

خبر
پژمان جمشیدی آزاد شد
وکیل مدافع پژمان جمشیدی از آزادی موکل خود، خبر داد.
مهدی محرابی، وکیل مدافع پژمان جمشیدی در گفتگو با خبرنگار مهر از آزادی موکل خود، پژمان جمشیدی خبر داد.
وی با اشاره به روند حضور موکلش در مرجع قضائی اظهار کرد: آقای جمشیدی شخصاً و با همراهی بنده و دو تن از همکارانم، آقای کامبیز برجاس و آقای محمدراده، در مرجع قضائی حاضر شدند و هیچ‌گونه دستگیری توسط مأموران یا ضابطان قضائی انجام نشده است.
وی افزود: موکلم به صورت داوطلبانه در روند رسیدگی شرکت کرد و از ابتدا همکاری کامل با دستگاه قضائی داشته است.

محرابی در خصوص انتشار برخی تصاویر و ادعاها در ساعات اولیه مطرح شدن پرونده نیز گفت: در حال حاضر پرونده در مرحله تحقیقات مقدماتی قرار دارد و هنوز تصمیم نهایی درباره این موضوعات گرفته نشده است. پس از تعیین تکلیف نهایی پرونده، درباره موضوعات مرتبط با حیثیت و انتشار مطالب نادرست تصمیم‌گیری خواهد شد و این امر با مشورت جمعی همکاران انجام می‌شود. وی با اشاره به وضعیت فعلی پرونده تصریح کرد: جمشیدی پس از انجام مراحل قانونی و صدور قرار تأمین مناسب، به قید وثیقه آزاد شده است.

این وکیل دادگستری در پایان با قدرانی از مردم و رسانه‌ها گفت: از مردم فرهیخته و با درک بالای کشورمان سپاسگزارم که با آرامش و انصاف به این موضوع نگاه کردند. خوشم این است که مخاطبان اخبار را تنها از رسانه‌های معتبر و رسمی پیگیری کنند و اجازه ندهند برخی شبکه‌های زرد و افراد سودجو با تحریف واقعیت و دادگاه تجدیدنظر قرار بازداشت پژمان جمشیدی را نقض کرد تا قرار متناسب صادر شود.

گفتنی است: ۲۹ مهرماه قوه قضائیه اعلام کرد: چندی پیش خامنی با مراجعه به مرجع قضائی از یک بازگرم سینما به اتهام تجاوز به عنف شکایت کرد. در پی شکایت شاکي خصوصی و بررسی‌های تخصصی و علمی انجام شده این بازگرم مشهور سینما با احضار به مرجع قضائی تفهیم اتهام و بازداشت شد.



امسال اولین ماه سال تحصیلی با مرگ سه دانش آموز سبری شد،دو سکنه و یک خودکشی، یکی بواسطه تنبیه در رزجان، دیگری به "گفته مسئولان" بدون تنبیه در خراسان و سومی خودکشی بواسطه ترس از حضور اولیا در مدرسه شهید شهریارى شیراز.

صرف‌نظر از شیوهی برخورد، تنبیه دانش‌آموزان در مدرسه مسبوق به سابقه است و از دیرباز رایج بوده است، شاید هنوز درد خودکار لای انگشتان دست و فشار معلم بر آن، یا مشت بر سر و سیلی خوردن، پرتاب گچ از سوی معلم و حتی در گوشه‌ی کلاس دست‌ها بالا و روی یک پا ایستادن را پدر و مادرهای امروزی به‌یاد داشته باشند؛ تحقیر، توهین‌ها و ترکه و چوب دست ناظم به‌مانند.

حالا دوران عوض شده و تخته‌سیاه گچی جای خود را به تخته‌ی هوشمند داده و از گچ‌پرتانی هم خبری نیست. اکنون با پیشرفت تکنولوژی، بیشتر مدارس به‌دوربین مداربسته مجهز شده‌اند و از سوی دیگر، به لطف فضای مجازی، تصاویر برخورد با دانش‌آموزان بلافاصله در اختیار عموم قرار می‌گیرد. تصاویری که برخی از آن‌ها گویای این هستند که در عصر نوین آموزش نیز کم نیستند اولیای مدرسه‌ای که هنوز تنبیه فیزیکی را بهترین شیوهی مواجهه با دانش‌آموزان خاطی یا کم‌کار می‌دانند.

