خبر

چهره سال هنر انقلاب را چه کسانی انتخاب می‌کنند؟

دبیرخانه هفته هنر انقلاب اسلامی ضمن تشریح چگونگی انتخاب چهره سال ۱۴۰۳ هنر انقلاب اسلامی، هیات انتخاب نامزدهای نهایی این رویداد را معرفی کرد.

به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی حوزه هنری انقلاب اسلامی، فرآیند انتخاب «چهره سال ۱۴۰۳ هنر انقلاب اسلامی» با یک نظرخواهی سراسری از هنرمندان، فعالان فرهنگی ـ هنری و خبرنگاران حوزه فرهنگ و هنر آغاز شد.

در این نظرسنجی که با جامعه آماری بیش از هزار نفر صورت گرفت، شرکت‌کنندگان گزینه‌های پیشنهادی خود برای کسب عنوان «چهره سال هنر انقلاب» را به دبیرخانه هفته هنر انقلاب اسلامی معرفی کردند. به موازات این نظرخواهی، مراکز و واحدهای تخصصی حوزه هنری انقلاب اسلامی نیز گزینه‌های پیشنهادی خود برای کسب عنوان چهره سال هنر انقلاب را به دبیرخانه هفته هنر انقلاب اسلامی معرفی کردند که نتیجه این فرایند، معرفی بیش از ۱۰۰ هنرمند در قالب فهرست «نامزدهای اولیه چهره سال ۱۴۰۳ هنر انقلاب» به دبیرخانه هفته هنر انقلاب اسلامی بود.

پس از این مرحله، تمام گزینه‌های پیشنهادشده توسط اهالی فرهنگ‌وهنر و نیز واحدهای تخصصی حوزه هنری، در «هیات انتخاب نامزدهای نهایی چهره سال هنر انقلاب» مورد بررسی قرار می‌گیرند.

این هیات انتخاب با ترکیبی به شرح زیر تشکیل جلسه می‌دهد تا نامزدهای نهایی عنوان «چهره سال هنر انقلاب» را تعیین کند.

مرتضی سرهنگی: نویسنده و چهره سال ۱۳۹۳ هنر انقلاب اسلامی

احمدرضا درویش: کارگردان سینما

سیدمسعود شجاعی طباطبایی: کاریکاتوریست و چهره سال ۱۳۹۵ هنر انقلاب اسلامی

حمید حسام: نویسنده و چهره سال ۱۳۹۶ هنر انقلاب اسلامی

محسن مومنی شریف: نویسنده و رئیس سابق حوزه هنری انقلاب اسلامی

مسعود نجابتی: گرافیست و چهره سال ۱۴۰۲ هنر انقلاب اسلامی

این هیات در گام نخست ۱۵ هنرمند و در نهایت، ۵ نفر از هنرمندان را به عنوان نامزدهای نهایی چهره سال ۱۴۰۳ هنر انقلاب معرفی می‌کند. سپس با نظرسنجی از نخبگان و خبرگان هنر انقلاب اسلامی، چهره سال ۱۴۰۳ هنر انقلاب از میان نامزدهای نهایی انتخاب و در آیین اختتامیه هفته هنر انقلاب اسلامی معرفی می‌شود.

اسناد یک ادعای کذب

داستان تکراری انحصار فنی سینما

در حالی که مدیرعامل جدید سینماشهر از توقف خرید تجهیزات فنی سخن می‌گوید، اسناد و روایت‌های منتشرشده از نقش‌آفرینی این نهاد در شکست انحصارهای گذشته پرده برمی‌دارد، آیا این سیاست جدید به عقب‌گرد در استقلال فناوری سینمای ایران منجر خواهد شد؟

در زمانی که فروش و واردات تجهیزات سینمایی تنها در انحصار افراد خاصی در کشور بود و این تجهیزات را با هر قیمتی که خود تعیین می‌کرد به‌سینماداران عرضه می‌داشت و در نهایت سینماشهر مأموریت پیدا کرد که این انحصار را از بین ببرد

هفته گذشته فضای سینمایی کشور تحت تأثیر یک خبر قرار گرفت، خبری که از دیدار حبیب ایل‌بیگی، مدیرعامل جدید مؤسسه سینماشهر با اتحادیه مراکز فنی و پشتیبانی تولید سینمای ایران بیرون آمد و پشت‌پرده‌های زیادی به‌همراه داشت.

به گزارش تسنیم؛ گزارش این دیدار در رسانه‌ها منتشر شد و در آن نسبت به دستاوردهای دولت قبل در حوزه تجهیزات سینمایی انتقادات زیادی مطرح شد که تک به تک جای بحث و گفت‌وگو دارد.

