اخبار

دستگیری عاملان حمایت از رژیم صهیونیستی و تحریک به اغتشاش

سازمان اطلاعات فرماندهی انتظامی تهران بزرگ از دستگیری افرادی خبر داد که با انتشار مطالب مخرب در فضای مجازی، اقدام به تحریک افکار عمومی و دعوت به شورش و اغتشاش در جریان جنگ کرده بودند.

به گزارش خبرگزاری مهر، سازمان اطلاعات فرماندهی انتظامی تهران بزرگ اعلام کرد: افرادی که اقدام به حمایت از رژیم صهیونیستی، تحریک به شورش و اغتشاش در جریان جنگ ۱۲ روزه، و انتشار مطالب مخرب علیه جبهه مقاومت کرده بود، شناسایی و دستگیر شدند.

اقدامات اورژانسی برای مقابله با گرمازدگی در روزهای داغ تابستان

با افزایش دمای هوا در روزهای گرم سال، دانستن اقدامات اولیه برای کمک به افراد گرمازده ضروری است. گرمازدگی اگر به موقع کنترل نشود، می‌تواند خطرات جدی برای سلامت افراد ایجاد کند.

به گزارش ایسنا، با توجه به بالا رفتن دمای هوا در فصل تابستان، آگاهی از علائم گرمازدگی و اقدامات اورژانسی اولیه برای کمک به افراد آسیب‌دیده، اهمیت بالایی دارد. علائم شایع گرمازدگی شامل تعریق زیاد، سردرد شدید، تشنگی و عطش زیاد، ضعف و بی‌حالی، بر افروختگی صورت، تهوع و استفراغ، کاهش اشتها و در موارد شدیدتر کاهش سطح هوشیاری است.

در صورتی که فردی دچار گرمازدگی شد، انجام چند اقدام ساده اما حیاتی می‌تواند از تشدید وضعیت جلوگیری کند. از جمله این اقدامات دادن مقداری آب به فرد گرمازده، کم کردن لباس‌های اضافی، پاشیدن کمی آب روی پوست با اسپری یا دستمال مرطوب و باد زدن به آرامی برای کاهش دمای بدن است.

گفتنی است که در صورت وخامت حال بیمار یا نیاز به راهنمایی بیشتر، توصیه می‌شود با شماره ۱۱۵ اورژانس تماس گرفته و مشاوره تخصصی دریافت کنید.

اهمیت طرد اتباع غیرمجاز چیست؟

خلاءهای نظام مهاجرتی ایران

گروه حوادث - یک حقوقدان با اشاره به خلأهای جدی در نظام مهاجرتی ایران گفت: حضور بدون ضابطه مهاجران غیرمجاز، نظم اجتماعی، منابع اقتصادی و حقوق شهروندی را به خطر انداخته است.

برخی گزارش‌ها و بررسی‌های اطلاعاتی نشان می‌دهد که در مواردی، عناصر نفوذی و مرتبط با شبکه‌های خرابکاری رژیم صهیونیستی از پوشش مهاجرتی و حضور غیرقانونی اتباع خارجی برای انجام اقدامات خرابکارانه استفاده کرده‌اند

عباس ماهیان، دکتری حقوق عمومی و پژوهشگر حقوق شهروندی در گفتگو با مهر با اشاره به تبعات حضور گسترده و کنترل‌نشده اتباع افغانی در کشور، گفت: روند مهاجرت بی‌ضابطه از افغانستان به ایران در سال‌های اخیر، نه‌تنها تبعات امنیتی و اجتماعی به‌دنبال داشته، بلکه فشار فزاینده‌ای را بر منابع اقتصادی و حقوق شهروندی ایرانیان وارد کرده است.

وی با بیان اینکه بخش زیادی از این مهاجرت‌ها ناشی از ناامنی و شرایط نابسامان افغانستان است، افزود: متأسفانه در سایه ضعف در سیاست‌گذاری مهاجرتی و نبود نظارت کافی، شاهد افزایش جمعیت مهاجران غیرمجاز در ایران هستیم؛ موضوعی که منجر به افزایش هزینه‌های دولت در حوزه‌هایی چون آموزش، درمان، یارانه‌های مصرفی و خدمات عمومی شده است.

ماهیان تصریح کرد: یکی از چالش‌های مغفول‌مانده، بهره‌برداری وسیع اتباع خارجی از یارانه‌های پنهان انرژی، از جمله آب، برق، گاز و سوخت است که به‌صورت ناعادلانه از جیب مردم ایران تأمین می‌شود، در حالی‌که بسیاری از این افراد هیچ‌گونه مشارکت اقتصادی یا پرداخت مالیاتی در کشور ندارند.

وی افزود: این وضعیت موجب نارضایتی عمومی و احساس تبعیض در میان شهروندان شده است؛ به‌ویژه در بازار کار و دسترسی به خدمات پایه‌ای، ایرانیان خود را در رقابتی نابرابر با مهاجران می‌بینند، که این امر به کاهش اعتماد عمومی و تضعیف انسجام اجتماعی منجر شده است.

این پژوهشگر حقوق شهروندی با اشاره به مسائل امنیتی اخیر خاطرنشان کرد: برخی گزارش‌ها و بررسی‌های اطلاعاتی نشان می‌دهد که در مواردی، عناصر نفوذی و مرتبط با شبکه‌های خرابکاری رژیم صهیونیستی از پوشش مهاجرتی و حضور غیرقانونی اتباع خارجی برای انجام اقدامات خرابکارانه استفاده کرده‌اند. وی تصریح کرد: در شرایط حساس امنیتی ناشی از تحرکات اخیر رژیم صهیونیستی علیه جمهوری اسلامی ایران، هرگونه خلأ در مدیریت جمعیت‌های مهاجر می‌تواند به تهدیدی جدی برای امنیت ملی تبدیل شود. ماهیان با تأکید بر ضرورت اصلاح فوری سیاست‌های مهاجرتی، افزود: اخراج سریع، قاطع و بدون تردید اتباع افغانی غیرمجاز باید به‌عنوان یک اولویت امنیتی در دستور کار نهادهای مسئول قرار گیرد. استمرار حضور مهاجران غیرقانونی، به معنای تشدید بحران در حوزه‌های معیشت، امنیت و منابع ملی خواهد بود.

وی در پایان خواستار تدوین یک سیاست مهاجرتی جامع، تقویت کنترل‌های مرزی، نظارت دقیق بر مصرف منابع یارانه‌ای توسط غیر ایرانیان و تعامل مؤثر با نهادهای بین‌المللی برای مدیریت مهاجرت شد و تأکید کرد: تنها با اقدام قاطع، اصولی و راهبردی می‌توان از حقوق ملت ایران و انسجام ملی صیانت کرد.

رئیس اداره عملیات و جستجو و آنست سازمان امداد و نجات اعلام کرد

پیدا کردن ۲۰۲ مصدوم و شهید از زیر آوار توسط تیم‌های آنست

رئیس اداره عملیات و جستجو و آنست سازمان امداد و نجات جمعیت هلال احمر گفت: در حملات رژیم صهیونیستی به ساختمان‌های مسکونی ۱۴ نفر زنده از زیرآوار نجات پیدا کردند و ۱۸۸ شهید نیز توسط سگ‌های آنست پیدا شدند.

سیدرضا مومنی در گفت‌وگو با ایسنا در توضیح بیشتر گفت: در پی حملات تجاوزگرانه رژیم صهیونیستی به کشور عزیزمان و تخریب ساختمان های مختلف، همچنین به شهادت رسیدن و زخمی شدن تعدادی از هموطنانمان، سازمان امداد و نجات نیز در راستای کاهش آلام و کمک به آسیب دیدگان، در عملیات‌های مختلف ناشی از جنگ شرکت کرد.

