خبر

فیلترشکن‌ها؛ قاتلان خاموش کیفیت اینترنت

یک کارشناس معتقد است: یکی از پیامدهای استفاده از فیلترشکن کاهش سرعت اینترنت است چراکه یک سرور واسط اطلاعات را رد و بدل می‌کند و باعث می‌شود که سرعت اینترنت در اغلب مواقع کاهش یابد؛ اما مسئله اصلی زمانی است که تلاش می‌شود این فیلترشکن‌ها به طرق مختلف از کار بیفتد و درنتیجه کیفیت اینترنت دریافتی حتی برای کاربرانی که از فیلترشکن استفاده نمی‌کنند هم پایین بیاید.

حامد بیدی - کارشناس حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات در گفت و گو با ایسنا، درباره آسیب فیلترشکن‌ها اظهار کرد: فیلترینگ در سطح امنیت کاربران از جنبه‌های مختلفی قابل بررسی است که یکی از اصلی‌ترین آنها استفاده از فیلترشکن‌های رایگان است.

وی افزود: فیلترشکن‌های رایگان اغلب اپلیکیشن‌هایی هستند که ممکن است دسترسی‌های زیادی از گوشی کاربر بگیرد و درنهایت اطلاعاتی را از گوشی کاربر با اهداف تجاری یا شبیه جاسوس افزارها گرفته و از اطلاعات شخصی استفاده کنند.

بیدی ادامه داد: فیلترشکن‌های بسیاری هم در دسته فیلترشکن‌های رایگان قرار می‌گیرند، به گونه‌ای که از داده‌های کاربر مانند ترافیک ورودی و خروجی اینترنت در گوشی کاربر با اهداف گفته شده استفاده می‌کنند.

او ادامه داد: از سوی دیگر بسیاری از باج افزار یا جاسوس‌افزارها در قالب فیلترشکن از طریق پلی استورهای غیررسمی به دانلود گذاشته می‌شوند. در واقع در برخی شرایط این فیلترشکن‌ها از طریق یک فایل در شبکه‌های اجتماعی برای کاربران ارسال و دانلود شود و از آن برای حمله به منابع امنیتی علیه سرورها یا کاربران دیگر استفاده شود.

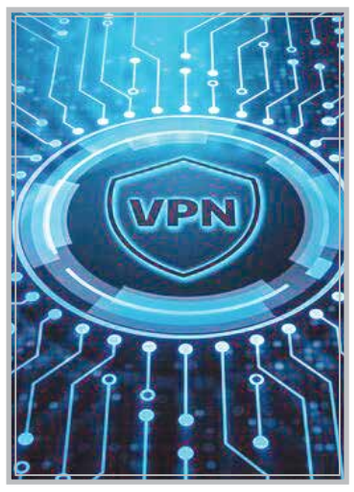
یکی از پیامدهای استفاده از فیلترشکن کاهش سرعت اینترنت است.

این کارشناس حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات با بیان اینکه ممکن است فیلترشکن‌ها به ابزاری برای حملات دیداس تبدیل شوند، گفت: دیداس اتک یکی از انواع حمله‌های هکری برای پایین آوردن و از کار انداختن سرور وب سایت است.

او ادامه داد: موارد گفته شده آسیب‌هایی است که از طریق فیلترشکن‌های رایگان ایجاد می‌شود. فیلترشکن های پولی نیز می‌توانند بسیاری از آسیب‌های گفته شده را داشته باشد. به طور مثال رفتار کاربر ایرانی توسط یک سرور یا شخص ثالث قابل رصد است و اینکه از چه پلتفرم‌هایی استفاده می‌کنند، همه قابل سوء استفاده است و می‌تواند امنیت شخصی کاربران را در معرض خطر قرار دهد. همه این موارد خطراتی است که برای خود کاربر جدا از مشکلات انبوه امنیتی برای شبکه و ساختار آن به وجود می آید.

وی با اشاره به اینکه یکی از پیامدهای استفاده از فیلترشکن کاهش سرعت اینترنت است، اظهار کرد: این موضوع در چند حالت ممکن است اتفاق بیفتد. به هر حال چون یک سرور واسط اطلاعات را رد و بدل می کند، به صورت طبیعی باعث می‌شود که سرعت اینترنت در اغلب مواقع کاهش یابد. اما مسئله اصلی زمانی است که تلاش می‌شود به طرق مختلف فیلترشکن‌ها از کار بیفتند که این سبب می‌شود کیفیت اینترنت دریافتی حتی برای کاربرانی که از فیلترشکن استفاده نمی‌کنند هم پایین بیاید.

بیدی در پایان در باره موانع موجود برای رفع فیلترینگ گفت: آنچه که مشخص است این بوده که بحث و موضوع اقتصادی در اولویت لایه‌های سیاست گذاری قرار ندارد و سیاست‌های اتخاذ شده که به خود تحریمی اقتصاد دیجیتال منجر شده است، شرایط را در این حوزه نامناسب‌تر کرده است.



قیمت سوخت سه نرخی شد

آغاز تغییرات در نرخ بنزین

دولت با تصویب نرخ سوم بنزین، از نیمه دوم آذرماه قیمت سوخت اضطراری در جایگاه‌ها را ۵ هزار تومان تعیین کرد؛ تصمیمی که نه تنها سفره مردم را کوچک‌تر می‌کند، بلکه خطر موج جدید گرانی و ناآرامی‌های اجتماعی را نیز به دنبال دارد.

برخی تحلیلگران هشدار می‌دهند که اجرای سیاست سه‌نرخی بنزین بدون زیرساخت‌های حمایتی مناسب، می‌تواند باعث افزایش قاچاق سوخت، سوءاستفاده و نارضایتی اجتماعی شود

براساس مصوبه جدید هیئت وزیران، از پانزدهم آذرماه سوخت خودروها با کارت جایگاه اضطراری به قیمت ۵۰۰۰ تومان عرضه خواهد شد. پیش از این، نرخ بنزین سهمیه‌ای ۱۵۰۰ تومان و بنزین آزاد ۳ هزار تومان بود. از این پس، هر خانوار تنها برای یک خودرو می‌تواند از سهمیه اول و دوم استفاده کند و خودروهای اضافی باید نرخ سوم یعنی ۵۰۰۰ تومان را پرداخت کنند.

به گزارش اقتصاد۲۴، این تصمیم دولت درحالی اتخاذ شده که در هفته‌ها اخیر و پیرو اخباری که درباره احتمال افزایش قیمت بنزین منتشر می‌شد، شاهد تکذیب‌ها مکرر از سوی چهره‌ها دولتی بودیم. همین چند روز پیش علی احمدنیا، رئیس امور اطلاع‌رسانی دولت هرگونه افزایش قیمت بنزین را تکذیب کرده بود. خود پزشکیان هم اوایل آبان ماه گفته بود که «اگر قرار است در قیمت‌گذاری مداخله کنیم، نمی‌توان یک شبه تصمیم گرفت و از فردا اجرا کرد». با این حال آنچه مردم نگرانش بودند روی داد و از نیمه آذر بنزین رسما سه نرخی خواهد بود.

این تصمیم دولت به سرعت با واکنش‌های گسترده‌ای در شبکه‌های اجتماعی و فضای مجازی مواجه شد. یکی از این واکنش‌ها بازنشر ویدیویی از صحبت‌های انتخاباتی مسعود پزشکیان است که می‌گوید: «اگر قرار است بنزین گران شود باید قبلش ماشینی به مردم فروخته شود که هر ۱۰۰ کیلومتر سه لیتر مصرف کند».

واکنش‌ها خیلی بیشتر و گسترده‌تر از این حرف‌ها بود. علی بهادری جهرمی سخنگوی دولت رئیسی نوشت: «۳ نکته درباره مصوبه بنزینی دولت:

۱ - قیمت بنزین آزاد، فعلا این فصل! ۵ هزار تومان است.

۲- حذف سهمیه بنزین خودروهای نو تبعیض ناروا و خلاف قانون اساسی است.

۳- اگر امکان تعیین قیمت بنزین به صورت فصلی هست، پس می‌توان حقوق کارگران و کارمندان را هم فصلی و با تورم بازنگری کرد.»

سید احسان حسینی فعال رسانه‌ای در حوزه انرژی نیز نوشت: «پزشکیان برای اصلاح قیمت بنزین مسیر روحانی را انتخاب نکرد، خبری از شوک درمانی نیست، سهمیه اول و دوم پابرجاست. صرفا سهمیه سوم با قیمت لیتری ۵۰۰۰ تومان شناور شد. سهمیه خودروهای دولتی کلا حذف شد. صاحبان چند خودرو فقط یک کارت با سهمیه دارند. یک اصلاح تدریجی مشابه دولت خاتمی».

