اخبار

ورود سامانه بارشی جدید به کشور از شنبه

رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا از ورود سامانه بارشی جدید به کشور از اواخر وقت شنبه (۲۲ دی‌ماه) خبر داد.

صادق ضیاییان در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: جمعه تا اواخر وقت روز شنبه (۲۲دی‌ماه)، در بیشتر مناطق کشور جوی آرام و پایدار برقرار خواهد بود. از این جهت کاهش کیفیت هوا و تداوم آلودگی هوا را انتظار داریم.

آغاز فعالیت سامانه بارشی از شنبه

وی افزود: شنبه از اواخر وقت با ورود سامانه بارشی از غرب کشور، استان‌های ایلام، کرمانشاه، کردستان، لرستان و مناطقی از آذربایجان غربی و شرقی افزایش ابر و بارش باران و برف آغاز می شود.

یکشنبه(۲۳ دی‌ماه) فعالیت این سامانه در غرب کشور تشدید شده و علاوه بر مناطق ذکر شده، در ارتفاعات البرز غربی و مرکزی، استان‌های جنوب‌غربی مانند فارس و بوشهر، نیمه غربی خلیج فارس، غرب اصفهان، همدان، زنجان، مرکزی و قزوین نیز بارش باران و برف همراه با وزش باد رخ می‌دهد. در مناطق جنوبی کشور رگبار و رعد و برق پیش‌بینی می‌شود.

گسترش فعالیت سامانه در روزهای دوشنبه و سه‌شنبه

ضیاییان ادامه داد: روز دوشنبه (۲۴دی‌ماه)، این سامانه نیمه جنوبی کشور را تحت تأثیر قرار می‌دهد و علاوه بر آن، بارش‌هایی در ارتفاعات البرز غربی و مرکزی رخ خواهد داد. سه‌شنبه (۲۵دی‌ماه) نیز در مناطقی از شمال‌غرب، غرب سواحل خزر و جنوب شرق کشور بارش ادامه خواهد داشت. به گفته ضیاییان، طی روزهای جمعه و شنبه در غرب، جنوب‌غرب و دامنه‌های جنوبی البرز و از جمعه تا یکشنبه در نیمه شرقی کشور پیش‌بینی روند افزایش نسبی دما برقرار خواهد بود و جمعه خلیج فارس مواج است.

وضعیت جوی تهران طی دو روز آینده

وی در پایان درباره وضعیت جوی تهران طی دو روز آینده گفت: تهران روز شنبه (۲۲ دی‌ماه) آسمان صاف همراه با غبار محلی و وزش باد ملایم با حداقل دمای ۵ و حداکثر دمای ۱۴ درجه سانتی‌گراد و یکشنبه (۲۳دی‌ماه) صاف تا قسمتی ابری همراه با غبار محلی، به‌تدریج افزایش ابر و احتمال بارش پراکنده و وزش باد با حداقل دمای ۴ و حداکثر دمای ۱۳ درجه سانتی‌گراد خواهد بود. به گفته ضیاییان، طی روزهای شنبه و یکشنبه بندر عباس با ۲۶ درجه گرم‌ترین و همدان با منفی ۶ درجه سردترین مراکز استان خواهند بود.

