خبر

مصرف ۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ لیتر بنزین در تابستان داغ ۱۴۰۴

مصرف بنزین کشور در تابستان امسال با ثبت رکوردی تازه و میانگین مصرف ۱۳۴.۳ میلیون لیتر در روز به حدود ۱۲ میلیارد و ۵۰۰ هزار میلیون لیتر رسید.

به گزارش ایلنا از وزارت نفت، تابستان ۱۴۰۴ با افزایش محسوس مصرف بنزین همراه بود؛ آمارهای ارائه شده از سوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران نشان می‌دهد که تقاضای مصرف بنزین در تیر امسال با میانگین مصرف روزانه ۱۲۳.۵ میلیون لیتر بنزین آغاز شد و در مرداد با افزایش ۱۲ درصدی مصرف نسبت به تیر به ۱۳۷.۷ میلیون لیتر افزایش و در شهریور با میانگین مصرف ۱۴۱.۷ میلیون لیتر در روز به اوج رسید.

مصرف حدود ۱۵۵ میلیون لیتر بنزین در ۲۲ شهریور

بر اساس آخرین بررسی‌های شانا، مجموع کل مصرف بنزین در طول سه ماه تابستان حدود ۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ لیتر و میانگین مصرف روزانه ۱۳۴.۳ میلیون لیتر بوده است که نسبت به مدت مشابه پارسال (تابستان ۱۴۰۳) با میانگین مصرف روزانه ۱۲۹.۴ میلیون لیتر، حدود ۵ میلیون لیتر افزایش یافته است، همچنین بیشترین رکورد مصرف بنزین تابستانی در روز ۲۲ شهریور با رقم مصرف ۱۵۴ میلیون و ۷۰۰ هزار لیتر ثبت شده است.

مصرف روزانه بنزین در تعطیلات رسمی و روزهای پایانی هر ماه به‌صورت قابل‌توجهی افزایش داشته است، به‌گونه‌ای که بیشترین آمار مصرف روزانه بنزین در تیر به روزهای ۲۸ و ۳۱ تیر به ترتیب با رقم ۱۳۹ و ۱۴۶ میلیون لیتر اختصاص داشته است، همچنین در روزهای ۳۰ و ۳۱ مرداد امسال، مصرف بنزین با شتابی خیره‌کننده به‌ترتیب به ۱۴۸.۱ و ۱۵۲ میلیون لیتر افزایش یافته است. در شهریور همزمان با آغاز تعطیلات و سفرهای تابستانی بیشترین رکورد مصرف در روزهای ۱۵، ۱۸ و ۲۲ شهریور به ترتیب با رقم ۱۴۹.۲، ۱۴۹.۶ و ۱۵۴.۷ میلیون لیتر به ثبت رسیده است.

مصرف بنزین ۱۴۰۴؛ زنگ خطری جدی برای اصلاح مصرف سوخت

آمارهای تابستان ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که مصرف بنزین در کشور با ثبت رقم حدود ۱۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون لیتر در سه ماه، به یکی از بالاترین سطوح سال‌های اخیر رسیده است. روند صعودی میانگین روزانه از ۱۲۳.۵ میلیون لیتر در تیر به ۱۳۷.۷ میلیون لیتر در مرداد و ۱۴۱.۷ میلیون لیتر در شهریور، بیانگر افزایش مستمر تقاضا در دوره اوج سفرهای تابستانی است. این رشد نه‌تنها ناشی از افزایش جابه‌جایی‌های بین‌شهری و استفاده گسترده از خودروهای شخصی بوده، بلکه اثر مستقیم تعطیلات رسمی و ترافیک درون‌شهری را نیز منعکس می‌کند.

افزایش انتظارات تورمی با فعال شدن «اسنپ بک»

«رکود تورمی» دامن اقتصاد ایران را گرفته است

گروه اقتصاد - معاون پیشین وزارت جهاد کشاورزی معتقد است اقتصاد ایران در پایان سال با رشدی منفی و تورم بیش از ۴۵ درصد به کار خود پایان خواهد داد.

اسنپ بک گرچه مقداری بر فشارهای موجود خواهد افزود اما در نهایت بیشترین اثر آن، اثر روانی است. اقتصاد ایران به شدت نسبت به هر تنش سیاسی واکنش نشان می‌دهد

مرکز آمار ایران در آخرین گزارش خود نرخ رشد اقتصادی را -۰.۱ درصد اعلام کرد. این در حالی است که نرخ رشد بدون احتساب درآمد های نفتی به -۰.۴ درصد هم می‌رسد. این مهم به معنای بازگشت اقتصاد ایران به رکود است. از بهار ۱۴۰۰ تا بهار ۱۴۰۴ نرخ رشد اقتصادی منفی نشده بود ولی پس از چهار سال دوباره اقتصاد شروع کوچک‌تر شدن کرد.

به گزارش خبرآنلاین، این مهم در شرایطی است که در اواخر بهار با آغاز یورش ارتش اسراییل به ایران، جنگ ۱۲ روزه هم آغاز شد که بر فعالیتهای اقتصادی سه ماهه تابستان اثرات خود را داشته و به نظر می‌رسد به عاملی مهم در تشدید رشد منفی در ادامه سال تبدیل شود.

در میان بخش‌های مختلف رشته فعالیتهای گروه کشاورزی -۲.۷ درصد، گروه صنایع و معادل -۰.۳ درصد و فعالیت گروه خدمات نیم درصد نسبت به بهار پارسال رشد کردند. در زیر مجموعه گروه صنایع و معادن، بخش نفت و گاز طبیعی ۰.۸ درصد، معادن ۲.۳ درصد، صنعت -۱.۷ درصد، تامین آب و برق -۱۱.۸ درصد و گروه ساختمان ۰.۴ درصد بوده است. رشد منفی بخش صنعت و رشد منفی دو رقمی گروه تامین آب و برق جزو نگران کننده ترین شاخص‌های رشد اقتصادی در بهار امسال بوده‌اند.

علی قنبری، کارشناس اقتصاد کلان در این باره به خبرآنلاین گفت: منفی شدن رشد اقتصادی از بهار امسال، با توجه به محدودیتهای تحریمی و تنش‌هایی که کشور دچارش شده، قابل پیش‌بینی بود. رسیدن نرخ رشد اقتصادی به -۰.۱ درصد در شرایطی به دست آمده که وقتی درآمد نفت را از آن بکاهیم، رشد منفی تشدید و به -۰.۴ درصد افزایش می‌یابد. این ارقام نشان می‌دهد دوباره اقتصاد ما وارد یک دوره رکود شده است.

معاون پیشین وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به جنگ ۱۲ روزه توضیح داد: جنگ ۱۲ روزه در اواخر خرداد ماه آغاز شد و به این معنا اثر مستقیم آن در بهار چندان ملموس نبود. در بهار مذاکرات غیرمستقیم ایران و ایالات متحده دنبال می‌شود و به این اعتبار انتظارات عمومی مثبت‌تر از امروز بود. به همین دلیل نباید این تصور وجود داشته باشد که رشد منفی بهار، در تابستان جبران شود چرا که به احتمال فراوان نرخ رشد منفی در تابستان تشدید شده است.

عضو هیات علمی دانشگاه تربیت مدرس برای پیش‌بینی آینده گفت: شاخص‌های مختلف اقتصادی همگی از دشوارتر شدن وضعیت خبر می‌دهند. همزمان با انتشار آمار رشد منفی سه ماهه نخست، آمار مربوط به تورم هم از بازگشت اقتصاد به تورم بیش از ۴۰ درصد خبر می‌دهد. این در حالی است که چهار سال از آخرین رشد منفی می‌گذرد و تورم هم برای اولین بار دولت چهاردهم به بیش از ۴۰ درصد رسیده است.

معاون پیشین وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به رشد -۲.۷ درصدی بخش کشاورزی تصریح کرد: در بخش کشاورزی دو عامل در رشد اقتصادی تعیین کننده است، یکی عوامل طبیعی و به طور خاص بارش باران است و دیگری نیازهای وارداتی. همانطوری که می‌دانیم امسال کشور در وضعیت خشکسالی بود و بارندگی‌ها بسیار کاهش یافت که به طور قطع اثر آن را در این رشد منفی می‌توانیم مشاهده کنیم.

او نرخ مواد اولیه مانند خوراک دام یا کود را از دیگر عوامل تعیین کننده در نرخ رشد دانست که متاثر از نرخ ارز و تحولات ارزی هستند.

به زبان دیگر اگر نرخ ارز ترجیحی افزایش یابد و واردات مرتبط با کشاورزی با ارزی گران‌تر وارد شود، هم به افزایش قیمت و هم به کاهش رشد اقتصادی منجر می‌شود. افزایش نرخ ارز ترجیحی و حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی در سال گذشته، در کنار کاهش بارندگی، دومین عامل موثر بر کاهش نرخ رشد اقتصادی بوده است که در بهار امسال خود را نمایان کرد. قنبری با ابراز نگرانی نسبت به شرایط اقتصادی کشور در ادامه سال جاری هشدار داد: شرایط کشور در سه ماهه تابستان به مرات وخیم‌تر شده و به نظر می رسد در ادامه اداره کشور به مراتب دشوارتر هم شود. به نظر می‌رسد اروپایی‌ها تصمیم خود را برای اجرای مکانیسم ماشه هم گرفتند که این نیز بر میزان مشکلات خواهد افزود. به این ترتیب و با توجه به افزایش نرخ تورم، امسال را باید سال بازگشت اقتصادی کشور به وضعیت رکود تورمی بدانیم.

از نظر این تحلیل‌گر اقتصادی در پایان امسال نرخ رشد اقتصادی بین منفی یک تا منفی دو درصد و نرخ تورم حدود ۴۵ درصد خواهد شد.

وی با اشاره به اسنپ بک تاکید کرد: اسنپ بک گرچه مقداری بر فشارهای موجود خواهد افزود اما در نهایت بیشترین اثر آن، اثر روانی است. اقتصاد ایران به شدت نسبت به هر تنش سیاسی واکنش نشان می‌دهد و اجرای اسنپ بک از آنجایی که در هر حال به معنای خاتمه برجام است اثرات روانی مهمی بر بازارهای داخلی ما خواهد گذاشت و بر بی‌ثباتی‌های موجود می‌افزاید.

مرکز پژوهشهای مجلس نیز در گزارشی به اثرات احتمالی اجرای مکانیسم ماشه پرداخت. بر اساس تحلیل مرکز پژوهشها اجرای مکانیسم ماشه از آنجایی که به تحریم‌های «اشاعه محور» منجر می‌شود که با «تحریم‌های اقتصادی» که امریکا اعمال کرده متفاوت است، اثراتی به بزرگی تحریم‌های ایالات متحده را در پی نخواهد داشت.

خبر

واریز سود سهام عدالت به کجا رسید؟

سهامداران همچنان بلاتکلیف

با وجود وعده‌های پی در پی برای واریز سود سهام عدالت، اکنون در نخستین روزهای پاییز هستیم و خبری از پرداخت این سود نیست.

به گزارش خبر آنلاین، سهامداران عدالت در شرایطی بلاتکلیف دریافت باقیمانده سود سال مالی ۱۴۰۲ شرکت‌های سرمایه‌پذیر مانده‌اند که رفته رفته باید سود سال مالی ۱۴۰۳ را دریافت کنند.

با وجود گذشت بیش از یک سال از پایان مجامع شرکت‌های سرمایه‌پذیر، همچنان نیمی از سود سهام عدالت مربوط به سال مالی ۱۴۰۲ این شرکت‌ها به حساب سهامداران واریز نشده است. این در حالی است که تنها مرحله نخست سود، آن هم در روزهای پایانی سال گذشته و همزمان با شب عید، به‌طور ناقص پرداخت شد.

