آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه سنگتجن پلاک ۲۲ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۵۲۷

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۰۰۴۰ پلاک ۴۵۸ فرعی آقای مهدی کردزاری فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۶۳۵/۴۶ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای محمد میرزایی

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۱۹۶۷۲۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۱

علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۲۵۵۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۱۳۰۹ مورخ ۱۴۰۴۰۲۰۲۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندر انزلی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علیرضا عزیزیان کلور دوست فرزند ایرج در شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۳۲۲۷.۹۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲ و ۳ فرعی از ۶۴۵ اصلی بخش ۸ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۶۹۳۳ برای آن در نظر گرفته شده است، محرز گردیده است لذا جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراض داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۴.۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۵.۱۱

۲۶۹۶م الف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک انزلی ۲۵۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۰۲۱۷مورخ ۱۴۰۴.۳.۱۷ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عباس فیاض مقدم فومنی فرزند محمود به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۷۱۶.۴۳ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۴۴. مفروز مجزی از پلاک ۵۸ از اصلی ۶۵ واقع در بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رمضانعلی اصغری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۴.۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۵.۱۱

م الف: ۲۹۶۴

شناسه آگهی ۱۹۶۷۴۱۳

علی غلامعلی زاده رود کلی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت ۲۵۵۴

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۵۰ - ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ صادره هیات موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان ماکوتسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱ - آقای عیسی اسد زاده آغبلاغی به شناسنامه شماره ۳۳۹ کد ملی ۲۸۳۰۵۰۲۶۶۳ صادره فرزند فرامرز در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۰/۴۰ متر مربع قسمتی از شماره فرعی از ۱۰۷۰ - اصلی واقع در آذربایجانغربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از مورد مالکیت برادران پور قنبر کلاسه- ۱۷۵۰-۱۴۰۲

شناسه ۱۹۶۵۱۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ در روزنامه محلی و روز نامه رسمی

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ در روزنامه محلی و روزنامه رسمی

بهنام تارویردی زاده - رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو ۲۵۲۳

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۴/۲۰۷۰صادره هیات موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکوتسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. ۱- آقای علی کاظم زاده به شناسنامه شماره ۸۷۳۱ کد ملی ۲۸۳۰۰۸۶۷۴۰ صادره فرزند عبدالعلی در شششدانگ اعیان یکباب خانه به مساحت ۱۹۷ متر مربع قسمتی از شماره فرعی از ۱۴۲ - اصلی واقع در آذربایجانغربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از مورد مالکیت عباس کرم و عزیز هرسه جدی کلاسه- ۱۱۴۵-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵در روزنامه محلی و روز نامه رسمی

تارخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۱در روزنامه محلی و روزنامه رسمی

شناسه ۱۹۶۵۱۰۴

بهنام تارویردی زاده - رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو ۲۵۲۵

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۰۵۷- ۱۴۰۴/۰۴/۱۹صادره هیات موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان ماکوتسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- آقای عبدالحمید علیزاده قند کانلو به شناسنامه شماره ۳۹۱ کد ملی ۲۸۳۰۴۹۷۵۵۴ صادره فرزند قاسم در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱۱۷/۶۳ متر مربع قسمتی از شماره ۴۳۱ فرعی از ۱۵۱۱- اصلی واقع در آذربایجانغربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از مورد مالکیت بایرامعلی غفا زاده کلاسه- ۱۹۴-۱۴۰۲ شناسه آگهی : ۱۹۶۵۱۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۲۵در روزنامه محلی و روز نامه رسمی

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ در روزنامه محلی و روزنامه رسمی

بهنام تارویردی زاده

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو ۲۵۲۴

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی مزایده مورد وثیقه
آگهی مزایده ی اموال غیر منقول پرونده اجرایی ۱۴۰۳۰۴۰۰۱۰۱۳۰۰۰۵۹۰ بایگانی ۱۴۰۳۰۰۴۲۷ ورامین

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له بانک ملی علیه آقایان سید کاظم میری و زیبا چوب برکت ؛

یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۸۹۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۵۲ فرعی از اصلی مذکور ،