کاربر دیگری با اشاره به اظهارات پیشین رئیس جمهور مبنی بر اینکه «در موضوع بنزین مردم را غافلگیر نمی‌کنیم» نوشت: «مردم عزیز؛ تا نیمه دوم آذر ماه فرصت دارید به گرانی بنزین رضایت داده و غافلگیر نشوید. ممنون از تدابیر نهج البلاغه‌ای آقای پزشکیان».

کارشناسان اقتصادی هشدار می‌دهند که این اقدام، فشار اقتصادی بر خانواده‌های پرمصرف را تشدید می‌کند و هزینه سفر، حمل‌ونقل عمومی و خدمات را به سرعت بالا خواهد برد.

تبعات اجتماعی و اقتصادی افزایش قیمت

افزایش ناگهانی و جهشی قیمت بنزین معمولاً تأثیرات گسترده‌ای بر جامعه دارد. تجربه سال‌های گذشته نشان داده که تغییرات شدید در قیمت سوخت، به سرعت در سایر کالاها و خدمات منعکس می‌شود و تورم عمومی را تشدید می‌کند. هزینه حمل‌ونقل افزایش می‌یابد، قیمت کالاهای اساسی بالا می‌رود و فشار روانی بر خانوارها بیشتر می‌شود.

برخی تحلیلگران هشدار می‌دهند که اجرای سیاست سه‌نرخی بنزین بدون زیرساخت‌های حمایتی مناسب، می‌تواند باعث افزایش قاچاق سوخت، سوءاستفاده و نارضایتی اجتماعی شود. تجربه‌های گذشته نشان داده است که سیاست‌های ناقص در حوزه سوخت، جامعه را با موجی از اعتراضات و بی‌اعتمادی روبه‌رو می‌کند.

دولت و مسئولیت مدیریت بحران

با وجود تأکید دولت بر مدیریت مصرف و کنترل بازار، اجرای نرخ سوم بنزین بدون ارائه بسته‌های حمایتی ملموس برای اقشار متوسط و کم‌درآمد، می‌تواند منجر به فشار مضاعف اقتصادی شود. کارشناسان می‌گویند اگر دولت توان کنترل پیامدهای اجتماعی را ندارد، حداقل باید از افزایش مستقیم فشار بر سفره مردم خودداری کند و راهکارهای جایگزین ارائه دهد.

تصمیم دولت برای اعمال نرخ سوم بنزین، یک حرکت نگران‌کننده در شرایط اقتصادی کنونی است. افزایش ۵۰۰۰ تومانی سوخت اضطراری، علاوه بر فشار بر خانواده‌ها، می‌تواند تورم و نارضایتی اجتماعی را تشدید کند. کارشناسان هشدار می‌دهند که اگر این تصمیم بدون سیاست‌های حمایتی اجرا شود، تبعات اقتصادی و اجتماعی آن گریبان‌گیر همه شهروندان خواهد شد.

دلیل اصلی کسری بودجه کشور

سناریوهای احتمالی بودجه ۱۴۰۵

یک تحلیلگر اقتصادی گفت: مساله اساسی این است که دولت یا می‌تواند از مسیر تا کنون استفاده کند و یا این وضعیت را تبدیل به یک نقطه عطف کند و وضعیت بودجه ریزی در کشور را دچار یک جهش کیفی کند. اینکه منابع دولت کفاف گذران امور به شکل دوره‌های غیرتحریمی را نمی‌دهد، یک واقعیت غیرقابل کتمان است و باید این وضعیت تغییر کند.

امیرعباس آذرم‌وند: دولت در حالی نوشتن لایحه بودجه ۱۴۰۵ را آغاز کرده که اقتصاد در شرایط دشواری قرار دارد و این مشکلات و دشواری‌ها، بودجه ۱۴۰۵ را محکوم به یک سری اصلاحات کرده است. به زبان دیگر، دولت ناچار است برای اینکه هزینه‌های رو به افزایش را تامین کند، از راهی درآمدهایش را افزایش دهد؛ یا باید ارز کالاهای اساسی را گران کند، یا باید نرخ‌های مالیاتی فعلی را افزایش دهد و یا قیمت حامل‌های انرژی را افزایش دهد.

در مقابل دولت‌ها گاه به جای این اقدامات تورم‌زا، سراغ کنترل هزینه‌هایشان رفته‌اند. اما در این جا هم به جای حذف بودجه‌های زاید و نامربوط به اقتصاد کلان و یا رفاه عمومی، از افزایش حقوق کارمندان جلوگیری شده است. در سال‌های گذشته با وجود تورم بیش از ۳۰ و ۴۰ درصدی، حقوق کارمندان دولت تنها ۲۰ درصد افزایش یافته است.

در مقابل دولت می‌تواند دست به اقدام تازه‌ای بزند و آن هم کاهش هزینه‌ها از طریق حذف بودجه دستگاه‌های اضافی و همچنین اصلاح ساختارهای عریض و طویل فعلی است. ساختارهایی که اغلب در دوره وفور درآمدهای نفتی ایجاد شدند اما امروز تبدیل به باری اضافه بر دوش کشور شده‌اند. به این ترتیب دولت می‌تواند ادعا کند همه بار کسری بودجه را به دوش مردم نیانداخته و نظام تصمیم‌گیری هم بخشی از فشار بحران اقتصادی را برعهده گرفته‌اند. بخش بزرگی از دستگاه‌های ایجاد شده در نیمه دوم دهه ۸۰ محصول درآمد هر بشکه نفت ۱۵۰ دلاری است و امروز اگر منحل هم شوند، مشکلی برای کشور و مردم به وجود نخواهد آمد.

نقطه عطف بودجه کجاست؟

در رابطه با چالش‌های بودجه ۱۴۰۵ محمدتقی فیاضی، تحلیل‌گر اقتصادی به خبرآنلاین گفت: مساله اساسی این است که دولت یا می‌تواند از مسیر تا کنون استفاده کند و یا این وضعیت را تبدیل به یک نقطه عطف کند و وضعیت بودجه‌ریزی در کشور را دچار یک جهش کیفی کند. اینکه منابع دولت کفاف گذران امور به شکل دوره‌های غیرتحریمی را نمی‌دهد، یک واقعیت غیرقابل کتمان است و باید این وضعیت تغییر کند.

او افزود: دولت و نظام تصمیم‌گیری در مجموع، برای تنظیم هزینه‌های خود می‌توانند چنان که در سال‌های گذشته عمل کرده‌اند وارد میدان شوند و به این ترتیب با افزایش تنها ۲۰ درصدی حقوق کارمندان بخواهند جلوی افزایش ناترازی را بگیرند، یا با افزایش نرخ ارز ترجیحی و یا افزایش نرخ حامل‌های انرژی هزینه‌ها را به عموم جامعه و اکثریت مردم تحمیل کنند. این سناریو به نظر محتمل‌ترین سناریو است.

وی درباره اینکه در صورت قیمت بنزین یا حذف ارز ترجیحی تورم چگونه خواهد شد، پاسخ داد: در این صورت نرخ تورم به طور فزاینده افزایش خواهد یافت. من فکر می‌کنم اگر بنزین گران‌تر هم شود، تورم فعلی دوباره جهش می‌کند. بدون این اقدامات هم تورم تا میانه سال بعد به بیش از ۵۰ درصد هم احتمالا خواهد رسید و اگر این اقدامات هم انجام شود تورم مصرف کنندگان به بیش از ۷۰ و یا ۸۰ درصد هم می‌تواند افزایش یابد.

فیاضی با یادآوری اینکه به نظر می‌رسد دولت در حوزه کنترل هزینه‌هایش، باز هم قصد دارد اجازه افزایش بیش از ۲۰ درصدی حقوق کارمندان را ندهد، این اقدام را گامی جهت گسترش فقر و تضعیف قدرت خرید کارمندان و خانواده‌های آنها دانست.

سناریوهای احتمالی بودجه ۱۴۰۵/ فیاضی: دولت برای کنترل هزینه‌ها، باز هم قصد دارد اجازه افزایش بیش از ۲۰ درصدی حقوق کارمندان را ندهد

حذف بودجه‌های فرهنگی و ایدئولوژیک مشکل را حل خواهد کرد؟

فیاضی درباره بودجه دستگاه‌های اضافی گفت: بخش‌هایی هستند که اگر حذف شوند مشکل چندانی ایجاد نمی‌شود اما نباید در سهم آنها اغراق شود. واقعیت این است که نرخ دقیقی از بودجه این دستگاه‌ها در ذهن ندارم اما نباید این تصور وجود داشته باشد که با حذف آن‌ها، بودجه کشور تراز خواهد شد. در حال حاضر ناترازی مالی آن قدر بزرگ است که برای رفع آن باید اصلاحاتی در ساختار هم انجام شود.

