خبر

فقط یک اتصال برق کافی است

۱۱ ساختمان در بازار تهران هر لحظه ممکن است حادثه‌ساز شوند

مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی تهران با اشاره به وضعیت بحرانی ۱۱ ساختمان در بازار بزرگ تهران، روند ایمن‌سازی این محدوده را بسیار کند عنوان کرد و گفت: روزانه یک و نیم میلیون نفر در این بازار تردد می‌کنند و کوچک‌ترین حادثه می‌تواند به فاجعه تبدیل شود.

قدرت‌الله محمدی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به بررسی‌های ویژه سه سال اخیر آتش‌نشانی در بازار بزرگ تهران، اظهار کرد: جلسات متعددی با مسئولان مرتبط با ایمنی بازار، هیئت‌امنا و کسبه داشته‌ایم، اما کار به آن شکلی که انتظار داریم پیش نمی‌رود. سراهای زیادی در این محدوده ناایمن هستند و تردد روزانه یک و نیم میلیون نفر در این فضا موجب نگرانی جدی ماست. وی ادامه داد: بخشی از کسبه ایمن‌سازی را آغاز کرده‌اند و از آن‌ها تشکر می‌کنیم، اما سرعت این روند باید بسیار بیشتر شود. چرا که حادثه خبر نمی‌کند؛ یک اتصال ساده در سیم‌کشی‌ها می‌تواند آتش‌سوزی گسترده ایجاد کند؛ آن هم در شرایطی که مواد پلاستیکی و پارچه‌ای با قابلیت اشتعال بالا در سراها فراوان است. محمدی اختلافات میان مالکان و مستأجران را یکی موانع ایمن‌سازی دانست و گفت: هیئت‌امنا و کسبه باید بدون درگیر کردن این اختلاف‌ها برای تسریع روند بازسازی و ایمن‌سازی همکاری کنند تا از وقوع حادثه ناگوار جلوگیری شود. مدیرعامل آتش‌نشانی درباره وضعیت رستوران‌های بازار که از حجم زیادی گاز مایع استفاده می‌کنند نیز توضیح داد: طرحی ارائه کرده‌ایم که با همکاری اداره گاز از مسیر خیابان ۱۵ خرداد، این بخش گازرسانی شود تا مخازن گاز مایع جمع‌آوری گردد. این مخازن خود یک خطر بالقوه و حادثه‌ساز هستند. وی افزود: به صورت حضوری و میدانی همراه مسئولان اداره گاز از محل بازدید کردیم. کار نیاز به بررسی‌های بیشتر دارد، اما امیدواریم عملیاتی شود تا این مخازن هرچه سریع‌تر جمع‌آوری شوند. تصمیم‌گیری نهایی برعهده هیئت‌امنا و دستگاه‌های مسئول است. محمدی درباره طرح ایجاد مخازن اضطراری آب برای مقابله با حوادث احتمالی در بازار تهران نیز گفت: با توجه به معابر کم‌عرض بازار، خودروهای آتش‌نشانی امکان تردد ندارند. بهترین راهکار، پیش‌بینی پنج مخزن اضطراری آب در نقاط مختلف بازار است. مدیرعامل سازمان آتش نشانی تهران با اشاره به کندی پیشرفت این طرح افزود: برخی سازمان‌ها به دلیل ملاحظات مربوط به بافت تاریخی و فرهنگی بازار، سرعت کار را کاهش داده‌اند؛ اما این اقدام یک ضرورت حیاتی است. اگر حادثه‌ای رخ دهد، باید آب کافی در دسترس نیروهای آتش‌نشانی باشد، زیرا مسیر لوله‌کشی از خیابان‌های اطراف تا داخل بازار بسیار طولانی است. محمدی تأکید کرد: پیگیری‌های ما همچنان ادامه دارد و امیدواریم اجرای این طرح‌ها هرچه سریع‌تر آغاز شود.

چرا کسی هوای هوا را ندارد؟!

وارونگی

آلودگی هوا که هر ساله در نیمه دوم سال شدت می‌گیرد، امسال همزمان با شیوع گسترده آنفلوآنزا سلامت مردم را بیش از پیش تهدید کرده است؛ وضعیتی که به گفته مسئولان وزارت بهداشت سالانه ده‌ها هزار مرگ و میلیاردها دلار هزینه بر نظام سلامت تحمیل می‌کند و موجب افزایش مراجعه بیماران تنفسی به بیمارستان‌ها و مراکز درمانی شده است.

