خبر

توصیه‌های پلیس به شهروندان درخصوص اطمینان از واریز وجه و اصالت کالا

رئیس اداره اجتماعی پلیس آگاهی فراجا به شهروندان توصیه کرد: هنگام خرید و یا فروش از واریز وجه و اصالت کالا اطمینان حاصل کنید.

به گزارش ایسنا، سرهنگ محمد شریفی در توضیح بیشتر اظهار کرد: شهروندان هنگام مراجعه به سایت‌های اینترنتی خرید و فروش، مراقبت‌های لازم را در نظر بگیرند.

وی افزود: درباره آگهی‌هایی مانند خرید و فروش کالا با قیمت پایین تر از بازار و خرید و فروش عمده کالا، بسیار مراقب و هوشیار باشید زیرا احتمال وقوع کلاهبرداری متصور می‌باشد.

رئیس اداره اجتماعی پلیس آگاهی فراجا گفت: با توجه به گزارش‌های اعلامی کلاهبرداری از طریق ارائه رسیدهای جعلی بانکی پرداخت وجه، رو به افزایش است به همین دلیل افراد باید توصیه‌های پلیس را در این خصوص مد نظر قرار داده و جوانب احتیاط را داشته باشند.

وی با بیان اینکه احتمال آگهی کردن کالای سرقتی و یا تقلبی در سایت های اینترنتی توسط سارقین و کلاهبرداران متصور می باشد، خاطرنشان کرد: خریداران باید مراقب درخواست هایی از طرف فروشنده (کلاهبردار) به جهت واریز برخط وجه باشند زیرا به محض واریز وجه، فرد مذکور دیگر پاسخگوی تماس های خریدار نخواهد بود.

سرهنگ شریفی تأکید کرد: چنانچه فرد خریدار تحت عنوان واریز وجه به حساب بانکی شما رسید واریز وجه ارائه کرد هرگز به آن اعتماد نکنید و حتماً پس از دریافت پیامک بانکی و یا اطمینان از واریز وجه به حساب خود، کالا را تحویل خریدار دهید. وی همچنین با اشاره به اینکه معاملات خود را که همراه با دریافت چک صورت می گیرد حتماً در ساعت کاری بانک ها انجام دهند تا امکان استعلام و نقد کردن آن ها وجود داشته باشد، تصریح کرد: همزمان با تنظیم قرارداد خرید و فروش، چک های دریافتی را از بانک های مربوطه استعلام و از اصالت آن اطمینان حاصل کنید.

این مقام انتظامی خاطرنشان کرد: شهروندان می توانند در صورت هر نوع پیشنهاد و یا انتقاد از عملکرد پلیس آگاهی با مرکز نظارت همگانی و یا شماره گیری ۱۹۷ اعلام نظر کنند.

نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران

استقرار تیم‌های تخصصی آگاهی فراجا برای شناسایی مفقودین حادثه بندر شهید رجایی

نبرد با حریق در ایستگاه پایانی

رئیس سازمان آتش‌نشانی تهران، از مهار ۹۰ درصدی آتش‌سوزی گسترده در بندرعباس خبر داد و گفت: تمام تلاش خود را خواهیم کرد تا عملیات اصلی هرچه زودتر به پایان برسد؛ مراحل لکه‌گیری در حال انجام است.

محمودی: تاکنون چندین مرتبه به مرحله اطفای کامل حریق رسیدیم؛ اما وزش باد باعث شد دوباره شعله‌ور شدن آتش را شاهد باشیم. در حال حاضر عمده آتش خاموش شده و تنها به صورت نقطه‌ای در برخی مراکز آتش وجود دارد

قدرت‌الله محمدی، در گفت‌وگو با ایسنا درباره آخرین وضعیت عملیات اطفای حریق اظهار کرد: اکنون حدود ساعت ۱۲ ظهر (دیروز) است و ما در مراحل نهایی مهار آتش قرار داریم. نزدیک به ۹۰ درصد حریق کنترل شده و عملیات لکه‌گیری آغاز شده است. آتش‌نشانان به‌صورت نقطه‌ای وارد کانتینرها شده‌اند و در حال خاموش کردن لکه‌های باقی‌مانده هستند. ان‌شاءالله اگر مشکل خاصی پیش نیاید، عملیات اصلی امشب به پایان خواهد رسید و ادامه روند لکه‌گیری توسط تیم‌های بندرعباس انجام می‌شود.

