### یک گردهمایی سینمایی برای صداها

# «قیصر» را با چشم بسته ببینید

جشن شصت و دو سالگی تاسیس انجمن گویندگان و سرپرستان گفتار فیلم با ادای احترام به خانواده‌های داغدار بندرعباس و فقدان چند پیشکسوت عرصه دوبله برگزار شد.

**در پایان این مراسم؛ کیک شصت و دو سالگی تاسیس انجمن گویندگان و سرپرستان گفتار فیلم برش خورد**

به گزارش ایسنا، جشن شصت و دو سالگی تاسیس انجمن گویندگان و سرپرستان گفتار فیلم همراه با تقدیر از پیشکسوتان دوبله ایران شامگاه دوشنبه (۱۵ اردیبهشت‌ماه) در سالن زنده یاد رسول ملاقلی‌پور سازمان سینمایی برگزار شد.

در ابتدای این مراسم پس از تلاوت آیاتی چند از کلام‌الله مجید، ترجمه آیاتی از قرآن‌کریم با صدای زنده یاد چنگیز جلیل‌وند پخش شد.

سپس مهوش افشاری رییس هیات مدیره انجمن گویندگان و سرپرستان گفتار فیلم به روی صحنه آمد و ضمن خوش‌آمدگویی به حضار یاد و خاطره درگذشتگان دوبله ایران را گرامیداشت.

پس از آن کلیپی از مرحوم منوچهر اسماعیلی پخش شد که این هنرمند در مورد چگونگی تاسیس انجمن گویندگان و سرپرستان گفتار فیلم توضیحاتی ارائه داد.

در ادامه این مراسم رائد فریدزاده -رئیس سازمان سینمایی- به روی صحنه دعوت شد و در سخنان کوتاهی ضمن تبریک سالگرد شصت و دو سالگی تاسیس انجمن گویندگان و سرپرستان گفتار فیلم خاطرنشان کرد: دوبله‌روهای ما خاطرات زیادی را برای ما به جای گذاشتند، وقتی برخی فیلم‌هایی دوبله شده را به صورت غیر دوبله و نسخه اصلی می‌بینید تازه متوجه خواهید شد که هنرمندان ما در دوبله چه حس و حالی را به یک فیلم می‌دهند. از این رو از تک‌تک دوبلورهایی که با صدایشان برای ما خاطره ساختند تشکر می‌کنم و امیدوارم سایه شما بر سر هنر کشور مستدام باشد.

سپس کلیپی از بزرگداشت دوبلورهای پیشکسوت که در سال ۱۳۸۹ در سازمان سینمایی برگزار شده بود پخش شد.

در ادامه نوبت به بخش اول تجلیل از هنرمندان پیشکسوت دوبله رسید که علی همت مومیوند به عنوان مجری این مراسم از علی دهکردی، مهوش افشاری، علیرضا باشکندی و رائد فریدزاده برای تجلیل از پیشکسوتان دوبله دعوت کرد تا به روی صحنه حاضر شوند و در ابتدا از «ابوالحسن تهامی‌نژاد» تجلیل به عمل آمد.

وی پس از تجلیل در سخنانی ضمن اشاره به فاجعه بندر شهید رجایی اظهار کرد: تصور می‌کنم که این جمع در حالی که امشب را جشن می‌گیرند نباید ناراحتی و غم کسانی که در جنوب کشور به فاجعه دچار شدند را فراموش کنند. ما با شغلی که داریم زیر ذره بین ۸۰میلیون نفر هستیم و شاید اگر امشب در این جشن از مردم داغدار بندرعباس یاد نکنیم ۴۰ الی ۵۰ میلیون نفر به ما خرده بگیرند.

سپس تهامی‌نژاد برای ادای احترام به خانواده‌های داغدار فاجعه بندرعباس از حضار خواست بایستند و یک دقیقه سکوت کنند.

وی در ادامه یادآور شد: این جشن باید در ۵۰سالگی یا ۶۰سالگی انجمن گرفته می‌شد اما به هر ترتیب نشد ولی امیدوارم از این پس، این جشن هرسال برگزار شود.

تهامی‌نژاد خاطرنشان کرد: در دوبله ما با فرهنگ جامعه فارسی زبان روبه‌رو هستیم پس ما آنچه در قالب دوبله زبان فارسی می‌نویسیم و می‌گوئیم باید به شکلی باشد که چیزی را به فرهنگ ما بیافزاید. در واقع ما باید اشاعه فرهنگ داشته باشیم، اگر قرار است کار فرهنگی صورت بگیرد باید در یک چهارچوب باشد و همه باید از یک مقررات پیروی کنند. وی با انتقاد از برخی افراد که در دوبله کیفیت را فدای سرعت می‌کنند، گفت: چرا یک کار باید با سرعت انجام شود در حالی که سرعت دقت را کم می‌کند. امروز همه در کوچه و خیابان اعتراض دارند که دوبله رو به انتها است و ترجیح می‌دهند فیلم را با زیرنویس ببینند زیرا کار با کیفیت به مخاطب ارائه نمی‌کنیم و باید چاره‌ای برای این امر پیدا کرد.

سپس نوبت به تجلیل «زهره شکوفنده» رسید و او پس از تحلیل در سخنانی کوتاه گفت: ممنونم از اینکه این جشن را هرچند دیر برگزار کردید، پس از ۶۹سال کار کردن این تجلیل برای من خیلی دیر بود و ممکن بود من هم الان در کنار مرحوم منوچهر والی‌زاده باشم ولی با همه این رنج‌ها ممنونم که این جشن را برگزار کردید.

در ادامه کلیپی از «محمود قنبری» و «خسرو خسروشاهی» پخش شد و مجری مراسم اعلام کرد که این دو پیشکسوت به دلیل کسالت امکان حضور در این مراسم تجلیل را نداشتند.

بعد از آن نوبت به «ناصر ممدوح» رسید که در میان تشویق حضار به روی صحنه آمد و پس از تجلیل در سخنانی با یاد درگذشتگان دوبله یعنی منوچهر سماعیلی، چنگیز جلیل‌وند، ژاله علو و... گفت: برای تمام پیشکسوتان دوبله که در میان ما هستند آرزوی سلامتی دارم و برای کسانی که دیگر در بین ما نیست علو درجات را آرزومندم و یادشان همیشه در قلب من خواهد بود.

«مینو غزنوی» پیشکسوت دیگری بود که در ادامه مورد تجلیل قرار گرفت.

وی در سخنانی طنزگونه به چهارپایه زیر پایش اشاره کرد و گفت: این چهارپایه‌ای که اینجا گذاشته‌اید تا سخنران پایشان به میکروفن برسد من را یاد استودیو شهاب انداخت، جایی که من برای اولین بار برای کار به آنجا رفتم و آنقدر کوچیک بودم که قدم به میکرفون نمی‌رسید. غزنوی در ادامه بیان کرد: برای برپایی این جشن از همه دست‌اندرکاران ممنون هستم و از اینکه صدای من را سال‌ها تحمل کردید سپاسگذارم و از کسانی که من را شایسته تجلیل دانستند نهایتا تشکر را دارم.

در ادامه مراسم تجلیل از پیشکسوتان نوبت به «امیرهوشنگ زند» رسید که در این مراسم حضور نداشت اما پیام او به این جشن پخش شد.

او در این پیام تصویری به زحمات منوچهر اسماعیلی برای تاسیس انجمن گویندگان و سرپرستان گفتار فیلم اشاره کرد و گفت: متاسفانه در چندسال اخیر خیلی از هنرمندان دوبله را از دست داده‌ایم، حتی آقای محمد عبادی و حسین عرفانی به فاصله کوتاهی از میان ما رفتند و این خیلی اتفاق تلخی است.

زند در ادامه از فرزندش مرحوم سینا زند یاد کرد و گفت: فقدان فرزندم کمر من را شکست. با این وجود اگر کسالت نداشتم دوست داشتم در این جشن کنار شما خانواده دوبله باشم.

در ادامه از «نصرالله مدقالچی» تجلیل به عمل آمد که این هنرمند هم در مراسم حضور نداشت و کلیپی از آثار او برای حضار پخش شد.