پیرو این تفکر، نیمه‌ی مهر امسال دو دانش‌آموز قزوینی مورد ضرب‌و‌شتم مدیر قرار گرفتند و هفته‌ی گذشته نیز این برخورد در دبیرستانی در پرنده صورت گرفت، اما این‌بار توسط ناظم دبیرستان، که شیراز برگردیم؛ اینکه چرا علیرغم اصرار «سام زارعی»، اولیای مدرسه به خواهش او برای عدم حضور والدینش در مدرسه توجهی نکردند و با پافشاری، وجهه‌ی شخصیتی وی را نادیده گرفتند. مگر آن‌ها از نوع رفتار و شرایط خانوادگی وی باخبر بودند؟ شاید «سینا» مگواهیای داشت و به‌واسطه‌ی برخی مسائل، تمنای مطلع‌نشدن اعضای خانواده‌اش از این خبط را داشت. فراموش نکنیم نقش مشاور مدرسه را نیز در این قضیه نمی‌توان نادیده گرفت.

خبرگزاری «خبرآنلاین» در گفت‌وگو با علیرضا مرادی، روان‌شناس و عضو هیأت علمی دانشگاه خوارزمی، به چرایی ترس این دانش‌آموز شیرازی و امنیت روانی وی پرداخته است.

***** به نظر شما چرا دانش‌آموز شیرازی به‌واسطه‌ی ترس از حضور خانواده در مدرسه اقدام به خودکشی کرد؟

بحث تعلیم و تربیت، چه در منزل، چه در مدرسه و چه در محیط جامعه، یک بسته است؛ یک پک که باید مدنظر قرار گیرد. مهم‌ترین نکته‌ای که در تعلیم و تربیت، به‌خصوص در مورد دانش‌آموزان مطرح است، این است که ما احساس امنیت را برای آن‌ها فراهم کنیم. احساس امنیت فقط امنیت فیزیکی نیست؛ از بحث امنیت غذایی و اقتصادی تا امنیت روانی... و این نیاز بشر است و شکی در آن

رئیس پلیس آگاهی تهران گفت: پیش‌تر حدود ۷ درصد از جرایم جنایی توسط اتباع بیگانه انجام می‌شد، اما با طرد اتباع غیرمجاز، امروز این رقم با کاهش ۱۳درصدی، به حدود ۴ درصد رسیده‌است.

به گزارش خبرآنلاین، در ماه‌های اخیر، یکی از موضوعات مورد توجه افکار عمومی و دستگاه‌های انتظامی کشور، مسئله حضور و وضعیت اقامت اتباع خارجی غیرمجاز در مناطق شهری بوده است. در پاسخ به این دغدغه‌ها، دولت و انتظامی کشور طرحی با عنوان "طرح جمع‌آوری و ساماندهی اتباع خارجی غیرمجاز" را در دستور کار قرار دادند که هدف آن، شناسایی، برخورد با اقامت غیرقانونی و ایجاد نظم بیشتر در این بخش است.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الشتر –سری (۴۲۱) جمعی

ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میرزا فرج الهی (کولبوند)»

۵ – تقاضای «معصومه فرج الهی» فرزند «اله یار» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۹۰,۶۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۴۱» فرعی از «۲۲۳» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «آقا میرزا کولبوند فرج الهی»

۶- تقاضای «سمیه فرج الهی» فرزند «اله یار» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۶۵۵,۵۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵۳» فرعی از «۲۲۴» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میرزا فرج الهی»

۷ – تقاضای «امیر محمد نظر پوری» فرزند «اسد بگ» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۶۸۱,۹۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۰۲» فرعی از «۲۰۱/۵۷» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صید حسین»

