نوبت اول

آگهی مزایده
سال ۱۴۰۴.۱

فرماندهی ناوگان شمال و منطقه چهارم نداجا مستقر در انزلی در نظر دارد تعدادی اقلام اسقاط و خارج از رده شامل اقلام آمادی تاسیساتی فنی فاوایی ترابری و تعدادی اقلام صافات تاسیساتی و تعداد یک دستگاه ژنراتور رسک روسی ۲۷۰ کیلووات و ضایعات فلزی شامل انواع ضایعات آهن، آلومینیوم ، چدن ، مس، سرب و برنج خود را از طریق مزایده به فروش برساند .

متقاضیان می توانند از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۳:۰۰ مورخه ۱۴۰۴.۰۷.۰۱ الی ۱۴۰۴.۰۷.۱۳(به استثناء روزهای تعطیل) جهت بازدید و دریافت فرمهای مربوطه به نشانی زیر مراجعه نمایند .

(بندر انزلی- خیابان تکاوران-روبروی ستاد نماز جمعه-فرماندهی پشتیبانی منطقه چهام نداجا).

شرایط شرکت در مزایده

۱ - مزایده در تاریخ ۱۴۰۴.۰۷.۱۶ ساعت ۰۹:۰۰ صبح در دفتر فرماندهی پشتیبانی به آدرس بالا برگزار میگردد و حضور شرکت کنندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه الزامیست .

۲-بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و به تفکیک قیمت اقلام اسقاط و مازاد نو به صورت جدا از هم در فرم مربوطه بدون ابهام بوده و در پاکت در بسته تحویل گردد.

۳-مبلغ سپرده شرکت در مزایده برای هر یک از متقاضیان معادل ۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بوده و بایستی به شماره حساب ۵۱۵۱۵۷۴۴۰۶۰۱۲ بانک سپه (وجوه متفرقه دارایی ناوگان شمال و منطقه چهارم) واریز و فیش واریزی تحویل گردد .

۴- واریز مبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال به شماره ۵۱۵۱۵۷۴۴۰۶۰۱۲ بانک سپه (وجوه متفرقه دارایی ناوگان شمال و منطقه چهارم) جهت هزینه تشریفات و ارایه فیش واریزی .

۵- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف تعیین شده از سوی نداجا می باشد.

۶- تمامی اوراق و اسناد شرکت در مزایده باید از سوی متقاضیان با قید جمله (قرائت شد شرایط مورد تأیید است) امضاء گردد.

۷- واریز مالیات بر ارزش افزوده به میزان ۰.۹ مبلغ کل فروش به عهده برنده مزایده می باشد .

۸- هزینه های مربوط به انتشار آگهی و برگزاری مزایده به عهده برنده یا برندگان می باشد .

۹- نداجا در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها به هر عنوان که صلاح بداند مختار است.

تلفن تماس : ۰۱۳-۴۳۵۱۰۰۲۵

فرماندهی ناوگان شمال و منطقه چهارم دریایی امام رضا(ع) انزلی / پشتیبانی

۳۶۴۰

برگ سبز(شناسنامه) خودروی سواری سمند LXXU۷ مدل۹۴به شماره موتور۱۲۴K۰۷۲۲۷۸۹ و شماره شاسی NAAC۹۱CE۸FF۰۳۷۱۸۲ و شماره پلاک ۴۹ ایران ۲۱۲ د ۵۷ به نام یاسین اکبریان مفقود گردیده واز درجه اعتبارساقط می باشد.

گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب مهرنوش تسلیخ فرزند علی کمک به شماره ۴۲۵۱۰۴۸۶۷۹صادر از کهگیلویه در مقطع کارشناسی پیوسته رشته حسابداری صادر از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی یاسوج به شماره سریال ۲۱۵۸۸۲۵مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۵۲۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۵۳۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۵۶۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۵۶۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۵۵۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم محمد اسدی فرزند ایمان وردی بشماره شناسنامه ۲ صادره از ایران

۱ - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۱۰۶۵۵ متر مربع پلاک ۹۷۸ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قریه مسلم آباد بخش ۴ خریداری ازمالک رسمی (مع الواسطه) آقای محمد حمیدی

۲- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۳۴۷۱.۲۵ متر مربع پلاک ۹۷۹ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قریه مسلم آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای محمد حمیدی

۳ - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۷۷۷.۵۶ متر مربع پلاک ۹۷۷ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قریه مسلم آباد بخش ۴ خریداری ازمالک رسمی (مع الواسطه) آقای سبزعلی فلاحی پور

۴ - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۸۹۷.۰۲ متر مربع پلاک ۹۷۵ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قریه مسلم آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای محمد حمیدی

۵ - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۸۴۷.۳۱ متر مربع پلاک ۹۷۶ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قریه مسلم آباد بخش ۴ خریداری از رسمی (مع الواسطه آقای محمد حمیدی

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۸۹۷۹۳

م الف ۱۵۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۶/۲۳

۳۳۵۴

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی مزایده اموال غیر منقول
آگهی مزایده ی اموال غیر منقول پرونده اجرایی ۱۴۰۳۰۴۰۰۱۰۸۳۰۰۰۴۷۵
بایگانی ۱۴۰۳۰۰۵۶۶ ورامین

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له خانم مینا زندی طغان علیه آقای غلامرضا رجبی نسب :

مقدار یک دوم از شش هفتم دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه خانه نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۷ فرعی از ۲۶۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۹۶ به ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ورامین استان تهران به مساحت ۱۲۰۰۰۰۰ متر مربع که محدود است به حدود شمالا اول بطول ۳۲۰ متر و ۲۹۰ متر محدود است به حریم رودخانه ، شرقا بطول های ۹۴ متر و ۴۸۰ متر و ۶۴۰ متر و ۷۴۰ متر به حریم رود خانه شور - جنوبا : بطول ۱۱۸۰ متر به قطعه دوم تفکیکی ، غربا اول بطول ۶۰ متر که مایل به شمال است دوم بطول ۲۶۵ متر سوم بطول ۴۷۰ متر که مایل به جنوب است چهارم بطول ۴۳۵ متر و ۴۵۰ متر که مایل به جنوب است .

مشخصات مالکیت: مالکیت غلامرضا رجبی نسب فرزند اصغر شماره شناسنامه ۲۱۲۷۲ با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم شش هفتم دانگ مشاع از شش دانگ مالکیت منیره / کلکو فرزند اصغر شماره شناسنامه ۷۷ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم سه هفتم دانگ مشاع از شش دانگ مالکیت مریم /کلکو فرزند اصغر شماره شناسنامه ۱۵۴۳ تاریخ تولد ۱۳۴۸ /۰۵/۰۱ دارای شماره ملی ۶۶۴۹۵۶۳۸۹۷ با جز سهم ۰.۴ از کل سهم ۶ بعنوان مالک چهار دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۷۲۶۴ تاریخ ۱۳۹۳/۰۶/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ شهر ورامین استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۰۷۹۰۸ سری سال که در صفحه ۶۱ دفتر املاک جلد ۱۰۴ ذیل شماره ۲۲۸۵۱ ثبت گردیده است.

محدودیت یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۵۸۰۱۰۸۳۰۰۱۹۸۳ مورخ ۲۳/ ۱۴۰۳/۱۱صادره از واحد اجرای اسناد رسمی ورامین برای مالکیت غلامرضا رجبی نسب بازداشت میباشد. توصیف اجمالی ملک طبق نظر کارشناس رسمی : ملک مذکور در ورامین - بخش جواد آباد، روستای بند علی خان واقع میباشد بر اساس مشاهدات عینی ملک تحت مالکیت بخشی از یک زمین با مساحت ۱۲۰ هکتار (معادل یک میلیون و دویست هزار متر مربع) با کاربری زراعی می باشد. که بر اساس اظهارات مالک و مشاهدات و تصویر ماهواره ای عمدتا تحت کشت گندم و جو بوده است. همچنین در عرصه ملک یک دامداری سنتی و یک بنای مسکونی قدیمی مشاهده شد که بنا بر ادعای بدهکار پرونده ایشان فعالیتی در رابطه با پرورش دام در این دامداری سنتی ندارد. از نظر وضعیت آبی در سند مالکیت اشاره ای به حقوق ارتفاقی و بهره مندی از حقابه و منبع آب آبیاری نشده است. با این وجود، بر اساس مشاهدات عینی و پرس و جوهای محلی و اظهارات مالک و نیز وضعیت ملک در تصاویر ماهواره ای سنوات گذشته ، منبع اصلی تامین آب زمین مورد ارزیابی رودخانه شور است - وضعیت بهره برداری از ملک در طی دوره ۱۰ ساله ی اخیر : بر اساس وضعیت ملک در تصاویر ماهواره ای سنوات گذشته، زمین مورد ارزیابی تحت بهره برداری زراعی بوده که در زمان بازدید نیز همچنان مورد بهره برداری قرار داشت. با توجه به ماهیت زراعی زمین ، معیارهای تاثیرگذار بر قیمت زمین های زراعی بر اساس (روش هدانیک) در طی یک دوره ۱۰ ساله انجام شد که از نتایج آن برآورد قیمت نهایی زمین همراه با سایر شاخص ها استفاده شد .

قیمت منطقه ای ملک : برآورد قیمت نسبی منطقه ای و عرفی ملک با مراجعه یا تماس تلفنی با دفاتر املاک نزدیک محل و پرسش از برخی مطلعین و خبرگان محلی و جستجو در اینترنت و با در نظر گرفتن وضعیت کنونی و معاملات و تورم و نیز رکود حاکم بر بازار معاملات صورت گرفته است . مساحت مورد ارزیابی : با توجه به مشاعی بودن سهم مالک و عدم تفکیک و افراز آن سهم بدهکار پرونده از ششدانگ کل ملک مقدار ۱۷۱۴۲۹ متر مربع محاسبه گردیده است که ارزش ملک از قرار هر متر مربع ۴۰۰/۰۰۰ ریال و کل سهم بدهکار به مساحت ۱۷۱۴۲۹ متر مربع برابر با مبلغ ۶۸ /۵۷۱ /۶۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعی گردیده است .

ملک مذکور به موجب پرونده اجرایی فوق الذکر بابت وصول مهریه توقیف ولیکن بدهکار نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننموده است لذا به درخواست بستانکار عملیات اجرایی ادامه و سهم بدهکار از ملک مورد بازداشت به پلاک ثبتی فوق الذکر توسط کارشناس رسمی به شرح فوق ارزیابی و ملک با پلاک ثبتی فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ در اداره اجرای اسناد رسمی ورامین واقع در ورامین - خیابان سینما - اداره ثبت اسناد و املاک ورامین واحد اجرا از طریق مزایده به فروش می رسند. مزایده از مبلغ ارزیابی طبق گزارش کارشناس رسمی به صورت مشاعی به مقدار یک دوم از شش هفتم ششدانگ ملک فوق الذکر از سهم بدهکار به مبلغ ۳۴/۲۸۵ /۸۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب ، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد ضمناً چنانچه روز تعطیل رسمی گردد مزایده فردای اداری آن روز در همان زمان و مکان برگزار میگردد. همچنین از بیمه ملک مورد مزایده اطلاعی در درست نمی باشد.

لازم به ذکر است موارد قابل توجه در مزایده به انضمام موارد مربوط به شرکت در مزایده به دلیل سیستم بانک مرکزی جهت تایید وجوه واریزی به شرح ذیل گوشزد و رعایت می گردد :

۱ - الف - پرداخت ده درصد از طریق pos pc در ۴۸ ساعت اداری قبل از شروع مزایده ب - پرداخت ده درصد از طریق سیستم بانکی ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده .

۲- در صورت برنده نشدن استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا خواهد بود و در صورت برنده شدن ظرف مهلت ۵ روز می بایست نسبت به تسویه مبلغ خرید اقدام در غیر این صورت مزایده لغو و ده درصد سپرده به حساب خزانه واریز خواهد شد.

۳- چنانچه بستانکار قصد شرکت در مزایده را داشته باشد می بایست نسبت به پرداخت ۱۰ درصد سپرده اولیه اقدام نماید.

۴- طبق تبصره ماده ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی درج آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است (اصلاحی ۱۳۹۸).

۵ - چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده فردای اداری آن روز در همان زمان و مکان برگزار می گردد. ۵۳۵ ث/ م الف

تاریخ نشر آگهی : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ورامین - علیرضا روستائی ۳۶۳۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی مزایده اموال غیر منقول
آگهی مزایده ی اموال غیر منقول پرونده اجرایی ۱۴۰۳۰۴۰۰۱۰۸۳۰۰۰۴۷۵
بایگانی ۱۴۰۳۰۰۵۶۶ ورامین

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له خانم مینا زندی طغان علیه آقای غلامرضا رجبی نسب :

ملک به پلاک ثبتی ۲۴۳ فرعی از ۶۲ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۴ فرعی از اصلی مذکور ، واقع در بخش ۹۸ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ورامین استان تهران به مساحت ۱۲۰ متر مربع که محدود است به حدود : شمالا بطول ۱۲ متر دیوار به دیوار باقیمانده فرعی ۴/ ۲ - شرقا بطول ۱۰ متر درب و دیواریست به کوچه ۶ متری جنوبا بطول۵۶ / ۱۱ متر دیوار به دیوار باقیمانده فرعی ۴/ ۶۲ غربا بطول ۱۰/ ۴۰ متر دیوار به دیوار باقیمانده فرعی ۴/ ۶۲

مشخصات مالکیت: مالکیت غلامرضا رجبی نسب فرزند اصغر شماره شناسنامه ۲۱۲۷۲ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۶۷۶۴ تاریخ ۲۵/ ۰۴/ ۱۳۹۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ شهر ورامین استان تهران ثبت گردیده است.

محدودیت : یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۵۸۰۱۰۸۳۰۰۱۹۸۲ مورخ ۲۳/ ۱۱/ ۱۴۰۳ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی ورامین به نفع - برای مالکیت غلامرضا رجبی نسب بازداشت می باشد .

توصیف اجمالی ملک طبق نظر کارشناس رسمی ملک مذکور در ورامین ، خیابان دانشگاه، کوچه شهید نوروزی ، پلاک ۴۲ واقع می باشد. ملک مذکور در زمان بازدید به صورت یک باب خانه در یک طبقه و یک نیم طبقه دیگر بالای همکف به مساحت تقریبی ۶۵ متر مربع با امتیازات آب و برق و گاز و با نمای آجری و کف اتاق سرامیک ، دوخوابه ، با کولر آبی و شوفاژ و اسکلت نیمه فلزی ، داخل در محدوده شهری و با عرض گذر موجود و با قدمت تقریبی ۲۵ سال میباشد. که کل ششدانگ ملک موصوف طبق گزارش کارشناس رسمی به مبلغ ۲۴ /۰۰۰ /۰۰۰ /۰۰۰ ریال بیست و چهار میلیارد ریال ارزیابی و قطعی گردیده است.

ملک مذکور به موجب پرونده اجرایی فوق الذکر بابت وصول مهریه توقیف ولیکن بدهکار نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننموده است لذا به درخواست بستانکار عملیات اجرایی ادامه و سهم بدهکار از ملک مورد بازداشت به پلاک ثبتی فوق الذکر توسط کارشناس رسمی به شرح فوق ارزیابی و ملک با پلاک ثبتی فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ در اداره اجرای اسناد رسمی ورامین واقع در ورامین - خیابان سینما - اداره ثبت اسناد و املاک ورامین واحد اجرا از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی به مبلغ ۲۴ /۰۰۰ /۰۰۰ /۰۰۰ ریال بیست و چهار میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد ضمناً چنانچه روز تعطیل رسمی گردد، مزایده فردای اداری آن روز در همان زمان و مکان برگزار میگردد. همچنین از بیمه ملک مورد مزایده اطلاعی در درست نمی باشد.

لازم به ذکر است موارد قابل توجه در مزایده به انضمام موارد مربوط به شرکت در مزایده به دلیل سیستم بانک مرکزی جهت تایید وجوه واریزی به شرح ذیل گوشزد و رعایت می گردد :

۱ - الف - پرداخت ده درصد از طریق pos pc در ۴۸ ساعت اداری قبل از شروع مزایده ب - پرداخت ده درصد از طریق سیستم بانکی ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده .

۲- در صورت برنده نشدن استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا خواهد بود و در صورت برنده شدن ظرف مهلت ۵ روز می بایست نسبت به تسویه مبلغ خرید اقدام در غیر این صورت مزایده لغو و ده درصد سپرده به حساب خزانه واریز خواهد شد.

۳- چنانچه بستانکار قصد شرکت در مزایده را داشته باشد می بایست نسبت به پرداخت ۱۰ درصد سپرده اولیه اقدام نماید.

۴- طبق تبصره ماده ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی درج آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است (اصلاحی ۱۳۹۸).

۵ - چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده فردای اداری آن روز در همان زمان و مکان برگزار می گردد. ۵۳۴ ث/ م الف

تاریخ نشر آگهی : ۱۴۰۴/۰۶/۲۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ورامین - علیرضا روستایی ۳۶۳۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۱۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهاب عباسی تکیه فرزند فرامرز بشماره شناسنامه ۳۶صادره از ایران که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مصطفی عباسی تکیه به متقاضی داشته و تصرفات نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای شهاب عباسی تکیه فرزند فرامرز به شناسنامه شماره ۳۶ کدملی ۳۲۵۹۱۳۰۹۸۵ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۹۸.۴۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۳ اصلی روستای عمله علیا واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۵۸۲/ م الف/۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۰۹

آیت الله زارع

رئیس ثبت اسناد واملاک ۳۶۲۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۸۶۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سکندر محمدزاده فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۲۷۹۱ به کدملی ۴۱۹۹۳۵۹۱۹۲ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۰.۲۱ متر مربع پلاک ۱۵۶ فرعی از ۱۰۵ اصلی واقع در کهنه گل خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از حسین بیلچی کنگرلو) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۸۵ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۶/۲۳

علیرضا روستائی

رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۳۳۴۸

برگ سبز خودرو حجت اله مدنی با کد ملی ۰۵۵۸۶۷۸۹۵۵ شماره شناسنامه فرزند قدرت اله خودرو سمند رنگ نقره‌ای متالیک مدل ۱۳۸۲ شماره پلاک ۷۶ ایران ۵۲۱ج ۴۷ با شماره شاسی ۸۲۲۵۰۳۶۰ و شماره موتور ۱۲۴۸۲۰۲۳۲۹۳به نام حجت اله مدنی در تاریخ ۰۱/۰۱/۱۴۰۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۳۶۳۷

مفقودی مدرک فارغ التحصیلی:

مدرک دیپلم اینجانب اسماعیلی رحمانی با کد تباع ۹۱۰۲۰۶۵۵۳۵۸ نام پدر شیرمحمد به تاریخ تولد ۱۳۷۹ محل تولد تبعه افغانستان مدرسه ۹۶۰۴۴۴۵۷ استثنایی نور اسلام ۱ رشته خیاطی مردانه دوز کد دانش آموزی ۹۱۰۲۰۶۵۵۳۵۸ و کد ۶۱۵۲۱ به شماره ثبت گواهینامه ۴۶۰/۱۴۳۷۸۳۵ به معدل ۱۹/۴۹ سال ۹۹_۹۸ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد . ۳۶۳۲

برگ سبز موتور سیکلت نامی تیپ ۲۰۰ رنگ مشکی مدل ۱۳۹۸ پلاک ۳۷۶-۸۶۶۸۳ شماره موتور ۰۱۹۷NBE۰۸۳۲۳۷ شماره شاسی NBEAKRKEFK۱E۰۱۴۴۵ متعلق به اقای محمد قربانی پورفرد مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد ۳۶۳۸

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۴۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۸ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم مهدی عامریان فرزند حسین بشماره شناسنامه۱۷در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۶متر مربع قسمتی از پلاک۸۶۱و۸۶۰ فرعی از ۱اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از اسداله ناظمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : یکشنبه ۱۴۰۴/۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : دوشنبه ۷ / ۷ / ۱۴۰۴

حمید رضا حسین پور

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود

از طرف محمد علی یارمحمدی ۳۶۳۹

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۰۷۲ تاریخ ۱۴۰۴/۴/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۲۷۰۵۳۵۴۰۹۴۸۳۴۴۰۴۹۷۹۹۲۲۳۶۸ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای تایمز ایزدی فرزند دوردی قلیچ به شماره شناسنامه ۶۷۱۹ و کد ملی ۴۹۷۹۹۲۲۳۶۸ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۶۷۰/۰۴ متر مربع ، مفروز، و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۲ -اصلی واقع در اراضی قریه دو گونچی بخش ۶-حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف:۶۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۴/۶/۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : روزیکشنبه ۱۴۰۴/۶/۲۳

مهناز جهانفر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

۳۲۲۶.

مفقودی

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت خودرو سواری پراید تیپ صبا مدل ۱۳۸۶ به رنگ سفیدروغنی به شماره انتظامی ۲۳۳ط۲۴ ایران ۵۶ وشماره موتور۱۹۷۳۰۲۹ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۱۰۲۲۶۶ متعلق به معصومه قاسمیان ابسری مفقود وازدرجه اعتبار ساقط می باشد ۳۶۳۳

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودرو سواری سمندتیپ LXXU۷ مدل۱۳۹۲ به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۲۹۹ط۵۲ ایران ۱۰ و شماره موتور K۰۲۷۵۰۰۴۱۲۴ شماره شاسی CCYDF۶۴۳۳۰۰۹۱NAAC متعلق سید مهدی جعفری لزرجائی مفقود وازدرجه اعتبار ساقط میباشد ۳۶۳۴

اینجانب سید مهدی جعفری لزرجانی مالک خودرو سمند LXXU۷ به شماره شاسی NAAC۹۱CCYDF۶۴۳۳۰۰ وشماره موتور K۰۲۷۵۰۰۴۱۲۴ بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده‌ام لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکانشهر ساختمان سمند طبقه ۱ مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. ۳۶۳۵

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مراد علی سلیمی طبق درخواست به شماره ۴۵۰۳۰ وارده ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ و با تقدیم دو برگ فرم استشهادیه محلی مصدق شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری اراضی مزروعی به پلاک ثبتی فرعی از ۳۵۸ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۹۹ ناحیه .. حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک استان کرمانشاه به مساحت ۳۵۴۱۰۱۸۲,۴ متر مربع مالکیت مرادعلی / سلیمی فرزند عبدالحسین شماره شناسنامه ۱۲۸۳ تاریخ تولد ۱۳۴۹/۰۵/۲۳ صادره از کرمانشاه دارای شماره ملی ۳۲۵۳۴۳۱۲۲۳ با جز سهم ۲۰ از کل سه