ابتکار
روزنامه صبح ایران
روزنامه سیاسی، اجتماعی، اقتصادی، ورزشی، فرهنگی صبح ایران
صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
محمدعلی وکیلی

دفتر مرکزی: تهران، زرتشت غربی
نرسیده به بیمارستان مهر، پلاک ۶۶، طبقه دوم
تلفن: ۸۸۹۷۵۷۱۰- ۸۸۹۹۴۶۰۹
فاکس: ۸۸۹۷۵۷۰۹
سامانه پیامکی: ۳۰۰۰۶۰۰۰۴۰۴۰۰۰
ebtekarnews@gmail.com

سازمان آگهی ها:
بلوار آیت الله کاشانی، بین رامین شمالی و گلستان شمالی، ساختمان فربد، پلاک ۲۵۸، واحد یک
۴۴۰۱۹۸۰۵ - ۴۴۰۱۹۸۰۶ - ۴۴۰۱۹۸۰۷
سازمان شهرستان‌ها: ۰۹۱۲۲۷۱۷۵۰۳
توزیع: شرکت نشرگسترامروز - ۶۱۹۳۳۰۰۰
چاپ: صمیم / ۳-۶۵۵۸۶۸۰۱

یکشنبه / ۱۲ اسفند ۱۴۰۳ / شماره ۵۸۵۹
۱ رمضان ۱۴۴۶ - ۲ مارس ۲۰۲۵
سال بیستم / ۸ صفحه

یادداشت

بازی با ذهن مخاطب مثل یک شطرنج!

الینامستعدی*

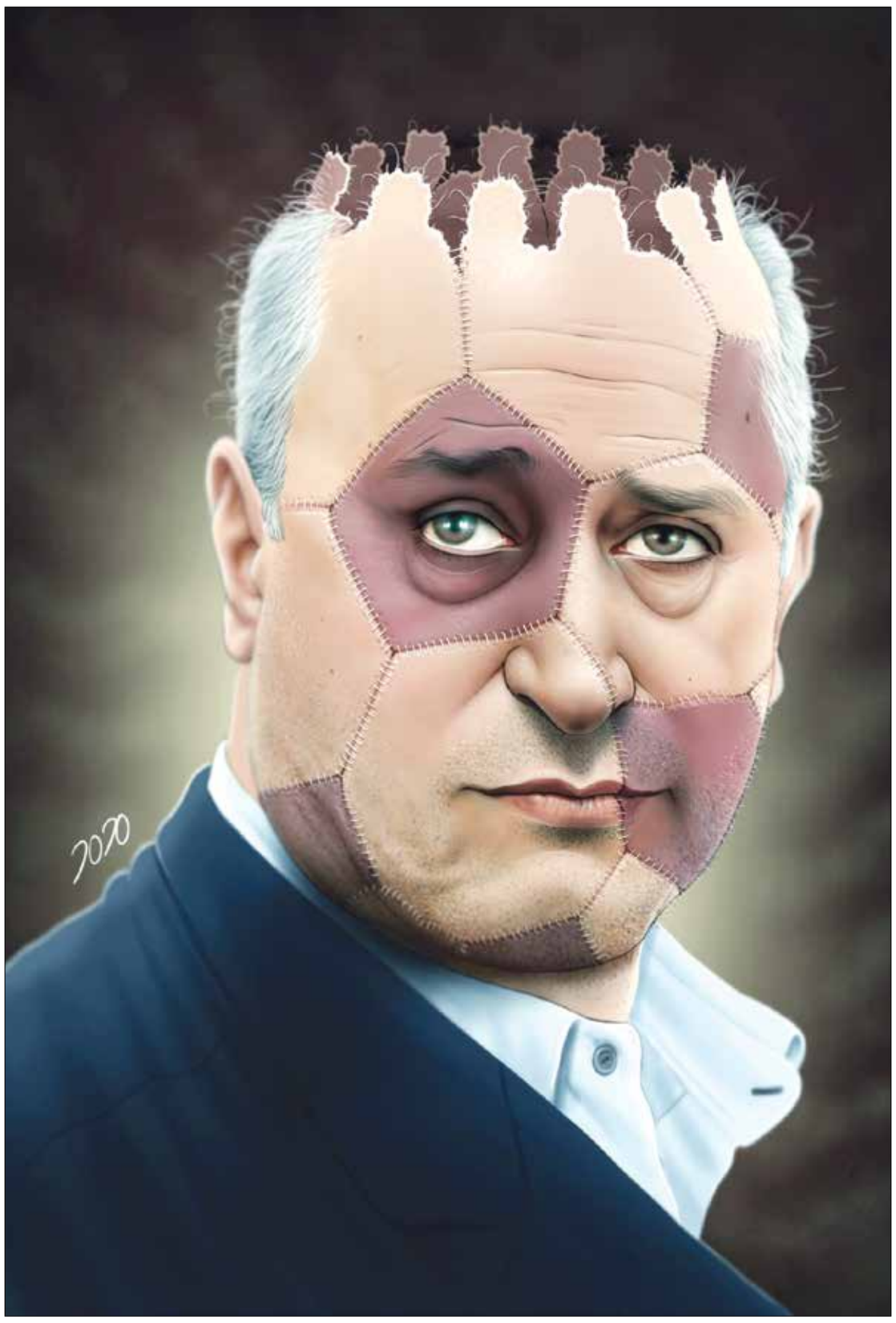
سریال های اسرارآمیز زیادی وجود دارد که بینندگان را تا انتهای داستان همواره در حال حدس زدن نگه داشته و هر ایده و سوء ظن اولیه را کاملاً غافلگیرانه رصد می کنند و نمونه معروف آنها سریال "آلفرد هیچکاک تقدیم می‌کند" است که بارها از تلویزیون خودمان پخش شده.

