شهردار مدیر بحران تهران است باید با مردم صحبت می‌کرد

نقطه ضعف تهران در جنگ ۱۲ روزه چه بود؟

در جنگ دوازده روزه ظرفیت‌های خدمات شهری و همچنین ظرفیت‌های اجتماعی جامعه محک خورد، مواردی که خیلی قبل‌تر باید جدی گرفته می‌شدند، اما حالا به‌نظر می‌رسد فرصتی برای بازتولید این ظرفیت‌ها ایجاد شده است، یک جامعه‌شناس در گفت‌وگو با خبرآنلاین ضمن تاکید بر اهمیت مشارکت مردم در فضای عمومی، توجه به ایده ایران را جزو سرمایه‌هایی می‌داند که از ظرفیت بالایی برای تداوم همبستگی برخوردار است.

گزارش‌های سرمایه اجتماعی نشان می‌دهد که بیشترین توافق ایرانی‌ها درخصوص ایرانی بودن و ایران است، بنابراین هرگونه تجاوز به کشور، توهین و تحقیر به هویت ملی با واکنش مردم مواجه می‌شود

تجربه یک جنگ ۱۲ روزه سنگ محک ظرفیت‌های خدماتی و اجتماعی بود، شهری مانند تهران با جمعیت متغیر میلیونی ناگهان گرفتار یک حمله نظامی شد، حمله‌ای که برخی معتقدند در مواجهه با آن ظرفیت‌های خدماتی شهر دچار غافل‌گیری شد، طوری‌که نه از آژیری خبر بود نه پناهگاهی. اما در مقابل ظرفیت‌های اجتماعی همه را غافل‌گیر کرد، علیرغم همه اختلافات زمانی‌که ایده ایران مطرح شد خیلی‌ها اختلافات را کنار گذاشتند، اگرچه معلوم است برای پایدار ماندن این همبستگی تغییراتی باید انجام شود و احتمالاً مخاطب اول این تغییرات جریان سیاست‌گذار است. حسین ایمانی جاجرمی، جامعه‌شناس و عضو هیات علمی دانشگاه تهران معتقد است با باز شدن فضای مشارکت می‌شود زمینه‌های همبستگی را تقویت کرد.

به گزارش خبرآنلاین، به‌عقیده این جامعه‌شناس از سال‌ها قبل گفته شده بود که یک نیروی اجتماعی به‌نام زنان در کشور درحال شکل‌گیری است اما عده‌ای به‌جای این‌که این نیروی اجتماعی را جذب کنند با سیاست‌های سختگیرانه سعی کردند با آن مقابله کنند، عدم پذیرش گروه‌های اجتماعی و عدم جلوگیری از تریبون‌هایی که فقط یک صدا را نمایندگی می‌کنند از جمله مواردی هستند که ایمانی جاجرمی از آن‌ها به عنوان آسیب یاد می‌کند.

در این گفت‌وگو علاوه بر بررسی ظرفیت‌های اجتماعی در مواجهه با جنگ، نکاتی درباره «شهرکُشی» و ظرفیت‌های «سازمان دفاع غیرنظامی کشور» بیان شده است، شما می‌توانید متن کامل این گفت‌وگو را در ادامه بخوانید.

در غزه و ماریوپل «شهرکُشی» شد در تهران نه

*شهری مانند تهران چه‌طور می‌تواند در برابر جنگ تاب‌آوری داشته باشد؟

البته این دوازده روز جنگ نبود و خدا کند جنگ هم نشود، این دوازده روز درگیری بود.

*چه تفاوتی دارد؟

جنگ چیزی هست که در غزه یا مثلا در شهر ماریوپل اوکراین رخ داد ، چراکه در این موارد «شهرکُشی» اتفاق افتاد.

*این «شهرکشی» چه نشانه‌هایی دارد؟

یعنی تمام زیرساخت‌ها و تاسیسات شهر مورد حمله نظامی قرار می‌گیرد و به غیرنظامی‌ها حمله مستقیم انجام می‌شود. البته این دوازده روز هم احتمال زیادی داشت که به جنگ تمام عیار تبدیل شود، با این نقاط قوت و ضعف ما را نشان داد، به‌نظرم جدا از مسائل نظامی و امنیتی که در تخصص ما نیست در سایر موارد مثل مسائل خدماتی و اجتماعی حتما باید یک گزارش ملی تهیه شود.