به گزارش ایسنا، وی درباره تعداد نیروهای حاضر و تجهیزات به‌کار گرفته شده نیز گفت: حدود ۲۵۰ آتش‌نشان از استان‌های همجوار از جمله شیراز، کرمان، یزد، لار و دیگر شهرهای نزدیک به محل حادثه اعزام شده‌اند. همچنین ۳۵ آتش‌نشان از تهران در عملیات حضور دارند.

وی افزود: نیروهایی از پالایشگاه‌ها و پتروشیمی‌های عسلویه نیز به کمک آمده‌اند و همه با همکاری یکدیگر موفق شدند این حادثه کم‌سابقه را مهار کنند. خوشبختانه ظرف ۱۵ ساعت موفق شدیم حریق اصلی را تحت کنترل درآوریم.

محمدی در پایان عنوان کرد: در این عملیات، حدود ۱۰۰ دستگاه خودرو سبک و سنگین اطفای حریق، به غیر از خودروهای پشتیبان و ادوات سنگین، در محدوده حادثه مستقر هستند.

استقرار تیم‌های تخصصی آگاهی فراجا برای شناسایی مفقودین حادثه بندر شهید رجایی/ در حال پیگیری وضعیت مفقودین هستیم

فرمانده انتظامی استان هرمزگان، از حضور تیم‌های انتظامی و تیم‌های تخصصی پلیس آگاهی در محل حادثه اسکله شهید رجایی برای شناسایی مفقودین و تحویل اجساد به بستگان خبر داد و به تشکیل مرکز دریافت اعلام مفقودین در پاسگاه انتظامی خونسور اشاره کرد.

سردار علی اکبر جاویدان، فرمانده انتظامی استان هرمزگان، در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص اقدامات پلیس آگاهی در حادثه اخیر اسکله شهید رجایی گفت: «پلیس آگاهی فراجا تیم‌های خود را به محل حادثه اعزام کرده و در پاسگاه انتظامی خونسور، مرکز دریافت اعلام مفقودین دایر شده است. در این مرکز، همکاران ما به طور مستمر در حال پیگیری وضعیت مفقودین هستند.»

وی با بیان اینکه پلیس آگاهی فراجا تیم‌های خود را به بندرعباس اعزام کرده است، افزود:« تا کنون ۲۲ پیکر شناسایی شده‌اند و پس از شناسایی کامل، اجساد به بستگان تحویل داده می‌شود. خانواده‌هایی که از وضعیت عزیزان خود بی‌اطلاع هستند، می‌توانند به این مرکز مراجعه کرده و مشخصات مفقودین را ارائه دهند تا پلیس آگاهی پیگیری‌های لازم را انجام دهد.»

سردار جاویدان تأکید کرد: «تمامی اقدامات لازم برای شناسایی مفقودین و تحویل اجساد به بستگان در حال انجام است و پلیس تا لحظه آخر در کنار دیگر عوامل اجرایی در محل حادثه حضور دارند.»

وی همچنین در ادامه به تلاش‌های دیگر بخش‌ها در مدیریت بحران اشاره کرد و گفت: «یکی از مهم‌ترین موضوعات در مدیریت بحران، بحث ترافیک است و همکاران ما در حوزه راهور، یگان ویژه و دیگر عوامل انتظامی به محل اعزام شدند. از همان ابتدای وقوع حادثه، همه اعضای شورای تأمین در محل حضور پیدا کردند و جلسات متعددی برای هماهنگی و مدیریت بحران برگزار شد.»

