اخبار

بازدید رئیس پلیس راه راهور فراجا از جاده‌های شمال کشور

رئیس پلیس راه راهور از جاده‌های شمالی کشور در محورهای البرز، مازندران و هراز بازدید کرد.

به گزارش ایسنا، سرهنگ کرمی اسد در حاشیه این بازدید گفت: در روزهای پایانی هفته به ویژه جمعه‌ها، شاهد ترافیک سنگین و کندی حرکت خودروها در جاده‌های شمالی کشور هستیم. از این رو، پلیس راه راهور فراجا تصمیم به اجرای تدابیر ویژه‌ای گرفته است تا بار ترافیکی کاهش یابد و تردد آسان‌تر انجام شود.

وی افزود: محدودیت‌های ترافیکی از ساعت ۱۴ روز جمعه در این جاده‌ها به منظور تخلیه بار ترافیکی و جلوگیری از وقوع تصادفات و ترافیک‌های بی‌دلیل اجرایی خواهد شد. این محدودیت‌ها شامل محدودیت‌های یکطرفه در برخی از مسیرها خواهد بود تا تردد خودروها به بهترین شکل ممکن انجام شود.

این بازدید و نظارت میدانی پلیس، گامی مؤثر در راستای مدیریت و کاهش مشکلات ترافیکی در محورهای شمال کشور به شمار می‌رود.

طوفان زمستانی در آمریکا جان ۱۰تن را گرفت

در پی وقوع طوفان زمستانی و یخبندان در بخش‌هایی از آمریکا، تاکنون ۱۰ تن جان خود را از دست داده‌اند.

به گزارش ایسنا، طوفان زمستانی و بارش برف تاکنون منجر به بسته شدن فرودگاه‌ها و جاده‌ها نیز شده است.

به دلیل بارش سنگین برف و یخبندان، تلفات به دلیل تصادفات رانندگی گزارش شده است.

تا شب گذشته (چهارشنبه)، هفت کشته در تگزاس، دو کشته در آلاباما و حداقل یک کشته در جورجیا بر اثر طوفان زمستانی گزارش شد.

به گزارش ای بی سی نیوز، بیش از ۲۰۰۰ پرواز روز سه شنبه لغو شد و بیش از ۱۸۰۰ پرواز نیز در روز گذشته لغو شدند.

همچنین حدود ۱۱ میلیون نفر از تگزاس تا کارولینای جنوبی تحت هشدار هوای سرد هستند.

۲۴ میلیون ناوگان در کشور فرسوده است

لزوم سرعت در اسقاط

سهم منابع متحرک در آلودگی هوا در کلانشهری مانند تهران بیش از ۵۰ درصد است بنابراین چنین رقمی به ما هشدار می‌دهد که روند اسقاط خودروهای فرسوده باید با سرعت بیشتری انجام شود، در حالیکه با توجه به آمارها و همچنین شرایط هوا در پایتخت متوجه می‌شویم این روند تاکنون آنطور که باید اجرایی نشده و پیش نرفته است.

همه نقش و سهم منابع متحرک مانند خودروها و موتورسیکلت ها را در آلودگی هوای کلانشهرها می دانیم، در تهران منابع متحرک سهمی ۵۹ درصدی را به خود اختصاص داده اند در حالیکه سهم صنایع ثابت مانند نیروگاه ها ۴۱ درصد است، طبق آمار حدود ۲۴ میلیون ناوگان فرسوده در کشور وجود دارد که موتورسیکلت، خودروها و واگن‌ها را شامل می شود که باید به سرعت اسقاط و از رده خارج شوند اما آمارها نشان می دهد که روند اسقاط خودروهای فرسوده بسیار کند پیش می رود.

به گزارش ایرنا، به عنوان مثال سال ۱۳۹۹ حدود ۶ هزار خودرو فرسوده اسقاط شد که این آمار نسبت به وجود ناوگان فرسوده بسیار کم است، در سال ۱۴۰۲ میزان اسقاط به ۷۰ هزار خودرو رسید که در مدت ۹ ماه سال ۱۴۰۳ این میزان اسقاط به ۲۷۳ هزار خودرو افزایش یافت، با توجه به اینکه در پیش بینی برنامه هفتم باید سالانه ۵۰۰ هزار خودرو اسقاط شود نشان می‌دهد که تا رسیدن به این آمار فاصله داریم که متاسفانه دود کند بودن این روند به چشم خودمان می رود و مرگ سالانه ۵۰ هزار نفر از هموطنان به علت آلودگی هوا نتیجه همین روند است.

این در حالیست که در قانون هوای پاک به صراحت بر اسقاط تمام خودروهای فرسوده و نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی تاکید و همچنین در برنامه هفتم هم به آمار از رده خارج کردن ۵۰۰ هزار خودروی فرسوده در سال اشاره شده است، بر اساس قانون هوای پاک مسئولیت اسقاط خودروهای فرسوده بر عهده وزارت صمت است.

معاون محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیطزیست چندی پیش اعلام کرده بود: قانون هوای پاک قانون خوب و مترقی است و وظایف تمام دستگاه ها را مشخص کرده اما می بینیم بعد از گذشت حدود ۷ سال از تصویب آن، وضعیت هوا بهبود نیافته است.

صدیقه ترابی افزود: در جلسات کارگروه ملی آلودگی هوا که هر ۲ هفته یکبار برگزار می شود، این مسأله را آسیب شناسی کردیم مشخص شد یکی از دلایل ناموفق بودن این قانون این است که اجرای آن در تمام کشور پیگیری می شد؛ بنابراین ما اولویت بندی کردیم و مقرر شد کلانشهرهای آلوده به نسبت میزان آلودگی و با توجه به منابع آلایندگی، مفاد قانون هوای پاک در آنها اجرا شود.

وی اظهار داشت: آلودگی هوا نتیجه اقدامات فراوانی است که در طول سال های گذشته انجام شده آمد بنابراین نباید انتظار داشته باشیم که در مدت کوتاهی رفع شوند، ما بر اساس اولویت بندی ها پیش می رویم و تلاش می کنیم تا دستگاه های اجرایی وظایف خود را درست انجام دهند تا نتیجه کار رضایت بخش باشد، این روند را هم به طور مرتب پیگیری می کنیم.

این در حالیست که بخش زیادی از خودروها فرسوده‌اند؛ به طوری که آمارها نشان می‌دهد حدود ۲۶ میلیون خودرو در کشور شماره گذاری شده که از این تعداد حدود ۷ میلیون خودرو به سن فرسودگی رسیده‌اند همچنین ۱۲.۵ میلیون موتورسیکلت شماره‌گذاری شده که حدود ۱۰ میلیون از آنها فرسوده‌اند و عموما نیز کاربراتوری هستند، سن فرسودگی موتورسیکلت ۶ سال تعیین شده و سن فرسودگی خودرو نیز متفاوت است مثلا سواری ۲۰ سال و عمومی ۱۰ سال در نظر گرفته شده است؛ این در حالیست که شاهد تردد حجم زیادی خودروی فرسوده در سطح کلانشهرها هستیم.

علاوه بر این شرایط خودروهای ناوگان حمل‌ونقل عمومی وضعیت بسیار بدی دارد، بیش از ۸۶ درصد آنها به سن فرسودگی رسیده‌اند که به افزایش آلودگی به ویژه در کلانشهرها منجر می‌شود، بر این اساس و با توجه به اهمیت موضوع، سازمان حفاظت محیط زیست روز سوم بهمن ماه یعنی آخرین روز از هفته هوای پاک (۲۹ دی تا ۳ بهمن ماه) را به موضوع حمل و نقل و محیط زیست اختصاص داده است تا بر اهمیت این موضوع در داشتن هوای پاک بیش از پیش تاکید کند.

رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست درباره نقش منابع متحرک در آلودگی هوا و اقدامات برای کاهش منابع انتشار به ویژه در کلانشهری مانند تهران به خبرنگار محیط زیست ایرنا گفت: یکی از مواردی که در انتشار آلودگی هوا اهمیت دارد موضوع خودروهای فرسوده است که این مهم در ناوگان حمل و نقل عمومی پررنگ تر است، در سال های گذشته برای برون رفت از این شرایط اجرای طرح اسقاط خودروهای فرسوده آغاز شد.

احمد طاهری افزود: اما این طرح در سال های گذشته به خوبی اجرا نشده است به طوری که در سال ۱۳۹۹ حدود ۶ هزار خودروی فرسوده از رده خارج شد که در مقایسه با آمار یک میلیون خودروی شماره گذاری شده در همان سال رقم بسیار پایینی است، در قانون هوای پاک پیش بینی شده بود که خودروهای فرسوده به طور کامل از رده خارج شوند، در برنامه هفتم توسعه هم خروج ۵۰۰ هزار خودرو در سال تعیین شده است اما مقدار اسقاطی که دارد انجام می شود خیلی کمتر از این است.