در بخشی از همین گزارش حبیب ایل‌بیگی بیان کرده بود: «مؤسسه سینماشهر با توجه به مشکلات به‌وجودآمده به‌هیچ‌عنوان در بحث خرید تجهیزات فنی ورود نخواهد کرد، چراکه این موضوع سیاستی اشتباه بوده که پیش‌ازاین وجود داشته است، به همین دلیل به کمک‌های مشورتی متخصصان اتحادیه و کارشناسان نیازمندیم و همان‌طور که مطرح کردم ما در مؤسسه سینماشهر آماده همکاری در وجوه مختلف هستیم.»

حال آنکه خود به‌عنوان یکی از مدیران سینمایی کشور در دوره قبل می‌دانست دلیل ورود مؤسسه سینماشهر به موضوع خرید تجهیزات چه بود؛ در زمانی که فروش و واردات تجهیزات سینمایی تنها در انحصار افراد خاصی در کشور بود و این تجهیزات را با هر قیمتی که خود تعیین می‌کرد به سینماداران عرضه می‌داشت و در نهایت سینماشهر مأموریت پیدا کرد که این انحصار را از بین ببرد.

یک نوع از این تجهیزات سرور سینمایی بود که برای شکستن انحصار سرور سینمایی شرکت‌های مختلفی پای کار آمدند و با آنها رایزنی شد. یکی از این شرکت‌ها سروری تحت عنوان سرور خلیج تولید کرد، چند روز پیش هم خبرگزاری برنا درباره مشکلات این سرور و ادعاهایی که نسبت به آن می‌شود مصاحبه‌ای با مدیرعامل این شرکت انجام داد. عطاءالله جابرانصاری مالک و مدیرعامل شرکت «آرنکو» در خاورمیانه و رئیس هیئت مدیره شرکت «آوا رسان خلیج فارس» در این مصاحبه گفت: پروژه سرورهای «خلیج» در امتداد طرحی بزرگ‌تر و ملی با عنوان بومی‌سازی سرورهای سینمایی آغاز شد؛ طرحی که در سال ۱۳۹۹ کلید خورد. انگیزه اصلی این حرکت، واقعیتی است که کمتر به آن پرداخته شده است، ما جزو معدود کشورهایی در جهان هستیم که به‌دلیل مشکلات اقتصادی ناگزیر به بهره‌گیری از فناوری e-Cinema هستیم. کمتر از ۱۰٪ سینماهای کشور از تکنولوژی D-cinema سینما استفاده می‌کنند؛ در زمان حاضر کشورهایی که نظیر ایران ناچار به استفاده از این تکنولوژی منسوخ هستند از تعداد انگشتان یک دست فراتر نمی‌رود، در چنین شرایطی و با توجه به ضرورت استقلال فناوری در حوزه‌های حساس فرهنگی، ناگزیر شدیم به‌سمت توسعه زیرساخت‌هایی حرکت کنیم که پاسخ‌گوی نیازهای خاص سینمای کشور باشد. یکی از چالش‌های مهم در این مسیر، انحصاری بودن بازار تجهیزات سینمایی ایران بود. بیش از ۸۵ درصد سینماهای کشور، طی سال‌های گذشته، با محصولاتی از برند «کیوب» تجهیز شده‌اند؛ برندی هندی که به‌صورت انحصاری و بدون رقیب، در ایران فعالیت کرده است.

وی اشاره می‌کند که نمایندگی این برند، طی ۱۵ سال گذشته، تنها در اختیار یک فرد بوده است و این انحصار با حمایت مستقیم یکی از مدیران ارشد سینمایی شکل گرفت و تثبیت شد. این مدیر، به‌مدت ۱۷ سال در رأس این جریان حضور داشت. تمام تجهیزات سینمایی، از جمله سرورها و پرده‌های نمایش، از طریق این شرکت خاص تأمین می‌شد که به‌طور هم‌زمان هم نمایندگی «کیوب» و هم نمایندگی پرده‌های سینمایی را در اختیار داشت، این انحصار باعث شد بازار به‌طور کامل در اختیار این شرکت باشد؛ به‌گونه‌ای که نه‌تنها کالای موردنظر به سایر فعالان این حوزه فروخته نمی‌شد، بلکه قیمت‌گذاری‌ها نیز به‌دور از شفافیت و منطق بازار صورت می‌گرفت. از آنجا که سینما بدون در اختیار داشتن سرور، تجهیزات صوتی و تصویری آن قابل بهره‌برداری نیست، این شرکت تنها در صورتی سرور مورد نیاز را ارائه می‌کرد که تمامی تجهیزات سینما نیز از خودِ آن خریداری می‌شد.

البته پیش از این خبرگزاری تسنیم از خطر بازگشت انحصارگران سینما خبر داده بود که محتوای این گزارش در ادامه آمده است.

حال برگردیم به صحبت‌های کامران سحرخیز عضو هیئت مدیره اتحادیه مراکز فنی و پشتیبانی تولید سینمای ایران در دیدار با حبیب ایل‌بیگی؛ وی در این دیدار با انتقاد از عدم آشنایی و استفاده از ظرفیت‌ها و توصیه‌های اعضای این اتحادیه در حوزه‌های فنی سیما در ادوار گذشته گفت: ما توصیه‌های متعددی را در حوزه‌های فنی پیرامون تجهیزات سالن‌های سینما به مدیریت سابق داشتیم که عملاً توجهی به آن‌ها نمی‌شد به‌عنوان نمونه در موضوع سرورهای سینماها شاهد وضعیت بدی هستیم. استفاده از سرورهای خلیج که دارای اشکالات بسیاری بودند و تعویض آن‌ها باعث تحمیل هزینه‌های چندبرابری شده است.

حال در ادامه اسنادی منتشر می‌شود که نشان‌دهنده تأییدیه همین فرد یعنی کامران سحرخیز بر کیفیت سرورهای خلیج است.

البته هاشم میرزاخانی، مدیرعامل پیشین مؤسسه سینماشهر هم نسبت به این موضوعات بی‌واکنش نبود و اقدام به انتشار یک متن کرد، وی در این یادداشت نوشت:

«در پی برگزاری جلسه‌ای با حضور مدیرعامل سینماشهر و اتحادیه مراکز فنی و پشتیبانی تولید به استحضار می‌رساند؛ کلیه موارد مطروحه در مورد تخلف در خرید تجهیزات کذب محض بوده و مدیران وقت سازمان سینمایی با توجه به سیاستگذاری دولت محترم سیزدهم با رویکرد حمایت از شهرهای کم‌برخوردار نسبت به حمایت از توسعه سالن‌های سینما در شهرهای فاقد سینما برنامه‌ریزی و اقدام نمودند و نتایج آن کاملاً مشهود است. تعداد سالن‌های نمایش فعال از ۵۶۰ سالن به ۹۷۰ سالن رسید و هر هفته شاهد افتتاح سالنی جدید در شهری دورافتاده بودیم.

همچنین کلیه خریدهای انجامشده بر اساس قانون، اساسنامه و آئین‌نامه معاملاتی و طی مراحل قانونی با دقت زیاد صورت گرفته است، در ادامه هم به تأیید کتبی اعضای محترم هیئت مدیره و هیئت امنای مؤسسه که شامل ریاست محترم سازمان سینمایی و مدیران عامل بنیاد سینمایی فارابی، مرکز گسترش سینمای مستند و تجربی و انجمن سینمای جوانان ایران بوده رسیده است.

بارها در محافل سینماداران و جلسات اینجانب مطرح شده بود که سینمای ایران در حوزه فنی گروگان عده‌ای معدود بوده و به‌واسطه انحصاری که ایجاد کرده بودند منافع زیادی از سینماداران کسب کردند، این رفتار منجر به بالا رفتن هزینه‌ها و در نتیجه عدم ترغیب بخش خصوصی به ساخت سالن سینما و در جا زدن این هنر صنعت از نظر توسعه اکران بود که با تصمیم اخذشده قرار شد مؤسسه سینماشهر به‌عنوان بازوی فنی سازمان سینمایی نسبت به تنظیم‌گری و پایین آوردن هزینه‌های تجهیز سینما اقدام کند.

پس بنابراین در مرحله اول می‌بایست تجهیزات اعم از امکانات صوت و تصویر، پرده نمایش و سرور بلاواسطه از نمایندگان کمپانی‌های تولیدکننده خریداری می‌شد که این امر هم به‌واسطه تحریم کشور به‌صورت مستقیم امکان‌پذیر نبود و می‌بایست با تدابیری خاص صورت می‌گرفت. با بررسی‌های انجام‌شده و تأیید هیئت امنای محترم تجهیزات از نمایندگی اصلی در کشورهای همسایه خریداری و کالا در ایران به‌قیمت کمپانی و همراه با اصالت کالا تحویل شود که نتیجه آن باز شدن راه نفسی برای راه‌اندازی سینمای ارزان در کشور بود. طبیعی است که این کار به مذاق مافیای فنی سینما خوش نمی‌آمد و از همان ابتدای کار، اقدام به ارتباط با نهادهای مختلف کرده و دروغ‌پراکنی را آغاز کردند. بخشی از این دروغ‌پراکنی‌ها هم‌راستا با مضمونی بود که اخیراً توسط روابط عمومی مؤسسه سینماشهر ارائه شد.

مجموعه این اقدامات منجر به تشکیل جلسه‌ای در تاریخ ۲ مرداد ۱۴۰۳ شد که در این جلسه نمایندگان سازمان بازرسی کل کشور، معاونت توسعه منابع سازمان سینمایی، حراست وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، رئیس حوزه ریاست سازمان سینمایی، مدیرکل دفتر حقوقی ارزیابی و عملکرد، نماینده هیئت امنای مؤسسه سینماشهر حضور داشتند. با بررسی کلیه اسناد و مدارک صورت‌جلسه‌ای تنظیم شد و روی آن به‌صراحت [بلاوجه بودن اظهارات] و دروغ‌پراکنی‌ها مشخص شد و به امضای اعضای جلسه رسید و در پایان از زحمات شبانه‌روزی همکاران مؤسسه قدردانی به‌عمل آمد.

حال جای سؤال است که چرا مؤسسه سینماشهر به‌جای تبیین دلایل توقف توسعه سالن‌ها با توجه به وجود تجهیزات کامل برای حداقل ۱۵ سالن سینما، پیگیری حمایت از اکران فیلم‌ها، توقف اکران آثار گروه سینمایی فرهنگ که منجر به فروش چشمگیر آثار ارزشی و هنری بود و اخراج کلیه مدیران خدوم مؤسسه در دولت قبل آن هم در دولتی که به وفاق منسوب است؛ نسبت به انتشار جلسه‌ای که سال گذشته با افراد خاص که به دیدگاههای مشخصی شهره هستند، اقدام کرده است، و از آن بهره‌برداری سیاسی و تخریب دستاوردهای دولت قبل را داشته است، در ضمن جای سؤال است که چرا محتوای جلسه با مدیران محترم انجمن سینماداران ایران را که از قدیمی‌ترین اصناف رسمی (بالای ۵۰ سال) سینمای ایران هستند نه یک صنف سه‌ساله منتشر نکرده است، چرا توصیه‌ها و حرفهای این انجمن را نادیده گرفت و کوچکترین خبری از آن منتشر نکرد.

در پایان ضمن اشاره به حق پیگیری بابت افترا و ایجاد شبهه، آمادگی خود را جهت برگزاری جلسه‌ای با حضور ریاست محترم سازمان سینمایی و مدیرعامل مؤسسه سینماشهر در حضور اصحاب رسانه به‌منظور تبیین و ارائه مستندات اعلام می‌کنم.»

در نهایت باید دید؛ دلیل برپایی این غائله از طرف مؤسسه سینماشهر و اتحادیه مراکز فنی و پشتیبانی تولید سینمای ایران چیست؟ آیا سینمای ایران باید دوباره منتظر شکل‌گیری انحصار در حوزه تجهیزات سینمایی باشد؟

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۳۷۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم تهمینه طهرانی یگانه فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲ کد ملی ۰۴۲۱۲۷۹۱۶۸ در ۴۱۰ سهم مشاع از ۱۵۴۷۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۵۴۷۶ متر مربع از پلاک ۱۰۶ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در ریحان آباد (سند مالکیت مشاعی تهمینه طهرانی یگانه احدی از ورثه حشمت السادات رضایی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۴۱ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۱۰

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۵۷۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۳۷۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا طهرانی یگانه فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۱۰۴ کد ملی ۰۰۵۳۹۱۸۹۰۸ در ۴۱۰ سهم مشاع از ۱۵۴۷۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۵۴۷۶ متر مربع از پلاک ۱۰۶ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در ریحان آباد (سند مالکیت مشاعی زهرا طهرانی یگانه احدی از ورثه حشمت السادات رضایی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۴۲ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۱۰

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۵۷۲

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۷۴۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم سیده زهرا فرخی فرزند سید رضا بشماره شناسنامه ۲در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت۱۳۰,۷۹متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۱۱ فرعی از ۳۲اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری از مالک رسمی محمد مهدی بابا محمدی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : سه شنبه ۱۴۰۴/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : چهارشنبه ۱۰ / ۰۲ / ۱۴۰۴

