## آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۱۸۸ له بانک ملی ایران شعبه خیابان شهید بهشتی گرگان شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۷۷۵۴۲ و علیه شرکت زرپاک آق قلا به شماره ثبت ۵۶۲ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۸۸۶۱۱ (وام گیرنده و راهن) و آقای نورگلدی پقه به شماره ملی ۴۹۷۹۵۸۲۳۹۷( راهن) به استناد سند رهنی شماره ۱۳۷۹۱ مورخ ۱۳۹۳/۶/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۴ سرخنکلاته ،گلستان به دلیل عدم پرداخت بدهی موضوع لازم الاجرا تا تاریخ ۱۴۰۲/۹/۱ به مبلغ ۱۱۹/۱۹۷/۷۶۳/۱۹۶ ریال( یکصد و نوزده میلیارد و یکصد و نود و هفت میلیون و هفتصد و شصت و سه هزار و یکصد و نود و شش ریال) که از تاریخ فوق مبلغ ۴۸/۱۵۲/۹۱۸ ریال (چهل و هشت میلیون و یکصد و پنجاه و دو هزار و نهصد و هیجده ریال ) خسارت تاخیر روزانه به آن افزوده میشود منجر به صدور اجرائیه شده است. مشخصات ملک مورد مزایده یک قطعه زمین مزروعی نوع ملک طلق با کاربری به مساحت سه هکتار مشاع از ششدانگ بمساحت چهل هکتار از پلاک ثبتی دوازده فرعی از چهارده اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش سیزده حوزه ثبت ملک آق قلا استان گلستان که در آن کشتارگاه صنعتی مرغ احداث شده است. ملک مورد مزایده واقع در استان گلستان، شهرستان آق قلا ، جاده آق قلا به گنبد جاده عطاآباد بعد از سه راهی اونق یلقی سفلی کشتارگاه صنعتی زرپاک میباشد و ملک دارای بیمه است . مشخصات مالکیت : مالکیت زرپاک آق قلا شماره ثبت ۵۶۲ تاریخ ثبت ۱۳۸۷/۲/۳ دارای شماره ملی ۱۰۸۶۱۶۸۸۶۱۱ بعنوان مالک سی هزار سهم مشاع از چهارصد هزار سهم عرصه و اعیان طبق سند رهنی شماره ۱۳۷۹۱ مورخ ۹۳/۶/۱۹ دفتر ۱۲۴ گرگان در رهن بانک ملی ایران شعبه خیابان دکتر بهشتی گرگان میباشد با شماره مستند مالکیت ۲۳۱۵۳ تاریخ ۱۳۹۶/۵/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۴ شهر سرخنکلاته استان گلستان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۲۳۷۴۸ سری ج سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۱۰۹ ثبت گردیده است. محدودیت ها: بموجب دستور شماره ۹۵۰۲۵۲ مورخ ۱۳۹۶/۹/۱۱ صادره از اجرای احکام مدنی دادگستری آق قلا در تاریخ ۱۳۹۶/۹/۱۱ به نفع -برای مالکیت زرپاک آق قلا بازداشت می.باشد بموجب دستور شماره ۲۵۴۳۵ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۲ صادره از سازمان تامین اجتماعی آق قلا در تاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۲ به نفع - برای مالکیت زرپاک آق قلا بازداشت می باشد. بموجب دستور شماره ۲۲۰/۰۸/۹۹/۱۶۴۴۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۷ صادره از ریاست محترم شعبه تامین اجتماعی آق قلا در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۷ به نفع -برای مالکیت زرپاک آق قلا بازداشت می باشد. توضیحات و حدود: اربعه کل ملک: شمالا: غیره بطول( ۵۷۰/۰۰ ) پانصد و هفتاد متر به قطعه چهارده تفکیکی شرقا : غیره بطول (۶۴۰/۰۰) ششصد و چهل متر به قطعه نوزده تفکیکی :جنوبا :در چهار قسمت اول غیره بطول (۶۰/۰۰) شصت متر به سیزده اصلی دوم غیره بطول (۰۰ / ۲۰۰ ) دویست متر به سیزده اصلی سوم غیره بطول (۰۰ / ۱۹۰ ) یکصد و نود متر به سیزده اصلی چهارم غیره بطول (۰۰ / ۲۰۰ )دویست متر به سیزده اصلی :غربا: غیره بطول( ۶۷۰/۰۰) ششصد و هفتاد متر به قطعه هفده تفکیکی . توصیف ملک مورد مزایده: --۱ -سالن تولید و بچه سوله های دو طرف با عمر ۱۰ سال بصورت سوله با فریمهای فلزی به ارتفاع حدود پنج متر با مساحت حدود ۲۶۴۲ متر مربع با کف سنگ و دیوارهای آجری با رویه کاشی سرامیک و سقف کاذب نمای بیرونی پودر سنگ و سیمان سفید شامل سالن انتظار ، چنگه زنی ،سرزنی (کشتارگاه تخلیه شکم، چیلر، آبچکان، اتاق بسته بندی سردخانه و غیره و بچه سوله ها هم دارای رختکن اتاق برق -اتاق یخ -یخ سازی -انبار مواد بسته بندی موتورخانه اتاق سرپرست و دامپزشک ،آزمایشگاه پیش سردکن و غیره است ۲- سالن پخت ضایعات : بصورت سوله به ارتفاع حدود شش متر با مساحت حدود ۴۲۰ متر مربع با مصالح فوق که در حدود یک سوم سوله سقف بصورت نیم طبقه احداث شده است.۳ -ساختمان اداری: بصورت سه طبقه با مساحت حدود ۵۷۶ متر مربع اسکلت فلزی با کف سرامیک دیوار گچ سقف گچی درب و پنجره های آلومینیومی و نمای جنوبی (جلو) سنگ و بقیه پودر سنگ و سیمان سفید و فاقد آسانسور است.۴- تصفیه خانه فاضلاب: با بتن مسلح احداث و دارای مساحتی حدود ۵۲۵ متر مربع است. ۵- اتاق نگهبانی : دارای اسکلت بنایی با مساحت حدود ۱۵ متر مربع با دیوارهای آجری نمای سنگ و رویه داخلی گچ کف سنگ و سقف شیروانی است ۶ -ساختمان پست برق دارای اسکلت بنایی با مساحت حدود ۳۰ متر مربع دیوارهای آجری با رویه پودر سنگ و سیمان سفید و سقف شیروانی است.۷- ساختمان پست گاز: دارای اسکلت فلزی بمساحت حدود ۱۵ متر مربع با دیوارهای تا ارتفاع یک متر آجرچینی و به بالا توری و سقف شیروانی با پوشش ورق موجدار گالوانیزه است.۸ -اتاق کارگری و سرویس بهداشتی: دارای اسکلت بنایی با مساحت حدود ۹۰ متر مربع با دیوارهای آجری با رویه پودر سنگ و سیمان سفید و سقف شیروانی است.۹ -محوطه سازی : محوطه سازی با فضای سبز بمساحت حدود ۵۰۰۰ متر مربع که با بتن پوشیده شده است ۱۰ - دیوار کشی پیرامونی: ضلع غربی با دیوارهای آجری با ارتفاع حدود یک متر و نرده روی آن به ارتفاع حدود یک متر و در بقیه اضلاع با دیوارهای آجری به ارتفاع دو متر محصور شده است. برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری ارزش سه هکتار مشاع ملک شامل مساحت عرصه و اعیان ، موقعیت کاربری- قدمت بنا -امکانات و ،امتیازات بصورت تخلیه بدون تعهدات و دیون به مبلغ دویست و سی و چهار میلیارد و دویست و ده میلیون ریال ( ۲۳۴/۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ) ارزیابی گردیده و قطعیت یافته است لذا مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۸ (هشتم مرداد ماه یکهزار و چهارصد و چهار) در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آق قلا از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ (۲۳۴/۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ) (دویست و سی و چهار میلیارد و دویست و ده میلیون ریال ) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد فروش کلا نقدی است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت ،مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز ،نکند مبلغ ده درصد واریزی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به ،آب ،برق -گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده .است در صورتی که مال مورد مزایده خریدار پیدا نکند بستانکار ظرف مهلت مقرر نسبت به نحوه واگذاری مورد مزایده (ششدانگ یا سهم مشاعی به میزان طلب) اظهار نظر نمایند در این صورت مورد مزایده بر مبنای مبلغ پایه مزایده به بستانکار پرونده واگذار می گردد. این آگهی پس از تائید نهایی فرآیند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت طالبین میتوانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا مراجعه نمایند.

م الف:۴۷۹

تاریخ انتشار روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۱

**مهناز جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آق قلا**
**۲۳۸۴**

---

## اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۵۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۴/۸ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم میثم شریعتی فرزند مجید بشماره شناسنامه ۵۶۹در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۲۶۳,۵۳متر مربع قسمتی از پلاک ۶۰فرعی از ۳۳ اصلی واقع در مغان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از ورثه سید محمود محمدیان مغانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۴/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : یک شنبه ۵ / ۵ / ۱۴۰۴
شناسه: ۱۹۶۲۰۴۶

**حمیدرضا حسین پور**
**رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود**
**از طرف محمد علی یارمحمدی**
**۲۳۸۷**

---

## اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۴۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۸ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم محسن نوروزی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۴۲در ششدانگ یک باب انبار به مساحت۲۵۷,۶۸متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۹۰ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از ورثه نیره محمدی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۴/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : یک شنبه ۵ / ۵ / ۱۴۰۴
شناسه: ۱۹۶۲۰۵۹

**حمیدرضا حسین پور**
**رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود**
**از طرف محمد علی یارمحمدی**
**۲۳۸۲**

---

## آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض معصومه طاهری به شماره شناسنامه ۴۶ بشماره ملی ۲۱۲۱۸۵۷۷۶۱ صادره از گرگان فرزند محمد متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۰۵۳د رششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۹.۵۵ متر مربع از پلاک شماره ۳۸۶۶ فرعی از ۱۰۷ -اصلی واقع در اراضی خارج از مزرعه موقوفه محمدصادق بابا صادقیان بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
شناسه آگهی:۱۹۶۱۳۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۴.۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۵.۰۶

**سیدعیسی میرکاظمی**
**سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان**
**از طرف محمد فندرسکی ۲۳۸۹**

---

## اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۱۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۴/۹ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم زری کلات جاری فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۲۷در ششدانگ یک فطعه باغ به مساحت۱۱۴۵,۵۵متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۸۰فرعی از ۱ اصلی واقع در بسطام بخش ۰۳ شاهرود خریداری با واسطه از طیبه حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۴/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : یک شنبه ۵ / ۵ / ۱۴۰۴
شناسه: ۱۹۶۲۰۸۴

**حمیدرضا حسین پور**
**رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود**
**از طرف محمد علی یارمحمدی**
**۲۳۸۸**

---

## اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۴۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۴/۸ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم اسمعیل قاسمی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۵ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت۲۴۷,۴۱متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۰۲و۳۹۰۱ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری ازعلی اکبر قاضوی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۴/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : یک شنبه ۵ / ۵ / ۱۴۰۴
شناسه:۱۹۶۰۵۵۵

**حمیدرضا حسین پور**
**رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود**
**از طرف محمد علی یارمحمدی ۲۳۸۱**

---

## اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۴۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۴/۸ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم سید مهدی رضویان زاده فرزندسید احمدبشماره شناسنامه ۶در ششدانگ یک باب انبار به مساحت۱۹۹,۳۰متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۲۹۰۷اصلی واقع در بخش ۰۱ شاهرود خریداری از ورثه ابوالفضل رضوی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۴/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : یک شنبه ۵ / ۵ / ۱۴۰۴
شناسه:۱۹۶۰۴۸۰

**حمیدرضا حسین پور**
**رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود**
**از طرف محمد علی یارمحمدی ۲۳۸۰**

---

## اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
## اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
## هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۶۷۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قربانعلی حبیبی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۶۱۲ کد ملی ۵۶۰۹۵۴۰۴۲۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۷.۸۸ متر مربع از پلاک ۲۹۰ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از محمد بیدگلی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۰۷ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۵/۵

**علیرضا روستائی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۳۹۷**

---

## اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۴۰۰۰۳۱۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۸ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم رضا اصغری فرزند تقی بشماره کد ملی ۴۵۹۱۶۳۵۲۹۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۴۰۰,۹۷متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۷۹ فرعی از ۱اصلی واقع دربسطام بخش ۳ شاهرود خریداری ازعبدالله غیاث الدین محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۴/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : یک شنبه ۵ / ۵ / ۱۴۰۴
شناسه:۱۹۵۹۲۷۶

**حمیدرضا حسین پور**
**رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود**
**از طرف محمد علی یارمحمدی ۲۳۹۳**

---

## آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۱۶۵۰ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۴۷۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم آرخی فرزند حاج محمد به شماره شناسنامه ۸۴۱۷ کد ملی ۴۹۷۹۹۳۹۳۷۶ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۷/۳۰ متر مربع ، مفروز، و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۳۳۹ فرعی از ۱ -اصلی واقع در آق قلا -خیابان خرمشهر- بخش ۷ -حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی (حاجی محمد حسین جدی حصاری) تائید گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف:۴۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۴/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۴/۵/۵

**مهناز جهانفر**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا ۲۳۹۱**

---

## اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
## اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
## هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۶۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد شیرکوند فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵ کد ملی ۰۴۲۱۲۸۷۱۲۸ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۱۸ متر مربع از پلاک ۳۱۲ فرعی از ۷ اصلی واقع در کاظم آباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از حسن شیرکوند ) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۹۶ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۵/۵

**علیرضا روستائی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۳۹۵**

---

## اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۴۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۸ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم حسن صبوری فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۱۴در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۹۶متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۲۱۸فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری ازمالک رسمی زهرا گلی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۴/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : یک شنبه ۵ / ۵ / ۱۴۰۴
شناسه: ۱۹۶۲۰۹۹

**حمیدرضا حسین پور**
**رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود**
**از طرف محمد علی یارمحمدی۲۳۸۴**

---

## آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۱۳۵۳ تاریخ ۱۴۰۴/۲/۳۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۷۸ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای تاج بردی طعنه فرزند نورگلدی به شماره شناسنامه ۴ کد ملی ۴۹۷۹۷۸۷۵۵۱ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۸۷/۳۰ مترمربع ، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۲ -اصلی واقع در آق قلا- اراضی قریه طعنه -بخش ۷ -حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف:۴۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول : روزشنبه ۱۴۰۴/۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : روزیکشنبه ۱۴۰۴/۵/۵

**مهناز جهانفر**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا۲۳۹۰**

---

## آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل - دهستان لیتکوه
۵۹- اصلی( قریه انجه پل)
۱۳۷ فرعی آقای مهدی خلیلی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی که ده سیر مشاع از کل عرصه موقوفه است به مساحت ۱۹۳/۷۴ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از محمد علی دوستدارنیا. لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقو