

اخبار

تولد ۱۲ سالگی سرمد با حال خوب و دستاوردهای بزرگ



مراسم گرمایی داشت دوازدهمین سالروز تأسیس شرکت بیمه سرمد، در ستاد مرکزی شرکت و به‌صورت برخط با حضور هم‌زمان همکاران شعب و نمایندگان سراسر کشور برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی بیمه سرمد، مراسم گرمایی داشت دوازدهمین سالروز تأسیس شرکت بیمه سرمد، در ستاد مرکزی شرکت و به‌صورت برخط با حضور هم‌زمان همکاران شعب و نمایندگان سراسر کشور برگزار شد.

در این آیین که با حضور مدیرعامل، رئیس و اعضای هیأت‌مدیره بیمه سرمد همراه بود، مدیران شرکت ضمن تبریک سالروز تأسیس، از تلاش، همراهی و همدلی کارکنان، شبکه فروش و تمامی همکاران در مسیر رشد و موفقیت شرکت قدرانی کردند.

در بخش نخست مراسم، جشن سالروز تأسیس با حضور آنلاین همکاران شعب و نمایندگان بیمه سرمد در سراسر کشور برگزار شد و ضمن مرور دستاوردهای سال گذشته، بر نقش همه ارکان شرکت، از ستاد تا شبکه فروش، در مسیر رشد و بالندگی سرمد تأکید شد.

در ادامه، مدیرعامل و اعضای هیأت‌مدیره در مجموعه دیدارهای مصمیمی با تمامی کارکنان ستاد، از تلاش‌ها و همراهی آنان قدرانی کرده و به بیان دیدگاه‌ها و برنامه‌های شرکت در مسیر توسعه پرداختند.

بهشتی‌نژاد مدیرعامل بیمه سرمد در سخنان خود با تأکید بر اینکه دوازده‌سالگی سرمد، نقطه‌ای تازه برای حرکت در مسیر تحول و حرفه‌ای‌گری است، گفت: امروز سرمد در جایگاهی قرار دارد که می‌تواند با تکیه بر تجربه، دانش فنی و سرمایه انسانی خود، به یکی از پیشروترین شرکت‌های بیمه کشور تبدیل شود. مسیر رشد سرمد حاصل تلاش جمعی همه همکاران در ستاد، شعب و نمایندگی‌هاست. وی در ادامه افزود: سال گذشته توانستیم به هدف پرتقوی تعیین‌شده دست پیدا کنیم و امسال در نیمه نخست سال، همان میزان را تکرار کردیم. این موفقیت بی‌انگیز انسجام، همدلی و نگاه آینده‌نگر خانواده سرمد است.

امینیان رئیس هیأت‌مدیره بیمه سرمد نیز در سخنان خود ضمن ابراز خرسندی از روند روبه‌رشد شرکت، ابراز امیدواری کرد که سرمد تا پایان سال بتواند ضمن تحقق کامل بودجه، از اهداف تعیین‌شده فراتر رود.

پورکاظمی و زاهدیان از اعضای هیأت مدیره حاضر در این مراسم نیز با اشاره به حال خوب حاکم بر شرکت، بر ضرورت استمرار آموزش‌های تخصصی و نهاده‌پسازری فرآیند یادگیری در سازمان تأکید کردند و این موضوع را یکی از عوامل کلیدی تداوم موفقیت سرمد دانستند.

این مراسم در فضایی مصمیمی و با شور و نشاط کارکنان ستاد به پایان رسید و بر تداوم همدلی، هم‌افزایی و تلاش برای دستیابی به اهداف بلند شرکت در سال جاری تأکید شد.

لزوم ثبت اطلاعات اقامتگاه اصلی مشتریان در سامانه املاک و اسکان برای دریافت خدمات بانکی

با الزام بانک مرکزی، دریافت خدمات بانکی برای مشتریان شبکه بانکی، منوط به ثبت و تکمیل اطلاعات آنها در سامانه املاک و اسکان کشور و احراز نشانی (کد پستی) محل اقامت اشخاص خواهد بود.

