خبر

مصدومیت طلا را از حاج‌موسایی گرفت

نماینده وزن منهای ۶۳ کیلوگرم کشورمان در فینال تکواندو قهرمانی جهان برابر نماینده عنوان‌دار تونسی به میدان رفت و به دلیل آسیب دیدگی نتوانست به بازی ادامه دهد و به نشان ارزشمند نقره رسید.

به گزارش ایرنا، جدول رقابت‌های روز دوم بیست و هفتمین دوره مسابقات جهانی تکواندو از سوی فدراسیون جهانی اعلام شد که مهلا مومن‌زاده و مهدی حاجی موسائی در اوزان منهای ۴۹ کیلوگرم بانوان و منهای ۶۳ کیلوگرم مردان هر دو نماینده کشورمان به مصاف رقبای خود رفتند.

در روز دوم مسابقات مهدی حاجی موسایی نخستین مدال‌آور تیم ایران نقره‌ای شد و بعد از شش سال از قهرمانی جهان منچستر، اولین نماینده مردان بود که موفق شد به فینال مسابقات برسد.

بر اساس قرعه‌کشی صورت گرفته شنبه مورخ سوم آبان ماه؛ مهدی حاج موسایی در وزن منهای ۶۳ کیلوگرم که ۶۹ تکواندوکار حضور پیدا کردند؛ دور نخست با «مکینتاش» از انگلیس پیکار کرد و دو بر صفر پیروز شد. وی سپس با «ارنست مرداناج » از آلبانی پیکار کرد و به برتری در دو راند دست یافت. حاجی موسایی در دور یک هشتم با «عمر فاروق داییوگلو» از ترکیه دیدار کرد و دو بر صفر به برتری دست یافت. نماینده ایران در دور یک چهارم نیز برابر «کریستین برگ» از نروژ دارنده رنکینگ سوم جهان به میدان رفت و در دیداری حساب شده دو بر صفر برنده بازی شد.

حاجی موسایی در دیدار نیمه نهایی مقابل «جون جانگ» دارنده برنز المپیک توکیو، سه مدال قهرمانی جهان، طلای بازی‌های آسیایی، طلای قهرمانی آسیا و چندین مدال گرندپری به روی شیاپ چانگ رفت. نماینده شایسته ایران در دیداری تماشایی برابر رقیب عنواندار خود دو بر یک به پیروزی دست یافت و راهی فینال شد.

حاجی موسایی در دیدار نهایی مقابل «محمد خلیل جندوبی» دارنده دو مدال برنز المپیک توکیو و پاریس مبارزه کرد و با وجود اینکه از حریف در امتیازات پیش افتاده بود اما به دلیل آسیب دیدگی شرایط بازی نداشت و نهایتا به نشان ارزشمند نقره دست یافت.

در وزن منهای ۴۹ کیلوگرم نیز ۵۰ تکواندوکار حضور داشتند که مهلا مومن‌زاده ابتدا به دیدار «کارابو کولا» از بوتسوانا رفت و ۲ بر صفر پیروز شد اما در دیدار با «فوفونا» از فرانسه ناکام بود و با نتیجه ۲ بر صفر باخت و حذف شد.

بیست‌وهفتمین دوره رقابت‌های تکواندو قهرمانی جهان با حضور ۹۸۹ تکواندوکار از کشورهای مختلف به مدت هفت روز در ووشی چین برگزار خواهد شد.

کدام تیم اروپایی با ایران بازی می‌کند؟

ادعای رویایی فدراسیون فوتبال

فدراسیون فوتبال ایران در حالی به‌دنبال برگزاری بازی‌های تدارکاتی در فروردین‌ماه است که شلوغی تقویم تیم‌های اروپایی و شرایط قرعه‌کشی جام جهانی، انتخاب حریف مناسب را به چالشی بزرگ برای تیم ملی تبدیل کرده است.

شرایط قرعه‌کشی نیز نقش مهمی در تصمیم‌گیری خواهد داشت؛ برای نمونه، اگر یکی از این تیم‌ها با نمایندگان آسیا مانند ازبکستان، عربستان یا قطر هم‌گروه شود، احتمال تمایلش برای رویارویی با ایران در دیداری تدارکاتی افزایش می‌یابد

با قطعی‌شدن حضور تیم ملی ایران در تورنمنت تدارکاتی دبی در آبان‌ماه، فدراسیون فوتبال حالا چشم به برنامه‌های بلندمدت‌تر دوخته است؛ برنامه‌هایی که قرار است مسیر آماده‌سازی تیم ملی برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۶ را هموار کنند. با توجه به قرعه‌کشی رقابت‌ها در چهاردهم آذرماه و نامشخص‌بودن شرایط گروه ایران، برنامه‌ریزی برای بازی‌های دوستانه فروردین‌ماه هنوز در مرحله بررسی است، اما دغدغه‌های فنی و لجستیکی، تصمیم‌گیری نهایی را دشوار کرده است.

تورنمنت دبی، نخستین گام آماده‌سازی

به گزارش خبرآنلاین؛ طبق برنامه فعلی، ایران در تورنمنت چهارجانبه دبی به مصاف تیم‌های ملی مصر، کیپ‌ورد و ازبکستان خواهد رفت. این رقابت‌ها نخستین فرصت رسمی برای بررسی عملکرد بازیکنان زیر نظر کادرفنی در سال جدید میلادی است. با این حال، نگاه فدراسیون و کادر فنی به تورنمنت آبان محدود نمی‌ماند؛ آنها به‌دنبال تدارک دیدارهایی در سطح بالاتر برای فروردین‌ماه هستند تا بتوانند با شبیه‌سازی شرایط جام جهانی، تیم ملی را به سطح مطلوبی برسانند

یافتن حریف اروپایی در تقویم فشرده

سخنگوی فدراسیون فوتبال در گفت‌وگویی اعلام کرده: «در حال مذاکره با فدراسیون‌های اروپایی هستیم تا پس از قرعه‌کشی جام جهانی، دیدارهای دوستانه‌ای برگزار کنیم.» اما در عمل، چنین مذاکراتی با موانع متعددی روبه‌روست. بسیاری از تیم‌های مطرح قاره سبز در وقفه ملی فروردین‌ماه مشغول برگزاری دیدارهای پلی‌آف جام جهانی هستند و زمان کافی برای انجام بازی تدارکاتی در اختیار ندارند. افزون بر آن، تیم‌های بزرگ اروپا برنامه‌های آماده‌سازی خود را از مدت‌ها پیش نهایی کرده‌اند و امکان تغییر تقویم‌شان تقریباً وجود ندارد.

واقع‌بینی در انتخاب گزینه‌ها

با بررسی وضعیت مقدماتی جام جهانی در اروپا، تنها چند تیم گزینه‌های واقع‌بینانه برای فدراسیون ایران محسوب می‌شوند؛ از جمله سوئیس، اتریش، نروژ، کرواسی و شاید یکی از تیم‌های اسکاتلند یا دانمارک. این کشورها به احتمال زیاد به‌طور مستقیم راهی جام جهانی می‌شوند و از آن‌جا که درگیر پلی‌آف نخواهند بود، امکان برگزاری دیدار دوستانه با ایران را دارند.

در عین حال، شرایط قرعه‌کشی نیز نقش مهمی در تصمیم‌گیری خواهد داشت؛ برای نمونه، اگر یکی از این تیم‌ها با نمایندگان آسیا مانند ازبکستان، عربستان یا قطر هم‌گروه شود، احتمال تمایلش برای رویارویی با ایران در دیداری تدارکاتی افزایش می‌یابد.

گزینه‌های خارج از دسترس

در سوی دیگر، تیم‌هایی مانند ولز، رومانی، سوئد، ایرلند شمالی، صربستان، ترکیه، لهستان، بوسنی و هرزگوین و چک احتمالاً در مرحله پلی‌آف جام جهانی حاضر خواهند بود و به همین دلیل در فروردین‌ماه نمی‌توانند با تیم ملی ایران بازی کنند. در مجموع، ۱۶ تیم اروپایی به دلیل حضور در پلی‌آف از دایره انتخاب خارج هستند. همین موضوع کار فدراسیون را برای نهایی کردن رقیب اروپایی به‌شدت دشوار کرده و شاید باعث شود تمرکز ایران به جای اروپا، روی تیم‌های مطرح آفریقا یا آمریکای جنوبی معطوف شود؛ قاره‌هایی که معمولاً در همان بازه زمانی برای دیدارهای دوستانه آماده‌تر هستند.