وی اظهار داشت: البته سال گذشته و امسال با تصویب آیین نامه جدید اسقاط خودروها و همچنین واردات خودرو به کشور شاهد افزایش تعداد اسقاط بودیم به طوری که در سال ۱۴۰۲ حدود ۷۰ هزار خودرو و در ۹ ماهه اول امسال حدود ۲۷۳ هزار خودرو از رده خارج شده است، هر چند که این آمار هم نسبت به تولید و تعداد خودرویی که به ناوگان حمل و نقل کشور اضافه می شود بسیار ناچیز است.

طاهری ادامه داد: سالانه بیش از یک میلیون خودرو به ناوگان حمل و نقل اضافه می شود در حالی که تعداد اسقاط در مقابل آن خیلی کمتر است، این به معنی این است که هر سال شاهد اضافه شدن تعداد خودرو ، افزایش مصرف سوخت و افزایش میزان آلایندگی هستیم

طاهری افزود: ناوگان فرسوده نسبت به ناوگان نو به طور متوسط حدود ۲ برابر بیشتر سوخت مصرف می کند این در حالیست که ناوگان فرسوده نسبت به ناوگان نو چندین برابر آلایندگی دارد، بنابراین نوسازی ناوگان عمومی نقش زیادی در کاهش آلودگی هوا خواهد داشت.

سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به اینکه اسقاط خودروهای فرسوده با اولویت ناوگان حمل و نقل عمومی را در سازمان حفاظت محیط زیست دنبال می کنیم تاکید کرد: برای نوسازی ناوگان فرسوده حتما باید از سیاست های تشویقی استفاده کنیم و با یک برنامه زمان بندی مشخص موضوع را پیش ببریم تا صاحبان خودروهای فرسوده نسبت به نو کردن خودروی خود ترغیب شوند.

طاهری درباره اقدامات سازمان در این راستا گفت: با رایزنی های صورت گرفته و بر اساس ماده ۱۰ قانون ساماندهی خودرو، ۱۰ هزار میلیارد تومان تاکنون در اختیار صندوق وزارت صمت قرار گرفته که با اولویت اسقاط حمل و نقل عمومی فرسوده و موتورسیکلت هزینه می شود.

وی اظهار داشت: به دنبال این هستیم که با همکاری وزارت صمت، وزارت کشور و سازمان برنامه و بودجه، لایحه‌ای به دولت ارائه دهیم که روند اسقاط و ارائه تسهیلات با صاحبان وسایل نقلیه فرسوده از جمله صاحبان موتورسیکلت کار و تاکسی‌ها تسهیل شود، در واقع آیین نامه ای که برای اسقاط موتورسیکلت در حال اجرا است تاکنون زیاد موفق نبوده و بیشتر آمار اسقاط برای سواری است در نتیجه باید تغییراتی در این آیین نامه ایجاد کنیم تا اثر گذاری بهتری داشته باشد.

آلودگی هوا نتیجه‌اقدامات فراوانی است که در طول سال های گذشته انجام شده آمد بنابراین‌نباید انتظار داشته باشیم که در مدت کوتاهی رفع شوند

نجات جان ۳۰ نفر در آتش‌سوزی برج ۱۰ طبقه در تهران

سخنگوی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران از آتش سوزی در یک برج ۱۰ طبقه ۹۴ واحدی در غرب پایتخت خبر داد و گفت: این حادثه ۳۰ نجات یافته داشت.

به گزارش ایلنا، سیدجلال ملکی اعلام کرد: ساعت ۱۴:۲۷ عصر دیروز آتش‌سوزی یک برج مسکونی در بزرگراه شهید همدانی خیابان کرمانشاه، بلوار خادمین به سامانه ۱۲۵ اعلام و بی درنگ ماموران چهار ایستگاه آتش نشانی به همراه خودروهای پشتیبانی از جمله چند دستگاه دمنده و فن به محل اعزام شدند.

وی افزود: آتش‌نشانان در مدت زمان کمتر از ۶ دقیقه به محل رسیده و مشاهده کردند در یک برج مسکونی ۱۰ طبقه ۹۴ واحدی در قسمت رایزرها که معمولا مسیرهای پنهان در ساختمان‌هاست و اگر اتفاقی بیفتد به راحتی افراد متوجه نمی‌شوند در طبقه هفتم در داخل رایزر آتش سوزی اتفاق افتاده و آتش شعله می‌کشید.

