خبر

آمادگی هلال احمر برای ارائه آموزش رایگان «کمک‌های اولیه» در مدارس

سخنگوی جمعیت هلال احمر از آمادگی این جمعیت برای ارائه آموزش‌های مختلف کمک‌های اولیه در مدارس خبر داد.

مجتبی خالدی در گفت‌وگو با ایسنا در توضیح بیشتر گفت: آگاهی و آموزش مولفه‌های بسیار مهمی در هنگام مواجه با حوادث طبیعی مانند سیل و زلزله هستند. اگر هر فردی بداند که در مواجهه با این حوادث باید چه اقدامی انجام دهد که جان خود و دیگران را نجات دهد، قطعا این مسئله باعث می شود میزان مرگ و میر و مجروحیت در این نوع حوادث کاهش یابد.

وی با اشاره به اهمیت آموزش در مدارس افزود: در کشور بیش از ۱۰ میلیون دانش‌آموز در حال تحصیل هستند که اگر این افراد آموزش ببینند و بدانند چه اقداماتی باید در حوادث مختلف انجام دهند، کمک بزرگی به سیستم امدادونجات کشور می شود و این موضوع در کاهش آمارهای مصدومان و قربانیان حوادث نیز موثر است.

خالدی گفت: این آموزش نیازمند یک حرکت جمعی است؛ به همین ترتیب اعلام می کنم که جمعیت هلال احمر این آمادگی را دارد که آموزش های مختلفی مثل کمک های اولیه، اقدامات قبل و بعد از حوادث طبیعی و غیره را در مدارس برای دانش‌آموزان ارائه کند.

وی در پاسخ به این سوال که چگونه این اقدام قابل انجام است؛ افزود: مدیران مدارس می توانند با روابط عمومی یا معاونت آموزش جمعیت هلال احمر ارتباط برقرار کرده تا کارشناسان ما برای آموزش به مدرسه اعزام شوند.

سخنگوی جمعیت هلال احمر ادامه داد: قطعا این آموزش ها برای مدارس رایگان است و هدف ما فقط افزایش سطح آگاهی کودکان و نوجوانان است.

خانواده‌ها نخستین سنگر در برابر اعتیاد هستند

اعتیاد، بحران چندوجهی در روابط خانوادگی

اعتیاد تنها یک مشکل فردی نیست، بلکه بحرانی چندوجهی است که روابط خانوادگی را در ابعاد روانی، اجتماعی و اقتصادی تحت تاثیر قرار می‌دهد. شناخت این ابعاد، نخستین گام در مسیر درمان و بازسازی خانواده است.

پژوهش‌ها نشان داده‌اند خانواده‌هایی که مهارت‌های فرزندپروری، ارتباط موثر و کنترل استرس را آموزش می‌بینند در برابر آسیب‌های اجتماعی از جمله اعتیاد مقاوم‌تر هستند

اعتیاد یک نوع بیماری مزمن روانی و رفتاری است که نه‌تنها فرد معتاد، بلکه کل خانواده را درگیر می‌کند وقتی یکی از اعضای خانواده دچار اعتیاد می‌شود تعادل روانی، اقتصادی و عاطفی خانواده به‌هم می‌ریزد در ابتدا روابط خانوادگی دچار سردی و بی‌اعتمادی می‌شود زیرا فرد معتاد ممکن است دروغ بگوید، پنهان‌کاری کند یا رفتارهای پرخاشگرانه داشته باشد که این رفتارها باعث می‌شود دیگر اعضای خانواده احساس ناامنی و اضطراب کنند.

نورالدین فائقی، معاون پیشگیری از آسیب‌ها و بازتوانی اعتیاد سازمان بهزیستی در گفت‌وگو با برنا درباره حمایت‌های این سازمان از خانواده‌های درگیر با اعتیاد بیان می‌کند: خانواده‌ها می‌توانند از خدمات مشاوره‌ای و حمایتی سازمان بهزیستی از طریق مراکز مشاوره و خطوط تلفنی ۱۲۳ و ۱۴۸۰ بهره‌مند شوند واین خدمات شامل مشاوره فردی و خانوادگی، آموزش مهارت‌های فرزندپروری و مشاوره درباره نحوه برخورد صحیح با فرد معتاد است.

حمایت‌های بهزیستی از خانواده‌های درگیر با اعتیاد

فائقی درباره قوانین حمایتی از زنان و کودکان درگیر با آسیب اعتیاد اظهارمیکند: در قوانین کشور مقررات حمایتی برای حمایت از کودکان و زنان آسیب‌دیده وجود دارد و بهزیستی نیز از طریق اورژانس اجتماعی (شماره ۱۲۳) در موارد خطر فوری مداخله می‌کند.

وی می‌افزاید: اجرای هماهنگ و کارآمد این قوانین و همکاری میان نهادهای قضایی، انتظامی و اجتماعی نیازمند تقویت است تا حمایت موثر و سریع‌تری از خانواده‌ها انجام شود.

طرح‌های آموزشی بهزیستی برای پیشگیری از اعتیاد

معاون پیشگیری از آسیب‌ها و بازتوانی اعتیاد سازمان بهزیستی در خصوص برنامه‌های آموزشی این سازمان برای پیشگیری از اعتیاد توضیح می‌دهد: بهزیستی برنامه‌های آموزشی متعددی را در قالب طرح‌های ملی و محلی اجرا می‌کند از جمله طرح (پازک) آموزش پیشگیری از اعتیاد برای زنان و کودکان در معرض خطر، طرح (پاترا) پیشگیری از طریق ارتقای توانمندی‌های رفتاری، طرح (کیان) کارمندیاری پیشگیری از اعتیاد در محیط کارو همچنین کمپین‌های آگاه سازی عمومی درباره پیامدهای مصرف مواد.

وی می‌افزاید: این برنامه‌ها با هدف افزایش آگاهی عمومی، ارتقای سلامت روان و تقویت نقش خانواده در پیشگیری از اعتیاد طراحی شده‌اند.

نقش آموزش‌های فرزندپروری در کاهش اعتیاد

فائقی درباره نقش آموزش‌های فرزندپروری و کنترل استرس در کاهش اعتیاد می‌گوید: پژوهش‌ها نشان داده‌اند خانواده‌هایی که مهارت‌های فرزندپروری، ارتباط موثر و کنترل استرس را آموزش می‌بینند در برابر آسیب‌های اجتماعی از جمله اعتیاد مقاوم ترهستند و این آموزش‌ها به کاهش تنش‌های خانوادگی، بهبود روابط والدین و فرزندان و پیشگیری از گرایش نوجوانان به مصرف مواد کمک می‌کند.

نیاز به سیاست‌گذاری هماهنگ و چندبخشی

فائقی درباره ضرورت سیاست‌گذاری‌های جدید برای حمایت از خانواده‌های درگیر با اعتیادبیان می‌کند: تقویت خدمات حمایتی خانواده‌محور، استمرار خدمات پس از درمان، توسعه همکاری بین‌دستگاهی میان بهزیستی، وزارت بهداشت، آموزش و پرورش و ستاد مبارزه با مواد مخدر، و همچنین گسترش آموزش‌های پیشگیرانه در مدارس از مهم‌ترین اقدامات سیاستی مورد نیاز است وتوانمندسازی اقتصادی و اجتماعی خانواده‌های آسیب‌دیده از دیگر محورهای اساسی برای کاهش بازگشت به مصرف مواد است.

نخستین گام خانواده‌ها در مواجهه با اعتیاد

فائقی درباره نحوه برخورد خانواده‌هایی که تازه با اعتیاد یکی از اعضای خود مواجه شده‌اندمی گوید: خانواده‌ها باید از قضاوت، خشونت و پنهان‌کاری پرهیز کنند و در گام نخست با حفظ آرامش، از طریق خط مشاوره ۱۴۸۰ یا ۰۹۶۲۸ با متخصصان تماس بگیرند تا راهنمایی لازم را دریافت کنند.

وی می‌افزاید: مراجعه به مراکز درمانی دارای مجوز و دریافت مشاوره خانوادگی و روانی برای سایر اعضا نیز ضروری است چراکه موفقیت درمان زمانی افزایش می‌یابد که خانواده در کنار فرد معتاد بماند و از روند درمان حمایت کند.

حمایت از بهبودیافتگان پس از ترک

معاون پیشگیری از آسیب‌ها درباره حمایت از بهبودیافتگان پس از ترک اعتیاد نیز توضیح می‌دهد: این سازمان در کنار سایر نهادها برنامه‌هایی برای بازتوانی اجتماعی و پیشگیری از عود دارد واین برنامه‌ها شامل خدمات مشاوره مستمر، مدیریت مورد، ارجاع به مراکز اجتماع‌درمان‌مدار (TC) و گروه‌های همیاری بهبودیافتگان‌است.

تاثیر اعتیاد بر روابط خانوادگی

فائقی درباره تاثیر اعتیاد بر روابط خانوادگی بیان می‌کند: اعتیاد اغلب موجب کاهش اعتماد، بروز تنش، مشکلات مالی، خشونت خانگی و آسیب روانی به فرزندان می‌شود همچنین ممکن است نقش‌های والدینی تضعیف شود و سلامت روان سایر اعضا تحت فشار قرار گیرد.

فائقی می‌افزاید: بهزیستی با ارائه مشاوره خانوادگی و آموزش مهارت‌های ارتباطی تلاش می‌کند روابط آسیب‌دیده در این خانواده‌ها را ترمیم کند.

خانواده، رکن اصلی موفقیت درمان

معاون پیشگیری از آسیب‌ها در خصوص نقش خانواده در درمان اعتیاد بیان می‌کند: خانواده یکی از ارکان اصلی موفقیت درمان است اگر خانواده آموزش لازم ببیند و در فرآیند درمان مشارکت فعال داشته باشد، احتمال ترک پایدار بسیار افزایش می‌یابد.

وی می‌افزاید: مراکز درمانی اعتیاد جلسات آموزشی ویژه خانواده‌ها و مشاوره در خصوص نحوه برخورد صحیح با فرد در حال درمان را برگزار می‌کنند.

دلایل فروپاشی برخی خانواده‌ها در مواجهه با اعتیاد

فائقی درباره عوامل موثر در فروپاشی برخی خانواده‌ها در مواجهه با اعتیاد توضیح می‌دهد: فقر، بیکاری، خشونت خانگی، نبود حمایت اجتماعی، انگ اجتماعی و مشکلات سلامت روان از عوامل اصلی این فروپاشی‌هاهستند.

وی می‌افزاید: بهزیستی با آموزش و مداخله مددکاران اجتماعی در قالب برنامه‌های توانمندسازی و مدیریت تلاش می‌کند از گسست این خانواده‌ها جلوگیری کند.

اعتیاد یک بحران قابل درمان است اما نیاز به صبر، حمایت و همکاری همه اعضای خانواده دارد و اگر خانواده‌ها نقش فعال و آگاهانه‌ای ایفا کنند، می‌توانند نه تنها فرد معتاد را نجات دهند بلکه بنیان خانواده را نیز حفظ کنند.

اخبار

قهوه آغشته به تریاک به مقصد نرسید

فرمانده پلیس فرودگاه‌های کشور از کشف ۱۲ کیلو و ۷۰۰ گرم قهوه آغشته به مواد مخدر از نوع تریاک، توسط کارکنان پلیس فرودگاه حضرت امام (ره) خبر داد.

به گزارش ایسنا، سرهنگ ابراهیم حاجی حسینلو در تشریح این خبر بیان کرد: مأموران پلیس فرودگاه حضرت امام (ره) در حین کنترل تخصصی بارهای ارسالی به خارج از کشور به یک مرسوله حاوی قهوه در خصوص احتمال حمل مواد مخدر مشکوک شدند.

وی افزود: پس از بررسی‌های اولیه و همچنین هماهنگی‌های لازم، مرسوله مذکور بازگشایی، بازبینی و بازرسی دقیق شد که نهایتاً مقدار ۱۲ کیلو و ۷۰۰ گرم قهوه آغشته به مواد مخدر از نوع تریاک که به طرز ماهرانه‌ای در بسته‌های خشکبار جاسازی شده بود، کشف و ضبط شد.

بر اساس گزارش سایت پلیس، این مقام انتظامی در پایان افزود: در این خصوص متهم اصلی دستگیر و به همراه مواد مخدر مکشوفه و پرونده تحویل مراجع قضایی شد.

عامل سرقت از کارت بانکی نیوشا ضیغمی دستگیر شد

در پی انتشار فیلمی از نیوشا ضیغمی -بازیگر سینما و تلویزیون- مبنی بر برداشت غیرمجاز از حساب بانکی‌اش، معاون پلیس فتا از شناسایی و دستگیری عامل این سرقت خبر داد.

سرهنگ جواد مختاررضایی، معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتا فراجا در گفت‌وگو با ایسنا در این خصوص گفت: « اوایل امسال یکی از بازیگران کشور با مراجعه به پلیس فتا شکایتی مبنی بر برداشت غیرمجاز از حساب بانکی خود ثبت کرد. بررسی‌های تخصصی نشان داد کارت بانکی وی در یکی از پمپ‌بنزین‌های سطح شهر به روش اسکیمینگ (کپی‌برداری از اطلاعات کارت بانکی) مورد سوءاستفاده قرار گرفته است.»

وی ادامه داد: «با پیگیری کارشناسان پلیس فتا، متهم شناسایی، دستگیر و پس از تشکیل پرونده به مراجع قضایی تحویل داده شد.»

سرهنگ مختار رضایی در پایان تأکید کرد: «هنگام خرید، کارت بانکی خود را شخصاً در دستگاه کارت‌خوان بکشید و رمز را خودتان وارد کنید. هرگز کارت را به فروشنده نسپارید و رمز را بازگو نکنید. فریب قیمت‌های غیرواقعی را نخورید، پس از هر خرید، حساب بانکی خود را بررسی کنید و برای افزایش امنیت، رمز کارت را به‌صورت دوره‌ای تغییر دهید.»

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سمنان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک میامی
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فتح اله فتحی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از میامی در شش دانگ یک درب باغ و زمین مزروعی مساحت ۸۱۹۴,۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۲۴۷-اصلی واقع در بخش ۴ ثبتی میامی موسوم به مزرعه علی آباد، موروثی از مالکین رسمی آقای محمد فتحی فرزند فتح اله و خانم شهربانو حسن بارانی فرزند رضا محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فتح اله فتحی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از میامی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۲۷,۶۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۲۴۷-اصلی واقع در بخش ۴ ثبتی میامی موسوم به مزرعه علی آباد، موروثی از مالکین رسمی آقای محمد فتحی فرزند فتح اله و خانم شهربانو حسن بارانی فرزند رضا محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی فتحی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از میامی در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۵۹,۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۲۴۷-اصلی واقع در بخش ۴ ثبتی میامی موسوم به مزرعه علی آباد، موروثی از مالکین رسمی آقای محمد فتحی فرزند فتح اله و خانم شهربانو حسن بارانی فرزند رضا محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی فتحی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از میامی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۸۰,۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۲۴۷-اصلی واقع در بخش ۴ ثبتی میامی موسوم به مزرعه علی آباد، موروثی از مالکین رسمی آقای محمد فتحی فرزند فتح اله و خانم شهربانو حسن بارانی فرزند رضا محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد فتحی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۱۹,۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۲۴۷-اصلی واقع در بخش ۴ ثبتی میامی موسوم به مزرعه علی آباد، موروثی از مالکین رسمی آقای محمد فتحی فرزند فتح اله و خانم شهربانو حسن بارانی فرزند رضا محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد فتحی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از میامی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۷۶,۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۲۴۷-اصلی واقع در بخش ۴ ثبتی میامی موسوم به مزرعه علی آباد، موروثی از مالکین رسمی آقای محمد فتحی فرزند فتح اله و خانم شهربانو حسن بارانی فرزند رضا محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد فتحی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از میامی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۶۶۶,۱۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۲۴۷-اصلی واقع در بخش ۴ ثبتی میامی موسوم به مزرعه علی آباد، موروثی از مالکین رسمی آقای محمد فتحی فرزند فتح اله و خانم شهربانو حسن بارانی فرزند رضا محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد فتحی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از میامی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۴۴,۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۲۴۷-اصلی واقع دربخش ۴ ثبتی میامی موسوم به مزرعه علی آباد، موروثی از مالکین رسمی آقای محمد فتحی فرزند فتح اله و خانم شهربانو حسن بارانی فرزند رضا محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدر کاوسی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱ صادره از مینودشت در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۳۷۰۶,۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۹ فرعی از ۱۸-اصلی واقع در بخش ۹ ثبتی میامی موسوم به جلگه دانیال خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم معصومه محمدزاده فرزند محمدابراهیم محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدر کاوسی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱ صادره از مینودشت در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۱۹۸,۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۹ فرعی ۱۸-از اصلی واقع در بخش ۹ ثبتی میامی موسوم به جلگه دانیال خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم معصومه محمدزاده فرزند محمدابراهیم محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا تاجی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۱ صادره از میامی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۵۸,۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰فرعی از ۱۱-اصلی واقع در بخش ۵ ثبتی میامی موسوم به کلاته استرخ سفید فرومد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسین کلانتر فرزند مرحوم موسی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس مهربانی فرزند حسنقلی بشماره شناسنامه ۲۸ صادره از میامی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۳,۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸ فرعی از ۳-اصلی واقع در بخش ۵ ثبتی میامی موسوم به کلاته شهرستان فرومد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای لطفعلی مهربانی فرزند غلامعلی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی فرماندهی کل انتظامی جمهوری اسلامی ایران در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۵۰,۶۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۱۶۳-اصلی واقع در بخش ۹ ثبتی میامی موسوم به قوشه دگرمان خریداری از مالک رسمی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی بارانیان فرزند عزیزالله بشماره شناسنامه ۳۸ صادره از میامی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۰۹,۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۱۵ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش ۴ ثبتی میامی، موروثی از مالک رسمی آقای محمداسماعیل بارانیان فرزند مرحوم علی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میامی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی صائمی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۶۲۳۵ صادره از شاهرود در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۲۷,۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۰ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش ۴ ثبتی میامی برابر یک برگ استشهاد محلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۰۲۸۴۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۳

محمد علی نیک راد
رئیس ثبت اسناد و املاک میامی ۴۴۰۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۶۰۰۱۴۱۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صابر بختیاری فر فرزند قدرت اله بشماره شناسنامه ۳ و کدملی ۰۴۲۱۸۴۴۲۶۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۹۶.۳۰ متر مربع از پلاک ۲ فرعی از ۶۳ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۳۶۵ به آن اختصاص داده است) واقع در موسی آباد بختیاری خریداری (مبایعه نامه عادی از مالک رسمی حامده میری، معصومه میری، سید مجتبی میری ، زهرا میری ، سید علیرضا میری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۶۶۰ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۳

