اخبار

دستگیری یک جاسوس زن

دفتر سخنگوی پلیس خبر داد: مأموران سازمان اطلاعات فرماندهی انتظامی استان هرمزگان با انجام کار اطلاعاتی و همکاری خوب مردمی، دو متهم را که در ایام ۱۲ روزه جنگ با ارسال لوکیشن مراکز حساس و حیاتی استان با سرپل‌های خارج‌نشین در ارتباط بودند، شناسایی و دستگیر کردند. به گزارش خبرآنلاین، دفتر سخنگوی پلیس در این خصوص اعلام کرد: مأموران سازمان اطلاعات فرماندهی انتظامی استان هرمزگان با انجام کار اطلاعاتی و همکاری خوب مردمی دو متهم که در ایام ۱۲ روزه جنگ با اقدامات ضد امنیتی از طریق ارسال لوکیشن مراکز حساس و حیاتی استان هرمزگان با سرپل های ارتباطیِ خارج از کشور در ارتباط بودند، شناسایی و دستگیر شدند. دفتر سخنگوی پلیس در ادامه بیان کرده است که با بررسی‌های دقیق صورت گرفته بر روی متهمان، مشخص شد این دو متهم زن و مرد در پوشش واردات لوازم آرایشی و بهداشتی و تعمیر تلفن های ماهواره‌ای با دریافت پول‌های هنگفت نسبت به ارسال لوکیشن مراکز مهم و مورد نظر اقدام می‌کردند که در بازرسی از مخفیگاه تجهیزات مخابراتی، جی پی اس و تلفن های ماهواره ای کشف و ضبط شد.

پیام فراجا درپی فرا رسیدن ماه محرم

فرماندهی انتظامی کشور در پیامی فرا رسیدن ماه محرم را تسلیت گفت.

فرماندهی انتظامی کشور با فرا رسیدن ماه محرم الحرام پیامی صادر کرد.

به گزارش خبرگزاری پلیس؛ در متن پیام چنین آمده است: فرارسیدن محرم الحرام، یادآور قیام تاریخ ساز حضرت ابا عبدالله الحسین(ع) و یاران با وفایش است؛ قیامی که مسیر آزادگی، ایستادگی و مقاومت در برابر یزید و یزیدیان را برای همیشه، در تاریخ بشریت ترسیم کرد. امسال در شرایطی به استقبال محرم می‌رویم که ایران عزیز، داغدار جمعی از فرماندهان نظامی، انتظامی، دانشمندان هسته ای و شهروندان بی‌گناهی است که در پی حملات وحشیانه و بزدلانه رژیم سفاک و منحوس صهیونی، به شهادت رسیدند. بی‌تردید، خون پاک این شهدای مظلوم، ثمره درخت تنومند انقلاب اسلامی ایران را پر بارتر خواهد کرد. فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران، ضمن تسلیت ایام عزای سرور و سالار شهیدان، بر تداوم راه پرافتخار شهداء، تحت زعامت فرمانده معظم کل قوا، امام خامنه ای عزیز(مدظله العالی) تأکید می‌ورزد.

روایت آخرین سلفی امدادگر شهید

به قیمت جان برای یک نام ایستادند؛ ایران

لباس سرخ و سفید برتن دارند و هدفی جز کمک به دیگران ندارند؛ در دل آتش و آوار ایستادند و خدمت کردند؛ جان دادند تا جانی را نجات دهند. آنها قهرمانان گمنام و بی ادعای این سرزمین‌اند که میدان را خالی نکردند و به قیمت جان برای یک نام ایستادند؛ ایران

آنها قهرمانان بی‌سلاحی هستند که همواره در صف و خط مقدم امداد حضور دارند؛ میدان عمل یک روز بندر شهید رجایی‌بندرعباس است و روز دیگر آوارهای خانه های مسکونی است که مورد حمله رژیم صهیونیستی‌قرار گرفته بود، در این راه هیچ مانع نمی‌شناسند

به گزارش ایسنا، اکثریت آنها جوان هستند و جنگی را به چشم های خودشان ندیده اند، نمی دانند قرار است با چه چیزی مواجه شوند و شاید ندانند که این عملیات، سخت ترین عملیات زندگی شان است اما باز هم داوطلب می شوند و قدم در راهی می گذارند که ناآشناتر از هر مسیر دیگری است. این جوانان داوطلب، همان امدادگران جمعیت هلال‌احمر هستند که اکثر آنها به معنای واقعی کلمه تنها داوطلبند و حقوق و دستمزدی دریافت نمی کنند و به حق در این جنگ تحمیلی ۱۲ روزه جلوه‌ای از فداکاری، رشادت و ایثار را به نمایش گذاشتند.

امدادگران جمعیت هلال احمر کشورمان، در تمام بحران ها از سیل و زلزله گرفته تا جنگ، اولین گروه نیروهای امدادی هستند که داوطلبانه برای کمک به هموطنان خود را به دل آتش و دود و آوار می زنند؛ در این مسیر حتی جانشان را ایثار می کنند تا چراغ امید روشن بماند.

آنها قهرمانان بی‌سلاحی هستند که همواره در صف و خط مقدم امداد حضور دارند؛ میدان عمل یک روز بندر شهید رجایی بندرعباس است و روز دیگر آوارهای خانه های مسکونی است که مورد حمله رژیم صهیونیستی قرار گرفته بود، در این راه هیچ مانع نمی شناسند.

جمعیت هلال احمر طی ۱۲ روز تجاوز رژیم صهیونی، با ۸۵۰۰ امدادگر همدلانه و به صورت شبانه روزی با قامت ایستاده پای دفاع از وطن و نجات هموطنان ایستاد و شهید داد با آنکه حمله به امدادگران مغایر اصول و معاهدات بین المللی و یک جنایت جنگی است.

دوشنبه ۲۵ خرداد ماه بود که خبر رسید رژیم صهیونیستی به آمبولانس هلال احمر حمله کرده و دو تن از امدادگران حین خدمت به شهادت رسیدند، «مجتبی ملکی» یکی از این شهدا بود.

دیدند امدادگریم؛ اما باز زدند

حسین نیک بخت یکی از امدادگرانی است که در روز حادثه همراه شهید ملکی بود. او در گفت‌وگویی با ایسنا می‌گوید: از سال ۱۳۸۷ وارد جمعیت هلال احمر شدم و پس از گذراندن دوره‌های آموزشی مختلف با درجه نجاتگر ۳ در عملیات‌های مختلفی مثل سیل امامزاده داوود و غیره شرکت کردم و روزانه در پایگاه امداد و نجات آزادراه تهران-شمال شیفت هستم.

وی با اشاره به حملات رژیم صهیونیستی به کشورمان، می‌افزاید: چون تعطیلات چند روزه عید غدیر بود به همراه خانواده‌ام به شمال کشور سفر کرده بودم که ساعت ۶ و نیم صبح یکی از همکارانم تماس گرفت و از شروع حملات خبر داد، من هم سریعا به تهران بازگشتم. نمی دانستم دقیقا با چه چیزی قرار است مواجه شوم اما خودم را به پایگاه رساندم و عملیات جستجو و نجات را با سایر امدادگران آغاز کردم. چهار روز به صورت شبانه روزی در عملیات های مختلف در سراسر تهران شرکت کردم. در این روزها چیزهایی دیدم که حتی در تصورم نیز نمی گنجید اما امدادگر شدم تا در چنین روزهایی به درد کشورم بخورم، به همین دلیل ترسی بر دل نداشتم و با توکل به خدا کارم را ادامه می دادم.

حتی آوار جنگ هم فرق دارد

امدادگران جمعیت هلال احمر همیشه برای امدادرسانی در سیل و زلزله به مناطق مختلف کشور اعزام شده اند اما این بار جریان فرق دارد این بار این عملیات جنگ است، جنگی است تحمیلی و آوار، آوار خانه های مسکونی هموطنان است که زن و بچه ها در آن زندگی می کردند. آواربرداری در این علمیات ها بسیار سخت است زیرا حتی آوار جنگ با آوار زلزله فرق دارد.

درباره روز حادثه حمله به آمبولانس می‌گوید: دوشنبه صبح بود که من و چند امدادگر که مجتبی هم بین آنها بود، عکس یادگاری گرفتیم و درباره امدادرسانی و شهادت صحبت کردیم و شوخی. هیچکدام مان جنگ ندیده بودیم و تصوری نداشتیم و سخت ترین روزهای زندگیمان را می گذراندیم. در میان همه حوادث ، جنگ برای ما از همه سخت تر بود که از نزدیک آوارها و خانه های مسکونی تخریب شده جنگ را می دیدیم، زنان و کودکان هموطن خود را از بین آوارها بیرون می آوردیم و امید داشتیم تا شاید جانی نجات دهیم.

نیک بخت ادامه می‌دهد: عصر همان روز بود که مجددا به غرب تهران حمله شد و ما برای عملیات به منطقه اعزام شدیم. ما یک خودروی آمبولانس و یک خودروی نجات داشتیم. قرار بود من با مجتبی با آمبولانس اعزام شوم اما برنامه عوض شد و سه نفر دیگر با آمبولانس به غرب پایتخت رفتند و من با خودروی نجات خودم را به محل رساندم.

وی با اشاره به اینکه این حمله به یک مرکز نظامی بود؛ ادامه می‌دهد: یکی از امدادگران به نام «بهنام حضرتی فرد» برای ارزیابی منطقه وارد عمل شده که دقایقی بعد اول یک پهپاد بالای سر امدادگران ظاهر شده که به نظر می رسد قصد شناسایی داشته و بعد از آن هم انفجار اول رخ داد. همه روی زمین افتادیم چون موج انفجار خیلی شدید بود و ما را پرت کرد. چند تا از بچه ها مثل خودم دست و پاهایم نیز خونی شد اما باز هم به دنبال یکدیگر بودیم تا اینکه انفجار دوم رخ داد.

رفیقم شهید شد

این امدادگر اظهار می‌کند: دقایقی بعد از انفجار دوم به خودم آمدم و دیدم زخمی شده‌ام؛ اما ایستادم و دوباره دنبال سایر همکارانم گشتم و تقریبا همه به جز بهنام و مجتبی را پیدا کردم. سراغ خودروهای من که کمی آنطرف تر پارک شده بودند رفتم، خودروی آمبولانسمان کاملا سوخته بود و چیزی از آن نمانده بود. در جنگ غزه دیده بودم این رژیم صهیونیستی حتی به امدادگران نیز حمله می کند اما باورم نمی شد تا اینکه دیدم آمبولانس کاملا از بین رفته است، دقایقی بعد بهنام که خونی شده بود به سمت ما آمد؛ اما خبری از مجتبی نشد.

نیک بخت می‌گوید: در آن لحظات ما از اتفاقی که افتاده ، گیج بودیم اما باید کارمان را ادامه می دادیم، در حال ارزیابی مجدد منطقه بودیم و امیدواریم مجتبی را پیدا کنیم که حدود یک ساعت بعد دیدیدم چند نیروی نظامی یک پیکر روی دست گرفته اند و می برند، دقایقی بعد هم یک پیکر دیگری را آوردند که روی شان پوشیده بود، متوجه شدیم مجتبی ملکی دوست خوبمان که تقریبا دو سالی بود که ازدواج کرده بود و داماد شده بود؛ به همراه یک امدادگر دیگر که از منطقه ای دیگر در محل حادثه حضور داشت به نام «امیرحسین جمشیدپور» به شهادت رسیده‌اند و آن دو پیکر ، پیکر نیروهای ما بود که از محل بردند. حال کل تیم ما به شدت بد بود به همین دلیل اجازه رویارویی ما با پیکرها را ندادند اما بعد شنیدم که مجتبی از سر و قفسه سینه اش ترکش خورده است.

همکاران ما را با زیرپا گذاشتن تمام قوانین بین‌المللی به شهادت رساندند

وی درباره اینکه این امدادگران همگی لباس مخصوص و مشخص به تن داشتند و خودروی آمبولانس نیز کاملا علائم خاص داشت، می افزاید: من مطمئنم پهپادی که اول ما را شناسایی کرد متوجه امدادگر بودنمان شد، همچنین خودروی ما نیز کاملا مشخص بود که آمبولانس بود، اما باز هم به ما حمله کردند و همکاران ما را با زیرپا گذاشتن تمام قوانین بین‌المللی به شهادت رساندند و متاسفانه این اولین باری نیست که این رژیم جعلی دست به این اقدام می زند اما نمی دانم چرا کسی با آنها هیچ برخوردی نمی کند. مگر نمی دانند که امدادگران فقط برای کمک می آیند و هیچ اسلحه ای در دست ندارد؟

به گفته این امدادگر، اینگونه اقدامات وحشیانه رژیم صهیونیستی هیچ ترسی بر دل ما نمی اندازد بلکه باعث می شود مصمم تر در این راه قدم برداریم تا شاهد نابودی این رژیم جعلی باشیم.

اگرچه به گفته دبیر کل جمعیت هلال احمر، این جنگ ۱۲ روزه به اندازه ۱۲ سال سخت برای امدادگران تجربه بود ولی امید است دیگر هیچ امدادگری جز برای سیل و زلزله اعزام نشود. در این جنگ تحمیلی ۴ امدادگر شهید و بیش از ۳۰ تن مجروح شدند.

خبر

مدیرعامل سازمان آتش نشانی تهران اعلام کرد

پایان عملیات های امداد، آواربرداری و جستجوی مفقودین در مناطق آسیب‌دیده در حملات رژیم صهیونیستی

مدیرعامل سازمان آتش نشانی تهران پایان عملیات های امداد، آواربرداری و جستجوی مفقودین در مناطق آسیب‌دیده در حملات رژیم صهیونیستی را اعلام کرد.

به گزارش ایسنا، قدرت اله محمدی در این باره اظهار داشت: در پی حملات وحشیانه رژیم صهیونیستی، آتش‌نشانان فداکار ودیگر نیروهای امدادی با احساس مسئولیت و از خودگذشتگی، از همان لحظات اولیه در کنار مردم آسیب‌دیده حاضر شدند و با تمام توان و بهره‌گیری از نیروهای متخصص، ماشین‌آلات و تجهیزات ویژه به انجام وظیفه پرداختند.

وی افزود: با تلاش شبانه‌روزی نیروهای ایثارگر آتش‌نشانی و نیروهای امدادی آواربرداری آخرین نقطه تخریب‌شده در حملات این رژیم به اتمام رسید و از این لحظه رسماً پایان عملیات های امداد و آواربرداری و جستجوی مفقودین درحملات تجاوزکارانه رژیم صهیونیستی به ایران اسلامی را اعلام کنیم.

محمدی ضمن قدردانی از زحمات شبانه‌روزی آتش‌نشانان، تأکید کرد: آتش نشانان در شرایطی عملیات می کردند که خطراتی همچون حمله هوایی مجدد، ریزش آوار، فرورفتن زمین و... آن‌ها را تهدید می کرد و آتش نشانان در این شرایط تمام توان خود را برای انجام عملیات بکار گرفتند.

وی بیان کرد: اینجانب به عنوان فرمانده میدان ضمن عرض تسلیت به خانواده‌های شهدای این حوادث و ادای احترام به مقام والای شهدا، از تمامی دستگاه های اجرایی و امدادی، سازمان بحران کشور، دستگاههای اطلاعاتی و نظامی، فرماندهی انتظامی کشور، فرماندهی راهور کشور، جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی، سازمان اورژانس تهران، مجموعه های مختلف شهرداری تهران به ویژه خدمات شهری، ادارات آب و فاضلاب، گاز و برق کشور و هماهنگی با سازمان آتش نشانی تهران در عملیات های امداد و نجات تقدیر و تشکر می نمایم.

محمدی در پایان گفت: سازمان آتش‌نشانی تهران با آمادگی و تجهیزات کامل، همواره در کنار مردم خواهد بود و برای مقابله با هرگونه حادثه و بحران احتمالی آماده است.

پیام فرمانده کل انتظامی در گرامیداشت هفته قوه قضائیه

فرمانده کل انتظامی در پیامی به حجت الاسلام و المسلمین محسنی اژه ای، هفته قوه قضائیه را تبریک گفت.

به گزارش ایسنا به نقل از سایت پلیس؛ در متن این پیام آمده است:

»«وبالعدل قامت السموات و الارض

حضرت حجت الاسلام و المسلمین محسنی اژه ای

سلام علیکم

قوه قضائیه به عنوان رکن رکین نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران، نقشی بی بدیلی در پاسداری از ارزش ها، کرامت انسانی و آزادی های مشروع شهروندان ایفاء نموده و در راستای اجرای عدالت و تحقق حکومت عادلانه اسلامی، یاران عزیزی را تقدیم نموده است که شهادت مظلومانه آیت الله دکتر بهشتی و ۷۲ تن از یاران باوفایش، گواهی روشن براین مدعاست.

ضمن تقدیر و تشکر از تلاش های شبانه روزی جنابعالی و تمامی کارکنان خدوم دستگاه قضا، هفته قوه قضائیه را صمیمانه تبریک عرض نموده، سلامت، سعادت و بهروزی تان را از خداوند منان مسئلت می‌نمایم.

فرمانده کل انتظامی جمهوری اسلامی ایران

سرتیپ پاسدار احمدرضا رادان»

آگهی مزایده مورد وثیقه

آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد رهنی) کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۴۱۳/۱

بستانکار بانک کشاورزی شعبه مرکزی بجنورد

وام گیرنده و راهن : قمری خاکشور

برابر درخواست بستانکار به شرح وارده به شماره ۱۴۰۴۰۵۰۰۷۱۳۱۰۰۰۹۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ نسبت به مزایده ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۲۱۵۱ فرعی(دو هزار و یکصد و پنجاه و یک) از ۱ اصلی (یک) واقع در بخش ۰۲ ناحیه .. حوزه ثبت ملک منطقه یک بجنورد استان خراسان شمالی به مساحت ۶۷۹/۱۵ متر مربع «ششصد و هفتاد و نه متر و پانزده دسیمتر مربع» (که با شماره مستند مالکیت ۸۲۲۹ تاریخ ۱۳۸۵/۰۴/۲۱موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۴۳۹۹۰ سری سال که در صفحه ۳۵۳ دفتر املاک جلد ۳۲۹ ذیل شماره ثبت ۵۳۹۴۸ به نام قمری خاکشور نام پدر: علی اصغر تاریخ تولد: ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ شماره ملی ۰۶۸۱۱۶۱۲۱۳ شماره شناسنامه ۱۹۷۲(وام گیرنده وراهن) پرونده اجرائی کلاسه۱/ ۱۴۰۳۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۴۱۳و به شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۴۳۲ ثبت و به موجب سند رهنی شماره ۳۰۲۱۸ مورخه ۱۴۰۰/۰۷/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۷ شهر بجنورد استان خراسان شمالی بنفع بانک کشاورزی شعبه مرکزی بجنورد به مبلغ ۴/۶۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال در رهن قرار گرفته است.

محدود به حدود زیر :

به حدود شمالا: به طول ۳۲ متر دیواریست به باقی مانده پلاک ۱- اصلی شرقا:به طول ۲۲/۹۳ متر دیواریست به پلاک ۲۱۵۰ فرعی جنوبا: به طور منکسر به طولهای ۳/۹۹ متر و ۲/۸۸ متر و ۲۱/۵۲ متر در و دیواریست به ممر عام غربا: به طول ۱۳/۱۳ متر و ۸/۷۰ متر دیواریست به باقی مانده ۱ اصلی - حقوق ارتفاقی ندارد.

که توسط هیات کارشناسان رسمی دادگستری مورد ارزیابی قرار گرفته و ششدانگ عرصه و اعیان پلاک مذکور به مبلغ ۶/۸۷۶/۶۰۰/۰۰۰(شش میلیارد و هشتصد و هفتاد و شش میلیون و ششصد هزار ریال) برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است. ملک در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ - از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد واقع در بجنورد حاشیه میدان قائم(بازرگانی قدیم) جنب فرمانداری - ساختمان اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد -طبقه همکف - اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد به مزایده گذاشته می شود، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ ۶/۸۷۶/۶۰۰/۰۰۰ (شش میلیارد و هشتصد و هفتاد و شش میلیون و ششصد هزار ریال)شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶ - اصلاح آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبارساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد .

مشخصات ملک طبق نظریه هیات کارشناسان رسمی دادگستری :

ملک مورد ارزیابی به شماره پلاک ثبتی ۲۱۵۱ فرعی از یک اصلی بخش یک بجنورد که در حال حاضر شامل یک عرصه به مساحت۱۵/ ۶۹۷ متر مربع می باشد که دور تا دور آن با دیوار بلوک سیمانی با پایه سنگچین و چند درب ورود و خروج محصور شده و در آن اعیانی های به شرح ذیل احداث شده است. ۱- یک بنا ویلایی یک طبقه به مساحت ۷۴ متر مربع با اسکلت بتن ، سقف تیرچه بلوک پوشش بام ایزوگام، نمای بیرونی سیمانی و درب و پنجره آهنی با قدمت ساخت حدود ۱۵ سال که اکنون به صورت یک واحد مسکونی مورد استفاده می باشد. ۲- یک بنا ویلایی یک طبقه به مساحت ۸۵ متر مربع ، فاقد اسکلت، سقف تیر چوبی، پوشش بام ایزوگام، نمای بیرونی کاهگل و درب و پنجره آهنی، با قدمت ساخت ۳۵ سال که اکنون به صورت یک واحد مسکونی مورد استفاده می باشد .۳- یک بنا به مساحت حدود ۸۵ متر مربع با دیوار بلوک سیمانی و سقف سبک ایرانت با پایه های فلزی و کف سازی سیمانی که اکنون به صورت یک واحد دامداری (در حال حاضر خالی است) مورد استفاده می باشد. این ملک دارای ۲ امتیاز آب و ۲ امتیاز برق و ۲ امتیاز گاز می باشد. لذا با عنایت به عوامل موثر در ارزیابی و در صورت صحت اسناد و مدارک ابرازی ، بدون لحاظ هر گونه دیون و بدهی احتمالی ملک به مراجع حقوقی و افراد حقیقی و فارغ از هر گونه موانع و محدودیت های قانونی و ثبتی ارزش کل ملک مورد مزایده ششدانگ به مبلغ ۶/۸۷۶/۶۰۰/۰۰۰ (شش میلیارد و هشتصد و هفتاد و شش میلیون و ششصد هزار ریال) ارزیابی گردیده است.

ضمناً مطابق گزارش مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ مامور اجرا :

ملک به صورت یکباب منزل ویلایی دارای ۲ دست ساختمان یکی قدیمی با قدمت بالای ۴۰ سال ساخت که در حال حاضر مالک در آن ساکن می باشد و یک دستگاه ساختمان با قدمت ۱۵ سال ساخت اسکلت بتن که در حال حاضر فرزند مالک جواد علیزاده ساکن می باشد و در گوشه حیاط یک دامداری با سقف کاذب ۱۷ راسی نیز موجود می باشد.

نشانی ملک جهت بازدید: بجنورد- روستای نوده چناران - جنب خانه بهداشت

زهره علی آبادی - رئیس اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد

مسئول اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد
زهره علی آبادی

سند و برگ سبز سواری پژو ۴۰۵مدل ۱۳۹۶رنگ خاکستری متالیک شماره پلاک ۲۹۶ق۶۷ایران ۹۵شماره موتور ۰۹۸۱۶۷۸ K۱۲۴شماره شاسی NAAM۰۱CE۴HK۵۷۱۷۲۵به نام محمد موسی زاده مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۴۴۱۶ - ۱۴۰۴۳۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احمدرسولی طالمی فرزند هادی به شماره شناسنامه ۱۳۷۳ صادره خمام در ششدانگ یک قطعه زمین محصور باغی به مساحت ۱۰۸۷.۲ متر مربع پلاک ۲۴۳ فرعی از ۳۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ فرعی از ۳۴ اصلی بخش ۵ گیلان واقع در روستای اشمنانطالم بخش ۱۲ گیلان، خریداری از مالک رسمی قاسم رسولی طالمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۴.۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴.۴.۲۲

سجاد عاشری رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۴۴۲۰ - ۱۴۰۴۳۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احمدرسولی طالمی فرزند هادی به شماره شناسنامه ۱۳۷۳ صادره خمام در ششدانگ یک قطعه زمین محصور باغی به مساحت ۱۰۳۲ متر مربع پلاک ۲۴۱ فرعی از ۳۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ فرعی از ۳۴ اصلی بخش ۵ گیلان واقع در روستای اشمنانطالم بخش ۱۲ گیلان، خریداری از مالک رسمی قاسم رسولی طالمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۴.۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴.۴.۲۲

سجاد عاشری رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۴۴۱۸ - ۱۴۰۴۳۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احمدرسولی طالمی فرزند هادی به شماره شناسنامه ۱۳۷۳ صادره خمام در ششدانگ یک قطعه زمین محصور باغی به مساحت ۱۴۰۶ متر مربع پلاک ۲۴۲ فرعی از ۳۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ فرعی از ۳۴ اصلی بخش ۵ گیلان واقع در روستای اشمنانطالم بخش ۱۲ گیلان، خریداری از مالک رسمی قاسم رسولی طالمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۴.۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴.۴.۲۲

سجاد عاشری رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی ششدانگ پلاک ۳۹۷۳/ ۵۶ نظربه اینکه مالکیت و تصرفات مفروزه آقای عبدالکریم آذرپیرا دستگرد فرزند عبدی به شماره شناسنامه ۱۶۳ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۹۷/۲۵ متر مربع به پلاک ۳۹۷۳ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۶ اراضی دهدشت خیابان آب و فاضلاب آب ۳ خریداری از زارع صاحب نسق آقای اسدالله درخش از طریق سامانه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت نام نموده در جریان ثبت بوده و آگهی نوبتی آن به شماره ۲۱۸۶ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ در روزنامه ایده روز منتشر سپس مالک از این اداره درخواست آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده است لذا تحدید حدود اختصاصی ملک با توجه به اختیارات ماده ۱۴ قانون تعیین تکلیف در یک نوبت و در یکی از روزنامه‌های کثیر الانتشار منتشر و به اطلاع مالک و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که عملیات تحدید حدود و نقشه برداری در ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ محل شروع و انجام خواهد شد. اعتراض به حدود با توجه به ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت سی (۳۰) روز پذیرفته می شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

سید عبدالرحیم موسوی اصل

رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت

گواهی حصر وراثت

آقای قاسم رنگیدن به شما به شناسنامه شماره ۴۲۳۱۸۲۹۹۰۱ به استناد شهادت‌نامه و گواهی فوت و رونوشت شناسنامه ورثه درخواستی به شماره ۰۴۰۰۲۹۰ تقدیم این دادگاه نمود چنین اشعار داشته است که شادروان غلامعباس رستم پور به شناسنامه شماره ۱۹۷۱۱۲۶۸۳۷ در تاریخ پنجشنبه ۲ دی ۱۳۹۵ درگذشت و ورثه وی درهنگام درگذشت عبارت است از :

۱ –سعیده رستم پور فرزند غلامعباس شماره شناسنامه ۴۲۳۰۱۳۶۱۰۲ نسبت با متوفی فرزند

پس‌از تشریفات قانونی و انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه و عدم وصول هرگونه لایحه یا اعتراض با ارائه وصیت‌نامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی مربوطه سرانجام در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ در وقت فوق‌العاده شعبه سوم دادگاه صلح یاسوج به تصدی امضاکنندگان زیر تشکیل و پس‌از ملاحظه پرونده کار گواهی می‌نماید که ورثه درگذشته منحصر به شخص یادشده در بالا بود و وارث دیگری ندارد و دارایی آن روان‌شاد پس‌از پرداخت و انجام حقوق و دیونیکه بر ترکه تعلق می‌گیرد متعلق به سعید رستم پور می‌باشد.

اعتبار قانونی این گواهی‌نامه از حیث مبلغ نامحدود است.

قاضی شعبه سوم دادگاه صلح یاسوج

حمید حبیبی منش