اخبار

انتصاب سعید قاضی فاضلی به عنوان سرپرست مدیریت بیمه‌های خودرو شرکت بیمه تعاون

با حکم سید روح‌اله علیپور یزدی مدیرعامل، سعید قاضی فاضلی به عنوان سرپرست مدیریت بیمه‌های خودرو شرکت بیمه تعاون منصوب شد.

به گزارش روابط عمومی بیمه تعاون، با حکم سید روح‌اله علیپور یزدی مدیرعامل، سعید قاضی فاضلی به عنوان سرپرست مدیریت بیمه‌های خودرو شرکت بیمه تعاون منصوب شد. در این حکم آمده است:

«انتظار دارد با بهره‌گیری از امکانات و ظرفیت‌های موجود و رعایت کلیه قوانین و مقررات و همکاری لازم با واحدهای فنی در جهت افزایش کیفیت، رضایت‌مندی مشتریان، کنترل ضریب خسارت و انجام شرح وظایف ابلاغی تحت نظارت معاونت مربوطه اهتمام ورزید». قاضی فاضلی، پیش از این سابقه مدیریت خسارت‌های بدنی خودرو در بیمه پارسیان را در کارنامه خود دارد.

برگزاری همایش بیمه های زندگی ویژه نمایندگان و کارگزاران شعب تهران و یزد

همایش بیمه زندگی ارکیده با حضور جمعی از مسئولان برجسته و پیشکسوتان صنعت بیمه استان، در شعب تهران و یزد برگزار شد. در این رویداد که با حضور سرپرست معاون فنی مدیرعامل در بیمه‌های اشخاص و مدیر بیمه‌های اشخاص انفرادی برگزار شد، نمایندگان و کارگزاران با ویژگی‌ها، مزایا و روش‌های نوین معرفی بیمه زندگی ارکیده آشنا شدند. همایش بیمه زندگی ارکیده با حضور جمعی از مسئولان برجسته و پیشکسوتان صنعت بیمه استان، در شعب تهران و یزد برگزار شد. در این رویداد که با حضور سرپرست معاون فنی مدیرعامل در بیمه‌های اشخاص و مدیر بیمه‌های اشخاص انفرادی برگزار شد، نمایندگان و کارگزاران با ویژگی‌ها، مزایا و روش‌های نوین معرفی بیمه زندگی ارکیده آشنا شدند. این همایش فرصتی مناسب برای هم‌افزایی و ارتقاء دانش فنی و تخصصی در راستای ارائه بهتر خدمات بیمه‌ای به مشتریان عزیز فراهم آورد. مسئولان حاضر در جلسه، از اهمیت بیمه زندگی ارکیده در تأمین آرامش‌خاطر خانواده‌ها و رشد اقتصادی آنها سخن گفتند و بر همکاری هرچه بیشتر نمایندگان در معرفی و ترویج این محصول تأکید کردند.

با امید به موفقیت‌های بیشتر در مسیر ارائه خدمات نوین بیمه‌ای، نمایندگان و کارگزاران یزد و تهران به‌ویژه در مسیر معرفی بیمه زندگی ارکیده، آمادگی خود را برای گام‌های موثرتر در جهت خدمت‌رسانی به جامعه اعلام کردند.

بیش از ۸۵ درصد جامعه کارگری زیر ۱۸ میلیون حقوق می‌گیرند

کارگران هر سال فقیرتر از پارسال

گروه اقتصاد - یک فعال کارگری اعلام کرد: بیش از ۸۵ درصد جامعه کارگری زیر ۱۸ میلیون تومان حقوق می‌گیرند؛ بنابراین ماجرای فقر و فقیر شدن شاغلین اینقدر وحشتناک و خطرناک است که کسی جرأت صحبت کردن در مورد آن را ندارد.