به گزارش شهر، ملکی ادامه داد: در همین قسمت رایزر و قسمت‌های پایین‌تر هم آتش وجود داشت اما از طبقه ششم به بالا تا طبقه دهم داخل رایزر دودی که انباشته شده بود به داخل راهروها و طبقات نفوذ کرده بود همچنین بخش زیادی از راهروها طبقات راه پله‌ها و بخصوص سقف‌های کاذبی که وجود داشت، انباشته از دود شده بود.

به گفته وی، خوشبختانه ساختمان مجهز به سیستم اعلام بود و آژیرها به صدا درآمده بود و افراد متوجه شده بودند و اطلاع رسانی کرده بودند همچنین تعدادی از ساکنان خودشان خارج شده بودند اما حدود ۳۰ نفر توسط آتش نشانان از ساختمان به سلامت خارج شدند.

سخنگوی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران یادآور شد: این حادثه بدون مصدومیت و تلفات جانی مهار شد

مفقودی

شناسه مالکیت (برگ سبز) و سند کمپانی خودرو سواری - هاچ بک سیستم ام . وی . ام تیپ +۳۱۵AT مدل ۱۳۹۹ به رنگ نوک مدادی دارای شماره پلاک ۸۷- ۶۵۲ ط ۳۶ و شماره موتور MVMD۴G۱۵CAWL۰۰۰۱۵۱ و شماره شاسی NATFBAFX۴L۱۰۰۰۵۰۷ به مالکیت بهمن بهرامی مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۹۷۶۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر:
بخش ۲ بجنورد
۲۱۹ اصلی موسوم به اراضی استاد تیمورتاش
۱- ششدانگ پلاک ۳۵۶ فرعی مجزی از ۱۴۴ فرعی یک قطعه زمین زراعی
مالکیت : عاطفه ساعدی فرزند اسحاق به شماره شناسنامه و کد ملی ۰۶۷۰۴۹۶۳۹۱ در روز سه شنبه سی ام بهمن سال یکهزار و چهارصد و سه (۱۴۰۳/۱۱/۳۰) ساعت ۱۱ در محل بعمل خواهد آمد.
۲- ششدانگ پلاک ۳۵۸ فرعی مجزی از ۱۴۴ فرعی یک قطعه زمین زراعی مالکیت : زهرا ساعدی فرزند اسحاق به شماره شناسنامه و کد ملی ۰۶۷۰۳۶۳۴۴۸
در روز سه شنبه سی ام بهمن سال یکهزار و چهارصد و سه (۱۴۰۳/۱۱/۳۰) ساعت ۱۱،۳۰ در محل شروع و بعمل خواهد آمد.
۳- ششدانگ پلاک ۳۵۹ فرعی مجزی از ۱۴۴ فرعی یک قطعه زمین زراعی
مالکیت : علی ساعدی فرزند اسحاق به شماره شناسنامه ۵۱۵۴ کد ملی ۰۶۸۲۳۹۰۲۴۰ در روز سه شنبه سی ام بهمن سال یکهزار و چهارصد و سه (۱۴۰۳/۱۱/۳۰) ساعت ۱۲ در محل شروع و بعمل خواهد آمد.
۴- ششدانگ پلاک ۳۶۰ فرعی مجزی از ۱۴۴ فرعی یک قطعه زمین زراعی
مالکیت : اسحاق ساعدی فرزند امامقلی به شماره شناسنامه ۴ کد ملی ۰۶۸۲۲۸۷۱۲۱ در روز سه شنبه سی ام بهمن سال یکهزار و چهارصد و سه (۱۴۰۳/۱۱/۳۰) ساعت ۱۲.۳۰ در محل شروع و بعمل خواهد آمد.
۵- ششدانگ پلاک ۳۶۱ فرعی مجزی از ۱۴۴ فرعی یک قطعه زمین زراعی
مالکیت : رقیه ساعدی فرزند اسحاق به شماره شناسنامه ۱۷۸۷۶ کد ملی ۰۶۸۲۵۱۶۴۱۴ در روز سه شنبه سی ام بهمن سال و چهارصد و سه (۱۴۰۳/۱۱/۳۰) ساعت ۱۳ در محل شروع و بعمل خواهد آمد.
لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.شناسه : ۱۸۷۱۱۲۴
تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۳/۱۱/۰۶
۹۷۵۷

اگهی فقدان سند مالکیت(موضوع تبصره های ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت)
نظر به اینکه اقای امامت پور اصغر فرزند فرخ اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی پلاک ۷۱فرعی از۱۵ اصلی واقع در قره ساوالان بخش ۲۱ اردبیل و اوراق چاپی ۲۹۲۵۱۵ سری الف /۰۲ را که بنام نامبرده ثبت.صادرو تسلیم گردیده است. را به علت نانعلوم مفقودنموده .نسبت به ان تقاضای صدورسند مالکیت المثنی رانموده است.لذادر اجرای تبصره ۱ماده ۱۲۰ایین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت اگهی میگردد تا هرکس مدعی انجام معامله و وجودسندیا خلاصه معامله مربوط به ان اعلام و اقدامات مربوطه انجام دهد در غیراینصورت پس از سپری شدن مدت قانونی اداره ثبت مالکیت المثنی راطبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۱/۰۶
غلامعلی مدحی تازه کند
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیله سوار ۹۷۵۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۲۵۵۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۰۷و رای اصلاحی ۱۴۰۳-۳۱۹۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیداحمدرضا شیخی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۸ درششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۳۴۷ مترمربع در قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۴۸فرعی از ۱۳۸-اصلی واقع در اراضی موسوم به حمزانلو بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد ازمحل مالکیت ثبتی ثوران اصغرنژاد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۷۱۱۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
سعید عقیقی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۷۵۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضی واقع در قریه مزدک پلاک ۱۴ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۱۲۶
پلاک ۹۳۲ فرعی خانم نغمه شیر خدایی طاری فرزند مرتضی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(کاربری باغات) به مساحت ۳۷۷/۶۵ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای شجاع الدین صالحی فرد
لذا به موجب ماده ۱۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۱۸۶۱۱۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۶
علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۹۳۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش دو ثبت آمل - دهستان دابو
۱۰۶- اصلی(قریه کرسی کلا و کبود کلا و صورت کلا)
۹۰ فرعی آقای شعبان جودی در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری ۱۹۳/۸۱ مترمربع با کاربری مسکونی و الباقی با کاربری حریم تاسیسات راه که چهل سیر مشاع از دویست و چهل سیر عرصه موقوفه است به مساحت ۲۷۴ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از پدرام خلیلی.
لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۱۸۶۰۲۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶
حسن صالحی،رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل ۹۳۱۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۲۴۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مرتضی شعبانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۹۴۳۹ کد ملی ۰۰۳۶۳۲۹۹۱۶ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۵۵.۷۰ متر مربع از پلاک ۲۹۲ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خیرآباد (سند مالکیت مشاعی مرتضی شعبانی) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۷۷۲ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/ ۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/ ۲۱
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۹۷۸۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۹۸۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای وحید شیبانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۰۴۱۰۱۷۰۲۱۶ کد ملی ۰۴۱۰۱۷۰۲۱۶ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۴.۷۹ متر مربع از پلاک ۱۵ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در دهوین خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از کلیه ورثه حسن اردستانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۷۶۷ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/ ۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/ ۲۱
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۹۷۸۸

مفقودی
سند کمپانی وبرگ سبز وکارت مشخصات خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۸۳به شماره انتظامی ۸۱_۸۳۹ س ۴۷ وشماره موتور ۱۱۲۸۳۰۰۴۵۸۹ وشماره شاسی ۸۳۵۰۱۳۴۷ به مالکیت محمد علی جلیل باکد ملی ۴۶۶۹۴۲۹۴۵۰مفقود واز درجه اعتبار ساقط است/
لردگان ۹۷۹۵

مفقودی
سند کمپانی وبرگ سبز خودرو کامیونت ون نیسان مدل ۱۳۸۰به شماره انتظامی ۸۱_۷۹۹ س ۲۱ وشماره موتور Z۲۴۱۴۲۵۲۴ وشماره شاسی PL۱۴۰C۴۳۰۰۶ با مالکیت عطاءالله خالدی برهنه ای با کد ملی ۴۲۳۱۰۰۰۷۷۸ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است /
لردگان ۹۷۹۶

مفقودی
سندکمپانی،برگ سبز و کارت سواری سیستم: پراید تیپ:جی تی ایکس آی مدل: ۱۳۸۶ رنگ: نقره ای_متالیک به شماره موتور: ۲۰۷۱۱۶۵ شماره شاسی: S۱۴۱۲۲۸۶۳۶۲۸۹۵ شماره پلاک ایران ۹۷ — ۸۲۲ ج ۵۷ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
قم ۹۷۹۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۹۸۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن سرلک فرزند امراله بشماره شناسنامه ۲۳۵۳۹ کد ملی ۰۴۲۲۰۷۴۹۱۸ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۴.۷۹ متر مربع از پلاک ۱۵ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در دهوین خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از کلیه ورثه حسن اردستانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۷۶۶ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/ ۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/ ۲۱
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۹۷۸۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر ر