آمریکا با ورود مستقیم به تنش با ایران اشتباه محاسباتی بزرگی کرد

قمار بزرگ ترامپ

گروه سیاست خارجی: رئیس جمهوری که در ژانویه با وعده «صلح‌آور» بودن به کاخ سفید بازگشت، گامی چشمگیر برای وارد کردن آمریکا به درگیری پرتنش بین ایران و اسرائیل برداشته است.

پیامدهای حمله‌مستقیم آمریکا به ایران لحظه‌ای و غیرقابل پیش‌بینی است. ایران می‌تواند ترامپ را مجبور به واکنش کند یا می‌تواند منطقه را کاملاً دچار هرج و مرج کند

ایالات متحده آمریکا بامداد روز یکشنبه اول تیرماه، سه سایت هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران یعنی فردو، نطنز و اصفهان را هدف حملات خود قرار داد. از میزان خسارات وارد شده به این سایت‌ها تا لحظه تنظیم این گزارش اطلاع دقیقی در دست نیست اما «محمدرضا کاردان» رئیس مرکز نظام ایمنی هسته‌ای کشور توضیح داده است که با وجود اقدامات جنایتکارانه بامداد امروز در حمله به تاسیسات هسته‌ای؛ به دلیل تمهیدات اندیشده شده قبلی و اقدامات انجام شده؛ هیچ گونه آلودگی پرتوی و یا تشعشعات هسته‌ای در خارج از این سایت‌ها و تاسیسات مشاهده نشده و مردم بدون هیچ‌گونه نگرانی می‌توانند در مناطق اطراف این سایت‌ها به زندگی عادی خود ادامه دهند.

همچنین وبگاه شبکه خبری بی بی سی ورلد در تحلیلی نوشت: رئیس جمهور آمریکا در یک سخنرانی تلویزیونی از کاخ سفید خطاب به ملت، کمی بیش از دو ساعت پس از اعلام حمله نیروهای آمریکایی به سه سایت هسته‌ای در ایران در رسانه‌های اجتماعی، گفت که این عملیات «موفقیت چشمگیری» بوده است.

بی بی سی با اشاره به اظهارات مقامات کشورمان در پی تجاوز آمریکا نوشت: ایران گفته است که تنها آسیب جزئی به سایت هسته‌ای بسیار مستحکم فوردو وارد شده است. زمان نشان خواهد داد که کدام طرف درست می‌گوید.با وجود جسارت رئیس جمهور، ادامه درگیری نظامی آمریکا در ایران ممکن است بدترین سناریو برای ایالات متحده، منطقه و جهان باشد.

این بنگاه خبری با اشاره به مذاکرات ایران و آمریکا نوشت: به نظر می‌رسد ترامپ امیدوار است که حملات ایالات متحده، ایران را مجبور به دادن امتیازات بیشتر در میز مذاکره کند، اما بعید به نظر می‌رسد ملتی که در حالی که تحت حمله اسرائیل است، تمایلی به گفتگو ندارد، وقتی بمب‌های آمریکایی نیز در حال سقوط هستند، تمایل بیشتری نشان دهد.

این شبکه خبری با اشاره به اختلافات عمیق در آمریکا بر سر مساله جنگ با ایران یادآور شد: اگر این حمله یک اتفاق یک‌باره باشد، ترامپ ممکن است بتواند اختلافات درون پایگاه خود را آرام کند. اما اگر ایالات متحده را به یک درگیری بزرگتر بکشاند، رئیس جمهور می‌تواند با قیام صفوف خود مواجه شود.

بی بی سی در نهایت با اشاره به شعارهای انتخاباتی ترامپ افزود: حمله روز شنبه یک اقدام تهاجمی برای رئیس جمهوری بود که در طول اولین دوره ریاست جمهوری خود به عدم شروع جنگ‌های جدید افتخار می‌کرد و مرتباً از اسلاف خود که در جریان مبارزات انتخاباتی سال گذشته کشور را به درگیری‌های خارجی کشانده بودند، انتقاد می‌کرد.