به گزارش روابط عمومی بانک دی، بر اساس اعلام بانک مرکزی، درخواست دریافت خدمات پایه بانکی مانند افتتاح حساب، دریافت دسته چک، دریافت تسهیلات، تعهدات و ...، از طریق تطبیق کد ملی و کدپستی متقاضیان در پایگاه اطلاعاتی سامانه ملی املاک و اسکان، مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

بر این اساس تمامی مشتریان گرمایی می‌بایست پیش از مراجعه به شعب برای دریافت خدمات بانکی با مراجعه به این سامانه به نشانی **www.amlak.mrud.ir** اطلاعات خود را تکمیل کنند.

بسیاری از کارشناسان اذعان می‌کنند که با رفع ممنوعیت واردات و توزیع برنج‌های خریداری شده از سوی سازمان تعاون روستایی در کنار تشدید نظارت‌ها می‌تواند بازار برنج را به آرامش برساند.

به گزارش خبرنگرانین، بررسی‌ها از بازار نشان می‌دهد که طی هفته‌های اخیر قیمت برنج با نوساناتی روبه‌رو شده است که فعالان بازار اجتناب کشاورزان در فروش، کمبود عرضه برنج پاکستانی و ممنوعیت واردات را عامل اصلی این نوسانات مطرح می‌کنند که با ارسال نامه از سوی مدیرکل واردات سازمان توسعه تجارت مبنی بر رفع ممنوعیت ترخیص برنج در فصل برداشت انتظار می‌رود که از التهابات بازار کاسته شود و برنج به نرخ واقعی خود برسد.

براساس نامه مدیرکل واردات سازمان توسعه تجارت به مغایرت قانونی که در تصویب‌نامه شماره ۵۶۰۱۶ ت ۶۴۳۴۲ هـ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱ هیأت وزیران وجود دارد، اشاره می‌کند.

به عبارت دیگر، ممنوعیت ترخیص برنج از اول مرداد هر سال لغایت پایان آبان که در بند (۸) ذکر شده، به دلیل مغایرت با قوانین جاری، لغو شده است که با نظارت بر اجرای این قانون، عرضه برنج خارجی افزایش می‌یابد که این امر می‌تواند به کنترل تورم در این حوزه کمک کند و فشار قیمت را کاهش دهد چراکه اگر تولید داخل نتواند تقاضا را به طور کامل پوشش دهد با بخشی از خریداران به سبب بحث‌های قیمت، متقاضی برنج خارجی باشند، برنج به میزان کافی وجود دارد. گزارش‌های میدانی حاکی از آن است که قیمت هرکیلو برنج طارم ۳۰۰ تا ۳۵۰ هزارتومان، ارقام دیگر برنج ایرانی ۲۰۰ تا ۲۸۰ هزارتومان، پاکستانی ۱۴۰ تا ۱۶۰ هزارتومان و هندی ۶۰ تا ۷۰ هزارتومان است که نسبت به ابتدای فصل برداشت افزایش ۵۰ تا ۸۰ هزارتومانی داشته است که انتظار می‌رود با تشدید نظارت‌ها و واردات به موقع جلوی التهابات بازار برنجتد شود و همواره برنج با نرخ واقعی بدست مردم برسد.

براساس آمار سالانه ۳ تا ۳.۲ میلیون تن برنج مورد نیاز کشور است که امسال حدود ۲ میلیون تن آن در داخل تولید و مابقی از طریق واردات باید تامین شود که واردات به موقع و عرضه مکفی برنج خارجی می‌تواند در کنار تشدید نظارت بر انبارها و بازار برنج ایرانی از التهابات بازار جلوگیری کند.

براساس سازمان تعاون روستایی برای نخستین بار در بحث خرید برنج ایرانی وارد شده که عرضه برنج‌های خریداری شده به بازار در تنظیم بازار نقش موثری دارد.

در این راستا محمد رضا طلالی مدیرعامل سازمان تعاون روستایی با بیان اینکه مشکلی در خصوص برنج وارداتی نداریم، گفت: برنج وارداتی برمبنای نرخ مصوب در فروشگاه توزیع می‌شود.