ماجرای خودکشی ۳ دختر در یک مجتمع تجاری در کرج چه بود؟

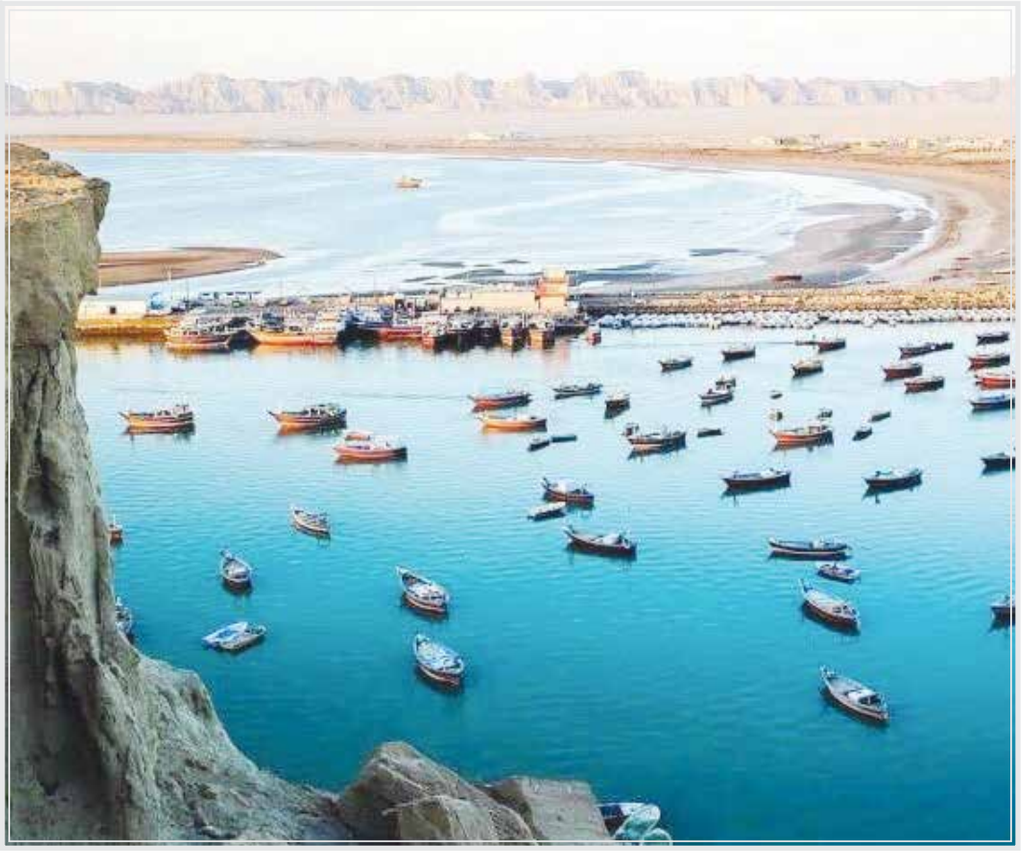
قوه قضائیه اعلام کرد: شب گذشته ۳ دختر پس از شرب خمر وارد یک مجتمع تجاری- مسکونی در منطقه خرمدشت کرج می‌شوند و یکی از آنها اقدام به خودکشی کرد.

به گزارش مهر به نقل از قوه قضائیه، پنجشنبه شب یک دختر در خرمدشت کرج خودکشی کرده است و ادعای منتشر شده در فضای مجازی در رابطه با خودکشی ۳ نفر صحت ندارد. شب گذشته ۳ دختر پس از شرب خمر وارد یک مجتمع تجاری- مسکونی در منطقه خرمدشت کرج می‌شوند. این ۳ دختر در پشت‌بام مجتمع مجدد مشروبات الکلی مصرف می‌کنند و یکی از آنها در این هنگام خود را به پایین ساختمان پرت کرده که منجر به فوت وی می‌شود.

گزینه جدی برای تغییر پایتخت ایران کجاست؟

«مکران»، پایتختی روی شن و آب

گروه جامعه - یک کارشناس گفت: «زیرآب رفتن این منطقه دور از ذهن نیست. مقاله‌ای با عنوان شناسایی سواحل در معرض بالا آمدن آب دریا تحت سناریوهای تغییر اقلیم، که تمرکز آن سواحل جنوب ایران در کرانه دریای عمان بود در سال ۱۴۰۰ منتشر شده است، نتایج این مقاله به احتمال بالا آمدن آب در منطقه مکران اشاره کرده است.»



گزینه ای که تا کنون از آن به عنوان رقیب تهران رونمایی شده منطقه مکران است. این درحالی است که این محدوده نسبت به تغییر اقلیم حساس است و برخی مطالعات هم نشان می‌دهد احتمال زیر آب رفتن گزینه پایتخت جدید کشور وجود دارد

به گزارش خبرآنلاین، موضوع انتقال پایتخت در دولت جدید به نظر جدی‌تر از دولت‌های گذشته می‌آید. با وجود مخالفت برخی کارشناسان و مسئولان قدیمی شهری و دولتی و تاکید بر نشدنی بودن این انتقال دولت همچنان جلسات خود را با موضوع انتقال پایتخت برگزار می‌کند. گزینه ای که تا کنون از آن به عنوان رقیب تهران رونمایی شده منطقه مکران است. این درحالی است که این محدوده نسبت به تغییر اقلیم حساس است و برخی مطالعات هم نشان می‌دهد احتمال زیرآب رفتن گزینه پایتخت جدید کشور وجود دارد.

گزینه پایتخت جدید میان کانون ریزگردها

حسین مرادی، عضو هیئت علمی گروه محیط زیست دانشکده منابع طبیعی دانشگاه تهران، در خصوص انتقال پایتخت به مناطق جدید، به‌ویژه منطقه مکران، به خبرآنلاین گفت: «بحث انتقال پایتخت و توسعه منطقه مکران به عنوان گزینه‌ای جدید، نیازمند بررسی‌های جدی و دقیق است. بخش جنوب شرق ایران نسبت به تغییر اقلیم حساسیت شدیدتری دارند و نه تنها بالا آمدن سطح آب بلکه با افزایش دما هم رو به رو هستیم.»

او ادامه داد: «این منطقه با سه چالش اساسی روبه‌رو است نخست حساسیت سواحل مکران به فرسایش؛ سواحل این منطقه به دلیل ساختار پرتگاهی و عمودی خود و جنس رسوبی که دارند، در برابر افزایش سطح آب دریا بسیار آسیب‌پذیر هستند. لایه‌های رسی موجود در این سواحل، مقاومت کافی در برابر تغییرات ناشی از بالا آمدن آب ندارند و این موضوع در بلندمدت می‌تواند به آسیب‌های گسترده‌ای منجر شود. همچنین فعالیت کانون‌های ریزگرد؛ مناطق شمال شرق چابهار و دشت‌های اطراف، به دلیل کاهش بارندگی و خشک شدن رودخانه‌هایی همچون سرباز، و همچنین پهنه های وسیع خشک شده تالاب جازموریان به کانون‌های جدید ریزگرد فعال و رو به افزایش تبدیل شده‌اند. وضعیت این کانونها در سال‌های ۱۳۹۷ بررسی و گسترش آنها در آینده پیش بینی شده است. بنابراین، این کانون ریز گرد رو به گسترش است و این نکات مسئله مهم‌تری از بالا آمدن سطح آب دریا است و منطقه‌ای است که پوشش خاک رسی دارد و پوشش گیاهی گسترده و متراکم ندارد و بارندگی اندکی دارد و با کوچک‌ترین دست خوردگی و تغییرات جدی سریع کانون‌های ریز گردها فعال می‌شود. نمی‌گویم توسعه در منطقه نباشد اما قبل از ورود به مسئله باید مطالعات دقیقی در حوزه تغییر اقلیم داشته باشیم.»

انتخاب مکران پر ریسک به نظر می‌رسد

این استاد دانشگاه ادامه داد: «تغییرات اقلیمی و کمبود منابع آبی منطقه مکران با افزایش دما و کاهش بارندگی مواجه است که شرایط زیست‌محیطی آن را بسیار شکننده کرده و امکان توسعه گسترده را محدود می‌سازد.»

وی با تأکید بر ضرورت مطالعات ارزیابی اثرات محیط زیستی و راهبردی، افزود: «متأسفانه در بسیاری از پروژه‌های توسعه‌ای، توصیه‌های متخصصان محیط زیست نادیده گرفته می‌شود. اثرات و پیامدهای این توسعه‌ها معمولاً سال‌ها بعد نمایان می‌شوند و در زمان تصمیم‌گیری به آن‌ها توجه کافی نمی‌شود. به همین دلیل، پیش از آغاز هرگونه فعالیت در منطقه مکران، باید بررسی‌های جامعی انجام شود.» مرادی تصریح کرد: «توسعه مکران الزامی است، اما این توسعه باید با برنامه‌ریزی دقیق و بر اساس توان واقعی منطقه صورت گیرد. در شرایط فعلی که مطالعات کافی در دست نیست، مطرح شدن این منطقه به‌عنوان گزینه‌ای برای انتقال پایتخت، پرریسک به نظر می‌رسد.» وی در ادامه با اشاره به نبود شفافیت در تصمیم‌گیری‌ها، گفت: «دولت هنوز مشخص نکرده است که دقیقاً کدام بخش از مکران یا حتی کدام نقطه از کشور به‌عنوان گزینه جدی برای انتقال پایتخت مطرح است. از هرمزگان تا شرق چابهار، مناطق مختلفی مطرح می‌شوند، اما مطالعات دقیق برای ارزیابی توان این مناطق و چالش‌های پیش روی آن‌ها انجام نشده است.»

زیر آب رفتن گزینه پایتخت جدید دور از ذهن نیست

این عضو هیأت علمی در پایان تأکید کرد: «قبل از هرگونه تصمیم‌گیری، دولت و برنامه‌ریزان باید ارزیابی‌های راهبردی و محیط زیستی دقیقی انجام دهند. این مطالعات باید شامل پیش‌بینی اثرات تغییرات اقلیمی، پایداری منابع آبی، زیرساخت‌های موردنیاز و پیامدهای توسعه بر محیط زیست باشد. تنها در این صورت می‌توان تصمیم درستی گرفت و از آسیب‌های جدی به منطقه و کشور جلوگیری کرد. به جز این تهدید ، زیرآب رفتن این منطقه هم دور از ذهن نیست. در مقاله ای که در سال در۱۴۰۰نشریه محیط زیستی طبیعی با عنوان شناسایی سواحل در معرض بالا آمدن آب دریا تحت سناریوهای تغییر اقلیم، که تمرکز آن سواحل جنوب ایران در کرانه دریای عمان بوده، منتشر شده به احتمال بالا آمدن آب در منطقه مکران اشاره شده است.» در این مقاله یادآوری شده :«بالا آمدن سطح آب دریا یکی از اثرات مستقیم و مورد پذیرش تغییر اقلیم عصر نوین است و اغلب به آن به عنوان یکی از دلایل عمده نگرانی در مورد تغییر اقلیم استناد می‌شود. در طول ۲۶ سال گذشته و مطابق با داده های ارتفاع سنجی ماهواره‌ای، سطح جهانی آب دریا با نرخ میانگین ۳/۳ میلی متر در سال بالا آمده است. این نرخ همچنان در حال افزایش است و تا انتهای قرن ۲۱ ام نیز بالا آمدن میانگین جهانی سطح آب دریا ادامه خواهد داشت. بالا آمدن سطح آب دریا تغییرات مهم و اغلب ناسازگاری بر شکل زمین، اکوسیستم‌ها، مصب‌ها، آبراهه‌ها، جمعیت انسانی و فعالیت‌های ناحیه ساحلی برجای خواهد گذارد. در پژوهش حاضر، پهنه‌های در معرض بالا آمدن سطح آب دریا در سواحل مکران- شهرستان جاسک به طول ۲۹۲ کیلومتر تحت سناریوهای ارائه شده توسط هیات بین دولتی تغییر اقلیم (IPCC) و با استفاده آخرین نسخه مدل Bathtub، ارائه شده توسط NOAA، مورد شناسایی قرار گرفت. نتایج نشان داد در اثر حداکثر میزان بالا آمدن سطح آب دریا به ترتیب ۲۹۹ ، ۳۳۴ و ۴۴۹ کیلومترمربع از سواحل مورد مطالعه تا سال ۲۱۰۰ به طور دائم به زیر آب خواهند رفت. روی هم گذاری لایه های کاربری و پوشش سرزمین منطقه ساحلی و پهنه‌های در معرض بالا آمدن سطح آب دریا نیز نشان داد بخش هایی از بندر استراتژیک جاسک، بندر کوه مبارک، اکوسیستم های با اهمیت ساحلی مانند مانگروها و نیز مناطق هدف برای برنامه‌های کنونی و آتی توسعه سواحل مکران، در معرض آبگرفتگی دائمی قرار خواهند گرفت.»

فوت ۲۲۰ نفر بر اثر خشونت با سلاح سرد در تابستان امسال

در تابستان ۱۴۰۳ حدود ۲۲۰ نفر بر اثر خشونت با سلاح سرد جان خود را از دست داده‌اند که نشان‌دهنده تهدید جدی این نوع خشونت‌ها در جامعه است.

به گزارش مهر، طبق گزارش مرکز آمار ایران، در تابستان ۱۴۰۳ تعداد ۲۲۰ نفر بر اثر خشونت‌های مرتبط با سلاح سرد جان خود را از دست داده‌اند. این آمار نگران‌کننده نشان می‌دهد که استفاده از سلاح سرد در درگیری‌ها و نزاع‌های خیابانی به یکی از چالش‌های امنیت در کشور تبدیل شده است.

این نوع مرگ‌ها اغلب ناشی از درگیری‌های شخصی، اختلافات خانوادگی، و نزاع‌های خیابانی است که به دلیل کاهش تاب‌آوری اجتماعی و نبود مهارت‌های حل تعارض، به خشونت کشیده می‌شوند. کارشناسان اجتماعی معتقدند که مشکلاتی مانند کمبود آموزش‌های اجتماعی از جمله عواملی هستند که زمینه‌ساز افزایش خشونت در جامعه شده‌اند.

همچنین، دسترسی آسان به سلاح سرد یکی از دلایل مهم وقوع این خشونت‌هاست. به رغم ممنوعیت‌های قانونی، فروش و حمل سلاح سرد همچنان بدون نظارت کافی انجام می‌شود. این موضوع علاوه بر افزایش ناامنی، تأثیرات عمیقی بر اعتماد عمومی و احساس امنیت اجتماعی دارد.

برای مقابله با این بحران، لازم است اقداماتی جدی و فوری در دستور کار قرار گیرد. از جمله این اقدامات می‌توان به سخت‌گیری بیشتر در قوانین مربوط به حمل و فروش سلاح سرد، ارتقای نظارت‌های پلیسی و اجرای برنامه‌های پیشگیرانه اشاره کرد.

علاوه بر این، تقویت آموزش‌های مرتبط با حل مسالمت‌آمیز اختلافات، افزایش خدمات مشاوره‌ای و روان‌شناختی، و سرمایه‌گذاری در کاهش عوامل تنش‌زا می‌تواند گامی مؤثر در کاهش این نوع خشونت‌ها باشد.

بررسی علت شیوع بیماری‌های گوارشی

سهم بالای بیماری‌های تنفسی با علایم گوارشی

رئیس گروه مدیریت بیماری‌های منتقله از آب و غذا مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت با اشاره به مباحث مطرح درباره شیوع بیماری‌های گوارشی، از رصد و پایش علت این موضوع خبر داد و با بیان اینکه بیمارانی که مبتلا به بیماری تنفسی با علائم گوارشی هستند و چه به صورت بستری یا سرپایی درمان شده‌اند، مورد پایش قرار می‌گیرند، گفت: نتایج این رصد و پایش طی ۲۰ روز آینده اعلام می‌شود.

دکتر محمد زینلی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه موضوع بیماری‌های ویروسی با علائم گوارشی این روزها مطرح شده، اظهار کرد: دانشگاه‌های علوم‌پزشکی با توجه به اینکه موضوع بیماری‌های گوارشی طی روزهای اخیر مطرح شده، برنامه‌های رصد و پایش را با هدف اطمینان خاطر از نقش غذا در بروز بیماری ویروسی را انجام می‌دهند. شواهد بیانگر این است بیماری‌های تنفسی، بیشترین سهم از میان بیماری‌های ویروسی دارند که با علائم بالینی گوارشی بروز می‌کنند.

وی با بیان اینکه بیماران با علائم گوارشی مورد رصد و پایش قرار می‌گیرند، گفت: بیمارانی که مبتلا به بیماری تنفسی با علائم گوارشی هستند و چه به صورت بستری یا سرپایی درمان شده‌اند، مورد پایش قرار می‌گیرند. نمونه‌های جمع‌آوری شده به آزمایشگاه مرجع کشوری ارسال می‌شود تا بدانیم که علائم گوارشی ناشی از عوارض بالینی بیماری‌های تنفسی است یا ویروس‌های منتقله از آب و غذا سبب بیماری شده‌اند. رئیس گروه مدیریت بیماری‌های منتقله از آب و غذا مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت با بیان اینکه رعایت بهداشت شخصی در شرایط کنونی ضروری است، افزود: روزهای پاندمی کرونا گفته می‌شد که در تجمع‌ها کمتر حضور داشته باشیم و این روزها نیز در وهله اول در تجمع‌ها کمتر حاضر شویم و در صورت حضور در تجمع‌ها از ماسک استفاده کنیم. شست‌وشوی دست‌ها پس از قضای حاجت نیز با رعایت رهنمودهای وزارت بهداشت بسیار ضروری است.

زینلی با بیان اینکه بهداشت دست برای پیشگیری از ابتلا به بیماری‌ها ضروری است، گفت: شست‌وشوی دست‌ها در پیشگیری از انتقال بیماری‌های میکروبی و ویروسی بسیار اثرگذار است. بازهم تاکید می‌کنم برای پیشگیری از ابتلا به بیماری‌های تنفسی با علائم گوارشی و همچنین بیماری‌های منتقله از آب و غذا می‌بایست بهداشت فردی را رعایت کنیم.

رئیس گروه مدیریت بیماری‌های منتقله از آب و غذا مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت درباره برنامه رصد و پایش بیماری‌ها گفت: فاز اول برنامه پایش بیماران این است که «مراجع جامع سلامت» آن دسته از بیمارانی که دارای علائم گوارشی هستند و به صورت سرپایی یا بستری درمان شده‌اند، نمونه‌برداری کند. براساس برنامه مراقبت بیماری‌های منتقله از آب و غذا، به طور معمول افرادی که دچار بیماری‌های اسهالی می‌شوند مورد نمونه‌برداری قرار می‌گیرند. نمونه‌برداری از بیمارانی که دچار بیماری‌های اسهالی می‌شوند در فصول گرم سال و برای شناسایی موارد مبتلا به وبا هستند، انجام می‌شود.

وی گفت: در شرایط کنونی درباره شیوع و علت بیماری شک داریم؛ این احتمال وجود دارد بیماری که جزو علائم بالینی ناشی از بیماری‌های تنفسی است یا یک ویروس بیماری گوارشی است، مراکز درمانی نسبت به نمونه‌گیری اقدام کرده‌اند. نتایج این رصد و پایش طی ۲۰ روز آینده اعلام می‌شود؛ به نحوی که نمونه‌ها طی یک هفته جمع‌آوری شده و هفته دوم نمونه‌های جمع‌آوری شده سایر شهرها را دریافت کرده و هفته سوم نسبت به نتیجه‌گیری اقدام می‌کنیم.

زینلی اظهار کرد: نسبت به نتایج رصد و پایش علت ابتلا به بیماری‌های گوارشی و اسهالی تصمیمات لازم اتخاذ می‌شود.

ردپای بیمه‌ها و سازمان هدفمندی در کمبود دارو

این روزها هر کسی در خصوص علل بروز کمبود دارو در کشور، استدلال خودش را دارد. اما، فعالان زنجیره تأمین دارو، بهترین کارشناس این حوزه هستند که پاسخ های مستند دارند.

به گزارش مهر، شاید یکی از چالش‌های وزارت بهداشت در ۷۰ روز مانده به پایان سال، کاهش کمبودهای دارویی باشد که این روزها به شدت زیر ذره‌بین قرار دارد. شهرام کلانتری خاندانی رئیس انجمن داروسازان، در گفت‌وگو با خبرنگار مهر گفت: با انکار مشکل حل نمی‌شود. وی افزود: به جهت عدم پرداخت مطالبات داروخانه‌ها از طرف بیمه‌ها و سازمان هدفمندی یارانه‌ها، داروخانه‌ها برای خرید مجدد دارو نقدینگی ندارند. به همین واسطه، صنعت داروسازی نیز پول کافی برای خرید ارز و مواد اولیه ندارد. کلانتری ادامه داد: در کمال تأسف، به رغم توان علمی کشور برای ساخت اکثر داروهای مورد نیاز، هم اکنون نقدینگی برای تولید وجود ندارد و ذخیره کافی برای حدود ۴۰۰ قلم دارو در کشور موجود نیست. رئیس انجمن داروسازان ایران تاکید کرد: بیمه‌ها و سازمان هدفمندی یارانه‌ها باید هرچه زودتر مطالبات داروخانه‌ها که مربوط به ماه‌های مرداد تا آذر ۱۴۰۳ است را پرداخت کنند. وی ادامه داد: اگر دولت و کمیسیون قیمت گذاری نگذارند که قیمت داروها همگام با تورم رشد کند، تولید دارو برای کارخانجات داروسازی ضرره می‌شود و تولید می‌خوابد. آن وقت مجبور می‌شوید همان دارو را به چهار یا پنج برابر قیمت و با کیفیت پایین‌تر از هند و ترکیه وارد کنید. مرضیه بذرافشان معاون حقوقی انجمن داروسازان ایران، در گفت‌وگو با خبرنگار مهر گفت: عدم پرداخت مطالبات داروخانه‌ها و قیمت گذاری‌های غیر کارشناسی و بی توجه به هزینه تولید، علت اصلی کمبودهای دارویی موجود هستند. وی افزود: اینها موضوعات حیاتی و مهم حوزه داروسازی هستند. کمیسیون اصل ۹۰ مجلس به جای پرداختن به موضوعات فانتزی و لوکس پلتفرم‌ها و توزیع اینترنتی دارو، شایسته است به موضوع عدم ایفای تعهدات بیمه و سازمان هدفمندی یارانه‌ها ورود کند.

