پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد محرم زاده نوبری با تسلیم استشهادیه گواهی شده شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۳۰۸۵۰۰۰۲۹۵ با رمز تصدیق ۳۹۳۸۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۱۳ تهران طی درخواست با وارده ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ و آقای ابوالحسن محرم زاده نوبری با تسلیم استشهادیه گواهی شده شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۵۹۵۵۰۰۰۳۲۲ با رمز تصدیق ۱۱۸۲۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ دفتر اسناد رسمی شماره ۷۲۷ تهران طی درخواست با وارده ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ با اعلام اینکه دو جلد سند مالکیت هر کدام یک و نیم دانگ از ششدانگ یک قطعه واحد اداری وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۶۶۹۹۵ فرعی از ۳۵۲۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۰۱۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۷۸/۶۶ متر مربع که مقدار ۹/۵۰ متر مربع آن پیشرفتگی به فضای خیابان است. در اجرای احکام قضائی صادره تفکیک گردید.

مشخصات مالکیت:

مالکیت محمد / محرم زاده نوبری فرزند عزیز شماره شناسنامه ۹۴ تاریخ تولد ۱۳۲۵/۰۲/۰۱ صادره از تبریز دارای شماره ملی ۱۳۷۸۶۸۹۸۷۹ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۵۸۳۶ تاریخ ۱۳۵۷/۰۴/۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۸۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۵۱۸۰۱ سری ج سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۹۰۰۲۲۴۸ ثبت گردیده است.

مالکیت ابوالحسن / محرم زاده نوبری فرزند عزیز شماره شناسنامه ۹۳ تاریخ تولد ۱۳۲۲/۰۱/۰۷ صادره از تبریز دارای شماره ملی ۱۳۷۸۶۴۰۷۶۴ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۸۲۷۳ تاریخ ۱۳۵۲/۰۹/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۱۱ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۵۱۸۰۲ سری ج سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۹۰۰۲۲۴۷ ثبت گردیده است.

مالکیت حسین / محرم زاده نوبری فرزند عزیز شماره شناسنامه ۹۰۲ تاریخ تولد ۱۳۲۳/۰۷/۰۸ صادره از تبریز دارای شماره ملی ۱۳۷۸۶۶۲۴۵۸ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۵۸۳۶ تاریخ ۱۳۵۷/۰۴/۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۸۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۵۱۸۰۰ سری ج سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۹۰۰۲۲۴۹ ثبت گردیده است.

مالکیت موسی / محرم زاده نوبری فرزند عزیز شماره شناسنامه ۳۷۷ تاریخ تولد ۱۳۲۷/۰۴/۳۰ صادره از تبریز دارای شماره ملی ۱۳۷۸۷۲۵۶۵۴ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۵۸۳۶ تاریخ ۱۳۵۷/۰۴/۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۸۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت المثنی بشماره چاپی ۷۱۳۰۲۶ سری ج سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۴۹۰۱۴۶۳۵ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی:

به علت جابجائی مفقود گردیده، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۱۳۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۴۹۹۶ م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران – سارا صالحی

شناسه آگهی ۲۰۳۵۷۰۵

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم / آقای سارا صفا مطلق اصالتا طی وارده شماره ۰۱۰۴۵۰۲۷۷۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۴۱۱۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ دفترخانه ۳۹۰ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۳۹۴۱۹ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۳۶۶۴۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۵۴/۰۳ متر مربع

متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه اول تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۳۶۶۴۴ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی، به مساحت (۵۴/۰۳) پنجاه و چهار متر و سه دسیمتر مربع، واقع در سمت غربی طبقه اول که (۱/۷۳) یک متر و هفتاد و سه دسیمتر مربع آن بالکن است.

مشخصات منضمات ملک:

پارکینگ قطعه ۴ به مساحت ۱۰/۸۵ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه: شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر به پارکینگ مسکونی مزاحم قطعه ۵ شرقا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۱۷) دو متر و هفده سانتیمتر جنوبا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر غربا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۱۷) دو متر و هفده‌سانتیمتر

مشخصات مالکیت: مالکیت سارا / صفا مطلق فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۱۱۴۸۵ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۹/۱۹ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۴۵۳۰۴۶۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۳۴۷ تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۹۵ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۴۴۸۳۸ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۵۰۳۱۶۹۷ ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

محدودیت دفتر املاک: مازاد دارد رهنی شماره ۸۳۴۹ و شماره سیستمی ۱۳۹۹۲۱۳۰۱۰۴۵۰۰۷۰۱۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۹۵ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک صادرات ایران به مبلغ ۰ ریال به مدت ۳۶۰ ماه ثبت شده. مازاد دارد رهنی شماره ۸۳۴۸ و شماره سیستمی ۱۳۹۹۲۱۳۰۱۰۴۵۰۰۷۰۱۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۹۵ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک صادرات ایران به مبلغ ۰ ریال به مدت ۳۶۰ ماه ثبت شده.

۱۴۹۹۹ م الف — رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران – امید ملک

شناسه آگهی ۲۰۳۵۷۱۳

آگهی فقدان سند مالکیت المثنی دوم

نظر به اینکه زهرا ملکی برابر وکالتنامه شماره ۱۳۷۴۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۳ از طرف مهدی احمدی مالک با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۴۰۲۱۶۱۱۹۲۰۰۰۰۰۷ و رمز تصدیق به شماره ۶۳۶۰۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۷۳۸ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۲۵۳۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت جنوب غربی طبقه پنج بمساحت ۹۰/۱۱ متر مربع که مقدار ۲/۵۵ متر مربع آن بصورت بالکن و بالکن پیشرفته است قطعه ۱۱ تفکیکی بانضمام یک واحد پارکینگ مسکونی قطعه یک تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۰ متر مربع واقع در سمت شمالی طبقه همکف به پلاک ثبتی ۴۲۸۲۴ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰۱۱۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن که بنام مهدی احمدی برابر شماره چاپی (المثنی اول) ۴۶۸۶۷۸ سری/ ۱۴۰۴ ثبت و دفتر الکترونیک ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۷۸۰۳۲۹۱۴ صادر و تسلیم گردیده است و نامبرده با اعلام مفقودی به علت اسباب کشی درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است.

لذا مراتب دراجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۴۹۹۸ م الف — مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران – خداداد بشیری

شناسه آگهی ۲۰۳۵۷۱۰

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم میترا حسنی اصالتا با ارائه دو برگ استشهادیه مصدق شده با رمز تصدیق ۳۰۶۹۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۰ دفترخانه ۸۱۳ تهران به وارده شماره ۱۴۰۴۲۰۱۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۲ مدعی است که:

سند مالکیت یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۹۱۱ فرعی از ۴۶۷۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۸۸۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۵ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۵۴/۷۶ متر مربع متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه پنجم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۲۸۸۲ فرعی از ۴۶۷۶ اصلی به مساحت (۵۴/۷۶) پنجاه و چهار متر و هفتاد و شش دسیمتر مربع واقع در طبقه چهارم که (۱/۱۹) یک متر و نوزده دسیمتر مربع آن بالکن است. به انضمام انباری قطعه ۴ به مساحت ۲/۵۳ به نام مالکیت میترا / حسنی فرزند محمد حسین شماره شناسنامه ۳۴۶۰۲ تاریخ تولد ۱۳۶۵/۰۹/۱۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۸۲۲۴۰۴۸۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۰۸۴۸ تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۱۳ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۱۵۲۶۸ سری الف سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۴۳۰۰۹۹۹۰ ثبت گردیده است. سند مالکیت به علت سرقت مفقود شده است و دادیاری شعبه ۴ دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۱۵ تهران برابر نامه شماره ۱۴۰۴۶۸۹۹۰۰۳۷۸۴۸۲۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۸ تقاضا همکاری جهت اخذ سند المثنی با توجه به شکایت مالک مبنی بر سرقت اسناد مالکیت را نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۵۰۰۱ م الف — رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران – محسن هدائی

شناسه آگهی ۲۰۳۵۷۱۵

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم / آقای مهران تربتیان اصالتا / وکالتا از طرف ورث وارده شماره ۱۰۴۵۰۲۷۵۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۰ و برابر وکالتنامه ۲۹۶۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ دفترخانه ۶۹۵ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۱۲۱۸ و ۱۱۲۱۹ به شماره یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۶۱۰۳۰۰۰۱۵۷ دفترخانه ۶۹۵ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۸۳۲۵۱ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۹۰۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳ در طبقه ۰۱ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۳۸/۷۹ متر مربع

متن ملک، توضیحات ملک

به حدود: شمالا: دیوار و پنجره به کوچه شرقا: دیوار به دیوار پلاک مجاور جنوبا: اول دیوار اشتراکی با مجاور دوم تا چهارم درب و دیوار و پنجره به راه پله غربا: اول دیوار و پنجره دوم دیوار یخ هر دو قسمت به کوچه

مشخصات مالکیت:

مالکیت رضا / تربتیان پور فرزند هاشم شماره شناسنامه ۸۴۸۱۳ تاریخ تولد ۱۳۱۳/۰۷/۰۶ صادره از همدان دارای شماره ملی ۳۸۷۰۸۳۴۷۷۳ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۸۲۷۸ تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۹۵ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۲۶۷۶۶ سری الف سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۴۵۰۵۷۱۷۳ ثبت گردیده است سپس برابر دادنامه به شماره ۱۴۰۳۹۱۳۹۰۰۱۳۶۵۸۹۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ قاضی شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۰ تهران و گواهی مالیات از ارث امور مالیاتی غرب تهران نامبرده فوت نموده است که ورث حین الفوت وی عبارتند از مهران – ناصر – نرگس- ناهید – مهرداد فرزندان شهرت همگی تربتیان میباشد علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

محدودیت: تذکر: بازداشت موقت به نفع - بموجب شماره – مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ صادره از المثنی.

۱۵۰۱۰ م الف — رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران – امید ملک

شناسه آگهی ۲۰۳۵۷۶۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۳۲۳.۷۴۷مجزاشده از اراضی شرف اباد به علت عدم حضور مالکین برای دومین بار منتشر میگردد:

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۰۰.۷۵ متر مربع به پلاک فوق الذکر واقع در قطعه ۲بخش ۲۶ فارس بویراحمد علیا یاسوج بنا به درخواست خانم/آقای مسعود برزگر فرزند عبداله تقاضای تحدید اختصاصی نموده وقت تحدید حدود از ساعت ۸صبح روز ۱۴۰۴.۹.۲ در محل وقوع ملک شروع و عملیات تحدید حدود بعمل خواهد آمد.

اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان و کلیه املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می‌شود که در موعد مقرر تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود بمدت ۳۰روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ‌انتشار:۷/۸/۱۴۰۴

حسین‌رهیده

سرپرست ثبت یاسوج

ادامه ازصفحه ۵

معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۴ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی ازاملاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را دراولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. ۴۳۰۲

تاریخ انتشار اول: ۲۲ / ۰۷ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار دوم: ۰۷ / ۰۸ / ۱۴۰۴

آگهی موضوع ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت

نظربه اینکه آقای مجتبی شادمان فرزند احمد به شمارمه ملی ۶۰۱۹۲۶۹۸۱۷ با تکمیل و ارائه یک برگ فرم شهادت شهود و درخواست وارده به شماره ۱۴۰۴۶۲۶۵۱۵۳۸۰۰۰۰۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ اعلام نموده که سندمالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۲۹ فرعی از ۳۰۰ اصلی واقع در بخش ۲۱ اردبیل _شهرستان بیله سوار اراضی آصف اباد به شماره یکتا ۱۴۰۰۲۰۳۰۳۰۰۵۰۰۰۶۵۴ وشماره سریال سند۹۷۷۸۲۵ سری الف سال ۹۹ به نام ایشان صادر و تسلیم گردیده و عنوان نموده که سند مالکیت پلاک فوق به دلایل نامعلومی مفقود و تقاضای صدور المثنی نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی میگردد تا هرکس مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه سندیا خلاصه معامله مربوط به آن اعلام و اقدامات لازم را انجام دهد

در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی اداره ثبت طبق مقررات سند مالکیت المثنی صادر و تحویل متقاضی خواهد نمود .

سیامک قوی تن - رئیس واحدثبتی حوزه ثبت ملک بیله سوار ۴۷۱۹

سند وبرگ سبز وانت زامیاد مدل ۱۳۹۰رنگ آبی روغنی شماره پلاک ۲۴۲ب۸۷ایران ۴۹شماره موتور ۵۳۴۷۸۳شماره شاسی NAZPL۱۴۰TBM۲۴۱۶۱۳به نام شیروان زمانیان پور مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۳۶۶۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محمد باقر یادگاری فرزند بهرام بشماره شناسنامه ۸۰۵ صادره از خرم آباد در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۵.۲۰ متر مربع از پلاک ۲۹ فرعی از ۳۶۵ اصلی واقع در مهر شهر - گلستان ۱ - خیابان ۱۷ غربی - نبش خیابان اصلی خریداری از مالک رسمی آقای خانم/ نصرت اله بهرامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه ۲۰۳۶۰۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۸/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۸/۲۴

عباس صبوری - رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۷۰۶

برگ سبز و سند مالکیت سند کمپانی سواری رنو L۹۰ لوگان به رنگ مشکی شماره موتور K۴MA۶۹۰W۰۴۵۹۳۱ و شماره شاسی NAPLSRALD۹۱۰۸۵۳۵۸ شماره پلاک ۱۰ ایران ۸۴۸ ج ۹۱ متهلق به طلوع طلایی سعادتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد ۴۷۰۷

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۹۲۴ تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۸۲۸ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمد صحنه فرزند گلدی به شماره شناسنامه ۶۹۵۴ و کد ملی ۴۹۷۹۱۰۹۸۸۸ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۸/۶۹ مترمربع ، مفروز، و مجزی شده جزئی از پلاکهای ثبتی شماره (۱/۱۲۷۵ - اصلی بمساحت ۳۴/۶۹ مترمربع) و (۱/۱۲۷۵ - اصلی بمساحت ۱/۱۲ مترمربع) و (۱/۵۹۳ -اصلی بمساحت ۹۲/۸۸ متر مربع) واقع در آق قلا -خیابان آزادی- پلاک ۱۰۴ -بخش ۷-حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالکین رسمی (گلدی صحنه و عرازیانپی) تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف:۸۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول روز سه شنبه ۱۴۰۴/۷/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۸/۷

مهناز جهانفر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

۴۲۸۹

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۴۴۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای رضا قاسمی فرزند علی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۱۹/۵۳ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۹۲۳ مفروز مجزی از پلاک ۳۴۴ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد مهدی تجاوزی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم ،نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد شناسه ۲۰۲۴۱۷۹

نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۰۷

علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املا ک ناحیه دو رشت

از طرف محمد فلاح توتکار ۴۲۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۳۸۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای فامیل ابراهیم پور فرزند گل بابا به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۹۹ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۹۲۰ مفروز مجزی از پلاک ۳۴۷ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد علی هدایتی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد شناسه ۲۰۲۳۸۳۸

نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۰۷

علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املا ک ناحیه دو رشت

از طرف محمد فلاح توتکار ۴۲۹۱

آگهی فقدان سند مالکیت

سند دفترچه ای یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۴۹۷۴۶ فرعی از ۱۱۶ اصلی، قطعه دو و سه تفکیکی واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۸۹۰۵۰ متر مربع ذیل ثبت ۱۳۶۷۳۵ صفحه ۷۲ دفتر ۷۱۷/۲ املاک با مستند مالکیت سند صلح شماره ۷۹۷۲۲ تاریخ ۷۳/۰۶/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۵ شهر تهران بنام زهرا حمیدی ملایری فرزند حاج اسمعیل شماره شناسنامه ۲۶۶۹ صادره از تهران به کد ملی ۰۰۴۷۵۷۱۵۶۱ با جز سهم ۱ از کل سهم ۱۱۶۸ بعنوان مالک یک سهم مشاع از یک هزار و صد و شصت و هشت سهم عرصه و اعیان با شماره ثبت و تحت چاپی ۸۰۱۵۱۱ صادر گردیده است. اینک خانم زهرا حمیدی ملایری فرزند حاج اسمعیل به کد ملی ۰۰۴۷۵۷۱۵۶۱ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۳۱۹۷۶ رمز تصدیق ۷۰۳۵۵۴ شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۷۲۳۰۰۰۸۳۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۲۶ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۴۵۰۱۳۱۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده که بعلت جا به جایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این اداره نموده است. لذا مراتب در اجرای تبصره ۵ ذیل ماده ۱