خبر

تهاتر و بیرانوند این‌بار در سازمان لیگ

تراکتور: جریمه را دادیم

باشگاه تراکتور تبریز مدعی است جریمه ۲ میلیارد تومانی دروازه‌بان خود را از محل مطالباتش در سازمان لیگ فوتبال پرداخت کرده است.

به گزارش تسنیم، باشگاه سپاهان بلافاصله پس از دیدار مقابل تراکتور تبریز، مدعی شد حضور علیرضا بیرانوند در این بازی غیر قانونی بوده و این بازیکن به دلیل عدم پرداخت جریمه ۲ میلیاردی خود بابت حکم کمیته انضباطی، حق حضور در میدان را نداشته است. (جریمه ۲ میلیارد تومانی بیرانوند بابت اتهام پرداخت شیرینی به هیئت مدیره پرسپولیس بوده است.)

پس از این ادعا و شکایت باشگاه سپاهان، کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال با ورود به این پرونده از سازمان لیگ درباره پرداخت جریمه علیرضا بیرانوند استعلام گرفت که شنیده می‌شود پاسخ این استعلام به تازگی به کمیته انضباطی ارسال شده است.

پیگیری خبرنگار تسنیم در این‌باره نشان می‌دهد باشگاه تراکتور تبریز مدعی است در زمان لازم نامه‌نگاری‌های لازم را با سازمان لیگ انجام داده و مقرر شده جریمه ۲ میلیارد تومانی بیرانوند از محل مطالبات این باشگاه در سازمان لیگ پرداخت شود. در واقع به نوعی در این زمینه تهاتر صورت گرفته است. تراکتوری‌ها همچنین مدعی هستند تأییدیه نهایی درباره پرداخت این جریمه را دریافت کرده‌اند و مشکلی از این بابت وجود ندارد.

جلسه هفتگی کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال فردا (دوشنبه) طبق روال همیشه برگزار شده و استعلام دریافت شده از سازمان لیگ نیز بررسی و تصمیم نهایی در خصوص این پرونده گرفته خواهد شد.

دو ترکیب احتمالی النصر مقابل استقلال!

پیولی در دوراهی حمله یا کنترل

بدون شک مهم‌ترین ابهام درباره ترکیب النصر برابر استقلال، استفاده همزمان از دو فوروارد است یا رونالدو تک مهاجم ترکیب اولیه خواهد بود؟

حریف عربستانی استقلال برای این بازی چند بازیکن خود را در اختیار ندارد، اما همچنان مهره‌های کلیدی و تأثیرگذاری دارد که می‌توانند برای این تیم به میدان بروند

استقلال امروز در دیداری فوق‌العاده حساس و مهم از مرحله برگشت یک‌هشتم نهایی لیگ نخبگان آسیا به مصاف النصر عربستان می‌رود. این دیدار برای هر دو تیم از اهمیت بالایی برخوردار است، زیرا نتیجه آن می‌تواند سرنوشت صعود به مرحله بعد را تعیین کند.

به گزارش ورزش سه، حریف عربستانی استقلال برای این بازی چند بازیکن خود را در اختیار ندارد، اما همچنان مهره‌های کلیدی و تأثیرگذاری دارد که می‌توانند برای این تیم به میدان بروند. با وجود غیبت چهار بازیکن کلیدی، استفانو پیولی مشکلی برای پر کردن جای خالی آن‌ها ندارد و گزینه‌های مناسبی برای جایگزینی دارد.

درون دروازه، النصر از حضور بنتو متئوس، دروازه‌بان تیم ملی برزیل، بهره خواهد برد. این دروازه‌بان اخیراً به اردوی تیم ملی کشورش برای فیفا دی دعوت شده است. النصر همچنین یک دروازه‌بان مطمئن دیگر به نام راغد نجار در اختیار دارد که در دیدار مقابل پرسپولیس بازی کرد و توانایی حضور در این مسابقه را نیز دارد، اما به احتمال زیاد پیولی از بنتو به عنوان سنگربان اصلی استفاده خواهد کرد.