وی افزود: با توجه به گستردگی انفجارها و تخریب‌ها، به ۲۴ استان فراخوان زدیم و در مجموع ۵۱ تیم آنسَت، هر تیم شامل یک قلاده سگ و یک نفر مربی، برای شرکت در عملیات‌ها تشکیل دادیم. همچنین با توجه به افزایش حملات در پایتخت، ۱۸ تیم نیز از سایر استان‌ها به تهران اعزام شدند.

رئیس اداره عملیات و جستجو و آنست سازمان امداد و نجات جمعیت هلال احمر ادامه داد: در بازه زمانی حملات، ۲۵۳ عملیات جستجو و نجات انجام شد که در این عملیات‌ها سگ‌های ما توانستند ۱۴ نفر از مصدومان را زنده از زیرآوارها نجات دادند. همچنین پیکر ۱۸۸ شهید نیز از زیر آوار توسط سگ‌ها شناسایی شد که بیرون کشیده شدند.

مومنی گفت: مجموعا تیم‌های آنست ما ۱۸۱ ساعت جستجو انجام دادند که از زحمات همه همکارانم در سراسر کشور قدردانی می‌کنم که شبانه‌روزی در این ۱۲ روز خدمت کردند.

تلف شدن ۲ قلاده سگ نجات

وی با اشاره به تلف شدن سگ‌های جستجو افزود: به دلیل وجود گازهای سمی، دودگرفتگی و استرس، متاسفانه ۲ قلاده سگ ما کشته شدند.

رئیس اداره عملیات و جستجو و آنست سازمان امداد و نجات جمعیت هلال احمر درباره وضعیت سلامت مربیان نیز ادامه داد: موج انفجار باعث شد تعدادی از مربیان و خود من نیز از ارتفاع پرت شویم که تحت درمان قرار گرفته‌ایم.

اخبار

هشدار پلیس در مورد کلاهبرداری با اخذ پیش پرداخت و وعده سرمایه گذاری

سرپرست مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی فراجا گفت: مراقب افراد فرصت طلب به روش دریافت پیش پرداخت جهت خرید و یا سرمایه گذاری به روش‌های مختلف جهت کسب در آمد باشید.

به گزارش مهر، سرهنگ سید حسن موسوی، سرپرست مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی فراجا اظهار کرد: افراد فرصت طلب با سو استفاده از بسترهای فضای مجازی، سکوهای اینترنتی و سایت‌های خرید و فروش اقدام به کلاهبرداری به روش‌های درج آگهی و درخواست پیش پرداخت از شهروندان می‌کنند که لازم است مردم به هشدارها و توصیه‌های پلیس توجه کنند.

وی با بیان اینکه یکی از این شیوه‌ها، آگهی فروش خودرو و لوازم خانگی می‌باشد، افزود: این افراد کلاهبردار با درج تصاویر غیر واقعی از کالا و یا خدمات و اخذ پیش پرداخت به مبالغ پایین و مطالبه مجدد وجه بعد از دریافت یک یا دو مرحله پیش پرداخت می‌باشد.

سرپرست مبارزه با جعل و کلاهبرداری پلیس آگاهی فراجا با اشاره به کلاهبرداری به روش سرمایه گذاری تصریح کرد: پرداخت سودهای نامتعارف، ثبت نام در سایت‌های به اصطلاح جهانی و پرداخت سود در ایام ابتدایی و بسته شدن سایت بعد از فعالیت کوتاه و به غارت بردن وجوه شهروند از روش‌های کلاهبرداری رایج در این خصوص است.

وی همچنین گفت: درج آگهی صدور بارنامه و ارائه گواهینامه پایه ۱ و ۲ و اخذ پیش پرداخت از رانندگان و عدم پاسخگویی و کلاهبرداری از افراد نیز از دیگر شیوه‌های این افراد فرصت طلب می‌باشد که شهروندان باید کاملاً هوشیار باشند.

سرهنگ موسوی خاطرنشان کرد: قرار گرفتن کلاهبردار در کنار دستگاه‌های ATM بانکی و ایجاد ارتباط با افراد مسن و بی سواد و جابجایی کارت و یا برداشت از حساب و انتقال وجه به حساب خود از دیگر روش‌های این افراد سو استفاده گر می‌باشد.

وی بیان کرد: شهروندان باید به تبلیغ کاریابی و اشتغال در فضای مجازی و اخذ وجوه از اینگونه افراد به بهانه اجاره دفتر و راه‌اندازی شرکت و... توجه لازم را برای جلوگیری از به دام افتادن این افراد شیاد داشته باشند.

این مقام انتظامی با بیان اینکه افراد می‌توانند در صورت موارد مشکوک به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ اطلاع دهند، گفت: آموزش مستمر و آگاهی بخشی به شهروندان در زمینه اقدامات پیشگیرانه بسیار مؤثر است.

جزییات قتل خونین سروش ستوده در ولنجک تهران

سروش ستوده مربی حرفه‌ای بدنسازی روز گذشته در صحنه یک زورگیری وحشیانه در ولنجک تهران با ضربات چاقو به قتل رسید.

به گزارش برنا، ظهر دیروز یکشنبه ۸ تیر سال جاری ماموران کلانتری ولنجک در جریان درگیری خونینی در خیابان ولنجک قرار گرفتند و با حضور در صحنه جرم مشخص شد پسر جوانی به نام سروش ستوده که مربی بدنسازی است هدف ضربات خونین قرار گرفته و به بیمارستان منتقل شده است اما تلاش پزشکان برای نجات جان وی بی نتیجه ماند و سروش ستوده روی تخت بیمارستان به کام مرگ فرو رفت.

بدین ترتیب تیمی از کارآگاهان اداره ۱۰ پلیس آگاهی تهران همراه بازپرس ویژه قتل برای بررسی موضوع در محل حاضر شدند.

کارآگاهان در تحقیقات ابتدایی پی بردند پسر جوان که سروش ستوده از ناحیه گردن و شانه هدف ۳ ضربه مرگبار قرار گرفته است و تجسس‌ها میدانی برای بررسی علت این جنایت در صحنه جرم آغاز شد.

تیم جنایی در تحقیقات میدانی پی بردند که سروش ستوده سوار بر موتورش در کنار خیابان توقف کرده و در حال صحبت با گوشی موبایلش بوده که ناگهان ۲ جوان موتور سوار اقدام به سرقت موبایل وی می‌کنند که در ادامه سروش ستوده با رها کردن موتورسیکلتش با پای پیاده به دنبال سارقان می‌رود که در این صحنه یکی از سارقان که طعمه اش را در تعقیب خود می‌بیند با ضربات چاقو سروش ستوده را هدف قرار می دهد و سوار بر موتور همدستش پا به فرار می گذارد.

بنا براین گزارش، جسد سروش ستوده که مربی حرفه‌ای بدنسازی بود برای بررسی‌های بیشتر به پزشکی قانونی منتقل شد و دستگیری این زورگیران جنایتکار در دستور کار کارآگاهان اداره ۱۰ پلیس آگاهی تهران قرار گرفته است.

سند وبرگ سبز(شناسنامه) خودروسواری سایپا ۱۳۲مدل۸۹رنگ سفید به شماره موتور۳۷۷۹۷۲۳وشماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۹۲۰۸۱۳۵وشماره پلاک ۴۹ ایران ۳۵۴د۷۸به نام دلارام حقه کاوس مفقو. گردیده واز درجه اعتبارساقط می‌باشد.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۵۵۹۵مورخ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک، کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۰۵۸تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم رقیه عباسی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه۲ و کدملی ۵۰۸۹۸۴۱۷۵۶ صادره از آبیک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۱۸۹/۹۰مترمربع که مقدار۳۴۳۴/۵۳ مترمربع در حریم رودخانه قرار دارد و جزء حقوق ارتفاقی وزارت نیرو می باشد. در پلاک ۵۲فرعی از ۱۳اصلی واقع در بخش ۱۶قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه جزمه می باشد.

احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت تحویل دهد و درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۱۹۴۸۴۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

علی مافی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۲۱۳۲ مورخ ۱۴۰۴.۱۱.۲۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلا معارض خانم سکینه گل صباحی فرزند عسگر به میزان ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۵۵۷.۳۵ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۴۸ مفروز مجزی از پلاک ۲۲ از اصلی ۱۰۴ واقع در قریه بلسبنه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای باقر شفیعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۱۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۳.۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۴.۱۰

علی غلامعلی زاده رود کلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۸۲۹۹ - ۱۴۰۳.۰۹.۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مجید شمائی اصفهانی فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۸ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در روذبره بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۳۲۸۲ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی علی بابائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۰۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۳.۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴.۴.۱۰

یداله قاسم زاده رئیس ثبت اسنادواملاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۳۷۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر حیدری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۳ کد ملی ۵۶۴۹۸۸۶۱۱۳ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۷۷۷.۶۰ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در حسین آباد باغ خواص خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از حسن چاووشی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۵۰ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۴/۱۰

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۱۸۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیف اله بختیاری فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۴ کد ملی ۰۴۲۱۷۸۷۵۷۰ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۵ متر مربع از پلاک ۹۲ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در دهوین خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از حسینعلی تاجیک) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۴۹ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۴/۱۰

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۷۳۶هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم حسن فاطمی پاشابیگ فرزند شاه باز بشماره شناسنامه ۴۱۴۲۱صادره از مراغه در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۲/۴۴ متر مربع از پلاک ۱۵۸ فرعی از ۳۶۱ اصلی واقع در کرج محمد شهر بلوار همایون ویلا (شهید سلیمانی) خیابان شهید امیری کوچه بن بست گلها پلاک ۷۵ خریداری از مالک رسمی آقای / خانم عبدالغفار غفاری شهپر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره ف /۱۹۵۶۷۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۴/۲۵

عباس صبوری اسناد و املاک
۲۲۴۲

تاریخ:۱۴۰۴/۰۴/۰۹
شماره: ۱۴۰۴/۴۰۴
آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه
شرکت پزشکی بهاران سنندج(سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۴۳۸۰ و شناسه ملی ۱۰۶۱۰۰۸۰۳۲۵

بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران محترم شرکت پزشکی بهاران سنندج (سهامی خاص) ثبت ۴۳۸۰ میرساند جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه به درخواست هیات مدیره شرکت راس ساعت ۱۰ صبح روز جمعه ۲۰ تیر ماه سال ۱۴۰۴ در محل قانونی شرکت به نشانی سنندج، بخش مرکزی، شهر سنندج، محله هورام (۴/۱۹ سابق)، میدان شهدای انقلاب، بلوار ۲۲ بهمن، پلاک ۰، ساختمان بیمارستان آریا، طبقه همکف، کد پستی ۶۷۴۶۱ ـ ۶۶۱۷۸ تشکیل می گردد. بنابراین از کلیه سهامداران محترم شرکت دعوت می شود در وقت مقرر در جلسه مجمع عمومی شرکت فرمایند و یا میتوانند در اجرای ماده ۱۰۲ قانون تجارت اقدام به معرفی وکیل یا قائم مقام قانونی خود جهت شرکت در جلسه مجمع نمایند.

دستور جلسه:
۱ـ استماع گزارشات هیئت مدیره و بازرس قانونی.
۲ـ بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص ترازنامه و حساب سود وزیان سال مالی ۱۴۰۳)
۳ـ انتخاب هیئت مدیره جدید.
۴ـ انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل.
۵ـ تعیین روزنامه کثیر الانتشارجهت درج آگهی های شرکت.

رئیس هیئت مدیره شرکت پزشکی بهاران سنندج ثبت ۴۳۸۰ ـ دکتر شاهرخ ادهمی ۲۲۱۳