خبر

زنان به پلیس اعتماد کنند؛ جلوی متجاوزان گرفته می‌شود

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ در یادداشتی از بانوان خواست تا به پلیس اعتماد کنند و با گزارش به موقع آزار و اذیت متجاوزان، مانع از تکرار جرم و افزایش قربانیان شوند.

به گزارش ایسنا، سردار علی ولی‌پور گودرزی به دنبال دستگیری متجاوز سریالی در یادداشتی نوشت: متاسفانه برگ برنده مجرمین آزارگر؛ترس قربانیان از آبرو و قضاوت اطرافیان در مورد آنان است.

این موضوع باعث می شود تا برخی از قربانیان از گزارش اتفاق رخ داده به پلیس و طرح شکایت خودداری کنند. کسانی که با مباحث روانشناختی آشنایی دارند می‌دانند که افراد دچار اختلالات و انحرافات جنسی در راستای انحرافات و تمایلات بیمارگونه خود به سراغ قربانیان می روند و این موضوع هیچ ارتباطی با وضعیت ظاهری یا رفتاری قربانی ندارد.

پس هرگونه قضاوت قربانیان آزار و اذیت غیر منصفانه و غیر منطقی است. پلیس در راستای وظیفه ذاتی خود در دفاع از جان و مال و ناموس شهروندان ؛خود را موظف به پیگیری شکایات آزار و اذیت تا حصول نتیجه و دستگیری مجرمین شیطان صفت می داند؛ اما بانوان گرامی می توانند نقش مهمی در پیشگیری و مقابله با این رخداد تلخ و ناگوار ایفا کنند.

من از تمام بانوان عزیز سرزمینم درخواست می کنم تا در صورتی که مورد حمله فردی آزارگر قرار گرفتند؛ اگر موفق به فرار شدند و قصد شکایت هم نداشتند باز هم در راستای وظیفه انسانی خود به پلیس آگاهی مراجعه و اتفاق رخ داده را گزارش کنند.

ما در سالهای گذشته با پرونده هایی روبرو بودیم که یک گزارش به ظاهر ساده و اطلاعاتی که فرد تجربه گر از آن حمله در اختیار پلیس قرار داده بود منجر به کشف حلقه مفقوده پرونده تجاوزی سریالی شده است.

در پرونده اخیر هم خانم هایی شهامت به خرج داده و به پلیس اعتماد کرده و نتیجه این دادخواهی از پلیس؛ دستگیری مجرمی شیطان صفت و توقف اعمال مجرمانه او بر علیه زنان این شهر شد.

یک لحظه تصور کنید اگر این خانم ها این شهامت و شجاعت را در گزارش این جنایت به خرج نمی دانند این زنجیره و چرخه پلید و هولناک؛ تا کی و تا چه تعداد قربانی ادامه پیدا می‌کرد؟ ما به عنوان پلیس آگاهی پایتخت به وظیفه خود در قبال زنان بزه دیده عمل می کنیم و هر مجرمی که در فکر برهم زدن آرامش و احساس امنیت ساکنان پایتخت بویژه بانوان باشد؛ یقین داشته باشد که سرنوشت متهم پرونده امروز در انتظار او نیز خواهد بود.»

۲ ترفند رایج کلاهبرداری‌ها

کلاهبرداری رایانه‌ای؛ ۷۰ درصد پرونده‌های پلیس فتا

ارسال پیامک حاوی لینک های آلوده یا تماس با عناوین مختلف با افراد با بهانه‌های متفاوت، از جمله مهم ترین روش های کلاهبرداران سایبری است که سال هاست حساب هموطنان ما را خالی می‌کند، در حالیکه با دانستن چند نکته می‌توان از وقوع این کلاهبرداری‌ها جلوگیری کرد.

ممکن است با عناوین‌مختلف با شما تماس گرفته شود و با عناوینی چون «برنده شدن در قرعه کشی»، «دریافت وام فوری» یا «طرح های بیمه ای» از شما درخواست کنند که کد چهاررقمی ارسال شده برای تلفن همراهتان را به آنهابدهید

به گزارش ایسنا، این روزها که دغدغه های زندگی روزمره، باعث شده بیشتر مردم تمام امور بانکی و مالی خود را بدون مراجعه به بانک ها و از طریق اپلیکیشن های مختلف در فضای مجازی انجام دهند، فرصت مضاعفی برای کلاهبرداران فضای مجازی ایجاد شده تا با فریب این کاربران، پولی به جیب بزنند. همچنین استفاده برخی کودکان، سالمندان و افراد کم سواد که اطلاعات کمی درباره فضای مجازی دارند و ممکن است فریب هر پیامی را بخورند، کار را برای این شیادان راحت تر کرده است.

این پلتفرم ها درست است که امکان دسترسی راحتی را برای انجام امور اداری و مالی فراهم کرده‌اند، اما قطعا استفاده از آنها، کاملا ایمن نیست و باید در این فضاها مراقب اطلاعات شخصی بود.

شگردهای کلاهبرداران اینترنتی را بشناسید

دو مورد از مهم ترین شگردهایی که سال هاست کلاهبرداران سایبری از آن استفاده می کنند ارسال پیامک با لینک آلوده یا تماس با افراد است.

شاید برای شما هم اتفاق افتاده باشد که پیامکی حاوی لینک اینترنتی از یک سرشماره موبایل ناشناس برای شما ارسال شده باشد که در آن آمده است که برای «برقراری یارانه معیشتی»، «مشاهده ابلاغیه و اظهاریه» یا «دریافت سود سهام عدالت» روی لینک پیامک شده کلیک کنید.

این در حالیست که اگر افراد روی این لینک ها کلیک کنند، تلفن همراه آنها هک شده و ممکن است تمام حساب‌های بانکی شهروندان، خالی شود.

علاوه بر این ممکن است با عناوین مختلف با شما تماس گرفته شود و با عناوینی چون «برنده شدن در قرعه کشی»، «دریافت وام فوری» یا «طرح های بیمه ای» از شما درخواست کنند که کد چهاررقمی ارسال شده برای تلفن همراهتان را به آنها بدهید.

با این روش نیز، اگر کد را در اختیار افراد قرار دهید؛ می‌توانند با استفاده از آن کد، وارد همراه بانک‌های افراد شده و با استفاده از اطلاعات بانکی، حساب های بانکی آنان را خالی کنند.

این نکات را رعایت کنید تا از شر کلاهبرداران سایبری در امان بمانید

در اولین نوع کلاهبرداری که در آن پیامک با لینک آلوده ارسال می شود؛ باید قبل از کلیک کردن روی لینک چند مورد را بررسی کنید. اولا دقت کنید که سرشماره پیامک ارسال شده، سازمانی باشد. یعنی با حروف نام سازمان به جای شماره نوشته شده باشد. دوما پیامک باید از یک شماره ثابت ارسال شده باشد زیرا هیچ سازمانی از یک شماره شخصی و موبایلی برای ارسال این پیامک‌ها استفاده نمی‌کند.

دقت کنید در صورت کلیک کردن روی این لینک های آلوده، تلفن همراه شما هک می شود؛ یعنی یک یا چند برنامه موبایلی روی تلفن همراه شما نصب می‌شود و به سیله آنها تمام اطلاعات گوشی شما هک شده و به سرقت می روند. کلاهبرداران با این روش راحت با استفاده از اطلاعات بانکی شما، به حسابتان دسترسی پیدا کرده و پول‌های شما را می دزدند.

اگر اشتباهی روی این لینک‌های آلوده کلیک کردید؛ سریعا تلفن همراه خود را روی حالت پرواز بگذارید، برنامه‌های نصب شده را از گوشی خود پاک کنید و فورا با پلیس فتا تماس بگیرید.

در دومین روش کلاهبرداری که همان تماس با عناوین یا بهانه‌های مختلف با کاربران است؛ افراد به بهانه‌های مختلف مانند برنده شدن در قرعه کشی با شما تماس گرفته و پیامکی که برای شما ارسال شده را درخواست می‌کنند. این پیامک همان رمز ورود به پلتفرم‌های بانکی شماست که اگر آن را در اختیار این کلاهبرداران قرار دهید با استفاده از آن می‌توانند برنامه‌های بانکی شما را روی تلفن همراه خود نصب کنند و اینچنین به اطلاعات مالی شما دسترسی پیدا کنند.

به همین دلیل توصیه می‌شود به هیچ وجه روی لینک‌های ناشناس کلیک نکنید و یا در صورت برقراری تماس تلفنی، از دادن کدهای پیامک شده به تماس گیرندگان خودداری کنید.

