

اخبار

نشست پرسش و پاسخ مدیران بیمه نوین با نمایندگان برتر و تقویت ارتباطات و حل دغدغه‌ها در فضای دوستانه



مراسم پرسش و پاسخ نمایندگان با حضور اعضای هیئت‌مدیره، مشاور مدیرعامل و مدیران ارشد بیمه نوین، در محیطی دوستانه برگزار شد در نهمین روز از دهه نوین، مراسم پرسش و پاسخ نمایندگان با حضور اعضای هیئت‌مدیره، مشاور مدیرعامل و مدیران ارشد بیمه نوین، در محیطی دوستانه برگزار شد. این نشست که نشان از اهمیت ویژه بیمه نوین به ارتباط مستقیم و شفاف با شبکه فروش دارد، فرصتی فراهم آورد تا نمایندگان دغدغه‌ها و پیشنهادات خود را مطرح کرده و در فضایی صمیمی به بحث و تبادل نظر بپردازند.

بیمه نوین همواره بر این باور است که تقویت ارتباطات درون‌سازمانی، زمینه‌ساز بهبود عملکرد و ارتقای رضایت شغلی است. برگزاری چنین نشست‌هایی نشان از توجه این مجموعه به ایجاد فضای باز و تعامل‌پذیر دارد که می‌تواند به رفع مشکلات و بهبود فرآیندها کمک کند.

مدیرعامل بانک مسکن:

۲۵۰۰ میلیارد ریال تسهیلات بانک مسکن برای تکمیل ۳ طرح در حوزه راه پرداخت شد



مدیرعامل بانک مسکن از پرداخت در مجموع ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال تسهیلات برای تکمیل باند دوم محور بستک-لار، باند دوم محور فسا-داراب-کهگم و بخشی از هزینه‌های عملیات حاکی آزادراه قم-سلفچگان در اجرای قانون اصلاح ماده ۵۶ برای تامین طرح‌های زیربنایی دولت خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن - هیبنا؛ علی خورسندیان مدیرعامل بانک مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، جزئیاتی از اقدامات آن بانک را در خصوص اجرای قانون اصلاح ماده ۵۶ (قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت) برای تامین طرح های زیربنایی تشریح کرد.

مدیرعامل بانک مسکن با اشاره به اینکه در سال جاری تامین مالی طرح‌های زیربنایی در قالب قانون اصلاح ماده ۵۶ نیز ادامه یافت گفت: بانک مسکن در سال جاری نسبت به پرداخت تسهیلات و تکمیل تعهدات خود در تکمیل عملیات اجرایی احداث باند دوم محور بستک-لار، تکمیل عملیات اجرایی باند دوم محور فسا-داراب-کهگم و آزادراه قم-سلفچگان اقدام کرد.

خورسندیان ادامه داد: تکمیل این پروژه‌ها آثار اجتماعی قابل ملاحظه‌ای از جمله کاهش مصرف سوخت، کاهش تصادفات، کاهش استهلاک خودروها، افزایش رفاه و ایمنی سفر به دنبال دارد.

به گفته وی، گفته وی، اجرای باند دوم محور بستک-لار، در حد فاصل تنگ بستک تا فتویه در استان هرمزگان با پرداخت یک‌هزار میلیارد ریال، اجرای باند دوم محور فسا-داراب-کهگم در استان فارس با پرداخت یک‌هزار میلیارد ریال و تامین مالی بخشی از هزینه‌های عملیات حاکی آزادراه قم-سلفچگان در استان قم با پرداخت ۵۰۰ میلیارد ریال بخشی از اقداماتی است که بانک مسکن در سال جاری در اجرای قانون اصلاح ماده ۵۶ (قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت) برای تامین طرح های زیربنایی انجام داده است.

شاخص‌های بورس و فرابورس در دومین روز آخرین هفته دی ماه سرتاسر قرمزپوش بودند. شاخص کل بورس ۱۴ هزار واحد ریزش داشت و در آستانه از دست دادن کانال ۲.۸ میلیون واحدی قرار گرفت. بازار سهام همچنین اولین روز کاری خود را با ریزش ۵۰ هزار واحدی آغاز کرد.