در حال حاضر برآوردها از کسری بودجه ۴۰۰ هزار میلیارد تومانی در سال جاری خبر می‌دهند. به نظر می‌رسد لااقل نیمی از این بودجه از طریق پولی کردن آن تامین شود که منجر به خلق پول پر قدرت و افزایش نرخ تورم خواهد شد.

اصلاحات ساختاری دشوار است

فیاضی با یادآوری بودجه مربوط به قانون هدفمندی یارانه‌ها، کسری در این بخش را از عوامل مهم رشد کسری بودجه دانست و هشدار داد: دولت در هر حال ناچار است به نحوی این شکاف هزینه و درآمد را پر کند. اگر اصلاحات ساختاری که مسیر دشوار اما مفید است را پیگیری نکنند، همه فشار را بر سفره‌ها و معیشت عموم مردم، به‌ویژه مزدبگیران تحمیل خواهد شد.

فیاضی در پیش‌بینی اینکه دولت در بودجه ۱۴۰۵ کدام مسیر را خواهد رفت، تصریح کرد: شواهد و قرائن نشان می‌دهد در بر همان پاشنه پیشین می‌چرخد و دولت هم قصد ندارد طرحی نو دراندازد.

اخبار

نفت تسلیم نگرانی‌ها در مورد مازاد عرضه شد

قیمت نفت پس از افزایش در روز قبل، در معاملات آسیایی روز سه‌شنبه کاهش یافت، زیرا نگرانی‌ها در مورد افزایش عرضه نسبت به تقاضا در سال آینده، بر نگرانی‌ها در مورد تحریم محموله‌های روسیه به دلیل بی‌نتیجه ماندن مذاکرات برای پایان دادن به جنگ اوکراین، غلبه کرد.

به گزارش ایسنا، قیمت آتی نفت برنت ۲۷ سنت معادل ۰.۴ درصد کاهش یافت و به ۶۳ دلار و ۱۰ سنت در هر بشکه رسید. نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۲۳ سنت معادل ۰.۴ درصد کاهش، به ۵۸ دلار و ۶۱ سنت در هر بشکه رسید.

هر دو شاخص نفتی، روز دوشنبه، ۱.۳ درصد افزایش یافتند، زیرا افزایش تردیدها در مورد توافق صلح برای پایان دادن به جنگ روسیه و اوکراین، انتظارات برای جریان نامحدود عرضه نفت خام و سوخت روسیه را که تحت تحریم کشورهای غربی است، کاهش داد.

با وجود نگرانی فعالان بازار در مورد محموله‌های روسیه، چشم‌انداز کلی تعادل عرضه و تقاضای نفت خام در سال ۲۰۲۶، در بحبوحه پیش‌بینی‌های متعدد مبنی بر اینکه رشد عرضه از افزایش تقاضا در سال آینده پیشی خواهد گرفت، ضعیف‌تر است.

دویچه بانک، روز دوشنبه، در یادداشتی اعلام کرد که مازاد نفت خام در سال ۲۰۲۶ را حداقل ۲ میلیون بشکه در روز پیش‌بینی می‌کند و هیچ مسیر روشنی برای بازگشت به کمبودها حتی تا سال ۲۰۲۷ وجود ندارد.

مایکل هسوئه، تحلیلگر، گفت: مسیر پیش رو تا سال ۲۰۲۶، همچنان نزولی است.

انتظار برای بازارهای آرام‌تر در سال آینده، بر عدم دستیابی به راه‌حلی میان آمریکا و اوکراین بر سر پیشنهاد صلح واشنگتن، غلبه دارد. توافق صلح روسیه و اوکراین می‌تواند به لغو تحریم‌ها علیه مسکو منجر شود و عرضه نفت محدود شده را به بازار آزاد کند.

بر اساس گزارش رویترز، با این حال، بازارهای نفت از افزایش انتظارات مبنی بر کاهش نرخ بهره توسط آمریکا در جلسه سیاست‌گذاری ۹ و ۱۰ دسامبر که اعضای فدرال رزرو حمایت خود را از این کاهش نشان داده‌اند، حمایت‌هایی را دریافت می‌کنند.

نرخ بهره پایین‌تر می‌تواند رشد اقتصادی را تحریک کرده و تقاضا برای نفت را تقویت کند.

صادرات برنج پاکستان کاهش یافت

بر اساس جدیدترین داده‌های صنعتی، صادرات برنج پاکستان در چهار ماه اول سال مالی جاری، به میزان ۳۹ درصد کاهش یافت و به ۵۵۳ میلیون دلار رسید و رکورد ثبت شده در سال گذشته را معکوس کرد.

به گزارش ایسنا، این کاهش صادرات، در شرایطی روی داده است که بازارهای جهانی کالا، بی‌ثبات هستند و رقابت چشمگیر، فشار بیشتری بر چشم‌انداز کلی صادرات پاکستان، وارد کرده است.

این رکود پس از یک سال استثنایی رخ داد. صادرات برنج از ۶۷۵ میلیون دلار در چهار ماه اول سال مالی ۲۰۲۴، به رکورد ۹۰۷ میلیون دلار در چهار ماه اول سال مالی ۲۰۲۵ رسیده بود.

مقامات صنعتی اظهار کردند: کاهش فعلی صادرات، با لغو محدودیت‌های صادرات برنج هند، ورود حجم زیادی از این محصول به بازار جهانی و کاهش سهم و قدرت قیمت‌گذاری پاکستان، همزمان شده است.

روندهای بلندمدت نشان می‌دهند که اوج سال گذشته یک استثنا بوده است نه یک روال عادی. صادرات جدا از سال‌های قوی‌تر مانند چهار ماه اول سال مالی ۲۰۲۴، بین چهار ماه اول سال مالی ۲۰۱۷ تا چهار ماه اول سال مالی ۲۰۲۲، در محدوده ۳۸۱ تا ۵۹۲ میلیون دلار بود.

رقم فعلی در مقایسه با چهار ماه اول سال مالی ۲۰۲۴، کاهش ۱۸ درصدی نشان می دهد و به سطوح ثبت شده چهار تا پنج سال پیش نزدیک‌تر است. قیمت‌های صادراتی نیز تحت فشار قرار گرفته‌اند. ارزش صادرات از اواسط سال ۲۰۲۴ به بعد، نسبت به سال قبل در بازه منفی باقی ماند و در اوایل سال ۲۰۲۵، قبل از اینکه بهبودی جزئی نشان دهد، گاهی اوقات به زیر ۴۰۰ دلار در هر تن کاهش یافت.

بر اساس گزارش رایس نیوز تودی، صادرکنندگان هشدار می‌دهند که پاکستان در حال حاضر نه فقط با رقابت تازه‌ای از سوی هند، بلکه با رقابت ویتنام نیز مواجه است.

تورم، مادر تمام مشکلات اقتصاد ایران

یک کارشناس اقتصادی با تأکید بر اینکه همه بحران‌های اقتصادی ایران ریشه در تورم دارد گفت: مبارزه با تورم باید اولویت اصلی باشد، چرا که تورم فقرا را فقیرتر می کند.

علی اکبر نیکو اقبال کارشناس مسائل اقتصادی در گفتگو با مهر، با اشاره به مهمترین چالش اقتصاد کشور و اولویت برخورد با آن، اظهار کرد: به عقیده من مهم‌ترین بحران اقتصاد کشور تورم است. تورم، مادر همه مشکلات اقتصادی است. همین تورم باعث رکود می‌شود، باعث می‌شود تولید نصفه و نیمه پیش برود، کارخانه‌ها با ظرفیت پایین کار کنند و صادرات کم شود. همه این بحران‌ها چه رکود باشد، چه کاهش رشد بلندمدت ریشه‌شان در تورم است. Z

وی عنوان کرد: شما نگاه کنید ببینید کدام کشور پیشرفته دنیا چنین تورم سنگینی داشته و دارد. بین مثلاً ۱۲ کشور برتر امروز جهان، هیچ‌کدام حتی نزدیک به وضعیت ما نیستند. وقتی تورم بالا برود، فقرا فقیرتر می‌شوند، اما عده‌ای بدون زحمت و تلاش، فقط از طریق دارایی و سرمایه، روز به روز ثروتمندتر می‌شوند.

این کارشناس اقتصادی با تأکید بر اینکه تورم امید مردم را نابود می‌کند، گفت: کارمند یا کارگری که درآمد کمی دارد، هر روز می‌بیند قدرت خریدش کمتر شده و حتی آینده‌اش هم مبهم است. برای صنعتگر هم شاید همه مشکلات قابل تحمل باشد، جز تورم. نیکو اقبال افزود: تنها وظیفه بانک مرکزی در همه دنیا حفظ ارزش پول ملی است. اما وقتی بانک مرکزی پول چاپ می‌کند و در اختیار دولت می‌گذارد، عملاً خودش تورم ایجاد می‌کند. این روند در نهایت به بن‌بست می‌رسد، حتی ممکن است انفجار اقتصادی به وجود بیاورد.

وی خاطر نشان کرد: واقعاً متأسفم که با وجود این همه نیروی انسانی باهوش و پرتلاش در ایران، هنوز گرفتار چنین مشکلی هستیم. باید با تورم جدی و اساسی برخورد شود؛ این اولویت شماره یک است.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به ناترازی بودجه و نقش آن در تورم، بیان کرد: مشکل اصلی این است که وقتی بودجه ناتراز باشد، برای جبران آن به استقراض از بانک مرکزی متوسل می‌شوند. این یعنی باز هم چاپ پول و باز هم تورم. بارها کارشناسان و مسئولان درباره ناترازی بودجه صحبت کرده‌اند، همه هم می‌دانند این یک واقعیت جدی است.

نیکو اقبال تصریح کرد: در کشورهای صنعتی، بانک مرکزی مستقل است و دولت‌ها حق مداخله در تصمیماتش را ندارند. حتی نمی‌توانند رئیس بانک مرکزی را به دلخواه عزل یا به او دستور بدهند. اما در ایران، بانک مرکزی تحت فشار دولت قرار دارد. وی اضافه کرد: هزینه‌های دولت، بخش بزرگی از مشکل است. تا وقتی این هزینه‌ها اصلاح نشود، حتی اگر بودجه را موقتاً با پول بانک مرکزی به تراز برسانند، مشکل به شکل پایدار حل نخواهد شد. این مسیر سال‌هاست ادامه دارد؛ از همان ابتدای انقلاب تاکنون، بارها همین روش تکرار شده و نتیجه‌اش همواره تورم بالا و بی‌ثباتی اقتصادی بوده است.

این کارشناس اقتصادی در پایان اذعان داشت: برای کنترل پایدار تورم، اول باید ساختار مالی دولت اصلاح شود، هزینه‌ها کاهش پیدا کند و بانک مرکزی استقلال واقعی داشته باشد. در غیر این صورت، کاهش ناترازی فقط روی کاغذ خواهد بود.

شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۸۷۴
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۷۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ هیات اول متقاضی آقای مجید عباسی اسکندری به شناسنامه شماره ۳۷۹۰ کدملی ۱۲۸۵۱۶۸۷۵۵ صادره اصفهان فرزند حیدر قلی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۳/۸۲ متر مربع از پلاک ثبتی شماره ۱۵۱۸۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست بموجب سند شماره ۹۰۴۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ دفترخانه ۸۹ اصفهان که متقاضی مالک مشاعی میباشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۵
شناسه آگهی: ۲۰۴۵۱۶۸

حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۰۶۴

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۶ کهگیلویه

قای علی مومن افشانی پور فرزند عبد محمد با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی شده از طرف دفترخانه ۸ دهدشت و یک برگ تقاضای کتبی مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱۸ فرعی از ۱۹ اصلی به شماره چاپی ۲۸۰۰۲۷ سری و سال ۱۴۰۰ ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۲۰۰۰۳۰۰۰۷۲۸ به نام نامبرده صادر شده و دارای یک فقره سندرهنی است به علت نامعلوم مفقود گردیده و نامبرده تقاضای صدور المثنای سند مالکیت نموده است لذا مراتب طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی میشود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی از انتشار آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پساز انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۹/۰۵

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و کارت خودرو سواری سیستم رانا تیپ TU5 رنگ خاکستری متالیک به شماره موتور 163B0216825 و به شماره شاسی NAAU01FE1FT113921 بشماره پلاک ۵۵۲ ص ۵۱ ایران ۱۴ مدل ۱۳۹۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب امیر جراحی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۷۹۰۰۱۱۹۶۶ صادره از خوی در مقطع کارشناسی رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاه آزاد اسلامی واحد خوی به شماره ۹۸۴۳۶۰۰۶۴ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد به نشانی ارسال نماید.
۴۶۲۳