ترامپ حرکت خود را انجام داده است. اینکه از اینجا به بعد به کجا می‌رود، کاملاً تحت کنترل او نیست.

ایران گزینه‌های زیادی برای پاسخ به حمله ترامپ دارد

وب سایت تحلیلی اکونومیست درباره حمله آمریکا به ایران با طرح این سوال که بعد از حمله بامداد یکشنبه ترامپ به فردو این سوال اساسی مطرح است که این حمله چقدر به برنامه هسته‌ای ایران آسیب رسانده و اینکه آیا و چگونه ایران تصمیم به تلافی علیه آمریکا می‌گیرد؟ نوشت:

رژیم اسرائیل که ۱۳ ژوئن / ۲۳ خرداد وارد جنگ با ایران شد، ترامپ را ترغیب به حمله کرد و سرانجام پس از تهدیدهای مستمر، ترامپ، بامداد ۲۲ ژوئن / اول تیر ماه ۱۴۰۴، چندین بمب سنگرشکن روی فردو، یکی از مهم‌ترین تأسیسات هسته‌ای ایران انداخت.

گزارش‌ها حاکی از آن است که بین شش تا دوازده بمب ۱۳ تنی GBU-۵۷ شلیک شده است.

ساعاتی پس از حمله آمریکا، ایران اسرائیل را موشکباران کرد و با رگباری از موشک‌های بالستیک صهیونیستها به پناهگاه‌ها هجوم بردند.

البته ماجرا به همینجا ختم نخواهد شد.

پیش از این حمله، مقامات ایرانی هشدار داده بودند که مستقیماً علیه آمریکا اقدام تلافی‌جویانه خواهند کرد.

پس از آن، یکی از مفسران تلویزیون دولتی هشدار داد که آمریکایی‌های حاضر در منطقه، چه غیرنظامی و چه نظامی، اکنون اهداف مشروع هستند.

وزیر امور خارجه ایران هم گفت: «حوادث امروز صبح تکان‌دهنده است و عواقب بدی خواهد داشت». وی افزود که حملات آمریکا «جنایتکارانه» بوده و ایران «تمام گزینه‌ها را برای دفاع از خود محفوظ می‌دارد».

ایران غیر از حمله به اسرائیل، گزینه‌های مختلفی دارد که همه آنها بد هستند. می‌تواند پهپادها و موشک‌ها را به پایگاه‌های آمریکایی در خاورمیانه شلیک کند. می‌تواند به متحدان آمریکا حمله کند و میدان‌های نفتی در عربستان سعودی یا آسمان‌خراش‌های دبی را هدف قرار دهد. می‌تواند تنگه هرمز، آبراهی که یک سوم نفت خام دریایی از طریق آن حمل می‌شود را مسدود کند و قیمت نفت را افزایش دهد.

با این حال، هرگونه اقدامی از این دست می‌تواند واکنش شدیدتری از سوی آمریکا را به دنبال داشته باشد.

رهبر معظم ایران هم خواهان تلافی خواهد بود و ممکن است نیروهای نیابتی آن اقدام کنند.

حوثی‌ها پیش از این تهدید کرده‌اند که در صورت حمله آمریکا به ایران، حملات به کشتی‌های تجاری در دریای سرخ را از سر خواهند گرفت. شبه‌نظامیان در عراق، که پیش از این چند پهپاد به سمت اسرائیل پرتاب کرده‌اند، می‌توانند به اهداف آمریکایی حمله کنند.

اسرائیل هم در حال آماده شدن برای حملات احتمالی حزب‌الله، گروه شبه‌نظامی تحت حمایت ایران در لبنان، است.

بعد از آن ممکن است ترامپ اسرائیل را به کاهش جنگ ترغیب کند و از ایران بخواهد که مذاکرات بر سر یک توافق هسته‌ای جدید را از سر بگیرد.

او در سخنرانی خود در کاخ سفید رهبر ایران را تهدید کرد و گفت: اگر این کار را نکنند، حملات آینده بسیار بزرگتر و بسیار آسان‌تر خواهد بود.

البته این تاکتیک مورد علاقه آقای ترامپ است: تشدید تنش برای کاهش تنش.

برخی از مقامات ایرانی قبلاً سعی کرده‌اند آسیب به سایت‌های هسته‌ای خود را کم‌اهمیت جلوه دهند، که ممکن است نشانه‌ای از این باشد که آنها نیز می‌خواهند از یک واکنش شدید جلوگیری کنند. اما دیگرانی نیز وجود خواهند داشت که چنین چیزی را تشویق می‌کنند، که می‌تواند آمریکا را به چرخه‌ای از تلافی بکشاند.

ترس از تلافی، پژواک متحدان انزواطلب ترامپ بوده است، کسانی که روزها علیه دخالت مستقیم آمریکا در جنگ اعتراض کرده‌اند.

استیو بنن، استراتژیست ارشد آقای ترامپ از دوره اول ریاست جمهوری‌اش، اظهار داشت که آمریکا «در حال زدن لانه زنبور است». اما اکثر جمهوری‌خواهان یا حمایت می‌کردند، یا مطیع بودند یا ساکت بودند.

رهبری حزب جمهوری‌خواه در کنگره، البته با احتیاط، دور رئیس جمهور جمع شدند. راجر ویکر، رئیس کمیته خدمات مسلح سنا، گفت که آمریکا «با انتخاب‌های بسیار جدی در پیش رو مواجه است». دموکرات‌ها، به نوبه خود، عمدتاً به خاطر صدور دستور حمله بدون مجوز کنگره، به رئیس جمهور حمله کردند.

سناریوی نهایی این است که جنگ نه بلافاصله گسترش یابد و نه با توافقی پایان یابد.

آمریکا خواهان توافقی است که در آن ایران از حق غنی‌سازی اورانیوم دست بکشد. ایران این درخواست را هم در دو ماه مذاکرات پیش از جنگ و هم در نشستی با دیپلمات‌های اروپایی در ژنو در ۲۰ ژوئن رد کرده است.

به جای یک واکنش نظامی بزرگ، اکنون می‌تواند پروژه هسته‌ای خود را دو برابر کند. ایران می‌تواند پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای را رها کند، بازرسان سازمان ملل را اخراج کند و سعی کند برنامه را مخفیانه بازسازی کند.

اوایل این ماه، مقامات ایرانی در مورد راه‌اندازی سومین تأسیسات غنی‌سازی اورانیوم صحبت کردند. اگر آنها انبار مخفی مواد هسته‌ای و سانتریفیوژهایی برای تصفیه آن داشته باشند، ممکن است وسوسه شوند که برای دستیابی به یک سلاح هسته‌ای خام تلاش کنند.

در حال حاضر، حمله ترامپ برنامه هسته‌ای ایران را به عقب رانده است. اما پیامدهای حمله مستقیم آمریکا به ایران لحظه‌ای و غیرقابل پیش‌بینی است. ایران می‌تواند ترامپ را مجبور به واکنش کند یا می‌تواند منطقه را کاملاً دچار هرج و مرج کند.

این حملات می‌تواند مذاکراتی را که هم به تهدید بمب ایرانی و هم به انزوای طولانی مدت ایران پایان می‌دهد، تقویت کند و سپس بمباران ایران می‌تواند آمریکا را به یک کمپین نظامی بلندمدت برای مهار تهدید به مسلح شدن به بمب اتم بکشاند.

اخبار

عراقچی:

برنامه هسته‌ای ایران یک امر وارداتی نیست که توسط بمباران از بین برود

وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران اظهار کرد: حمله به تاسیسات هسته‌ای، بزرگترین جرم بین‌المللی به حساب می‌آید و یک جرم نابخشودنی است. برنامه هسته‌ای ایران یک امر وارداتی نیست که توسط بمباران از بین برود.

به گزارش ایسنا، سید عباس عراقچی در ارتباط با حمله آمریکا به تاسیسات هسته‌ای ایران گفت: دیشب آمریکا به تاسیسات هسته‌ای ایران حمله کرد و این حمله یک تجاوز آشکار برخلاف تمام قوانین بین‌المللی بود.

وی افزود: این تجاوز نه فقط به ایران و تاسیسات هسته‌ای ایران بلکه در اصل تجاوز به تمام قوانین بین‌المللی و همچنین نظام عدم اشاعه ، NPT و در حقیقت از بین بردن همه این‌ها بود.

حمله به تاسیسات هسته‌ای یک جرم نابخشودنی است

این دیپلمات عالیرتبه جمهوری اسلامی ایران تصریح کرد: حمله به تاسیسات هسته‌ای بزرگترین جرم بین‌المللی محسوب می‌شود، یک جرم نابخشودنی است و این شکل از حمله نشان می‌دهد که آمریکا به هیچ چیز پایبند نیست.

وزیر خارجه جمهوری اسلامی ایران در ادامه صحبت‌های خود گفت: ما وسط مذاکرات با آمریکایی‌ها بودیم که آنها اسرائیل را وادار به حمله به ایران کردند، ما دیپلماسی را ادامه دادیم با اروپایی‌ها مذاکره می‌کردیم که این بار آمریکا خود وارد صحنه شد و به تاسیسات هسته‌ای ایران حمله کرد.

وی ادامه داد: اینکه کاخ سفید به این میزان تحت تاثیر اسرائیل و شخص نتانیاهو قرار دارد باعث تاسف است.

پای حقوق خود می‌ایستیم

وزیر خارجه جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه ما طبعاً به دفاع خودمان ادامه می‌دهیم ، گفت : ما بر حق هستیم. ما از حقوق خودمان دفاع می‌کنیم، جمهوری اسلامی ایران هیچ کاری بر خلاف حقوق بین‌الملل انجام نداده است، پای حقوق خود می‌ایستد و حتماً دشمنان در تحقق اهداف‌شان ناکام می‌مانند.

برنامه هسته‌ای ایران یک امر وارداتی نیست که توسط بمباران از بین برود

عراقچی تاکید کرد: برنامه هسته‌ای ایران یک امر وارداتی نیست که توسط بمباران از بین برود.

این دیپلمات ارشد جمهوری اسلامی ایران گفت: این تکنولوژی و علمی است که توسط دانشمندان ایرانی به دست آمده است و علم را نمی‌توان به عقب برگرداند و توسط بمباران از بین برد، ساختمان و تجهیزات را می‌توان با بمباران از بین برد ولی همه این‌ها قابل احیا هستند

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۱۴۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شیر علی زینلی فرزند سلطانعلی بشماره شناسنامه ۱۴ کد ملی ۴۱۷۲۹۵۳۷۱۹ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۵ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در ده شریفا خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از الله یار هداوند خانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۷۷ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۰۰۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۲۲۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی طاهری جعفری فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۴۶۷ کد ملی ۰۴۲۱۵۸۲۰۷۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۳.۷۰ متر مربع از پلاک ۷۶ فرعی از ۲۰۱ اصلی واقع در حصار سرخ خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از حسن منصوری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۷۰ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۰۰۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۲۲۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جعفر عرب فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۷۱۶ کد ملی ۰۴۲۰۷۴۸۰۰۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۴۴.۳۰ متر مربع از پلاک ۳ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در دمز آباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از نصرت اله موستوفیان رضایی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۷۱ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۰۱۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۲۱۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا امینی فرزند محرمعلی بشماره شناسنامه ۶۰۹ کد ملی ۳۷۸۱۱۴۷۸۹۴ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۱/۲۰ متر مربع از پلاک ۷۳۵ فرعی از ۱۰۰ اصلی واقع در امرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از صغری شیرکوند) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۷۶ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۰۱۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای صادره بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۱۰۰۰۷۰۸ مورخه ۱۴۰۴۰۲.۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ذیل

