



بانک رفاه کارگران از ابتدای سال جاری تا پایان اردیبهشت ماه بیش از ۴,۶۰۰ میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری پرداخت کرده است.

به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، در راستای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، بانک رفاه کارگران در دو ماهه ابتدایی سال جاری بالغ بر ۵,۰۰۰ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری به مبلغ بیش از ۴,۶۰۰ میلیارد ریال پرداخت کرده است.

براساس این گزارش و بر مبنای اطلاعات استخراج شده از سامانه ازدواج بانک مرکزی، حدود ۵۴,۰۰۰ متقاضی نیز تا پایان اردیبهشت ماه سال جاری در صف دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری از بانک رفاه کارگران قرار دارند.

گفتنی است، بانک رفاه کارگران به عنوان یک بانک اجتماعی در اعطای تسهیلات فرزندآوری همواره پیشرو بوده و در بازه زمانی مذکور نیز از بانک‌های برتر شبکه بانکی در اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت معرفی شده است.

مدیر شعب بانک مسکن استان خیر داد

پرداخت ۳۶ هزار میلیارد ریال سهم‌الشرکه نهضت ملی در خراسان جنوبی



مدیر شعب بانک مسکن استان خراسان جنوبی در حاشیه افتتاح بیش از ۱۳ هزار واحد مسکونی در سراسر کشور گفت: تاکنون ۳۶ هزار میلیارد ریال سهم‌الشرکه به پروژه‌های نهضت ملی مسکن استان پرداخت شده است.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیپنا، همزمان با برگزاری آئین ویدئاری افتتاح ۱۳ هزار و ۲۴۸ واحد مسکونی در سراسر کشور با حضور رئیس جمهور، وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن، در استان خراسان جنوبی نیز با حضور استاندار خراسان جنوبی، نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی، جمعی از مدیران کل ادارات استان و ناصر علیشاهی مدیر شعب استان خراسان جنوبی، ۱۸۷ واحد مسکونی به ارزش ۲۳۳ میلیارد تومان به بهره برداری رسید. در حاشیه این آئین، مدیرشعب بانک مسکن خراسان جنوبی عنوان کرد: سهم استان از ۱۳ هزار و ۲۴۸ واحد، تعداد ۱۸۷ واحد است که تحویل متقاضیان شد. وی در خصوص وضعیت طرح نهضت ملی مسکن در استان خراسان جنوبی بیان کرد: از ابتدای طرح تاکنون تعداد ۸ هزار و ۲۲۴ واحد در قالب ۲ هزار و ۶۰۰ پروژه بالغ بر ۴۰ هزار میلیارد ریال منتج به عقد قرارداد شده که تاکنون مبلغ ۳۶ هزار میلیارد ریال سهم‌الشرکه معادل ۹۰ درصد تعهدات، به حساب متقاضیان واریز شده است. مدیر شعب استان گفت: تاکنون تعداد ۳ هزار و ۷۱۰ واحد مسکونی نهضت ملی تقسیت شده که کم‌اکان فرآیند فروش اقساطی ادامه دارد.



به گزارش روابط عمومی مؤسسه اعتباری ملل: مهلت افتتاح حساب و دریافت تسهیلات در قالب طرح‌های «نیکان ملل» ویژه اشخاص حقیقی و حقوقی، با هدف پاسخ‌گویی به استقبال مناسب مشتریان، تمدید شد. بر این اساس، مشتریان حقیقی و حقوقی می‌توانند تا پایان شهریورماه سال ۱۴۰۴ نسبت به افتتاح حساب قرض‌الحسنه سال‌انداز نیکان ملل اقدام نمایند. همچنین، مهلت دریافت تسهیلات این طرح‌ها نیز تا پایان مهرماه سال ۱۴۰۵ تمدید شده است. طرح‌های نیکان ملل از جمله طرح‌های تسهیلاتی کاربردی مؤسسه اعتباری ملل هستند که با هدف حمایت از خانواده و فعالان اقتصادی، در قالب تسهیلات قرض‌الحسنه به مشتریان ارائه می‌شوند و سقف این تسهیلات برای اشخاص حقیقی ۳ میلیارد ریال و برای اشخاص حقوقی ۷۵۰ میلیارد ریال می‌باشد. لازم به ذکر است، مشتریان گرامی می‌توانند برای دریافت وام قرض‌الحسنه آنلاین و بدون ضامن در قالب طرح نیکان نوین تا سقف ۵۰۰ میلیون ریال، از طریق متابانک به نشانی www.metalbank.com، سامانه رسمی مؤسسه به نشانی melalbank.ir اقدام نموده و یا با مراجعه به یکی از شعب ما در سراسر کشور ضمن کسب اطلاعات بیشتر از این تسهیلات بهره مند شوند.

