آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ولی خدائی خیاوی طی وکالتنامه شماره ۱۴۵۴۹۰ مورخ ۹۳/۰۵/۲۷ دفتر ۱۲۷ تهران از طرف آقای حمیدرضا خدائی (مالک)
با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۷۳۰۹۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ دفترخانه ۳۴ پردیس و برگ درخواست وارده شماره ۵۶۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۳۰۰ متر مربع قطعه ۱۲۱۰ تفکیکی به شماره ۵۸۱۴۵ فرعی از ۲۳۹۵ – اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۵۸۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ده تهران ذیل ثبت شماره ۵۴۹۱۳ صفحه ۳۵۲ دفتر ۳۹۹ – املاک به بنام خانم سهیلا نریمانی ثبت و تحت شماره چاپی المثنی ۶۱۰۲۴۲ صادر و تسلیم گردیده است سپس سه دانگ مشاع مورد ثبت برابر سند قطعی شماره ۱۴۵۴۰۹ مورخ ۹۳/۰۴/۳۱ دفترخانه ۱۲۷ تهران به آقای حمیدرضا خدائی منتقل شده و در ادامه از طرف آقای حمیدرضا خدائی مقدار نیم دانگ مشاع از سه دانگ را طبق سند قطعی شماره ۱۴۵۴۸۸ مورخ ۹۳/۰۵/۲۷ دفتر ۱۲۷ تهران به خانم مریم فروغی انتقال داده که پس از ابطال سند مالکیت اولیه بنام خانم مریم فروغی ذیل ثبت صفحه ۱۴۳ دفتر ۵۷۹ – املاک سند مالکیت جداگانه صادر و نسبت به مقدار ۲/۵ دانگ مشاع سهمی حمیدرضا خدائی ذیل ثبت ۷۳۲۷۳ صفحه ۳۵۶ دفتر ۵۳۹ بشماره چاپی ۱۱۸۱۸۰ بنامش ثبت و صادر گردیده است.
برابر سوابق ثبتی موجود بموجب دادنامه ۹۹۰۹۹۷۰۲۲۸۷۰۱۲۴۰ مورخ ۹۹/۰۹/۲۰ و شماره ۱۴۰۰۶۸۹۹۰۰۲۹۳۰۱۰۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ شعبه ۲۷ دادگاه عمومی تهران و دادنامه ۱۴۰۰۶۸۳۹۰۰۰۳۹۳۴۶۹۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۹ شعبه سوم دادگاه تجدیدنظر استان تهران اسناد قطعی شماره ۱۴۵۴۰۹ مورخ ۹۳/۰۴/۳۱ و شماره ۱۴۵۴۸۸ مورخ ۹۳/۰۵/۲۷ دفتر ۱۲۷ تهران ابطال گردید
سپس مجددا برابر دادنامه شماره ۹۹۰۹۹۷۰۲۲۸۷۰۰۹۵۶ مورخ ۹۹/۰۷/۲۰ شعبه ۲۷ اجرای احکام مدنی م. ق شهید مدنی تهران و دادنامه ۱۴۰۰۶۸۳۹۰۰۰۳۹۳۴۶۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۹ شعبه ۳ دادگاه تجدیدنظر استان تهران حکم بر اعاده به وضع سابق به له خانم مریم فروغی و آقای حمیدرضا خدایی نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ صادر شده است. و در سوابق سند قطعی شماره ۱۴۵۴۰۹ مورخ ۹۳/۰۴/۳۱ (فقط نسبت به یک دانگ مشاع) و نیز لغو بی اعتباری سند قطعی شماره ۱۴۵۴۸۸ مورخ ۹۳/۰۵/۲۷ (فقط نسبت به نیم دانگ مشاع از سه دانگ) در اجرای ماده ۳۹ قانون اجرای احکام مدنی اعمال گردید
نهایت مالکیت مقدار نیم دانگ مشاع از مورد ثبت به آقای حمیدرضا خدایی و نیم دانگ مشاع نیز به خانم مریم فروغی اعاده گردیده است. در نتیجه سند مالکیت بشماره چاپی ۱۱۸۱۸۰ بنام آقای حمیدرضا خدایی نسبت به ۰/۵ دانگ معتبر می باشد که متقاضی مدعی مفقودی سند مالکیت موصوف می باشد.
و برابر گواهی دفتر املاک در رهن نمی باشد. سپس بعلت (جابجایی) سند مالکیت خود را گم نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
۱۳۰۷۰ م الف — رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران – کمال شاکری
شناسه آگهی ۱۹۸۰۷۶۹

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه امین الله علیمرادی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۸۷۳۰۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲۸ تهران منضم به تقاضای وارده ۱۰۲۳۰۰۹۵۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ مدعی فقدان یک جلد سند مالکیت بشماره چاپی ۱۷۸۲۱۲ شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک با مشخصات ذیل را نموده است:
علت گم شدن: جابجایی
خلاصه وضعیت ملک: یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۶۳۹۱۴ فرعی از ۱۲۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۹۳۷۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۵۳ در طبقه ۶ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک کن تهران استان تهران به مساحت ۱۳۳/۵۴ متر مربع واقع در سمت جنوبی طبقه ششم که (۸/۵۴) هشت متر و پنجاه و چهار دسیمتر مربع آن بالکن است. و به انضمام انباری قطعه ۲۵ به مساحت متر ۴/۷۸ مربع واقع در سمت شمال زیرزمین یک و پارکینگ قطعه ۷۲ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در سمت جنوبی زیرزمین دو
مشخصات مالکیت: مالکیت امین الله / علیمرادی فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۷۳ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۰۲/۰۷ صادره از ملایر دارای شماره ملی ۳۹۳۰۷۶۹۶۶۲ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۳۲۱۵ تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۶۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۷۸۲۱۲ سری الف سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۲۳۰۴۵۳۵۰ ثبت گردیده است.
علیحال مراتب فوق در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اجرایی قانون ثبت فقط در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است به اعتراض وارده بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد و اصل اسناد مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
۱۳۰۷۱ م الف — کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران – علی زارعی فر
شناسه آگهی ۱۹۸۰۷۷۲

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا مهدوی فرزند محمد اسمعیل با تسلیم تقاضا وارده به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۵۰۱۰۴۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۳۳۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ با شناسه ۱۴۰۴۰۲۱۵۱۶۲۲۰۰۰۴۰۲ و ۱۴۰۴۰۲۱۵۱۶۲۲۰۰۰۴۰۱ با رمز تصدیق ۱۰۰۰۱۱ و ۵۲۹۸۲۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۶۵ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۷۳۳ فرعی از ۶۷۵۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۳۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۹۶/۵۱ متر مربع که (۱/۵۶) یک متر و پنجاه و شش دسیمتر مربع آن بالکن، (۱/۵۷) یک متر و پنجاه و هفت دسیمتر مربع آن جزیی اصلاحی آتی است. بانضمام پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در طبقه ۰ به مالکیت زهرا / مهدوی فرزند محمداسماعیل شماره شناسنامه ۵۳۷۹ تاریخ تولد ۱۳۴۰/۰۶/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۵۶۸۱۱۶۳ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۶۲۲ تاریخ ۱۳۹۲/۱۰/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۶۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۵۵۲۰۰ سری ه سال ۹۱ که در صفحه ۱۴۹ دفتر املاک جلد ۲۸۹۴ ذیل شماره ۴۳۵۳۸۱ ثبت گردیده است و بموجب سند رهنی شماره ۱۴۶۲۴ و شماره سیستمی ۱۳۹۲۰۵۲۰۱۰۲۵۰۱۳۸۴۸ مورخ ۱۳۹۲/۱۰/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۶۴ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۵۰۵/۳۴۱/۴۰۷ ریال به مدت ۱۴۴ ماه ثبت شده در رهن میباشد بعلت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
۱۳۰۷۶ م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران – بهروز جشان
شناسه آگهی ۱۹۸۰۷۸۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد احمدی بعنوان وکیل به موجب وکالتنامه شماره ۲۷۷۳۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی ۲۴ تهران مالک شش دانگ عرصه و اعیان با اعلام مفقودی سند مالکیت به دلیل گم شدن پلاک مذکور با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده به شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۱۵۲۷۷۸۰۰۰۱۸۶ و شماره ترتیب ۹۱۰۶۴ رمز تصدیق ۳۴۲۱۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ دفترخانه ۲۴ تهران طی درخواست وارده ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۶۰۱۲۷۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
۱- نام و نام خانوادگی: نگار معتق
۲- شماره پلاک ۲۱۰۵۴ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳- علت گم شدن: جابجایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت
ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی بشماره ۲۱۰۵۴ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۲۴ و ۱۸۱۷۲۵ الی ۸۱۶۸ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۹ تفکیکی بمساحت ۸۵/۳۹ متر مربع واقع در بخش ۱۱ تهران به انضمام ششدانگ ششدانگ یک واحد پارکینگ قطعه ۱۵ تفکیکی بمساحت ۱۰/۸۰ متر مربع ذیل شماره ثبت ۴۶۳۷۶۱ صفحه ۲۸ دفتر املاک ۲۰۳۹ بنام نگار معتق ثبت و بشماره چاپی ۰۶۳۹۲۴۲ صادر و تسلیم گردیده است برابر با نامه شماره ۸۸/۲۶۵ مورخ ۸۸/۰۸/۱ شعبه دوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲۷ تهران بازداشت می باشد که برابر با نامه شماره ۹۰۰۱/۷۳/۲۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ معاونت محترم دادستان و سرپرست دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲۷ تهران با حفظ حقوق بازداشتی صدور سند المثنی بلامانع می باشد.
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
۱۳۰۷۷ م الف — کفیل حوزه ثبت ملک قلهک تهران – علی خرازی آذرپور
شناسه آگهی ۱۹۸۰۸۴۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به موجب رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۲۷۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۶۵ متر مربع به پلاک ۶۷۸۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی مفروز از پلاک ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ تهران به نشانی: تهران شمیران نو کوچه نهم شرقی (شهید عباسچی)- پلاک ۸۹ در مالکیت حسین جمعه ای محمدآبادی فرزند علی قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود مفروزی به عمل نیامده است لذا حسب تقاضای مالک عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ساعت ۱۱ در روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ در محل شروع و انجام خواهد آمد اعتراض نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و به استناد ماده ۸۶ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت متعرض می بایست در مهلت مقرر در آگهی ضمن تسلیم اعتراض به اداره دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آن ساقط خواهد شد.
۱۳۰۷۵ م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران – ابوالفضل تریوه
شناسه آگهی ۱۹۸۰۷۸۲

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد احمدی طی وکالتنامه شماره ۲۷۷۳۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ دفتر ۲۴ تهران و شماره ۸۵۳۳۸ مورخ ۹۳/۱۰/۱۶ دفتر ۲۲ تهران از طرف خانم نگار معتق (مالک)
با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۹۱۰۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ و ۹۱۰۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ دفترخانه ۲۴ تهران و برگ درخواست وارده شماره ۸۸۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ مدعی سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول سمت جنوبغربی بمساحت ۵۴/۹۲ متر مربع که مقدار ۳/۸۴ متر مربع آن بالکن است قطعه ۶ تفکیکی به پلاک ۴۰۱۷۰۶ فرعی از ۲۳۹۵ – اصلی مفروز از پلاک ۹۲۵۷۳ و ۳۲۵۷۱ فرعی از اصلی مذکور بانضمام پارکینگ شماره ۱۷ بمساحت ۱۱ متر مربع در همکف و یکباب انباری شماره ۸ به مساحت ۲/۱۰ متر مربع در زیرزمین با قدرالسهم از مشاعات و مشترکات واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت ۶۶۷۹ و ۶۶۸۰ صفحه ۱۷۴ و ۱۷۷ دفتر ۴۲ بنام آقای علی اصغر حاج حسن و مسعود حاج حسن (بالسویه) ثبت و سند به چاپی ۰۲۲۲۸۴۷ و ۰۲۲۲۸۵۰ صادر گردیده است سپس تمامی مورد ثبت برابر سند قطعی شماره ۱۶۳۱۹ مورخ ۸۸/۰۲/۱۵ دفتر ۷۸۶ تهران به خانم نگار معتق انتقال یافته است و برابر گواهی دفتر املاک در رهن نمی باشد. سپس بعلت (جابجایی) سند مالکیت خود را گم نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
۱۳۰۷۸ م الف — رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران – کمال شاکری
شناسه آگهی ۱۹۸۰۸۴۴

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد سری جمعی ۲۷۸

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی میگردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : (۲۲/۰۵/۱۴۰۴)
تاریخ انتشار نوبت دوم: (۰۶/۰۶/۱۴۰۴)
تقاضای «مصطفی گودرزی» فرزند « علی احمد » نسبت به « ششدانگ یک قطعه باغ » بمساحت «۱۸۱۳/۵۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۳۱» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «اله مراد گودرزی فرزند علی مراد»
تقاضای « مصطفی گودرزی » فرزند «علی احمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۲۹/۸۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۵۱» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه « اله مراد گودرزی فرزند علی مراد »
تقاضای « مصطفی گودرزی » فرزند «علی احمد» نسبت به « ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی»مترمربع مجزی بمساحت «۱۱۷۲/۹۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۵۰» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «اله مراد گودرزی فرزند علی مراد»
تقاضای « مصطفی گودرزی » فرزند «علی احمد» نسبت به « ششدانگ یک قطعه باغ » بمساحت «۱۲۳۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۴۹» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه « اله مراد گودرزی فرزند علی مراد »
تقاضای «مصطفی گودرزی» فرزند «علی احمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۹۴۵/۰۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۴۸» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه « اله مراد گودرزی فرزند علی مراد »
تقاضای «مصطفی گودرزی» فرزند «علی احمد» نسبت به « ششدانگ یک قطعه باغ و بیشه متصل بهم » بمساحت «۲۵۷۶/۶۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۴۷» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «اله مراد گودرزی فرزند علی مراد »
تقاضای « مصطفی گودرزی » فرزند «علی احمد» نسبت به « ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی » بمساحت «۱۶۳۵/۴۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۴۶» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه « اله مراد گودرزی فرزند علی مراد »
تقاضای « مصطفی گودرزی » فرزند « علی احمد » نسبت به « ششدانگ یک قطعه باغ » بمساحت «۲۴۴۶/۹۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۴۵» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه « اله مراد گودرزی فرزند علی مراد »
تقاضای « مصطفی گودرزی » فرزند « علی احمد » نسبت به « ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی » بمساحت «۳۱۵۳/۲۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۴۴» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه « اله مراد گودرزی فرزند علی مراد »
تقاضای « مصطفی گودرزی » فرزند « علی احمد » نسبت به « ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی » بمساحت «۱۰۹۰/۵۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۴۳» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه « اله مراد گودرزی فرزند علی مراد »
محمد آجرلو سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجردمحمد آجرلو سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد ۳۰۷۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۶۷۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه محمدی فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۰۴۱۰۶۴۵۰۸۷ کد ملی ۰۴۱۰۶۴۵۰۸۷ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۸.۴۷ متر مربع از پلاک ۹۱ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از منیژه فرهنگ زاده) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۸۷ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۷/ ۵/ ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۲/ ۵/ ۱۴۰۴
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۸۰۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۶۵۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فضل الله گلستانی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۲ کد ملی ۰۴۲۱۷۱۸۳۳۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ۹۹/۲۰ متر مربع از پلاک ۹۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در باغرین (سند مالکیت مشاعی فضل اله گلستانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۹۳ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۷/ ۵/ ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۲/ ۵/ ۱۴۰۴
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۸۰۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۶۸۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر شیرازی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳ کد ملی ۰۴۲۱۷۹۵۸۲۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱/ ۴۳۹۵ متر مربع از پلاک فرعی از ۶۵ اصلی واقع در یوسف آباد خالصه (سند مالکیت مشاعی علی اکبر شیرازی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۲۱ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۷/ ۵/ ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۲/ ۵/ ۱۴۰۴
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۸۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک کهک تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.
۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۷۶۷ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۷۲۱۲۳۸۱۱۵۶۱۳۹۰۳۸۳۶۱۳۶۹۸ آقای هادی سلطانی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۷۳,۰۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۹۴ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک موروثی از مرحوم کبری سلطانی و غلامرضا سلطانی و خریداری از خانم قدسی عبدالحسینی و معصومه و هما سلطانی.
۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۷۶۱ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۷۲۹۲۳۸۱۱۶۴۵۳۹۰۳۸۳۶۱۳۶۹۸ آقای هادی سلطانی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۷۷,۷۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۹۴ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک موروثی از مرحوم کبری سلطانی و غلامرضا سلطانی و خریداری از خانم قدسی عبدالحسینی و معصومه و هما سلطانی.
۳- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۷۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۴۷۷۳۲۴۳۸۱۱۵۴۵۳۹۰۳۸۳۶۱۳۶۹۸ آقای هادی سلطانی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۲۲۲,۷۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۹۴ اصلی واقع در قم بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان کهک موروثی از مرحوم کبری سلطانی و غلامرضا سلطانی و خریداری از خانم قدسی عبدالحسینی و معصومه و هما سلطانی.
۴- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۴۰۰۱۷۵۴ مربوط به پرونده کلاسه