آگهی فقدان سند مالکیت

۱- محمدمهدی ۲- لیلا ۳- معصومه ۴ – یوسف شهرت همگی خراسان فردی ۵- زهرا یحیی ئی وراث مرحوم تقی خراسان فردی (مالک) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۶۰۵۹۳ مورخ ۴۳/۰۷/۱۰ دفترخانه ۱۳۴۵ تهران و برگ درخواست وارده شماره ۰۵۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ اعیانی یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول بمساحت ۲۰۵/۵۰ متر مربع که مقدار ۲۵/۸۶ متر مربع آن اعیانی بالکن میباشد قطعه دوم تفکیکی به پلاک ۲۱۱۷ فرعی (که در اثر استانداردسازی به پلاک ۱۰۵۶۹ فرعی تغییر یافت) از ۲۲۶۹ – اصلی مفروز از پلاک ۲۱۱۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت ۲۰۱۲۰۱ صفحه ۵۷۷ دفتر ۱۲۷۰ بنام محمدرضا والی زاده الیزئی ثبت و سند به چاپی ۳۳۱۸۴۰ صادر گردیده است سپس تمامی مورد ثبت برابر سند قطعی شماره ۸۹۲۸۶ مورخ ۶۵/۰۲/۱۱ دفتر ۲۴۹ تهران به بختیار قاسمی جورسرائی و بموجب سند انتقال شماره ۵۵۳۲۶ مورخ ۷۰/۱۲/۱۱ دفتر ۱۶۴ تهران به خانم اشرف خانم نعلبند خدائی و طی سند قطعی شماره ۹۹۱۴۶ مورخ ۸۴/۰۳/۱۷ دفتر ۵۵ تهران به تقی خراسان فردی انتقال یافته است.

سپس نامبرده برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۲۹۱۳۹۰۰۰۳۲۸۳۵۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ شعبه ۵۵ مجتمع شماره دو شورای حل اختلاف تهران و گواهی مالیات بر ارث شماره ۱۰۰۵۲۱۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ امور مالیاتی غرب تهران فوت نموده و وراث حین الفوتش: ۱- زهرا یحیی ئی (همسر) ۲- معصومه ۳- لیلا ۴- یوسف ۵ – محمدمهدی فرزندان شهرت همگی خراسان فردی ولاغیر می باشد و برابر گواهی دفتر املاک در رهن نمی باشد. سپس بعلت (جابجایی) سند مالکیت خود را گم نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

۱۴۵۹۲ م الف — رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران – کمال شاکری

شناسه آگهی ۲۰۲۴۵۴۹

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فریبا فضلی مالک پلاک ثبتی ۴۱۵۲ فرعی از ۳۴ اصلی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۲۲۲۹۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ دفترخانه ۳۵۰ تهران طی درخواست وارده شماره ۲۶۳۹۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ تقاضای صدور سند المثنی مالکیت پلاک ثبتی ۴۱۵۲ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.

۱- نام و نام خانوادگی مالک: خانم فریبا فضلی

۲- شماره پلاک: ۴۱۵۲ فرعی ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران

۳- علت گم شدن: سهل انگاری

۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۵۵ متر مربع قطعه اول شمال طبقه همکف بانضمام بالکن شرقی به مساحت سی و شش صدم متر مربع به پلاک ۴۱۵۲ فرعی از ۳۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۴۵۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ قطعه یک تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۰ متر مربع و انباری قطعه یک تفکیکی به مساحت ۱۱/۰۲ متر مربع ذیل ثبت شماره ۲۲۶۷۸۶ صفحه ۲۲۳ دفتر ۷۵۰ املاک به شماره چاپی ۴۰۱۶۸۰ بنام خانم فریبا فضلی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۴۵۹۳ م الف — سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران – علی خرازی آذرپور