در خط دفاعی، با توجه به غیبت آیمریک لاپورت، مدافع تیم ملی اسپانیا، پیولی باید زوج جدیدی را برای محمد سیماکان در قلب دفاع انتخاب کند. او دو گزینه دارد: محمد آل‌فتیل، که در شش بازی اخیر النصر برابر پرسپولیس، الاتفاق، الوحده، العروبه، استقلال و الشباب در ترکیب اصلی بوده است، یا علی لاجامی، که اخیراً از بند مصدومیت رهایی یافته است. با توجه به اینکه لاجامی به تازگی به شرایط بازی رسیده، بعید است پیولی او را در ترکیب اصلی قرار دهد و احتمالاً دوباره به آل‌فتیل اعتماد خواهد کرد، هرچند که این مدافع در دیدار اخیر مقابل الشباب کارت قرمز دریافت کرد.

در سمت راست خط دفاعی، غیبت سلطان الغنام، مدافع راست ملی‌پوش النصر، قطعی شده است. بنابراین، گزینه اصلی پیولی برای این پست نواف بوشل خواهد بود. بوشل در شش مورد از هفت دیدار اخیر النصر در این پست بازی کرده است. البته امکان استفاده از محمد سیماکان در سمت راست و حضور علی لاجامی و محمد آل‌فتیل در مرکز دفاع نیز وجود دارد، اما بعید به نظر می‌رسد که پیولی چنین ریسکی را انجام دهد. در سمت چپ خط دفاعی، پیولی در دیدار رفت برابر استقلال دست به یک تغییر غیرمنتظره زد و به‌جای ماجد قشیش، از سالم النجدی استفاده کرد. اما به نظر می‌رسد که برای این بازی دوباره ماجد قشیش در این پست به میدان خواهد رفت، زیرا او در دیدار اخیر مقابل الشباب نیز ۹۰ دقیقه بازی کرد.

در خط میانی، حضور مارسلو بروزویچ، هافبک کروات النصر، قطعی است، اما سؤال اصلی این است که چه کسی در کنار او بازی خواهد کرد. در دیدارهای مقابل پرسپولیس، الوحده و العروبه، پیولی از عبدالمجید الصلیهم استفاده کرد، اما در بازی اخیر برابر الشباب، علی الحسن زوج بروزویچ را تشکیل داد. با توجه به اینکه الصلیهم حتی در فهرست النصر برای دیدار با الشباب نیز حضور نداشت، احتمالاً علی الحسن دوباره در خط میانی به میدان خواهد رفت.

اما مهم‌ترین سؤال درباره ترکیب النصر به خط حمله مربوط می‌شود. پیولی دو گزینه دارد: استفاده از سیستم ۴-۴-۲ با دو مهاجم یا استفاده از سیستم ۴-۲-۳-۱ و بهره‌گیری از یک مهاجم هدف. در صورت استفاده از سیستم ۴-۴-۲، پس از بروزویچ و علی الحسن، دو بازیکن دیگر خط میانی سادیو مانه در سمت چپ و یکی از بین آنجلو گابریل یا ایمن یحیی در سمت راست خواهند بود، و در خط حمله کریستیانو رونالدو و جان دوران زوج خط حمله را تشکیل خواهند داد. اما اگر پیولی تصمیم بگیرد با سیستم ۴-۲-۳-۱ بازی کند، کریستیانو رونالدو به عنوان مهاجم نوک به میدان خواهد رفت، سادیو مانه در سمت چپ، آنجلو گابریل به عنوان وینگر راست، و ایمن یحیی در پست هافبک تهاجمی بازی خواهند کرد، و جان دوران بازی را از روی نیمکت آغاز خواهد کرد.

اینزاگی پشت طارمی را خالی نکرد

سرمربی تیم فوتبال اینتر در صحبتی کوتاه از مهاجم ایرانی تیمش تمجید کرد.

به گزارش خبرآنلاین، تیم‌های فوتبال اینتر و مونزا در هفته بیست و هشتم سری آ ایتالیا شامگاه شنبه ۱۸ اسفند و در ورزشگاه جوزپه مه آتزا رو در روی هم قرار گرفتند که این بازی با برتری ۳ بر ۲ شاگردان سیمونه اینزاگی خاتمه یافت. سرمربی اینتر در این بازی ترجیح داد تا به مهدی طارمی مهاجم ایرانی تیمش استراحت دهد؛ این در حالی است که در چند ساعت مانده به آغاز این بازی، یک خبرنگار ایتالیایی خبر از مصدومیت طارمی داده بود. سیمونه اینزاگی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه چرا از آرناتوویچ در ترکیب تیمش استفاده کرده است، اظهار داشت: او یکی از پنج مهاجم ماست و همیشه تأثیر خودش را گذاشته است. اما در کنار او، کوریا و مهدی طارمی هم همیشه به تیم کمک کرده‌اند.

لازم به ذکر است که اینتر در فصل جاری و پس از ۲۸ هفته با ۶۱ امتیاز در صدر جدول سری آ قرار دارد و مدعی اصلی قهرمانی در فصل جاری محسوب می‌شود.

اخبار

حضور حسینی در تیم منتخب دور رفت مرحله یک هشتم نهایی

کاپیتان تیم فوتبال استقلال ایران در تیم منتخب دور رفت مرحله یک هشتم نهایی لیگ نخبگان آسیا قرار گرفت.

به گزارش ایرنا، تیم فوتبال استقلال ایران هفته گذشته در دیدار رفت مرحله یک هشتم نهایی لیگ نخبگان آسیا در ورزشگاه آزادی مقابل النصر عربستان قرار گرفت و با یک تساوی بدون گل، این بازی را به پایان رساند.

سیدحسین حسینی دروازه‌بان و کاپیتان تیم استقلال در این دیدار حساس چندین بار دروازه تیمش را نجات داد تا آبی‌های ایران در بازی برگشت امیدوارانه کار را دنبال کنند.

حالا کنفدراسیون فوتبال آسیا تیم منتخب دور رفت مرحله یک هشتم نهایی لیگ نخبگان را انتخاب کرده که در این میان نام حسینی نیز دیده می‌شود.

یک بازیکن جوان در لیست بوژوویچ برای دیدار با النصر

سرمربی تیم فوتبال استقلال ایران برای دیدار با النصر عربستان اسم یک بازیکن جوان را در لیست تیم خود قرار داده است.

باشگاه خبرنگاران جوان؛ ابوالفضل ذلیخایی، مدافع چپ پای تیم فوتبال جوانان ایران، در حال حاضر همراه با کاروان تیم فوتبال استقلال تهران در عربستان حضور دارد. این بازیکن جوان که پیش از این به عنوان یکی از استعدادهای آینده‌دار فوتبال ایران شناخته می‌شد، به نظر می‌رسد برای اولین بار نامش در لیست تیم استقلال برای دیدار حساس برابر النصر قرار بگیرد. این حضور به‌ویژه برای ذلیخایی فرصتی طلایی محسوب می‌شود تا خود را در سطح اول فوتبال باشگاهی ایران و رقابت‌های بین‌المللی نشان دهد. استقلال در شرایطی به این مسابقه می‌رود که نیاز به نتیجه‌ای مثبت دارد و حضور این بازیکن جوان می‌تواند به تقویت خط دفاعی تیم کمک کند.

ذلیخایی که سابقه حضور در تیم ملی جوانان را دارد، امیدوار است با نمایش خوب خود در این بازی، فرصت‌های بیشتری برای حضور در ترکیب اصلی تیم استقلال به دست آورد.

