اخبار

پخش صدای گزارشگران زن

از تلویزیون تا پلتفرم‌ها

مرور پیشینه گزارشگری زنان در مسابقات ورزشی، پیش از پلتفرم‌ها ما را به سمت شبکه‌های رادیو و تلویزیونی رهنمون می‌کند.

به گزارش ایسنا، انتشار فراگیر بریده‌های ویدیویی از گزارش مسابقه یک فوتبال خارجی توسط یک گزارشگر زن در شبکه‌های اجتماعی، طی روزهای اخیر واکنش‌های زیادی به دنبال داشته. وقوع این اتفاق که بی‌شک قابل توجه است اما در حالی بی‌سابقه معرفی شده که مرور سوابق گزارشگری زنان در رادیو و پلتفرم‌ها نشان می‌دهد این اتفاق پیش از این نیز رخ داده است.

این مسابقه میان تیم‌های رئال مادرید و الچه اسپانیا توسط فرنوش جعفری گزارش شد که پیش از این نیز هم در حوزه فوتبال و فوتسال فعالیت تخصصی داشته و در رادیو هم بارها به گزارش مسابقات فوتبال زنان پرداخته است.

جعفری البته تنها گزارشگر زن ورزشی در رادیو نیست و خصوصا شبکه رادیویی ورزش از بانوانی چون پریسا پیرهادی، مائده علاقمند، زهره سادات هاشمی و ... نیز به عنوان گزارشگر مسابقات فوتبال و فوتسال زنان و ورزش های دیگر بهره برده است. او که البته تنها گزارشگر زن یک پلتفرم تخصصی ورزشی به شمار می‌آید، نزدیک به یک دهه است که به صورت تخصصی به گزارش مسابقات فوتبال زنان در رادیو می‌پردازد و از سال گذشته با گزارش برخی مسابقات یورو ۲۰۲۴ در پلتفرم‌های اینترنتی به گزارش مسابقات فوتبال مردان نیز پرداخته؛ اگرچه این گزارش‌ها در ابتدا به صورت مشترک با گزارشگران مرد پخش می‌شد و پس از مدتی، صدای وی به صورت مستقل نیز در گزارش چند مسابقه فوتبال مردان شنیده شد.

نکته جالب آن که صدای گزارشگران زن فوتبال در گذشته از تلویزیون نیز پخش شده که از آن جمله می‌توان به مسابقات فوتبال جام ملت‌های زنان آسیا در سال ۲۰۲۲ اشاره کرد، اما از آنجا که تلویزیون مسابقات فوتبال زنان را به طور کامل پخش نمی‌کند، تجربیات تلویزیونی این چهره‌ها محدود به همین خلاصه بازی‌هاست. در عین حال سابقه پخش صدای گزارشگران زن روی خلاصه بازی‌های فوتبال و فوتسال به اواخر دهه ۹۰ برمی‌گردد که برنامه‌های تخصصی فوتسالی شبکه ورزش، بارها از گزارش زنان روی خلاصه مسابقات فوتبال استفاده کرده بودند، اما این اتفاق در سال‌های اخیر کمابیش محدود شده است.

اسامی فیلم‌های بخش فجر پلاس اعلام شد

تپش فجر جهانی در شیراز

با آغاز چهل‌وسومین جشنواره جهانی فیلم فجر در شیراز، پنج سالن هنر شهر آفتاب شاهد حضور پررنگ هنرمندان، استقبال گسترده مخاطبان و اکران فشرده آثار بین‌المللی شده‌اند؛ رویدادی که فضای فرهنگی شهر را سرشار از هیاهوی سینما و رفت‌وآمد چهره‌ها کرده است.

مراسم اختتامیه این جشنواره و معرفی آثار برگزیده بناست در روز سه‌شنبه، ۱۱ آذر در شیراز برگزار شود و در روز چهارشنبه، ۱۲ آذر نیز مرور آثار برگزیده با حضور اساتید و داوران جشنواره صورت خواهد گرفت

به گزارش ایسنا، چهل و سومین جشنواره جهانی فیلم فجر طی روزهای ۵ تا ۱۲ آذر در پنج سالن مجتمع فرهنگی ـ هنری هنر شهر آفتاب شیراز در حال برگزاری است. بنا بوده است که فیلم‌های این جشنواره در پردیس سینمایی امین تارخ نیز اکران شود که هنوز این کار محقق نشده است.

در روز چهارشنبه، پنجم آذر مراسم افتتاحیه این جشنواره با حضور چهره‌های شاخص بین‌المللی، ملی و استانی در مجتمع مذکور برگزار شد و از روز پنج‌شنبه، ششم آذر اکران مردمی این جشنواره در هنر شهر آفتاب آغاز شد.

در این دوره از جشنواره، فیلم‌ها در بخش‌های مسابقه بین‌الملل، جلوه‌گاه شرق، چشم‌انداز، زیتون شکسته، سینمای روز ترکیه، جشنواره جشنواره‌ها و فیلم‌های مرمت‌شده به نمایش درمی‌آیند. در میان این فیلم‌ها، ۱۰ اثر از سینمای ایران یا محصول مشترک ایران با سایر کشورهاست.

روز نخست جشنواره

در روز نخست اکران مردمی این جشنواره فیلم‌های «رحیم باسیمه» به کارگردانی بابک علی‌آسا در بخش زیتون شکسته، «او نمی‌خوابد» به کارگردانی رضا جمالی در بخش مسابقه بین‌الملل، «پاوانه برای یک نوزاد» به کارگردانی چونگ کیات آون در بخش جلوه‌گاه شرق، فیلم «آوای سوستکوتین» به کارگردانی خوسنورا روزماتوا در بخش چشم‌انداز، «درس آموخته» به کارگردانی بالینت سیملر در بخش مسابقه بین‌الملل، «می‌آیم» به کارگردانی بولات سابیتوف در بخش چشم‌انداز، «مرد خاموش» به کارگردانی احمد بهرامی در بخش جشنواره جشنواره‌ها، «چرخه» به کارگردانی آرکان تاهوش اوغلو در بخش جلوه‌گاه شرق، «نیلوفرهای آبی» به کارگردانی چانهولی در بخش چشم‌انداز، «دره تبعید» به کارگردانی آنا فهر در بخش زیتون شکسته، فیلم‌های «کودکی ایوان» به کارگردانی تارکوفسی و «درخت گلابی» به کارگردانی داریوش مهرجویی در بخش مرور آثار و مرمت شده‌های شاعرانه طبق جدول اعلامی در پنج سالن هنر شهر آفتاب بنا بوده است، به صورت مردمی اکران شوند.

همچنین در این روز طبق جدول بنا بوده است، فیلم‌های «ابر بارانش گرفته»، «زاپاتا»، «غریزه» و «بچه مردم» در سالن قرمز مجموعه هنر شهر آفتاب برای داوران به صورت تخصصی اکران شود.

روز دوم جشنواره

برای امروز جمعه، هفتم آذر نیز بناست طبق جدول اعلامی فیلم‌های «در جست‌وجوی بهار» به کارگردانی ایوب شهاب‌الدینوف در بخش جلوه‌گاه شرق، «از نقطه صفر» به کارگردانی رشید مشهراوی در بخش زیتون شکسته، «چانگ آن، شی آن» به کارگردانی ژانگ ژونگ در بخش جلوه‌گاه شرق، «رودخانه باز می‌گردد» به کارگردانی ماساکازوکانکو در بخش مسابقه بین‌الملل، «کوه عاشقان» به کارگردانی صلوات یوزیف در بخش جلوه‌گاه شرق، «آن سوی خط های آهن» به کارگردانی جنک ایزگورن در بخش چشم‌انداز، «شیفت عصر» به کارگردانی پترا بیوندینا ولپه در بخش جشنواره جشنواره‌ها، «معامله در مرز» به کارگردانی دستان ژاپار رسیکلدی در بخش مسابقه بین‌الملل، «زمانی در ابدیت» به کارگردانی مهدی نوروزیان در بخش مسابقه بین‌الملل، «تل هیزم» به کارگردانی وینود کاپری در بخش مسابقه بین‌الملل و فیلم‌های «روی علف‌های خشک» به کارگردانی نوری بیلگه جیلان و «دلشدگان» به کارگردانی علی حاتمی در بخش مرور آثار و مرمت شده‌های شاعرانه به‌صورت مردمی اکران شوند.

در بخش اکران خصوصی داوران نیز امروز فیلم‌های «علت مرگ نامعلوم»، «دور در میانه شرق»، «پسر دلفینی ۲» و «زیبا صدایم کن» در سالن قرمز اکران شده و یا خواهند شد.

اکران‌های فیلم‌های این دوره از جشنواره در بازه زمانی ۱۰ صبح تا ۲۲:۳۰ فعلاً در پنج سالن هنر شهر آفتاب صورت می‌گیرد و ممکن است از شامگاه جمعه، هفتم آذر اکران در پردیس سینمایی امین تارخ نیز فعال شود.

اکران هنر فیلم‌سازی سینماگران فارس

همچنین بنابر اعلام دبیرخانه جشنواره جهانی فیلم فجر بخش غیررقابتی فجر پلاس ویژه فیلم‌های سینماگران استان فارس نیز در این جشنواره اجرا می‌شود.

فیلم‌های راه‌یافته به بخش فجرپلاس جشنواره جهانی فیلم فجر شامل «تبر» به کارگردانی محمد کارت، «حقیقت نه مجاز است» به کارگردانی وحید مباشری و اسما درویش‌خوب، «دفتر قاصدک‌ها» به کارگردانی آزاده مسیح‌زاده، «رامخانه» به کارگردانی احسان شادمانی، «زیر سایه بلوط» به کارگردانی حسین اللهیاری، «یک ذهن زیبا» به کارگردانی امین گودرزی‌پور، «قبل از تاریکی» به کارگردانی مصیب حنایی، «گالیا» به کارگردانی مصطفی رستم‌پور، «همبازی» به کارگرادنی نیماتابش، «همبازی» به کارگردانی سعید ترابی، «هملت در کوار هلو می‌چیند» به کارگردانی مسعود احمدی، «اضافی» به کارگردانی احمدرضا علی‌نژاد، «بازنده» ایمان ویسی، «پرومته در خواب» مسعود احمدی، «روبه شب» سعید کشاورز، «کفچلیز» شیوا بافهم، «تسخیر سایه‌ها» فاطمه اکرمی، «آتل» مهدی صدیقی، «خرده سیاره» احسان شادمانی، «صبحی دیگر» مهران جهاندیده، «کی اول شد» قیام کرمی شیرازی، «ناگهان سکوت» سیده منصوره موسوی، «تکلیف» محمدحسین فتحی، «سایه‌های آفتاب‌گردان» رویا زنبق، «سرخ» محمد رازدار، «لباس فرم» محمدرضا دهقان و پرهام کاویانی، «ناک اوت» امیرحسین خباززاده و «هرکجا هستم باشم» علی نیکومنش هستند.

به گزارش ایسنا، در حاشیه این جشنواره نشست‌های نقد و بررسی برخی از فیلم‌ها در بخش‌های مختلف و کارگاه‌های آموزشی با حضور اساتید و داوران، فیلم‌سازان و کارگردانان و بازیگران در مجموعه هنر شهر آفتاب برپا می‌شوند.

همچنین جشنواره جهانی فیلم فجر از شامگاه پنج‌شنبه، ششم آذر هر شب از ۲۲:۱۵ دقیقه از برنامه سینمایی «هفت» به صورت زنده پخش می‌شود. این برنامه به تهیه‌کنندگی محمدحسین تنکابنی و با اجرای وستا جعفرنیا اجرا می‌شود که امیر قادری نیز به عنوان کارشناس و منتقد هنری در این برنامه حضور دارد.

مراسم اختتامیه این جشنواره و معرفی آثار برگزیده بناست در روز سه‌شنبه، ۱۱ آذر در شیراز برگزار شود و در روز چهارشنبه، ۱۲ آذر نیز مرور آثار برگزیده با حضور اساتید و داوران جشنواره صورت خواهد گرفت.

خبر

توضیحات بازغی درباره دسترسی اعضای انجمن بازیگران به شوکر و افشانه

رئیس انجمن صنفی بازیگران سینما گفت: چندین بار از سوی همکاران درخواست دریافت برخی ادوات دفاع شخصی را داشتیم؛ انجمن نیز برای جلوگیری از کلاه‌برداری عده‌ای سودجو که با مبالغ نجومی می‌خواستند این اقلام را برای آنها تهیه کنند، اطلاعیه‌ای برای دریافت قانونی آن منتشر کرد.

