آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۵-اصلی اراضی کلاته علی خان ناظر

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۱۳فرعی از۱۴۵-اصلی به مساحت ۵۰۰مترمربع ابتیاعی خانم اعظم ایمانی کلاته بالی از محل مالکیت رسمی موسی الرضا عمرانی کلاته برابر رأی شماره ۱۵۲۵-۱۴۰۴- مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۵کلاسه پرونده ۴۸۱-۱۴۰۳

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۱۳فرعی از۱۴۵-اصلی به مساحت ۶۱۴/۴۴مترمربع ابتیاعی آقای حمید رضا ایمانی کلاته بالی از محل مالکیت رسمی موسی الرضا عمرانی کلاته برابر رأی شماره ۱۵۲۸-۱۴۰۴- مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۵کلاسه پرونده ۴۸۹-۱۴۰۳

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۱۳فرعی از۱۴۵-اصلی به مساحت ۵۱۸/۰۸مترمربع ابتیاعی خانم اعظم ایمانی کلاته بالی از محل مالکیت رسمی موسی الرضا عمرانی کلاته برابر رأی شماره ۱۵۲۷-۱۴۰۴- مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۵کلاسه پرونده ۴۸۲-۱۴۰۳

۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۱۳فرعی از۱۴۵-اصلی به مساحت ۵۷۱مترمربع ابتیاعی آقای علی رضا ایمانی کلاته بالی از محل مالکیت رسمی موسی الرضا عمرانی کلاته برابر رأی شماره ۱۵۲۴-۱۴۰۴- مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۵کلاسه پرونده ۵۸۷-۱۴۰۳

۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۱۳فرعی از۱۴۵-اصلی به مساحت ۵۴۳مترمربع ابتیاعی آقای مهدی ایمانی کلاته بالی از محل مالکیت رسمی موسی الرضا عمرانی کلاته برابر رأی شماره ۱۵۲۶-۱۴۰۴- مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۵کلاسه پرونده ۴۸۸-۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید أخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تارخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

مهدی سیاوشی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

مفقودی

برگ سبز موتورسیکلت آروین تیپ CD۱۲۵ به رنگ قرمز مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۷۵۸۳۳ ایران ۵۷۹ وشماره موتور ۰۳۰۲۴۸۴۵ به شماره تنه ۸۲۱۲۹۸۴متعلق به بیت اله بخشی مفقود وازدرجه اعتبار ساقط میباشد

مفقودی

سند کمپانی موتور سیکلت احسان تیپ ۱۵۰گوجه ای مدل ۱۴۰۱ به شماره تنه N۱۴AVEKJDN۱P۳۶۴۰۴ وشماره موتور ۰۱۴۹N۱۴۱۰۶۶۱۸ وبه شماره پلاک ۵۵۵ ایران ۹۹۲۵۵ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد /شهرکرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۲۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۶۰/۴ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (دفتر یک صفحه ۵۲(دفتر ۲ صفحه ۲۷۵ استنساخی کریم هاشمی) به متقاضی سید سجاد الهائی زاده شماره شناسنامه ۱۷۴۴۳۶۷۶۷۱ کد ملی ۱۷۴۴۳۶۷۶۷۱ فرزند سید جمعه صادره اهواز نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۷۵/۸۶ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه:۱۹۵۴۲۳۶

(تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۴/۰۷) (تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳)

رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز - بهزاد مردانی

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت

آقای علی اکبرصفرزاده فرزند شکرعلی کدملی۵۹۱۹۶۳۶۴۶ با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی امضا شده به تقاضای کتبی شماره ۵۰۰۷۳۰۶-۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱جهت دریافت یک برگ سند المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۲۵۵۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در بخش یک بجنورد چاپی۵۱۷۶۸۶متعلق به نامبرده مفقود شده است. لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت۱۰ روز پس از انتشارآگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرراعتراض نرسد اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط است.

مهدی سیاوشی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک بجنورد از طرف،فاطمه بهادری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۲۲۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هوشنگ زین الدینی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۵۵ و کد ملی ۳۲۵۳۰۶۱۲۱۳ صادره از کرمانشاه به آدرس شاطرآباد - کوی آرش -کوی قاسمی - پلاک ۱۰ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۸,۲۶ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک همچنین موافقت اداره اوقاف با صدور سند اعیان و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۵۳۹/م الف/۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

سجاد مویدی رئیس ثبت اسناد واملاک ۲۰۷۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۰۶۳و۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۰۶۸مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی: خانم گرمهء مطلق فرزند عزت الله به شماره ملی ۰۶۸۱۷۳۱۳۱۱

۱- شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۱/۵۳مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۰-فرعی از ۱۲۴-اصلی واقع در(خداقلی) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد با حق الشرب از آب چرمغان مطابق قانون ملی شدن آبها از محل مالکیت ثبتی مشاعی آقای عزت الله گرمهء مطلق فرزند هدایت الله.

۲- شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۴۶/۶۱مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۰-فرعی از ۱۲۴-اصلی واقع در(خداقلی) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد با حق الشرب از آب چرمغان مطابق قانون ملی شدن آبها از محل مالکیت ثبتی مشاعی آقای عزت الله گرمهء مطلق فرزند هدایت الله.

محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

سعید عقیقی
رئیس ثبت اسناد و املاک ششدانگ

سند و برگ سبز و کارت موتور سیکلت ۱۲۵CCرنگ قرمز مدل ۱۳۹۰شماره پلاک ۵۷۱/۳۵۸۵۱شماره موتور NBD۱۵۶FMI*۰۰۰۵۰۰۷۵شماره شاسی NBD*۱۲۵C۹۰۰۰۱۷۹به نام محمد اسماعیل رمضانی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۰۸۱۸-۱۴۰۳/۰۸/۲۰هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدجواد فخرطه فرزند سیدعزیزاله بشماره شناسنامه ۳۰۵۳۹ درششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به ۱۵۳۰,۲۳مترمربع درقسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۲۳فرعی از از ۲۱۴-اصلی واقع دراراضی موسوم به کلاته عرب بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی سیدرضا هاشمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

سعید عقیقی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش۲شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره زیر:

۱- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت۴۲۰ مترمربع پلاک ۱۰۵۱ فرعی مجزی از ۲۱۴ فرعی از ۱۵۹ اصلی اراضی لنگر بخش۲ بجنورد

مالکیت - روح الله ابراهیمی فرزند محمدعلی با شماره ملی ۵۲۴۹۳۴۶۸۱۲ و شماره شناسنامه۷۷۷

در روزشنبه مورخ چهارم مردادماه یکهزار و چهارصد و چهار(۱۴۰۴/۰۵/۰۴) ساعت۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

مهدی سیاوشی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
از طرف علیرضا حاج محمدی

سندو برگ سبز و کارت ماشین سواری پراید ۱۴۱مدل ۱۳۸۷شماره پلاک ۶۲۴ج۸۷ایران۴۹ شماره موتور ۲۳۷۹۰۲۸ شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۷۲۴۸۷۶۱ به نام آسیه انصاریان مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

مفقودی

سندفروش وبرگ سبز و کارت مشخصات موتور سیکلت تیز تک مدل ۱۳۸۳وشماره انتظامی ایران ۶۲۵_۸۹۳۳۸ وشماره موتور ۳۱۰۸۵۲۹۱ وشماره شاسی ۸۲۷۱۱۰۱۴ متعلق به اینجانب اکبر پناهی با کد ملی ۵۴۹۹۸۷۶۵۷۶ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

لر دگان

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم شهزاد حسنی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۴۰۳۳در ششدانگ یک باب انباری به مساحت۲۴۹,۶۵متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۳۹۲۵اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از مالک رسمی مشاعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۴/۴/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : یک شنبه ۲۲ / ۴ / ۱۴۰۴
شناسه:۱۹۵۲۹۷۱

حمیدرضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۳۴۲۶ - ۱۴۰۳.۱۲.۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صدرالله رمضانی شمامی فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر(کشاورزی) به مساحت ۲۶۰۶۲۲ متر مربع مفروز از پلاک ۶۲و۶۳ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه گیل پردسر بخش ۴ گیلان، که برای آن پلاک شماره ۴۸۰ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی اسماعیل دائمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۲۴۰ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۴.۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۴.۲۲

