اخبار

رئیس اداره نظارت و سازماندهی بازرسان نامحسوس پلیس راهور فراجا اعلام کرد

آماده‌باش نوروزی بیش از ۴۰۰۰ بازرس نامحسوس

رئیس اداره نظارت و سازماندهی بازرسان نامحسوس پلیس راهور فراجا، از آماده‌باش کامل بیش از ۴۰۰۰ بازرس نامحسوس برای حضور اثربخش در پویش ملی «نه به تصادف» گزارش و کنترل مؤثر تخلفات رانندگی در طرح ترافیکی نوروز ۱۴۰۴ خبر داد.

به گزارش ایسنا، سرهنگ حسن شهنوازی در این باره گفت: ۲۱ سازمان همکار در حوزه حمل‌ونقل و ترافیک برای اجرای این طرح مشارکت دارند.

وی افزود: بازرسان نامحسوس وظیفه ثبت و گزارش ۲۴ تخلف مهم و تأثیرگذار در شکل گیری وقوع تصادفات و کندی آمد و شد در معابر شهری و برون شهری را بر عهده دارند.

به گفته سرهنگ شهنوازی، شش تخلف از این تخلفات در ایام نوروز مشمول افزایش ۳۰ درصدی مبلغ جریمه خواهند بود.

وی در ادامه افزود: در اولین روز اجرای طرح ترافیکی نوروز ، قریب به دو هزار تخلف رانندگان قانون گریز از سوی بازرسان نامحسوس به پلیس گزارش شده است.

سرهنگ شهنوازی همچنین بر حضور گسترده و بی‌وقفه بازرسان نامحسوس در تمامی معابر شهری و جاده‌های کشور تأکید کرد و گفت: با محوریت پلیس راه راهور فراجا تعداد ۷۰۰ دانشجوی افسری پلیس نیز ساماندهی و به صورت نامحسوس در ناوگان حمل و نقل عمومی مسافر مستقر شده‌اند تا نظارت بر عملکرد رانندگان این وسایل نقلیه تشدید شود.

رئیس اداره نظارت و سازماندهی بازرسان نامحسوس پلیس راهور فراجا از عموم مردم خواست با رعایت قوانین راهنمایی و رانندگی و همکاری با پلیس، در کاهش تصادفات و جانباختگان حوادث رانندگی مشارکت داشته باشند.

وی در پایان بر اهمیت حضور و مشارکت شهروندان و مسافرین نوروزی در تحقق اهداف پویش نه به تصادف تأکید کرد.

تلاش ملی برای کاهش تلفات جاده‌ای

پویش «نه به تصادف» باید فرهنگ شود

گروه جامعه - پویش «نه به تصادف» که به منظور کاهش تصادفات جاده‌ای و ارتقای فرهنگ ایمنی راه‌اندازی شده است تلاش دارد تا با جلب توجه مردم و مسئولین، به‌ویژه در زمینه رعایت قوانین رانندگی، جان هزاران نفر را از خطر تصادفات جاده‌ای نجات دهد.

هدف اصلی پویش «نه به تصادف» افزایش سطح آگاهی عمومی در خصوص علل تصادفات و تشویق به رفتارهای ایمن در جاده‌هاست

تصادفات جاده‌ای، یکی از بزرگ‌ترین بحران‌های اجتماعی و بهداشتی در بسیاری از کشورها به شمار می‌روند. در ایران، سالانه هزاران نفر بر اثر تصادفات رانندگی جان خود را از دست می‌دهند و صدها هزار نفر دیگر نیز دچار صدمات جسمی و روحی می‌شوند. این وضعیت نگران‌کننده، موجب شده تا تلاش‌هایی برای کاهش این خطرات و آگاهی‌بخشی به مردم صورت گیرد. یکی از این تلاش‌ها، «پویش نه به تصادف» است.

به گزارش ایسنا، هدف اصلی پویش «نه به تصادف» افزایش سطح آگاهی عمومی در خصوص علل تصادفات و تشویق به رفتارهای ایمن در جاده‌هاست. اعضای این پویش معتقدند که پیشگیری از تصادفات نه تنها به اصلاح رفتار رانندگان، بلکه به تغییر نگرش و فرهنگ عمومی در خصوص اهمیت ایمنی در جاده‌ها نیاز دارد. این پویش با تأکید بر نکات ساده و کاربردی همچون رعایت سرعت مجاز، استفاده از کمربند ایمنی، عدم استفاده از تلفن همراه حین رانندگی و آگاهی از وضعیت جاده‌ها، به دنبال کاهش تصادفات و جلوگیری از خسارات جانی و مالی است.

پیشرفت پویش و حمایت‌های مردمی

از زمان آغاز این پویش، حمایت‌های زیادی از سوی مردم و نهادهای مختلف از جمله سازمان‌های دولتی و غیردولتی، رسانه‌ها، و حتی برخی از شخصیت‌های برجسته جامعه همچون رئیس جمهور دکتر پزشکیان و وزاری دولت انجام شده است. بسیاری از مردم به این حرکت پیوسته‌اند و به گسترش آن کمک کرده‌اند. رسانه‌ها نیز نقش مهمی در اطلاع‌رسانی و تبلیغ این پویش داشته‌اند و به صورت مرتب کمپین‌هایی با هشتگ #نه_به_تصادف برگزار کرده‌اند.

مسئولین دولتی نیز در این زمینه نظرات خود را بیان کرده‌اند. به عنوان مثال، وزیر کشور با پیوستن به این پویش اظهار کرد: «راننده کم خطری هستم و این پویش پیشنهادی، در درجه اول برای حفظ سلامتی خود شهروندان، هموطنان عزیز، رانندگان و سرنشینان است. هیچ چیزی بالاتر از حفظ جان نیست و همه باید به هم در رانندگی کمک کنیم.»

کاهش ۶ درصدی کشته‌های تصادفات در طرح زمستانی ۱۴۰۲

پویش‌هایی همچون نه به تصادف نقش مهمی در تغییر فرهنگ رانندگی دارند و باید از این حرکت‌ها حمایت کرد. رئیس پلیس راهور فراجا نیز با اشاره به اهمیت رعایت قوانین راهنمایی و رانندگی، از شهروندان خواست با پیوستن به «پویش ملی نه به تصادف» نقش موثری در کاهش تلفات و آسیب‌های ناشی از حوادث رانندگی داشته باشند. همچنین با پیوستن به این پویش ملی ایمنی را به جاده‌ها بازگردانیم.

در آستانه شروع مسافرت‌های نوروزی اعضای هیئت دولت با بیان نقطه نظرات خود درباره تبعات رانندگی پر خطر، ضمن پیوستن به پویش نه به تصادف، به بیان اقداماتی که زیر مجموعه متبوعشان می تواند برای کاهش سطح تصادفات انجام دهد پرداختند. رئیس جمهور نیز در خصوص پویش نه به تصادف بیان داشت که لازم است پویشی برای تشویق رانندگانی که درست رانندگی می‌کنند ایجاد شود و در مقابل جرائم برای رانندگانی که اقدامات پرخطری مانند تردد با سرعت غیرمجاز دارند، افزایش یابد.

آمارهای نگران‌کننده

طبق گزارشات رسمی، در سال‌های اخیر تصادفات جاده‌ای در ایران به یکی از دغدغه‌های اصلی تبدیل شده است. آمارهای منتشر شده از سوی سازمان پزشکی قانونی و نیروی انتظامی نشان می‌دهد که در هر سال، بیش از ۱۷ هزار نفر در تصادفات جاده‌ای جان خود را از دست می‌دهند و بیش از ۳۰۰ هزار نفر نیز دچار آسیب‌های جسمی می‌شوند. این آمارها نشان‌دهنده ضرورت اقدامات فوری در این زمینه است.

سردار حسینی رئیس پلیس راهور فراجا نیز در این خصوص بیان کرد که عمدتاً سن کسانی که در تصادفات جان خودشان را از دست می‌دهند، در سال‌های مولد بودن و فعال بودنشان است. سنینی بین ۲۵ الی ۳۸ سال، بیشترین قربانیان سوانح ترافیکی هستند. ما با چنین شرایطی مواجه هستیم و باید همه تلاش خود را صرف بهبود وضعیتی که در آن قرار داریم، معطوف کنیم.

از سوی دیگر سردار حسینی اظهار داشت که سالانه نزدیک به ۷ درصد از تولید ناخالص ملی به دلیل آسیب‌ها در حوزه تصادفات از بی‌توجهی به این فرایند و شرایط در قالب تصادفات و سایر موضاعات در کشور ضرر می‌دهد و آسیب می‌بیند. اگر در حوزه حمل و نقل در هر یک از بخش‌های این فرایند و شرایط، بی‌توجهی صورت بگیرد، می‌تواند سالانه ۲۰ هزار نفر جان‌باخته داشته باشد. همانطور که در سال ۱۴۰۲، ۲۰ هزار و ۴۵ نفر از هم وطنانمان را در تصادف رانندگی از دست دادیم.

علت‌های اصلی تصادفات

بر اساس تحقیقات و مطالعات مختلف، علل اصلی تصادفات جاده‌ای در ایران شامل سرعت غیرمجاز، عدم رعایت قوانین راهنمایی و رانندگی، خستگی راننده، وضعیت نامناسب جاده‌ها، کیفیت پایین خودروها، عدم رعایت فاصله طولی و همچنین استفاده از تلفن همراه هنگام رانندگی می‌باشد. در این میان، پویش نه به تصادف تلاش می‌کند تا با ترویج فرهنگ رانندگی ایمن، این مشکلات را کاهش دهد.

کارشناسان حوزه حمل و نقل و ایمنی جاده‌ای بر این باورند که راهکارهای زیادی برای کاهش تصادفات وجود دارد، اما مهم‌ترین راهکار، تغییر رفتار و نگرش مردم نسبت به ایمنی است. یکی از کارشناسان در این زمینه می‌گوید: اگر مردم بدانند که رعایت قوانین جاده‌ای تنها برای حفظ جان خودشان نیست، بلکه به نفع جامعه و خانواده‌های آنان نیز هست، در این صورت می‌توان امیدوار بود که شاهد کاهش تصادفات باشیم.

پویش «نه به تصادف» در حال تبدیل به یک حرکت اجتماعی بزرگ است که به طور مستمر در تلاش است تا خطرات جاده‌ای را کاهش دهد و به فرهنگ ایمنی در رانندگی بپردازد. حمایت‌های مردمی و همراهی مسئولین در کشور نشان می‌دهد که این پویش می‌تواند در کاهش مرگ و میر ناشی از تصادفات جاده‌ای نقش مهمی ایفا کند. امیدواریم که با ادامه این تلاش‌ها، بتوانیم گامی بزرگ در جهت کاهش تصادفات و حفظ جان انسان‌ها برداریم.

اخبار

تخلفات جدید امیرعلی اکبری به پرونده قضایی او اضافه شد

فرمانده یگان حفاظت محیط زیست کشور از اضافه شدن تخلفات جدید امیر علی اکبری - ورزشکار رزمی- به پرونده قضایی او به دلیل نگهداری از یک شیر خبر داد.

باشگاه خبرنگاران جوان - سرهنگ جمشید محبت‌خانی درباره انتشار تصاویر نگهداری شیر توسط امیر علی‌اکبری، گفت: آقای امیر علی‌اکبری چند ماه پیش یک سری فیلم از نگهداری توله شیر در صفحه مجازی خود منتشر کرده بود که یک کار غیر قانونی است و جرم مرتکب شده بود. همان موقع نیز توسط اداره کل محیط زیست استان تهران برای او پرونده قضایی تشکیل شد.

فرمانده یگان حفاظت محیط زیست تصریح کرد: بعد از دیداری که با او داشتیم قرار شد در مدت زمان یک یا دو هفته‌ای توله شیر را تحویل دهد، اما توله شیر را تحویل نداد و حالا با گذشت زمان با انتشار تصاویر دیگری از آن توله شیر که حالا بزرگتر شده دوباره این اقدام مجرمانه را تکرار کرده است. محبت‌خانی در پایان تاکید کرد: در همین راستا به اداره کل حفاظت محیط زیست استان تهران دستور دادم این تخلف را به پرونده قبلی اضافه و این موارد را به طور جدی پیگیری کنند تا این موضوع مورد رسیدگی قضایی قرار بگیرد تا مطابق قانون با او برخورد شود.

افتتاح بزرگ‌ترین ایستگاه شارژ برقی اتوبوس و تاکسی برقی در پایانه بعثت

بزرگ‌ترین ایستگاه شارژ برقی اتوبوس و تاکسی برقی در پایانه بعثت افتتاح شد.