سریال" ازازیل" سعی کرده معماهای خود را تعریف و در ادامه داستان و با پی ریزی خرده روایت های شخصیت‌شناسانه، هم رمز و راز داشته باشد و هم مخاطب را شریک کند در حل معما. "ازازیل" روایت‌گر زندگی یک پزشک است که سعی دارد تا کنترل زندگی را به تنهایی و با کمک مادر همسرش برعهده بگیرد. این سریال با درهم آمیزی جریاناتی رمزگونه برای به دام انداختن مجرمین توسط تله‌های استادانه شوکا مهرجویی با بازی پریناز ایزدیار بیننده را ترغیب و او را تشنه حیله های قهرمانش می‌کند.

سریال پیچیده طراحی شده و شاید مخاطب عجول در ابتدا نگره منفی به آن داشته باشد ولی هر چه بیشتر از سریال میگذرد، بازی با ذهن مخاطب بیشتر شده و مخاطبین باهوش بیشتر می‌توانند داستان را پی گرفته و حدس بزنند که ماجرا از چه قرار است! با پیشرفت داستان، مشخص می شود که شوکا مهرجویی یک پزشک معمولی نیست و اسراری با خودش دارد که در زمان رویارویی با زن همسایه که او را گروگان گرفته ، بیشتر می شود و همزمان ظن و گمان ایجاد می‌شود که نکند زن گروگان همزاد قهرمان است؟؟ حسن فتحی در این سریال با فاش کردن آرام سرنخ هایی در مورد ارتباط شوکا با نیروهایی قوی تر، رازآلودگی داستان را بیشتر می کند.

قتل و آدمکشی برای حسن فتحی نه اصل درام که صرفا مدخلی است برای روایت داستانی غیرقابل پیش‌بینی از آدم‌های عجیب و غریب. در نظر بگیرید که در این سریال بر روی انواع و اقسام پرسوناژ تمرکز می‌شود؛ افرادی گاه بی ربط که برای بررسی مرگ‌هایی که در محل زندگی‌شان اتفاق می‌افتد، به یکدیگر ملحق می‌شوند و در هر قسمت مظنونان و پیچیدگی‌های جدیدی را کشف می‌کنند. پیچ و خمی که فتحی به داستان داده یادآور نوآر ساخته خودش "کیفر" است یعنی مرتب تنش ها و آسیب های روحی وارد میشود در شرایطی که مخاطب از خود سوال میکند آیا باز هم یک نفر خواهد مُرد؟ پاسخ چیست؟ بله، هر احتمالی وجود دارد. ترکیبی از بازیگران باتجربه و به خصوص شخصیت سازی های خرق عادت بابک حمیدیان و پریناز ایزدیار و پیمان معادی، داستان‌های متنوع و پیچش‌های دراماتیک ، این سریال را به یکی از سریالهای معمایی و رازآلود متفاوت بدل کرده که می‌تواند برای طرفداران ژانر معمایی و آنها که در کنار سرگرمی، سریال و فیلم را همچون یک بازی شطرنج می‌خواهند که آخرش، غیرمنتظره است، جلب توجه کند. گفتنی است سریال "ازازیل" به تهیه‌کنندگی حسن خدادادی و کارگردانی حسن فتحی و بازی بازیگران پیمان معادی، پریناز ایزدیار، بابک حمیدیان، علی مصفا، گوهر خیراندیش، بابک کریمی، محمود پاک نیت،احترام برومند، مریم سعادت، بهرنگ علوی، محمد بحرانی، الهام کردا و... از طریق نماوا به شبکه خانگی عرضه شده.

*فعال رسانه



تاج دوباره بر سر تاج

طرح: محمد طحانی

برگ سبز و کارت ماشین سواری پراید مدل ۱۳۸۸رنگ مشکی متالیک شماره پلاک ۵۷۲م۳۹ایران ۶۳شماره موتور ۳۲۰۹۱۶۸شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۰۸۲۹۹۴به نام رضا استوار مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

سند و برگ سبز وکارت کامیونت نیسان رنگ ابی روغنی مدل ۱۳۸۳شماره پلاک ۸۷۶ج۸۱ایران ۴۹شماره موتور ۲۴۹۱۲۹شماره شاسی D۴۳۲۳۳به نام مرضیه حسین پور مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

سند و برگ سبز وکارت ماشین سواری پیکان مدل ۱۳۸۲رنگ سفید روغنی شماره پلاک۹۷۷ص۳۷ایران ۹۳شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۹۵۸۵۶شماره شاسی ۰۰۸۲۴۸۳۵۴۴به نام سلمان عبدالهی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

برگ سبز سواری پراید مدل ۱۳۹۰رنگ سفید شماره پلاک ۸۸۴ج۸۶ایران ۴۹شماره موتور ۴۲۴۲۸۱۱شماره شاسی S۱۴۱۲۲۹۰۰۰۱۱۵۸به نام سید مرتضی سعیدی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) سواری سیستم پیکان تیپ i ۱۶۰۰ رنگ سفید-روغنی به شماره موتور 11283126348 و شماره شاسی 83523691 به شماره پلاک ۸۹۶ د ۸۴ ایران ۱۴ مدل ۱۳۸۳مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) سواری سیستم پیکان تیپ i ۱۶۰۰ رنگ سفید-معمولی به شماره موتور 11158120150 و شماره شاسی 81521890 به شماره پلاک ۹۲۸ ط ۲۶ ایران ۱۴ مدل ۱۳۸۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اخطاریه دفترخانه

نام مخاطب: آقای میلاد نعمتی – اقامتگاه و آدرس: مجهول المکان – موضوع: نظر به اینکه خانم نوشین کریم وندی با تسلیم گواهی عدم امکان سازش به شماره بایگانی ۰۳۰۰۲۸۷ اصداری از شعبه ۹ دادگاه خانواده اهواز به این دفترخانه مراجعه و تقاضای اجرای صیغه طلاق را دارد لذا بدینوسیله از شما دعوت میشود تا ظرف یک هفته از تاریخ ابلاغ این اخطاریه در دفترخانه برای اجرای صیغه طلاق حاضر شوید . درصورت عدم حضور یا امتناع ، مطابق ماده ۳۳ (قانون حمایت از خانواده مصوب سال ۱۳۹۲)صیغه طلاق جاری خواهد شد./.

آدرس دفترخانه: اهواز، دروازه، خرمکوشک، خ فاضلی ۳، مقابل پمپ بنزین – تلفن تماس ۳۲۲۶۷۶۵۸- ۰۹۱۶۱۱۳۰۱۴۴-۰۹۳۹۱۱۳۰۱۴۴

سردفتر ازدواج ۷۰ و طلاق ۱۱۷ اهواز – سید احمد حسینی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۹۰۸۱ مورخ ۱۴۰۳.۱۰.۲۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلا معارض آقای علی حسینی فرزند اکبر به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۸۰.۶۵ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۶ مفروز مجزی از پلاک ۲ و ۴ از اصلی ۶۱ واقع در قریه سیاهرود کنار بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حبیب کرمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳ . ۱۲ . ۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ . ۱۲ . ۲۸
م الف ۴۷۸۹

علی غلامعلی زاده رودکلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۱۰۹۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۳۱۴۹ - ۱۴۰۳.۱۲.۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی نفیسه مشهدی اسداله فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۴۱۵.۷۴ متر مربع مفروز از پلاک ۶۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در طالم سه شنبه بخش ۱۲ گیلان، که برای آن پلاک شماره ۹۴۴ فرعی درنظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی حبیب حق شناس محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۴۸۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳.۱۲.۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳.۱۲.۲۷

عباس سجادی نیا رئیس ثبت اسناد واملاک۱۰۹۱۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۶۳۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا شریفی اردانی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۳۵۱۱۰ کد ملی ۰۰۵۹۷۳۹۸۷۸ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۰ متر مربع از پلاک ۱۵ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در ریحان آباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از تعاونی مسکن شهرداری ورامین) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۸۷۸ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۱۲/ ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷/ ۱۲/ ۱۴۰۳

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۱۰۸۹۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۶۳۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد نوروزی اربو کلایه فرزند محمد طاهر بشماره شناسنامه ۲ کد ملی ۲۷۲۲۲۲۵۰۱۸ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۸ متر مربع از پلاک ۴۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در باغرین خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از حسن کاشانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۸۷۷ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۱۲/ ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷/ ۱۲/ ۱۴۰۳

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۱۰۸۹۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۶۳۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا نعیمی فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۹ کد ملی ۲۵۹۴۸۳۵۵۱۱ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷.۲۰ متر مربع از پلاک ۳۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در کهریزک خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از کلیه ورثه فرج الله شیرازی شایسته) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۸۷۶ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۱۲/ ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷/ ۱۲/ ۱۴۰۳

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۱۰۸۹۵

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۸۶۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم علیرضا معصومی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۷۰در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۴۵.۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۳۹۸۸اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری ازمالک رسمی شرکت آجر محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : یکشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : دوشنبه ۲۷ / ۱۲ / ۱۴۰۳

حمید حسین پور
رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود ۱۰۸۹۱

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۸۶۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم نیره عامریان فرزند محمد تقی بشماره شناسنامه ۱۹در ششدانگ یک ساختمان مسکونی به مساحت ۲۴۸.۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۰۰ فرعی از ۶۴۴فرعی از ۱ اصلی واقع درباغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری ازغلامرضا قنبریان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : یکشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : دوشنبه ۲۷ / ۱۲ / ۱۴۰۳

حمید حسین پور
رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود ۱۰۸۹۰