آلودگی هوا مهمترین معضل زیست محیطی در کشور است که در سال‌های اخیر خسارت‌های فراوانی به سلامت شهروندان و کاهش کیفیت زندگی وارد کرده و منجر به تعطیلی مدارس و ادارات شده است و نه تنها کسی آن را گردن نمی‌گیرد، بلکه دستگاه‌های مختلف از شرایط پیش آمده طفره می‌روند و جالب این‌که فقط وزارت بهداشت برای این وضعیت پیش آمده، عذرخواهی کرده و انگار کسی هوای هوا را ندارد.

به گزارش ایرنا، آلودگی هوا پدیده‌ای چند وجهی است که عوامل مختلفی در شکل‌گیری آن نقش دارند؛ از وسایل نقلیه فرسوده تا کیفیت نامناسب بنزین، از ترافیک شهری تا حمل و نقل عمومی ناکافی، از مازوت سوزی تا جانمایی نامناسب کارخانه‌ها و به خصوص کیفیت پایین خودروهای تولیدی داخل و حتی وارداتی، در این ماجرا نقش فعال دارند.

هرچند بسیاری از کشورها با ماجرای آلودگی هوا دست به گریبان هستند، اما ایران در سال ۲۰۲۲ میلادی در رتبه ۲۱ آلوده‌ترین کشور جهان قرار داشته و مقایسه نتایج مربوطه برای سال‌های مختلف، بیانگر سیر صعودی آلاینده PM۲٫۵ در کشور در ۵ سال اخیر است.

اصلی‌ترین پیامد آلودگی هوا، افزایش خسارت‌ها به سلامت جامعه است که موجب مرگ و میر و افزایش معنادار بیماری‌های مختلف می‌شود و آنگونه که علیرضا رئیسی معاون وزیر بهداشت می‌گوید، سالانه ۵۸ هزار مرگ منتسب به آلودگی هوا ثبت می شود و این وضعیت، هزینه‌های بسیار زیادی دارد که سالانه معادل ۱۷ میلیارد دلار است و در مقایسه با بودجه سلامت بسیار زیاد محسوب می‌شود.

قصه تکراری همزمانی آلودگی هوا و آنفلوآنزا

قصه تکراری که هر سال در پاییز با آن دست به گریبان هستیم، همزمانی آلودگی هوا و شیوع بیماری‌های تنفسی مانند آنفلوآنزا است. در حال حاضر ویروس آنفلوآنزا در کشور شایع شده و موارد ابتلا نیز رو به افزایش است؛ اما همزمانی این دو پدیده نامیمون، شرایط را سخت‌تر می‌کند.

«قباد مرادی» رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در گفت‌وگو با خبرنگار سلامت ایرنا در این زمینه گفت: هر آن‌چه باعث التهاب ریه شود، احتمال ابتلا به بیماری‌های تنفسی را بیشتر می‌کند؛ وقتی آلودگی هوا و عفونت‌های تنفسی مثل آنفلوآنزا همزمان می‌شوند، می‌توانند شرایط ریه را سخت‌تر کنند.

وی ادامه داد: آلودگی هوا یکی از عوامل تشدید کننده بیماری‌های فصلی مثل آنفلوآنزا است که می‌تواند بر سیستم تنفسی و ایمنی بدن اثر منفی بگذارد.

یکی از مواجهه‌ها که به ریه آسیب می‌رساند، آلودگی هوا است همچنین مواجهه مضر دیگری که به ریه آسیب می‌رساند، ویروس آنفلوآنزا است؛ حالا وقتی مواجهه‌هایی که ضرر دارند در کنار هم قرار می‌گیرند، یکدیگر را تشدید کرده و اثر هم افزایی خواهند داشت.

افزایش بار مراجعه بیماران تنفسی به بیمارستان‌ها و مراکز درمانی

بروز آلودگی هوا به خصوص در نیمه دوم سال و همزمانی آن با شیوع آنفلوآنزا، نه تنها سلامت شهروندان را با خطر بیشتری مواجه کرده، بلکه بار مضاعفی به بیمارستان‌ها و مراکز درمانی وارد می‌کند.

