خبر

بازی‌های آسیایی جوانان

طوفان فوتسال دختران ایران در بحرین

تیم فوتسال دختران ایران با نتیجه قاطع ۱۴ بر صفر بحرین میزبان را شکست دادند.

به گزارش ایرنا، رقابت‌های فوتسال بازی‌های آسیایی جوانان بحرین از روز گذشته در سالن شهر خلیفه بحرین آغاز شد که طی آن تیم فوتسال دختران کشورمان در اولین گام با ۶ گل هنگ‌کنگ را از پیش‌رو برداشت. شاگردان فاطمه شریف در دومین بازی خود امروز از ساعت۱۲:۳۰ به وقت محلی به دیدار میزبان رفتند.

فاطمه شکرانی، نیایش رحمانی، طناز باقری، حدیث یاری و نرگس امیرمحسنی ترکیب اولیه ایران را مقابل بحرین تشکیل می‌دادند. این بازی در نهایت با نتیجه ۱۴ بر صفر به سود دختران ایران به پایان رسید. گل‌های ایران در این بازی را نرگس امیرمحسنی در دقایق ۲ و ۴، ۳۴ (۲بار در این دقیقه)، سارینا زارع‌عقیقی در دقایق ۹ و ۱۸، نیایش رحمانی در دقایق ۱۴ و ۲۵ و ۳۲، ستایش رضایی در دقیقه ۱۹، زهرا امینی در دقایق ۲۰ و ۲۹ و آیناز یزدی پورغلامرضا در دقیقه ۴۰ (۲ بار) به ثمر رساندند.

دختران ایران با این پیروزی ۶ امتیازی شدند و در صدر جدول رده‌بندی قرار گرفتند. در دیگر بازی امروز دو تیم هنگ‌کنگ و چین در روزی که گلاره ناظمی و زری فتحی در تیم داوری حضور داشتند، به مصاف هم رفتند که این بازی با نتیجه ۱۰ بر یک به سود چین به پایان رسید.

فاطمه شریف سرمربی تیم فوتسال دختران: امیدوارم بتوانیم قهرمانی را به مردم ایران هدیه بدهیم

سرمربی تیم فوتسال دختران ایران در ابتدای صحبت‌های خود گفت: من اول به بازیکنان و اعضای کادرمان خسته نباشید می‌گویم.

امروز نسبت به بازی دیروز خیلی بهتر بازی کردیم. بچه‌ها بازی واقعی خودشان را به نمایش گذاشتند.

او ادامه داد: بحرین هم تیم واقعا خوبی بود و بازیکن‌های جنگنده و خوبی داشت. ما دنبال این بودیم که بتوانیم بچه‌ها را برای بازی مقابل چین‌تایپه که فردا برگزار می‌شود، مدیریت کنیم و سعی کردیم به همه بازیکنان بازی بدهیم. هر بازیکنی که به زمین رفت خوب کار کرد و توانستیم ۱۴ گل به بحرین بزنیم.

شریف در ادامه گفت: تیم چین، تیم خوبی است.

هم امروز و هم دیروز بازی آن‌ها را دیدیم. ما فعلا بازی به بازی تفکرمان هست و انشالله فردا بازی مقابل چین‌تایپه را که انجام دهیم، یک روز استراحت برای بازی با چین داریم.

او در پایان گفت: در این چند روزی که وارد مسابقات شدیم انرژی مثبت خیلی زیادی از دوستان و هموطنان‌مان گرفتیم.

امیدواریم این روند تا پایان مسابقات ادامه داشته باشد تا بتوانیم قهرمانی را به مردم ایران هدیه بدهیم.

دختران ایران در سومین بازی خود در این مرحله فردا از ساعت ۱۰ صبح (به وقت محلی) به مصاف چین‌تایپه می‌روند.