۷۰ درصد پرونده‌های پلیس فتا مربوط به کلاهبرداری رایانه‌ای است

سردار وحید مجید رئیس پلیس فتا فراجا در گفت‌وگو با ایسنا درباره بیشترین موضوعات پرونده‌های پلیس فتای کشور در سال ۱۴۰۳ می‌گوید: در تحلیل‌های ما مشخص شد بیشتر پرونده‌های پلیس فتا، مربوط به کلاهبرداری‌های رایانه‌ای و برداشت‌های اینترنتی غیر مجاز از حساب است؛ به طوری‌که ۷۰ درصد شکایت های مردم به پلیس فتا، مربوط به جرائم مالی و اقتصادی است. مهمترین شگردهای مجرمین سایبری نیز ارسال پیام‌های جعلی حاوی لینک دانلود بدافزار، تحت عناوین مختلف مثل شکایت علیه شما و دریافت یارانه معیشتی است.

وی در پاسخ به این پرسش که چند درصد از پرونده‌ها به نتیجه رسیده‌اند؟ ادامه می‌دهد: بر اساس تحلیل‌ها، حدود ۹۲ درصد از جرایم سایبری رخ داده در کشور، توسط همکارانم در سراسر کشور کشف شده و به دستگیری متهمان ختم شده است.

سردار مجید درباره راه‌های ارتباطی مردم با پلیس فتا اظهار می‌کند: هموطنان می‌توانند هرگونه تخلفی در فضای سایبری را به شماره تلفن ۰۹۶۳۸۰ و یا سایت https://fata.gov.ir به صورت شبانه روزی گزارش کنند.

اخبار

هشدار پلیس به مخدوش کنندگان پلاک خودرو:

جعل پلاک جرم است نه تخلف

رئیس پلیس راه راهور فراجا گفت: دستکاری و مخدوش کردن پلاک خودرو، صرفاً تخلف راهنمایی و رانندگی نیست، بلکه یک جرم کیفری است و به صورت ویژه توسط مراجع محترم قضایی مورد رسیدگی قرار خواهد گرفت.

به گزارش ایرنا، یک دستگاه خودروی پژو پارس که اقدام به مخدوش کردن پلاک خود کرده بود، با همکاری و اطلاع‌رسانی به‌موقع شهروندان شناسایی و در استان همدان توقیف و به پارکینگ منتقل شد.

رئیس پلیس راه راهور فراجا با اعلام این خبر، ضمن تشکر از شهروندان همکاری‌کننده، گفت: تصویر این خودرو توسط هموطنان عزیز برای همکاران ما ارسال شد و بلافاصله با استفاده از داده‌های موجود، خودرو شناسایی، متوقف و به پارکینگ منتقل شد.

سرهنگ احمد کرمی اسد افزود: این اقدام نتیجه تعامل خوب مردم با پلیس و اهمیت بالای اطلاع‌رسانی به‌موقع است.

وی ادامه داد: از مردم عزیز خواهشمندیم در صورت مشاهده موارد مشابه، حتماً مستندات لازم را ثبت کرده و به همکاران ما اطلاع دهند تا بتوانیم به‌سرعت با متخلفان برخورد کنیم.

سرهنگ کرمی اسد تأکید کرد: دستکاری و مخدوش کردن پلاک خودرو، صرفاً تخلف راهنمایی و رانندگی نیست، بلکه یک جرم کیفری است و به‌صورت ویژه توسط مراجع محترم قضایی مورد رسیدگی قرار خواهد گرفت. افرادی که مبادرت به چنین اعمالی می‌کنند، باید بدانند که با برخورد سخت و قانونی مواجه خواهند شد.

پلیس راه راهور فراجا از همه شهروندان دعوت کرد در راستای حفظ امنیت و نظم اجتماعی، موارد مشکوک را سریعا به پلیس گزارش دهند.

صدور بیش از ۱۰۰۰ گذرنامه در نوروز

نوروزی امن با کاهش ۴۷درصدی جرایم

معاون فرهنگی اجتماعی و سخنگوی پلیس از کاهش ۵درصدی تصادفات و ۲۱درصدی جانباختگان در ایام نوروز خبر داد.

به گزارش ایسنا به نقل از سایت پلیس، سردار سعید منتظرالمهدی در نشست هم اندیشی با اصحابه رسانه گفت: فراجا مسئولیت تامین امنیت و آرامش هموطنان ومسافران را در نوروزی که همزمان با ماه مهربانی ها است همچون سنوات پیش بر عهده داشت. این گزارش، روایتگر تلاش‌های بی‌وقفه و اقدامات نوآورانه پلیس در نوروز امسال است؛ روایتی متفاوت از اعداد و ارقام، با نگاهی بر قلب تپنده امنیت جامعه.

وی افزود: با آغاز ایام نوروز و افزایش تردد مسافران به مقصدهای مختلف، تأمین امنیت حدود ۲میلیون سفرزمینی و هوایی ، یکی از اولویت‌های اصلی حافظان بهار بود. در این ایام شلوغ وبا افزایش ۲۱درصدی ورود مسافربه کشور، پلیس تمام توان خود را به کار گرفت تا با ایجاد فضایی امن و آرام، شرایطی را فراهم نماید که مسافران ایرانی و خارجی با خاطری آسوده به سفر بپردازند.

وجود گشت‌های ویژه در فرودگاه و راه آهن، احساس آرامش بیشتری را برای مسافران به ارمغان می‌آورد؛ لذا با استقرار نیروهای پلیس در فرودگاه‌ها و تأسیسات هوایی وریلی کشور، امنیت بالغ بر ۳میلیون و ۹۰۰ هزار مسافر در بیش از ۲۲۰۰ سورتی پرواز و ۳۴۰۰رام قطار، تامین و از بروز هرگونه مشکل و ناهنجاری جلوگیری شد. به گفته وی، پلیس با تسهیل فرآیند صدور گذرنامه و کاهش زمان انتظار، در نوروز امسال، بیش از یک هزارجلد گذرنامه نیز صادر نمود که نشان از میل مردم به گردشگری و رونق سفرها دارد.

منتظرالمهدی با بیان اینکه پلیس با هدف کاهش هزینه خسارات ناشی از تصادفات با آموزش مستقیم وغیر مستقیم فرهنگ ترافیک به ۳۲ میلیون کاربر ترافیکی از یکسال گذشته، بزرگترین سرمایه گذاری تاریخ خود را آغاز کرده است، افزود: کاهش ۵درصدی تصادفات و ۲۱درصدی جانباختگان در ایام نوروز، حاصل نهادینه کردن رفتارهای صحیح ترافیکی با ۴۵هزار جلسه آموزشی و بازآموزی، ۱۵۰هزار دقیقه برنامه فرهنگی و توزیع ۳و نیم میلیون اقلام فرهنگی طی یکسال، در کنار پویش فراگیر(نه به تصادف) و مشارکت مردمی بود تا شاهد برداشت محصولی به نام ((ایمنی)) و ((آرامش)) در جاده های کشور در نوروز امسال باشیم. وی افزود: متاسفانه، در این ایام بیش از ۵۷ هزار خودروی متخلف حادثه ساز توقیف شدند و شاهد ۲۰هزار مصدوم ناشی ازتصادف رانندگی بودیم که اگرچه ۱۸ درصد نسبت به سال گذشته کاهش داشته است، اما همچنان زنگ هشداری برای توجه بیشتر به ایمنی در جاده‌ها است. طبق برآورد انجام شده، نسبت تصادفات بومی به غیر بومی ۳۰به ۷۰ و بیشترین آمار فوت شدگان تصادفات نیز مربوط به استانهای همدان، خوزستان و فارس بود.

وی همچنین گفت: هواپیمایی پلیس نیز با انجام ۳۳۵ سورتی پرواز امدادی و جاده ای و پوشش هوایی بی نظیر و انتقال ۵۲ مجروح به مراکز درمانی ، نقش مهمی در تامین امنیت ایفا کرد.

وی با اشاره به سایه های بیدار ۲۵۰ هزار مامورانتظامی و چشمان تیزبین ۱۴هزار واحد گشتی که مراقب جان ومال مسافران بودند افزود: با افزایش در کنترل مجرمین، وقوع سرقت در تمامی انواع آن کاهش چشمگیر داشته و ۷۰درصد کل سرقتها هم منجر به کشف شد. بعد از کشف ۱۰۰درصدی خودروهای مسروقه، کشفیات بار و کالا با ۹۵ درصد بالاترین میزان کشف را به خود اختصاص داد. سخنگوی پلیس از کاهش ۱۸درصدی آدم ربایی و نزول ۴۳درصدی وقوع قتل ها در کنار کاهش ۱۳درصدی جرایم سایبری در نوروز خبر داد و همچنین گفت: مرزبانان غیور کشورمان نیز با بیش از ۲هزارو ۱۰۰ واحد گشت مرزی، افزایش ۳۳ درصدی پوشش خلا های مرزی و افزایش ۶۶درصدی گشت های شناوری، با هوشیاری کامل از مرزهای ایران اسلامی حراست کردند و از ورود حدود هزار و سیصد تردد غیرمجاز ، موادمخدر، قاچاق و تهدیدات امنیتی جلوگیری کردند. وی با اشاره به اینکه پلیسِ امروز ، با تکیه بر دانش و فناوری‌های نوین، به سِلاحی کارآمد در برابر جرایم و تهدیدات تبدیل شده است. گفت: در نوروز امسال، تجهیزات پیشرفته ای چون دوربین های نظارتی هوشمند، سامانه های پایش تصویری، پهپادهای شناسایی، دست افزارها و دیگر تجهیزات، بازوی توانمند پلیس در تامین امنیت بودند. با بهره گیری از ظرفیت های فنی و اطلاعاتی در راستای کشف جرایم، حضور به موقع مامورین در صحنه های جرم و استفاده از ظرفیت دیگر دستگاه ها و سازمان ها در امر پیشگیری نیز ، در مجموع جرایم، شاهد کاهش ۱۷ درصدی وقوعات، افزایش ۷.۷ درصدی کشف به کشف، کشف ۸۴.۲ درصد از کل جرایم و افزایش ۱۹.۴ درصدی میزان کشف به وقوع نسبت به مدت مشابه در سال قبل بودیم که نشان‌دهنده تلاش‌های موثر پلیس در پیشگیری از وقوع جرم است.

وی با اشاره به شهادت ۴ نیروی انتظامی در ایام نوروز در دفاع از امنیت گفت: شهادت این عزیزان، اگرچه اندوهی بزرگ بر دل‌ها نهاد، اما عزم پلیس را برای پاسداری از امنیت وطن راسخ‌تر ساخت. ضمن عرض تسلیت به خانواده های محترم شهدا و تجلیل از ایثار و فداکاری‌های تمامی همکاران خود، از همکاری صمیمانه مردم عزیز و سایر نهادها و سازمان‌ها در تامین امنیت و نظم عمومی در ایام نوروز تشکر و قدردانی دارم.

سخنگوی پلیس در خاتمه گفت: پلیس در نوروز با تلاش شبانه‌روزی و بهره‌گیری از تمامی ظرفیت‌ها، توانست امنیت و آرامش را برای هموطنان به ارمغان آورد. لیکن این پایان راه نیست. پلیس همواره در تلاش است تا با ارتقای توانمندی‌ها و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، امنیت پایدارتری را به جامعه ارزانی دارد.

مفقودی

سندکمپانی خودرو سواری سمند مدل ۱۴۰۰ به شماره موتور ۱۴۷H۰۵۶۶۴۰۷ وبه شماره شاسی NAACSHHE۵MF۹۰۲۰۷۱ وبه شماره انتظامی ۷۱ ایران ۲۶۷س ۹۵ به مالکیت زهرا جزائری به کد ملی ۴۶۷۹۰۸۰۶۷۱ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد /شهرکرد ۵۲۵

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی کامیون سیستم بنز تیپ ال پی کا ۳۲۶۰۸ به رنگ سبز روغنی مدل ۱۳۶۳ به شماره انتظامی ۱۹ع۲۲۶ ایران ۴۶ وشماره موتور ۱۰۱۱۰۳۱۹ به شماره شاسی ۱۶۴۰۰۶۲۶متعلق به حسین وفائی اج بیشه مفقود وازدرجه اعتبار ساقط میباشد ۵۲۹

آگهی فقدان مدرک تحصیلی(نوبت اول)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب زهره یزدانی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۰۳۷۱۱۵۱۲۶۰ صادره از قم در مقطع رشته کارشناسی آموزش ابتدایی صادره از واحد دانشگاهی آزاد با شماره و شماره ثبت ۲۵۴۹۱۴۷ در سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد قم به نشانی قم،بلوار غدیرابتدای بلوار دانشگاه‌مجتمع دانشگاهی،صندوق پستی ۳۷۱۸۵_۳۶۴ ارسال نماید.