توفیقی: در حال حاضر صفر درصد کارگران با حقوق پایه ۲۸ میلیون و ۳۴ میلیون کار می‌کنند

خط فقر در جامعه کارگری

همواره دولت‌ها همگی در مقام معترض با تعیین دستمزد واقعی کارگران ظاهر می‌شوند. این در حالی است که کارگران برای تعیین دستمزدشان باید هر سال به دنبال راهکاری منصفانه باشند که البته هیچ سال دستمزدی بر پایه عدالت و واقعیت تعیین نشده است.

در همین رابطه فرامرز توفیقی، فعال کارگری در گفت‌وگو با اقتصاد ۲۴ گفت: معیار تعیین حقوق و دستمزد کارگران از سال ۱۳۶۹ کاملا مشخص است. ماده ۴۱ قانون کار بند یک و دو با نگاه به تورم اعلامی بانک مرکزی و بند ۲ اعلام می‌کند فارغ از اینکه کارگر هر منصبی در هر جایی از ایران داشته باشد به گونه‌ای دستمزد تعیین شود که بتواند یک خانوار را با میانگین جمعیت خانوار که در آن سال تعیین شده است را پوشش دهد.

این فعال کارگری در پاسخ به این سوال که چند درصد از جامعه کارگری زیر خط فقر هستند؟ گفت: خط فقر تعاریف مختلف دارد. تاکنون وزارت رفاه که بعدها با وزارت کار ادغام شد مکلف بود راجع به میزان خط فقر گزارش ارائه کند. تاکنون به هیچ عنوان در هیچ دولتی شهامت اینکه در مورد خط فقر صحبت کنند و گزارش دهند وجود خارجی پیدا نکرده است. به تبع این موضوع خط فقر تعاریف مختلف دارد. هرچند در موسسه کار و پژوهش یکسری پژوهش و اقدامات در دولت روحانی صورت گرفت و اقداماتی صورت گرفت مبنی بر اینکه در خط فقر چه خبر است، اما متأسفانه تمام مسائل کشور در مباحث سیاسی گره خورده است. در آن زمان تعیین خط فقر دچار دست اندازهایی از سوی سیاستمداران شد.

سبد معیشت در کلان شهرها ۳۴ میلیون و در شهرهای کوچک ۲۸ میلیون تومان

توفیقی ادامه داد: همه نگران اجرا نشدن ماده ۴۱ قانون کار هستند. ماده ۴۱ قانون کار می‌گوید، دستمزد با توجه به نرخ تورم و سبد معیشت باید تعیین شود که تاکنون محقق نشده است. سبد معیشت تعریف آسانی دارد. سبد معیشت شامل گوشت، مرغ، پنیر و برنج و نان و... است. قیمت روز را هم مرکز آمار هر ماه اعلام می‌کند. به تبع این موضوعات ما باید به تعیین سبد معیشت مردم برسیم که در کلان شهرها و شهرهای کوچک عدد و رقمی دارد. وی تصریح کرد: باید ببینیم آیا حقوقی که کارگر دریافت می‌کند با این موضوع مطابقت دارد؟ که البته جواب خیر است و مطابقتی با وضعیت زندگی مردم ندارد. در حال حاضر سبد معیشت در کلان شهرها ۳۴ میلیون و در شهرهای کوچک ۲۸ میلیون تومان است.