۸ – تقاضای «امیر محمد نظر پوری» فرزند «اسد بگ» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۳۰۱۱,۷۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۲» فرعی از «۱۰۶» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سعادت نظر‌پور»

۹ – تقاضای «امیر محمد نظر پوری» فرزند «اسد بگ» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۶۷۴,۱۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۱» فرعی از «۱۰۶» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سعادت نظر‌پور»

۱۰- تقاضای «امیر محمد نظر پوری» فرزند «اسد بگ» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۱۵۳,۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۳» فرعی از «۱۰۶/۱» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی یوسفوند»

شناسه : ۲۰۲۰۱۱۸

مصطفی نیک مهر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الشتر ۴۵۸۸

برگ سبز وکارت ماشین سواری سورن پلاس مدل ۱۴۰۴رنگ سفید

شماره پلاک ۴۵۶۴۴۲۲۱بران ۷۱شماره موتور ۸۹۰۷۳۶شماره شاسی F5FJ۷۳۷۹۵مفقودگردیده‌وافاقداعتبارمی باشد

پاییز با مرگ سه دانش آموز آغاز شد

سگته، تنبیه و ترس

نیاید تصور کنیم که بچه ها این موارد را درک نمی کنند و نمی فهمند ،برعکس آنها کاملا می فهمند وقضایا را تفسیر و مانند یک فیلسوف دنبال می کنند . آنها با اندیشه خود با پدیده ها برخورد می کنند و تصمیم می گیرند.



نیست. «هرم مازلو» نیز بر این موضوع تأکید می‌کند و تقریباً همه‌ی تئوری‌هایی که در روان‌شناسی وجود دارد، نظیر نظریه‌ی «دلبستگی بالبی» و دیگر دیدگاه‌ها، بر این تأکید دارند که حس امنیت زمینه‌ی رشد سالم را فراهم می‌کند. اگر این امنیت به‌هر دلیلی در خانواده، مدرسه یا محیط دچار نقصان شود، می‌تواند مشکلاتی نظیر اضطراب، افسردگی، تمایل به خودکشی و سایر اختلالات را به وجود بیاورد. گاهی خصوصاً در خانواده‌ها و حتی در مدارس، تحقیر بچه‌ها منجر به این اختلالات می‌شود. به عبارتی، شایه‌ترب روابط اجتماعی سالم، حفظ امنیت است؛ یعنی اینکه فرد امانت‌داری کند، دروغ نگوید و حق را بگوید.

***** چه نوع برخوردی را می‌توان پاشنه‌ی آشیل این حرکت دانست؟

هر کسی حق دارد دیگران به او احترام بگذراند و احترام حق هر کس است. ما نباید تصور کنیم که بچه‌ها این موارد را درک نمی‌کنند و نمی‌فهمند؛ برعکس، آن‌ها کاملاً می‌فهمند و قضایا را تفسیر می‌کنند و مانند یک فیلسوف دنبال می‌کنند. آن‌ها با اندیشه‌ی خود با پدیده‌ها

چند درصد جرایم جنایی تهران مربوط به اتباع است؟

بر اساس اعلام رسمی، این طرح در شهرهایی چون تهران از حدود تیرماه امسال به مرحله اجرا در آمده و در قالب آن، نقاط تجمع و پاتوق‌های اتباع غیرمجاز، مراکز اشتغال غیرقانونی و کالاهای ورود و اقامت بدون مجوز مورد شناسایی قرار گرفته‌اند. از جمله تصمیمات جدید، جریمه مالکان یا کارفرمایانی است که از نیروی اتباع خارجی غیرمجاز استفاده می‌کنند و نیز اعلام شده است که حضور بدون مدارک قانونی اتباع خارجی، غیرمجاز تلقی خواهد شد. دستگاه‌های انتظامی گزارش داده‌اند که این اقدامات، علاوه بر اینکه جنبه امنیتی دارد، تأثیری نیز بر شاخص‌های جرایم دارد؛ چرا که بخشی از پرونده‌های جنایی به حضور اتباع غیرمجاز مرتبط تشخیص داده شده است. اما سوال اصلی این است که اتباع به ویژه اتباع غیرمجاز

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴/۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴ هیات اول موضوع قلمون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ماه جهان حسین آبادی فرزند عیسیعلی کدملی ۰۰۷۹۲۱۶۳۱۰۰ در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع از پلاک ۳۸۲۹ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۴۳۴۴ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیابان خربلاری از مالک رسمی آقای محمد حسین غلامی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰۱ ت/م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۶۰۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴/۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴ هیات اول موضوع قلمون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مه نیره رحب لاریجانی آبادی فرزند عیسیعلی کدملی ۰۰۷۹۲۱۶۳۱۰۰ در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع از پلاک ۳۸۲۹ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۴۳۴۴ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیابان خربلاری از مالک رسمی آقای محمد حسین غلامی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰۱ ت/م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۶۰۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴/۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴ هیات اول موضوع قلمون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مه نیره رحب لاریجانی آبادی فرزند عیسیعلی کدملی ۰۰۷۹۲۱۶۳۱۰۰ در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع از پلاک ۳۸۲۹ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۴۳۴۴ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیابان خربلاری از مالک رسمی آقای محمد حسین غلامی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰۱ ت/م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۶۰۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴/۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴ هیات اول موضوع قلمون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم محبوه حسین آبادی فرزند قاسم کدملی ۰۰۰۷۵۶۳۰۰۰ در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۵/۸۸ متر مربع از پلاک ۳۰۲۴ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۴۳۴۵ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیر آباد خربلاری از مالک رسمی خانم فخری میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰۲ ت/م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۶۰۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴/۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴ هیات اول موضوع قلمون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم محبوه حسین آبادی فرزند قاسم کدملی ۰۰۰۷۵۶۳۰۰۰ در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۵/۸۸ متر مربع از پلاک ۳۰۲۴ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۴۳۴۵ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیر آباد خربلاری از مالک رسمی خانم فخری میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰۲ ت/م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۶۰۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴/۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴ هیات اول موضوع قلمون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم محبوه حسین آبادی فرزند قاسم کدملی ۰۰۰۷۵۶۳۰۰۰ در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۵/۸۸ متر مربع از پلاک ۳۰۲۴ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۴۳۴۵ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیر آباد خربلاری از مالک رسمی خانم فخری میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰۲ ت/م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۶۰۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴/۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴ هیات اول موضوع قلمون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم محبوه حسین آبادی فرزند قاسم کدملی ۰۰۰۷۵۶۳۰۰۰ در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۵/۸۸ متر مربع از پلاک ۳۰۲۴ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۴۳۴۵ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیر آباد خربلاری از مالک رسمی خانم فخری میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰۲ ت/م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۶۰۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴/۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴ هیات اول موضوع قلمون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم محبوه حسین آبادی فرزند قاسم کدملی ۰۰۰۷۵۶۳۰۰۰ در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۵/۸۸ متر مربع از پلاک ۳۰۲۴ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۴۳۴۵ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیر آباد خربلاری از مالک رسمی خانم فخری میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰۲ ت/م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۶۰۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴/۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۷۰۴ هیات اول موضوع قلمون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم محبوه حسین آبادی فرزند قاسم کدملی ۰۰۰۷۵۶۳۰۰۰ در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۵/۸۸ متر مربع از پلاک ۳۰۲۴ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۴۳۴۵ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیر آباد خربلاری از مالک رسمی خانم فخری میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۰۲ ت/م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۶۰۱

حوادث

باشد پدر و مادری شغل اعتباری نیست که فرد بگوید می‌خواهم استعفا دهم؛ نقش آن‌ها حقیقی است و قابل نفوذی و تعطیل‌شدن نیست. پدر، پدر است و مادر، مادر. با هر شرایطی نمی‌توانند بگویند من استعفا می‌دهم، چون این شغل نیست. از این‌رو باید نقش پدری و مادری درست ایفا شود.

