اخبار

انصراف بهداد سلیمی از انتخابات کمیته فنی فدراسیون جهانی

سرمربی تیم ملی وزنه‌برداری ایران از حضوردر انتخابات کمیته فنی فدراسیون جهانی انصراف داد.

به گزارش ایسنا، در دومین روز انتخابات فدراسیون جهانی وزنه‌برداری در ریاض عربستان، انتخابات کمیته‌ها و کمیسیون‌ها در حال برگزاری است و بهداد سلیمی سرمربی تیم ملی که نایب رئیس فدراسیون هم است، از حضور در انتخابات کمیته فنی انصراف داد. نام بهداد سلیمی در لیست انتخابات کمیته فنی بود و زمانی که از او برای ماندن در انتخابات و یا انصراف سوال شد، او اعلام کرد که انصراف می‌دهد. سلیمی در انتخابات کمیسیون توسعه هم به همراه وحید ربیعی کاندیدا است. روز گذشته نیز سجاد انوشیروانی رییس فدراسیون ایران از انتخابات پست‌های دبیرکلی و نایب رییسی انصراف داد بود. انوشیروانی در انتخابات کمیته مربیان هم کاندیدا است.

برای کمیته پزشکی نیز دکتر امین نوروزی به عنوان کاندیدا حضور دارد.

برای این امضا بیشترین مبلغ سال پرداخت شده

جنجالی‌ترین قرارداد فوتبال ایران رسمی شد!

قرارداد محمد دانشگر با باشگاه سپاهان رسما دو فصل دیگر تمدید شد.

به گزارش ورزش سه، قرارداد محمد دانشگر مدافع باتجربه و کلیدی سپاهان، به‌طور رسمی به مدت دو فصل دیگر تمدید شد، دانشگر که در آستانه ترک این باشگاه قرار داشت، با اقدام سریع و هوشمندانه مدیریت سپاهان، در جمع طلایی‌پوشان باقی‌ماند و امروز قراردادش را به ثبت رساند، دانشگر مذاکرات جدی با استقلال انجام داده بود و توافقاتی هم با مدیران استقلال داشت و مدیران سپاهان با اقدامی به موقع توانستند بعد از انتقال پیام نیازمند به پرسپولیس، مانع انتقال دیگر ستاره تیمشان به پایتخت شوند.

این تمدید قرارداد به دانشگر این امکان را می‌دهد که دوران حضورش در سپاهان را به پنج سال برساند و به یکی از باسابقه‌ترین بازیکنان این تیم تبدیل شود. او با انگیزه‌ای مضاعف، سال‌های اوج فوتبالش را با پیراهن سپاهان دنبال خواهد کرد و به دنبال ثبت موفقیت‌های بیشتر برای این باشگاه است.

با حفظ محمد دانشگر و امین حزباوی، سپاهان شاکله خط دفاعی خود را حفظ کرده و با اضافه شدن مهره‌های جدید در نقل و انتقالات، به دنبال ایجاد ثبات در این پست است. این اقدام به ویژه پس از جدایی پیام نیازمند، به تیم کمک خواهد کرد تا خط دفاعی‌اش مستحکم‌تر از گذشته باقی‌بماند و در تمامی خطوط، ستاره‌های تأثیرگذاری در اختیار داشته باشد. در فصل گذشته دانشگر در ۳۰ بازی مختلف برای سپاهان در لیگ قهرمانان آسیا، لیگ برتر، جام حذفی و سوپرکاپ به میدان رفت. او با ثبت ۲ گل و ۲ پاس گل، تأثیرگذاری مستقیمش بر گل‌های سپاهان را به نمایش گذاشت و همچنین با ثبت ۱۳ کلین‌شیت در مسابقات مختلف، نقش مهمی در تیم ایفا کرد. این تمدید قرارداد شروع روند نقل و انتقالاتی سپاهان بود و آنها با تمدید قرارداد آریا یوسفی و میلاد زکی‌پور فعالیت خود را ادامه دادند و با جذب علیاری، لطفی، حاجی عیدی و عسکری حضور فعالی در نقل و انتقالات داشتند. طبق شایعاتی که مطرح می‌شود محمد دانشگر تا این لحظه گران‌ترین بازیکن نقل و انتقالات است و گفته می‌شود که او با قراردادی بالای ۱۰۰ میلیارد در این تیم باقی‌مانده است.

چوب حراج به صفرهای دردسرساز!

بازیکنان دلاری، فوتبال ریالی

آنچه در شرایط فعلی فوتبال‌مان اتفاق می‌افتد، چیزی شبیه مرداب است و دست و پا زدن در آن، باعث فرو رفتن بیشتر می‌شود. ارقام چند صدمیلیاردی بازیکنان و چوب حراج زدن به صفرهایی که عایدی خاصی جز دردسرهای بزرگ برای مدیریت و باشگاه مربوطه در آینده ندارد، قرار است چه چیزی را در فوتبال‌مان تغییر دهد!

در سال جاری، برای نخستین‌بار، حتی برخی باشگاه‌های صنعتی که پیش از این تراز مالی‌متعادلی داشتند، با کسری بودجه و زیان انباشته مواجه شدند

محمدرضا زنوزی، مالک تراکتور که پس از سال‌ها خرج کردن سرانجام در فصل اخیر با خریدهای فوق‌العاده و سپردن سکان هدایت تیم به اسکوچیچ به حسرت هوادارانشان پایان داد، حالا می‌گوید با قیمت‌های فعلی برنامه‌ای برای خرید بازیکنان ایرانی ندارد.

به گزارش تابناک، بلافاصله پس از اتمام لیگ برتر دوره بیست‌وچهارم، تعدادی از باشگاه‌ها فعالیت‌های نقل‌وانتقالاتی خود را آغاز کردند تا با شرایط بهتری پیش‌فصل را پشت‌سر بگذارند و آماده لیگ‌برتر بیست‌وپنجم شوند. طبیعتاً در چنین روزهایی بخش زیادی از خبرها به نقل‌وانتقالات و جابه‌جایی مربیان و بازیکنان اختصاص پیدا می‌کند و امسال هم شرایط همین‌گونه است.

شکست قانون سقف بودجه فدراسیون فوتبال

در فصول گذشته هم صدای تعدادی از باشگاه‌ها که از بنیه مالی قوی‌ای برخوردار نیستند، در می‌آمد و از افزایش سرسام‌آور قیمت بازیکنان گلایه داشتند. در این شرایط فصل گذشته فدراسیون فوتبال دست به اقدامی غیرکارشناسی زد و در حالی که هیچ ضمانت اجرایی‌ای وجود نداشت، با قانون سقف بودجه سعی کرد مقابل این تورم افسار گسیخته در قرارداد بازیکنان، بایستد. اما این قانون نه‌تنها چیزی را تغییر نداد بلکه خود به عاملی برای حاشیه و جنجال تبدیل شد و در نهایت هم فدراسیون در اقدامی عجیب‌تر، به شکل ناگهانی قید آن را زد!

خبرهای عجیب از نقل‌وانتقالات فوتبال ایران

با این اوصاف، امسال وضعیت به گونه‌ای است که در همین روزهای ابتدایی فعالیت تعدادی از باشگاه‌ها، خبرهایی عجیب و باورنکردنی در فضای نقل‌وانتقالات به گوش می‌رسد و از آن مهم‌تر تعدادی از فعالان و مسئولان، زنگ هشدار و خطر را به صدا در آورده‌اند.

هشدار جدی به باشگاه‌های غیرشفاف

مصطفی زارعی، رئیس کمیته صدور مجوز حرفه‌ای فدراسیون فوتبال به موردی اشاره کرده که بسیار مهم و قابل‌توجه است. زارعی گفت: «در حالی به روزهای پایانی و پرتنش فرآیند اخذ مجوز حرفه‌ای برای فصل جاری نزدیک می‌شویم که همچنان یکی از اصلی‌ترین موانع پیش روی باشگاه‌ها، مشکلات شدید مالی و عدم شفافیت در منابع درآمدی است. با وجود این وضعیت بحرانی، شنیدن اخباری مبنی بر انعقاد قراردادهای چندصد میلیاردی برخی باشگاه‌ها با بازیکنانی که ارزش فنی و فوتبالی به مراتب کمتری از ارقام پرداختی دارند، بسیار نگران‌کننده و ناامیدکننده است.»

فقدان نظارت مالی در سطح مدیریت باشگاه‌ها

اشاره رئیس کمیته صدور مجوز حرفه‌ای فدراسیون فوتبال به واقعیت‌های تلخی از حال و روز باشگاه‌های ایران، نشان می‌دهد افسارگسیختگی سالیان اخیر در نقل و انتقالات امروز گریبان‌گیر باشگاه‌ها شده و البته این وضعیت همچنان ادامه دارد. زارعی در ادامه گفته است: «این روند، نه‌تنها نشانه‌ای از بی‌برنامگی و فقدان نظارت مالی در سطح مدیریت باشگاه‌هاست، بلکه زنگ خطری جدی برای آینده فوتبال حرفه‌ای در کشور به شمار می‌رود.

در سال جاری، برای نخستین‌بار، حتی برخی باشگاه‌های صنعتی که پیش از این تراز مالی متعادلی داشتند، با کسری بودجه و زیان انباشته مواجه شدند. امری که در صورت استمرار، مسیر دریافت مجوز حرفه‌ای در فصل آتی را با چالش‌های بسیار جدی‌تری مواجه خواهد ساخت. از سوی دیگر، نبود سازوکار مشخص برای درآمدزایی پایدار، عدم توانایی خلق ارزش اقتصادی از طریق فوتبال، ضعف در بازاریابی و اسپانسرینگ، و وابستگی کامل به منابع دولتی یا نیمه‌دولتی، همگی موجب شده‌اند باشگاه‌های ایرانی در بن‌بست اقتصادی گرفتار شوند.»

بن‌بست اقتصادی باشگاه‌ها؛ یک آفت وحشتناک

رئیس کمیته صدور مجوز حرفه‌ای فدراسیون فوتبال در حالی از بن‌بست اقتصادی باشگاه‌ها صحبت کرده که بدیهی است افزایش بی‌رویه و بدون قاعده قرارداد بازیکنان، نه تنها کمکی به کیفیت و پیشرفت فوتبال‌مان نمی‌کند، بلکه آسیب و آفتی وحشتناک است. در این میان حتی مالک یکی از باشگاه‌هایی که به صورت خصوصی اداره می‌شود، نشان از عمق فاجعه دارد.

پشیمانی تراکتوری‌ها از هزینه‌های هنگفت

تیم فوتبال تراکتور در شرایطی موفق شد به رویای دیرینه هوادارانش جامه عمل بپوشاند و عنوان قهرمانی را از آن خود کند که محمدرضا زنوزی مالک متمول این باشگاه در سال‌های گذشته هزینه‌های هنگفتی متحمل شد و امسال هم جزو تیم‌های پرستاره و پرهزینه تلقی می‌شد. گرچه او در جدیدترین مصاحبه خود مدعی شد که از حیث هزینه، سه باشگاه بالاتر از او در فصل بیست‌وچهارم بوده‌اند، اما بخش مهم‌تر صحبت‌های او درباره خرید بازیکن در مقطع نقل‌وانتقالات فعلی است.

تصمیم جدی زنوزی؛ نه به بازیکن گرانقیمت ایرانی

محمدرضا زنوزی درباره نقل و انتقالات باشگاه تراکتور گفته است: «باور کنید هر حرفی در فضاهای اجتماعی و مجازی درمورد تراکتور زدند دروغ است. ما هیچکسی را نه صحبت کردیم و نه این قیمت‌ها را قبول داریم و نه من این قیمت‌ها را می‌دهم. به جای اینکه این قیمت‌ها را بدهم یک چهارمش را می‌دهم و بازیکن باکیفیت‌تر از خارج می‌آوردم. ما با این فضا و قیمت‌هایی که در داخل هست هیچ بازیکن داخلی‌ای نمی‌خواهیم. ما ۴ جا داریم که آن را هم با بازیکنان باکیفیت خارجی پر می‌کنیم. از همین الان هم می‌گویم من هیچ بازیکنی را با این قیمت‌ها نمی‌خرم و به جایش بازیکن باکیفیت و خوب خارجی با نظر آقای اسکوچیچ می‌آورم.»

قراردادهای دلاری و چوب حراج زدن

بی‌تردید آنچه در شرایط فعلی فوتبال‌مان اتفاق می‌افتد، چیزی شبیه مرداب است و دست و پا زدن در آن، باعث فرو رفتن بیشتر می‌شود. ارقام چند صد میلیاردی بازیکنان که در واقع باعث برابری آنها با قراردادهای دلاری در کشورهای دیگر می‌شود، و چوب حراج زدن به صفرهایی که عایدی خاصی جز دردسرهای بزرگ برای مدیریت و باشگاه مربوطه در ماه‌ها و سال‌های آینده ندارد، قرار است چه چیزی را در فوتبال‌مان تغییر دهد که ارزش تن دادن به چنین اوضاعی را داشته باشد!

درخواست استقلال برای تغییر ورزشگاه برگزاری فینال جام حذفی

باشگاه استقلال تهران درخواست تغییر ورزشگاه فینال جام حذفی را از مسئولان ذی ربط داشته است.

به گزارش مهر، تیم فوتبال استقلال تهران در مرحله نیمه نهایی جام حذفی شامگاه شنبه سوم خرداد در ورزشگاه آزادی از تیم صنعت نفت میزبانی کرد که این بازی با نتیجه ۲ بر صفر به سود شاگردان مجتبی جباری خاتمه یافت تا آبی‌ها حریف تیم ملوان در فینال جام حذفی شوند.

طبق اعلام سازمان لیگ، قرار است دیدار فینال روز پنج شنبه هشتم خرداد و در ورزشگاه امام خمینی (ره) شهر اراک برگزار شود. باشگاه استقلال تهران پس از مسجل شدن صعود به فینال، با ارسال نامه‌ای به مسئولان ذی‌ربط خواستار تغییر ورزشگاه میزبان دیدار فینال شده است.

ظرفیت کم تماشاگران و عدم کیفیت مناسب زمین چمن دلایلی است که استقلالی‌ها خواستار تغییر ورزشگاه فینال جام حذفی شده‌اند.

آینده لژیونر ایرانی در دست مهم ترین بازی فصل اروپا

فینال لیگ قهرمانان اروپا؛ مرگ و زندگی مهدی طارمی

تنها یک بازی تا پایان فصل پر فراز و نشیب لژیونر ایرانی با اینترمیلان باقیمانده است.

به گزارش خبرآنلاین؛ فصل بیست‌وچهارم سری A برای اینتر با کسب ۸۱ امتیاز و نایب‌قهرمانی به پایان رسید؛ فصلی که سرانجام به دفاع از عنوان قهرمانی سال گذشته ختم نشد. این نخستین فصل حضور مهدی طارمی در جمع نراتزوری‌ها بود، اما عملکرد کلی تیم و خود او در برخی برهه‌های حساس، نتوانست آن‌گونه که باید نتیجه‌بخش باشد.

طارمی که در دیدار هفته گذشته برابر لاتزیو نمایش کم‌فروغی داشت، در هفته پایانی مقابل کومو، به‌دلیل استراحت دادن سیمونه اینزاگی به لائوتارو مارتینز و مارکوس تورام، در ترکیب اصلی قرار گرفت و یکی از چهره‌های تأثیرگذار میدان شد. در دقیقه ۳۷ او فرصت بزرگی برای گلزنی داشت، اما پپه رینا، دروازه‌بان باتجربه کومو، با واکنشی درخشان مانع از باز شدن دروازه شد. چند دقیقه بعد، طارمی با حرکتی هوشمندانه در موقعیتی تک‌به‌تک قرار گرفت اما با یک تکل خشن و خطرناک از سوی رینا مواجه شد. هرچند در ابتدا داور دستور به ادامه بازی داد و طارمی تلاش کرد تعادلش را حفظ کند، اما در نهایت با دخالت VAR، رینا با کارت قرمز مستقیم از زمین اخراج شد؛ اخراجی که پایان رسمی دوران حرفه‌ای این دروازه‌بان کهنه‌کار بود. در نیمه دوم، طارمی با ارسال پاس گل به خواکین کوره‌آ، نقش مهمی در گل دوم اینتر ایفا کرد تا برای ششمین فصل متوالی در فوتبال اروپا رکورد مشارکت در ۱۰ گل (گل و پاس گل) را ثبت کند.

آمار ضعیف طارمی در سری A

با وجود نقش موثر در برخی دیدارهای لیگ قهرمانان اروپا، مهدی طارمی یکی از ناکام‌ترین خریدهای سری A در فصل جاری بود و نتوانست انتظارات هواداران اینتر را برآورده کند. او در ۲۶ مسابقه سری A تنها در ۷ بازی در ترکیب اصلی قرار گرفت و مجموع دقایق حضورش به ۸۰۵ دقیقه محدود شد؛ آماری که فقط ۲۴ درصد از کل دقایق فصل را شامل می‌شود. با وجود اینکه طارمی تنها دو بازی را به دلیل مصدومیت از دست داد، او موفق به زدن تنها یک گل (آن هم از روی نقطه پنالتی برابر لچه) و ثبت دو پاس گل شد.

در مقایسه، سردار آزمون فصل گذشته با ۵۷۱ دقیقه حضور در ترکیب رم طی ۲۳ بازی، عملکرد بهتری ثبت کرد؛ سه گل و دو پاس گل در شرایطی که فرصت بازی‌اش حتی کمتر از طارمی بود.

مهدی می‌ماند یا می‌رود؟

طبق گزارش توتو مرکاتو، اینتر در تابستان پیش رو تغییراتی گسترده در خط حمله خود خواهد داشت. مارکو آرناتوویچ به‌طور قطعی از تیم جدا می‌شود و خواکین کوره‌آ نیز یکی از گزینه‌های جدی خروج به شمار می‌رود. اما در مورد مهدی طارمی، هنوز تصمیم نهایی اتخاذ نشده است. شاید تنها بازی باقیمانده اینتر در فینال لیگ قهرمانان اروپا بتواند نقش مهمی در تعیین آینده این بازیکن داشته باشد.طارمی دو سال دیگر با باشگاه قرارداد دارد و عملکردش در هفته‌های پایانی فصل، امیدواری‌هایی در کادر فنی و میان هواداران ایجاد کرده است. برخلاف نیم‌فصل زمستانی، اکنون احتمال ماندن طارمی بیش از جدایی‌اش به نظر می‌رسد؛ به‌ویژه با توجه به خروج قریب‌الوقوع آرناتوویچ و کوره‌آ.

اخبار

استقلال دنبال انتقام از ملوان پس ۱۲ هزار روز

قو به فکر پرواز بزرگ

تیم های فوتبال استقلال تهران و ملوان در فینال جام حذفی باید روز پنج شنبه هشتم خرداد به مصاف هم بروند.

به گزارش مهر، تیم‌های فوتبال استقلال تهران و صنعت نفت آبادان در مرحله نیمه نهایی جام حذفی شامگاه شنبه سوم خرداد و در ورزشگاه آزادی به مصاف هم رفتند که این بازی با گل‌های علیرضا کوشکی و مسعود جوما ۲ بر صفر به سود شاگردان مجتبی جباری خاتمه یافت تا آبی‌ها راهی فینال این دوره از مسابقات شوند.

با توجه به پیروزی ملوان مقابل گل گهر در دیگر دیدار نیمه نهایی، استقلال و ملوان باید روز پنج شنبه هشتم خرداد رو در روی هم قرار گیرند. این دو تیم در تاریخ ۲۶ اسفند سال ۱۳۶۹ نیز در فینال جام حذفی به مصاف هم رفتند که با پیروزی نماینده استان گیلان همراه شد.

جایی که تیم مرحوم بهمن صالح‌نیا در یک دیدار نفس‌گیر، موفق شد در ضربات پنالتی با نتیجه ۶ بر ۵ از سد استقلالِ مرحوم منصور پورحیدری عبور کند و سومین جام قهرمانی خود را در این رقابت‌ها بالای سر ببرد. نکته قابل‌توجه اینکه آن قهرمانی، تا به امروز آخرین افتخار جام حذفی برای ملوانان بوده است. از آن زمان تاکنون، تقابل‌های مختلفی میان این دو تیم در جام حذفی رقم خورده، اما آخرین دیدارشان به فصل ۱۴۰۱ بازمی‌گردد؛ زمانی که استقلال با هدایت ریکاردو ساپینتو در مرحله یک‌هشتم نهایی برابر تیم مازیار زارع قرار گرفت و با پیروزی ۲ بر صفر، ملوان را از دور رقابت‌ها کنار زد.

از تاریخ ۲۶ اسفند ۱۳۶۹ تا هشتم خرداد ۱۴۰۴، ۱۲ هزار و ۴۶۱ روز می‌گذرد و باید دید استقلالی‌ها می‌توانند انتقام سال ۶۹ را از ملوانی‌ها بگیرند یا مازیار زارع و شاگردانش انتقام شکست در فصل ۱۴۰۱ را از آبی‌ها خواهند گرفت.

سایت بلغاری:

رمضانوف در فینال المپیک شان حسن یزدانی را حفظ کرد

سایت فدراسیون کشتی بلغارستان رفتار کشتی‌گیر این کشور برابر حسن یزدانی را نماد رقابت جوانمردانه توصیف کرد.

به گزارش ایسنا، وب‌سایت فدراسیون کشتی بلغارستان مبارزه نهایی المپیک پاریس در وزن ۸۶ کیلوگرم را نماد مبارزه جوانمردانه لقب داد. به نوشته نویسندگان این نشریه، ماگومد رمضانوف نجابت و احترام خود را به حریفش نشان داد.

کشتی گیر داغستانی تیم ملی بلغارستان با یکی از باسابقه‌ترین کشتی‌گیران آزادکار حاضر در مسابقات یعنی حسن یزدانی روبرو شد.

سایت bul-wrestling نوشت: کاپیتان تیم ایران با مصدومیت جدی شانه مبارزه می‌کرد اما تا پایان مبارزه کشتی‌گیر بلغارستان هرگز به قسمت آسیب‌دیده حریفش دست نزد و سلامت و عزت نفس این کشتی‌گیر پرافتخار ایرانی را حفظ کرد. عمل جوانمردانه رمضانوف از دید داوران و مربیان و همچنین بخش قابل توجهی از تماشاگران دور نماند. در دیدار نهایی وزن ۸۶ کیلوگرم کشتی آزاد المپیک پاریس، حسن یزدانی، دارنده یک مدال طلا و یک نقره المپیک و سه طلا، سه نقره و یک برنز جهان، مقابل ماگومد رمضانوف، کشتی‌گیر روسی بلغارستان به روی تشک رفت و در همان ثانیه‌های نخست مبارزه از ناحیه کتفی که چند ماه پیش آن را به تیغ جراحان سپرده بود، شدیدا احساس درد کرد و در نهایت کشتی با برتری این کشتی‌گیر بلغار به پایان رسید.

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۱.۷۴۳۳ مجزاشده از محمود آباد به علت عدم حضور مالکین برای دومین بار منتشر میگردد:

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۶/۳۵متر مربع به پلاک فوق الذکر واقع در قطعه ۲بخش ۲۶ فارس بویراحمد علیا یاسوج بنا به درخواست خانم/آقای مراد قلی آتش رزم فرزند سوخته تقاضای تحدید اختصاصی نموده وقت تحدید حدود از ساعت ۸صبح روز ۲/۴/۱۴۰۴در محل وقوع ملک شروع و عملیات تحدید حدود بعمل خواهد آمد.

اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان و کلیه املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می‌شود که در موعد مقرر تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود بمدت ۳۰روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ‌انتشار:۱۴۰۳/۳/۵

حسین رهیده

سرپرست ثبت یاسوج

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۵ کهگیلویه خانم آیدا علی پور بی بی رشته فرزند یوسف با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی شده از طرف دفتر خانه ۶۲ دهدشت و یک برگ تقاضای کتبی مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۸۱۴ فرعی از ۱۰۹ - اصلی به شماره چاپی ۱۹۹۱۸۱سری ج سال۱۴۰۲ذیل شماره۱۴۰۳۲۰۲۰۰۰۳۰۰۲۹۱۱ ثبت و صادر شده دارای دو فقره باز داشت . باشد و به علت جابجائی مفقود گردیده و نامبرده تقاضای صدور المثنای سند مالکیت نموده است لذا مراتب طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۳/۰۵

موسوی اصل رئیس اداره

اسناد و املاک دهدشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۱۱۴۵ مورخ ۱۴۰۴.۱.۱۸ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای رضا قنبر پور فرزند محمد به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۲۵۵۶ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۹۳ مفروز مجزی از پلاک ۷ و ۸ و ۹ و ۱۰ از اصلی ۷۸ واقع در قریه کیزده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عباس ارجمند کنارسری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۲.۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴.۳.۵

علی غلامعلی زاده رود کلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۱۴۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۲۷۸۳ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۱۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلا معارض خانم زینت السادات جوادی پلکوهی فرزند سید محمد به میزان ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۳۷۵۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۲۰۶ مفروز مجزی از پلاک ۸۷۳ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامحسن پیرشالکوهی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۰۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۲.۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۳.۵

علی غلامعلی زاده رودکلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۱۴۲۲

نوبت اول

« آگهی تجدید مناقصه عمومی »

شهرداری لیسار در نظر دارد به استناد آیینامه مالی شهرداریها، واگذاری خدمات عمومی به شرح مندرج در جدول ذیل به پیمانکاران و اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارسال پیشنهاد قیمت و بازگشائی پاکتها و تعیین و اعلام برنده مناقصه از بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد ایران) انجام خواهد شد.
لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، با مراجعه به سامانه مذکور به نشانی WWW.setadiran.ir مراحل ثبت نام در سایت و دریافت گواهی امضای الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه را محقق نمایند. همچنین به پیشنهادات فیزیکی و فاقد امضای الکترونیکی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	مدت قرارداد	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	محل تأمین اعتبار	شماره مناقصه در سامانه ستاد ایران
۱	واگذاری خدمات عمومی شهرداری لیسار	یک سال	۴۴,۱۸۹,۴۸۶,۶۸۸	۲/۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرداری لیسار	۲۰۰۴۰۰۵۸۷۷۰۰۰۰۰۱

۱- اصل پاکت الف مربوط به ضمانتنامه شرکت در مناقصه میبایست به صورت دربسته و لاک و مهر شده در مهلت مقرر به دبیرخانه شهرداری تحویل گردد.
۲- هزینه آگهی بر عهده برنده یا برندگان مناقصه خواهد بود.
۳- در صورتی که برندگان اول و دوم و سوم مناقصه در موعد مقرر، حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۴- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار خواهد بود.
۵- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ستاد ایران ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ میباشد.
۶- تلفن تماس شهرداری لیسار جهت دریافت اطلاعات بیشتر ۰۱۳۴۴۲۸۶۰۵۲ و ۰۹۱۱۱۸۵۱۷۶۲ رامین نظیری تماس حاصل فرمایید.
۷- سایر شرایط و اطلاعات در اسناد مناقصه درج گردیده است.
نوبت اول چاپ : ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
نوبت دوم چاپ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

حمید ارچین شهردار لیسار

۱۷۵۰

نوبت اول

« آگهی تجدید مناقصه عمومی »

شهرداری لیسار در نظر دارد به استناد آیینامه مالی شهرداریها، انجام خدمات شهری و نظافت و رفت و روب شهر لیسار را بر اساس فهرست بهاء رشته مدیریت پسماند و به شرح مندرج در جدول ذیل به پیمانکاران و اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارسال پیشنهاد قیمت و بازگشائی پاکتها و تعیین و اعلام برنده مناقصه از بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد ایران) انجام خواهد شد.
لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، با مراجعه به سامانه مذکور به نشانی WWW.setadiran.ir مراحل ثبت نام در سایت و دریافت گواهی امضای الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه را محقق نمایند. همچنین به پیشنهادات فیزیکی و فاقد امضای الکترونیکی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	مدت قرارداد	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	محل تأمین اعتبار	شماره مناقصه در سامانه ستاد ایران
۱	انجام خدمات شهری و نظافت و رفت و روب شهر لیسار	یک سال	۵۴,۲۶۹,۳۰۶,۱۵۰	۲/۷۱۴/۰۰۰/۰۰۰	شهرداری لیسار	۲۰۰۴۰۰۵۸۷۷۰۰۰۰۰۲

۱- اصل پاکت الف مربوط به ضمانتنامه شرکت در مناقصه میبایست به صورت دربسته و لاک و مهر شده در مهلت مقرر به دبیرخانه شهرداری تحویل گردد.
۲- هزینه آگهی بر عهده برنده یا برندگان مناقصه خواهد بود.
۳- در صورتی که برندگان اول و دوم و سوم مناقصه در موعد مقرر، حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۴- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار خواهد بود.
۵- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ستاد ایران ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ میباشد.
۶- تلفن تماس شهرداری لیسار جهت دریافت اطلاعات بیشتر ۰۱۳۴۴۲۸۶۰۵۲ و ۰۹۱۱۱۸۵۱۷۶۲ آقای رامین نظیری تماس حاصل فرمایید.
۷- سایر شرایط و اطلاعات در اسناد مناقصه درج گردیده است.
نوبت اول چاپ : ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
نوبت دوم چاپ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

حمید ارچین شهردار لیسار

۱۷۵۱