احمد جانچان، کارشناس بازار سهام در پاسخ به اینکه آیا روند جاری بورس یک روند اصلاحی است یا ریزش؟ به اقتصاد ۲۴ گفت: «نمی‌توان نامش را ریزش گذاشت بلکه اصلاح بوده است. روند کلی صعودی است و در این میانه بازار یک جاهایی دست به دست می‌شود، نفسی می‌گیرد و سپس به راه خود ادامه می‌دهد. در مجموع بازار همچنان صعودی است و حتماً روندهای اصلاحی هم در آن وجود دارد.»

وی در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه آیا ممکن است روند اصلاحی بورس به مرحله فرسایشی و نگرانکننده‌ای برسد؟ عنوان کرد: «هر چیزی ممکن است ولی در شرایط فعلی خیر. وضعیت بازار بد نیست و همچنان روند صعودی را خواهیم داشت. سقف ارز نیامی برداشته شده و رشد این ارز منجر به افزایش درآمد شرکت‌ها می‌شود. در سه سال اخیر مخصوصا، که شرکت‌ها را با انواع سیاست‌های مارکسیستی-کمونیستی نابود کردند تازه می‌خواهند زیان‌های قبشان را جبران کنند.»

جانچان درخصوص اینکه در چه شرایطی روند اخیر بورس نامطلوب می‌شود؟ گفت: «درصورتی که مانند دولت قبل یک مصوبه‌ای وجود داشته

وجود دارد.»

جانچان درخصوص اینکه در چه شرایطی روند

اخیر بورس نامطلوب می‌شود؟ گفت: «درصورتی

که مانند دولت قبل یک مصوبه‌ای وجود داشته



روند اصلاحی بورس تا پایان هفته ادامه دارد

فتح قله شاخص ۳ میلیون واحد تا پایان سال

گروه اقتصاد - یک کارشناس بورس می‌گوید: تا پایان هفته یک روند اصلاحی و دست به دست شدن بازار سهام را خواهیم داشت ولی انتظار می‌رود که تا پایان سال شاخص تا ۳ میلیون واحد برسد و در بهار سال آینده هم بیشتر از ۳ میلیون واحد را لمس خواهد کرد.



جانچان:

می‌توان نامش را

ریزش گذاشت

بلکه اصلاح

بوده است.

روند

کلی صعودی

است و در

این میانه بازار

یک جاهایی

دست به دست

می‌شود.

نفسی

می‌گیرد و

سپس به راه

خود ادامه

می‌دهد

سهام را خواهیم داشت ولی انتظار می‌رود که تا پایان سال شاخص تا ۳ میلیون واحد برسد و در بهار سال آینده هم بیشتر از ۳ میلیون واحد را لمس خواهد کرد.»

چنین مصوبه‌ای وجود داشته است.» این کارشناس بازار سهام در پیش‌بینی خود از روند هفته جاری بورس بیان کرد: «تا پایان هفته یک روند اصلاحی و دست به دست شدن بازار

باشد که نرخ خوراک پتروشیمی‌ها را چند برابر کند و پس از دو ماه در کسوهایشان گذاشتند و شرکت‌های دولتی همه سهم‌هایشان را به سهامداران فروختند، آن وقت مشخص شود

بازار مسکن با رکود مواجه است

تغییر وضعیت در بازار مسکن، شاید وقتی دیگر

و به همین دلیل، ناچار به تعمیر و نوسازی خانه‌های قدیمی هستیم. این نیاز وجود دارد و بخش قابل توجهی از تهران دارای بافت‌های فرسوده است که نیاز به بازسازی دارند. این تخریب و بازسازی‌ها تا حدی به تهران کمک می‌کند، اما به طور کلی تولید مسکن در تهران بسیار کند است و پاسخگوی تقاضا نیست. این وضعیت باعث عدم تعادل بین عرضه و تقاضا و همچنین افزایش قیمت‌های تمام شده مسکن در تهران در سال‌های اخیر شده است. همچنین، مشکلاتی برای سرمایه‌گذاری در بازار مسکن وجود دارد که می‌تواند تبعات منفی زیادی به همراه داشته باشد.

مردم ناچار به حاشیه‌نشینی می‌شوند

وی در ادامه بیان کرد: بخشی از اقشار جامعه که به مسکن دسترسی ندارند و درآمدشان به اندازه کافی افزایش نمی‌یابد، قادر به تطبیق هزینه‌های خود با قیمت مسکن نیستند و به ناچار به حاشیه‌نشینی در اطراف شهرهای بزرگ روی می‌آورند. این وضعیت می‌تواند در آینده عوارض اقتصادی، اجتماعی و حتی سیاسی منفی زیادی به همراه داشته باشد. متأسفانه، ما هیچ مرجع آماری در مورد میزان این جابجایی‌ها نداریم و بیشتر باید به مشاهدات خود تکیه کنیم.

پیش‌بینی بازار مسکن با ترامپ

او در پاسخ به این سوال که پیش‌بینی‌اش درباره احتمال افزایش قیمت مسکن و اجاره بها در ماه‌های پایانی سال با توجه به بازگشت ترامپ به کاخ سفید چیست، گفت: به نظر من اگر تأثیر ترامپ را در نظر نگیریم، بازار مسکن احتمالاً روند چند ماه گذشته را ادامه خواهد داد و چشم‌انداز ماه‌های آینده نیز مشابه چند ماه اخیر خواهد بود. به عبارتی دیگر، قیمت‌ها به آرامی افزایش خواهد یافت و حجم معاملات نیز نسبتاً پایین خواهد ماند.

تحلیل تأثیر بازگشت ترامپ نیازمند بررسی‌های سیاسی عمیق‌تری است و وضعیت به‌طور کلی پیچیده‌تر از آن است که بتوان به‌راحتی پیش‌بینی کرد که او چه اقداماتی خواهد کرد. برخی نظرات حاکی از این است که ممکن است تعاملاتی صورت گیرد. اگر چنین تعاملاتی انجام شود، می‌تواند به بهبود وضعیت درآمد‌ها و کاهش تنش‌های اقتصادی منجر شود که این موضوع به نوبه خود بر بازار مسکن تأثیر خواهد گذاشت. از سوی دیگر، اگر تهدیدات، تشدید تحریم‌ها و احتمال مداخله نظامی افزایش یابد، طبیعتاً این شرایط تأثیرات متفاوتی بر بازار خواهد داشت. بنابراین، پیش‌بینی اثر ترامپ بر بازار مسکن کار آسانی نیست، اما به‌طور کلی بعید به نظر می‌رسد که او تأثیر چشمگیری بر این بازار داشته باشد، چه در جهت افزایش و چه در جهت کاهش.

انجام ۸۰ درصد معاملات ارزی کشور در بازار تجاری

یکم بهمن ادامه پیدا کند و از امروز دوشنبه تمام صادرکنندگان که ارز ارز صادراتی را در سامانه نیما عرضه و نسبت به رفع تعهدات خود اقدام می‌کردند باید عرضه ارز را به بازار ارز تجاری منتقل دهند. همچنین کسانی که از طریق سامانه نیما خرید ارز را انجام می‌دادند از امروز باید از بازار ارز تجاری مرکز مبادله نسبت به خرید ارز اقدام کنند.

وی ادامه داد: امروز سامانه نیما متوقف می‌شود و تمام معاملات ارز در کشور صرفاً از طریق مرکز مبادله و بازار ارز تجاری صورت می‌گیرد.

سختگوی مرکز مبادله ارز و طلای ایران در پاسخ به این سوال که با حذف سامانه نیما چه میزان معاملات ارز وارد بازار ارز تجاری خواهد شد، گفت: بانک مرکزی از ابتدای فروردین ۱۴۰۳ تا به امروز ۵۵/۵ میلیارد دلار برای نیازهای وارداتی ارز تامین کرده که از این میزان حدود ۱۱/۵ میلیارد دلار متعلق به کالاهای اساسی، دارو و تجهیزات پزشکی بود که با نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان عرضه می‌شود که خارج از مکانیسم بازار ارز تجاری بوده است.

بالسینی افزود: مابقی معاملات شامل حدود ۴۳ میلیارد دلار واردات کالاهای تجاری و بازرگانی و همچنین حدود ۱/۱ میلیارد دلار بخش خدمات از طریق بازار ارز تجاری در مرکز مبادله امکان معامله دارد. بنابراین اگر قرار بود از ابتدای سال ۱۴۰۳ تا امروز این

سختگوی مرکز مبادله ارز و طلای ایران:



سختگوی مرکز مبادله ارز و طلای ایران گفت: امروز دوشنبه سامانه نیما متوقف می‌شود و تمام معاملات ارز در کشور صرفاً از طریق مرکز مبادله و بازار ارز تجاری صورت می‌گیرد.

اصغر بالسینی، مدیرعامل مرکز مبادله ارز و طلای ایران در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره حذف سامانه نیما از امروز اظهار داشت: براساس اطلاعاتی‌ای که از اواخر آذر ماه منتشر شده بود قرار بر این بود که اختیاری بودن معاملات در سامانه نیما تا

بازاروسرمایه

اخبار

حضور بیمه تعاون در دومین نمایشگاه تخصصی صنایع دریایی و دریانوردی در بوشهر



بیمه تعاون با حضور فعال در دومین نمایشگاه تخصصی صنایع دریایی و دریانوردی در بوشهر، خدمات و محصولات متنوع خود را به فعالان این صنعت ارائه کرد و به‌عنوان یکی از شرکت‌های پیشرو در حوزه بیمه‌های تخصصی، مورد تقدیر قرار گرفت.

به گزارش روابط عمومی بیمه تعاون، این شرکت با حضوری موثر در دومین نمایشگاه تخصصی صنایع دریایی و دریانوردی که از تاریخ ۲۴ تا ۲۶ دی ماه در شهر بوشهر برگزار شد، نقش بسزایی در معرفی ظرفیت‌های بیمه‌ای مرتبط با این حوزه ایفا کرد.

این نمایشگاه، که با هدف ارتقای دانش و تعامل میان فعالان صنایع دریایی، دریانوردی و سایر حوزه‌های وابسته برگزار شد، فرصتی مناسب برای ارائه خدمات و محصولات بیمه‌ای متناسب با نیازهای خاص این صنعت فراهم کرد. بیمه تعاون نیز با ارائه راهکارهای بیمه‌ای متنوع از جمله بیمه‌های باربری، کشتی و سایر پوشش‌های تخصصی، مورد استقبال بازدیدکنندگان و متخصصان این صنعت قرار گرفت.

غرفه بیمه تعاون در این نمایشگاه، علاوه بر معرفی محصولات و خدمات، با برگزاری جلسات مشاوره تخصصی، پاسخگویی به نیازها وسولات فعالان این حوزه و تعامل با دیگر شرکت‌های حاضر، حضور مؤثری را به نمایش گذاشت.

در پایان این رویداد، از بیمه تعاون به دلیل مشارکت فعال و نقش‌آفرینی در ارتقای دانش و آگاهی بیمه‌ای در حوزه صنایع دریایی و دریانوردی تقدیر به عمل آمد. حضور بیمه تعاون در این نمایشگاه، گامی دیگر در مسیر تحقق رسالت این شرکت در ارائه خدمات بیمه‌ای جامع و پشتیبانی از صنایع کلیدی کشور بود.

بیمه «ما» ۷٫۵ همت بیمه نامه فروخت



شرکت بیمه "ما" در ۹ ماه نخست سال جاری حدود ۷٫۵ هزار میلیارد تومان بیمه نامه فروخته است.

به گزارش روابط عمومی شرکت بیمه ما، اطلاعات منتشر شده از عملکرد شرکت در سامانه کدال از آن حکایت دارد از ابتدای سال جاری تا پایان آذر ماه، بیش از یک سوم پرتفوی تولیدی شرکت بیمه "ما" به بیمه های زندگی یک سوم دیگر به بیمه درمان اختصاص یافته است. همچنین بیشترین میزان رشد در حق بیمه تولیدی این شرکت طی ۹ ماه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته به رشته های کم ریسک هواپیما، کشتی و حوادث تعلق داشته است. شرکت بیمه "ما" در این مدت حدود ۳٫۶ هزار میلیارد تومان خسارت نیز به بیمه گزارانش پرداخت کرده است. بیشترین حجم خسارت پرداختی به بیمه های درمان و زندگی اختصاص داشته است.

با این شرایط، سهم بازار شرکت در سه فصل ابتدایی سال به ۲٫۳ درصد رسیده و در جایگاه سیزدهم از میان ۳۱ شرکت بیمه ایستاده است. همچنین سهم بیمه "ما" از حق بیمه تولیدی رشته آتش سوزی در صنعت ۵/۹ درصد، رشته حوادث ۸/۵ درصد و رشته زندگی ۵/۹ درصد بوده است. شرکت بیمه "ما" در سال جاری با نسبت توانگری ۱۵۸، در سطح «یک» توانگری مالی به عنوان بالاترین سطح توانگری در میان شرکت های بیمه قرار گرفته است.

این شرکت اکنون با ظرفیت نگهداری ریسک بیش از ۵ هزار ۷۰۰ میلیارد ریال در بازار بیمه کشور در حال فعالیت است.

لژوم استفاده از «نوآوری باز» و «Open Innovation» برای توسعه بیمه‌گری

مسعود رحیمیان سرپرست مدیریت توسعه کسب و کار بیمه سرمد در مصاحبه‌ای با روابط عمومی استفاده از مدل‌های «نوآوری باز» برای توسعه بیمه‌گری و حل مسائل سازمان با استفاده از ظرفیت نخبگان خبر داد.

مسعود رحیمیان سرپرست مدیریت توسعه کسب و کار بیمه سرمد در مصاحبه‌ای با روابط عمومی شرکت از لزوم استفاده از مدل‌های «نوآوری باز» برای توسعه بیمه‌گری و حل مسائل سازمان با استفاده از ظرفیت نخبگان خبر داد.

رحیمیان با تأکید بر اهمیت ایجاد فرآیندهای تصمیم‌سازی داده محور (Data Driven Decision Making) گفت: به منظور افزایش سرعت و کیفیت عملکرد واحدهای مختلف در سازمان‌ها و شرکت‌ها باید به داشبوردهای سنتی (BI)، هوش مصنوعی و الگوریتم‌های یادگیری ماشین (ML) اضافه کرد تا به‌عنوان دستباری در کنار کارکنان عمل کنند و در حل مسائل به آن‌ها کمک کنند. برای مثال، ۴۰ سال پیش، خلبانان به تنهایی وظیفه پرواز را بر عهده داشتند و هر مشکلی ممکن بود باعث سانحه شود. امروزه ابزارهای کویپلوت (دستیار) به شدت پیشرفت کرده و خلبانی می‌تواند در حین پرواز راحت‌تر عمل کند و تنها نظارت کند، این تغییر در نهایت منجر به کاهش ریسک و افزایش بهره‌وری می‌شود. اصولاً داده محوری و تغییر رویکرد گزارشات از سطح اطلاعات به لایه خرد باعث حرکت سازمان به سمت اهداف استراتژیک می‌شود.

سرپرست مدیریت توسعه کسب و کار بیمه سرمد خاطر نشان کرد از الزامات شرکت‌های پیشرو برای توسعه، ایجاد اکوسیستم رقابتی با توانایی افزایش کیفیت و کاهش هزینه است، ایجاد محیط Open API، از بخش‌های فناوریانه لازم برای ایجاد این زیست بوم می‌باشد که

شرکت بیمه سرمد در حال حرکت به سمت این امر مهم است. وی در ادامه با اشاره به استفاده از مفهوم «نوآوری باز» برای رفع نقاط ضعف سازمان‌ها در داده‌محوری مطرح کرد: در صنعت بیمه به جای ایجاد بصیرت تصمیم‌ساز بر پایه داده‌ها، بیشتر به تولید نرم‌افزار و خدمات جانبی توجه شده است که امید دارم با دیدگاه‌های ارزشمندی که در مدیران بیمه سرمد وجود دارد، بتوانیم یک نظام جایک و توانمند با استفاده از فناوری برای حل مسائل موجود پیادسازی کنیم.