سردار جاویدان همچنین درباره امنیت اسکله نیز گفت: « در خصوص امنیت خود اسکله نیز، حفاظت فیزیکی و گارد انتظامی اداره بندر عملکرد بسیار خوبی داشتند و در این مدت ۴۸ ساعت که بحران در حال مدیریت بود، همکاران حوزه امدادی، هلال احمر و آتش نشانی و دیگر عوامل در کنار هم ایفای نقش داشتند. این همکاری‌ها باعث شد هیچ مسئله‌ای به وجود نیاید.»

وی در پایان به وضعیت مصدومان اشاره کرد و گفت: «تا کنون آمار بستری‌ها به حداقل، زیر ۱۵۰ نفر رسیده است و پلیس آگاهی از اجساد ۴۶ جانباخته این حادثه نمونه برداری کرده است و تا کنون ۲۲ پیکر شناسایی شده‌اند که به بستگان تحویل داده شده است. بعد از شناسایی کامل، دیگر اجساد نیز به خانواده‌ها تحویل خواهد شد.»

وزش باد کار اطفای حریق را دشوار کرد

رئیس سازمان امداد و نجات جمعیت هلال‌احمر با اشاره به حضور در محل حادثه اسکله شهید رجایی، گفت: بخش عمده حریق مهار شده اما به دلیل وزش بادهای ناگهانی، روند اطفا با چالش‌هایی روبه‌رو شده است.

بابک محمودی با حضور در اسکله شهید رجایی درباره آخرین وضعیت عملیات اطفای حریق اظهارکرد: « بخش عمده‌ای از آتش مهار شده و عملیات لکه‌گیری در حال انجام است، اما متاسفانه شرایط جوی در این منطقه به گونه‌ای است که بادهای ناگهانی زیادی می‌وزد.»

وی ادامه داد: «تاکنون چندین مرتبه به مرحله اطفای کامل حریق رسیدیم؛ اما وزش باد باعث شد دوباره شعله‌ور شدن آتش را شاهد باشیم. در حال حاضر عمده آتش خاموش شده و تنها به صورت نقطه‌ای در برخی مراکز آتش وجود دارد.»

رئیس سازمان امداد و نجات جمعیت هلال‌احمر همچنین درباره وضعیت محیطی منطقه گفت: «بر اثر انفجارها و آتش‌سوزی، مقداری گاز خطرناک در فضا متصاعد شده، به ویژه در پشت کانتینرها که محل‌های اداری قرار دارند و امکان پاکسازی سریع وجود ندارد.»

وی افزود: «در حال حاضر بیش از نیاز نیرو و امکانات در محل مستقر کرده‌ایم تا در صورت بحرانی شدن شرایط، آمادگی لازم را داشته باشیم. چندین هزار نفر در این مرکز مشغول فعالیت هستند و برای تمامی آنها آب و غذا تأمین شده است. امیدواریم هرچه زودتر عملیات لکه‌گیری به اتمام برسد تا ماشین‌آلات تخصصی برای پاکسازی وارد عمل شوند.»

خبر

۴۰ درصد از عابرین پیاده در تصادفات فوتی پایتخت مقصر شناخته شدند

رئیس اداره تصادفات پلیس راهور تهران بزرگ به موضوع تصادفات عابرین پیاده و میزان سهم تقصیر این گروه از کاربران ترافیکی در حوادث پرداخت.

باشگاه خبرنگاران جوان - سرهنگ رابعه جوانبخت، رئیس اداره تصادفات پلیس راهور تهران بزرگ، با حضور در برنامه تلویزیونی «شهر امن» به موضوع تصادفات عابرین پیاده و میزان سهم تقصیر این گروه از کاربران ترافیکی در حوادث پرداخت.

وی با اشاره به آمار تصادفات عابرین پیاده نسبت به سال گذشته گفت: در میان کاربران ترافیکی، عابرین پیاده از گروه‌های آسیب‌پذیر محسوب می‌شوند که با وجود مسئولیت‌های قانونی، گاهی دچار سهل‌انگاری در تردد شهری می‌شوند. آمارها نشان می‌دهد در سال گذشته، ۲۲۶ نفر از عابرین پیاده در تصادفات فوت شده و ۶۰۴۱ نفر نیز مجروح یا تعدادی دچار نقص عضو شدند که این ارقام ضرورت توجه ویژه به ایمنی عابرین را دوچندان می‌کند.