قصه تکراری که هر سال در پاییز با آن دست به گریبان‌هستیم، همزمانی آلودگی هوا و شیوع بیماری‌های تنفسی‌مانند آنفلوآنزااست. در حال حاضر ویروس آنفلوآنزا در کشور شایع شده و موارد ابتلا نیز رو به افزایش است؛ اما همزمانی این دو پدیده‌نامیمون، شرایط را سخت‌ترمی‌کند

«عاطفه عابدینی» رئیس اورژانس بیمارستان مسیح دانشوری، دانشیار دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی و فوق تخصص ریه در گفت‌وگو با خبرنگار سلامت ایرنا در این زمینه گفت: در شرایط آلودگی هوا، با افزایش انتشار ذرات معلق، اوزون، نیتروژن، دی اکسید گوگرد مواجه هستیم؛ وقتی این موارد افزایش پیدا می‌کند، بیماران مبتلا به آسم یا بیماری‌های مزمن تنفسی یا افرادی که مستعد عفونت‌های مکرر ریوی هستند، با تشدید بیماری مواجه می‌شوند.

وی ادامه داد: در اورژانس بیمارستان مسیح دانشوری یا کلینیک‌ها و مطب‌ها مشاهده می‌شود بیمارانی که شرایط بیماری آنها قبلا تحت کنترل بود، اکنون مجبور به استفاده روزانه از اسپری‌ها هستند.

عابدینی اظهار کرد: ذرات معلق حتی در بروز عفونت‌های تنفسی و غیرتنفسی نیز تاثیر دارند؛ وقتی مژک‌های بینی در آلودگی هوا دچار آسیب می‌شود، باعث مستعدتر شدن افراد به ابتلا به عفونت‌های تنفسی خواهد شد همچنین ویروس‌ها و باکتری‌ها با ذرات معلق جابه‌جا شده و انتقال آن نیز راحت‌تر خواهد شد. در نتیجه اکنون به صورت همزمان با افزایش آنفلوآنزا و آلودگی هوا مواجه هستیم که ضریب انتقال بیماری‌ها را بیشتر می‌کند.

کسی هوای هوا را ندارد

رئیس اورژانس بیمارستان مسیح دانشوری اظهار کرد: ارجاع بیماران تنفسی به بیمارستان مسیح دانشوری معمولا زیاد است، اما با توجه به شرایط شیوع آنفلوآنزا و آلودگی هوا با افزایش مراجعه بیماران تنفسی مواجه هستیم که این موضوع فشار مضاعفی به این بیمارستان نیز وارد می‌کند.

وی افزود: در مراجعه خانواده‌ها به کلینیک‌ها و مطب‌ها مشاهده می‌شود که به دلیل ابتلای کودکان در مدارس به آنفلوآنزا، بقیه اعضای خانواده نیز به بیماری‌های تنفسی مبتلا شده‌اند همچنین در دو هفته اخیر نیز با افزایش مراجعه‌های سرپایی مواجه بودیم. در برخی استان‌ها با افزایش بستری کودکان به دلیل ابتلا به آنفلوآنزا مواجه هستیم.

عذرخواهی از مردم

نکته قابل تامل ماجرای آلودگی هوا در روزهای اخیر، عذرخواهی معاون بهداشت وزارت بهداشت از مردم به دلیل آلودگی هوا بود؛ عذرخواهی از طرف وزارتخانه‌ای که خودش به نوعی از آلودگی هوا آسیب می‌بیند و وظیفه ذاتی آن، حفاظت از سلامت شهروندان است. ولی وقتی سایر دستگاه‌ها یا صنعت اقدامی در این زمینه نمی‌کنند یا فقط به ارائه گزارش عملکرد بسنده کرده و خودشان را سفید می‌کنند، این عذرخواهی طعنه آمیز بسیار پر رنگ شده است.

«علیرضا رئیسی» معاون بهداشت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در ۶ آذر ماه ۱۴۰۴ در یک گفت‌وگوی تلویزیونی اظهار کرد: باید از مردم به خاطر عملکرد خود عذرخواهی کنیم که این بلاها را سر آنها می‌آوریم؛ اکنون وضعیت آلودگی هوا به گونه‌ای است که دیگر نیاز به اندازه گیری و محاسبه ندارد. با یک نگاه، هوای تهران و برخی کلانشهرهای کشور نمایان است.

رئیسی افزود: شرمنده مردم هستیم. من به عنوان معاون وزارت بهداشت عمیقا نگرانی خود را از وضعیتی که هست، اعلام کرده و فکر می‌کنم مهم این است که خروجی عملکرد ما این شده که اکنون وضعیت آلودگی به این شکل است.