برنامه بازی‌های فردا (شنبه ۳ آبان)

ایران _ چین‌تایپه ساعت ۱۰

چرا فوتبال ایران به مربیان جوان و باشخصیت نیاز دارد؟

لیگ ترسوها

فوتبال، به عنوان یکی از محبوب‌ترین ورزش‌ها در کشور، همیشه در کانون توجه قرار داشته است اما در این بین، بارها شاهد رفتارهایی بوده‌ایم که شایسته این رشته ورزشی نیست و به جای این‌که این فوتبال به سوی پیشرفت و شکوفایی حرکت کند، بیش از پیش درگیر مسائلی می‌شود که باعث تضعیف و بی‌اعتمادی می‌شود.

در حالی‌که طبق اعلام رسانه‌ها، خروجی جلسه اعضای هیأت مدیره باشگاه پرسپولیس اولتیماتوم ۶ امتیازی برای «هاشمیان» بود اما اخباری مبنی گفت‌وگوی ویدئویی «اوسمار ویرا» با هیات مدیره پرسپولیس منتشر شده و اینکه او برای پاسخ نهایی ۴۸ ساعت مهلت خواسته است

برخورد با مربیان جوان و با انگیزه‌ای که با وجود تلاش‌های بی‌وقفه و پرهیز از پرداختن به حاشیه و ... توجه خود را به انجام حرفه‌ای کار معطوف کرده‌اند، به یک روال در فوتبال کشور تبدیل شده است. یک نمونه روشن از این مسأله، داستان «وحید هاشمیان» است؛ مربی که در پی یک شکست، تلاش‌ها برای به کنار گذاشتن او دوچندان شده آن هم در حالی که هنوز پتانسیل و توانمندی‌های خود را به طور کامل اجرایی نکرده است.

در شرایطی که تنها چند هفته از شروع لیگ گذشته و تیم در فاصله‌ای اندک از صدر جدول قرار دارد، این پرسش پیش می‌آید که آیا دادن اولتیماتوم به سرمربی تیم پرسپولیس و رفتن سراغ گزینه‌های خارجی، درست است؟

در حالی‌که طبق اعلام رسانه‌ها، خروجی جلسه اعضای هیأت مدیره باشگاه پرسپولیس اولتیماتوم ۶ امتیازی برای «هاشمیان» بود اما اخباری مبنی گفت‌وگوی ویدئویی «اوسمار ویرا» با هیات مدیره پرسپولیس منتشر شده و اینکه او برای پاسخ نهایی ۴۸ ساعت مهلت خواسته است. گفته می‌شود اختلاف مالی جزئی بین طرفین وجود دارد که «پیمان حدادی» سرپرست مدیرعاملی آن را حل‌شدنی دانسته و گفته برطرف خواهد شد.

هاشمیان، یکی از فوتبالیست‌های بزرگ ایران که سابقه بازی در بوندس‌لیگا را در کارنامه خود دارد، بعد از بازنشستگی از دنیای بازیگری، تصمیم گرفت وارد دنیای مربیگری شود. او با انگیزه و شخصیت قوی خود، گام به این عرصه گذاشت اما متأسفانه، آنچه در فوتبال ایران مشاهده می‌شود، به هیچ‌وجه نشان‌دهنده حمایت از مربیان جوان و با استعداد نیست. مربیانی چون هاشمیان که می‌توانند آینده فوتبال کشور را رقم بزنند، به راحتی و تنها به دلیل یک شکست، قربانی فشارها و بی‌رحمی‌های مدیریتی می‌شوند.

در چنین شرایطی، پرسشی که ذهن هر فردی را به خود مشغول می‌کند این است که چگونه می‌توانیم در یک لیگ که باید برای رقابت‌های بین‌المللی آماده‌سازی کند، همچنان با چنین برخوردهایی مواجه شویم؟ «لیگ ترسوها»؛ این عنوانی است که به‌خاطر عملکرد تیم‌ها در لیگ بیست و پنجم، نسبت داده می‌شود زیرا در این لیگ، به جای این‌که مربیان و تیم‌ها با شجاعت و انگیزه تلاش کنند، شاهد رقابت‌هایی هستیم که بیشتر به گونه‌ای از «ترس» و «فشار» عمل می‌کنند تا «رقابت» و «برنامه‌ریزی‌های استراتژیک». از این رو، مربیانی که به دنبال ایجاد تحوّل در فوتبال ایران هستند، به سرعت از صحنه کنار گذاشته می‌شوند.

نظر مایلی‌کهن؛ حمایت از هاشمیان با شرط

«محمد مایلی‌کهن» سرمربی پیشین تیم ملی فوتبال ایران، به‌عنوان یکی از مربیان شناخته‌شده در دنیای فوتبال کشور، به حمایت هاشمیان پرداخته و نسبت به تداوم حضور او در نیمکت تیم، تاکید دارد. مایلی‌کهن که خود سال‌ها در پرسپولیس حضور داشته و مسائل این تیم برایش از اهمیت بالایی برخوردار است، در این باره به پژوهشگر ایرنا گفت: «هاشمیان هم پسر خوب و مودبی است و هم مربی شایسته؛ او بهترین کلاس‌های مربیگری را هم دیده است. شرایط به‌گونه‌ای است که می‌توان به این تیم امیدوار بود به شرطی که کسی در کار او دخالت نکند.»

این اظهار نظر مایلی‌کهن نه تنها تائیدی بر توانمندی‌های هاشمیان است، بلکه به خوبی نشان می‌دهد که اگر کسی در مسیر مربیگری او مانع ایجاد نکند، می‌توان به موفقیت‌های این مربی در پرسپولیس و حتی فوتبال ایران امیدوار بود. مایلی‌کهن همچنین بر این نکته تاکید دارد که نباید اجازه داد فشارهای غیرورزشی به مربی تحمیل شود و باید به او فرصت داده شود تا توانمندی‌هایش را در عمل به اثبات برساند.

چرا فوتبال ایران به مربیان جوان نیاز دارد؟

در فوتبال ایران، مربیانی چون وحید هاشمیان می‌توانند تغییرات مثبت زیادی ایجاد کنند. این مربیان نه فقط از لحاظ فنی و تاکتیکی می‌توانند به تیم‌ها کمک کنند بلکه به‌دلیل انگیزه بالا و شخصیت قوی خود، می‌توانند تاثیرات مثبتی بر روحیه بازیکنان و فضای تیم بگذارند. فوتبال ایران در حال حاضر به مربیانی نیاز دارد که با علم روز و انگیزه بالا وارد میدان شوند و از فشارهای موجود در کشور برای پیشرفت و موفقیت استفاده کنند.

اگر مربیانی همچون هاشمیان مورد حمایت قرار گیرند، می‌توانند نه تنها برای تیم‌های خود، بلکه برای فوتبال ایران در سطح ملی و بین‌المللی تاثیرگذار باشند. بنابراین، به جای فشار آوردن به این مربیان، باید فرصت بیشتری به آن‌ها داده شود تا خود را در میدان اثبات کنند و از همه پتانسیل‌های‌شان بهره‌برداری کنند.

فوتبال ایران باید به مربیانی همانند هاشمیان فرصت دهد تا در آرامش کار خود را پیش ببرند و از ظرفیت‌های جوانی و انگیزه‌شان بهره‌برداری کند. دادن اولتیماتوم‌های بی‌مورد فقط باعث تضعیف روحیه این مربیان و ایجاد فضای بی‌ثباتی در تیم‌ها می‌شود. حالا که پرسپولیس در فاصله کمی از صدر جدول قرار دارد، نباید به دلیل نتایج اولیه فصل، چنین فشارهایی به مربی تحمیل شود. در نهایت، حمایت از مربیان جوان و ایجاد فضایی مناسب برای رشد آنها، می‌تواند موجب موفقیت‌های بزرگ‌تری در آینده فوتبال ایران شود.

پرسش اصلی این است که آیا در شرایطی که پرسپولیس فقط چهار امتیاز با صدر جدول فاصله دارد و هنوز لیگ در ابتدای راه است، باید به یک مربی جوان که خود را به عنوان یک فرد باشخصیت و با انگیزه معرفی کرده، اولتیماتوم داد؟ به‌ویژه زمانی که تیم‌های لیگ برتر در حال حاضر در شرایطی قرار دارند که در هر هفته ممکن است نتایج تغییر کند و فاصله‌ها کم یا زیاد شوند.

فاصله امتیازی و فشارهای بی‌مورد

در این میان، اگر کمی به وضعیت تیم‌های حاضر در لیگ نگاهی بیندازیم، متوجه خواهیم شد که فاصله امتیازی میان تیم‌ها به هیچ وجه نشان‌دهنده بحران‌های جدی در تیم‌ها نیست. به عنوان مثال، در این فصل از لیگ برتر، تیم پرسپولیس با فاصله‌ای چهار امتیازی از صدرنشین در حال رقابت است. به این ترتیب، اختلاف امتیاز بین تیم‌های رده‌های بالا و پایین، به گونه‌ای نیست که باعث شود یک مربی از کار خود برکنار شود. چهار امتیاز در دنیای فوتبال، فاصله‌ای است که به راحتی قابل جبران است و هنوز بسیاری از مسابقات باقی‌مانده‌اند. اما همانطور که دیدیم، این فاصله نه تنها مانعی برای ادامه مسیر مربیانی همچون هاشمیان نبود، بلکه به سرعت تلاش‌ها برای خارج کردن او از میدان، افزایش یافت است.

موضوع دیگر اینکه، در این شرایط آنچه انتظار می‌رفت، حمایت از مربیان جوان و با انگیزه است؛ نه اینکه مربیانی که به دنبال پیشرفت فوتبال ایران هستند، به سرعت از عرصه خارج شوند و جای خود را به مربیانی بدهند که شاید در دنیای فوتبال ایران نامی داشته باشند اما به هیچ وجه در سطح بین‌المللی نتوانسته‌اند خود را ثابت کنند.

نیاز فوتبال ایران به مربیان بادانش و باشخصیت

فوتبال مدرن در کشورهای پیشرفته نشان داده که استفاده از مربیان جوانی که دانش روز دارند، هر روز بیشتر می‌شود. مربیانی همچون هاشمیان که نه تنها از نظر فنی قوی باشند، بلکه به عنوان الگویی برای نسل‌های آینده عمل کنند. مربیانی که در کنار دانش خود، با شخصیت و اخلاق حرفه‌ای، به ارتقای سطح فوتبال کشور کمک کنند و به جای این‌که درگیر خرافه‌پرستی و جادوگری شوند، تمرکز خود را روی مسائل فنی و استراتژیک قرار دهند. به عبارت دیگر، فوتبال ایران نیاز به مربیانی دارد که توانایی پیشرفت را داشته باشند و در عین حال، اصول و مبانی اخلاقی و حرفه‌ای را در اولویت قرار دهند.

در نهایت، اگر فوتبال ایران می‌خواهد به سطح جهانی برسد و در مسابقات بین‌المللی موفق باشد، باید نگاه خود را به مربیان جوان و با استعداد باز کند و از آنان حمایت کند. باید به جای مربیانی که به جادوگری و خرافی‌گری متوسل می‌شوند، به مربیان جوانی فرصت داده شود تا در بلندمدت بتوانند دانش خود را به تدریج عملیاتی کنند. این تنها راهی است که می‌تواند فوتبال ایران را به جایگاه واقعی خود برساند.

حذف باور نکردنی قهرمان المپیک

روز تلخ تکواندو ایران در ووشو

رقابت‌های تکواندوی قهرمانی جهان ۲۰۲۵ در شرایطی آغاز شد که ۲ نماینده مطرح ایران با قبول شکست برابر رقبای خود از دور رقابت‌ها کنار رفتند.

به گزارش ایرنا، در ادامه رقابت‌های تکواندوی قهرمانی جهان ۲۰۲۵ لحظاتی پیش آرین سلیمی نماینده وزن ۸۷+ کیلوگرم کشورمان برابر هاربار از اوکراین ۲ بر یک نتیجه را در مرحله یک هشتم واگذار کرد و از دور رقابت ها کنار رفت. پیش از نماینده اوکراین، سلیمی پس از یک دور استراحت برابر نماینده کوبا پیروز شده بود.

این در شرایطی است که دقایقی پیش ناهید کیانی نماینده وزن ۵۷- کیلوگرم کشورمان نیز در دیدار یک‌هشتم نهایی برابر فیث دایلون از آمریکا و دارنده ۴ مدال گرندپری به میدان رفت و با واگذاری نتیجه ۲ بر صفر ضمن قبول شکست، حذف شد.

با این نتایج در روز نخست رقابت‌های تکواندو قهرمانی جهان شاهد عملکرد قابل تامل ملی‌پوشان کشورمان و حذف ۲ نماینده شاخص ایران در این رویداد بودیم.

اخبار

سومین برد شیرین دختران هندبال ایران در بازی‌های آسیایی بحرین

تیم ملی دختران هندبال ایران در سومین دیدار خود از بازی‌های آسیایی جوانان مقابل قزاقستان به میدان رفت و با نتیجه ۲۷ بر ۲۳ به برتری رسید.

به گزارش ایسنا، دختران هندبال ایران در سومین دیدار خود از بازی‌های آسیایی جوانان مقابل قزاقستان به میدان رفتند. دختران ایران با وجود شکست ۸ بر ۱۳ در نیمه نخست در نیمه دوم با نتیجه ۲۷ بر ۲۳ به برتری رسیدند.

تیم ملی ایران در نیمه اول هم با نتیجه ۸ بر ۱۳ برابر قزاقستان شکست خورد.

در رقابت‌های بخش دختران تیم‌های ایران، چین، هند، قزاقستان، هنگ کنگ، ازبکستان و تایلند به صورت دوره‌ای با یکدیگر برای کسب مدال رقابت می‌کنند.

تیم ملی دختران ایران که با نتیجه ۳۰ بر ۲۵ برابر چین، با حساب ۲۷ بر ۲۴ برابر ازبکستان و با نتیجه ۲۷ بر ۲۳ برابر قزاقستان به برتری رسیده در چهارمین دیدارش باید دوشنبه ۵ آبان از ساعت ۱۰:۳۰ به وقت محلی به مصاف هند برود.

نتایج و برنامه کامل تیم ملی دختران ایران در بازی‌های آسیایی جوانان بحرین ۲۰۲۵:

ایران ۳۰ - چین ۲۵، ایران ۲۷ - ازبکستان ۲۴

ایران ۲۷ - قزاقستان ۲۳

دوشنبه ۵ آبان: ایران - تایلند ساعت ۱۱:۰۰

سه‌شنبه ۶ آبان: ایران - هند ساعت ۱۵:۰۰

پنجشنبه ۸ آبان:

ایران - هنگ کنگ ساعت ۱۳:۳۰

ثنا فتوحی بافقی، ریحانه حسینی، سارینا رستمی، پریسان احمدی خسروی، زهرا افشاری، فاطمه الفت‌نیا، هستی شیخعلی‌زاده، فاطمه بهزادی‌مقدم، ملیکا صفی‌خانی، هستی آریان‌فر، تینا خوش‌نژاد ایرانی، آسمان بدوی، آرزو طالعی بافقی، نگار باباصفری، دینا درخشان‌مهر و دیانا رضایی بازیکنان تیم ملی هندبال ایران در این بازی‌ها است.

مریم رضائیان، عزت‌الله رزمگر، خدیجه قانع، شیدا فلاحی و اکرم حبیب‌لو نیز کادر تیم ملی هندبال دختران ایران را تشکیل می‌دهند.

عربستان، میزبان مسابقات مسترز از سال ۲۰۲۸

عربستان به جمع میزبانان رقابت‌های تنیس مسترز ۱۰۰۰ امتیازی اضافه شد. پس از ۳۵ سال که این رقابت‌ها ۹ بار در سال برگزار می‌شد، از سال ۲۰۲۸ به عدد ۱۰ افزایش پیدا کند.

به گزارش ایسنا، عربستان در دو سال اخیر دو بار میزبانی رقابت‌های تنیس شش پادشاه را که با حضور شش تنیسور برتر جهان برگزار شد، با جوایز میلیون دلاری بر عهده گرفت.

با توجه به سرمایه‌گذاری گسترده این کشور در رشته تنیس، رییس اتحادیه تنیس مردان جهان از اضافه‌شدن عربستان به کشورهای میزبان مسابقات مسترز ۱۰۰۰ امتیازی از سال ۲۰۲۸ خبر داد.

از زمان راه‌اندازی مسابقات مسترز در ۳۵ سال گذشته، این رویداد ۹ بار در طول سال برگزار می‌شد و اکنون با اضافه‌شدن عربستان به جمع کشورهای میزبان این مسابقات، تعداد برگزاری این رویداد ۱۰۰۰ امتیازی از سال ۲۰۲۸ به عدد ۱۰ می‌رسد.

مسابقات مسترز ۱۰۰۰ امتیازی در ۳۵ سال گذشته به ترتیب، شامل مسابقات اوپن کانادا، اوپن ایتالیا، اوپن ایندین‌ولز آمریکا، اوپن میامی آمریکا، مونته‌کارلو موناکو، اوپن مادرید، اوپن سین‌سیناتی آمریکا، مسترز شانگهای چین و پاریس فرانسه بوده است.

مفقودی

برگ سبز وکمپانی سواری سیستم: پژو تیپ: CNG PARS XU7 آی مدل:۱۳۹۲ رنگ: سفید-روغنی به شماره موتور:۱۲۴K۰۳۴۸۵۰۷ شماره شاسی:NAAN۲۱CA۵EK۱۷۲۸۲۲ شماره پلاک ایران ۱۶ — ۳۵۵ ص ۸۴ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم

سند کمپانی و برگ سبز سواری پراید مدل ۱۳۹۰رنگ مشکلی شماره پلاک ۸۷۲ق۲۸ایران ۲۴شماره موتور ۴۵۰۴۶۶۹شماره شاسی S۵۴۲۰۰۹۰۰۸۶۶۷۵به نام صادق سیاحی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

سند کمپانی تراکتور کشاورزی سیستم ITM تیپ۳۹۹ مدل ۱۳۹۴ شماره موتور YAW۳۸۵۸C شماره شاسی N۳HKTAA۵DFHQ۰۷۵۸۰ شماره پلاک ۹۱ ایران ۹۸۸ ک ۱۷ به نام برات اسلامی فرزند بختیار با کد ملی ۶۰۱۹۲۵۱۴۶۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد ۴۵۲۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۶۳۷«۱۴۰۴»هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم عطری جوشن فرزند حسن بشماره شاسنامه۰ صادره نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۰/۱۱ متر مربع به پلاک ۷۹۷۹ فرعی از ۶۱ اصلی قطعه ۲ بخش دهدشت میدان جهاد خیابان شهید دستقال محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از احد رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار توبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

علی دوست یاری زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک دهد شت

آگهی فقدان مدرک تحصیلی(نوبت دوم)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب علی محمد صاحب العرداوی فرزند محمد به شماره گذرنامه A۲۱۶۶۱۳۳۲ تبعه کشور عراق در مقطع کارشناسی ارشد رشته حقوق صادره از واحد دانشگاهی ادیان و مذاهب با شماره سریال ۱۰۸۵۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ دانشگاه ادیان و مذاهب مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه ادیان و مذاهب واحد قم به نشانی قم - پردیسان - بلوار امام صادق - ابتدای بلوار مولوی ،صندوق پستی ۱۷۸- ۳۷۱۸۵ ارسال نماید.