قطعه ۴ در طبقه و واقع در بخش ۹۸ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ورامین استان تهران به مساحت ۱۹۴.۰۴ متر مربع که محدود است به حدود شمالا در پنج قسمت اول دیوار بدیوار قطعه ۵۴ تفکیکی سابق دوم که شرقی است و چهارم که غربی است قسمتهای دوم و سوم و چهارم هر سه قسمت دیوار و پنجره اشتراکی با نور گیر اشتراکی پنجم دیوار بدیوار قطعه ۵۴ تفکیکی سابق شرقا در پنج قسمت اول دیوار بدیوار قطعه ۵۶ تفکیکی سابق دوم که جنوبی است و چهارم که شمالی است قسمتهای دوم و سوم و چهارم هر سه قسمت دیوار و درب و دیوار اشتراکی با نور گیر اشتراکی پنجم دیوار بدیوار قطعه ۵۶ تفکیکی سابق جنوبا دیوار و نرده و پنجره ایست به فضای خیابان ۲۰ متری غربا در پنج قسمت اول دیوار بدیوار قطعه ۵۸ تفکیکی سابق دوم که شمالی است و چهارم که جنوبی است قسمتهای دوم و سوم و چهارم هر سه قسمت دیوار و درب و دیوار و دیوار اشتراکی به راه پله اشتراکی است پنجم دیوار بدیوار قطعه ۵۸ تفکیکی سابق .

مشخصات مالکیت

مالکیت سید کاظم میری فرزند سید حسن شماره شناسنامه ۷ تاریخ تولد ۳۰/ ۰۶/ ۱۳۵۱ صادره از ورامین با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۱۸۷۵۹۹۱۷۳۰۰۰۲۰۲۰۰۰۰۰۱۷۸ تاریخ ۲۰/ ۰۶/ ۱۳۹۹ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۵۲۱۶۳ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۶۰۰۰۴۷۶۲ ثبت گردیده است.

محدودیت: محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۶۱۷۰۶ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۲۱۲۰۱۰۶۰۰۰۱۲۰۱ مورخ ۱۹/ ۰۷/ ۱۴۰۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۴۰ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک ملی ایران شعبه مرکزی به مبلغ ۱۵،۵۲۳،۲۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده .

توصیف اجمالی ملک طبق نظر کارشناس رسمی ملک مذکور در ورامین - خیابان معلم - خیابان دولت - پلاک ۳۳ واقع می باشد. ملک مورد نظر در زمان بازدید به صورت یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه اول قطعه ۲ تفکیکی به مساحت ۱۹۴/۰۴ متر مربع با امکانات گرمایشی پکیج و سرمایشی کولر معمولی، دو خواب و با امتیازات آب و برق و گاز با نمای سنگ و کف سرامیک و با اسکلت فلزی داخل در محدوده شهری و با عرض گذر ۲۰ متری و با قدمت تقریبی ۲۷ سال فاقد پارکینگ و انباری میباشد که ششدانگ واحد آپارتمان موصوف طبق گزارش کارشناس رسمی به مبلغ ۵۲،۳۹۰،۸۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعی گردیده است .

مالک ملک خود را طبق سند رهنی ۶۱۷۰۶ مورخ ۱۹/ ۰۷/ ۱۴۰۰در قبال مبلغ ۱۲۵،۴۴۰،۹۰۹،۹۴۰ ریال بابت اصل وام به انضمام سود و خسارت تاخیر تادیه و خسارت روزانه طبق سند رهنی مذکور در رهن بانک ملی قرار داده ولیکن نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننموده است لذا به درخواست بستانکار بانک ملی اجرائیه صادر و جهت ادامه عملیات اجرایی به اجرای اسناد رسمی ورامین نیابت گردیده لذا پرونده در این خصوص تشکیل و ملک مورد وثیقه به پلاک ثبتی فوق الذکر توسط کارشناس رسمی به شرح صدر الاشاره ارزیابی و ملک با پلاک ثبتی فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۲۵/ ۰۵/ ۱۴۰۴ در اداره اجرای اسناد رسمی ورامین واقع در ورامین - خیابان سینما - اداره ثبت اسناد و املاک ورامین واحد اجرا از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی طبق گزارش کارشناس رسمی به مبلغ ۵۲،۳۹۰،۸۰۰،۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده فردای اداری آن روز در همان زمان و مکان برگزار میگردد. همچنین از بیمه ملک مورد مزایده اطلاعی در درست نمی باشد .

لازم به ذکر است موارد قابل توجه در مزایده به انضمام موارد مربوط به شرکت در مزایده به دلیل سیستم بانک مرکزی جهت تایید وجوه واریزی به شرح ذیل گوشزد و رعایت می گردد :

۱ - الف - پرداخت ده درصد از طریق pos pc در ۴۸ ساعت اداری قبل از شروع مزایده

ب - پرداخت ده درصد از طریق سیستم بانکی ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده.

۲ - در صورت برنده نشدن استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا خواهد بود و در صورت برنده شدن ظرف مهلت ۵ روز می بایست نسبت به تسویه مبلغ خرید اقدام در غیر این صورت مزایده لغو و ده درصد سپرده به حساب خزانه واریز خواهد شد .

۳- چنانچه بستانکار قصد شرکت در مزایده را داشته باشد می بایست نسبت به پرداخت ۱۰ درصد سپرده اولیه اقدام نماید .

۴ - طبق تبصره ماده ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی درج آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است (اصلاحی ۱۳۹۸) .

۵- چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده فردای اداری آن روز در همان زمان و مکان برگزار می گردد . ۳۹۸ ث/ م الف

تاریخ نشر آگهی : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ورامین - علیرضا روستایی۲۸۴۴

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۶۰۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم امیر قاسمی فرزند علی بشماره شناسنامه۱۴۹ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۵۲۱،۲۳متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۹۹ فرعی از۱۳۲اصلی واقع در قلعه نو خرقان بخش۰۳ شاهرود خریداری ازمالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۱۹۷۶۲۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۴/۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۲۶ / ۵ / ۱۴۰۴

حمید رضا حسین پور

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود

از طرف محمد علی یارمحمدی ۲۸۳۹

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۴۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۴/۸ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم عربعلی عباسی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه۴ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۸۵متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۹۰اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از ورثه نیره محمدی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۱۹۷۶۲۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۴/۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۲۶ / ۵ / ۱۴۰۴

حمید رضا حسین پور

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود

از طرف محمد علی یارمحمدی ۲۸۳۸

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۴۸۵- ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ صادره هیات موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکوتسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. ۱- آقای علی عباسی فر به شناسنامه شماره ۰ کد ملی ۴۹۲۰۰۰۵۵۰۴ صادره فرزند بدر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۴۶/۲۶ متر مربع قسمتی از شماره ۳۹۳ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در آذربایجانغربی

بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از مورد مالکیت مقبل اکبرزاده کلاسه ۳۳۰-۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ در روزنامه محلی و روز نامه رسمی

تارخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ در روزنامه محلی و روزنامه رسمی

شناسه ۱۹۷۵۶۷۷ م الف ۲۸۳۳

بهنام تارویردی زاده

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو ۲۸۳۳

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی (بطور فوق العاده) شرکت تعاونی مسکن شاهد استان اردبیل

نوبت اول

به شناسه ملی ۱۰۲۴۰۰۲۵۴۱۳

به این وسیله از کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی مسکن شاهد دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول که در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ ساعت ۱۳ ظهر در محل نمازخانه اداره کل بنیاد شهید و امورایثارگران استان اردبیل تشکیل می گردد اصالتاً و یا وکالتاً حضور بهم رسانند.

- کلیه داوطلبین عضویت در سمت هیات مدیره و بازرس می بایست درخواست کتبی خود را همراه مدارک مربوطه ظرف مدت ۵ روز پس از انتشار آگهی به هیات مدیره تحویل نمایند.

دستور جلسه :

۱- انتخاب اعضای هیات مدیره اصلی و علی البدل

۲- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل

۳- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس

۴- تصویب صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۳

۵- تصمیم گیری در خصوص قرعه کشی قطعات

هئیت مدیره شرکت تعاونی مسکن شاهد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی لاریجان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی لاریجان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه امره پلاک اصلی ۳۳ بخش ۴

۱۶۱ فرعی از ۱۱۴ فرعی : آقای پرویز بشتر فرزند عیسی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۳۲۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از خانم ملیحه راعی

املاک متقاضیان واقع در قریه کفانمارستاق پلاک اصلی ۵۳ بخش ۴

۱۵۳ فرعی از ۵۹ فرعی : آقای محمد یوسفیان فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۵۱/۷۹ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای رضا یوسفیان

املاک متقاضیان واقع در قریه پرمه پلاک اصلی ۴۴ بخش ۵

۳۶۷ فرعی از ۱۲۰ فرعی : آقای فرهاد سلیمانی فرزند حبیب اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۴۷۷/۵۰ مترمربع خریداری بدون واسطه از وراث نصراله روحانی

۳۶۸ فرعی از ۱۲۰ فرعی : آقایان جواد سلیمانی و سید علیرضا حسینی فرزند حبیب اله و سید هاشم هر یک نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۳۳۱ مربع خریداری بدون واسطه از آقای حسن روحانی اردشیری

املاک متقاضیان واقع در قریه وانا پلاک اصلی ۲ بخش ۶

۳۴۲ فرعی از ۷۳ فرعی : خانم طاهر معصومی فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به مساحت ۳۵۴ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقایان علیرضا و حمیدرضا طالقانی

۳۴۲ فرعی از ۷۳ فرعی : خانم طاهر معصومی فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به مساحت ۴۵۳ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقایان علیرضا و حمیدرضا طالقانی

املاک متقاضیان واقع در قریه زیار پلاک اصلی ۴۲ بخش ۷

۲۰۴ فرعی از ۶۴ فرعی : آقای محمود علیمرادی و خانم گوهر ملک پاجانی فرزند حسین و شکراله هریک نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۷۰۴/۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای سیف اله فلاح

املاک متقاضیان واقع در قریه گل زرد پلور پلاک اصلی ۵۰ و ۵۱ بخش ۷

۱۴ فرعی از ۲ فرعی: آقایان قاسم رضا زاده و رضا غفاری فرزندان مسعود و جبار هر یک بنسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۱۱ متر مربع خریداری بدون واسطه از خانم ستاره زمانی

۱۵ فرعی از ۲ فرعی : آقای امین لشکری فرزند غلامعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به مساحت ۳۹۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای ناصر صفری

املاک متقاضیان واقع در قریه پلور پلاک اصلی ۵۳ بخش ۷

۳۹۸۲ فرعی از ۱۳۳ الی ۱۳۵ فرعی : آقای سهیل سالم فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به ساحت ۶۶۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای منصور وکیلی طالقانی

۳۹۸۳ فرعی از ۱۰۲ فرعی: خانم نسرین عرب شاهی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۴۲۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای عباس تاجی پور

۳۹۸۴ فرعی از ۱۴۰ فرعی : خانم آزاده رهنما اسکی فرزند مصطفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۸۱۸/۰۸ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای حشمت اله رهنما

۳۹۸۶ فرعی از ۲۱۸ فرعی : آقای اسداله فلاح کسکی فرزند نصراله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۱۸/۰۸ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای حشمت اله رهنما

۳۹۸۷ فرعی از ۶۴ فرعی: خانم مکرم فتاحی فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به مساحت ۳۸۳/۶۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای حسین صالحی اسکی

۳۹۸۸ فرعی از ۱۰۲ فرعی : خانم مینا قاسمی خانوئی فرزند غلامحسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۸۲۴/۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای مصطفی حبیب زاده

۳۹۹۱ فرعی از ۱۶۱ فرعی : خانم مانیا متولی فرزند حمید نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۴۳۵/۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای حمید متولی

۳۹۹۲ فرعی از ۱۶۱ فرعی: خانم مانیا متولی فرزند حمید نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به ساحت ۴۳۹ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای حمید متولی

۳۹۹۳ فرعی از ۳۱۱ فرعی : آقای اکبر سپهری فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۴۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای احمد علی مختاری

۳۹۹۶ فرعی از ۵ فرعی : آقای تقی راعی فرزند محسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۰۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای وراث راعی

۳۹۹۷ فرعی از ۲۹۱ فرعی : آقای رمضانعلی دولابی فرزند صادق نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۴۱۲/۸۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای محمدرضا حسین پور

۳۹۹۸ فرعی از ۲۹۱ فرعی : آقای رمضانعلی دولابی فرزند صادق نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۴۱۶/۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای محمدرضا حسین پور

املاک متقاضیان واقع در قریه ناتدل پلاک اصلی ۲۷ بخش ۸

۱۰۰۶ فرعی از ۴۰۹ فرعی: آقای محمد حسن تبار دزی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۹۵/۵۸ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای مهران ملکی دلارستاقی

املاک متقاضیان واقع در قریه حاجی دلاپلاک اصلی ۲۹ بخش ۸

۳