***** یعنی شیوهی برخورد اولیای مدرسه در این تصمیم نابخردانه تأثیرگذار نبوده‌است؟

البته مدرسه نیز مؤثر است؛ یعنی اینکه چگونه پیام را انتقال می‌دهد و چگونه رابطه برقرار می‌کند. اگر مسئولان مدرسه کمی پختگی لازم را داشته باشند، قاعدتاً این موارد را باید تشخیص دهند و بفهمند و بی‌گدار تصمیم نگیرند تا منجر به فاجعه‌ای از این دست نشود. به‌نظر می‌رسد در اینجا نقش خوبی ایفا نشده است. اینکه دانش‌آموزی به‌هر دلیلی این آسیب‌ها را به‌وجود بیاورد.

من معتقدم اگر خانواده‌ای آسیب داشته باشد. که خانواده‌های زیادی این آسیب را دارند. مدرسه می‌تواند نقش جبرانی ایفا کند. معلمین اگر نقش درستی داشته باشند، احساس امنیت ایجاد می‌کنند تا این‌چنین به‌ادراک فرضا معاون مدرسه درخواست حضور والدینش را داشته باشد، در سایه‌ی آن احساس امنیت، دیگر آن ترس را نخواهد داشت. شاید بخشی از مشکل در اینجا این بوده که اولیای مدرسه نقش خوبی ایفا نکرده‌اند که می‌توان برای آن نیز دلایلی آورد.

***** قبول دارید که سال‌هاست مدارس از اصول فرهنگی اصیل خود دور شده‌اند؟

بله، دقیقاً. ظاهراً مدارس ما از آن حس مسئولیتی که باید بر عهده داشته باشند و تربیت را به‌عنوان یک وظیفه‌ی شاخص و برجسته برای خود تعریف کنند، دور شده‌اند؛ که البته مشکلات معلمین و نگاهی که جامعه به معلمین و زندگی آن‌ها دارد، در این امر دخیل است.

اجملاً اینکه معلمین و اولیای مدرسه در این قضیه می‌توانستند نقش بهتری ایفا کنند تا کار به این‌جا نکشد. احتمالاً این دانش‌آموز ترسی نیز در داخل مدرسه داشته و نمی‌توانسته بگوید در خانواده‌اش چه گذشته و خانواده نیز قاعدتاً مسئول است که متأسفانه نتوانسته‌اند وظیفه‌ی خود را ایفا کنند و دچار غفلت شده‌اند.

***** راهکار جلوگیری از تکرار چنین اتفاقات ناخوشایندی چیست؟

یکی از مشکلات این است که بچه را تحقیر می‌کنیم و او را به‌عنوان یکی ه هویت مستقل نادیده می‌گیریم. تحقیقات نشان داده بچه‌هایی که در خانه سرزنش می‌شوند یا والدین نسبت به آن‌ها غفلت می‌ورزند، آمادگی دارند که در سنین بالاتر اختلالات شدید روان‌شناختی و شخصیتی پیداکنند.

چند درصد تاثیر در جرائم داشتند؟ در همین راستا سردار علی ولیپور گودرزی رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: با اجرای طرح‌های انتظامی و شناسایی و طرد اتباع غیرمجاز، آمار جرایم مرتبط با این گروه نیز کاهش یافته است. وی افزود: پیش‌تر حدود ۷ درصد از جرایم جنایی توسط اتباع بیگانه انجام می‌شد، اما امروز این رقم به حدود ۴ درصد رسیده است. رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ با اشاره به نقش اتباع بیگانه در برخی پرونده‌های جنایی خاطرنشان کرد: یکی از عوامل وقوع برخی جرایم خشن در سال‌های گذشته، حضور اتباع غیرمجاز بود که بعضاً پس از ارتکاب قتل از کشور متواری می‌شدند و شناسایی و دستگیری آن‌ها زمان‌بر و دشوار بود.
چند درصد تاثیر در جرائم داشتند؟ در همین راستا سردار علی ولیپور گودرزی رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: با اجرای طرح‌های انتظامی و شناسایی و طرد اتباع غیرمجاز، آمار جرایم مرتبط با این گروه نیز کاهش یافته است. وی افزود: پیش‌تر حدود ۷ درصد از ج