باشگاه خبرنگاران جوان؛ الهام قبادی- احمد قیومی مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه در حاشیه مراسم احداث بزرگترین ایستگاه شارژ اتوبوس و تاکسی برقی در کشور در جمع خبرنگاران گفت: در پی برقی‌سازی اتوبوس‌های تهران ۷۵ دستگاه اتوبوس برقی در ۴ خط ساماندهی می‌شوند، ۱۱۴ اتوبوس باقی مانده نیز از امروز وارد خطوط می‌شوند. لازمه آن تعبیه ایستگاه شارژ و توقفگاه مناسب بود.

وی ادامه داد: اولین ایستگاه شارژ توانایی شارژ ۸۰ دستگاه اتوبوس را دارد، ایستگاه شارژ توقفگاه بعثت امروز افتتاح می‌شود و توقفگاه‌های هنگام و تقی اباد به زودی اضافه می‌شوند. از ۱۸۹ اتوبوس وارده شده از کشور چین ۱۱۴ اتوبوس از امروز به کار گرفته شده است. قیومی عنوان کرد: ضمن اینکه ایستگاه شارژ شب‌ها به کار گرفته می‌شود و در هنگام صبح نیز تاکسی‌های برقی می‌توانند خودروهایشان را شارژ کنند. در آینده نزدیک از مابقی اتوبوس‌های برقی نیز با همین مدل با اولویت خط‌های مرکزی استفاده می‌کنیم.

ورود سامانه بارشی از چهارشنبه

آب و هوای سال تحویل پیش‌بینی شد

رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا ضمن اشاره به ورود سامانه بارشی از چهارشنبه (۲۹ اسفندماه)، گفت: طی پنجشنبه (۳۰ اسفند) بارش در مناطقی از شمال غرب، غرب، جنوب غرب، مرکز، ارتفاعات و دامنه‌های البرز مرکزی و غربی، همچنین زاگرس مرکزی و شمالی رخ خواهد داد.

صادق ضیاییان در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: بیشتر مناطق از امروز (۲۶ اسفندماه) تا سه‌شنبه (۲۸ اسفندماه) جوی پایدار خواهند داشت، با این‌حال وقوع رگبار پراکنده باران دوشنبه (۲۷ اسفندماه) و سه شنبه در ارتفاعات جنوب غربی و مرکزیِ استان کرمان و سه شنبه در ارتفاعات جنوبیِ استان‌های هرمزگان و سیستان و بلوچستان دور از انتظار نخواهد بود.

وی ادامه داد: چهارشنبه (۲۹ اسفندماه) با ورود سامانه بارشی از جهت شمال غرب، بارش در این مناطق شروع می‌شود سپس به‌تدریج مناطق از غرب و سواحل غربی دریای خزر را فرا خواهد گرفت. رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا در خصوص وضعیت جوی پنجشنبه (۳۰ اسفندماه) آخرین روز سال ۱۴۰۳ نیز گفت: طی این روز بارش در مناطقی از شمال غرب، غرب، جنوب غرب، مرکز، ارتفاعات و دامنه‌های البرز مرکزی و غربی، همچنین زاگرس مرکزی و شمالی رخ خواهد داد.

باد این‌هفته در کدام جهت گردوخاک خواهد کرد؟

ضیاییان گفت: امروز در مناطقی از سیستان و بلوچستان و شرق استان‌های کرمان و هرمزگان وزش باد شدید با احتمال خیزش گردوخاک رخ خواهد داد. همچنین سه شنبه و چهارشنبه (۲۸ و ۲۹ اسفندماه) در شمال غرب، غرب همچنین دامنه‌های جنوبی البرز نیز وزش باد شدید رخ خواهد داد.

به گفته وی دمای هوا دوشنبه و سه شنبه با توجه به وزش بادهای جنوبی در استان‌های ساحلی دریای خزر به‌طور محسوسی افزایش و از چهارشنبه با شمالی شدن جریان هوا بار دیگر کاهش خواهد یافت. وی افزود: تنگه هرمز و شرق خلیج فارس در طول سه شنبه مواج پیش‌بینی شده است.

پیش‌بینی وضعیت جوی دو روز آینده در تهران

رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا درباره وضعیت جوی تهران طی دو روز آینده اظهارکرد: آسمان تهران فردا (۲۷ اسفندماه) صاف و غبار محلی گاهی وزش باد ملایم با حداقل دمای ۱۲ و حداکثر دمای ۲۳ درجه سانتیگراد و طی سه‌شنبه (۲۸ اسفندماه) کمی ابری به‌تدریج وزش باد و افزایش ابر گاهی وزش باد شدید با حداقل دمای ۱۳ و حداکثر دمای ۲۴ درجه سانتیگراد پیش‌بینی می‌شود.

گرم‌ترین و سردترین مراکز استان کدام است؟

ضیاییان در پایان گفت: طی فردا و پس فردا (۲۷ و ۲۸ اسفندماه) اهواز با دمای ۳۳ درجه سانتیگراد گرم‌ترین و شهرکرد با دمای ۳- درجه سانتیگراد سردترین مراکز استان خواهند بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۳۱۴۷ - ۱۴۰۳.۱۲.۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی یوسف منافی فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۴.۳۹ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در رودبرده بخش ۱۲ گیلان، که برای آن پلاک شماره ۳۷۲۱ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی غلامرضا رجائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵۰ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۴۸۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳.۱۲.۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳.۱۲.۲۷
عباس سجادی نیا رئیس ثبت اسناد و املاک۱۰۹۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۳۱۴۹ - ۱۴۰۳.۱۲.۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی نفیسه مشهدی اسداله فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۴۱۵.۷۴ متر مربع مفروز از پلاک ۶۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در طالم سه شنبه بخش ۱۲ گیلان، که برای آن پلاک شماره ۹۴۴ فرعی درنظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی حبیب حق شناس محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۴۸۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳.۱۲.۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳.۱۲.۲۷
عباس سجادی نیا رئیس ثبت اسناد واملاک۱۰۹۱۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۶۳۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا شریفی اردانی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۳۵۱۱۰ کد ملی ۰۰۵۹۷۳۹۸۷۸ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۰ متر مربع از پلاک ۱۵ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در ریحان آباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از تعاونی مسکن شهرداری ورامین) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۸۷۸ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۷
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۱۰۸۹۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۶۳۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد نوروزی اربو کلایه فرزند محمد طاهر بشماره شناسنامه ۲ کد ملی ۲۷۲۲۲۲۵۰۱۸ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۸ متر مربع از پلاک ۴۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در باغرین خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از حسن کاشانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۸۷۷ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۷
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۱۰۸۹۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۶۳۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا نعیمی فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۹ کد ملی ۲۵۹۴۸۳۵۵۱۱ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷.۲۰ متر مربع از پلاک ۳۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در کهریزک خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از کلیه ورثه فرج الله شیرازی شایسته) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۸۷۶ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۷
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۱۰۸۹۵

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۸۶۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم علیرضا معصومی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۷۰در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۴۵.۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۳۹۸۸اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری ازمالک رسمی شرکت آجر محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : یکشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : دوشنبه ۲۷ / ۱۲ / ۱۴۰۳
حمید حسین پور
رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود ۱۰۸۹۱

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۸۶۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم نیره عامریان فرزند محمد تقی بشماره شناسنامه ۱۹در ششدانگ یک ساختمان مسکونی به مساحت ۲۴۸.۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۰۰ فرعی از ۶۴۴فرعی از ۱ اصلی واقع درباغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری ازغلامرضا قنبریان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : یکشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : دوشنبه ۲۷ / ۱۲ / ۱۴۰۳
حمید حسین پور
رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود ۱۰۸۹۰

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:
بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹-اصلی اراضی صدرآباد
۱- ششدانگ یکباب مغازه از پلاک ۱۲۹فرعی از۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۷۴/۲۹مترمربع ابتیاعی آقای محمد توژی از محل مالکیت رسمی آقای محمدعلی یزدی زاده برابر رأی شماره ۷۷۵۰-۱۴۰۳مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ - کلاسه ۰۷۰۵-۱۴۰۳
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید أخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تارخ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷
مهدی سیاوشی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
۱۰۸۲۷

آگهی فقدان

اصل سند زمین به متراژ ۳۳۰۰۰ متردرقالب ۲ سند، یک فقره تغییر کاربری داده شده و کاملا صنعتی، مابقی سند مشاع در ۲ قطعه، واقع در پشت کشتارگاه و قسمت جلوی کشتارگاه با دفتر چه پایان کار ساخت و سایر اوراق و برگه های اداری مربوط به شرکت کشتارگاه صنعتی دام شاهو به شماره ثبت ۳۷ (در شهریور ۱۴۰۲) مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۱۲۸۴