در مرحله نخست سود، برای دارندگان سبد ۴۹۲ هزار تومانی حدود ۷۴۴ هزار تومان، برای سبد ۵۳۲ هزار تومانی حدود ۸۰۵ هزار تومان و برای سبد یک میلیون تومانی بیش از یک میلیون و ۵۱۳ هزار تومان واریز شد. این ارقام تقریبا نیمی از سود مصوب سال مالی ۱۴۰۲ را شامل می‌شود.

این در حالی است که با وجود تاخیر و وعده‌های پی در پی، در روزهای نخست شهریور امسال رئیس سازمان بورس بر واریز بخش دوم و تسویه سود سهام عدالت تا پایان شهریورماه ۱۴۰۴ تاکید کرد؛ اما اکنون در نخستین روزهای پاییز هستیم و خبری از پرداخت این سود نیست.

شنیده‌ها نشان می‌دهد که شش شرکت بزرگ هنوز بخشی از سود خود را به حساب شرکت سپرده‌گذاری مرکزی واریز نکرده‌اند و همین امر عامل اصلی تاخیر در توزیع سود به سهامداران بوده است.

عدم واریز سود سهام عدالت از سوی چند شرکت بزرگ

با باور کارشناسان عدم واریز سود از سوی چند شرکت بزرگ نشان می‌دهد که نظارت بر اجرای تعهدات این شرکت‌ها ناکارآمد بوده و برخورد قاطعی صورت نگرفته است. این در حالی است که تکرار وعده‌هایی همچون «پرداخت تا پایان شهریور» یا «طی چند هفته آینده» هم که عملی نشده‌اند، اعتماد عمومی را خدشه‌دار کرده است.

همچنین سهامداران عدالت نمی‌دانند دقیقا چه تعداد شرکت سود نداده‌اند و چه زمانی قرار است این مبالغ تسویه شود؛ تاخیرهای مکرر در پرداخت سود سهام عدالت نیز، انگیزه سرمایه‌گذاری و اعتماد به سیاست‌گذاران بازار را کاهش داده و به‌طور جدی به اعتبار سهام عدالت لطمه زده است. جالب‌تر این که سهامداران عدالت در شرایطی بلاتکلیف دریافت باقیمانده سود سال مالی ۱۴۰۲ شرکت‌های سرمایه‌پذیر مانده‌اند که رفته رفته باید سود سال مالی ۱۴۰۳ برای دریافت کنند، در حالی که سود سال قبل همچنان به طور کامل پرداخت نشده است.

هیاهوی گوشت‌های آلوده وارداتی از مغولستان

حقیقت از زبان سازمان دامپزشکی

مدیر کل دفتر قرنطینه سازمان دامپزشکی کشور با تکذیب شایعات اخیر درباره ورود گوشت‌های آلوده از مبدا مغولستان به ایران تأکید کرد: محموله‌های توقیفی و گوشت‌هایی که آلوده تعبیر شدند در همان مرحله نخست در مرز ضبط شدند و به هیچوجه وارد بازار نشدند.

به گزارش ایسنا، طی روزهای اخیر خبر ورود محموله‌های گوشت آلوده از مبدا مغولستان به کشور در فضای رسانه‌ای بازتاب گسترده‌ای داشت. ماجرا از آنجا آغاز شد که در مرز، چند محموله دامی به دلیل اینکه تاریخ مصرفشان گذشته بود، شناسایی و توقیف شدند.

داوود امان‌اللهی، رئیس دفتر قرنطینه و امور بین‌الملل سازمان دامپزشکی، در واکنش به این موضوع گفت: این ماجرا صرفاً شیطنت رسانه‌ای بود. این محموله‌ها در همان مرحله نخستین کنترل‌ها در مرز متوقف شدند و به هیچ عنوان وارد بازار مصرف نشدند. گوشت‌های وارداتی پیش از ورود به چرخه توزیع، تحت آزمایش‌های دقیق بهداشتی و دامپزشکی قرار می‌گیرند و نظارت‌ها به‌گونه‌ای است که امکان ورود محصول آلوده به سفره مردم وجود ندارد.

اما نکته مهم این است که سازمان دامپزشکی به ایسنا اعلام کرد: آنچه اهمیت دارد این است که گوشت و فراورده‌های دامی پیش از ورود به کشور چندین مرحله، از بررسی ویژگی‌های فیزیکی و تصویری گوشت تا تاریخ مصرف، ذبح اسلامی و... آن مورد بررسی و سپس آزمایش قرار می‌گیرد. اما این گوشت‌های وارداتی به دلیل اینکه چندین ماه از تاریخ مصرفشان گذشته بود حتی وارد فرایند آزمایش هم نشدند و در همان مراحل اولیه بررسی مرجوع شدند، بنابراین چطور ادعا می‌شود گوشت‌ها آلوده بوده و جریان‌سازی می‌کنند؟ روشنگری و جریان‌سازی همراه با داشتن اطلاعات دقیق و علم به موضوع اهمیت بالایی دارد.

داوود امان‌الهی - مدیر کل دفتر قرنطینه سازمان دامپزشکی کشور - در گفت‌وگو با ایسنا درباره خبرساز شدن گوشت‌های وارداتی آلوده از مبدا مغولستان به ایران گفت: این موضوع «شیطنت افراد سود جو» بود و محموله‌های توقیفی و آلوده نه‌تنها وارد بازار نشدند بلکه همان مرحله اولیه در مرز ضبط و با متخلفان برخورد خواهد شد.

امان‌الهی اظهار کرد: بخشی از این محموله‌ها به میزان ۵۵ تن بود که برای عراق در نظر گرفته شده بود اما واردکننده سوءاستفاده کرده و آن را وارد ایران کرده بود. طبق وظیفه ذاتی سازمان دامپزشکی، در مرزها تیم قرنطینه استانی مستقر است و هیچ محموله‌ای بدون ارزیابی اجازه ورود پیدا نمی‌کند. در این مورد نیز پس از بررسی مشخص شد بخشی از گوشت‌ها تاریخ گذشته بوده و بیش از یک سال از مصرفشان گذشته و همچنین بخشی دیگر هم برای کشور عراق تولید شده بود. به همین دلیل محموله‌ها ضبط و برخوردهای لازم انجام شد.

وی افزود: کشتارگاه‌هایی که این محصولات در آن‌ها تولید شده بود دیگر مورد تایید ما نیست و از آن کشتارگاهها هیچگونه گوشتی برای ایران تولید نمی شود و از رجیستری سازمان دامپزشکی خارج شدند. بنابراین این محموله‌ها به هیچوجه وارد بازار نشدند، چرا که هرگونه ورود به بازار نیازمند ترخیص دامپزشکی و گمرک است که در اینجا به این مرحله نرسید.

به گفته مدیر کل دفتر قرنطینه و امور بین‌الملل سازمان دامپزشکی، سه مرحله ارزیابی برای واردات وجود دارد: ابتدا بررسی گواهی حمل بهداشتی صادره توسط ناظر بهداشتی، سپس کنترل گواهی شرعی و در نهایت ارزیابی ظاهری محصول و اگر همه این مراحل بدون مشکل طی شود، نمونه‌برداری و آزمایش نیز صورت می‌گیرد، اما محموله اخیر حتی به مرحله آزمایش هم نرسید.

امان‌الهی در پایان گفت: هدف ما تامین و تضمین سلامت مواد غذایی با منشا دامی و گوشت‌های وارداتی و جلوگیری از سوءاستفاده‌ها و برخورد شدید با متخلفان است. در این راستا گزارش به دستگاه‌های نظارتی ارائه شده و ترخیص به هیچ وجه انجام نشد. سازمان دامپزشکی طبق سیاست‌های خود با چنین مواردی قاطعانه برخورد می‌کند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان_ ناحیه یک
هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۳۲۶۳ مورخ۱۴۰۴،۰۴،۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان_ ناحیه یک تصرفات مالکان بلامعارض متقاضی آقای علیرضا حکمی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۰۱۷ صادره از همدان در شش دانگ یک باب خانه به مساحت۸۰۱۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۹،۱۴۱صلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی همدان، رسالت، کوچه فاضل خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسین گنبدی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدهی از در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴،۰۴،۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۰۵،۱۲
۳۸۵۴

سند و برگ سبز و کارت ماشین سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۲رنگ مشکی شماره پلاک ۱۶۹ج۸۷ایران ۴۹شماره موتور ۲۲۸۲۸۱۱۶۰۳۱شماره شاسی ۸۱۸۱۵۲۹۰به نام فاطمه روشن زاده مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

کارت ماشین کامیونت زامیاد مدل ۱۳۹۷رنگ آبی روغنی شماره پلاک ۴۹۷ج۶۶ایران ۶۳شماره موتور Z۲۴۷۷۳۱۶۶Zشماره شاسی NAZPL۱۴۰BJ۰۵۰۷۵۹۲به نام شقایق همتی گشتاسب مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضی واقع در قریه عزت پلاک ۳۱ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۵۵۸
رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۶۵۸۵پلاک ۲۷۹ فرعی آقای سهراب آبتین فرزند خسرونسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری باغات) به مساحت ۳۴۱/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱ فرعی از ۳۱ اصلی خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقایان اردوان بیگلری و مسعود میرزا احمدی و سید پدرام حاجی میر اسمعیل لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۱۹۹۸۲۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۵
علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۳۶۰۰

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل - دهستان دشت سر
۱۳- اصلی(قریه بوران و سالارمحله)
۷۶۲۶ فرعی خانم صدیقه خضرایی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۰۸/۶۰ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از غلامرضا خضرایی
لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۱۹۹۷۱۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۵
حسن صالحی،رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل ۳۵۹۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضی واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۷۷۴
رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۵۸۴۲پلاک ۱۶۱۱ فرعی آقای رادین قاضی اندرور فرزند روزبه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مختلط) به مساحت ۴۰۰ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای اصغر سلیمانی اندرور
لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۱۹۹۹۴۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۵
علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۳۵۹۹

نوبت اول

(آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای)

شهرداری بندرانزلی در نظر دارد نسبت به موزاییک فرش ضلع شمالی بلوار ایت الله پیشوایی حد فاصل میدان شهید عبد حق الی پایانه مسافربری از طریق مناقصه عمومی به شماره ۲۰۰۴۰۰۵۲۳۰۰۰۰۰۳۱ ثبت در سامانه ستاد طبق ضوابط و مقررات به شرح ذیل اقدام نماید.
موضوع مناقصه : موزاییک فرش ضلع شمالی بلوار ایت الله پیشوایی حد فاصل میدان شهید عبد حق الی پایانه مسافربری
مبلغ برآورد: ۲۲/۴۱۸/۴۷۸/۹۹۵ ریال
مبلغ تضمین: ۱/۱۲۰/۹۲۳/۹۴۹ ریال
نوع تضمین : ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه یا یا واریز نقدی در وجه شهرداری و به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۶۷۹۹۰۰۱بانک ملی به نام شهرداری بندر انزلی و بارگزاری در سامانه ستاد
تاریخ انتشار و مهلت بازدید اسناد در سامانه ستاد:از ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۱۷
مهلت دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۰۶
مهلت ارائه پیشنهاد و بارگزاری اسناد در سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۱۷
زمان بازگشایی پیشنهادها ساعت ۱۳ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ دفترشهردار محترم
-هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
. شهرداری بندرانزلی
۳۸۴۰