سپس پس از یک وقفه کوتاه و برنامه موسیقی نوبت به بخش دوم تجلیل‌ها رسید که مجری برنامه از فرشید شکیبا، داریوش کاردان، علی کمالی، اسفندیار مهرتاش و مهوش افشاری برای این بخش دعوت کرد تا به روی صحنه بیایند.

در این بخش ابتدا از «اکبر منانی» تجلیل به عمل آمد.

او در سخنانی تصریح کرد: افتخار دارم در روزی که سندیکا گویندگان و سرپرستان گفتار فیلم شروع شد جزو اولین‌ها بودم و به این امر افتخار می‌کنم. همچنین امشب برای تشکر از کسانی که این جشن را تدارک دیدند به اینجا آمدم و چقدر برگزاری این جشن‌ها به جا و درست است.

منانی در ادامه تاکید کرد: شاید بیشتر از سایر هنرمندان دوبله و گویندگی کرده باشم اما جالب اینکه من قرار نبود هیچ‌وقت دوبلور بشوم و خیلی اتفاقی به دوبله آمدم، درواقع من دوبله را مدیون منوچهر نوذری هستم که من را به این حرفه آورد.

او تصریح کرد: خوشحالم که اولین کتاب گویندگی را هم توانستم بنویسم و برای این هنر توانستم کاری بکنم، بالاترین هنر گویندگی است زیرا شما هر روز باید چندین نقش را بازی کنید، خیلی‌ها در گویندگی بودند اما به سراغ هنرپیشگی رفتند زیرا گویندگی کار خیلی سخت است.

منانی در پایان سخنان خود ابراز کرد: امیدوارم جوانانی که تازه وارد عرصه دوبله شدند وارث‌های خوبی برای این هنر باشند.

سپس نوبت به تجلیل از «سعید مظفری» رسید که در این جشن حضور نداشت و کلیپی از کارهای دوبله این پیشکسوت هنر دوبله پخش شد.

پس از آن «جواد پزشکیان» پیشکسوت دیگری بود که در ادامه از او تجلیل شد.

وی در سخنانی کوتاه تاکید کرد: قدم همه شما را به روی چشم‌مانم می‌گذارم، ممنون که در این جشن‌حضور پیدا کردید. این سالگرد را به همه دوبلروها و هنرمندان دوبله تبریک می‌گویم. هنر به طور کلی عشق است و هرگز نمی‌میرد.

در ادامه از «محمد یاراحمدی» تجلیل به عمل آمد که این هنرمند به دلیل کسالت و بستری بودن در بیمارستان در این مراسم حضور نداشت و علیرضا باشکندی (دامادش ) برای دریافت لوح تقدیر به روی صحنه آمد.

سپس از «ناهید امیریان» تجلیل به عمل آمد و این هنرمند دوبله هم در مراسم حضور نداشت. پس از آن با پخش کلیپی از دوبله‌های «تورج نصر» از او دعوت شد تا به روی صحنه بیاید.

وی پس از تجلیل در سخنانی کوتاه گفت: خیلی از حضورم در این جشن خوشحالم و امشب شب تولد دوم من بود.

در ادامه نوبت به تجلیل «عباس نباتی» پیشکسوت دوبله رسید.

او پس از تجلیل از برگزارکنندگان این جشن گفت: واقعا از برپایی این جشن سپاسگذارم زیرا برپایی چنین مراسمی بسیار دشوار است، شما وقتی خودتان دوتا مهمان به خانه‌تان دعوت می‌کنید از صبح درگیر هستید حالا تصور کنید چنین جشنی با حضور تمام هنرمندان دوبله برگزار شده است و واقعا دست مریزاد دارد. از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی هم ممنونم که به هنرمندان دوبله لطف داشتند و امیدوارم در آینده هم به هنرمندان لطف داشته باشند.

در ادامه از «محمدعلی دیباج» هنرمند پیشکسوت دوبله تجلیل به عمل آمد.

وی پس از تجلیل در سخنانی گفت: از برگزارکنندگان این جشن به ویژه مسئولین وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی تشکر می‌کنم، امیدواریم از این دست جشن‌ها در سال‌های بعد هم برگزار شود. سپس سعید شیخ‌زاده به عنوان یک هنرمند از نسل جوان دوبله به روی صحنه آمد و گفت: به نظر هنرمندان پیشکسوت دوبله به مثابه پدر و مادرهای خوبی هستند که با صداهایشان خاطره ساخته‌ایم. اگر امشب اینجا هستیم فقط به خاطر پیشکسوتان دوبله است. پیشکسوتان ما هویت سینمای ایران را ساختند و اگر دوبله را از سینما ایران حذف کنیم واقعا سینمایی نداریم. شما فیلم «قیصر» را با چشم بسته ببینید آن وقت لذت دوبله را می‌چشید.

وی ادامه داد: دوبله ایران از همیشه سرزنده‌تر و سرحال‌تر است و اتفاقا ترکیب پیشکسوتان و نسل جدید یک ترکیب عالی را در دوبله رقم زده است، نسل امروز ما همه آموزش دیده بزرگان دوبله هستند.

این هنرمند دوبله یادآور شد: با احترام به همه پیشکسوتان باید بگویم سبک گویندگی و کار دوبله در حال حاضر نسبت به گذشته سخت‌تر شده است و نسل جدید دارند کار بزرگی در دوبله می‌کنند زیرا سرعت دیالوگ‌ها در فیلم‌ها و همچنین حس و حال‌های بازیگران متفاوت شده است.

شیخ‌زاده با بیان اینکه اگر کار تیمی را داشته باشیم قطعا در دوبله موفق خواهیم بود، تاکید کرد: این را نباید بگویم اما بارها انیمیشن‌های مختلف را دوبله کرده‌ام و تهیه‌کنندگان از من خواستند ستارگان سینما را جای نقش اصلی اثر بگذارم و تقریبا در ۹۰درصد کارها صداهایی که ضبط کردم از سوی عوامل فیلم رد شده و از من خواستند از اول صداها را با یک دوبلور ضبط کنم.

سپس شیخ‌زاده اسامی هنرمندان نسل جدید دوبله را قرائت کرد که مورد تشویق حضار قرار گرفتند.

پس از آن از سام قریبیان، نرگس فولادوند، مریم رادپور و حسین بیگی دعوت کرد تا به روی صحنه بیاید و یک تبریک به مناسبت شصت و دو سالگی تاسیس انجمن گویندگان و سرپرستان گفتار فیلم بگویند.

در ادامه سام قریبیان به نکته‌ای در مورد اهمیت دوبله نقش‌های نوجوانان اشاره کرد و گفت: وقتی ما نوجوان بودیم دوبله نوجوان نداشتیم و اساتید دوبله من را تشویق کردند به این حوزه بیایم و ممنونم که مرا در این جمع پذیرفتید. سپس از «علی همت مومیوند» به عنوان یکی از پیشکسوتان عرصه دوبله تجلیل کرد.

پس از آن با حضور مهوش افشاری و عباس نباتی از «علی دهکردی» مدیرعامل خانه سینما به خاطر حمایت از انجمن گویندگان و سرپرستان گفتار فیلم تقدیر شد.

علی دهکردی پس از این تجلیل در سخنان کوتاهی گفت: امیدواریم شرایط بهتری برای حمایت از سینماگران فراهم شود و با همدلی و همراهی انجمن گویندگان و سرپرستان گفتار فیلم بتوانیم در کنار هم قوانینی طراحی کنیم که براساس آن با همکاری قوه قضاییه، دولت و سازمان سینمایی بتوانیم در مقابل هجوم هوش مصنوعی به هنر دوبله و سایر هنرها ایستادگی کنیم و نقش حمایت‌گری داشته باشیم و از این هنر دفاع کنیم.

سپس از «فرشید شکیبا» به عنوان مدیریت موفق در دوبلاژ تجلیل شد.

شکیبا پس از تجلیل در سخنانی گفت: از برگزارکنندگان این جشن بسیار ممنون هستم و لازم می‌دانم از آقای فریدزاده تشکر کنم چون این مراسم را برنامه‌ریزی کردند، همچنین از علی دهکردی بابت حمایت‌هایش از دوبله و مهوش افشاری بابت تلاش‌هایش در حوزه دوبله تشکر می‌کنم.

در پایان این مراسم؛ کیک شصت و دو سالگی تاسیس انجمن گویندگان و سرپرستان گفتار فیلم برش خورد.


**آگهی فقدان سند مالکیت**

سند مالکیت ششدانگ ساختمان مسکونی پلاک ثبتی شماره ۳۳۶۱ فرعی از ۱۰۵ اصلی بخش چهار شاهرودد در دفتر جلد ۲ صفحه۲۱۴ ذیل شماره ثبت ۲۰۶به نام خانم مهری علی عرب صادر و تسلیم گردیده است سپس مالک با ارائه دو برگ فرم استشهادیه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به علت جابجایی را نموده است .لذا برابر تبصره ۱ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یکبار در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را ظرف حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام در غیر این صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض سند مالکیت المثنی وفق مقرارت صادر خواهد شد. شماره چاپی سند دفترچه ای ۶۱۰۵۳۲ می باشد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۲/۱۷

رونوشت :ستاد اجرایی فرمان امام(ره) شناسه اگهی : ۱۹۲۵۸۹۸

**حمید رضا حسین پور**
**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود**
**از طرف رضا طالغ زاری ۱۳۷۶**

**مفقودی:**

برگ سبز وبرگ کمپانی خودروی وانت پیکان تیپ ساده کار رنگ آبی نفتی ـ روغنی مدل ۱۳۶۶ به شماره پلاک ۷۵۷۷۸س۷۲ به شماره موتور ۱۵۱۶۶۰۳۶۸۰ و شماره شاسی ۱۸۱۷۵۳۰۰مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد .

((ورامین)) ۱۳۷۹

**مفقودی**

کارت خودرو سواری کیا تیپ OPTIMA مدل ۲۰۱۶ به رنگ سفید صدفی - متالیک به شماره پلاک ۸۹- ۴۸۲ س ۴۵ و شماره موتور G۴KEFH۱۷۴۴۱۳ و شماره شاسی KNAG۴۱۲BG۵۶۲۹۱۹۲ به مالکیت کیوان رحمانی مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۳۷۸

**مفقودی**

مدرک دانش نامه اینجانب شاهین رضائی جمال ابادی با کدملی ۱۳۶۰۴۹۶۵۲۱ فرزند عباس به تاریخ تولد ۱۳۶۹/۰۶/۳۰ ورودی سال ۱۳۹۲ فارغ التحصیل سال ۱۳۹۵ از سازمان پژوهش های علمی و صنعتی ایران رشته شیمی گرایش نانو مقطع کارشناسی ارشد با شماره ۰۰۲۳۳ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده درخواست می شود مدرک را به نشانی دانشگاه واقع در تهران بزرگراه آزادگان،مسیر شمال به جنوب، احمدآباد مستوفی،بعد از میدان پارسا،انتهای خیابان انقلاب،حسن آباد خالصه،سازمان پژوهش‌های علمی و صنعتی ایران ارسال نمایند. ۱۳۹۴

**سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
**حوزه ثبت ملک ورامین**
**آگهی فقدان سند مالکیت**

بنا به درخواست مالک آقای یوسف جعفری مبنی بر اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد تقاضا با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۳۳۴۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ در دفترخانه اسناد رسمی ۱۳ ورامین به ضمیمه در خواست به وارده شماره ۶۰۰۲۲۶۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ که تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بشرح ذیل آگهی میگردد.

۱. نام و نام خانوادگی مالکین : یوسف جعفری

۲ . میزان مالکیت: سند مالکیت نهصد و نود و یک و هفتاد و شش صدم سهم مشاع از نه هزار و نهصدوسی سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۳۰ متر مربع تحت پلاک ثبتی ۶۶۲۳ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در ورامین بهنام وسط ورامین دفتر ۱۲۹ صفحه ۲۸۳ ذیل ثبت ۸۹۹۲۵ بشماره چاپی ۱۳۴۶۲ ثبت و سند صادر شد هم اکنون مالک تقاضای المثنی نموده است لذا شایسته است چنانچه سند مالکیت فوق الاشاره جهت تنظیم هر گونه معامله به آن دفتر خانه ارائه گردید ، اخذ و به این واحد ثبتی ارسال نمایید.

۳. علت از بین رفتن: جابجایی

۴. بحکایت سوابق ثبتی و ثبت دفتر املاک تا کنون نسبت به مورد ثبت معامله ای صورت نگرفته است لذا با توجه به فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست المثنی مراتب اعلام تا شخص یا اشخاصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده اند و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به ثبت اسناد ورامین مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند انتقال ، تسلیم نماید و چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نشود سند مالکیت المثنی طبق قانون و مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

۶۶ ث/ م الف

**علیرضا روستایی**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین ۱۳۸۴**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه آقای براتعلی یزدانی فرزند حسین با کد ملی ۵۲۴۹۷۲۹۳۵۵به استناد استشهادیه گواهی شده که صحت هویت و امضای شاهد توسط دفتراسناد رسمی شماره ۴آشخانه مورد تایید قرار گرفته لذا مشارالیه منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت به شماره چاپی ۶۹۹۵۷۸مربوط به پلاک ۹۱فرعی ازشماره ۳۳- اصلی واقع در اراضی شهر آوا بخش۳ حوزه ثبت ملک مانه و سملقان که متعلق به وی می باشد به علت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل دفتر۴۷ صفحه۱۴۶شماره ثبت ۶۳۸۰به نام وی ثبت و سند صادر و تسلیم شده است. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکرمی گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سندمالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

**مهدی بادلی**
**رئیس ثبت اسناد واملاک مانه و سملقان**
**از طرف،حسین شفائی**
**۱۳۶۷**

**اگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف**

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض ۱- ولی اله زارع نصرآبادی به شماره شناسنامه ۳ شماره ملی ۲۱۲۲۰۶۵۰۰۱ صادره از گرگان فرزند حیدر در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ و رسول زارع به شماره شناسنامه ۸ شماره ملی ۲۱۲۲۱۴۳۰۸۸ صادره از گرگان فرزند حیدر در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۵۰۴.۱۲ متر مربع از پلاک شماره ۶ -اصلی واقع در اراضی نصر آبادبخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۲- طیبه زارع نصرآبادی به شماره شناسنامه ۱۳ شماره ملی ۲۱۲۲۰۴۷۱۹۴ صادره از گرگان فرزند حیدر در سه دانگ مشاع از ششدانگ . عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی و شهربانو زارع نصرآبادی به شماره شناسنامه ۱۳ ۶ شماره ملی ۲۱۲۰۷۰۸۰۱۰ صادره از گرگان فرزند حیدر در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۷۳.۱۹ متر مربع از پلاک شماره ۶-اصلی واقع در اراضی نصر آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۳- زیور زارع نصرآبادی به شماره شناسنامه ۶ شماره ملی ۲۱۲۲۱۲۹۴۳۳ صادره از گرگان فرزند حیدر در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان زمین مزروعی و قمرزارع نصرآبادی به شماره شناسنامه ۹۰۷ شماره ملی ۲۱۲۰۷۱۰۹۹۶ صادره از گرگان فرزند حیدر در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۷۵.۳۳ متر مربع از پلاک شماره ۶ -اصلی واقع در اراضی نصر آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند .

شناسه آگهی:۱۹۱۲۴۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۲/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۱۷

**مهدی شاه مهری**
**کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان**
**از طرف محمد فندرسکی ۷۷۳**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی**

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک کهک تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۶۳۹ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۹۲۰۳۳۸۰۹۹۹۲۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۰۹ خانم ها منیر و پروین احمدی ونارچی فرزند رضا نسبت به ششدانگ(بالمناصفه) یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۱ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک موروثی از مرحوم رضا احمدی ونارچی طبق گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲۰۲۳۹۰۰۰۲۰۴۳۹۱۰ صادره از شورای حل اختلاف شعبه ۱ کهک.

۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۶۴۶ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۸۹۴۰۳۸۱۰۲۴۲۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۰۹ خانم ها منیر و پروین احمدی ونارچی فرزند رضا نسبت به ششدانگ(بالمناصفه) یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۲۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۱ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک موروثی از مرحوم رضا احمدی ونارچی طبق گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲۰۲۳۹۰۰۰۲۰۴۳۹۱۰ صادره از شورای حل اختلاف شعبه ۱ کهک.

۳- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۶۳۸ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۹۰۴۸۳۸۱۰۲۰۸۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۰۹ خانم ها منیر و پروین احمدی ونارچی فرزند رضا نسبت به ششدانگ(بالمناصفه) یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۳۵.۵۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۱ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک موروثی از مرحوم رضا احمدی ونارچی طبق گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲۰۲۳۹۰۰۰۲۰۴۳۹۱۰ صادره از شورای حل اختلاف شعبه ۱ کهک.

۴- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۶۴۳ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۸۷۲۷۳۸۱۰۰۰۷۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۰۹ خانم ها منیر و پروین احمدی ونارچی فرزند رضا نسبت به ششدانگ(بالمناصفه) یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۹۲.۹۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۱ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک موروثی از مرحوم رضا احمدی ونارچی طبق گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲۰۲۳۹۰۰۰۲۰۴۳۹۱۰ صادره از شورای حل اختلاف شعبه ۱ کهک.

۵- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۶۴۸ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۸۷۴۴۳۸۱۰۲۴۸۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۰۹ خانم ها منیر و پروین احمدی ونارچی فرزند رضا نسبت به ششدانگ(بالمناصفه) یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۹۳.۰۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۱ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک موروثی از مرحوم رضا احمدی ونارچی طبق گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲۰۲۳۹۰۰۰۲۰۴۳۹۱۰ صادره از شورای حل اختلاف شعبه ۱ کهک.

۶- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۶۴۵ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۸۵۳۱۳۸۰۹۹۴۷۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۰۹ خانم ها منیر و پروین احمدی ونارچی فرزند رضا نسبت به ششدانگ(بالمناصفه) یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۳۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۱ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک موروثی از مرحوم رضا احمدی ونارچی طبق گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲۰۲۳۹۰۰۰۲۰۴۳۹۱۰ صادره از شورای حل اختلاف شعبه ۱ کهک.

۷- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۶۵۱ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۸۶۴۶۳۸۱۰۰۱۷۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۰۹ خانم منیر احمدی ونارچی فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۱۲.۸۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۱ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک موروثی از مرحوم رضا احمدی ونارچی طبق گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲۰۲۳۹۰۰۰۲۰۴۳۹۱۰ صادره از شورای حل اختلاف شعبه ۱ کهک.

۸- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۶۴۹ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۹۲۳۳۳۸۱۰۰۵۴۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۰۹ خانم ها منیر و پروین احمدی ونارچی فرزند رضا نسبت به ششدانگ(بالمناصفه) یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۹۸.۷۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۱ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک موروثی از مرحوم رضا احمدی ونارچی طبق گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲۰۲۳۹۰۰۰۲۰۴۳۹۱۰ صادره از شورای حل اختلاف شعبه ۱ کهک.

۹- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۶۵۲ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۸۷۷۱۳۸۱۰۱۷۸۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۰۹ خانم منیر احمدی ونارچی فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۱ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک موروثی از مرحوم رضا احمدی ونارچی طبق گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲۰۲۳۹۰۰۰۲۰۴۳۹۱۰ صادره از شورای حل اختلاف شعبه ۱ کهک.

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۶۴۴ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۸۶۸۰۳۸۱۰۱۴۳۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۰۹ خانم ها منیر و پروین احمدی ونارچی فرزند رضا نسبت به ششدانگ(بالمناصفه) یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۵۳.۷مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۱ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک موروثی از مرحوم رضا احمدی ونارچی طبق گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲۰۲۳۹۰۰۰۲۰۴۳۹۱۰ صادره از شورای حل اختلاف شعبه ۱ کهک.

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۶۵۳ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۸۱۵۶۳۸۰۹۴۴۸۳۹۰۳۸۳۰۳۱۱۰۹ خانم منیر احمدی ونارچی فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۲۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۱ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک موروثی از مرحوم رضا احمدی ونارچی طبق گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲۰۲۳۹۰۰۰۲۰۴۳۹۱۰ صادره از شورای حل اختلاف شعبه ۱ کهک.

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