سرهنگ جوانبخت درباره بررسی محل‌های وقوع این حوادث افزود: بر اساس مقررات، عابرین مجاز به تردد عرضی از بزرگراه‌ها نیستند، اما متأسفانه در تهران، بیشترین میزان تصادفات منجر به فوت عابرین مربوط به عبور غیرمجاز از بزرگراه‌هایی مانند آزادگان، زین‌الدین و شهید یاسینی است. عبور از این بزرگراه‌ها بدون استفاده از پل‌های عابر پیاده، جان عابر را به شدت تهدید می‌کند. رئیس اداره تصادفات پلیس راهور تهران بزرگ در ادامه درباره علل اصلی تصادفات عابرین پیاده اظهار کرد: بیشترین علت فوتی‌ها، عدم توجه به جلو از سوی رانندگان است که در بسیاری از موارد ناشی از عدم رؤیت به موقع عابر به دلیل تاریکی معابر، استفاده از لباس‌های تیره توسط عابر یا تردد غیرمجاز آنان می‌باشد. پس از آن، عدم توانایی راننده در کنترل وسیله نقلیه به علت سرعت غیرمجاز و عدم رعایت حق تقدم عابران پیاده در گذرگاه‌های مشخص، در رتبه‌های بعدی عوامل تصادفات قرار دارند. وی در خصوص گروه سنی جان‌باختگان عابر پیاده گفت: بیشترین فراوانی مربوط به گروه سنی ۵۵ تا ۶۵ سال با ۳۲ درصد (۷۳ نفر) است و پس از آن گروه‌های سنی ۴۵ تا ۵۵ سال با ۳۹ نفر (۱۷ درصد) و ۳۵ تا ۴۵ سال با ۳۳ نفر (۱۵ درصد) قرار دارند. این آمار نشان می‌دهد افراد میانسال بیشترین آسیب را در تصادفات عابران پیاده متحمل می‌شوند و نیاز به مراقبت بیشتری دارند. در پایان سرهنگ جوانبخت تأکید کرد: طبق بررسی‌ها، ۴۰ درصد از عابرین پیاده فوت شده در تصادفات، در بروز حادثه مقصر شناخته شده‌اند. وی علت سهم بالای تقصیر اینگونه از تصادفات را به ضعف در درک خطر و رعایت نکردن نکات ایمنی توسط عابرین نسبت داد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۷۸۴۵«۱۴۰۳» هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فاضل برندک فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳ صادره از نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۰/۵۳ متر مربع به پلاک ۷۹۱۱ فرعی از -۶۱اصلی قطعه ۲ بخش ۶ دهدشت کوچه منشعب از خیابان شهید تیرزه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۴

سید عبدالرحیم موسوی اصل – رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۷۹۵«۱۴۰۴» هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی افسری فرزند گل محمد بشماره شناسنامه ۱۰۰۹ صادره از نسبت به ششدانگ یک واحد مرغداری گوشتی به مساحت ۵۶۴۱/۹۵ متر مربع به پلاک ۲۱۱ فرعی از ۱۴ -اصلی قطعه ۱ بخش ۶ اراضی روستای چهارمه علیاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۴