نوبت اول

آگهی ارزیابی کیفی
مناقصه شماره ۴۴ – ۱۴۰۳ یک مرحله ای

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان همدان

موضوع مناقصه : پیمان تامین نیروی انسانی شهرستان همدان شامل :خدمات امداد،دفتری،کنتور خوانی،گازبانی و...
شرح مختصر کار:
۱-مبلغ برآورد اولیه ۸۶۸/۶۹۲/۱۳۴/۰۰۰ (هشتصد و شصت و هشت میلیارد و ششصد و نود و دو میلیون و یکصد و سی و چهار هزار) ریال می باشد.
۲- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲۹/۹۷۳/۸۴۳/۰۰۰ (بیست و نه میلیارد و نهصد و هفتاد و سه میلیون و هشتصد و چهل و سه هزار) ریال می باشد.
۳-مدت اجرای پروژه ۷۳۰ روز می باشد .
۴- متقاضیان باید عضو سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran. ir باشند.
۵- متقاضیان حداقل باید دارای گواهینامه صلاحیت صادره از سوی اداره تعاون ، کار و رفاه اجتماعی باشند.
۶- حداقل امتیاز ارزیابی کیفی مناقصه گران ۶۵ می باشد.
۷-قیمت متناسب پیشنهاد دهندگان بر اساس دستورالعمل ارزیابی مالی و قیمت متناسب صنعت نفت (فرایند دامنه قیمت) تعیین می گردد.
۸- شرکتهای متقاضی باید دارای صورتهای مالی حسابرسی شده باشند.
متقاضیان شرکت در مناقصه، از تاریخ درج آگهی به مدت ۶ روز از ساعت ۱۵/۰۰ روز پنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ مهلت دارند نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی به سایت سامانه تدارکاتی الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
مهلت بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی حداکثر تا ساعت ۰۹/۰۰ روزشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ ازطریق سامانه ستاد خواهد بود.
تلفن : ۴- ۳۸۲۶۰۵۷۱ ، ۸ - ۳۸۲۶۱۰۷۵ ، دورنویس : ۳۸۲۵۶۲۰۷ = ۰۸۱
آدرس اینترنت : WWW. nigc-hm . ir
نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۲۴
روابط عمومی شرکت گاز استان همدان
۹۲۵۳

شناسه آگهی : ۱۸۶۱۶۳۲

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه (نوبت اول)

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در سراسر کشور به‌شرح جداول ذیل را از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به صورت الکترونیکی به فروش برساند.
- تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸ صبح روز شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲.
- آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۹ روزپنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷
- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز یکشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷.
- تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۸ روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸.
- تاریخ بازدید: از ساعت ۸ صبح روزشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ لغایت ساعت ۱۵ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ (بازدید در ایام برگزاری مزایده همه روزه به جز روزهای تعطیل از ساعت ۸:۰۰ لغایت ۱۵ و پنجشنبه‌ها تاساعت ۱۲ مقدور می باشد.)

توضیحات و شرایط:
۱. متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند.
۲. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می باشد.
۳. علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

«املاک مورد مزایده»

لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه – شماره مزایده مرجع: ۲-۱۴۰۳-۱۰۸۳ – شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۲۰۰۳۰۹۳۱۸۴۰۰۰۰۰۲

ردیف	آدرس	هماهنگی	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	خ ۱۵ خرداد غربی ساختمان داداش زاده پلاک ۸۶۵ طبقه پنجم شرقی	مدیریت شعب منطقه چهار	۳۴۹۱/۱۱	آپارتمان	اداری	قدرالسهم	۱۵۸/۴۱	شش دانگ	تخلیه	۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	ملک براساس گزارش کارشناسی با وضع موجود بفروش می‌رسد اخذ تمامی مدارک ، استعلامها ، پایانکار و مفاصاحساب و... (قبل و بعد از قرارداد) جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح شهرداری ،اداره ثبت ، سازمان امور مالیاتی ، تامین اجتماعی و... به عهده خریدار (متقاضی) میباشد

م الف ۳۵۱۴
بانک سپه – اداره املاک منطقه چهار