایران و تعاملات تجاری بین‌المللی ایفا کند.

اخبار

بانک پاسارگاد برای هفدهمین سال متوالی از نفرات برتر کنکور سراسری تقدیر و حمایت کرد

بانک پاسارگاد برای هفدهمین سال پیاپی از رتبه‌های برتر کنکور سراسری تجلیل و آن‌ها را مورد حمایت قرار داد.

به‌گزارش روابط‌عمومی بانک پاسارگاد، این بانک که همواره توجه ویژه‌ای به توسعه فرهنگی و آموزشی کشور داشته و اقدامات متعدد و ارزشمندی را نیز در راستای حمایت از نخبگان ملی در کارنامه خود دارد، در سال جاری نیز برای هفدهمین سال متوالی، از نفرات برتر پنج گروه آزمایشی کنکور سراسری ۱۴۰۳ تقدیر و با اهدای رتبه (بورس تحصیلی تا هر زمان که در داخل کشور ادامه تحصیل دهند) از آن‌ها حمایت کرد.

در این راستا در مراسمی که در تاریخ ۱۷دی‌ماه۱۴۰۳ با حضور دکتر مجید قاسمی مدیرعامل بانک پاسارگاد، جمعی از اعضای هیات مدیره این بانک و رتبه‌های برتر کنکور سراسری ۱۴۰۳ در محل ساختمان مرکزی بانک پاسارگاد برگزار گردید، دکتر قاسمی ضمن عرض تبریک به رتبه‌های برتر، به گفتگو و تبادل‌نظر با ایشان پرداخت و ضمن تشریح اقدامات بانک در حوزه‌های مختلف از جمله فعالیت‌های اقتصادی، مسئولیت‌های اجتماعی و... بر اهمیت برنامه‌ریزی هدفمند و نقش علم و دانش در توسعه میهن عزیزمان تاکید کرد. گفتنی است بانک پاسارگاد از سال ۱۳۸۷ حمایت از نفرات برتر کنکور سراسری را آغاز کرده و تاکنون ۲۵۰ نفر از نخبگان عزیز کشورمان را مورد حمایت و تقدیر قرار داده است. بانک پاسارگاد در راستای کاهش دغدغه‌های نخبگان کشورمان، تا زمانی که این فرزندان با استعداد در داخل کشور به ادامه تحصیل بپردازند از آن‌ها حمایت می‌کند. لازم به ذکر است این تنها اقدام بانک پاسارگاد در راستای حمایت از نخبگان کشور نبوده و این بانک در سال جاری برای دومین سال پیاپی ضمن برگزاری نشست صمیمانه با مدال‌آوران المپیادهای علمی از ایشان تقدیر و حمایت کرد. همچنین تفاهم‌نامه همکاری با هدف تعامل و همکاری باشگاه دانش‌پژوهان جوان با بانک در راستای حمایت از نخبگان المپیادهای علمی کشور و کمک به ارتقاء رتبه علمی ایران اسلامی در عرصه‌های جهانی و تربیت سرمایه انسانی خبره و کارآمد منعقد گردید.

آغاز تولید و صادرات محصولات پتروشیمی از منطقه ویژه اقتصادی لامرد

پتروپالایش ستاره هرمز، رسماً تولید و صادرات محصولات خود را آغاز کرد.

به گزارش روابط عمومی منطقه ویژه اقتصادی لامرد، نخستین پتروشیمی مستقر در منطقه ویژه اقتصادی لامرد به عنوان یکی از شرکت های فناور برجسته در صنعت پتروپالایش و پتروشیمی، رسماً تولید و صادرات اولین محصولات خود را آغاز کرد این مجتمع که در زمینی به وسعت ۸ هکتار و با سرمایه گذاری کل هشتاد و یک هزار میلیارد ریال تأسیس و راه‌اندازی شده است، فاز نخست خود را با تمرکز بر فرآیندهای سولفورزدایی از انواع هیدروکربن‌های ترش و میعانات گازی، و تولید بیش از ۲۰ نوع محصول از هیدروکربن‌های سبک برای صادرات و تولید بنزین معمولی و یورو۴ سوپر برای مصرف داخلی به بهره برداری رسیده است همچنین، فاز تفکیک این مجتمع، با پیشرفت ۸۵ درصدی و افزایش ظرفیت تولید بنزین و گازوئیل به ۳۰۰ هزار لیتر در روز برای مصرف داخلی، در فروردین‌ماه سال جاری به بهره‌برداری خواهد رسید. این فاز نقشی کلیدی در تأمین سوخت باکیفیت و مورد نیاز کشور ایفا خواهد کرد. راه‌اندازی این مجتمع به‌عنوان نخستین مجتمع پتروشیمیایی در اراضی استراتژیک منطقه ویژه اقتصادی لامرد، نقطه عطفی در توسعه صنعت پتروپالایش و پتروشیمی در جنوب استان فارس محسوب می‌شود با تکمیل فازهای توسعه‌ای این طرح، پیش‌بینی می شود که سالانه بیش از ۶۵ میلیون دلار ارزآوری برای کشور به همراه داشته باشد که گامی ارزشمند در جهت تحقق اهداف اقتصادی و صنعتی کشور می باشد لازم به ذکر است تولید سالانه ۵ میلیون تن انواع محصولات پتروشیمی در طرح جامع و افق نهایی منطقه ویژه اقتصادی لامرد ترسیم شده است که به همین منظور ۴۰۰ هکتار از زمین های منطقه ویژه اقتصادی لامرد برای احداث مراکز پتروشیمی اختصاص یافته است.