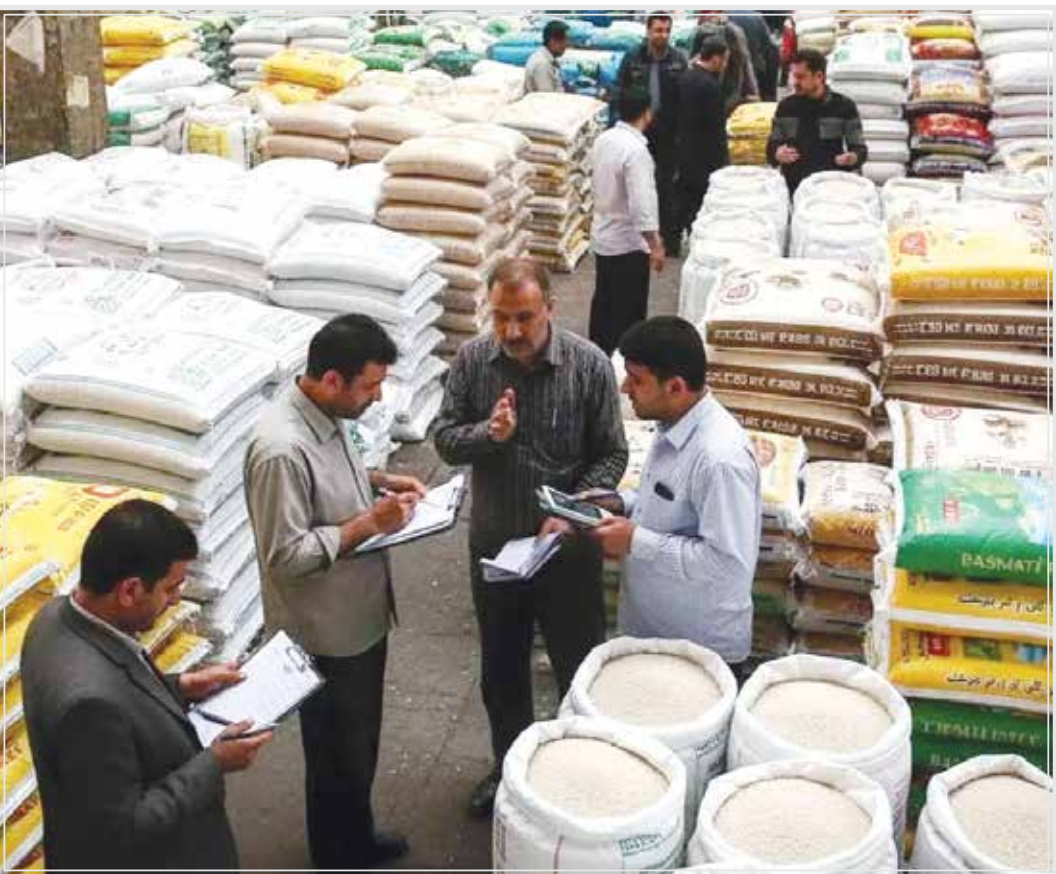
به گفته وی، در سنوات قبل تعاون روستایی خریدی در خصوص برنج نداشت، اما امسال از یک ماه گذشته بنابر دستور وزیر جهاد خرید را آغاز کرد.

طلالای ادامه داد: اکنون برنج‌های خریداری شده در شالیکوبی مشغول الک است و از ماه آینده در فروشگاه

فاصله نجومی نرخ بازار و واقعیت

قیمت برنج از کنترل خارج شد

امسال در حالی تنها حدود دو میلیون تن برنج در داخل کشور تولید شده که نیاز مصرفی بیش از سه میلیون تن برآورد می‌شود؛ موضوعی که اهمیت واردات به‌موقع و کنترل بازار را دوجندان کرده است.



بررسی هانشان

می‌دهد که

برخی عوامل

همچون آمار

نادرست تولید

در سال زراعی

گذشته و برنامه

ریزی واردات

بر همان مینادر

کنارافزایش

هزینه‌های

تولید، حمل و

نقل و کارگری

منجر به

التهابات بازار

برنج شد

درصد سود توزیع کند.

کنگروی با اشاره به افزایش قیمت برنج ایرانی در ۱۰ روز اخیر بیان کرد: قیمت کنونی هرکیلو برنج پرمحصول حتی از خورستان ادامه دارد چراکه کشاورزان بدنبال ثبات قیمت هستند تا محصول خود را عرضه کنند. مدیرعامل سازمان مرکزی تعاون روستایی گفت: سازمان تعاون روستایی از ماه آینده برنج‌های خریداری شده را زیر قیمت عرضه می‌کند که این امر در کاهش تنش و قیمت بازار اثر می‌گذارد.

کمبود برنج خارجی عامل اصلی افزایش قیمت

رضا کنگروی رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی با بیان اینکه قیمت برنج هنوز به ثبات نرسیده است، گفت: قیمت برنج روبه افزایش است چراکه نظام توزیع از سامانه جامع تجارت به سامانه بازارگاه آورند که از ۲۳ مهرماه کالا از طریق توسعه بازارگانی عرضه شود که متأسفانه بازار آشفته است.

به گفته وی، قیمت هرکیلو برنج هندی از ۵۵ به ۷۵ هزارتومان رسیده و در خصوص برنج پاکستانی عرضه‌ای نداریم و متأسفانه آنچه قبلا وارد شده ۲ نرخی است و متأسفانه مابه التفاوت با نرخ مصوب بصورت سکه و ارز مبادله می‌شود. به رغم آنکه قیمت مصوب هرکیلو برنج پاکستانی برای مصرف کننده ۶۶ هزار و ۳۰۰ تومان است، اما ۱۸۰ هزارتومان بدست بنکدار نمی‌رسد تا با ۳

بازار برنج تحت کنترل خواهد بود؟

پیمان عالمی رئیس اتاق اصناف کشاورزی گفت: اسمال تولید برنج در شرایط مناسبی قرار دارد به طوریکه براساس اعلام معاونت امور زراعا تولید برنج یک میلیون و ۸۰۰ هزارتن تا ۲ میلیون تن است.

به گفته وی، همه ساله تا ابتدای آذر محدودیت و ممنوعیت واردات برنج داشتم که پیش بینی می‌شود از ماه آینده با واردات برنج پاکستانی و تولیدات داخل مشکلی در بازار نخواهیم داشت.

واردات مجدد گوشت تازه را صادر کرد. بر اساس اعلام دبیر انجمن

صنعت گوشت و مواد پروتئینی، روزانه حدود ۲۰۰ تن گوشت تازه وارد کشور می‌شود تا به شبکه توزیع تنظیم بازاری تزریق شود. هم‌زمان، وزیر جهاد کشاورزی نیز دستور داد گوشت وارداتی با نرخ کمتر از ۷۰۰ هزار تومان در بازار عرضه شود تا فشار قیمتی از دوش مصرف‌کنندگان برداشته شود.

این تغییر سیاست – از خودکفایی تا بازگشت به واردات – نشان‌دهنده واقعیتی است که بخش کشاورزی دامپروری کشور با آن روبه‌روست: شکاف میان ظرفیت تولید داخلی و نیاز واقعی بازار. از یک‌سو دولت می‌کوشد با شعار خودکفایی، وابستگی به واردات را کاهش دهد، اما از سوی دیگر، شرایط اقتصادی، هزینه‌های بالای تولید، خشکسالی و افزایش قیمت نهاده‌های باعث می‌شود که تولید داخلی توان پاسخ‌گویی کامل به نیاز مردم را نداشته باشد. در نتیجه، برای جلوگیری از رشد بیشتر قیمت‌ها، ناچار به بازگشت به واردات می‌شود.

به این ترتیب، چرخه‌ای شکل گرفته است که در آن هر بار با افزایش قیمت‌ها، واردات به عنوان راهکار موقت به‌کار گرفته می‌شود و پس از فروکش کردن بحران، دوباره محدود می‌شود. این نوسان میان سیاست خودکفایی و واردات، در نهایت نه به نفع تولیدکنندگان داخلی است و نه به سود مصرف‌کنندگان؛ زیرا دامداران از بی‌ثباتی بازار آسیب می‌بینند و مردم نیز همچنان با قیمت‌های بالا مواجه‌اند. اکنون وزارت جهاد کشاورزی در تلاش است تا با مدیریت واردات و تقویت تولید داخلی به‌طور هم‌زمان، میان ثبات بازار و حمایت از تولید توان برقرار کند، اما واقعیت بازار نشان می‌دهد که این مسیر هنوز چالش‌برانگیز و پر‌نوسان است.

مسعود رسولی - دبیر انجمن تولید و بسته‌بندی گوشت ایران - در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به آغاز عرضه گوشت گرم وارداتی در فروشگاه‌های زنجیره‌ای اظهار کرد: توزیع گوشت گرم وارداتی دو تا سه هفته گذشته در سطح کشور آغاز شد و هم‌اکنون روزانه حدود ۲۰۰

عالمی ادامه داد: برآوردها حاکی از آن است که بازار برنج تحت کنترل خواهد بود به طوریکه مردم برنج را با نرخ مناسب خریداری کنند.

رئیس اتاق اصناف کشاورزی با اشاره به راهکار خودکفایی برنج تصریح کرد: برای دستیابی به خودکفایی برنج نیازمند برنامه برون بخشی داریم و تمامی وزارتخانه‌ها باید سهم خود را در برنامه ریزی پرداخت کنند، از این رو وزارت نیرو، نفت، صمت و بانک مرکزی باید پای کار باشند تا بتوانیم به سمت اهداف خودکفایی در برنامه هفتم پیش رویم، در غییراین صورت این اهداف شعاری بیش نخواهد بود.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که برخی عوامل همچون آمار نادرست تولید در سال زراعی گذشته و برنامه ریزی واردات برهمان مینا در کنار افزایش هزینه‌های تولید، حمل و نقل و کارگری منجر به التهابات بازار برنج شد که در ابتدای فصل با ورود محصول نو قدری از نوسانات کاهش یافت، اما مجددا این موضوع از سرگرفته شد که با نامه مدیرکل سازمان توسعه تجارت مبنی بر رفع ممنوعیت واردات برنج و توزیع برنج‌های خریداری شده از سوی سازمان تعاون روستایی انتظار می‌رود که بازار برنج به آرامش و نرخ واقعی خود برسد تا مردم در تامین‌مایحتاج خود مشکلی نداشته باشند.

تن گوشت در فروشگاه‌های زنجیره‌ای عرضه می‌شود. وی با بیان اینکه گوشت گوساله به‌صورت چرخ‌کرده با قیمت ۶۳۰ هزار تومان و مخلوط با قیمت ۶۹۷ هزار تومان در حال عرضه است، افزود: گوشت گوسفندی نیز طی چند روز آینده وارد شبکه توزیع خواهد شد. رسولی درباره کیفیت گوشت‌های وارداتی گفت: گوشت‌های عرضه‌شده از کیفیت مناسب برخوردارند و برخلاف برخی شایعات، چربی بالایی ندارند. این گوشت‌ها از نظر کیفیت کاملاً مطلوب بوده و مطابق با استانداردهای مورد تأیید انجمن است. در این میان محدودیت بختیاری‌زاده - مدیرعامل سازمان میادین میوه و ترهبار شهرداری تهران- نیز در گفت‌وگویی درباره توزیع گوشت قرمز وارداتی منجمد در میادین تره بار گفت: با توجه به گران شدن قیمت گوشت در کشور و شهر تهران تلاش‌های زیادی از سوی سازمان میادین میوه و ترهبار برای بازگرداندن این محصول به سبد غذایی شهروندان تهرانی انجام شد. در همین رابطه جلسات خوبی با انجمن واردکنندگان و تامین کنندگان گوشت قرمز داشتم و خبرهای خوبی نیز برای پایتخت‌نشینان داریم.

مدیرعامل سازمان میادین میوه و ترهبار شهرداری تهران ادامه داد: طبق توافقات انجام شده مقرر شده تا از روز شنبه سوم آبان ماه توزیع گوشت ران و دست گوسفندی به صورت منجمد از سوی میدای وارداتی این محصول تامین و در بازارها و میادین میوه و ترهبار شهرداری تهران توزیع شود. گوشت گوسفندی منجمد از کشورهای مغولستان، استرالیا، روسیه و ... وارد می‌شود و قیمت تمام شده هر کیلوگرم ران و دست منجمد گوسفندی کمتر از ۶۰۰ هزار تومان است.

وی تأکید کرد: هیچ گونه محدودیت فروشی برای فروش گوشت منجمد گوسفندی نداریم و به هر میزانی که خانوارها نیاز دارند می‌توانند با مراجعه به غرف پروتئینی میادین و بازارهای میوه و ترهبار این محصول را تهیه کنند.

بختیاری زاده در پایان گفت: این گوشت وارداتی گوسفندی و به صورت منجمد است و تنها شامل ران و دست گوسفندی می‌شود.

اخبار

در دیدار مشترک وزیر مالیه تاجیکستان و رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار صورت گرفت

تأکید بر توسعه همکاری‌های بازار سرمایه ایران و تاجیکستان



در دیدار وزیر مالیه تاجیکستان و رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار ایران، دو طرف خواستار توسعه همکاری‌های مشترک در حوزه بازار سرمایه شدند.

به گزارش پایگاه‌خبری بازار سرمایه ایران(سنا)، فیض‌الدین قهارزاده، وزیر مالیه تاجیکستان در این دیدار با اشاره به اینکه توسعه همکاری‌ها با کشورهای مختلف دنیا در اولویت سیاست‌های اقتصادی تاجیکستان است، گفت: در حوزه اقتصاد با ایران همکاری‌های مشترک زیادی داریم اما اعتقاد داریم این همکاری‌ها باید هر چه بیشتر توسعه پیدا کند و قدم‌های استوارتزی در همکاری مشترک برداریم.

او با اشاره به اینکه رشد اقتصادی تاجیکستان در یک دهه اخیر پایدار بوده است، خواستار همکاری با سازمان بورس و اوراق بهادار ایران برای توسعه بازار سرمایه و شکل‌گیری بورس‌های مختلف در تاجیکستان شد.

حجت‌الله صیدی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار نیز در این دیدار با اشاره به اینکه مشابهت‌های فرهنگی و زبانی دو کشور زمینه‌های همکاری دو کشور را بیش از پیش فراهم کرده است، گفت: با توجه به سابقه حدود ۶۰ ساله بورس اوراق بهادار در ایران و دارا بودن بیش از ۲۰ سال تجربه در بورس‌های کالایی، سازمان بورس و اوراق بهادار آمادگی دارد در راه‌اندازی بورس‌های کالایی و پیاده‌سازی اوراق بهادار مبتنی بر کالا در تاجیکستان کمک کرده و تجربیات خود را در اختیار این کشور قرار دهد.

صیدی اظهار امیدواری کرد این نشست آغازی برای همکاری‌های عمیق‌تر دو کشور برای توسعه بازار سرمایه باشد.

توسط موسسه‌اعتباری ملل انجام‌شد

سود سپرده‌های ۱۱ هزار نفر از مشتریان تعاونی منحل فرشتگان به حساب‌هایشان واریز گردید



در ادامه روند تعیین تکلیف تعهدات تعاونی منحل فرشتگان و در راستای صیانت از حقوق سپرده‌گذاران، موسسه اعتباری ملل با همکاری هیئت تصفیه این تعاونی، سود علی‌الحساب سپرده‌های ۱۱ هزار نفر از سپرده‌گذاران تعاونی مزبور را به حساب ایشان واریز نمود.

به گزارش روابط عمومی موسسه اعتباری ملل: با تلاش‌های مجذانه و پیگیری‌های اعضای محترم هیئت تصفیه تعاونی فرشتگان و تلاش های همکاران موسسه اعتباری ملل در شرکت قام و معاونت امور شعب و با توجه به تصمیم اتخاذی، میزانی از سود علی‌الحساب سپرده‌های این تعاونی به حساب، ۱۱ هزار نفر از سپرده‌گذاران نزد موسسه اعتباری ملل واریز شد.

این گزارش می‌افزاید: به موجب دستور صادره از سوی هیئت تصفیه تعاونی فرشتگان و با توجه به فروش دارایی‌های مراد تعاونی، نسبت به واریز سود سپرده به میزان مصوب اقدام گردید که این امر گامی بلند و مؤثر در خصوص تکریم سپرده‌گذاران می‌باشد.

لازم به ذکر است، مشتریان تعاونی مزبور می‌بایست با مراجعه به شعب موسسه در سراسر کشور نسبت به تکمیل اطلاعات هویتی و سکونتی خود اقدام نمایند تا متعاقبا امکان برداشت وجوه از حساب ایشان فراهم گردد.



فاضلیان در پایان به موضوع املاک مازاد دولتی در اقتصاد اشاره و عنوان کرد: باید با استفاده از ظرفیت شرکت‌های و سازمان‌های دولتی و به‌کارگیری این

املاک به عرضه مسکن کمک کرد.

گفتنی است پنجمین جلسه از نشست های تخصصی توسعه مسکن در ایران با موضوع «تامین مالی مسکن» در روز یکشنبه مورخ ۲۷ مهرماه سال جاری به صورت آنلاین برگزار شد.

فاضلیان عضو هیات مدیره بانک مسکن در نشست «نظام تامین مالی مسکن» تشریح کرد

راهکارهای تامین مسکن با استفاده از ظرفیت سازندگان بزرگ

وجود ندارد.

وی اظهار داشت: از سال ۱۳۸۵ در قالب مسکن مهر تعداد ۲ میلیون و ۴۲۰ هزار واحد مسکونی با مبلغ ۴۸ همت در کشور ساخته شد و اگر بخواهیم همین تعداد مسکنی را با قیمت پایه سال جاری و فارغ از تورم‌های آینده بسازیم حدود پنج هزار همت منابع لازم است که امکان تامین مالی آن توسط شبکه بانکی به دلیل نبود منابع لازم وجود ندارد.

عضو هیات مدیره بانک مسکن در مورد منابع تامین مالی قانون جهش ملی و طرح نهضت ملی مسکن گفت: یکی از راهکارهای پیشنهادی در این زمینه، استفاده از ظرفیت مولدسازی و نگاه جدید به سیاست‌های آمایش زمین و استفاده از پیمانکاران بزرگ برای ساخت مسکن است.

وی ادامه داد: می‌توان با در اختیار قرار دادن زمین به این پیمانکاران و سهیم بودن در واحدهای ساخته شده، تامین مالی ساخت این پروژه‌ها را به سازندگان واگذار کرد و به این صورت علاوه بر کاهش فشار مالی به شبکه بانکی و عدم استقبال متقاضیان روبرو شده است که امیدواریم با روش‌های جدید و حمایت سازمان‌های مرتبط این مسئله برطرف شود.

عضو هیات مدیره بانک مسکن با اشاره به استفاده از ظرفیت صندوق‌های زمین و ساختمان و املاک و مستغلات گفت: متأسفانه در سال‌های اخیر به دلیل ماهیت سوددهی و تشریفات اداری در این صندوق‌ها، با کاهش استقبال متقاضیان روبرو شده است که امیدواریم با روش‌های جدید و حمایت سازمان‌های مرتبط این مسئله برطرف شود.

عضو هیات مدیره بانک مسکن در نشست تخصصی «نظام تامین مالی مسکن» که در مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی برگزار شد، با تشریح وضعیت عرضه و تقاضای مسکن در کشور، راهکارهای تامین مالی مسکن در کشور را ارائه داد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا؛ سید محسن فاضلیان عضو هیات مدیره بانک مسکن در این نشست گفت: برای بررسی مسئله مسکن نیاز به شناخت وضعیت موجود، بررسی مزیت‌ها و ظرفیت‌ها و ارائه راهکارهای میان‌مدت و بلندمدت است تا مشکل مسکن در کشور حل شود.

عضو هیات مدیره بانک مسکن افزود: اکثر مطالعات بخش مسکن از حیث موضوع بسیار غنی است و گزارش‌ها در این زمینه در یک دهه گذشته، وجود تقاضای انباشته در این بخش را نشان می‌دهد که نیاز به بازنگری، تحلیل واقع گراییانه و ارائه راهکارهای متناسب با این بخش ضروری به نظر می‌رسد. فاضلیان در مورد سهم تسهیلات خرید از بهای تمام شده مسکن، عنوان کرد: از ۲ دهه پیش تاکنون سهم این تسهیلات از هزینه خرید مسکن روند کاهشی داشته و در سال ۱۴۰۳ با وجود افزایش مبلغ پرداخت این تسهیلات در شبکه بانکی، به کمتر از پنج درصد رسیده است.

عضو هیات مدیره بانک مسکن با اشاره به تقاضای پنج میلیون مسکن در کشور اظهار داشت: تشکیل خانوارهای جدید، مهاجرت به شهرهای بزرگ، تقاضای انباشت شده گذشته و افزایش بافت‌های فرسوده، از عواملی هستند که موجب افزایش تقاضا در این بخش شده است.