آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۸۲۶۰ - ۱۴۰۴/۰۶/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی یوسف حمیداوغلی فرزند خلیل در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۹۶/۸۵ متر مربع مفروز از پلاک ۷۷ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قاضیان بخش ۱۲ ،گیلان که برای آن پلاک شماره ۷۰۵ فرعی درنظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی عزت اله اکبرزاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه .نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد شناسه ۲۰۲۳۴۰۷ نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ ۴۳۱۲

یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۶۲۵۵ و پرونده کلاسه ۱۴۰۳-۰۸۷۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای /خانم حامد محمدزاده شماره شناسنامه ۲۷۹۰۶۹۱۰۷۱ به شماره ملی ۲۷۹۰۶۹۱۰۷۱ صادره از خوی فرزند یوسف بعنوان مغازه به مساحت ۱۰۸ متر مربع نسبت به میزان ششدانگ پلاک ۳۷۸۸ فرعی مجزی شده از ۱۷۰/۱۷۱/۲۹۱ مفروزه از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ آذربایجان غربی خوی بلوار مطهری جاده شوراب حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مهری پیران به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم .نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۰۰۶۴۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۰۸
رونوشت: ستاد اجرائی فرمان حضرت امام(ره)
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

محبوب نقی لو
معاون مدیرکل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خوی ۳۹۱۶

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد سری ۲۹۵ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی میگردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول (۰۸/۰۷/۱۴۰۴) نوبت دوم (۲۳/۰۷/۱۴۰۴)
تقاضای «شیدا رسالتی فر» فرزند «رضا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ و بنای احداثی» بمساحت «۸۲۸/۰۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۵۹» فرعی از «۷۱» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن موسیوندفرزند علی اکبر
» تقاضای «یاسر نظامی» فرزند «ناصر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۸/۲۱۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۰» فرعی از «۳۷۸۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «زهره- مهین-شهین-اعظم-منیر-غلامرضاهمگی شماعی و بلقیس مستجاب الدعوه »
تقاضای «یونس صیدی مطلق» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۶۰۴/۴۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۳۶۵» فرعی از «۱۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « محمودباجلان و حسن پوررحیم»
تقاضای «ابراهیم آرمانفر» فرزند «محمدحسین» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی» بمساحت «۲۶۹/۱۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۸۲» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گودرزی فرزندمیرزاحسن»
تقاضای «علی گودرزی» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۰۷۳/۶۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۵۹» فرعی از «۷۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گودرزی فرزند حیدر » تقاضای «علی گودرزی» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۸۹۰/۸۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۶۱» فرعی از «۷۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حسن حاتمی»
تقاضای «حمید حاتمی» فرزند «حسین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۷۶/۱۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۶۳۷» فرعی از «۷۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین حاتمی فرزند عیدی»
تقاضای «حسن خسروی» فرزند «صحبت اله» نسبت به «۸۴/۵۸۴ سهم مشاع از۹۶سهم ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۹۵۰۵/۳۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۶» فرعی از «۶۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عیدی خسروی فرزندولی محمد»
تقاضای «محمدجعفر گودرزی» فرزند «یداله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۷۵۵/۲۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۷۰۴» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «یداله گودرزی فرزندعلی بابا ۱۰»
تقاضای «سعیدگودرزی دهریزی» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۷۰۰۸/۸۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۷۹» فرعی از «۹۸» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شمس اله کریمی فرزندعظیم»شناسه ۱۹۹۹۶۱۱

محمد آجرلو
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد ۳۹۰۸

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان پلدختر-سری (۶۵) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان پلدختر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۴/۰۷/۰۸) نوبت دوم: (۱۴۰۴/۰۷/۲۳)
۱ – تقاضای «حسن مرادی کردعلیوند» فرزند «علی حسن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۱۲۱/۴۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۵۷» اصلی واقع در بخش «۸» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی اکبر مرادی کردعلیوند»
۲- تقاضای «حسن مرادی کردعلیوند» فرزند «علی حسن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۱۹۸/۲۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۷» فرعی از «۵۷» اصلی واقع در بخش «۸» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حسن مرادی کردعلیوند»
۳- تقاضای «علی مرادی» فرزند «علی اکبر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۶۱۶۴/۹۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۷» فرعی از «۵۷» اصلی واقع در بخش «۸» خروجی از مالکیت مالک اولیه « علی اکبر مرادی کردعلیوند»
۴ - تقاضای «سید سیف الدین موسوی» فرزند «سید اسمعیل» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ مشجر» بمساحت «۲۲/۳۷۶۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۲۱» اصلی واقع در بخش «۸» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سیدمحمد موسوی»
۵ - تقاضای «علی دانش مایه» فرزند «رحمان» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۵۶۲/۵۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶» فرعی از «۶۹» اصلی واقع در بخش «۸» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شخص متقاضی»
۶- تقاضای «علی دانش مایه» فرزند «رحمان» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۸۸۶/۸۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶» فرعی از «۶۹» اصلی واقع در بخش «۸» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شخص متقاضی»
۷ - تقاضای «سیروس جوادی» فرزند «انشاءاله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۹۲۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱۳» فرعی از «۱۵» اصلی واقع در بخش «۸» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میخک قوچی مع الواسطه»
۸- تقاضای «ایوب محمودوند» فرزند «کرم جان» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۸۶۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۱۲» اصلی واقع در بخش «۸» خروجی از مالکیت مالک اولیه «پیرزاد ناظری(سهم الارث خانم ها ۱-انتیکه ناظری۲-فاطمه ناظری۳-سمانه ناظری۴-صدیقه ناظری)»
۹ - تقاضای «علی محمد محمودوند» فرزند «کرم جان» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۸۶۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۱۲» اصلی واقع در بخش «۸» خروجی از مالکیت مالک اولیه «پیرزاد ناظری(سهم الارث خانم ها ۱-انتیکه ناظری۲-فاطمه ناظری۳-سمانه ناظری۴-صدیقه ناظری)»
۱۰- تقاضای «سیروس جوادی» فرزند «انشاءاله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۷۶۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۲۳» فرعی از «۱۵» اصلی واقع در بخش «۸» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میخک قوچی مع الواسطه»
شناسه : ۲۰۰۲۸۲۷

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر
امین عبدی نژاد ۳۹۱۱

((آگهی ارزیابی کیفی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۴/۹))

سازمان بنادر و دریانوردی
اداره کل بندر و دریانوردی خرمشهر

سازمان بنادر ودریانوردی /اداره کل بندر ودریانوردی خرمشهر شناسه: ۲۰۲۴۷۹۸

موضوع مناقصه : تعمیرات پیشگیرانه ونگهداری(PM) شبکه آب وفاضلاب اداره کل بندر ودریانوردی خرمشهر
– شرایط شرکت کنندگان: شرکت کنندگان باید دارای شرایط ذیل باشند :۱– دارا بودن حداقل رتبه ۵ رشته آب یا رتبه ۵ رشته تاسیسات وتجهیزات از سازمان برنامه وبودجه کشور. ۲ – شرکتها که حائز امتیاز ۶۰ در ارزیابی کیفی می باشند.
در صورت عدم احراز شرایط فوق ، سایرپاکات مناقصه گران توسط کمیسیون مورد بررسی قرار نخواهد گرفت .
– محل، مهلت و نحوه دریافت دفترچه مناقصه : خریداران اسناد در صورت تمایل می توانند از روز چهارشنبه مورخ۱۴۰۴/۷/۲۳ لغایت ساعت ۱۷:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اسناد مناقصه را به شماره ۲۰۰۴۰۰۵۸۶۷۰۰۰۰۱۹ به صورت رایگان دریافت نمایند.
– محل و مهلت تسلیم پاکت پیشنهادها : کلیه شرکت کنندگان در مناقصه می توانند از روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۳۰ لغایت ساعت ۱۲:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۳ اسناد و پیشنهادات خود را در۴ فایل ارزیابی کیفی ، الف ، ب ، ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری نمایند . و همچنین نسبت به تحویل فیزیکی (پاکت الف) به دبیرخانه به آدرس: خرمشهر– خیابان مولوی – اداره کل بندر و دریانوردی خرمشهر صندوق پستی ۶۴۱۴۶۶۵۵۷۶ اقدام و رسید دریافت نمایند.
– جلسه پرسش و پاسخ مناقصه: – جلسه پرسش و پاسخ اسناد مناقصه رأس ساعت۱۰:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۳ در محل خرمشهر –میدان شهید مولودی –اداره کل بندر ودریانوردی خرمشهر –ساختمان مرکزی برگزار خواهد شد. .
– محل و زمان بازگشایی پاکت پیشنهادها : پیشنهادهای متقاضیان راس ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۴ در محل دفتر جلسات به آدرس خرمشهر– خیابان مولوی – میدان مولودی – اداره کل بندر و دریانوردی خرمشهر مفتوح می گردد.
شایان ذکر است پاکات پیشنهاد دهندگانی بازگشایی خواهد شد ، که ضمن رعایت نحوه دریافت اسناد نام شرکت در لیست خریداران اسناد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ثبت شده باشد .
– سپرده شرکت در مناقصه: مناقصه گران باید ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط و قابل تمدید به دفعات به مبلغ ۱۳/۲۳۷/۷۳۴/۸۷۹ ریال یا اصل فیش واریز وجه به حساب ۶۹۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۶۴۵۷۱۲۱۴۸۷۹ بانک مرکزی – بنام سازمان بنادر و دریانوردی – تنخواه گردان پرداخت بندر خرمشهر ارائه نمایند.
– توضیحات:
مدت اعتبارپیشنهادها: مدت اعتبار پیشنهادها حداکثر۳ ماه می باشد.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت ها :
خرمشهر – خیابان مولوی – میدان شهید مولودی – اداره کل بندر و دریانوردی خرمشهر
مناقصه گران در صورت داشتن هر گونه سئوال می توانند با تلفن های ذیل تماس حاصل شود.
تلفن : امور حقوقی ۵۳۵۰۷۰۲۶
دستگاه نظارت : ۵۳۵۰۷۱۳۶

روابط عمومی اداره کل بندر ودریانوردی خرمشهر

« آگهی فراخوان مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی مناقصه گران»

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان

شرکت آب و فاضلاب سیستان وبلوچستان به استناد قانون برگزاری مناقصات- مصوب ۱۳۸۳مجلس شورای اسلامی ، و آئین نامه اجرایی بند (ج) از ماده (۱۲) قانون از محل اعتبارات طرحهای عمرانی، بمنظور اجرای پروژه مطابق مشخصات زیر از کلیه مناقصه گران واجد شرایط، جهت شرکت در مناقصه همراه با ارزیابی کیفی دعوت به عمل می آورد .
۱- کارفرما : شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان.
۲-موضوع مناقصه: عملیات لوله گذاری به طول ۱۴ کیلومتر از چاه های کلچات به شهر خاش
۳-مبلغ برآورد مناقصه: ۲۲۵۲۶۱۱۲۶۰۶۳ (دویست و بیست و پنج میلیارد و دویست و شصت و یک میلیون و یکصد و بیست و شش هزار و شصت و سه) ریال می باشد .
۴- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۱۲۶۵۰۰۰۰۰۰ (یازده میلیارد و دویست و شصت و پنج)ریال
۵- دستگاه نظارت : مهندسین مشاور آبساران
۶- مدت زمان اجرای کار: ۱۲ (دوازده) ماه شمسی است .
۷-رشته و پایه پیمانکار : رشته آب حداقل پایه (۵)
۸-تاریخ و مهلت تهیه و تحویل استعلام ارزیابی کیفی و مناقصه :
مهلت تهیه اسناد مناقصه و ارزیابی از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ می باشد.
آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه و ارزیابی ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ می باشد.
تاریخ ارزیابی کیفی ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ می باشد.
تاریخ بازگشایی پیشنهادها ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ می باشد.
لذا شرکتهای واجد شرایط می توانند پس از چاپ آگهی نوبت اول با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و با پرداخت مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ (پنج میلیون) ریال ، اسناد ارزیابی و مناقصه را دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقصه و ارزیابی در مواعد زمانی مندرج در سامانه، مدارک لازم شامل پاکات (ارزیابی کیفی) (الف) ، (ب) و (ج) را مطابق با شرایط مناقصه تهیه و بصورت فایلهای pdf در سامانه فوق بارگذاری نمایند.
نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۳
نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

دفتر قراردادها
شرکت آب و فاضلاب استان سیستان و بلوچستان
۴۳۱۴

آگهی فقدان المثنی پلاک ثبتی ۲۳۹۷/۲۸۷۰۰

خانم معصومه فقیهی و رضا محمد آقایی با تسلیم دو برگ فرم استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۲۳۹۷/۲۸۷۰۰ شماره شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۶۱۰۴۰۰۰۳۹۷ رمز تصدیق شماره ۳۹۸۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ دفترخانه ۶۹۷ تهران و به شماره وارده ۰۱۰۵۰۲۵۲۶۳ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی قطعه دوم تفکیکی واقع در سمت شرقی طبقه همکف بمساحت چهل و هشت متر و سی و چهار دسیمتر مربع (۴۸/۳۴ متر مربع ۹ که مقدار ۰/۹۶ متر مربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه چهار تفکیکی واقع در زیرزمین اول به مساحت ۱/۸۹ متر مربع و پارکینگ مزاحم قطعه سوم تفکیکی به مساحت ده متر و سی و چهار متر مربع (۱۰/۳۴ متر مربع) به پلاک ثبتی ۲۸۷۰۰ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۱۵۹۸، ۱۱۴۳۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران که سند مالکیت آن تحت شماره چاپی ۷۳۰۸۴۹ بنام رقیه صالحی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است که بعدا بموجب سند ۱۱۸۴۶ مورخ ۹۰/۱۱/۱۸ دفترخانه ۸۹۲ تهران به خانم معصومه فقیهی و رضا محمد اقائی بالسویه منتقل شده است.
حقوق ارتفاقی:
محدودیت: محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۱۱۴۸۷ و شماره سیستمی ۱۴۰۱۲۱۳۰۱۰۴۵۰۰۶۹۳۵ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۹۲ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن ثبت شده. محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۱۱۴۸۷ و شماره سیستمی ۱۴۰۱۲۱۳۰۱۰۴۵۰۰۶۹۳۵ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۹۲ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن ثبت شده. که بانک مسکن طی نامه شماره ۱۰۲۷ – ۲۶۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ موافقت خود را با صدور سند مالکیت المثنی با حفظ حقوق بانک اعلام نموده است.
حسب درخواست مالکین سند مالکیت المثنی به شماره چاپی ۷۳۰۰۸۳ در شرف صدور در شرف صدور میباشد در صورت ارائه آن از انجام هرگونه معامله خودداری و سند مالکیت را اخذ و جهت ابطال به این منطقه ثبتی ارسال نمائید.

۱۴۵۹۸ م الف — رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران – امید ملک
شناسه آگهی ۲۰۲۵۰۵۵

ابلاغیه کارفرما

کارفرمای محترم کارگاه کفش نیشابوریان به کد کارگاهی ۰۰۴۲۴۱۰۴۲۷
نظر به اینکه تصمیم مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ کمیته بدوی سخت و زیان آور استان تهران، مرتبط با متقاضی آقای سید صادق میرمحمدحسینی به طرفیت آن کارگاه ها صادر شده است، براساس آیین نامه اجرایی، ظرف ۱۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به ارائه اعتراض خود به نشانی دبیرخانه سخت و زیان آور واقع در: تهران، خیابان میرزای شیرازی، بین خیابان شهید مطهری و کریمخان زند، کوچه شهید عزیزالهی (هشتم)، جنب بوستان میرزای میرزای شیرازی، پلاک ۱، ساختمان اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی واحد میرزای شیرازی، طبقه اول اقدام نمایید.
در غیر اینصورت تصمیم صادره قطعی خواهد شد.