قم ۵۳۰

مفقودی

برگ سبز سواری هاچ بک - سیستم: فونیکس تیپ: PRO AT ۷ TIGGO مدل: ۱۴۰۳ رنگ: مشکی- متالیک به شماره موتور: MVME۴T۱۵CBKR۰۵۵۰۳۵ شماره شاسی: NATGBACJ۲R۱۰۴۷۶۷۶ شماره پلاک ایران ۱۶ — ۴۷۲ ط ۲۵ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۵۳۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـررای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۲۱۹۳۸-۱۴۰۳/۱۲/۲۷موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر درواحـد ثبتـی حـوزه ثبـت ملـک منطقـه دو بجنـورد تصرفـات مالکانـه بلامعـارض متقاضـی آقـای /خانـم فاطمـه اکبـرزاده سـرحدی فرزنـد رمضانعلـی بشـماره شناسـنامه ۲۱۷۳۱ درشـشـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بـا کاربـری زراعـی -باغـی بـه مسـاحت ۶۶۴۳۰,۴۸ مترمربـع درقسـمتی از شـشـدانگ پـلاک شـماره ۱۵۵-اصلی واقـع در اراضـی موسـوم بـه کهنـه کند بخـش ۲ حـوزه ثبـت ملـک منطقـه دو بجنـورد از محـل مالکیـت ثبتـی ولـی خـان باغچقـی ولـد رمضـان محـرز گردیـده اسـت.لذا بـه منظـور اطـلاع عموم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی مـی شـود در صورتـی اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند مـی تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخذرسـید، ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریخ تسـلیم اعتـراض، دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیـم نماینـد.بدیهی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور وعـدم وصـول اعتـراض طبـق مقررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد. شناسـه ۱۹۰۹۰۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹

سعید عقیقی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۲۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۸۶۱۰ هیـات اول موضـوع قانـون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبـت ملـک ورامیـن تصرفـات مالکانـه بـلا معـارض متقاضـی آقای رسـول تاجیـک فرزنـد علی اکبر بشـماره شناسـنامه ۳۴۸۱ کـد ملـی ۰۴۲۰۰۳۵۲۴۹ در شـشـدانگ یـک بـاب خانـه بـه مسـاحت ۸۲ متر مربـع از پـلاک ۱۰۰۵ فرعـی از ۳ اصلـی واقـع در کهریـزک (سـند مالکیـت مشـاعی رسـول تاجیـک و مبایعـه نامـه عـادی از محمدرضـا تاجیـک ۴۱ متـر) محـرز گردیـده اسـت. لـذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی مـی شـود در صورتـی کـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند میتواننـد از تاریخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریخ تسـلیم اعتـراض دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیم نماینـد بدیهـی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد.

۲۸ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۹

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۵۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر ارای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۸۹۲۵ - ۱۴۰۳۰۹.۱۷ و ۱۴۰۳۰۹.۱۷ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۸۹۲۳ - ۱۴۰۳۰۹.۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان سیدمصطفی نجفیان فرزند سیدابوالفضل و محمدرضا عبداللهی فرزند احمد علی هر یک در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۶۰۸.۲۰ متر مربع مفروز از پلاک ۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در گلسرک بخش ۱۲ گیلان ،که برای آن پلاک شماره ۳۰۲ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی حاجی مردانی گنبکی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۱.۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴.۲.۹

رئیس ثبت اسناد واملاک یداله قاسم زاده ۵۲۸

احـداث مخـزن زمینـی روسـتای قلعـه بلنـد اطلاعیـه شـرکت سـهامی خـاص آب و فاضـلاب جنوبشـرقی اسـتان تهـران بـه شناسـه ملـی ۱۰۱۰۰۰۵۹۶۷۲ و بـه شـماره ثبـت۴۱۱. « بـا عنایـت بـه لایحـه قانونـی نحـوه تملـک ، قسـمتی از زمیـن مخـزن بـا حـدود اربعـه شـمالاً بطـول ۱۳,۶ متـر بـه حریـم جـاده مواصلاتـی ، شـرقاً ۱۸,۳ متـر بـه خـط عرضـی تقـارن مخـزن آب شـرب ، جنوبـاً بطـول ۱۴,۴ متـر بـه ملـک مجـاور و غربـاً ۱۳,۳ متـر بـه ملـک مجـاور واقـع در روسـتای قلعـه بلنـد جنـب جـاده خروجـی روسـتای قلعـه بلنـد بـه سـمت ۳ حاجـی آبـاد ، جهـت احـداث مخـزن آب شـرب کـه مراحـل قانونـی آن طـی شـده اسـت چنانچـه شـخص یـا اشـخاصی اعـم از حقیقـی یـا حقوقـی نسـبت بـه محـدوده تصرفـی شـرکت متبـوع ادعـا و یـا اعتـراض مالکیتـی اعـم از (عرصـه، اعیـان و حقـوق) دارنـد ؛ جهـت کسـب اطلاعـات بیشـتر بـه دفتـر حقوقـی شـرکت آب و فاضـلاب جنوبشـرقی اسـتان تهـران، واقـع در ورامیـن ، مجتمـع ادارات، خ دولـت ، سـاختمان شـماره ۱ آبفـای جنوبشـرقی، ط دوم ، واحـد حقوقـی مراجعـه فرماییـد. ۵۲۶

م الف ۱۲۰۲
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۲/۸
تاریخ انتشار سوم : ۱۴۰۴/۲/۲۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـی موضـوع مـاده ۳ قانـون و مـاده ۱۳ آئیـن نامـه قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی و اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۸۹۴۹ هیـات اول موضـوع قانـون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبـت ملـک ورامیـن تصرفـات مالکانـه بـلا معـارض متقاضـی خانـم فاطمـه صادقی فرزنـد غلامعلی بشـماره شناسـنامه ۰۴۱۰۰۹۰۴۲۵ کـد ملـی ۰۴۱۰۰۹۰۴۲۵ در شـشـدانگ یـک قطعـه زمیـن بـا بنـای احداثـی بـه مسـاحت ۸۴/۸۵ متـر مربـع از پـلاک ۷۲۳ فرعـی از ۱۲ اصلـی واقـع در خیرآبـاد خریـداری از مالـک رسـمی (مبایعـه نامـه عـادی از اسـدالله سـرابی) محـرز گردیـده اسـت. لـذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی مـی شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند میتواننـد از تاریخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریخ تسـلیم اعتـراض دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیم نماینـد. بدیهـی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد.

۲۶ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۹

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۱۱

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۶۶۳۹ تاریـخ ۱۴۰۳/۸/۲۹ هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی شهرسـتان آق قـلا پرونـده کلاسـه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۲۸۴ تصرفـات مالکانـه و بلامعـارض متقاضـی آقـای ظاهـر توسـلی فرزنـد موسـی بـه شـماره شناسـنامه ۳۹۴ کـد ملـی ۴۹۷۹۷۲۷۴۴۱ صـادره آق قـلا در شـشـدانگ یـک قطعـه زمیـن بـا بنـای احداثـی بـه مسـاحت ۱۷۴/۳۰ متـر مربـع ، مفـروز و مجـزی شـده جزئـی از پـلاک ثبتـی شـماره ۳ -اصلـی واقـع دراق قـلا- اراضـی قریـه کسـلخه -خیابـان شـهید بهشـتی - بـازار ۴۳ -بخـش ۷ حـوزه ثبتـی ملـک شهرسـتان آق قـلا تائیـد گردیـده اسـت لـذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی میشـود در صورتـی کـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند مـی تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخـذ ،رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیـم نماینـد. بدیهـی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد.

م الف:۱۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول : روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: روزسه شنبه ۱۴۰۴/۲/۹

مهناز جهانفر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا ۵۰۶

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۹۴۶۶ مـورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیـات اول دوم/ موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبـت ملـک شـاهرود تصرفـات مالکانـه بـلا معـارض متقاضـی آقـای خانـم سـید عبـاس موسـوی فرزنـد سـید حسـین بشـماره شناسـنامه ۳در شـشـدانگ یـک بـاب انبـار بـه مسـاحت ۲۲۹,۲۵متـر مربـع قسـمتی از پـلاک ۱۲۴و۱۲۶ فرعـی از ۱اصلـی واق