حمید حسین پور
رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود ۵۴۹

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشنویه
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۳۰۰۴۵۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشنویه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصلح خضری دنخه بشماره شناسنامه ۲۰۸ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۵۴ فرعی از ۷۱۹ فرعی از یک اصلی واقع در حوزه ثبتی اشنویه بخش ۱۲ ارومیه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی قادر صلاحی محرز گردیده است.
۲- برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۳۰۰۴۵۲۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۳۰۰۴۵۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشنویه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل نعلبند اشنوئی و خانم زهرا ارمن علی آبادی بترتیب بشماره شناسنامه های ۴۵۷ و ۱۹۳۲ هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۷/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۵۴ فرعی از ۷۱۹ فرعی از یک اصلی واقع در حوزه ثبتی اشنویه بخش ۱۲ ارومیه، خریداری مع الواسطه از مالک رسمی قادر صلاحی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

صدیق رنجبر
رئیس اداره ثبت اسناد اشنویه ۵۴۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۳۷۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر بختیاری فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۴ کد ملی ۰۴۲۱۷۸۶۳۴۵ در ۶۳۰۳ سهم مشاع از ۱۵۴۷۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۵۴۷۶ متر مربع از پلاک ۱۰۶ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در ریحان آباد (سند مالکیت مشاعی امیر بختیاری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۳۹ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۱۰

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۵۶۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دامغان تصرف بلا منازع و بلا معارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند .
۱ آقای مرتضی نادعلی زاده فرزند قنبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۸۷۳۷۸,۴۵ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۲۱۱۴ مورخ ۱۴۰۳,۱۲,۱۳ در قسمتی از پلاک شماره ۱۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک دامغان روستای بق به استناد مالکیت مشاعی متقاضی
۲ - آقای مرتضی نادعلی زاده فرزند قنبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۹۴۰۷,۴۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۲۱۱۵ مورخ ۱۴۰۳,۱۲,۱۳ در قسمتی از پلاک شماره ۱۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک دامغان روستای بق به استناد مالکیت مشاعی متقاضی
- آقای مرتضی نادعلی زاده فرزند قنبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۷۶۰۴۰,۳۲ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۲۱۱۶ مورخ ۱۴۰۳,۱۲,۱۳ در قسمتی از پلاک شماره ۱۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک دامغان روستای بق به استناد مالکیت مشاعی متقاضی
۴- آقای مرتضی نادعلی زاده فرزند قنبر در ششدانگ یک قطعه باغ و زمین مزروعی با کاربری باغ به مساحت ۱۳۷۲۴۰,۳۲ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۲۱۱۷ مورخ ۱۴۰۳,۱۲,۱۳ در قسمتی از پلاک شماره ۱۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک دامغان - روستای بق به استناد مالکیت مشاعی متقاضی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴,۰۱,۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴,۲,۱۰

مهدی جدیدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان ۵۷۴

اداره کل ثبت اسناد وامﻻک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد وامﻻک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۷۶۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا محمدی فرزند خانمراد به شماره شناسنامه ۶۴۹ صادره از کرمانشاه در ششدانگ مغازه به مساحت ۴۲.۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۷۸۲ اصلی واقع در کرمانشاه بخش یک شهر به آدرس میدان جلیلی جنب بانک ملی خریداری از مالک رسمی با ارائه سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۰/م الف/۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

فرشاد نادری
رئیس ثبت اسناد وامﻻک ۵۵۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۳۷۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم میترا طهرانی یگانه فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲ کد ملی ۰۴۲۱۲۸۶۴۱۵ در ۴۱۰ سهم مشاع از ۱۵۴۷۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۵۴۷۶ متر مربع از پلاک ۱۰۶ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در ریحان آباد (سند مالکیت مشاعی میترا طهرانی یگانه احدی از ورثه حشمت السادات رضایی) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۴۳ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۱۰

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۵۷۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جعفریه تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.
۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۶۴۲ مربوط به پرونده کلاسه ۴۵۰۹۸۵۳۸۵۱۱۰۰۳۹۰۳۸۵۷۰۰۱۰۵ آقای قاسم محمدی فرزند محمود نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۲۲۷۱/۴۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۴ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی.(م الف ۱۹۰۷۰۷۷)
۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۶۴۶ مربوط به پرونده کلاسه ۴۵۰۸۵۲۳۸۴۹۵۵۰۳۹۰۳۸۵۷۰۰۱۰۵ آقای قاسم محمدی فرزند محمود نسبت به ششدانگ