شناسه آگهی ۲۰۲۴۵۶۱

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسعود باقری وکالتا بموجب وکالتنامه شماره ۴۸۱۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۹ دفترخانه ۱۳۵ کرج با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۱۲۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ بشماره شناسه ۱۴۰۴۰۲۱۵۸۱۹۱۰۰۰۱۷۲ دفتر اسناد رسمی ۹۱۴ تهران ثبت گردیده است مدعی است سند مالکیت دویست و سی و دو متر مربع مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۶۹۳۸۰ مترمربع بشماره ده فرعی از ۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی مذکور واقع در قریه تلو بخش یازده تهران انتقالی از ابوالقاسم احمدی ذیل ثبت ۱۵۸۸۵۲ صفحه ۵۵۸ دفتر ۷۷۶/۲ بنام محمود باقری ثبت و بشماره چاپی ۱۶۶۵۵۷۲ صادر گردیده است سپس بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است توضیح اینکه براساس صورتمجلس اصلاحی تنظیمی اداره ثبت اسناد و املاک تهرانپارس پیرو صورتمجلس شماره ۱۴۰۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۳ و نامه صادره به شماره ۲۰۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ پلاک های ۹۴/۱۰ و ۹۴/۱۱ به پلاک ۹۴/۱۱۰۰ به مساحت ۳۰۰۰۰۰۰ متر مربع تغییر یافت لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

محدودیت: یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۶۸۹۹۰۰۶۷۲۳۹۸۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ صادره از شعبه ۲ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲۶ (جرایم پزشکی) تهران به مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰ به نفع – برای مالکیت سید موسی خاتمی ایکنار بازداشت می باشد یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۷۱۶۸۰۰۲۳۷۳۸۶۵ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۶ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید صدر تهران به نفع –برای مالکیت هراند عیسائیان خونگی بازداشت می باشد یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۵۸۰۱۰۱۱۰۱۰۲۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ صادره از اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران به نفع – برای مالکیت حبیب اله عادلیان بازداشت می باشد یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۰۶۸۹۹۰۰۰۹۵۲۸۴۶۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۶ صادره از شعبه دوم اجرای احکام مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران به نفع – برای مالکیت امیرعلی شیخ محمدی بازداشت می باشد یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۷۱۶۸۰۰۰۳۳۲۶۶۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۳ صادره از شعبه ۱۸۲ دادگاه مجتمع قضایی شهید مطهری به نفع –برای مالکیت حمیده شیخ محمدی بازداشت می باشد یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۲۳۱۲۰۰۰۰۱۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی حاجی اباد به میزان پانصد سهم مشاع از سیصد هزار سهم عرصه و اعیان به نفع – برای مالکیت محمدرضا ترابی زاده با سهام بازداشتی ۵۰۰ سهم از ۳۰۰۰۰۰ بازداشت می باشد.

۱۴۵۹۵ م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس – رضا النجری

شناسه آگهی ۲۰۲۴۵۸۳

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه ابوالفضل / رنجبر حسین آبادی فرزند محمدعلی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده شماره ۱۹۵۰ – ۱۴۰۴/۷/۱۳ دفترخانه ۱۱۹۵ تهران و درخواست وارده ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۵۱۰۱۴۱۴۷۸ – ۱۴۰۴/۷/۱۴ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

نام و نام خانوادگی مالک: ابوالفضل / رنجبر حسین آبادی فرزند محمدعلی

شماره پلاک ثبتی: ۱۳۱۱۰ فرعی از ۶۷۱۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۶۷۱۹ فرعی از اصلی مذکور بخش ۲ تهران

علت گم شدن: جابجایی

یک قطعه زمین با بنای احداثی وضعیت خاص طلق با عرصه وقف با کاربری به پلاک ثبتی ۱۳۱۱۰ فرعی از ۶۷۱۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۶۷۱۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳۵۴ شرقی در طبقه و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران به مساحت ۱۵۰ متر مربع مالکیت ابوالفضل / رنجبر حسین آبادی فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۳۴۵ تاریخ تولد ۱۳۴۰/۱۱/۰۹ صادره از همدان دارای شماره ملی ۳۸۷۳۸۶۵۲۹۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۶۱۱۳ تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۸۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۲۰۶۸۳ سری ب سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۵۱۰۳۲۱۲۸ ثبت گردیده است. بعلت جابجایی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد، از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمنا به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. النهایه در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

۱۴۵۹۷ م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران – ابوالفضل تریوه

شناسه آگهی ۲۰۲۴۶۰۰

آگهی در اجرای تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت

ششدانگ یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۵۷۶۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۵۸۶ فرعی از اصلی مذکور و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۷۲۰ متر مربع ذیل صفحه ۵۳۹ دفتر ۳۲۵ به شماره ثبت ۴۶۱۱۷ به نام رضا خوشرو ثبت و سند به شماره چاپی ۴۵۶۶۴۰ صادر و تسلیم شده است که نامبرده فوت نموده است و با توجه به درخواست سند وکیل احد از ورثه آقای رضا خوشرو و ایران محبی بر صدور سند مالکیت نسبت سهم الارث خود از پلاک ثبتی ۵۷۶۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش هفت تهران با ارائه تصویر مصدق دادنامه گواهی حصر وراثت شماره ۱۳۵۱ مورخ ۱۳۸۵/۱۱/۱۵ شعبه ۱۵۰ دادگاه ۳ عمومی حقوقی تهران و دادنامه ۱۴۰۳۰۲۳۹۰۰۰۳۴۹۳۲۷۰ – ۱۴۰۳/۱۰/۹ شعبه اول دادگاه عمومی خلجستان قم و گواهی واریز مالیات بر ارث شماره ۳۷۶۳۵ مورخ ۱۳۹۶/۵/۱۶ حوزه مالیاتی رسالت شرق تهران و اعلام اینکه اصل سند مالکیت به شماره چاپی ۴۵۶۶۴۰ به علت جابجایی مفقود گردیده است و وراث عبارتند از سکینه و فاطمه و مریم و ناصر و محمد مسعود و محمد جواد و محمد سعید خوشرو می باشند و سند سهم الارث متقاضی در شرف صدور است و به موجب اخطار اداری ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۴۳۰۱۵۶۶۲ و ۱۵۶۸۷ و ۱۵۶۹۸ و ۱۵۶۹۰ و ۱۵۶۹۴ و ۱۵۶۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۶/۵ به وراث تا این تاریخ سند را جهت اخبار و ابطال نسبت به سهام مذکور ارایه ننموده است لذا مراتب باستناد تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور سند به نام متقاضیان اقدام خواهد نمود.

۱۴۵۹۹ م الف — رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران – محسن هدائی

شناسه آگهی ۲۰۲۵۰۵۸

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مصطفی الهیاری برابر تقاضای وارده شماره ۱۹۲۸۴. ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۰ پیرو درخواست وارده شماره ۳۳۲۴۱- ۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۵ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۲۵۷۳۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۳۲ تهران با اعلام این که:

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۳ متر مربع تحت پلاک شماره ۸۰ فرعی از ۳۷۸۵ اصلی مفروز و باقیمانده از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران ذیل ثبت ۶۲۴۶۳ صفحه ۲۴۵ دفتر جلد ۳۸۹ املاک و تحت شماره چاپی ۵۳۱۰۹۶ سری پ به نام مصطفی الهیاری ثبت، صادر و تسلیم گردیده که به پلاک ۸۱۱ فرعی استاندارد سازی شده و مساحت ملک مورد نظر بموجب صورتمجلس اصلاحی وارده شماره ۱۴۰۴/۱۳۳۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ به مساحت ۴۹ متر مربع تقلیل یافته است.

اصل سند مالکیت به علت سهل انگاری منزل مفقود گردیده است، طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان پیروزی – خیابان دماوند – جنب پادگان شهید خضرائی تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۴۶۰۰ م الف — رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران – محسن هدائی

شناسه آگهی ۲۰۲۵۰۶۰

سندکمپانی سند مالکیت کارت ماشین خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۱/۸مدل ۸۷ شماره شاسی ۳۵۸۱۹۱ شماره موتور ۱۲۴۸۷۰۳۰۵۸۳ شماره پلاک ۳۳۴ب۳۲ ایران۳۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد ۴۳۱۶

مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی موتورسیکلت پرواز تیپ: ۱۲۵ مدل: ۱۴۰۳ رنگ: مشکی به شماره موتور: ۰۱۲۴N۱۴۲۱۰۷۱۲ وشماره تنه: N۱۴AVPKDAR۱B۱۰۷۰۲ به شماره پلاک:ایران ۵۳۵ _ ۳۱۲۲۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۴۳۲۳

مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی موتورسیکلت انژکتوری سیستم: رهرو تیپ: ۱۲۵ مدل: ۱۴۰۳ رنگ: مشکی به شماره موتور: ۰۱۲۴NBJ۶۲۴۹۰۲ وشماره تنه: NBJARGKDARBC۳۴۷۴۸ به شماره پلاک:ایران ۶۱۵ _ ۹۷۸۱۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم

کارت ماشین سند کمپانی سند مالکیت خودرو لانسر میتسوبیشی شماره موتور ۰۰۲۹۱۰ شماره شاسی۰۰۳۶۰۴ شماره پلاک ۶۵۸ب۸۱ ایران ۲۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۷۲۹) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۴/۰۷/۰۸) نوبت دوم: (۱۴۰۴/۰۷/۲۳)

نام روزنامه

۱ – تقاضای «آقای نورمراد آزادی مقدم» فرزند «روح اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۷۱۳,۰۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۴» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خیراله محمدی»

۲- تقاضای «خانم زیبا کردعلیوند» فرزند «بهرام» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۲۰۲,۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۹۸» فرعی از «۴۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سیدباران خدادادی موسوی»

۳- تقاضای «آقای میرعباس سگوند» فرزند «عباس» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۶۷۳,۹۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۲۴» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه « عباس سگوند»

۴ - تقاضای «آقای بهرام درویشیان» فرزند «فرامرز» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۹۲۶,۴۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸۰» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «همت علی سگوند»

۵ - تقاضای «آقای عباس دلفان» فرزند «میرحسن» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۰۲,۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۵۱۰» فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابوالقاسم جانی کمالوند»

۶- تقاضای «آقای همت اله درکاهی» فرزند «شهباز» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۸۴۰,۳۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۴» فرعی از «۵۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رحم خدا اصل مرز»

۷ - تقاضای «آقای محمدرضا دوستان» فرزند «بگ شیر» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۸۰۰,۰۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹۲» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مرادی سپهوند»

۸ - تقاضای «آقای محمدرضا دوستان» فرزند «بگ شیر» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۱۰۴,۰۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹۳» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مرادی سپهوند»

۹ - تقاضای «شکراله مرادی کمالی» فرزند «ابراهیم» نسبت به «یک دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای علی مرادی» فرزند «ابراهیم » نسبت به «یک دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی»و «آقای ماشاءاله مرادی کمالی» فرزند «ابراهیم » نسبت به «یک دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۴۲۷۴۸,۸۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۵۰۹» فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۱۰- تقاضای «آقای مراد پناهی» فرزند «آقاجان» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۵۸,۶۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱۶۲۵» فرعی از «۲۰۹۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدحسین والیزاده معجزی»

شناسه ۲۰۱۱۰۶۰

فرشاد بازوندی نژاد
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد ۳۹۱۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۳۳۰۸ - ۱۴۰۴/۰۳/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی یوسف حمید اوغلی فرزند خلیل در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۱۶۲۷/۹۷ متر مربع مفروز از پلاک ۷۷ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قاضیان بخش ۱۲ ،گیلان که برای آن پلاک شماره ۷۰۴ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی میرآقا فلاح موسوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۰۲۳۴۰۱ نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۳۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۲۵۵۹ - ۱۴۰۴،۰۶،۲۴ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض خانم ها هاجر علی محمدی و فاطمه علی محمدی و آزاده علی محمدی فرزندان یحیی که برابر صلح نامه عادی به تاریخ ۱۴۰۳،۰۱،۰۶ مالکیت متقاضیان بالمناصفه بالسویه میباشد در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۲۳۶،۳۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۰ فرعی از اصلی بخش ۳ حوزه ثبت ملک دامغان - روستای حداده باستناد قولنامه عادی از مالک رسمی آقای قربان علی محمدی به متقاضیان با حدود و مشخصات معین محرز گردید لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین وعدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین میتوانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرفین صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۷،۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۸،۰۸

شناسه: ۲۰۲۶۰۹۲

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان ۴۳۲۰

آگهی فقدان سند مالکیت به شماره نامه فوق به شرح ذیل جهت چاپ در روزنامه ارسال می گردد

مقدار ۷ سهم مشاع از ۱۴۴ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۳۰/۴۸۱ - اصلی بخش ۵ خوی بنام خانم زینب سید موسوی تحت شماره سند چاپی ۶۰۳۰۳۵ ج ۹۳ در جلد ۹۵ صفحه ۲۸۴ ثبت وسند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس خانم زینب سید موسوی با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی میباشد که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای سند المثنی را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ - اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هرگونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود میباشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار میگردد و تجدید نخواهد شد.

اقدام کننده : ورمزیار

معاون مدیرکل و رئیس ثبت اسناد و املاک خوی - محبوب نقیلو
محبوب نقیلو - معاون مدیر کل و رئیس اداره ثبت سناد و املاک خوی ۴۳۲۱

آگهی مزایده اموال غیر منقول (سند ذمه)

پانصد و چهل و نه سهم مشاع از هشتصد و چهل و نه سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به شماره پلاک ثبتی شصت و یک فرعی از پنجاه و هشت اصلی واقع در قریه توساکله دهستان خرم آباد بخش سه ثبت تنکابن به مساحت ششدانگ هشتصد و چهل و نه متر مربع که ذیل ثبت ۴۱۵۱۵ صفحه ۱۸ دفتر ۲۴۴ به نام مرحوم تقی اشگوریان دارای سابقه ثبت است که بابت طلب خانم فاطمه شورگشتی و حقوق دولتی بازداشت گردیده و حدود و مشخصات ششدانگ به شرح ذیل است: شمالا به طور شکسته به طول ۵۱/۳۰ متر چپر سیم خارداریست به قطعه ۹۲ شرقاً : به طور شکسته به طول ۱۴/۶۰ متر به طور شکسته درب و چپریست به کوچه جنوبا به طور شکسته به طول ۳۸/۹۰ متر به چپر وسیم خارداریست به قطعه ۹۴ تفکیکی دوم به طول ۱۵/۲۵ متر چپریست به قطعه ۹۴ . سوم به طول ۱۴/۸۰ متر چپریست به قطعه ۹۵ . غربا به طول ۲۵/۲۰ متر چپر سیم خارداریست اشتراکی به قطعه ۸۳. حقوق ارتفاقی ندارد . پلاک مذکور طبق نظر کارشناس در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین به مساحت فوق بوده که شامل یک بنای مسکونی قدیمی و مستهلک و تعدادی درخت مرکبات و یک واحد انباری است بنای مسکونی یک ساختمان یک طبقه روی کرسی با سازه بلوکی و آجری ، زیر سازی سقف چوبی ، و پوشش سقف از ورق کرکره بدون رنگ و با پنجره های آهنی است. ملک دارای امتیازات آب، برق ، و گاز با خط سیر گاز به شماره ۲۶۹/۸۶/۲ و کنتور گاز با شماره بدنه ۰۰۴۰۱۳۴۷۵۷۱۳۱۵ برخوردار بوده و دارای دسترسی به کوچه آسفالته به عرض ۶ متر می باش