بازی با نام اروپا کافی نیست

از سوی دیگر، نباید صرفاً به نام «تیم اروپایی» دل‌خوش بود. با نگاهی به تیم‌های غایب در جام جهانی و پلی‌آف، می‌توان دید که گزینه‌های باقی‌مانده، چندان سطح بالایی ندارند. تیم‌هایی مانند لوکزامبورگ، یونان، بلاروس، لیتوانی، قبرس، استونی، قزاقستان، مونته‌نگرو و حتی آندورا شاید از نظر جغرافیایی اروپایی باشند، اما بازی با آنها ارزش فنی چندانی برای تیم ملی ایران نخواهد داشت. در واقع، چنین دیدارهایی بیشتر جنبه آماری دارند تا آماده‌سازی واقعی برای حضور در جام جهانی.

مسیر دشوار اما قابل مدیریت

با توجه به شرایط پیچیده فوتبال ملی و چالش‌های ارتباطی و مالی، برگزاری بازی با تیم‌های بزرگ اروپایی دور از انتظار است. با این حال، کادر فنی تیم ملی می‌تواند با استفاده از ظرفیت کشورهایی مانند مراکش، سنگال، نیجریه، ژاپن یا کره‌جنوبی، دیدارهایی ترتیب دهد که هم‌سطح فنی بالاتری داشته باشند و هم از نظر آب‌وهوا به شرایط میزبانان احتمالی ایران در جام جهانی نزدیک باشند.

ضرورت برنامه‌ریزی هوشمندانه

ایران در مسیر آماده‌سازی جام جهانی نیاز به بازی‌هایی دارد که واقعاً به تیم کمک کنند، نه صرفاً مسابقاتی با عناوین پرزرق‌وبرق. در شرایط فعلی، شناسایی و مذاکره با تیم‌هایی که از لحاظ فنی و شرایط اقلیمی مشابه رقبای احتمالی ایران هستند، باید در اولویت باشد. با توجه به تجربه‌های گذشته، تأخیر در تعیین برنامه تدارکاتی می‌تواند تبعاتی جبران‌ناپذیر برای تیم ملی داشته باشد.

اکنون زمان آن است که فدراسیون فوتبال با نگاهی عملی و نه شعاری، مسیر آماده‌سازی تیم ملی را به‌گونه‌ای طراحی کند که بازیکنان با اعتمادبه‌نفس، هماهنگی و تجربه کافی پا به جام جهانی ۲۰۲۶ بگذارند.

گودبای پارتی تلخ وحید هاشمیان؛ دیگر به تمرین نیا!

باشگاه پرسپولیس به هاشمیان پیغام داد که دیگر در تمرینات شرکت نکند.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین؛ تمرین امروز پرسپولیس امروز با حضور وحید هاشمیان برگزار شد. تمرینی که به نوعی گودبای پارتی وحید محسوب می شد و با توجه به قرارداد ضمنی اوسمار با پرسپولیس وی دیگر مسئولیتی در باشگاه نخواهد داشت.

بعد از تمرین امروز پرسپولیس محمد انصاری معاون ورزشی باشگاه در محل تمرین حاضر شد و با وحید هاشمیان جلسه چند دقیقه ای را برگزار کرد.

طبق اخبار موثق وی پیغام باشگاه را به هاشمیان منتقل کرده و به او گفته که مدیران باشگاه با اوسمار ویرا به توافق رسیده و با او قرارداد امضا کرده اند و او از فردا در تمرینات شرکت نکند.

این تصمیم باشگاه درحالی به هاشمیان از طریق انصاری ابلاغ شده که تمرین فردای پرسپولیس تعطیل است. هاشمیان توقع چنین رفتاری از باشگاه پرسپولیس نداشته و ناراحت است اگر باشگاه چنین تصمیمی داشته چرا باید روز گذشته بعد از بازی پیمان حدادی دستان او را گرفته و به سمت هواداران ببرد.

حالا باید دید هاشمیان برای فسخ قرارداد و توافق برای چگونگی جدایی چه زمانی به باشگاه می رود.

اخبار

استارت تیم ملی برای جام جهانی

در حالی که تنها ۲۹ روز تا آغاز جام جهانی فوتسال زنان باقی مانده، ملی‌پوشان با انگیزه و تمرکز بالا نخستین جلسه تمرینی خود را برگزار کردند.

به گزارش خبرآنلاین؛ به نقل از سایت رسمی فدراسیون، تمرین تیم ملی فوتسال زنان ایران صبح امروز با حضور بازیکنان در کمپ تیم‌های ملی آغاز شد. شاگردان شهرزاد مظفر پس از جلسه فنی کوتاه، کار خود را با انجام تمرینات گرم‌کردن، حرکات سرعتی و تمرینات تکنیکی با توپ ادامه دادند.

سرمربی تیم ملی در جریان تمرین، بر دقت در اجرای برنامه‌های تاکتیکی و هماهنگی گروهی تأکید ویژه‌ای داشت و از بازیکنان خواست با تمرکز و انگیزه بالا تا روز آغاز رقابت‌های جهانی در بالاترین سطح آمادگی بدنی و ذهنی قرار گیرند. ملی‌پوشان در ادامه تمرین، در قالب چند نوبت بازی درون‌تیمی به مرور برنامه‌های هجومی و دفاعی پرداختند و عملکرد هر بازیکن از سوی کادر فنی مورد ارزیابی قرار گرفت.

این مرحله از اردو تا ۱۲آبانماه در تهران ادامه دارد و سپس تیم ملی فوتسال زنان وارد مرحله بعدی تمرینات خود خواهد شد.

جام جهانی فوتسال بانوان ۲۰۲۵ - فیلیپین از ۲۱ نوامبر تا ۷ دسامبر (۳۰ آبان تا ۱۶ آذر) در قالب چهار گروه چهار تیمی به میزبانی فیلیپین در شهر مانیل برگزار می‌شود و ملی‌پوشان کشورمان در نخستین گام در تاریخ دوم آذرماه به مصاف برزیل می‌روند.

تیم ملی در امارات چه می‌کند؟

تیم ملی فوتبال کشورمان در تورنمنتی چهار جانبه در کشور امارات شرکت خواهد کرد.

به گزارش خبرآنلاین؛ به نقل از سایت رسمی فدراسیون فوتبال، تیم ملی فوتبال ایران در فیفادی آبان ماه در تورنمنتی چهارجانبه در العین امارات حضور خواهد یافت. این مسابقات با حضور تیم های ایران، کیپ ورد، ازبکستان و مصر برگزار می شود.

برنامه زمانبندی این رقابتها به شرح زیر است:

پنجشنبه ۲۲ آبان: ایران – کیپ ورد

جمعه ۲۳ آبان: ازبکستان – مصر

بازی رده بندی روز دوشنبه ۲۶ آبان و فینال در روز سه شنبه ۲۷ آبان برگزار می شود.

اگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت خدمات پزشکی درمانگران نوین شهرکرد (سهامی خاص) به شماره ثبت۷۲۴۱ وشناسه ملی ۱۰۳۴۰۰۷۵۵۹۰
بدین وسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت خدمات پزشکی درمانگران نوین به شماره ثبت ۷۲۴۱ وشناسه ملی ۱۰۳۴۰۰۷۵۵۹۰ یا نمایندگان قانونی ایشان دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که راس ساعت ۱۰ صبح روزجمعه ۱۴۰۴/۸/۲۳ در محل سالن اجتماعات بیمارستان پارسیان به نشانی شهرکرد –جاده دانشگاه ازاد اسلامی –ابتدای بلوار امام علی ع منظریه، تشکیل می گردد حضور بهم رساند
دستور جلسه : مجمع عمومی عادی طور فوق العاده
۱- انتخاب بازرسین شرکت
۲- تصویب تراز مالی سال ۱۴۰۳
۳- سایرمواردی که درصلاحیت کجکع عمومی بطور فوق العاده می باشد
هِیت مدیره شرکت خدمات پزشکی درمانگران نوین شهرکرد
۴۶۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۷۶۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای کرم کرمی لرد فرزند بهمن به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۴۰۱۶ مفروز مجزی از پلاک ۱۷ از اصلی ۱۴ واقع در قریه سلیمانداراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی اصغر میلانچی محرز گردیده ،است، لذا به منظور اطلاع
»
عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
شناسه ۲۰۱۸۶۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
علی غلا معلی زاده رود کلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۴۱۶۳

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۸۸۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۳ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم محسن بهنیا فر فرزند محمد بشماره شناسنامه۴۹۵۱در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۲۷متر مربع قسمتی از پلاک ۷۳۰ فرعی از ۱۰اصلی واقع در دیزج بخش ۲ شاهرود خریداری از با واسطه از حشمت اله نوری محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه:۲۰۱۲۸۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۴/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۴ / ۸ / ۱۴۰۴
حمید رضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود
از طرف محمد علی یارمحمدی ۴۱۳۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۳۴۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمیده بهرامی جوبه فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۵۸۰ و کدملی ۰۰۵۶۵۰۶۲۹۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۱.۰۶ متر مربع از پلاک ۴۸۳ فرعی از ۱۱۱ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۱۲۸۵۳ به آن اختصاص داده شده است) واقع در ورامین خریداری از مالک رسمی مبایعه نامه عادی از آقای سید محسن احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۱۶ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۱۹۰

مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۲ شماره موتور ۰۰۵۵۲۵۶۰ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۱۰۵۶۷۸ به شماره پلاک ۹۱ ایران ۸۷۶ل ۴۴ به نام سمیرا شاهی مقدم نام پدر کرامت با کد ملی ۶۰۱۹۹۱۸۵۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
۴۶۱۲

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی خودرو سواری-هاچ بک سیستم پراید تیپ ۱۱۱ مدل ۱۳۹۱ به رنگ مسی به شماره موتور ۴۵۷۴۵۲۵ و شماره شاسی S۵۴۳۰۰۹۱۷۰۳۹۳۸ و شماره انتظامی ۱۸۹ ق ۹۳ ایران ۹۵ بنام علیرضا سجادی نیا مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار ۴۶۱۳

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی خودرو سواری سیستم تویوتا تیپ کرولا مدل ۲۰۰۷ به رنگ نقره ای به شماره موتور ۲۶۲۱۶۹۶ و شماره شاسی ۵۷۳۲۱۳۲۹۴ و شماره انتظامی ۱۸۷۷۹ چابهار ۷۷ بنام عبدالوحید رونجه مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار ۴۶۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۸۰۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۲هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای خانم محسن اسکندری نورودی فرزند نو روز علی
به میزان ششدانگ یک قطعه
زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰۸/۳۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۶۴ مفروز مجزی از
پلاک ۷ از اصلی ۱۰۰ واقع در قریه جعفر آباد بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی از رمضان طالبی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله
۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد شناسه ۲۰۱۸۷۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
علی غلا معلی زاده رود کلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۴۱۶۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۳۴۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زینب بیات فرزند احسان بشماره شناسنامه ۲۴۰۳ و کد ملی ۰۰۶۹۷۲۳۵۸۳ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۹.۵۱ متر مربع از پلاک ۶۸۴ فرعی از ۱۰۵ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۱۱۰۵ به آن اختصاص داده شده است) واقع در کهنه گل خریداری از مالک رسمی مبایعه نامه عادی از تعاونی مسکن کارکنان آموزش و پرورش و رامین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۱۳ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۱۸۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۳۴۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی کولی وند فرزند محمد قربان بشماره شناسنامه ۷۰۸ و کدملی ۰۴۲۱۱۰۲۸۴۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۶.۷۰ متر مربع از پلاک ۲۴۸، ۲۴۵، ۲۱۸ فرعی از ۲۳ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۲۴۷۲ به آن اختصاص داده شده است) واقع در ریحان آباد خریداری از مالک رسمی مبایعه نامه عادی از تعاونی مسکن فرهنگیان ورامین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۱۲ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۱۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۲۰۰۲۵۲۶ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دو گنبدان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی باز رستاخیز فرزند خلیفه بشماره شناسنامه ۳۸۷ صادره از یاسوجیک قطعه زمین مزروعی به مساحت۸۸۶۵.۲۸ متر مربع پلاک ۲۸۳ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در قریه آبریگون محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
سیداسدازاده
رئیس ثبت اسناد و املاک دوگنبدان
م الف: ۱۴۰۴/۶۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۴۵۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای خانم محمد رحیمی نژاد کیسمی فرزند طالب به میزان دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۹۵ مفروز مجزی از پلاک) از اصلی ۸۰ واقع در قریه و پشکا سوقه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای /خانم محمد معدنی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از از تاریخ تسلیم اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شدشناسه ۲۰۱۸۵۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
علی غلا معلی زاده رود کلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت۴۱۶۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۲۹۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحیمعلی قربانی فشتالی فرزند نبی بشماره شناسنامه ۸۹۱ و کدملی ۵۱۷۹۲۰۳۴۵۷ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۵.۹۰ متر مربع از پلاک ۴۴ فرعی از ۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۴۲۹۵ به آن اختصاص داده شده است) واقع در باغرین خریداری از مالک رسمی مبایعه نامه عادی از خانم صغری دو قحطی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۱۴ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۸/۴
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۱۸۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۴۰۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا سراقی به کد ملی ۳