سید عبدالرحیم موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۸۹۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه صادقی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۰۴۱۰۰۹۰۴۲۵ کد ملی ۰۴۱۰۰۹۰۴۲۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۴/۸۵ متر مربع از پلاک ۷۲۳ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از اسدالله سرابی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۶ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۹
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۱۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۲۱۹۳۸-۱۴۰۳/۱۲/۲۷موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فاطمه اکبرزاده سرحدی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۲۱۷۳۱ درششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی -باغی به مساحت ۶۶۴۳۰,۴۸ مترمربع درقسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۱۵۵-اصلی واقع در اراضی موسوم به کهنه کند بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی ولی خان باغچقی ولد رمضان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۰۹۰۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
سعید عقیقی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۲۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۸۶۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رسول تاجیک فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۳۴۸۱ کد ملی ۰۴۲۰۰۳۵۲۴۹ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۲ متر مربع از پلاک ۱۰۰۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در کهریزک (سند مالکیت مشاعی رسول تاجیک و مبایعه نامه عادی از محمدرضا تاجیک ۴۱ متر) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۸ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۹
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۵۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۸۹۲۵ - ۱۴۰۳۰۹۱۷ و ۱۴۰۳۰۹۱۷ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۸۹۲۳ - ۱۴۰۳۰۹۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان سیدمصطفی تجفیان فرزند سیدابوالفضل و محمدرضا عبداللهی فرزند احمد علی هر یک در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۶۰۸۲۰ متر مربع مفروز از پلاک ۱ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در گلسرک بخش ۱۲ گیلان ،که برای آن پلاک شماره ۳۰۲ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی حاجی مرادی کنبکی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۱.۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴.۲.۹
رئیس ثبت اسناد واملاک یداله قاسم زاده ۵۲۸

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت

آقای شهرام زیبایی فرزند نریمان کدملی ۰۶۸۱۷۸۱۶۴۵ با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی امضا شده به تقاضای کتبی شماره ۵۰۰۱۲۰۹-۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۸جهت دریافت یک برگ سند المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک۱فرعی از ۱۲۶۷ اصلی واقع در بخش یک بجنورد چاپی ۰۲۶۳۷۶متعلق به نامبرده مفقود شده است. لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت۱۰ روز پس از انتشارآگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرراعتراض نرسد اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط است.شناسه ۱۹۱۹۹۹۹
مهدی سیاوشی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک بجنورد از طرف،فاطمه بهادری ۱۰۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر بشرح آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ،پیرانشهر ، تصرفات مفروزی ومالکانه متقاضیان مشروحه ذیل واقع در روستای کند قولان پلاک ۱۷۸ بخش ۱۱ ارومیه را تایید و رای به صدور سند مالکیت آنها صادر نموده که مراتب بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی میگردد
۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۱۵/۹۲ متر مربع تحت پلاک ۲۳ فرعی از ۱۷۸ اصلی روستای کند قولان مورد تقاضای آقای محمد رضا مرتضی بشماره ملی ۲۸۹۰۲۹۰۷۲۷ و متین مرتضی بشماره ملی ۲۸۹۰۲۶۵۴۶۳ هر کدام به اندازه سهم مشخص از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی برابر مدارک موجود در پرونده
بنابه رای صادره در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت بفاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم ومالکین مشاعی وسایر صاحبان حقوق آگهی میشود لذا درصورتیکه اشخاص به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر تسلیم ورسید اخذ نماید . معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید و در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی مشعر بر تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالیکت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود شناسه آگهی : ۱۸۹۹۳۳۵
یخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
حبیب الهامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر ۱۰۶۷

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۰۹۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۱/۳۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم حسن قاسمی برمی فرزند تقی بشماره شناسنامه ۹۶۲در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۵۳,۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۳۷اصلی واقع در قلعه نو خالصه بخش ۲ شاهرود خریداری با واسطه از شکراله اینانلو محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی : ۱۹۱۹۶۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول : سه شنبه ۱۴۰۴/۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : چهارشنبه ۲۴ / ۲ / ۱۴۰۴
حمید حسین پور
رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود ۱۰۶۵

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۹۵۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم علیرضا متولی فرزندهدایت بشماره شناسنامه ۲۹در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۹۳,۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۰۳ فرعی از ۱اصلی واقع در بسطام بخش ۳ شاهرود خریداری از مالکیت مشاعی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی : ۱۹۱۹۵۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول : سه شنبه ۱۴۰۴/۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : چهارشنبه ۲۴ / ۲ / ۱۴۰۴
حمید حسین پور
رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود۱۰۶۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۸۱۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن بوبه تاش فرزند قنبر علی بشماره شناسنامه ۱۵۵۰ کد ملی ۰۰۶۴۲۱۵۳۵۰ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۵۵ متر مربع از پلاک ۲۰۱۸ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از رمضان خانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۵۷ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۲۴
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۰۷۴