پلاک ۸۹۳ فرعی از سنگ اصلی ۴۶ قریه پیر موسی مفروز از ۳ و ۵ فرعی از اصلی مذکور مورد تقاضای خانم لیلا مهری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۹۱.۰۵ متر مربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۹۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۳.۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۴.۰۲

بهزاد غلامپور رئیس اداره ثبت اسنادواملاک کوچصفهان ۲۰۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۲۱۸۰۱۸۰۱۰۳۵۰ - ۱۴۰۳.۱۰.۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جواد بهبودی باز قلعه فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین متجر با خانه و محوطه به مساحت ۸۲۵.۱۴ متر مربع مفروز از پلاک ۱۹۶ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در سراوان بخش ۱۲ گیلان،که برای آن پلاک شماره ۱۰۴۷ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی آقاینده نجفقلی زادپاک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۰۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۳.۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴.۴.۲

یداله قاسم زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۲۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۰۳۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین کاشانی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۶۴ کد ملی ۰۴۲۱۵۶۳۸۲۶ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۳.۰۷ متر مربع از پلاک ۲۷۰۹ فرعی از ۸ اصلی واقع در جعفر آباد اخوان خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از تعاونی مسکن صنایع شیمیایی پارچین) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۱ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۰۲

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۰۰۷

آگهی دعوت به مجمع عمومی سالیانه(نوبت اول)
شرکت توسعه مسکن اعظای نظام مهندسی ساختمان خوی(سهامی خاص)
بشماره ثبت ۳۴۵۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۸۷۳۱۴۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی سالیانه که در ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ در آدرس خوی بلوار احمدنیا خیابان بیست متری رفیعی راد پلاک ۱۸۰ طبقه همکف تشکیل میگردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
استماع گزارش هیات مدیره و بازرس قانونی
تصویب صورتهای مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
انتخاب اعضای هیات مدیره
انتخاب بازرس اصلی و علی البدل شرکت برای یکسال مالی و تعیین حق الزحمه آ نها
انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

تبصره۱: متقاضیان برای شرکت در انتخابات هیات مدیره و بازرس میتوانند از تاریخ انتشار آگهی لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۱۹ صبح ها از ساعت ۸ الی ۱۴ به دفتر شرکت مراجعه و مدارک لازم جهت ثبت نام (اصل شناسنامه و کارت ملی و اصل کارت پایان خدمت برای مشمولین) را ارائه نمایند.

تبصره۲: سهامدارانی که امکان حضور در جلسه را نداشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۱۹به دفتر شرکت مراجعه و برگ مخصوص وکالت به فرد دیگر را تکمیل نمایند. بدیهی است حضور وکیل و موکل بصورت همزمان در دفتر الزامیست.

دعوت کننده : اعضای هیات مدیره

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۲۳۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی جلیلوند فرزند برزو بشماره شناسنامه ۰۰۲۰۷۲۰۹۳۹ کد ملی ۰۰۲۰۷۲۰۹۳۹ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴.۹۳ متر مربع از پلاک ۴۶۲۷ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خیرآباد (سند مالکیت مشاعی مهدی جلیلوند) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت پس از اخذ مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۵۶ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۴/۱۷

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۴۷۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای زهیر رضایی زاده فرزند محمد ابراهیم بشماره شناسنامه ۵۸۵۰ کد ملی ۰۴۲۱۸۹۹۰۵۰ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۵.۲۳ متر مربع از پلاک ۳۴۶۵ فرعی از ۱۰۰ اصلی واقع در امرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از نور علی شیرکوند) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۵۹ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۴/۱۷

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰و برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۰۱۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۳۱هیات قانون تعیین تکلیف..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ..... چمستان..... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم سید شجاع حسینی فرزند رستم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۰۶/۳۶ متر مربع به شماره پلاک ۲۵۸۱ فرعی از۵۷ اصلی واقع در قریه چمستان بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم زهرا و منصوره و مریم همگی کریمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت