اخبار

بارسلونا دلیل غیبت طارمی در یونان؟

سایت یونانی دلیل غیبت مهدی طارمی برابر AEL را خستگی و در پیش بودن بازی با بارسلونا عنوان کرد.

به گزارش ایسنا، المپیاکوس که در رده سوم جدول لیگ یونان قرار دارد باید در دیدار بعدی‌اش امروز (شنبه، ۲۶ مهر) برابر AEL قرار گیرد. مهدی طارمی در این دیدار تیمش را همراهی نخواهد کرد و نامش در فهرست بازیکنان المپیاکوس نیست.

سایت iapopsi یونان نوشت: مهدی طارمی به‌تازگی از بازی‌های ملی برگشته است و هر چند خودش مصدومیت را تکذیب کرده بود ولی به دلیل خستگی ناشی از پروازهای طولانی در فهرست تیم قرار نگرفت. او گفت‌وگوی کوتاهی با خوزه لوئیس مندلیبار، سرمربی تیم، داشت و این مربی تصمیم گرفت تا در بازی امروز تیمش به مهدی طارمی استراحت بدهد.

از طرفی بازی بعدی المپیاکوس در لیگ قهرمانان برابر بارسلوناست و به همین خاطر طارمی ترجیح داده است تا استراحت کند تا در بازی بعدی تیمش بتواند در ترکیب قرار گیرد.

پیروزی دختران فوتسال ایران مقابل روسیه

تیم ملی فوتسال زنان ایران در دیداری دوستانه مقابل روسیه به پیروزی رسید.

به گزارش ایسنا، تیم‌های ملی فوتسال زنان ایران و روسیه در دومین دیدار دوستانه خود امروز (شنبه، ۲۶ مهر) به مصاف هم رفتند که با برتری ملی‌پوشان ایران به پایان رسید.

شاگردان شهرزاد مظفر در تیم ایران موفق شدند در این مسابقه با نتیجه ۴ بر ۳ حریف خود را شکست دهند.

مارال ترکمان دو بار و فاطمه رحمتی یک بار برای ایران گلزنی کردند. گل چهارم ایران هم با گل به خودی بازیکن روسیه به ثمر رسید.

تیم ایران که خود را آماده حضور در اولین دوره جام جهانی می‌کند، برای برگزاری دو دیدار تدارکاتی با روسیه در این کشور به سر می‌برد که در اولین مسابقه برابر این تیم به تساوی دو بر دو رسید و در دومین دیدار هم پیروز شد.

بازی تکراری صداوسیما با مصوبه تازه مجلس

دست در جیب مردم برای پرداخت حق پخش فوتبال؟

طبق تصمیم جدید، بودجه پرداخت حق‌پخش تلویزیونی فوتبال قرار نیست از جیب صداوسیما که علاوه بر بودجه سر به فلک کشیده، درآمدهای چند هزار میلیاردی از آگهی مسابقات دارد، پرداخت شود، بلکه از جیب مردم و از محل اعتبارات عمومی پرداخت می‌شود!

منطق اقتصادی حق پخش ساده است؛ تلویزیون برای خرید مسابقات هزینه می‌کند، از محل آگهی‌های بازرگانی و اسپانسرها درآمد می‌گیرد و بخشی از این سود را دوباره به باشگاه‌ها بازمی‌گرداند. اما در مدل ایرانی، صداوسیما نه تنها پولی نمی‌دهد، بلکه خود را شریک درآمدهای تبلیغاتی فوتبال می‌داند

در حالی‌که مصوبه «حق پخش تلویزیونی فوتبال» پس از سال‌ها بالاخره در مجلس به تصویب رسیده، اظهارات تازه علی نیکزاد، نایب‌رئیس مجلس، نشان می‌دهد مسیر اجرای آن باز هم قرار نیست فوتبال را از وابستگی به صداوسیما نجات دهد.

به گزارش تابناک، «بزرگترین بدهکار ما به بزرگترین منتقد و دشمن فوتبال تبدیل شده است.» این صحبت‌های مهدی تاج، رئیس فدراسیون فوتبال در تاریخ ۱۷ شهریورماه ۱۴۰۱ است؛ زمانی که او پس از مدتی دوری از ساختار فوتبال ایران به دلیل قلب درد و پرونده مارک ویلموتس، دوباره تصمیم به بازگشت گرفت. آن روزها تاج حسابی از صداوسیما شاکی بود، احتمالاً برخلاف این روزها که رابطه فدراسیون فوتبال با تلویزیون ملی بهبود پیدا کرده و مهدی تاج هم خیلی خیلی کمتر مورد نقد قرار می‌گیرد!

تاکسی سواری فوتبال و صداوسیما با جیب مردم

تاج در شروع دوباره‌اش در فوتبال ایران با اشاره به موضوع حق‌پخش تلویزیونی اینگونه صحبت کرده بود: «فوتبال مثل یک تاکسی شده که ۷۰ درصد مسافرانش مجانی هستند! صداوسیما هرشب برای ما مقرری دارد و عجیب که بزرگترین بدهکار ما به بزرگترین منتقد و دشمن فوتبال تبدیل شده است. پس مجلس کجاست؟ هر شب در برنامه‌های مختلف علیه فوتبال حرف می‌زنند ولی هزاران میلیارد از پخش فوتبال پول در می آورند. برنامه تولید می‌کنند که فوتبال را بزنند.» با این حال، سه سال پس از این صحبت‌ها موضوع حق پخش تلویزیونی به سمت حل شدن رفت، صداوسیما و فوتبالی‌ها سوار تاکسی می‌شوند، اما عملاً انگار چیزی تغییر نمی‌کند و فقط قرار است بار دیگر دست در جیب مردم برود و پولی به عنوان حق‌پخش به فوتبال پرداخت شود و این چیزی نیست که بتوان نام آن را حق‌پخش تلویزیونی اطلاق کرد.

حق پخش، مصوبه مجلس و انحصار صداوسیما

چندی پیش که موضوع تصویب پرداخت حق پخش تلویزیونی در مجلس شورای اسلامی مطرح شد، تابناک در گزارشی که ۱۷ شهریورماه ۱۴۰۴ با عنوان «خوشبختی فوتبال با درآمد پایدار حق‌پخش» منتشر کرد، به موضوع حق‌پخش از زوایای مختلفی پرداخت. البته پرداخت حق‌پخش به خودی خود اتفاقی مبارکی است، اما ماجرا جایی تلخ می‌شود که مشخص شده قرار نیست صداوسیما پولی به فوتبال پرداخت کند و در اصل این دولت خواهد بود که بودجه‌ای را برای این کار در نظر می‌گیرد. پرسش این است که این شیوه که به نوعی ناعدالتی است، از کجا نشأت می‌گیرد؟ طبیعتاً پاسخ به این پرسش هم چندان سخت نیست و ریشه در یک انحصار تمام نشدنی دارد که در صحبت‌های اخیر علی نیکزاد، نایب رئیس مجلس درباره مصوبه حق‌پخش تلویزیونی مستتر است: «در ماده ۱۷ مصوبه آمده بود که حق پخش زنده مسابقات ورزشی با صداوسیماست، اما ماده ۲۲ که اجازه می‌داد پخش به تشکیلات دیگری هم داده شود، به دلیل مغایرت با قانون اساسی حذف شد. بر اساس آنچه اکنون به شورای نگهبان ارسال شده، حق‌پخش مسابقات ورزشی متعلق به صداوسیماست و میزان آن با توافق باشگاه‌ها تعیین می‌شود.»

به زبان ساده‌تر، مجلس نه‌تنها انحصار پخش مسابقات را برای صداوسیما حفظ کرده، بلکه عملاً راه هرگونه رقابت رسانه‌ای در این حوزه را بسته است. نتیجه این تصمیم یعنی همان انحصار همیشگی صداوسیما در پخش فوتبال ایران، با این تفاوت که حالا برای خرید این حق نیز دست در جیب بودجه عمومی خواهد کرد!

مصوبه‌ای با بار هزینه بر دوش مردم

براساس گزارش پیشین «تابناک» که در شهریورماه منتشر شد، در تبصره یک ماده ۱۷ قانون نظام جامع باشگاه‌داری آمده که سازمان برنامه و بودجه موظف است اعتبار لازم برای پرداخت حق پخش تلویزیونی مسابقات ورزشی را تأمین و تخصیص دهد. به بیان روشن‌تر، این یعنی نه صداوسیما، بلکه دولت باید پول حق پخش را بپردازد و باز هم هزینه‌ای تازه به دوش مردم افزوده شود. این در حالی است که صداوسیما از محل تبلیغات پیش، بین و پس از پخش مسابقات فوتبال، درآمد کلانی کسب می‌کند؛ درآمدی که باید همان منبع طبیعی پرداخت حق پخش باشد، اما در عمل خبری از آن نیست. رسانه ملی سال‌هاست پخش مسابقات را لطفی به فوتبال می‌داند، نه یک معامله تجاری دو طرفه.

تجربه شکست‌خورده وعده‌ها و تهدیدها

تاریخ فوتبال ایران پر است از وعده‌های بی‌سرانجام در این زمینه. زمانی که علی کفاشیان، رئیس فدراسیون فوتبال بود و عزت‌الله ضرغامی ریاست صداوسیما را برعهده داشت، پرداخت‌های محدودی انجام شد، اما با تغییر مدیریت در رسانه ملی، همان پرداخت‌های حداقلی هم قطع شد. حتی در مقطعی فدراسیون تهدید کرد اجازه ورود دوربین‌های تلویزیون به ورزشگاه‌ها را نمی‌دهد، اما در نهایت با وعده و تهدید موضوع فیصله یافت؛ بدون آنکه سازوکاری پایدار برای درآمد باشگاه‌ها ایجاد شود.

فوتبال ایران، قربانی انحصار این سازمان

در تمام دنیا، حق پخش تلویزیونی مهم‌ترین منبع درآمد باشگاه‌ها و فدراسیون‌هاست. در کشورهای اروپایی گاهی بیش از نیمی از بودجه باشگاه‌ها از این مسیر تأمین می‌شود. اما در ایران، باشگاه‌ها نه‌تنها از چنین درآمدی بی‌بهره‌اند، بلکه حتی اجازه فروش حق‌پخش مسابقات خود به رسانه‌های دیگر را ندارند. صداوسیما همچنان انحصار قانونی پخش مسابقات را در دست دارد و هرگونه پخش از سوی پلتفرم‌های آنلاین یا شبکه‌های ماهواره‌ای با عنوان «غیرقانونی» ممنوع است. این یعنی باشگاه‌ها هیچ قدرت چانه‌زنی و رقابتی ندارند و سرنوشت مالی‌شان در دست سازمانی است که حتی برای پرداخت پول فوتبال باید از بودجه دولتی کمک بگیرد!

صداوسیما مشتری نیست، طلبکار است

منطق اقتصادی حق پخش ساده است؛ تلویزیون برای خرید مسابقات هزینه می‌کند، از محل آگهی‌های بازرگانی و اسپانسرها درآمد می‌گیرد و بخشی از این سود را دوباره به باشگاه‌ها بازمی‌گرداند. اما در مدل ایرانی، صداوسیما نه تنها پولی نمی‌دهد، بلکه خود را شریک درآمدهای تبلیغاتی فوتبال می‌داند و سهمی بیشتر از باشگاه‌ها برای خود می‌خواهد! نتیجه چنین رویه‌ای چیزی جز ورشکستگی مالی فوتبال و گسترش اتکای آن به بودجه‌های دولتی نیست.

قانون کج و کوله برای فوتبال

مصوبه مجلس درباره حق پخش، در ظاهر گامی مثبت و قانونی لازم‌الاجراست، اما بدون سازوکار روشن برای پرداخت از جیب صداوسیما و با حذف هرگونه امکان رقابت رسانه‌ای، عملاً به نفع فوتبال نیست و به ضرر مردم است. باز هم مانند گذشته، به جای آن‌که صداوسیما هزینه خرید مسابقات را از درآمدهای خود بپردازد، بودجه‌ای از محل منابع عمومی یا همان جیب ملت به آن داده می‌شود تا دوباره «منت» پخش بازی‌ها را بر سر فوتبال و مردم بگذارد.

اخبار

آخرین وضعیت «صابر کاظمی»

۲۴ ساعت سرنوشت‌ساز در انتظار والیبالیست ایرانی

باشگاه الریان قطر با انتشار اطلاعیه‌ای نسبت به وضعیت صابر کاظمی والیبالیست مطرح کشورمان واکنش نشان داد.

به گزارش ایرنا، صابر کاظمی ستاره والیبال کشورمان که در عضویت الریان قطر است، روز گذشته در هنگام ریکاوری در استخر از هوش رفت و با تلاش پزشکان احیا شد و بلافاصله به بیمارستان منتقل گردید. وی در حال حاضر به منظور گذراندن مراحل درمان با تشخیص پزشکان و تجویز دارو در خواب مصنوعی به سر می‌برد. باشگاه الریان قطر حالا با انتشار بیانیه‌ای به صورت رسمی نسبت به این موضوع واکنش نشان داد. در این اطلاعیه آمده است: صابر کاظمی طی حادثه‌ای دچار حمله قلبی شده و اکنون در بیمارستان تحت مراقبت‌های ویژه قرار گرفته است. پیگیری‌ها نشان می‌دهد وضعیت این والیبالیست از سوی پزشکان ثابت اعلام شده و آنها همه چیز را به ۲۴ ساعت آینده موکول کرده‌اند.

واکنش رسانه‌های کره‌ای به اظهارات قلعه‌نویی:

مقایسه شما با واقعیت سازگار نیست

پس از اظهارات امیر قلعه‌نویی مبنی بر آرامش سرمربی کره جنوبی پس از شکست ۵ بر صفر برابر برزیل، رسانه‌های این کشور با اشاره به انتقادات گسترده از هونگ میونگ-بو نوشتند: ادعای سرمربی ایران با واقعیت همخوانی ندارد.

به گزارش ایسنا، رسانه‌های کره‌ای به صحبت‌های امیرقلعه نویی درباره دیدار کره جنوبی و برزیل واکنش نشان دادند. سرمربی تیم ملی ایران در دفاع از عملکرد این تیم و در پاسخ به انتقادها، بعد از دیدار دوستانه با تانزانیا مقایسه عجیبی انجام داد و گفت: «تیم کره جنوبی ۵ گل می‌خورد اما هیچ فشاری را نمی‌بیند و با آن آرامشی که دارد به فکر بازی بعدی است ولی در ایران اینطور نیست.» ایران در دو دیدار دوستانه در این ماه برابر روسیه و تانزانیا قرار گرفت. در دیدار نخست ایران با نتیجه دو بر یک برابر روسیه شکست خورد و در بازی دوم برابر تانزانیا که عملا ضعیف‌تر از آنچه تصور می‌شد در زمین حضور پیدا کرد دو بر صفر به برتری رسید. سایت اینتر اسپورت کره جنوبی نوشت: در حالی که قلعه‌نویی ادعا کرده پس از شکست ۵ بر صفر کره برابر برزیل سرمربی کره تحت فشار نبوده، وضعیت فعلی این را نشان نمی‌دهد. هونگ میونگ بو، مربی تیم، به دلیل استفاده از خط دفاعی سه نفره و شکست پنج گله مقابل برزیل بسیار مورد انتقاد قرار گرفت. انتقادات نه تنها به دلیل شکست پرگل بلکه به دلیل عملکرد ضعیف فوتبال کره در حال افزایش است.

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۱۴۶۸ مـورخ ۱۴۰۴/۷/۲۳ هیـات اول دوم/ موضوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبـت ملـک شـاهرود تصرفـات مالکانـه بـلا معـارض متقاضـی آقـای /خانـم امیـن حسـینی فرزنـد سـعید بشـماره شناسـنامه۰۹۲۱۱۶۴۲۸۹در شـشـدانگ یـک قطعـه بـاغ بـه مسـاحت ۱۳۰۶۷متـر مربـع قسـمتی از پلاک۴۵اصلـی واقـع درعلـی آبـاد بخـش۲ شـاهرودخریداری بـا واسـطه از علـی مقصودلـو محـرز گردیـده اسـت.

لـذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی میشـود در صورتـی کـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند مـی تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض، دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیـم نماینـد. بدیهـی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد.

شناسه: ۲۰۲۸۵۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول : یکشنبه ۱۴۰۴/۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :دوشنبه ۱۲ / ۸ / ۱۴۰۴

حمید رضا حسین پور

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود۴۳۸۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع مـاده ۳ قانون و مـاده ۱۳ آئیـن نامـه قانون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی و اراضی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۹۳۴۵ هیـات اول موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبـت ملـک ورامیـن تصرفـات مالکانـه بـلا معـارض متقاضـی آقـای مهـدی دورودیـان فرزنـد مرتضـی بشـماره شناسـنامه ۸۶۴ کد ملی ۰۰۶۵۱۱۴۷۸۷ در شـشـدانگ یـک قطعـه زمیـن بـا بنـای احداثـی بـه مسـاحت ۲۰۵۶.۵۷ متـر مربـع از پـلاک فرعـی از ۲۳۱ اصلـی (آخریـن پـلاک ۸۷ فرعـی بـه آن اختصـاص داده شـده اسـت) واقـع در جعفرآبـاد صـدر خریـداری از مالـک رسـمی مبایعـه نامـه عـادی از سـهیلا اردسـتانی محـرز گردیـده اسـت. لـذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی میشـود در صورتـی کـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند مـی تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیـم نماینـد. بدیهـی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد. ۶۴۳ ث/ م الـف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۲ / ۸ / ۱۴۰۴

علیرضا روستائی

رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۳۸۱

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۵۰۰۶۵۸۶ مـورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی نقـده تصرفـات مالکانـه و بلامعـارض متقاضـی آقای لقمان الیاسـی فرزنـد محمـد ، در شـشـدانگ یـک قطعـه بـاغ بـه مسـاحت ۶۵۶۶ متـر مربـع بـه شـماره پـلاک ۱۹۵ فرعـی از ۱۱ - اصلـی مفـروز و مجـزی از پـلاک ۱ فرعـی قریـه دیـزج بـزرگ حـوزه ثبتـی نقـده بخـش ۱۱- ارومیـه محـرز گردیـده اسـت . لـذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی میشـود در صورتیکـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند میتواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیـم نمایـد. بدیهـی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند صادر خواهـد شـد. شناسـه ۲۰۱۲۴۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۷

سجاد پورحیدر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ۳۹۷۱

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۷۴۱۴ - ۱۴۰۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۷۴۱۴ هیـات دوم موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمان هـای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبـت ملـک کرمانشـاه ناحیـه دو تصرفـات مالکانـه بلامعـارض متقاضـی آقـای وحیـد خدائـی چقالهـی فرزنـد آقامـراد در شـشـدانگ یـک قطعـه زمیـن مزروعـی بـه مسـاحت ۲۵۱۶۸,۱۹ مترمربـع در قسـمتی از پـلاک ۲و ۳و ۴ فرعـی از ۵۸ اصلـی قریـه ی داردرفـش خانـم آبـاد بخـش سـه حومـه خریـداری از مالـک رسـمی آقایـان فیـض الـه رسـتمی چقالهـی و آقـا مـراد خدایـی چقالهـی محـرز گردیـده اسـت لـذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی مـی شـود در صورتـی کـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند مـی تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید، ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض، دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیـم نماینـد .بدیهـی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد. شناسـه ۲۰۱۲۴۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۷

فرشاد نادری

رئیس ثبت اسناد واملاک ۳۹۷۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۴۲۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صابر بختیاری فر فرزند قدرت الله بشماره شناسنامه ۳ و کدملی ۰۴۲۱۸۴۴۲۶۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۲۶.۲۰ متر مربع از پلاک ۲ فرعی از ۶۳ (آخرین پلاک فرعی ۳۶۷ به آن اختصاص داده شده است) واقع در موسی آباد بختیاری خریداری (مبایعه نامه عادی از مالک رسمی زهرا میری، معصومه میری، مجتبی میری، سید علیرضا میری ، حامده میری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۴۹ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۲