معاون وزیر بهداشت گفت: تعطیل کردن شهر و مدرسه، راه حل مقابله با آلودگی هوا نیست. به عنوان متولی سلامت مردم باید اعلام کنیم که این وضعیت، هزینه‌های بسیار زیادی داشته که سالانه معادل ۱۷ میلیارد دلار است و در مقایسه با بودجه سلامت بسیار زیاد محسوب می‌شود.

در جست‌وجوی کمی اکسیژن

سلامت مردم شوخی بردار نیست؛ در حالی‌که نه صنعت خودرو پاسخگوی عملکرد خود در تولید خودرو است و نه کسی به کیفیت بنزین توجه می‌کند ولی طرح‌هایی مانند زوج و فرد از درب منازل اجرا می‌شود و اگر با پلاک فرد در روزهای زوج در خیابان تردد کنید، پلیس نسبت به توقف خودرو اقدام می‌کند و راننده‌ها مجبور به تنفس همین هوای آلوده در خارج از خودرو خواهند بود.

ماجرای تکراری آلودگی هوا هر ساله در نیمه دوم سال، گریبان گیر همه است و همچنان فکری اساسی برای این وضعیت نشده و مسکن‌های کوتاه مدت برای آن نسخه می‌شود. نکته قابل تامل این است که اکنون دیگر آلودگی هوا محدود به تهران نیست و در بسیاری از شهرها و حتی استان‌های شمالی نیز با آلودگی هوا مواجه هستیم و کسی عین خیالش نیست و گویا اکسیژن هم نیازمند توجه است.

مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی سواری سیستم: پیکان تیپ: ۱۶۰۰ مدل: ۱۳۷۵ رنگ: سفید یخچالی_روغنی به شماره موتور: ۰۱۱۲۷۵۵۴۸۲۱ و شماره شاسی: ۰۰۷۵۵۵۱۹۳۵ به شماره پلاک: ایران ۱۳_ ۳۷۳ د ۴۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۵۵۰۲

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی وانت مزدا بی ۲۰۰۰مدل ۱۳۸۳ به رنگ نوک مدادی به شماره انتظامی ۳۱۸ق۳۳ ایران ۷۶ وشماره موتور ۴۶۱۱۴۳ وشماره شاسی NSPE۰۱۳۵۵۸۳ متعلق به صادق عابدین پور یاسوری مفقود وازدرجه اعتبار ساقط میباشد.

۵۵۰۳

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری ام وی ام تیپ X۳۳ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۹ به شماره انتظامی ۸۸۵ص۳۹ ایران ۵۶ وشماره موتور MVM۴۸۴FAFA۰۱۴۵۶۶ به شماره شاسی NATGBAXKvA۱۰۱۴۹۶۹ متعلق به ثریا حسین زاده مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد.

۵۴۷۸

مفقودی

سند کمپانی وبرگ سبز خودرو سواری دوو مدل ۱۳۷۹ به شماره انتظامی ۵۳ ایران۹۳۳ ط۳۸ دارای شماره موتور G۱۵MF۷۸۲۵۳۰ وشماره شاسی IR۷۹۱۶۵۰۱۴۰۲۱ به مالکیت شکوفه رستمی خواجه لنگی با کد ملی ۶۳۲۹۹۶۲۹۷۹ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است/

لردگان ۵۴۷۵

مفقودی

برگ سبز وکارت شناسایی خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی ۹۵ایران۶۵۷ ط۶۹ وشماره موتور ۲۷۷۲۷۵۲وشماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۹۱۹۴۵۱به مالکیت صاحبجان صادق کبودان با کد ملی ۰۸۸۹۸۲۳۸۳۰مفقود و از درجه اعتبار ساقط است/

لردگان ۵۴۸۱

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵SLX۱۸۰۰cc مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور ۱۲۴۸۹۱۸۹۷۷۲ و شماره شاسی NAAM۰۱CAABR۵۴۰۴۳۲ و شماره انتظامی ۶۳۴ ق ۷۵ ایران ۹۵ بنام محب سنجری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۵۴۹۱

مفقودی

پروانه تردد خودرو اتوبوس سیستم هیوندا تیپ آکروا مدل ۱۹۹۴ به رنگ سفید نقره ای به شماره موتور ۰۰۴۰۰۴ و شماره شاسی ۱۱۸۲۲۵ و شماره انتظامی ۱۴۵۷۴ چابهار ