خبر

رامبد جوان:

دست آنها که از جنگ نفع می‌برند از ایران کوتاه باد

رامبد جوان ـ مجری و کارگردان «کارناوال» ـ ابراز امیدواری کرد که دست همه جنگ‌طلبان و همه افرادی که از جنگ منفعت می‌برند برای همیشه از کشور عزیزمان کوتاه شود.

به گزارش ایسنا، رامبد جوان، مجری و کارگردان برنامه «کارناوال»، در آغاز قسمت اول این برنامه که هفته گذشته از شبکه نمایش خانگی منتشر شد، در سخنانی به جنگ ۱۲روزه اشاره کرد و گفت: روزی که ما «کارناوال» را شروع کردیم و چند قسمت اولش را ضبط کردیم، همه چیز با حالا فرق می‌کرد، هنوز خبری از هیچ موشک و بمبی نبود و سایه جنگ بر سر کشورمان نیفتاده بود. هنوز چشم های نگران به آسمان دوخته نشده بود و گوش‌هایمان منتظر صدای هیچ انفجاری نبود. هنوز بچه‌هایمان جنگ را از نزدیک لمس نکرده بودند و تمام آشنایی آنها با جنگ، به خاطرات پدر و مادرها و پدربزرگ و مادربزرگ‌هایی که جنگ ایران و عراق را تجربه کرده بودند و دیده بودند، برمی‌گشت. وی افزود: آن روز که «کارناوال» را آغاز کردیم، حال و هوایمان با امروز فرق داشت. با شروع آن اتفاق‌ها، ما هم مثل خیلی از افراد کارمان را تعطیل کردیم و نگران و گیج بودیم؛ نگران بودیم برای جان مردم بی‌گناه و عزیزمان، برای آینده کشور و بچه‌هایمان و گیج از اینکه نمی‌دانستیم قرار است چه شود و تا کی ادامه پیدا کند و وظیفه ما چیست. کارگردان برنامه «کارناوال» با ابراز خوشحالی از اینکه بار دیگر دور هم جمع شده‌ایم، بیان کرد: حالا که با شما صحبت می‌کنم، چند روز از آن دوازده روز تلخ گذشته و ما تصمیم گرفته‌ایم «کارناوال» را ادامه دهیم چون اعتقاد داریم زندگی، هرچقدر هم سخت، ادامه دارد. اعتقاد داریم باید امید را برای بچه‌هایمان و همه زنده نگه داریم، ترس را از وجودشان پاک کنیم و اعتقاد داریم باید برای این کار قوی باشیم و بتوانیم آینده بهتری برای کشورمان و بچه هایمان بسازیم.

جوان با اشاره به اینکه امید می‌رود دیگر هیچ وقت سایه جنگ را بالای سر کشورمان نبینیم و دیگر هیچ بمب و موشکی تن این خاک را زخمی نکند، گفت: به امید آنکه جان هیچ زن و مرد و کودک بی‌گناهی هزینه جانبی هیچ جنگی و رسیدن به هیچ مقصودی نباشد. به امید آنکه دست همه جنگ طلبان و همه کسانی که از جنگ منفعت می‌برند برای همیشه از کشور عزیزمان کوتاه شود و آبادانی و پیشرفت، تنها چشم‌اندازمان برای ایران عزیزمان باشد. به امید اینکه همه ما در ایران عزیزمان با صلح و احترام در کنار هم زندگی کنیم و عشق بینمان جاری باشد و این وطن خانه همه ما باشد. وی در پایان تاکید کرد: از طرف خودم و خانواده بزرگ «کارناوال» برای خانواده‌هایی که عزیزان بی‌گناهشان را در این روزهای تلخ از دست داده‌اند، آرزوی صبر می کنم.

۲۱۱ اثر تاریخی ایران چطور به چین رفت و برگشت؟

ابهام‌ها و شائبه‌های یک خبر

نگرانی‌ها درباره سرنوشت ۲۱۱ اثر نفیس تارخ ایران آنقدر زیاد شد، که سرانجام جبرئیل نوکنده، رییس کل موزه ملی ایران به حرف آمد. او گفته این آثار که آذر ۱۴۰۲، در دولت سیزدهم از ایران به چین فرستاده شده بودند، سرانجام در فروردین ۱۴۰۴به کشور بازگشتند.

جزییات بسیار کمی از شرایط ارسال این آثار منتشر شده، اما خبرگزاری «ایسنا» در همان اوان نوشته بود که طرف چینی ۱۱۴ میلیون و ۲۰۵ هزار یورو بیمه برای این آثار در نظر گرفته است

اظهارنظری که البته پرسش‌های زیادی را برانگیخته و نگرانی‌ها درباره وضعیت این آثار همچنان پابرجاست. چراکه مشخص نیست این آثار تحت چه قرارداد و چارچوب مشخصی برای نمایش به چین فرستاده شدند و چرا دوره نمایش آنها که قرار بود شش ماه باشد، حدود ۱۵ ماه به درازا کشید؟ چرا تا پیش از افشای اخباری درباره این آثار، رییس موزه ملی هیچ خبری از بازگشت آنها در فروردین ۱۴۰۴ نداده بود؟ برای پاسخ به این پرسش‌ها، ابتدا باید اصل این ماجرا را مرور کنیم و ببینیم که آثار تاریخی ایران چرا سر از چین در آورد و چگونه رفته‌رفته نگرانی‌ها درباره سرنوشت این آثار برانگیخته شد؟

به گزارش روزنامه اینترنتی فراز، در دولت سیزدهم، به پیشنهاد وزارت میراث فرهنگی و گردشگری و تصویب هیات وزیران، ۲۱۱ اثر از دوره‌های مختلف تاریخ ایران برای نمایش به چین فرستاده شد. قرار بود این آثار در نمایشگاهی با عنوان «شکوه ایران باستان» برای بازدید عموم به نمایش درآید. از جمله این آثار نفیس تاریخی-تمدنی ایران می‌توان به شیر زرین دوره هخامنشی، جام مارلیک دوره آهن ۲، کاسه شیشه‌ای دوره ساسانی از دیلمان گیلان و دو بشقاب نقره‌ای ساسانی، یکی ساده و دیگری پایه‌دار با نقش سوارکار، نیم تنه انسانی گچی حاجی‌آباد فارس و بسیاری آثار دیگر از دوره‌های مختلف تاریخ ایران از هخامنشی تا صفوی را در برمی‌گرفت.

همچنین سرستون گاو کاخ آپادانای تخت جمشید، نسخه اویغوری از مجموعه شیخ صفی‌الدین اردبیلی، یک برگ نگارگری از خمسه نظامی و یک ورق نگارگری از سده ۱۶ و ۱۷ میلادی، به همراه مجسمه داریوش، پنج شی‌ای هستند که بازآفرینی شده و مولاژ آنها به نمایش گذاشته شد.

نخستین پرسش درباره رویکرد دولت سیزدهم نسبت به میراث تاریخی ایران است. عزت‌الله ضرغامی وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دولت سیزدهم تلاش بسیاری داشت تا حریم آثار تاریخی را محدود کند و تا جای ممکن از میان ببرد. او حتی در مصاحبه‌ای در دی ماه ۱۴۰۲ علیه حریم مقبره کوروش در پاسارگاد صحبت کرده بود و گفته بود مثلا یک کشاورز به دلیل نزدیکی به حریم این منطقه تاریخی نمی‌تواند اتاقی در کنار طویله‌اش بسازد. حال چگونه این دولت با چنین نگاهی به میراث تاریخی-تمدنی ایران، ناگهان مدعی ارسال آثار تاریخی ایران در قالب سفیری فرهنگی به چین شد؟

شاید به همین دلایل بود که ارسال این آثار از همان ابتدا نگرانی برخی باستان‌شناسان و فعالان این حوزه را برانگیخت.

شرایط غیرشفاف و تمدید شش ماهه به کام چینی‌ها

جزییات بسیار کمی از شرایط ارسال این آثار منتشر شده، اما خبرگزاری «ایسنا» در همان اوان نوشته بود که طرف چینی ۱۱۴ میلیون و ۲۰۵ هزار یورو بیمه برای این آثار در نظر گرفته است. قرار بوده این آثار تا ۶ ماه در چین نمایش داده شود و سپس به ایران برگردد. هیات دولت سیزدهم در خرداد ۱۴۰۳، یعنی بعد از حادثه سقوط هلی‌کوپتر سیدابراهیم رییسی ۶ ماه دیگر این مدت را تمدید کرد.

ارسال ۱۵۱ اثر دیگر در دولت چهاردهم

به این ترتیب، آثار ایران باید در بهمن ۱۴۰۳، به کشور بازمی گشت. اما آنچه در ایران تاریخ خبری شد، تصویب ارسال ۱۵۱ اثر تاریخی دیگر به چین در هیات وزیران دولت چهاردهم بود. براساس خبرها قرار است این آثار در موزه دانشگاهی شهر سیچوان نمایش داده شوند. درباره ارسال این دسته از آثار نیز جزییات روشنی وجود ندارد. اما موعد بازگشت آنها نیز شش ماه بود که ماه آینده به پایان می‌رسد. اما هنوز خبری از بازگشت آنها به ایران نیست.

درآمد بالایچین از نمایش آثار تاریخ ایران

طبق بررسی‌ها، ۲۱۱ اثر تاریخی ایران در موزه ملی چین در پکن و چند شهر دیگر نمایش داده شده و آنقدر استقبال از این آثار زیاد بوده که بلیطهای نمایش پیش‌فروش می‌شده. اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه دولت چهاردهم گفته بود که آثار تاریخی ایران در سومین مقصد در چین، پس از استقبال فراوان، در پکن و شانگهای، در اورومچی، مرکز منطقه خودمختار سین‌کیانگ چین، به نمایش درآمده‌اند و میلیون‌ها نفر در فضای مجازی نیز مجذوب این آثار شدند؛ بنابراین مشخص است که چینی‌ها توانستند با آثار تاریخی-تمدنی ایران درآمد زیادی از طریق ایجاد جذابیت گردشگری به دست آورند.

ایران چه به دست آورد؟

اما آنچه مشخص نیست آورده ایران از ارسال این حجم از آثار تاریخی نفیس به چین برای مدت بیش از ۱۵ ماه است. گرچه این آثار در وهله نخست می‌توانند سفیر فرهنگی-تمدنی برای ایران باشند، اما وقتی پای ۲۱۱ اثر از دوره آهن تا صفوی در میان است، باید نفع بسیار بیشتری حاصل ایران شود. اما مشخص نیست که چه سودی از ۱۵ نمایشگاه برگزار شده با آثار گران‌بهای ایران نسیب ایران شده و چه امتیازی از چینی‌ها بابت ارسال این آثار گرفته شده است؟

تاجایی که بررسی‌ها نشان می‌دهد، در ازای ارسال آثار گران بهای ایران، چینی‌ها ۸۰ قلم شیء متعلق به قرون ۱۷ تا ۲۰ به ایران فرستادند. آثاری در حد پارچه ابریشم یا ظروف تزیینی که با آنها نمایشگاهی کم‌رقم در سال ۱۴۰۲ در سعدآباد برگزار شد. نمایشگاهی که به هیچ وجه در مقیاس نمایشگاه آثار ایران در چین نبود و طبق گزارش‌ها استقبالی هم از آن صورت نگرفت. این یعنی حتی تبادل آثار نیز به هیچ وجه در سطح برابری نبود و در حالی که ایران برخی از ارزشمندترین آثار تاریخ خود را به چین فرستاد، چینی‌ها اقدام متقابلی انجام ندادند.

نکته دیگر اینجاست که ایران به رویه خود ادامه داده و ۱۵۱ اثر دیگر را هم در دولت چهاردهم به چین فرستاده است. باز هم بدون آنکه نفع مشخصی از این رویه عاید ایران شود.

خبر

زایشگاه «مجید» خانه قصه شد

خانه قدیمی هوشنگ مرادی کرمانی در محله امامزاده یحیی در تهران که این نویسنده از آن به‌عنوان زایشگاه «مجید» قصه‌هایش یاد می‌کند، پس از بازسازی به «خانه قصه» تبدیل شد.

به گزارش ایسنا، خانه هشتادساله‌ای که هوشنگ مرادی کرمانی از اواخر دهه ۵۰ تا اوایل دهه ۷۰ با همسر و سه فرزندش در آن زندگی کرده و قصه نوشته است، اکنون به «خانه قصه» تبدیل شده است. شهرداری منطقه ۱۲ تهران این خانه را در آبان ۱۳۹۹ با هدف حفظ و نگهداری اماکن تاریخی واجد ارزش، خرید تا در آن‌جا مجموعه‌ای فرهنگی راه‌اندازی شود که هم جنبه کتابخانه داشته باشد و هم خانه داستان و ادبیات کودک باشد. اما بعد درهایش قفل و خانه به حال خود رها شد. خانه مدتی سرپناه معتادان محل شده بود تا این‌که شهرداری سال گذشته (۱۴۰۳) در یک مزایده این خانه را برای ۱۱ سال به یک احیاگر بناهای تاریخی واگذار کرد.

مهر ۱۴۰۳ بود که بهروز مرباغی، معمار و مدیر خانه اردیبهشت عودلاجان «اودلاجان» و احیاگر بناهای تاریخی به ایسنا خبر داد درهای این خانه برای مرمت و احیا بازگشایی خواهند شد و بعد قول داد تا پایان سال کار بازسازی آن به اتمام برسد. خانه‌ای که با توجه به این‌که مأمن معتادان شده بود، آسیب بسیاری دیده بود.

حالا در ۲۰ تیرماه ۱۴۰۴ درهای این خانه که در کوچه‌پس کوچه‌های محله امامزاده یحیی در بافت تاریخی تهران است، با عنوان «خانه قصه» به روی مردم باز شده و علاقه‌مندان برای حضور در این خانه می‌توانند به سه‌راه امین حضور، کوچه آبشار غربی، کوچه شهید هداوند، روبه‌روی دبستان «بدر»، انتهای کوچه شیرازی‌ها، پلاک ۲۷ سابق بروند؛ خانه‌ای که مرادی کرمانی درباره آن گفته است: «چکیده نویسندگی من در این خانه است. من در این‌جا ازدواج کردم و بچه‌دار شدم. ۸۰ درصد از کارهایم در این خانه بوده و «قصه‌های مجید» که معروف‌ترین‌شان است، در این خانه نوشته شده است. پسرعمویی دارم که می‌گوید این خانه زایشگاه مجید است. مجید در این‌جا به دنیا آمد و بزرگ شد، هم برای رادیو، هم کتاب و بعد هم تلویزیون». هوشنگ مرادی کرمانی که روز جمعه (۲۰ تیرماه) پس از مدتی کسالت، در مراسم افتتاح این خانه حضور داشت، به ایسنا می‌گوید: «خانه خیلی خوب شده است. استقبال خوبی از آن شد. خانه در سال‌های اخیر محلی برای حضور معتادان شده و کثیف شده بود، اما حالا مکانی شده که مخاطبان می‌توانند در آن محله که نسبتا محروم است، در آن به عنوان یک مکان فرهنگی حضور داشته باشند.»

تقدیرنامه‌ها و تندیس‌های هوشنگ مرادی کرمانی به صورت امانی در این خانه نگهداری می‌شوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۷۳۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۷۳آقای حمیدرضا یزدی زاده به شناسنامه شماره ۳۰۶۹۳ کدملی ۰۳۸۱۷۷۲۵۷۸ صادره قم فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ۴۹/۰۶مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۰۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از غلامرضا و غلامحسین هر دو ارغوان بالمناصفه اسناد مالکیت مشاعی صادره در دفتر۱۷۰صفحات۲۹۸ و۳۰۱ و ۳۰۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۴۵۹۰۳ مورخ۱۳۶۰/۰۹/۰۹ دفترخانه ۱۵ قم)

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۷۴۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۷۴ خانم نیره زندی نیا به شناسنامه شماره ۶۸۳۲ کدملی ۰۳۸۶۵۱۸۶۷۱ صادره فرزند مهدی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ۴۹/۰۶مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۰۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از غلامرضا و غلامحسین هر دو ارغوان بالمناصفه اسناد مالکیت مشاعی صادره در دفتر۱۷۰صفحات۲۹۸ و۳۰۱ و ۳۰۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۴۵۹۰۳ مورخ۱۳۶۰/۰۹/۰۹ دفترخانه ۱۵ قم)

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۳۸۴۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۰۶ آقای خسرو معروفی راد به شناسنامه شماره ۵۸۲ کدملی ۳۷۸۰۴۷۶۰۱۰ صادره بیجار فرزند قوچعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۲۹/۲۷مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۴۰/۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۳۲۷صفحه۵ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۵۰۴۶۴ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۹دفترخانه۲۹ قم)

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۸۸۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۷۳ آقای مهدی قربانی فرد به شناسنامه شماره ۲۸ کدملی ۴۰۳۲۳۱۳۳۳۴ صادره کبودراهنگ فرزند قدرعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۷۸/۵۸۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از فضل اله صالحی شکیب سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۱۸۸صفحه۲۵۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۶۴۴۸۹ مورخ ۱۳۷۲/۰۱/۰۹دفترخانه۵ قم)

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۸۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۵۴۸ آقای سیداياد حسینی فر (رشاد ارزان فروش سابق) به شناسنامه شماره ۱۵۲۲۵ کدملی ۴۷۲۲۸۴۱۰۳۹ صادره عراق فرزند سیدجواد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۹۰مترمربع پلاک شماره ۶۳۸۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۱۲۷صفحه۸۲ خریداری به موجب سند رسمی شماره۷۲۰۲۳ مورخ۱۳۷۰/۰۶/۲۶دفترخانه۹ قم)

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۵۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۷۰ آقای محمدعلی اسمعیلی جمکرانی به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۴۴۲۸۴۹ کدملی ۰۳۷۰۴۴۲۸۴۹ صادره قم فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۹۲/۹۵مترمربع پلاک شماره ۱/۱۲۸ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس اسمعیلی جمکرانی و سکینه سلطان اکبری جمکرانی بالمناصفه سند رسمی شماره ۴۰۸۰۰ مورخ۱۳۳۶/۰۶/۰۶دفترخانه۶ قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

گویه / ابتکار (شناسه آگهی: ۱۹۶۲۷۲۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم- مهدی زارع شحنه ۲۴۴۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۲۸۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۳۷ آقای الیاس حمیدی به شناسنامه شماره ۱۵ کدملی ۶۱۷۹۶۲۸۱۶۵ صادره خنداب فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۵۴/۳۰مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۵۳/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از ۱- رضا رئیس ابراهیمی احدی از ورثه اسماعیل نسبت به ۱۴۰ سهم و ۲- مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عبد الحسین رئیس ابراهیمی احدی دیگر از ورثه اسماعیل نسبت به ۱۴/۳۰ سهم که بنام مورث اسماعیل رئیس ابراهیمی طبق اظهارنامه شماره ۶۰۴۷ مورخ۱۳۴۸/۰۵/۲۷ ثبت قم می باشد)

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۸۸۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۰۱۸ آقای الیاس حمیدی به شناسنامه شماره ۱۵ کدملی ۶۱۷۹۶۲۸۱۶۵ صادره اراک فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹/۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۳۷/۲اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی رئیس ابراهیمی اظهارنامه ثبتی شماره ۹۶۲ مورخ۱۳۶۱/۰۱/۱۸ثبت قم)

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۳۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۵۳ خانم راضیه جعفری نیا به شناسنامه شماره ۳۱۵ کدملی ۵۸۷۹۶۸۶۵۱۵ صادره افشار فرزند علی حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۴۰مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۴۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حبیب اله ولی اظهارنامه ثبتی و رونوشت از سند رسمی شماره ۱۲۱۹۰ مورخ۱۳۲۴/۰۶/۲۴دفترخانه۸ قم)

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۲۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۳۳۹ خانم فاطمه غفاری کیا به شناسنامه شماره ۱۲۷۶۶ کدملی ۰۳۸۲۰۵۷۴۱۴ صادره قم فرزند علی اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۴۲/۵۰مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۰۹/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۱۴۶ صفحات۱۲۷ و۱۳۰ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۹۱۰۰مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۷دفترخانه۱۰۲ قم)

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۲۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۸۹ خانم محدثه طهماسبی به شناسنامه شماره ۱۹۳۰ کدملی ۰۳۸۵۰۲۷۹۹۰ صادره قم فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۲۵/۳۰مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳/۱۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۲۷۰۷۳ مورخ۱۴۰۱/۰۶/۱۳دفترخانه۷۷ قم)

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۸۸۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۱۲ خانم خانمتاج صفری کامروز به شناسنامه شماره ۷۲۹ کدملی ۴۳۷۱۲۴۹۹۶۵ صادره خدابنده فرزند قندعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۸/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۵۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (۱- مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حسین و محمد حسن شبانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۳۳۱ صفحه۲۶۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۶۸۸۷۵ مورخ۱۳۸۹/۰۶/۱۴دفترخانه۲۱ قم نسبت به ۷۴/۴۳۵ سهم ۲- مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد آقائی کفرانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۳۳۱ صفحه۲۶۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۶۸۵۸۰ مورخ۱۳۸۹/۰۴/۲۸دفترخانه۲۱ قم نسبت به ۷۴/۴۳۵ سهم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

گویه / ابتکار (شناسه آگهی: ۱۹۶۲۷۲۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم- مهدی زارع شحنه ۲۴۴۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۶۲۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد وکیلی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۱۱۲۴۶ کد ملی ۰۴۲۱۹۵۳۰۱۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۶.۹۷ متر مربع از پلاک ۱۱۶۴ فرعی از ۹۶ اصلی واقع در خواجه ولی علیا خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از علی بوربور) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۷۶ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۴/۲۲

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۶۲۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا مهرآبادی فرزند نوروز علی بشماره شناسنامه ۸۹۲ کد ملی ۰۷۹۲۱۶۲۴۶۳ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ متر مربع از پلاک ۳۸۲۳ فرعی از ۱۲ اصلی قطعه ۲۲ واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از محمد حسین غلامی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۶۲ ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۴/۲۲

علیرضا روستائی رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۶۲۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای میلاد وکیلی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۱۱۲۴۶ کد ملی ۰۴۲۱۹۵۳۰۱۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ۲۷۲ متر مربع از پلاک ۸۷ فرعی از ۳ اصلی واقع در کهریزک خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از محمد طیبی فر) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۷۷ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۴/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۴/۲۲

علیرضا روستائی رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۴۷۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا گلستانی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۳۶۵ کد ملی ۰۴۹