داریوش مختاری با اشاره به نقش توسعه شهرنشینی در دامن زدن به کم‌آبی در کشور اظهار داشت: توسعه شهرنشینی در همان حال که پرورنداد انبوهی سیاست‌های نادرست است، در یک ارتباط پسین و پیشین، خودش مولد انبوهی بحران زیست محیطی است، توسعه بی‌رویه شهرنشینی، پدیده‌ای است که به دنبال سیاست‌های ناکارآمد پدید می‌آید. شهرهای در حال رشد کشور، عملاً محیط زیست پیرامون را تخریب کرده‌اند و با بارگذاری‌های فزاینده و دمه‌ها برابر توان بوم‌شناختی، پایداری دشت‌های کشور را به مخاطره انداخته‌اند.

وی در گفت‌وگو با ایلنا افزود: با یک رویکرد تحلیلی، توسعه شهرها با ساخت سازه‌های مسکونی، اداری و تجاری همراه است. ساخت ساختمان نیازمند مصالح فراوان است. تامین مصالح به معنای توسعه صنعت فولاد، کوره‌های آجرپزی، و مواد کانی و معدنی و صنعت شیرآلات و مواد بهداشتی ساختمان است. همچنین برای توسعه شهرنشینی، شبکه خطوط انتقال و توزیع آب، برق، گاز و فاضلاب به نوبه خود محیط زیست، تحت‌تاثیر قرار می‌گیرد. همین خطوط زیربنایی برای صنایع مولد مصالح مورد نیاز بخش ساختمان مورد نیاز هستند. در همان حال، بخش ساختمان، فرصت را از صنایع مولد می‌گیرد، بخش گردشگری را به حاشیه می‌برد و تمام تمرکز اقتصاد بر توسعه بخش ساختمان است که خود غیرمولد است. این کارشناس حوزه آب گفت: آسیب دیگر ساختمان‌سازی بی‌رویه در شهرها و روستاهای کشور، تشدید نرخ تورم در اقتصاد است. در همان حال که بخش ساختمان در ظرف اقتصاد بازار برقرار است ولی نهایت کارتل اقتصادی دارد و قیمت مسکن توسط انبوه‌سازان و شهرک‌سازان بزرگ تعیین می‌شود. تعیین یک قیمت‌پیشران موجب شده است قلم کالایی مسکن در سبد هزینه‌ای خانوارها، نرخ عمومی قیمت کالاها و خدمات مصرفی را با رشد سالیانه بالایی همراه کند. همین وضعیت درخصوص خودرو برقرار است. صنعت خودرو در قالب یک بازار انحصاری و بخش مسکن در قالب یک بازار رقابت انحصاری، اقتصاد ملی و آب را به لبه پرتگاه نزدیک کرده‌اند.

وی بیان داشت: افزایش نرخ تورم به خودی خود، زاینده عطش بهره‌برداری از منابع طبیعی و منابع آب است. دقیقاً همان‌جا که بهره‌برداران منابع آب و خاک، در تلاشند درآمد‌ها و پس‌اندازهای خود را به خرید کالاهای مصرفی به ویژه مسکن اختصاص دهند تا از قافله رشد قیمت‌ها عقب نیفتند، یا عموم مردم با تخریب و بهره‌برداری سریع‌تر از منابع طبیعی و دستیابی به اراضی ملکی بیشتر، با آهنگ تورم همراه می‌شوند.

مختاری تصریح کرد: بحران بخش مسکن آنجا خطرناک‌تر می‌شود که با روایت‌های آماری مختلف بین ۵ تا ۸ میلیون واحد مسکونی اضافی ساخته شده

چرا توسعه بی‌رویه شهرها آب را بحرانی کرد؟

آب بر لبه پرتگاه

یک کارشناس حوزه انرژی گفت: کل چرخه اقتصادی، سیب ناپایداری منابع پایه کشور به ویژه منابع آب شده است. بحرانی که اکنون جراحی و چاره‌اندیشی برای آن، بسیار دشوار شده است ولی حل آن، هرگز ناممکن نیست.



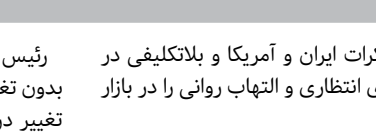
شهرهای در حال رشد کشور، عملاً محیط زیست پیرامون را تخریب کرده‌اند و با بارگذاری‌های فزاینده و ده‌ها برابر توان بوم‌شناختی، پایداری دشت‌های کشور را به مخاطره انداخته‌اند

چند واحد مسکونی، یک ویلاباغ برای مصارف چند روزه در سال در اختیار دارند. خارج از وجه عدالت ناچار است طیف گسترده‌ای از افراد جامعه را که از نیز به بحران زیست‌محیطی و آب در ابعاد مختلف دامن زده است.

این کارشناس حوزه آب با بیان اینکه توسعه شهری علاوه بر تشدید کردن چالش آب؛ تراکم و ترافیک خودروها را نیز منجر شده گفت: در کشور ما حدود ۸ برابر استاندارد جهانی ترافیک شاهدیم که مشکلات زیادی پدید آورده است. با توجه به رویکرد غالب و اصلی مدیریت شهری در کشور که تمرکز بر توسعه مهاجران بیشتر به شهرها است.

وی تاکید کرد: برون‌رفت از بحران توسعه شهرنشینی نیازمند سیاست‌های بازدارنده و قوه قانون است. همچنان‌که مباحث ۲۱ گانه مقررات ملی مسکن مسکوت مانده و آنچه که در اینجا با طیفی از است توسعه بی‌ضابطه بخش مسکن، تراکم‌فروشی و

مردم منتظر کاهش یا افزایش قیمت طلا نباشند و مبادلات خود را انجام دهند



در داخل کشور، اخبار مذاکرات ایران و آمریکا و بلاتکلیفی در حوزه سیاست خارجی، فضای انتظاری و التهاب روانی را در بازار حفظ کرده است.

در نتیجه این وضعیت، بازار طلا و سکه دچار رفتار متناقض شده؛ به‌گونه‌ای که در برخی مقاطع، کاهش انس جهانی فرصت

اصلاح قیمت را فراهم می‌کند، اما هم‌زمان گمانه‌زنی‌ها درباره

آینده مذاکرات، تقاضای احتیاطی را در بازار بالا نگه می‌دارد.

همین دوگانگی باعث شده معامله‌گران در وضعیت انتظار قرار

بگیرند و تمایل برای خرید یا فروش سنگین کاهش یابد.

روند افزایشی قیمت طلای جهانی

نادر بذرافشان، رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران درباره گرفتاری بازار طلا و سکه در میان سیگنال‌های متناقض، به اقتصاد ۲۴ گفت: «اگر از ابتدای سال حساب کنیم، روند طلای جهانی نوسان داشت ولی در مجموع با روند افزایشی مواجه بودیم. روز شنبه اونس جهانی ۱۶ دلار کاهش داشت ولی در بازارهای داخلی افزایش قیمت داشتیم. یک علشش به نوسانات بازمی‌گردد که از سال گذشته تاکنون به شدت با مشکل کاهش تقاضا مواجه هستیم. از این رو شرایط واحدهای توزیعی و به خصوص تولیدی صنف ما دچار مشکل شده‌اند و وضعیت خوبی ندارند. با اینکه وارد سومین ماه سال شده‌ایم هنوز قیمت‌ها نتوانسته‌اند شرایط تولید و تقاضای بازار ما را بهتر کنند.»

وی همچنین درباره تغییرات قیمت طلا و سکه در روز ۱۰ خرداد

ماه ۱۴۰۴، عنوان کرد: «روز شنبه با ۱۶ دلار کاهش قیمت طلا

در بازار جهانی، قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار در بازار داخلی با

۲۸ هزار تومان افزایش به ۶ میلیون و ۴۴۰ هزار تومان رسید. در

بازار سکه نیز با کاهش قیمت مواجه بودیم؛ سکه طرح جدید با

۲۰۰ هزار تومان کاهش به ۷۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان و سکه

طرح قدیم با ۲۰۰ هزار تومان کاهش به ۶۷ میلیون و ۲۰۰ هزار

تومان رسید.»

بلندمرتبه‌سازی در شهرها است. مسیری که اقتصاد ملی را به یک اقتصاد مصرفی و غیرمولد و ناپایدار تبدیل کرده است به شدت نیازمند بازنگری است. ناپایداری که در محیط زیست شهری پدید آمده است در همان حال به ناپایداری در اقتصاد ملی و بخصوص آب انجامیده است. هرگز یک محیط شهری سالم به تردد خودروهای تک‌سرنشین و خانه‌های خالی و بلندمرتبه‌سازی و مجتمع‌های تجاری غیرفعال نیاز ندارد.

مختاری متذکر شد: مغز بحران‌های فزاینده اقتصاد ایران در دو گالای خودروهای تک‌سرنشین و خانه‌ها یا مجتمع‌های مسکونی و تجاری اضافی و خالی نهفته است. کل این چرخه اقتصادی، سبب ناپایداری منابع پایه کشور به ویژه منابع آب شده است. بحرانی که اکنون جراحی و چاره‌اندیشی برای آن، بسیار دشوار شده است ولی حل آن، هرگز ناممکن نیست. آنچه پدید آمده است محصول یک توسعه نامتوازن، شتابزده، سلیقه‌ای و سرگشته است که حتماً می‌توان با اصلاح سیاست‌ها و اجرای درست و دقیق، آن را درمان کرد.



در راستای حمایت از تولید ملی و تکمیل زنجیره صنعت در صنایع راهبردی، تفاهم‌نامه همکاری مشترک میان بانک ملی ایران و گروه صنعتی طبیعت ماکان به امضا رسید.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، این تفاهم‌نامه با حضور ابوالفضل نجارزاده مدیرعامل بانک ، مهدی محمدی ملاحجلویی و هادی کریمی‌پور اعضای هیات‌مدیره گروه صنعتی طبیعت ماکان، همچنین جمعی از مدیران ارشد بانک ملی ایران و گروه طبیعت به امضا رسید. هدف از این تفاهم‌نامه، توسعه تعاملات دوجانبه، ارتقاء سطح خدمات بانکی و تسهیل مسیر تامین مالی در راستای تقویت زنجیره ارزش در صنعت مواد غذایی کشور عنوان شد.

نجارزاده، در این مراسم با تاکید بر نقش صنعت مواد غذایی به عنوان یکی از بخش‌های راهبردی اقتصاد کشور، اظهار داشت: «بانک ملی ایران با تکیه بر ظرفیت‌ها و توانمندی‌های گسترده خود، آمادگی کامل برای حمایت‌های ویژه به فعالان این حوزه را دارد و همواره تلاش کرده است خدمات و محصولات مالی بانک را در راستای پشتیبانی از بخش تولید و سرمایه‌گذاری کشور هدایت کند.»

وی افزود: «این بانک با راه‌اندازی بانکداری جامع و ارائه خدمات مالی هوشمند و بهینه، به بنگاه‌های اقتصادی بزرگ، به‌ویژه در بخش‌های پشیران و اشتغال‌زا، زمینه‌ساز رونق تولید، افزایش اشتغال و شکوفایی اقتصادی کشور بوده است.»

مدیرعامل بانک ملی ایران، انعقاد این تفاهم‌نامه را گامی مهم در مسیر تحقق اهداف کلان

نظام بانکی در تکمیل زنجیره ارزش عنوان کرد

و گفت: «این بانک با طراحی بسته‌های متنوع محصولات و خدمات مالی، مسیر تازه‌ای در راستای

مشتری‌مداری، پشتیبانی از بخش‌های مولد و پاسخگویی به نیازهای اقتصادی فعالان صنعت

ترسیم کرده است.»

وی در ادامه، تولیدکنندگان و مدیران بنگاه‌های

بزرگ اقتصادی را «جهاگذاران عرصه اقتصادی» دانست و تصریح کرد:

«با توجه به نقش کلیدی واحدهای تولیدی

و صنعتی در ارتزآوری، اشتغال‌زایی و ارتقاء

ارزش افزوده در کشور، بانک ملی ایران در سال

«سرمایه‌گذاری برای تولید»، حمایت از این

بخش‌ها را وظیفه خود می‌داند.»

در پایان این مراسم، اعضای هیات‌مدیره گروه

صنعتی طبیعت ماکان نیز با قدرانی از رویکرد

حمایتی بانک ملی ایران، این همکاری را نقطه‌عطفی

در مسیر توسعه فعالیت‌های تولیدی دانستند و بر

لزم بهره‌مندی حداکثری از ظرفیت‌های بانکی

در راستای رفع نیازهای مالی و عملیاتی این گروه

صنعتی تأکید کردند.

ساختمان جدید شعبه «بم» بانک قرض‌الحسنه مهر ایران افتتاح شد



در راستای بهبود ارائه خدمات به مشتریان، ساختمان جدید شعبه بم بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در استان کرمان افتتاح شد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی قرض‌الحسنه، در راستای بهبود کیفیت خدمت‌رسانی، ارتقای زیرساخت‌های بانکی و فراهم‌سازی محیطی مناسب‌تر برای مراجعه حضوری مشتریان، ساختمان جدید شعبه بم بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در استان کرمان افتتاح شد. در حاشیه این مراسم از خانواده شهید مدافع حرم «رضا اتحادی» تجلیل شد. گفتنی است، مشتریان برای دریافت خدمات حضوری در این شعبه می‌توانند به آدرس بم، میدان امام خمینی (ره) ، بلوار شهید صدوقی نبش کوچه ۳ مراجعه کنند.

در آخرین جلسه هیات مقررات زدایی

شرایط واردات بنزین سوپر اعلام شد

طبق آنچه در آخرین جلسه هیات مقررات زدایی تصویب شد، شرایط واردات بنزین سوپر از سوی وزارت نفت اعلام و بر اصلاح مالیات بر ارزش افزوده و قیمت گذاری بنزین نیز تأکید شد.

به گزارش ایسا، بر اساس مصوبات هشتمین و هفتمین نشست هیئت مقررات‌زدایی و بهبود محیط کسب و کار که به ریاست سید رحمت‌الله اکرمی برگزار شد، وزارت نفت و شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ایران موفق به دریافت مجوز واحد برای واردات بنزین ویژه (سوپر) شدند.

طبق این مصوبه که با استناد به بند (ت) تبصره (۳) قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کشور به تصویب رسیده، تعداد عناوین مجوز جدید وزارت نفت کاهش یافته و فرآیند دریافت این مجوز شفاف‌تر و ساده‌تر می‌شود.

شرایط، مدارک، هزینه و زمان صدور آن نیز به فهرست مجوزهای ثبت شده در «سامانه ملی مجوزها»

افزوده خواهد شد.

طبق بند ۲ این مصوبه، دبیرخانه مکلف است پس از انجام هماهنگی های لازم با وزارت نفت، راهنمای دریافت مجوزها را در درگاه ملی مجوزهای کشور بارگذاری کند و در دسترس عموم قرار دهد.

در بند ۳ نیز آمده که وزارت نفت مکلف است درگاه تخصصی برای صدور این مجوز را به درگاه ملی مجوزهای کشور متصل و مجوز مزبور را به صورت برخط از طریق درگاه ملی مجوزها صادر کند.

در بند ۴ مصوبه هیات مقررات زدایی بر اصلاح مالیات ارزش افزوده و قیمت گذاری بنزین سوپر با توجه به مفاد تبصره ۳ قانون بودجه ۱۴۰۴ تأکید شده است.

از این پس، دارندگان این مجوز نیاز به اخذ مجوزهای دیگر از مراجع مختلف کشور نخواهند داشت و صدور این مجوز از مسیر درگاه ملی مجوزهای کشور انجام می‌شود.

همچنین، وزارت نفت موظف شد حداکثر ظرف مدت یک‌ماه، شیوه نامه تعلیق یا ابطال مجوزهای واردات بنزین سوپر را تهیه و به دبیرخانه هیات مقررات زدایی ارسال کند.