*نقطه ضعف تهران چه بود؟

به‌نظرم غافل‌گیری بود، میلیاردها تومان پول خرج سازمان‌هایی مثل دفاع غیرعامل یا مدیریت بحران کردیم که در چنین روزهایی به‌کار بیایند ولی تا سه چهار روز کاملاً منفعل بودند، این نشان می‌دهد سناریوی حمله هوایی را تمرین نکردند و آمادگی نداشتند، این درحالی هست که ما از قبل از انقلاب سازمانی داشتیم به نام «سازمان دفاع غیرنظامی کشور» در آن مسئله حمله هوایی تمرین شده بود، حتی آن آژیری که زمان جنگ عراق علیه ایران در شهر به‌گوش می‌رسید کار آن سازمان بود.

از جنگ هشت ساله عراق با ایران بیشتر روایت احساسی برداشت کردیم درحالی‌که باید درس می‌گرفتیم

*اما در این دوازده روز ما صدای آژیر در تهران نشنیدیم؟

تشکیلاتش را داریم اما آن‌ها هم غافل‌گیر شده بودند. از آدم‌های عادی مانند ما انتظاری نمی‌رود اما برای چنین مواقعی سازمان‌هایی وجود دارد که در اصطلاح به آن «دفاع شهری» می‌گویند، در واقع از این سازمان‌ها خبری نبود. ما در خاورمیانه زندگی می‌کنیم بنابراین نیاز به این تمرین‌ها داریم. انگار فراموش کردیم در سال ۱۳۵۹ به ایران حمله نظامی شد و هشت سال درگیر جنگ بودیم، بیشتر یک روایت احساسی از جنگ کردیم درحالی‌که از آن تجربه هشت ساله باید درس می‌گرفتیم، به‌ویژه برای شهرسازی و دفاع شهری.

ما امروز با اسرائیل درگیر هستیم و چنین حمله‌ای از قبل هم پیش‌بینی می‌شده، یعنی مسئله جدیدی نیست، بنابراین سناریوی حمله به ایران جدی بوده لذا ما نباید غافل‌گیر می‌شدیم.

خیلی از مردم ما تجربه جنگ را ندارند، این تجربه برای برخی استان‌ها و برخی افراد که در دهه ۶۰ زندگی می‌کردند وجود داشت ولی بخش عمده جمعیت خالی از تجربه جنگ بودند، شما دیدید که جمعیت زیادی از تهران خارج شد، مردم حدود ۱۸ ساعت در ترافیک گیر کردند، در شهرها برخی کالاها کمیاب شدند، اما اگر در برابر حملات هوایی آمادگی داشتیم نیازی به این جابه‌جایی جمعیت نبود، بلکه پناهگاه‌ها مشخص بود و با تمرینی که از قبل انجام شده بود می‌توانستیم امنیت را برقرار کنیم.

شهردار مدیر بحران تهران است باید با مردم صحبت می‌کرد

*در این دوازده روز ستاد مدیریت بحران در شهر تهران مرجعیت خبر نشد؟

خیر، طبق قانون شهردار تهران مدیر بحران تهران است، شهردار باید در آن ایام با مردم صحبت می‌کرد و روحیه می‌داد، اما انگار هیچ‌کس آماده نبود، به نظرم این درگیری درس بزرگی داشت که باید از آن یاد بگیریم، فرض کنیم درگیری دوباره شروع شود یا بعدها مجدد به ما تجاوز نظامی شود، آیا برای دفاع شهری نباید کاری انجام بدهیم؟ مبحث ۲۱ مقررات ملی ساختمان مربوط به پناهگاه است بنابراین الان باید تحقیق و بازرسی شود که چرا انجام نشده است و چه کسانی تکلیف خودشان را انجام نداده‌اند.