پژمان بازغی رئیس انجمن صنفی بازیگران سینما در گفت و گو با خبرنگار سینمایی ایرنا درباره فراخوانی که انجمن برای دریافت شوکر برقی و افشانه توسط بازیگران منتشر کرده بود، گفت: این یک فراخوان برای اعضا بود که در کانال خصوصی اعضای انجمن بازیگران منتشر شده بود و اینکه چرا و چطور در رسانه‌ها منتشر شد، برای ما مبهم است و جای سوال دارد.

بازغی ادامه داد: اعضای انجمن هم مانند دیگر صنوف از طلافروشان تا پزشکان، به این ادوات دفاع شخصی برای محافظت خودشان نیاز دارند. انجمن نیز برای جلوگیری از کلاه‌برداری عده‌ای سودجو که با مبالغ نجومی می‌خواستند این ادوات را برای آنها تهیه کنند، اطلاعیه‌ای برای دریافت قانونی آن منتشر کرد. وی افزود: برخی همکاران می‌گفتند عده‌ای سودجو به صورت غیرقانونی، قیمت‌های ۳۰ تا ۴۰ میلیون تومان برای دریافت این ادوات دفاع شخصی به ما می‌دادند اما انجمن اعلام کرد که با مبلغ هفت میلیون تومان این اقلام را در اختیار اعضا قرار می‌دهد.

رئیس انجمن صنفی بازیگران اظهار داشت: این افراد به اعضا گفته بودند که باید پنج میلیون تومان پول به دکتر بدهید. چرا باید اینقدر هزینه شود؟ ما درخانه سینما با یک دکتر معتمد صحبت کردیم که خودشان اعضا را ویزیت کنند. ما حتی کلیپی تهیه کردیم که سرگرد وفایی‌زاده در آن حضور داشت و با نظارت خود ایشان استفاده از این اقلام به بازیگران آموزش داده می‌شد. بازغی در واکنش به نیاز بازیگران برای در اختیار داشتن این اقلام گفت: چندین بار از سوی بعضی همکاران، درخواست دریافت این ادوات دفاع شخصی را برای ماشین و خانه داشتیم. بسیاری از دوستان اطراف تهران در شهریار، دماوند یا جاجرود ساکن هستند. در چنین شرایطی فکر می‌کنند اگر این اقلام در خانه آنها باشد، برای آنان اطمینان خاطر است؛ شاید اصلا یک حیوان درنده به آنها حمله کرد. رئیس انجمن صنفی بازیگران سینما درباره شرایط ارائه این ادوات به بازیگران گفت: این ادوات دفاع شخصی زیر نظر سرگرد وفایی‌زاده و با نظارت ایشان در اختیار اعضا قرار می‌گیرد. برای مثال سازمان نظام پزشکی هم برای رفاه بیشتر اعضای خود، این کار را برای پزشکان انجام داد. باید از طریق شرکت واسط و امن و زیر نظر حفاظت پلیس، این کار را انجام می‌دادیم که همگی در جریان بودند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۲۰۵۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیف الله باجمانلو رستمی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۳۲۹ و کد ملی ۰۴۲۰۴۹۳۸۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۸.۳۴ متر مربع از پلاک ۲۳۹ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۳۳۷ به آن اختصاص داده شده است) واقع در رستم آباد خریداری (مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای محمد علی با جمانلو) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۸۵ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۸/ ۹/ ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۳/ ۹/ ۱۴۰۴

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۵۴۲۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۲۰۷۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اکبر باجمانلو رستمی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۳ و کد ملی ۰۴۲۱۸۰۹۶۹۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۹.۰۰ متر مربع از پلاک ۲۳۹ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۳۳۳ به آن اختصاص داده شده است) واقع در رستم آباد خریداری (مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای محمد علی با جمانلو) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۸۶ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۸/ ۹/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۳/ ۹/ ۱۴۰۴

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۴۳۰

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور ارا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۷۵۸۴ مورخ رضا فروتن مهرادرانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳ صادره از تائین بشماره ملی ۱۲۴۹۷۴۰۳۲۰ در ششدانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۳۰۵۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۹۷/۳۷ متر مربع خریداری طی سند رسمی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۲۳
شناسه آگهی: ۲۰۵۴۷۷۹

مهدی صادقی وصفی – رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان ۵۴۴۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۲۵۷۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه خانم سحر ارثی علمباز فرزند حسین به شماره ملی ۲۰۶۳۱۴۰۱۹۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۶۷/۷۰ متر مربع که برابر نامه بنیاد مسکن ۲۵۰ متر مربع دارای تغییر کاربری از زراعی به مسکونی و مابقی دارای کاربری زراعی میباشد قسمتی از پلاک ۲۱- اصلی واقع در قریه حمید آباد بخش ۵ ثبت ساری. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۲۲

علیرضا سیاهرود کلایی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری ۵۴۴۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۲۰۶۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالله باجمانلو رستمی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۲۲ و کد ملی ۰۴۲۱۷۷۴۰۷۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۸.۰۸ متر مربع از پلاک ۲۳۹ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۳۳۴ به آن اختصاص داده شده است) واقع در رستم آباد خریداری (مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای محمد علی باجمانلو) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۹۰ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۸/ ۹/ ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۳/ ۹/ ۱۴۰۴

علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۴۳۱

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت و اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۲۲۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ فائزه حسینی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳۹۵۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۸۲۸۸۰۸۵ در یک و نیم دانگ یکباب عرصه یکقطعه زمین با کاربری زراعی - باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۷ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۶۱۸/۶۴ متر مربع خریداری طی سند رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۲۲۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ فرهاد حسینی خوراسگانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳۱۰۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۸۳۷۸۹۷۱ در سه دانگ یکباب عرصه یک قطعه زمین با کاربری زراعی - باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۷ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۶۱۸/۶۴ متر مربع خریداری طی سند رسمی

۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۲۲۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ فرزانه حسینی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۷۱۰۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۲۷۸۰۷۴۶ در یک و نیم دانگ یکباب عرصه یک قطعه زمین با کاربری زراعی - باغی (احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۷ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۶۱۸/۶۴ متر مربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳
شناسه آگهی: ۲۰۵۴۷۲۹

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
مهدی صادقی و صفی ۵۴۴۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۴۵۲ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه ساله علیا بخش ۱۱ به نام متیژه ایفاذی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۶/۹۴ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۳۷۳۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۷ هیئت قانون تعیین تکلیف در ۱۰ صبح یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۹/۳۰ به عمل خواهد آمد.

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد./ م الف: ۲۰۵۹۱۹۹
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۸

عین اله تیموری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر چمستان ۵۴۵۰

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو کامیون کمپرسی سیستم جین بی تیپ S۱۳۰۹۰BTI به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۰۹۱۳۷۲۷۸ و شماره شاسی NAX۰۳۰۹۰۸۸۰۱۰۲۱۲۳ و شماره انتظامی ۹۵۲ ع ۳۹ ایران ۸۴ بنام هاشم نمردی پور مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
زاهدان ۵۴۴۴

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات موتور سیکلت پرواز مدل ۱۳۹۴ رنگ سبز و شماره موتور ۴۰۶۵۴۵ و شماره تنه ۹۴۲۹۴۲۴ و شماره انتظامی ۱۷۸۳۴ ایران ۸۲۳ بنام محسن شایسته مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
چابهار ۵۴۴۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۲۰۵۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه باجمانلو رستمی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۸۸۷ و کد ملی ۰۴۲۰۷۶۰۶۲۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۹.۱۰ متر مربع از پلاک ۲۳۹ اصلی (آخرین پلاک فرعی به آن اختصاص داده شده است) واقع در رستم آباد خریداری (مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای محمد علی باجمانلو) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۸۹ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۸/ ۹/ ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۳/ ۹/ ۱۴۰۴

علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۴۳۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۲۰۵۸۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیف الله باجمانلو رستمی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۳۲۹ و کد ملی ۰۴۲۰۴۹۳۸۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۸.۹۶ متر مربع از پلاک ۲۳۹ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۳۳۵ به آن اختصاص داده شده است) واقع در رستم آباد خریداری (مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای محمد علی با جمانلو) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۸۷ ث/ م الف
تا