۴۵۵۱

آگهی فقدان مدرک تحصیلی(نوبت دوم)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب محبوبه رضایی کهکی فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۱۷۵ صادره از قم در مقطع‌کارشناسی ارشد رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاهی آزاد کاشان با شماره سریال ۱۴۹۸۸ مورخ ۱۳۹۴/۰۲/۱۴ دانشگاه آزاد اسلامی واحد کاشان مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد کاشان به نشانی کاشان،بلوار قطب راوندی،خیابان استادان، دانشگاه آزاد اسلامی واحد کاشان،صندوق پستی ۸۷۱۳۵/۴۳۳ ارسال نماید.

۴۵۵۲

آگهی فقدان مدرک تحصیلی)نوبت دوم)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب محبوبه رضایی کهکی فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۱۷۵ صادره از قم در مقطع‌کارشناسی رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاهی پیام نور قم با شماره سریال ۶۰۹/۵/۱۰۰۷/۱۸ مورخ ۱۱/۱۲/۱۳۹۰ دانشگاه پیام نور قم مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه پیام نور مرکز قم به نشانی قم،پردیسان،خ.بلور شهروند،بلوار امامت دانشگاه پیام نور مرکز قم،صندوق پستی ۳۷۱۹۵۱۵۱۵ ارسال نماید.

۴۵۵۳

مفقودی

برگ سبز سواری سیستم: دنا تیپ: EF۷دنا مدل: ۱۴۰۰ رنگ: نقره ای_متالیک به شماره موتور: ۱۴۷H۰۶۰۶۸۸۸ وشماره شاسی: NAAW۰۱HE۰ME۳۲۴۶۵۰ به شماره پلاک: ایران ۱۶ _۴۱۱ و ۷۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم۴۵۵۴

مفقودی:

برگ سبز خودروی پراید تیپ ۱۳۱SE رنگ سفید ـروغنی مدل ۱۳۹۴ به شماره پلاک ۵۵۲۷۸س ۴۸ به شماره موتور ۵۳۲۵۸۳۴ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰F۱۰۷۸۹۵۳ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد .

((ورامین)) ۴۵۲۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۵۴۲

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۲۷۳۵ پلاک ۱۶۴۸ فرعی آقای کورش طاهری فرزند جمشید نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۲۱۶/۸۵ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از خانم لیلا ترکمندی

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۲۰۳۲۹۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۷

علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۴۵۵۸

حسب درخواست آقای علی اصغر عرب عامری مالک پلاک ثبتی ۱,۲۳۷۵ اصلی بخش دو شاهرود مبنی بر اصلاح سند ، پس از تعیین وقت و بازدید از محل نسبت به اصلاح سند موصوف مطابق ماده ۱۴۹ قانون ثبت اقدام گردیدلذا نظر به افزایش مساحت به میزان ۲,۰۶ متر مربع و عدم دسترسی به مالک اولیه حسب نظر ارزیاب ثبتی نسبت به اضافه مساحت قیمت گذاری و بدلیل عدم دسترسی به مالک اولیه آقای محمد صادق فاتح فرزند حسینقلی به شماره شناسنامه ۱۴۰ وجوه حاصل از آن در صندوق ثبت تودیع گردید النهایه مراتب یک نوبت جهت اطلاع و مراجعه مالک به این واحد و دریافت وجوه تادیه شده در یکی از روزنامه ها ی رسمی منتشر میگردد.

شناسه:۲۰۳۲۵۶۹

حمید رضا حسین پور

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود ۴۵۳۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۲۴۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی موقوفه ئی فرزند ملکی بشماره شناسنامه ۲۵۱۶ صادره از که حاکی از احراز تصرف و مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا بوده همچنین انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی گودرز برومند به صورت مع الواسطه (به استناد کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی) به متقاضی صورت پذیرفته مضافاً بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای علی موقوفه ئی فرزند ملکی به شناسنامه شماره ۲۵۱۶ کدملی ۳۲۵۱۲۴۹۵۹۲ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۳۰متر مربع در محدوده ثبتی قسمتی از پلاک باقیمانده ۲۸فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۸۲۴/ م الف/۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

آیت اله زارع

رئیس ثبت اسناد واملاک

۴۵۱۵