برانکو:

مشورت نه، فقط برای بوژوویچ آرزوی موفقیت کردم

برانکو ایوانکوویچ معتقد است میودراگ بوژوویچ در زمره مربیان خوب و باتجربه منطقه بالکان قرار دارد و می‌تواند با استقلال به موفقیت برسد.

به گزارش ایرنا، برانکو ایوانکوویچ در فوتبال ایران تبدیل به یک «برند» شده است؛ تا جایی که وقتی یک مربی با پسوند «ویچ» وارد فوتبال ایران می‌شود، همه با خود این سوال را مطرح می‌کنند که آیا می‌تواند مثل برانکو موفق باشد یا نه. میودراگ بوژوویچ هم از جمله مربیانی است که ابتدای فصل وارد لیگ ایران شد و بعد از موفقیت با استقلال خوزستان، راهی پایتخت شد تا روی نیمکت همنام تهرانی بنشیند. همین موضوع و رفاقت دیرینه بوژوویچ با برانکو، بهانه‌ای شد تا با سرمربی سابق پرسپولیس گفت‌وگو کنیم. مصاحبه‌ای که پیش روی‌تان است.

● حدود ۱۰ روز قبل میودارگ بوژوویچ به عنوان سرمربی استقلال تهران انتخاب شد. او را چقدر می‌شناسید؟

◀ بوژوویچ از جمله مربیان باتجربه و کارنامه‌دارِ منطقه بالکان محسوب می‌شود. از سال‌ها قبل او را می‌شناسم. حرفه‌ای است و زمان زیادی را صرف تیم‌هایش می‌کند.

● شایعه شده که در این مدت، به بوژوویچ مشورت هم داده‌اید. تأیید می‌کنید؟

◀ به هیچ وجه. بوژوویچ مربی بزرگی است که نیازی به مشورت کسی ندارد. نمی‌دانم این شایعه‌ها از کجا آمده اما هرگز چنین اتفاقی رخ نداده است.

● یعنی تماسی هم با یکدیگر نداشته‌اید؟

◀ چرا. برقراری تماس را رد نمی‌کنم.

● خب در این تماس چه صحبت‌هایی بین شما رد و بدل شد؟

◀ فکر می‌کنم چند روز قبل بود که از طریق یکی از دوستانم که می‌خواست تولد مرا تبریک بگوید، چند دقیقه با بوژوویچ حرف زدم. برای او از فوتبال ایران گفتم و آرزوی موفقیت کردم.

● همین؟

◀ صحبت ما خیلی کوتاه بود. به بوژوویچ گفتم در فوتبال ایران بازیکنان باکیفیتی حضور دارند که عاشق اجرای دستورالعمل‌ها و همچنین تدابیر تاکتیکی هستند. گفتم که جای خوبی را انتخاب کرده و نیازهایش قطعاً فراهم خواهد شد.

● بوژوویچ چه گفت؟

تشکر کرد و انگیزه گرفت. تأکید کردم که نگران نباشد، چون استقلال و پرسپولیس در تمام ایران هوادار دارند و هر جا که برود، انگار میزبان است. در نهایت هم ابراز امیدواری کردم که بتواند با استقلال به موفقیت برسد؛ بخصوص در بازی آسیایی مقابل النصر.

● ممنون که وقت‌تان را در اختیار ما قرار دادید.

تشکر از شما. فقط عذرخواهی می‌کنم که نتوانستیم بیشتر صحبت کنیم. من همراه تیم ملی چین در اردوی دبی حضور دارم و هر روز دو جلسه تمرین می‌کنیم. مابین تمرین هم جلسه فنی داریم و آماده می‌شویم تا در مقدماتی جام جهانی به مصاف عربستان و استرالیا برویم.

مفقودی:

برگ سبز خودروی سواری دنا تیپ EF7دنا رنگ سفید مدل ۱۳۹۵ به شماره پلاک ۷۷۵۲۱س ۳۴ به شماره موتور ۱۴۷H۰۲۱۰۵۵۶ و شماره شاسی NAAW۰۱HE۵GE۴۰۹۳۷۴ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد .

((ورامین)) ۱۱۱۲۷

مفقودی:

برگ سبز وکارت خودروی کامیونت ون (تک کابین) تیپ نیسان ۲۴۰۰ رنگ آبی مدل ۱۳۸۱ به شماره پلاک ۵۹۸۲۱س ۱۳ به شماره موتور ۰۰۱۸۱۷۸۹ و شماره شاسی ۰۰CA۰۷۱۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد .

((ورامین))۱۱۱۲۸

شناسنامه مالکیت سواری پژو ۲۰۶ TU۳ مدل۱۳۹۹ بشماره انتظامی ۵۴ن۲۱۵ ایران۵۶ بشماره موتور ۱۸۲۸۰۰۹۹۰۶۹ وشماره شاسی NAAP۰۳EE۴LJ۰۱۲۲۲۷ بنام کسری تحویلداری مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد ۱۱۱۲۴

مفقودی

برگ سبز موتورسیکلت انژکتوری سیستم کویر به رنگ قرمز مدل ۱۴۰۰ به شماره انتظامی ۳۸۷۸۸ ایران ۵۸۳ وشماره موتور ۰۱۵۰N۳C۰۲۲۸۰۵ به شماره تنه N۲CCDEF۱۰MED۰۲۲۰ متعلق به خسرو رمضانی میشامندانی مفقود وازدرجه اعتبار ساقط میباشد ۱۱۱۲۹

مفقودی

سند کمپانی خودروی سواری جک AT-S۵ مدل ۱۳۹۹ به رنگ مشکی به شماره انتظامی ایران ۴۶ -۴۱۴ ن ۸۳ و شماره شاسی: NAKSH۷۳۲۵LB۱۸۴۴۱۲ به شماره موتور: HFC۴GA۳۱DM۰۰۰۰۲۲۱ متعلق به حافظ طوماری الیله سر مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد ۱۱۱۳۰

آگهی برگزاری مجمع عمومی عادی نوبت اول انجمن صنفی کارفرمائی شرکتهای خدماتی،پشتیبانی (تایپ و تکثیر امور فنی مرتبط)

به شماره ثبت ۳۹۴- ۲/۳ - ۷

از کلیه اعضای محترم انجمن صنفی مذکور یا نمایندگان قانونی،دعوت میگردد که در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ ساعت ۱۰ صبح در محل انجمن به آدرس:تهران-خ آزادی خ بهبودی بالاتر از چهارراه نصرت نبش کوچه پیروز پلاک ۲۹۶ واحد ۱ حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی

۱- گزارش عملکرد هیات مدیره

۲- گزارش خزانه دار

۳- گزارش بازرس

۴-برگزاری انتخابات اعضا اصلی و علی البدل هیات مدیره و بازرس هیات مدیره انجمن صنفی کارفرمائی شرکتهای خدماتی، پشتیبانی (تایپ و تکثیر و امور فنی مرتبط)

سند و برگ سبز وکارت ماشین سواری پراید مدل ۱۳۸۹رنگ نقره ای متالیک شماره پلاک ۱۲۲ق۲۵ایران ۴۹شماره موتور ۳۴۵۷۴۹۱شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۴۷۴۱۴۵به نام خداداد باباملکی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

آگهی تسلیم سند مالکیت مورث مطابق تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آ. ق. ث