*سرپرست سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهرداری تهران در یک نشست خبری گفت که «پناهگاه الزاماً یک جای بیرون از منزل که حتماً توسط دولت یا شهرداری احداث شده باشد نیست، اغلب آپارتمان‌ها پارکینگ دارند.» واقعا می‌شود از پارکینگ به عنوان پناهگاه استفاده کرد؟

اگر این‌طوری هست که سازمان‌هایی که متولی دفاع شهری و ساختن پناهگاه هستند منحل شوند. به‌نظرم این دسته از مسائل واقعا نیازمند رسیدگی جدی است. سوختن تهران برای من غیرقابل تحمل بود، به شهری که دوستش داری صدمه وارد می‌شود و از جاهای مختلف آن دود بلند می‌شود، چرا این شهر باید صدمه بخورد؟

تحمل جنگ توسط زیرساخت‌های اجتماعی انتظار زیادی است

*آقای دکتر درباره درس‌هایی که باید از این دوازده روز در حوزه خدمات شهری بگیریم گفتید، درخصوص مسائل اجتماعی چه‌طور، امروز درباره تاثیر همبستگی و همگرایی اجتماعی صحبت‌های زیادی می‌شود، ما در آن ایام با چنین چیزی مواجه شدیم؟

به‌نظرم به بررسی بیشتری نیاز دارد، ما می‌توانیم خوشبینانه بگوییم خوب بود اما نیاز دارد واقع‌بینانه به آن توجه کنیم، جنگ چنان اثرات عمیق و گسترده دارد که شما نمی‌توانید انتظار داشته باشید که زیرساخت اجتماعی بتواند آن را تحمل کند، جنگ نیازمند سازماندهی و ظرفیت اداری، انسانی، مالی، تجهیزاتی و پشتیبانی زیادی هست. مردم در حد مقدورات می‌توانند به یکدیگر کمک کنند، من خودم در بجنورد دیدم که فردی نوشته واحد مسکونی خود را در اختیار کسانی قرار می‌دهد که به‌خاطر حمله به ایران خانه‌شان را ترک کردند اما این وضعیت چند روز می‌تواند ادامه پیدا کند، این وضعیت را نمی‌شود به نیت خیرخواهانه آدم‌ها واگذار کرد.

زندگی اجتماعی پایه‌هایی دارد که یکی از آن‌ها نوع‌دوستی است و در مشکلات آدم‌ها به‌یکدیگر کمک می‌کنند، اما وقتی مثلاً ابعاد جنگ گسترده شود افرادی که به دیگران کمک می‌کردند خودشان هم دچار مشکل می‌شوند. نکته دیگر این‌که ما در جامعه مدرن زندگی می‌کنیم، وقتی شهری هشت میلیون جمعیت دارد نیاز به مدیریت و سازماندهی دارد، برای ۱۰ روز ممکن است که نیات خیرخواهانه عمل کند ولی شما نمی‌توانید در دراز مدت روی آن حساب کنید، برای همین در چنین روزهایی معماری ساختمان‌ها، ظرفیت‌های اورژانس، آتش‌نشانی اهمیت دارد. ما تجربه جنگ هشت ساله را نادیده گرفتیم.

بیشترین توافق ایرانی‌ها درخصوص ایرانی بودن و ایران است

*در این روزها که درگیری شکل گرفت ایده وطن خیلی پررنگ شد، ایده‌ای که حداقل توسط بخشی از حاکمیت نادیده گرفته می‌شد، بعد از این دوازده روز حالا چه انتظاری می‌شود از آن‌ها داشت؟

گزارش‌های سرمایه اجتماعی نشان می‌دهد که بیشترین توافق ایرانی‌ها درخصوص ایرانی بودن و ایران است، بنابراین هرگونه تجاوز به کشور، توهین و تحقیر به هویت ملی با واکنش مردم مواجه می‌شود. لذا ما درهمین روزها دیدیم اکثر کسانی‌که از سال‌های گذشته گله و شکایتی داشتند همه آن‌ها را کنار گذاشتند و پشت ایده ایران بسیج شدند، این یک سرمایه است.

ما در جهانی زندگی می‌کنیم که منافع ملی اهمیت دارد، در تعریف این منافع ملی همه افراد باید نقش داشته باشند، یک گروه اقلیت نمی‌تواند بگوییم حرف من منافع جمعی است.

*شما گفتید در تعریف منافع همه باید نقش داشته باشند، خیلی مواقع توسط برخی نهادها از سبک و سیاق زندگی اجتماعی مردم اعتبارزدایی می‌شد، اعتبار بخشیدن به زندگی اجتماعی در بحران‌ها کمک می‌کنند؟

نظریه، تجربه و تاریخ به ما یاد داده که دولت‌های پایدار آن‌هایی هستند که حمایت مردم را داشته‌اند، در عصری زندگی می‌کنیم که برای پایداری سیاست‌ها حداقل باید بخش قابل توجه جامعه در شکل‌گیری آن نقش داشته باشند و آن را اجرا کنند.

با سیاست‌های سختگیرانه سعی شد با آن زنان مقابله شود

*این وضعیت چه‌طور ایجاد می‌شود؟

به این نیاز دارد که شما به عنوان حاکمیت فضای مشارکت را باز کنید، قبل از این‌که سیاستی اجرا شود به آرای عمومی گذاشته شود. اما وقتی مشارکت در انتخابات کم می‌شود باید به عنوان هشدار به آن توجه کرد، این هشدارها داده شده اما به آن بی‌توجهی شد، از مدت‌ها قبل متخصصان می‌گفتند که در ایران یک نیروی اجتماعی جدیدی درحال شکل‌گیری است که آن زنان هستند، اما به جای پذیرش با سیاست‌های سختگیرانه سعی شد با آن مقابله شود، کسانی‌که خواهان این سخت‌گیری‌ها بودند الان منصفانه قضاوت کنند که این سیاست‌ها به نفع جامعه بود یا به ضرر آن؟ اگر بپذیریم زنان نیروی اجتماعی فعال هستند به نفع جامعه است یا این‌که به نیروی مخالف تبدیل بشوند؟ این مسائل نیاز به بازنگری دارد، دولت برای تغییرات باید آماده شود، این درگیری دوازده روزه فرصت مناسبی برای این تغییرات ایجاد کرده است، درسی که ما گرفتیم این است که همه چیز را باید جدی گرفت، از صدا و سیما باید صدای اکثریت مردم پخش شود تا شنیده شود، چرا این سازمان با عملکرد خودش بخش زیادی از مخاطبان را از دست داده بعد همین مخاطب به رسانه‌ای توجه می‌کند که مشخص است منافع ملی را حمایت نمی‌کند.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای

شرکت توزیع برق استان اصفهان

شرکت توزیع برق استان اصفهان در نظر دارد خدمت مورد نیاز خود به شرح ذیل را ، از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه	ساعت بازگشایی پاکات مناقصه	مبلغ ضمانتنامه(ریال)
۱	مناقصه طرح های مصوب و پوششی شهرستان خمینی شهر	۲۹۲۳/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۰۴	۰۸/۳۰ صبح	۶,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	مناقصه طرح های مصوب و پوششی شهرستان برخوار	۲۹۲۴/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۰۴	۰۸/۴۵ صبح	۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	مناقصه طرح های مصوب و پوششی شهرستان مبارکه	۲۹۲۵/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۰۴	۰۹/۰۰ صبح	۴,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	مناقصه طرح های مصوب و پوششی شهرستان شاهین شهر	۲۹۲۶/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۰۴	۰۹/۱۵ صبح	۶,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	مناقصه طرح های مصوب و پوششی شهرستان لنجان	۲۹۲۷/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۰۴	۰۹/۳۰ صبح	۵,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	مناقصه طرح های مصوب و پوششی شهرستان فلاورجان	۲۹۲۸/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۰۴	۰۹/۴۵ صبح	۶,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	مناقصه طرح های مصوب و پوششی شهرستان فریدونشهر	۲۹۲۹/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۰۴	۱۰/۰۰ صبح	۳,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰

مدت دریافت اسناد مناقصه : از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ تا ساعت ۱۹:۰۰ دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ بصورت الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

مدت تحویل پیشنهادات : از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ تا ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/ ۰۵/۰۴ بصورت الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

محل تحویل پیشنهادات : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

تضامین مورد قبول :پیشنهاددهندگان مکلفند معادل مبلغ سپرده شرکت در مناقصه را بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر یا فیش واریزی به حساب جاری سپهر صادرات به شماره ۱۰۵۰۴۲۵۲۲۰۰۵ ویا اوراق مشارکت بی نام تضمین شده بانکها و دولت با قابلیت بازخرید قبل از سررسید(موضوع قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت)

نام شرکت توزیع برق استان اصفهان ارائه دهند . به پیشنهادات فاقد سپرده ، مخدوش و سپرده های کمتر از میزان مقرر و چک شخصی ترتیب اثر داده نخواهد شد .

سایر توضیحات :

۱- هزینه درج آگهی مناقصه در صفحات داخلی روزنامه های نصف جهان و ابتکار به عهده برنده مناقصه می باشد.

۲- داوطلبان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۱۳-۶۲۷۳۰۱۱ ۳ داخلی ۴۲۷۴ و ۴۲۷۵ واحد مناقصات تماس حاصل نمایند.

۳- اسناد و مدارک و اطلاعات این مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir قابل دسترسی میباشد وهمچنین آگهی این مناقصه در سایت پایگاه ملی مناقصات ایران به آدرس http://iets.mporg.ir و سایت شرکت توزیع برق استان اصفهان به آدرس WWW.epedc.ir قابل دسترسی می باشد .

۴- به پیشنهادات فاقد مهر و امضاء و یا مبهم و مشروط و مخدوش و یا بدون سپرده معتبر و یا لاک گرفته شده با لاک غلطگیر و یا پیشنهاداتی که پس از تاریخ تعیین شده واصل گردد مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- کلیه فرایند مناقصه بصورت الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد گرفت اما ارسال سپرده شرکت در مناقصه بصورت لاک و مهر شده قبل از برگزاری مناقصه الزامی است .

۶- آدرس : اصفهان خیابان شریعتی - شرکت توزیع برق استان اصفهان - دبیرخانه

۷- لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : - مرکز تماس ۱۴۵۶

شرکت توزیع نیروی برق استان اصفهان امور تدارکات و انبارها

۲۳۲۲

آگهی تحدید حدود اختصاصی ششدانگ پلاک ۴۰۰۴ / ۵۶

نظربه اینکه مالکیت و تصرفات مفروزه آقای مختار تیرافکن فرزند عبدال به شماره شناسنامه ۰در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۰/۲۰ متر مربع به پلاک ۴۰۰۴ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۶ اراضی دهدشت گلزار شهدا کوی پاسداران کوچه دوم شهید خدیوی خریداری از زارع صاحب نسق آقای امان اله بیات از طریق سامانه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت نام نموده در جریان ثبت بوده و آگهی نوبتی آن به شماره ۲۱۹۵ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ در روزنامه ایده روز منتشر شده سپس مالک از این اداره درخواست آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده است. لذا تحدید حدود اختصاصی ملک با توجه به اختیارات ماده ۱۴ قانون تعیین تکلیف در یک نوبت و در یکی از روزنامههای کثیر الانتشار منتشر و به اطلاع مالک و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که عملیات تحدید حدود و نقشه برداری در ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ محل شروع و انجام خواهد شد اعتراض به حدود با توجه به ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت سی (۳۰) روز پذیرفته می شود.

تاریخ انتشار: ۱۸ / ۰۴ / ۱۴۰۴

سید عبدالرحیم موسوی اصل – رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت

نوبت دوم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمالهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۰۰۰۲۰۰۰۲۶۲ هیات اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستفر در واحد لبتی حوزه ثبت ملک دوگنبدان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پژمان زاهدی فرزند یزدان بخش بشماره شناسنامه ۳۷۵۶ صادره از دوگنبدان یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۴۹/۱۴ مترمربع پلاک ۱۴۳/۲۴۸ واقع در خریداری از مالک رسمی آقای احمد اسمعیلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می تواند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضای تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صار خواهد شد .

م الف: ۱۷۹/۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۴/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک دو گنبدان – علیدوست یاری زاده