یدالله قاسم زاده رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۸۵۷۷مورخ ۱۴۰۴.۳.۶هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلا معارض اقای مرتضی سعادتمند شالکوهی فرزند یعقوب به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشمل برنبای احداثی به مساحت ۴۲۷۵۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۳۹۷ مفروز مجزی از پلاک ۳۱۰ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی اقای یعقوب سعادتمند محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۳۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۴.۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۴.۲۱

علی غلامعلی زاده رود کلی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۰۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم ملیحه خدامی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۱۴در ششدانگ یک باب دامداری به مساحت۸۳۶متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۴۱ فرعی از یک اصلی واقع در بسطام بخش ۰۳ شاهرود خریداری از علی خدامی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۰۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم حسین خدامی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۶۶در ششدانگ یک باب دامداری به مساحت۱۸۵۵,۷۳متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۴۱ فرعی از یک اصلی واقع در بسطام بخش ۰۳ شاهرود خریداری از علی خدامی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول

اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۴/۴/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : یک شنبه ۲۲ / ۴ / ۱۴۰۴
شناسه:۱۹۵۲۹۹۲

حمیدرضا حسین پور

آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نور

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۴۶۸ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه خرم آباد بخش ۵ الحاقی ثبت نور به نام مجتبی راودمند فرزند محسن به مساحت ۳۸۱/۴۲ مترمربع طبق رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۳۴۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۴ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز شنبه ۱۴۰۴/۴/۲۸ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد./ م الف: ۱۹۵۴۶۸۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۷

علی سعادتی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نور

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۴۷۰ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه خرم آباد بخش ۵ الحاقی ثبت نور به نام مجتبی راودمند فرزند محسن به مساحت ۵۱۳/۸۲ مترمربع طبق رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۳۴۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۴ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز شنبه ۱۴۰۴/۴/۲۸ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد./ م الف: ۱۹۵۴۶۷۵

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۷

علی سعادتی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) ،سند کمپانی و کارت کامیونت سیستم نیسان تیپ ۲۴۰۰ رنگ آبی به شماره موتور 288597 و شماره شاسی D90505 شماره پلاک ۴۸۷ و ۸۳ ایران ۱۴ مدل ۱۳۸۴ بنام جواد الباجی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

پلاک های خودرو وانت سیستم نیسان تیپ Z۲۴LXB-cc۲۴۰۰ مدل ۱۳۸۹ به رنگ نقره ای به شماره موتور ۵۹۲۱۳۹ و شماره شاسی NAZLX۱۴۰TNO۰۰۴۶۴۱ و شماره انتظامی ۳۶۳ م ۱۴ ایران ۹۵ بنام اثور دامنی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. زاهدان

مفقودی

مجوز حمل سلاح شکاری تک لول ساچمه زنی مدل کوسه کالیبر ۱۲ به شماره بدنه ۲۸۲۲۰۱ ساخت پاکستان بنام کامبیز حمیدی به شماره ملی ۳۶۷۳۷۴۹۱۱۰ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

نوبت اول:۱۴۰۴/۰۳/۰۴
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۴

زاهدان

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۳۵۸۸/۸/۵۱ واقع در بخش یک ثبتی شاهرود در دفتر ۳۲۰ صفحه ۱۷۰ ذیل ثبت ۴۳۵۹۷ به نام آقای مرتضی رحیمیان صادر و تسلیم گردیده است . سپس نامبرده برابر استشهادیه المثنی اعلام مفقودیت سند مالکیت به علت جابجایی را نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یکبار در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را ظرف حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام در غیر این صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض سند مالکیت المثنی وفق مقرارت صادر خواهد شد. شماره چاپی سند ۹۰۸۰۹۶ج ۹۳ میباشد

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۴/۷

رونوشت به :ستاد اجرایی فرمان امام(ره)
شناسه:۱۹۵۴۹۰۱

حمید رضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود
از طرف رضا طالع زاری

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۸۵۷۸مورخ ۱۴۰۴.۳.۶هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلا معارض اقای مصطفی سعادتمند شالکوهی فرزند یعقوب به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشمل برنبای احداثی به مساحت ۴۲۷۵۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۳۹۷ مفروز مجزی از پلاک ۳۱۰ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی اقای یعقوب سعادتمند محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ما