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۴۱۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۶۰۰۱۳۴۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فرامرز عابدی جعفری فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۳۰۳ و کدملی ۰۰۵۶۱۸۰۵۹۴ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۰/۱۵ متر مربع از پلاک ۴۸۳ فرعی از ۱۱۱ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۱۲۸۵۴ به آن اختصاص داده شده است) واقع در ورامین خریداری (مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای علی حیدری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۵۸ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۳

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۴۱۷

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده، لذا بدین وسیله مشخصات املاک دردونوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نموده و گواهی اخذ وتحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ((بخش ۲))

۱ـ آقای کیوان سعیدی کد ملی ۳۷۳۲۹۶۵۵۰۳ فرزند محمود در دو دانگ و آقای محمد عرفان سعیدی کد ملی ۳۷۳۳۰۷۵۰۶۴ فرزند محمود در دو دانگ و آقای برهان مرادی کد ملی ۳۷۳۲۲۴۵۷۱۲۵ فرزند صابر در دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۴۶/۹۶متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۳۲ فرعی از ۲۳۲۷ اصلی بخش ۲ به آدرس سنندج جاده قدیم مریوان سراه نوره مالکیت رسمی به نام علیمحمد احمدی .

۲ـ آقای کیوان سعیدی کد ملی ۳۷۳۲۹۶۵۵۰۳ فرزند محمود در دو دانگ و آقای محمد عرفان سعیدی کد ملی ۳۷۳۳۰۷۵۰۶۴ فرزند محمود در دو دانگ و آقای برهان مرادی کد ملی ۳۷۳۲۲۴۵۷۱۲۵ فرزند صابر در دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۶/۱۲متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۳۳ فرعی از ۲۳۲۷ اصلی بخش ۲ به آدرس سنندج جاده قدیم مریوان سراه نوره مالکیت رسمی به نام علیمحمد احمدی.

۳ـ آقای نصراله فرهادی کدملی ۳۸۵۹۵۶۲۰۸۸ فرزند عبدالله در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساعت ۱۶۳۷۱ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۶۴ فرعی از ۲۳۳۸ اصلی بخش ۲ به آدرس سنندج روستای اجگره مالکیت رسمی به نام عبدالله فرهادی.

۴ـ آقای نصراله فرهادی کدملی ۳۸۵۹۵۶۲۰۸۸ فرزند عبدالله در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی دیم به مساعت ۵۱۰۴ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۶۵ فرعی از ۲۳۳۸ اصلی بخش ۲ به آدرس سنندج روستای اجگره مالکیت رسمی به نام عبدالله فرهادی.

((بخش ۳))

۱ ـ آقای فریدون مفاخری کدملی ۳۷۳۱۰۲۳۱۹۳۶ فرزند محمد حسن در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساعت ۱۱۵۴/۴ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۵۷۸ فرعی از ۲۷۲۱ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای سرنجیانه علیا مالکیت رسمی به نام عباس قنبری.

۲ـ آقای ایوب محمدی کدملی ۳۷۳۲۴۹۸۹۹۹ فرزند محمد رئوف در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساعت ۲۰۰۰ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۶۲۲ فرعی از ۲۷۲۹ اصلی بخش ۳ به آدرس سنندج روستای بوربان مالکیت رسمی به نام ابوالمحمد و امین و گلمحمد و kاقی صالحی بوربان.

((بخش۱۱))

۱ ـ آقای امین ساعدی دویسه کدملی ۳۷۳۱۰۷۱۹۰۸ فرزند رشید در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساعت ۵۵۵۳/۵۶ متر مربع ششدانگ تحت پلاک ۱۲۳ فرعی از ۸ اصلی بخش ۱۱ به آدرس سنندج روستای دویسه مالکیت رسمی به نام رشید ساعدی دویسه.

۲ ـ آقای امین ساعدی دویسه کدملی ۳۷۳۱۰۷۱۹۰۸ فرزند رشید در ششد