۱۴۵۹۴ م الف — اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران
شناسه آگهی ۲۰۲۴۵۷۵

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا رمضی به شماره ملی ۰۵۲۰۰۷۹۲۹۹ فرزند اسمعیل احد از وکلای وکالتنامه شماره ۲۱۱۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ دفتر ۱۰۷۰ تهران و بوکالت از آقایان علیرضا – محمد – امیر – مجید – مهدی – حسین و خانمها نازنین زهرا – مریم شهرت همگی رنجبرزاده جملگی مرحوم وراث قنبر رنجبر زاده با استناد به گواهی حصر وراثت ۵۰۱ مورخ ۹۲/۰۸/۳۰ شورای حل اختلاف منطقه ۵ تهران به موجب وکالتنامه شماره ۲۱۱۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۷۰ شهر تهران استان تهران و تفویض وکالتنامه های بشماره ۲۵۵۵۴ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۰۵ دفترخانه ۵۰۲ تهران و ۲۲۲۲۹ مورخ ۱۳۹۳/۰۲/۲۸ دفترخانه ۶۰۴ تهران و ۱۹۶۱۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۴ دفترخانه ۱۵۲ کرج با تسلیم تقاضا وارده به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۵۰۲۲۲۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۱۳۱۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ با شناسه با رمز تصدیق ۲۲۹۹۴۵ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۷۰ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با به پلاک ثبتی ۴۳۹۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از اصلی مذکور، واقع در بخش ۲ تهران به مساحت ۱۱۷/۴۷ متر مربع در صفحه ۴۸۷ دفتر املاک جلد ۱۲۸ ذیل شماره ۱۳۱۱۸ بنام محمد ابو ترابیان ثبت و سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۲۶۵۰۹ صادر گردیده است. سپس به موجب سند انتقال قطعی شماره ۱۶۵۵۱ مورخ ۳۴/۱۱/۱۸ دفتر ۷۷ تهران ششدانگ مورد ثبت و ساختمانهای آن به نام سرکار سرهنگ حسین حاجی جمشیدی انتقال یافته است. سپس به موجب سند انتقال شماره ۹۸۱۱ مورخ ۴۸/۰۲/۳۰ دفتر ۲۷۴ تهران به نام فریدون ملک محمدی انتقال یافته است. سپس به موجب سند انتقال قطعی شماره ۴۶۶۷۳ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۱۶ دفتر ۷۸ تهران ششدانگ به نام مهدی اصانلو بختیاری انتقال یافته است. سپس به موجب سند انتقال شماره ۷۸۲۰۷ مورخ ۱۳۶۱/۰۳/۱۸ دفتر ۸۰ تهران به نام مسعود ابراهیمی حصاری انتقال یافته است. سپس به موجب سند انتقال شماره ۴۸۹۳۷ مورخ ۱۳۶۲/۰۴/۲۶ دفتر ۸۰۷۸ تهران به رضا حاجی رمضانعلی با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان و کاوه / حاجی رمضانعلی با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان و فرهاد / حاجی رمضانعلی با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان و جعفر / حاجی رمضانعلی با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان منتقل سپس به موجب سند انتقال قطعی ۱۵۷۷۸۴ مورخ ۶۷/۱۲/۱۱ دفتر ۶۸ تهران ششدانگ به نام قنبر رنجبر زاده انتقال یافته است و به موجب سند رهنی ۵۷۷۸۵ – ۱۳۶۷/۱۲/۱۱ دفتر ۶۸ تهران در رهن می باشد. لازم بتوضیح است که آقای قنبر رنجبرزاده به موجب گواهی حصر وراثت ۵۰۱ مورخ ۹۲/۰۸/۳۰ شورای حل اختلاف منطقه ۵ تهران فوت نموده و وراث حین الفوت بشرح دادنامه اخیرالذکر آقایان علیرضا و امیر و مهدی و مجید و محمد و حسین و خانمها مریم و زهرا و (فرزندان ذکور و اناث) نام خانوادگی همگی رنجبر زاده و خانم عفت اصغری گیوه چی (همسر متوفی) می باشد
بعلت پارگی قسمتی از سند ملکیت پلاک مزبور از بین رفته و قابل استفاده نمی باشد و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۴۵۹۶ م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران – بهروز جشان
شناسه آگهی ۲۰۲۴۵۹۴