علیرضا روستائی

رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۳۸۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۵۹۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعید آمورامین فرزند قدرت اله بشماره شناسنامه ۲۲۳۷ و کدملی ۰۴۲۱۰۷۵۱۳۹ در قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶.۹۴ متر مربع از پلاک ۹۹۶ فرعی از ۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۴۲۹۶ به آن اختصاص داده شده است) واقع در باغرین خریداری از مالک رسمی مبایعه نامه عادی از خانم معصومه تاجیک رستمی و طاهره تاجیک رستمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۴۴ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۲

علیرضا روستائی

رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۳۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۷۴۰ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رازبان به شناسنامه شماره ۲۰ کدملی ۳۱۹۹۹۴۶۴۷۱ صادره شهداد فرزند هاشم در سه دانگ مشاع و خانم مهناز نجاتی به شناسنامه شماره ۳۱۹۰۰۰۰۴۰۹ کدملی ۳۱۹۰۰۰۰۴۰۹ صادره شهداد فرزند غلامرضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۲ مترمربع پلاک شماره۱۹۷۵۶ فرعی از۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده۸۹۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بزرگراه امام خمینی شهرک شهیدان محمدی کوچه ۳ درب دوم سمت راست خریداری از مالک رسمی خانم بی بی فاطمه پور حیدری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه ۲۰۱۲۴۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول شنبه۱۴۰۴/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم یک شنبه۲۷ /۱۴۰۴/۰۷

محمود مهدی زاده

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان ۳۹۸۴

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۳۶۱۸ تاریـخ ۱۴۰۴/۶/۲۴ هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی شهرسـتان آق قـلا پرونـده کلاسـه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۷۴۵ تصرفـات مالکانـه و بلامعـارض متقاضـی آقـای میـلاد بازیـار فرزنـد امـام بـه شـماره شناسـنامه ۲۹۵۸ و کـد ملـی ۴۹۷۹۸۸۴۷۵۱ صـادره آق قـلا در شـشـدانگ یـک قطعـه زمیـن بـا بنـای احداثـی بـه مسـاحت ۲۹۴/۵۳ متـر مربـع ، مفـروز، و مجـزی شـده جزئـی از پـلاک ثبتـی شـماره ۲۵۰ فرعـی از ۳-اصلـی واقـع در آق قـلا -دورمیـدان زندگـی- بخـش ۶ -حـوزه ثبتـی ملـک شهرسـتان آق قـلا سـهمی مالـک از (سـند مالکیـت مشـاعی) تائیـد گردیـده اسـت. لـذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی میشـود در صورتـی کـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند میتواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخـذ ،رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیـم نماینـد. بدیهـی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد .

م الف:۷۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۴/۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه ۱۴۰۴/۷/۲۷

مهنازجهانفر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا ۳۹۸۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۴۲۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صابر بختیاری فر فرزند قدرت اله بشماره شناسنامه ۳ و کد ملی ۰۴۲۱۸۴۴۲۶۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۵۶.۵۰ متر مربع از پلاک ۲ فرعی از ۶۳ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۳۶۸ به آن اختصاص داده شده است) واقع در موسی آباد بختیاری خریداری (مبایعه نامه عادی از مالک رسمی معصومه میری ، زهرا میری ، حامده میری ، سید علیرضا میری ، سید مجتبی میری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۵۰ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۸/۱۲

ثبت دفتر آگهی

شماره ۶۳۲۸/م الف

تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱

علیرضا روستائی

رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۳۸۴

مفقودی

شناسـنامه مالکیـت خـودروی سـواری سیسـتم سـایپا تیـپ SE۱۳۲مـدل ۱۳۹۶ بـه رنـگ سـفید بـه شـماره انتظامـی ۶۸۸ص۶۹ ایـران۵۶ وشـماره موتـور M۱۳,۵۸۳۳۰۰۹ بـه شـماره شاسـی NAS۴۲