نرخ خط فقر ۱۸ میلیون تومان نیست

توفیقی با طرح این سوال که چند درصد از کارگران ۳۴ و ۲۸ میلیون می‌گیرند؟ گفت: در حال حاضر صفر درصد کارگران با حقوق پایه ۲۸ میلیون و ۳۴ میلیون کار می‌کنند. اگر درباره خط فقر مطابق استانداردهای جهانی صحبت کنیم باید بگوییم خط فقر عبارت است از اینکه یک فرد برای اینکه در روز زنده بماند چه چیزهایی نیاز دارد. اینها صرفا مربوط به خوراک است و پوشاک و دیگر ملزومات زندگی مسائل دیگری است که در نهایت به خط فقر می‌رسیم. خط فقر ما ۱۸ میلیون تومان نیست. اگر بخواهیم در خصوص خط فقر ۱۸ میلیونی صحبت کنیم به اینجا می‌رسیم که ۱۸ میلیون را چه تعداد دریافت می‌کنند؟ بیش از ۸۵ درصد جامعه کارگری زیر ۱۸ میلیون حقوق می‌گیرند؛ بنابراین ماجرای فقر و فقیر شدن شاغلین اینقدر وحشتناک و خطرناک است که کسی جرأت صحبت کردن در مورد آن را ندارد. این فعال کارگری با بیان اینکه در این وضعیت باید درخصوص تعیین دستمزد کارگری چه کار کرد؟ گفت: باید به سمت تعیین و اجرای مزد واقعی منصفانه رفت و توان کارمندان و کارگران را برای پرداخت هزینه‌های زندگی و مقابله با فشار تورمی تقویت کرد. نباید کارگر را به عنوان یک نان خور اضافه ببینیم. اگر تمامی این موارد را به خوبی انجام دادیم می‌توانیم بگوییم حکمران خوبی هستیم که متأسفانه اینگونه نیست.

روند بازگشت شاخص آغاز می‌شود

شوک استیضاح در بورس تخلیه می‌شود؟

صمدی در مورد پیش‌بینی بازار سرمایه در هفته آینده اظهار داشت که احتمالاً گروه خودروسازی با تقاضای زیادی روبرو خواهد شد. همچنین بانک ملت نیز از تجدید ارزیابی خود خبر داده و به نظر می‌رسد سهام یک بانک هم مشابه هفته گذشته با صف‌های خرید مواجه شود.

به گزارش خبرآنلاین، بهنام صمدی، کارشناس بازار سرمایه، در گفت‌وگو با خبرآنلاین درباره تأثیر استیضاح عبدالناصر همتی، وزیر سابق اقتصاد، بر شاخص بورس تهران اظهار داشت: نمی‌توان این موضوع را نادیده گرفت، زیرا آقای همتی بزرگ‌ترین حامی بازار سرمایه بودند. البته ایشان از سال ۹۹ نسبت به بازار سهام دیدگاه خاصی داشتند، در آن زمان که رئیس کل بانک مرکزی بودند، اقداماتی انجام دادند که منجر به ریزش بازار شد، هرچند خودشان این موضوع را قبول ندارند. اما پس از آنکه به عنوان وزیر اقتصاد منصوب شدند، موضع‌گیری‌هایی نسبت به بازار سرمایه داشتند که در نتیجه اعتماد ایجاد شد و شاخص کل بورس توانست از مرز ۲ هزار و ۹۰۰ واحد عبور کند.

صمدی در ادامه بیان کرد: در دوران ریاست همتی در وزارت اقتصاد، برخی اتفاقات مثبت در بازار سرمایه به وقوع پیوست، از جمله واگذاری سهام ایران خودرو و سایپا که به طور قطع تمام مراحل آن به دست آقای همتی انجام شد و این یک رویداد بسیار مهم پس از انقلاب اسلامی بود. این واگذاری با حواشی زیادی همراه بود و همواره با موانع مختلفی مواجه می‌شد، حتی در گذشته مجلس شورای اسلامی نیز نسبت به آن مخالفت‌هایی ابراز کرده بود. با این حال، ایشان موفق شدند سهام آن را واگذار کنند.

این کارشناس بازار سرمایه تصریح کرد: به هر حال، طبیعی بود که پس از برکناری وزیر اقتصاد، نااطمینانی در میان سهامداران ایجاد شود و این موضوع منجر به خروج سرمایه از بازار و کاهش شاخص کل بورس گردد. با این حال، بورس در نهایت مسیر خود را ادامه خواهد داد، به ویژه با توجه به برخی رویدادهای پیش رو، از جمله افزایش سرمایه از منابع تجدید ارزیابی یا شرکت‌های خودروسازی مانند ایران‌خودرو و سایپا که امروز آگهی آن منتشر شد و به زودی افزایش سرمایه خواهند داشت. البته سازمان بورس هنوز مجوزی صادر نکرده است، اما با توجه به اینکه این شرکت‌ها باید در مهلت باقی‌مانده، یعنی در ۱۰ روز آینده، افزایش سرمایه را انجام دهند، امیدواریم که در روزهای آینده این مجوز صادر شود.

صمدی خاطر نشان کرد: با توجه به نکات مطرح شده، احتمالاً گروه خودرویی‌ها در هفته آینده با تقاضای بالایی مواجه خواهند شد. همچنین بانک ملت نیز از تجدید ارزیابی خود رونمایی کرده و به احتمال زیاد بازار مشابه هفته گذشته با صف خرید روبرو خواهد بود.

او معتقد است جو بازار سهام به آرامی به حالت عادی باز خواهد گشت و شوک ناشی از استیضاح را پشت سر خواهد گذاشت. البته مهم است که در آینده چه کسی بر کرسی وزارت اقتصاد تکیه خواهد زد، اما با توجه به اینکه به نظر نمی‌رسد دولت تا پایان ماه مبارک رمضان و فروردین ماه وزیر جدید را معرفی کند، احتمالاً این موضوع به اردیبهشت ماه موکول خواهد شد و در این دو ماه، بازار احتمالاً در وضعیت پایداری قرار خواهد داشت.

او با اشاره به وضعیت تکنیکی بورس تأکید کرد که در حال حاضر شاخص بورس از این نظر آماده رشد است، اما شوک‌هایی که به بازار وارد شده، مانع از ادامه مسیر صعودی بورس شده است.

وی در ادامه درباره پیش‌بینی بورس در سال ۱۴۰۴ گفت: اقتصاد ما دارای متغیرهای متعددی است که حتی برای یک ماه آینده نیز نمی‌توان پیش‌بینی دقیقی انجام داد. از سوی دیگر، رویدادهای سیاسی، از جمله احتمال توافق با آمریکا، نیز بسیار حائز اهمیت است. به واقع، هرچه میزان تنش‌ها کمتر شود و به سمت توافق پیش برویم، این امر می‌تواند به ایجاد یک وضعیت پایدار در بازار سرمایه منجر شود.

اخبار

کسب رضایتمندی مشتریان

پرداخت خسارت ۳۵۰ میلیارد ریالی در استان کرمان با حضور مدیرعامل بیمه کوثر

در راستای رضایتمندی مشتریان مبلغ ۳۵۰ میلیارد ریال خسارت آتش‌سوزی در استان کرمان پس از وقوع حادثه و ارزیابی توسط کارشناسان شرکت در سریع ترین زمان ممکن باحضور مدیرعامل بیمه کوثر پرداخت شد.

به گزارش روابط عمومی و تبلیغات بیمه کوثر، در پی حادثه آتش‌سوزی به دلیل نشت گاز LPG در کارخانه تولید قطعات پلاستیکی کلات پیشگامان بسپار نوین در استان کرمان، بعد از بررسی به موقع کارشناسان ارزیاب در کوتاه ترین زمان ممکن و با حضور مدیر عامل بیمه کوثر، مبلغ ۳۵۰ میلیارد ریال برای جبران خسارت اموال پرداخت شد.

دکتر آقادادی در رابطه با این حادثه بیان داشت: تنها با گذشت چهار ماه از زمان آغاز بیمه‌نامه از سوی این واحد صنعتی، پس از رخ دادن حادثه به سرعت ارزیابی‌های لازم انجام و تشکیل پرونده صورت گرفت تا کما فی السابق بر تحقق حفظ رضایتمندی و تکریم بیمه‌شدگان ثابت قدم باشیم.

سومین مراسم تئاتر و موسیقی جشن حافظ با اسپانسری بیمه حافظ پایان یافت

سومین مراسم تئاتر و موسیقی جشن حافظ با اسپانسری بیمه حافظ پایان یافت. این مراسم ۱۱ اسفند ماه با حمایت مالی بیمه حافظ در تالار وزارت کشور برگزار گردید.

در این مراسم ضمن معرفی برگزیدگان حوزه‌های مختلف تئاتر و موسیقی توسط داوران، شرکت بیمه حافظ (سهامی عام) هدایای ارزشمندی در قالب بیمه نامه به تمامی برگزیدگان حوزه‌های مختلف اعطا نمود.

همچنین در حرکتی نمادین و کم‌سابقه، به پاس ارج نهادن به موسیقی فاخر ایران، برگزیدگان موسیقی ایرانی - تلفیقی، حنجره جناب آقایان همایون شجریان و علیرضا قربانی تحت پوشش بیمه حافظ به مبلغ جمعا دویست میلیارد ریال قرار گرفت.

همچنین به ۵۰ نفر از هنرمندان برگزیده در حوزه‌های مختلف تئاتر و موسیقی، بیمه حوادث انفرادی بیمه حافظ برای هر نفر، به مبلغ ده میلیارد ریال اهدا شد.

تحول دیجیتال در بیمه دی باپلتفرم «دِی‌دار»

شرکت بیمه دی با استفاده از پلتفرم یکپارچه دیجیتال خود «دِی‌دار» و مجموعه‌ای از سامانه‌های نوین، گامی بلند در راستای ارائه خدمات غیرحضوری و تسهیل فرآیندهای بیمه‌ای برای مشتریان خود برداشته است.

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل شرکت بیمه دی؛ بیمه دی با هدف تحقق برنامه‌های عملیاتی و چشم‌انداز خود در حوزه دیجیتال، قابلیت های آنلاین خود را به طور قابل توجهی توسعه داده است. پلتفرم یکپارچه «دِی‌دار» به عنوان قلب تپنده تحول دیجیتال این شرکت، مجموعه‌ای از خدمات متنوع و کاربردی را به صورت برخط در اختیار مشتریان قرار می‌دهد. در کنار ارائه خدمات آنلاین صدور و خسارت محصولات مختلف، قابلیت های جدید این اپلیکیشن در اسفند ماه سال جاری رونمایی گردید. یکی از مهم‌ترین قابلیت‌های «دِی‌دار»، ارائه خدمات بالینی آنلاین به بیمه‌شدگان بنیاد شهید است. این افراد می‌توانند به راحتی و بدون نیاز به مراجعه حضوری، درخواست خدمات پزشکی و پرستاری در منزل را ثبت کنند. همچنین، سامانه ارزیابی اسناد درمانی به صورت کاملاً خودکار، امکان ثبت و ارزیابی آنلاین اسناد و پرداخت سریع خسارت‌ها را فراهم می‌کند. در حوزه خسارت خودرو، سامانه جامع خسارت امکان ارزیابی آنلاین خسارت‌های زیر ۱۵۰ میلیون ریال را فراهم کرده و فرآیند پرداخت خسارت را تسریع بخشیده است. مشتریان بیمه آتش‌سوزی نیز می‌توانند بدون نیاز به حضور کارشناسان، درخواست و تصاویر مربوط به بیمه را از طریق سامانه «دِی‌دار» ثبت کنند. بیمه دی برای افزایش وفاداری مشتریان، باشگاه مشتریان را با ارائه امتیاز، تخفیف و برنامه‌های ویژه راه‌اندازی کرده است. همچنین، امکان استفاده از تخفیفات و جوایز بیمه‌ای و غیربیمه‌ای نیز در این سامانه فراهم شده است. نمایندگان بیمه دی نیز می‌توانند از طریق قابلیت «بازاریاب دیجیتال» بدون نیاز به فرآیندهای پیچیده اداری، نسبت به فروش بیمه‌نامه و تسهیم کارمزد با اطرافیان خود اقدام کنند. علاوه بر این، سامانه هوش کسب و کار با ارائه داشبوردهای گزارش دهنده و تحلیلی، عملکرد سازمان را در سطوح مختلف به صورت یکپارچه نمایش می‌دهد. توسعه خدمات دیجیتال بیمه دی ادامه دارد و این شرکت به دنبال ارائه خدمات نوین، کارآمد و در دسترس به مشتریان خود در سراسر کشور است.

یزدان‌دوست:

افتتاح شعب جدید، مسیر شکوفایی و توسعه خدمت‌رسانی را هموار می‌کند

همزمان با آغاز ماه مبارک رمضان و فرارسیدن بهار طبیعت و آغاز سال نو، بیست و هشتمین شعبه بیمه ملت در استان سیستان و بلوچستان افتتاح شد.

به گزارش روابط عمومی بیمه ملت، بیست و هشتمین شعبه بیمه ملت طی مراسمی با حضور علیرضا یزدان‌دوست، مدیرعامل، داود قاسم‌پور، رئیس هیئت‌مدیره، محمدتقی چراغی، نایب‌رئیس هیئت‌مدیره، داود شکری، معاون سرمایه انسانی و پشتیبانی، بهمن سوری، معاون توسعه بازار و جمعی از مدیران ارشد این شرکت افتتاح شد. علیرضا یزدان‌دوست در این مراسم با تبریک فرارسیدن ماه بندگی و رحمت، رمضان کریم و همچنین فرارسیدن بهار طبیعت و آغاز سال نو، اظهار کرد: امیدواریم افتتاح شعبه زاهدان در این ایام مبارک، نویدبخش سالی سرشار از برکت و موفقیت برای صنعت بیمه کشور، به‌ویژه بیمه ملت باشد. همزمانی این رویداد با این مناسبت‌های ارزشمند، فرصتی برای توسعه خدمات بیمه‌ای و گسترش خدمت‌رسانی در این منطقه خواهد بود. وی با تأکید بر اهمیت راهبردی استان سیستان و بلوچستان افزود: این استان، با توجه به ظرفیت‌های فرهنگی و اقتصادی و موقعیت ویژه خود، نیازمند گسترش خدمات بیمه‌ای است. در این راستا افتتاح این شعبه، گامی در جهت تسهیل دسترسی مردم و فعالان اقتصادی به خدمات بیمه‌ای خواهد بود.

مدیرعامل بیمه ملت در ادامه از تلاش نمایندگان بیمه ملت در این استان قدردانی کرد و گفت: این نمایندگان با تعهد و مسئولیت‌پذیری، نقش مهمی در خدمت‌رسانی به مردم استان داشته‌اند. امیدواریم با افتتاح این شعبه و راه‌اندازی شعب جدید، شاهد شکوفایی هرچه بیشتر بیمه ملت و توسعه خدمات بیمه‌ای باشیم. یزدان‌دوست با قدردانی از تصمیم هیئت‌مدیره بیمه ملت مبنی بر اختصاص هزینه چاپ سررسید سال ۱۴۰۴ به ساخت یک مدرسه سه‌کلاسه در سیستان و بلوچستان، تصریح کرد: امیدواریم به‌زودی شاهد کلنگ‌زنی این مدرسه به نام بیمه ملت باشیم. این اقدام می‌تواند زمینه‌ساز مشارکت در توسعه زیرساخت‌های آموزشی و بهبود شرایط تحصیلی دانش‌آموزان در مناطق کم‌برخوردار باشد. بهمن سوری، معاون توسعه بازار بیمه ملت نیز با تقدیر از عملکرد نمایندگان بیمه ملت طی ۲۱ سال گذشته، ابراز امیدواری کرد که این شعبه بتواند نقش حمایتی و خدمات‌رسانی خود را به بهترین شکل ایفا کند و به توسعه بیمه ملت در استان کمک کند. همچنین در این مراسم، رضا فراهانی، رئیس شورای هماهنگی شرکت‌های بیمه استان سیستان و بلوچستان و سعید روزبه، مدیر صندوق بازنشستگی استان نیز با اشاره به تلاش‌های بیمه ملت، از خدمات‌رسانی این شرکت به اقشار مختلف جامعه قدردانی کردند. با افتتاح شعبه زاهدان، تعداد شعبی که طی دو سال گذشته در فرآیند توسعه خدمت‌رسانی بیمه ملت افتتاح شده، به عدد شانزده رسید. پیش از این، شعب جدید بیمه ملت در استان‌های مرکزی (اراک)، لرستان (خرم‌آباد)، کرمان، البرز (کرج)، هرمزگان (بندرعباس)، آذربایجان غربی (ارومیه)، مازندران (تنکابن)، بوشهر، قم، تهران (اسلامشهر)، زنجان، گلستان (گرگان)، اردبیل، همدان و قزوین راه‌اندازی شده بودند. در پایان این مراسم، با حکم مدیرعامل بیمه ملت، محمدرضا نوری دلاور به عنوان سرپرست شعبه سیستان و بلوچستان معرفی شد. با گسترش شبکه خدماتی، بیمه ملت می‌کوشد دسترسی مردم سراسر کشور به خدمات بیمه‌ای را تسهیل کرده و سطح رضایت بیمه‌گزاران را افزایش دهد.

مفقودی

پروانه بهداشتی ساخت به شماره ۳۰/۱۱۵۵۰ ، نام فرآورده انواع کشمش بی دانه با نام تجاری نیکوراد متعلق به شرکت صنایع غذایی آرین آرتان زنگان صادره از معاونت غذا دارو دانشگاه علوم پزشکی زنجان مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۱۰۴۰

مفقودی

شناسه مالکیت (برگ سبز) خودرو وانت سیستم پیکان تیپ i۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۴ به رنگ سفید دارای شماره پلاک ۸۷- ۲۱۸ ق ۳۴ و شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۵۰۶۴۹ و شماره شاسی ۱۲۱۲۵۳۹۴ به مالکیت رباب علوی مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۱۰۴۴

مفقودی:

برگ سبز و برگ کمپانی خودروی پراید تیپ _جی ال ایکس آی رنگ نوک مدادی _متالیک مدل۱۳۸۹ به شماره پلاک ۴۵م۲۸۷۲۱ به شماره موتور ۳۶۶۸۶۹۵ و شماره شاسی s۱۴۱۲۲۸۹۶۳۹۶۰۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد .
((ورامین)) ۱۱۰۴۲

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع تبصره های ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت)

نظر به اینکه خانم سپیده شجاع فرزند محمد اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه خانه و مغازه پلاک ۳۰۵۷ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در بیله سوار بخش ۲۱ اردبیل و اوراق چاپی ۴۱۱۴۳۲ سری د ۹۷ را که نامبرده ثبت. صادر و تسلیم گردیده است را به علت نامعلوم مفقود نموده،نسبت به آن تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده هست .لذا در اجرای تبصره ۱ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میگردد تا هر کس مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف مدت ده ۱۰/ روز پس از تاریخ انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه سند یا خلاصه معامله مربوط به ان اعلام و اقدامات مربوطه انجام دهد در غیر اینصورت پس از سپری شدن مدت قانونی اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۲/۱۸

غلامعلی مدحی تازه کند
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت بیله سوار ۱۱۰۴۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضی واقع در مرتع اجو پلاک ۳۶ اصلی بخش ۱ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۳۹۹
رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۴۵۶۷ پلاک ۴ فرعی آقای داود صبوری فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۷۰۳۳/۹۱ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای محمد مهدی کاوه فیروز
لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۱۸۸۶۶۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۸

علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

مفقودشده

سند وکارت خودروی سواری هیوندای جنسیس ۳۸۰۰مدل۲۰۱۱به شماره موتور G6DABA630910وشماره شاسی KMHGC41E4BU140017 وشماره پلاک ۶۳ ایران۷۶۲ ه ۶۳ به نام سکینه منصوری مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل - دهستان لیتکوه
۲۶- اصلی(قریه نوآباده ورکاده)
۸۵۴فرعی از ۵ فرعی خانم سوسن قربانی در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۶۷/۲۶ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از قاسم پیمان کار و مع الواسطه از مرتضی محمدپور لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۱۸۸۷۲۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۸

حسن صالحی.رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضی واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۱۵۴
رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۴۵۵۲ پلاک ۱۵۷۱ فرعی آقای قاسم مومیوند فرزند شاهدین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۰۴/۰۶ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای محمد علی رویانیان
لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۱۸۸۷۲۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دو