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰/۱۶ متر مربع قطعه سوم تفکیکی به پلاک ثبتی ۶۱۸ فرعی از ۴۸ اصلی مفروز و باقیمانده از اصلی مرقوم واقع در مجیدیه بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۱۱۴۳ صفحه ۴۱۰ دفتر املاک ۵ به نام خانم حوری غلامعلی فرزند حمزه با شماره چاپی ۳۱۷۵۱۶ صادر شده است و سپس برابر صورتمجلس تفکیکی ۵۵۲۱۵ مورخ ۱۳۷۲/۱/۷ مورد ثبت به دو قطعه تفکیک گردیده است که در صورتمجلس یاد شده خانم حوری غلامعلی ممنوع المعامله بوده و مقدار ۲۲/۳۲۶ متر مربع جز خیابان شده است. سپس قطعه اول تحت پلاک ۲۲۴۶۱ فرعی از ۴۸ اصلی به غیر منتقل شده است و تفکیک آپارتمانی شده است و قطعه دوم تفکیکی به مساحت ۴۸۸/۹۱۷ متر مربع و حدود: شمالا بطول ۱۷/۸۶ متر خط مستقیم مفروض به قطعه اول این تفکیکی شرقا: به طول ۲۷/۵۰ متر دیوار به قطعه دوم تفکیکی قبلی جنوبا: به طول ۱۷/۸۶ متر خط مستقیم مفروض به خیابان ۱۲ متری غربا: به طول ۲۷/۲۵ متر دیوار به قطعه دوم تفکیکی سابق میباشد که همچنان در ید مالک اولیه خانم حوری غلامعلیئی باقی مانده است و برابر صورتمجلس تفکیکی ۲۷۲۱۵ مورخ ۱۳/۱۳۸۶/۴ به ۶ دستگاه آپارتمان مسکونی و ۶ باب انباری و ۶ واحد پارکینگ تفکیک گردیده است و طبق گواهی دفتر املاک و بایگانی این اداره نسبت به هیچ کدام از قطعات آپارتمان تفکیکی سند مالکیت صادر نگردیده است.

سپس به موجب دادنامه شماره ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۱۵۶۷۸۸۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۷ شعبه ۲۳۰۵ مجتمع شماره ۲۴ شورای حل اختلاف شهر تهران خانم حوریه غلامعلیئی فوت نموده و وراث حین الفوتش عبارتند از: لیلی، محمدولی، نایب علی جملگی با نام خانوادگی ملائی و اسکندر غلامعلیئی (فرزندان) می باشند.

اینک با عنایت به اظهار مکتوب خانم لیلی ملائی مبنی بر اینکه اصل سند مالکیت نزد ورثه دیگر (آقایان نایب علی ملائی و اسکندر غلامعلیئی) می باشد فلذا به نامبردگان طی نامه ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۱۵۱۰۲۱۱۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ ابلاغ گردیده که اصل سند مالکیت را برابر مقررات عودت نماید، لیکن در موعد مقرر وی نسبت به تسلیم سند مالکیت اقدام ننموده اند. لذا در راستای درخواست صدور سند مالکیت سهمی نامبرده خانم لیلی ملائی مراتب اعلام تا چنانچه نسبت به ملک مورد آگهی، معامله ای صورت گرفته که در این آگهی ذکر نشده یا احدی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، باید ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و در غیر اینصورت اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی وصول نگردد و یا در صورت اعتراض، اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد اداره ثبت سند مالکیت وراث را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

ضمنا پلاک ۶۱۸ فرعی از ۴۸ اصلی (B ۶۱۸) بموجب نامه ۱۴۰۰۰۵۸۰۱۰۱۱۰۰۰۶۵۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۸ از اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران سهم الارث احتمالی آقای نایب علی ملائی از مرحومه حوری غلامعلی بازداشت است و بموجب نامه ۱۴۰۰۹۱۹۹۰۰۳۸۱۸۶۱۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ از شعبه اول اجرای احکام مجتمع شماره بیست و چهار شورای حل اختلاف شهر تهران و بموجب نامه ۱۳۹۹۰۵۸۰۱۰۱۱۰۰۴۸۱۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۲ از اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران درخواست بازداشت دارد در شرف بررسی و اقدام میباشد.

ضمنا پلاک ۲۲۴۶۱ فرعی بموجب نامه ۱۳۹۹۰۵۸۰۱۰۱۱۰۰۷۹۶۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۸ از اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران و بموجب نامه ۱۳۹۹۰۵۸۰۱۰۱۱۰۰۷۳۲۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۵ از اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران درخواست بازداشت در شرف رسیدگی دارد.

۱۷۴۷۴ م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران - ابوالفضل تریوه

شناسه آگهی ۱۸۹۴۵۲۲

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۳۰۲۷ فرعی از ۱۸۶۳ - اصلی

آقای احمد بنی عامر با کد ملی ۰۰۵۱۵۳۹۵۰۰ بعنوان نماینده بانک سپه (مهر اقتصاد سابق) برابر نامه شماره ۱/۱۴۰۳/۲۶۹۰۷۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۰۲ شهر تهران استان تهران، تحت شناسه یکتای ۱۴۰۳۰۲۱۵۲۵۰۴۰۰۰۱۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ با رمز تصدیق ۳۹۳۷۱۰ و شماره ترتیب ۵۴۴۴ مدعی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی فوق به علت جابجایی در حین ادغام بانکها می باشند که مشخصات آن به شرح ذیل می باشد: ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۰۲۷ فرعی از ۱۸۶۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۳۳۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه یک تفکیکی واقع در بخش ده حوزه ثبتی زیبادشت استان تهران به مساحت (۲۰۸) دویست و هشت متر مربع، (به موجب آگهی شماره ۱۳۹۴۳۰۴۰۰۹۰۱۱۱۰۱۰۹ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۲۸ ثبت شرکتها نام موسسه قرض الحسنه بسیجیان به بانک مهر اقتصاد تغییر نام پیدا کرد) به نام بانک مهر اقتصاد شماره ثبت ۴۲۹۷۰۹ تاریخ ثبت ۱۳۷۲/۰۹/۲۳ دارای شماره ملی ۱۰۳۲۰۸۲۱۸۱۶ بعنوان ملک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۵۳۶ تاریخ ۱۳۸۴/۰۲/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۴۶ شهر تهران استان تهران، ثبت و سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۸۹۱۴۸ سری ب سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۱۴۷۰۳۹۷۷۵ صادر گردیده است. لذا با توجه به اعلام نامبرده و فقدان سند مالکیت بعلت جابجایی در حین ادغام بانکها و درخواست صدور سند مالکیت المثنی، در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۷۴۶۸ م الف — سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران - محمد علی ابراهیمی

شناسه آگهی ۱۸۹۴۴۹۵

آگهی موضوع ماده۳و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۹۶۷ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۲ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد جواد صوفی فرزند ناصر به میزان ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۳۲۵۸۵ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۶۴ مفروز مجزی از پلاک ۱۳ از اصلی ۴۶ واقع در قریه آتشگاه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حبیب یوسفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۱۲.۴

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳.۱۲.۲۰

م الف ۴۶۳۳

علی غلامعلی زاده رود کلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۱۰۶۴۴

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۹۷۰۵ مورخ ۱۴۰۳ . ۱۱ . ۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم طاهره دلریش فرزند غلامرضا به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۳۲.۲۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۴۹۴۱ مفروز مجزی از پلاک ۱۶۴ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکوه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سید اسماعیل پورسادات محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳ . ۱۲ . ۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ . ۱۲ . ۲۰

م الف ۴۷۰۰

علی غلامعلی زاده رودکلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۱۰۶۴۵

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۹۰۴۸ مورخ ۱۴۰۳.۱۰.۲۵ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم لیلا حسن نیاجور شری فرزند ابوالقاسم به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۳۱ مفروز مجزی از پلاک ۲۷ و ۲۶ از اصلی ۶۵ واقع در قریه پیربازار بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای احمد مهرجو پیربازاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۱۲.۴

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳.۱۲.۲۰

م الف ۴۶۵۳

علی غلامعلی زاده رودکلی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ۱۰۶۴۳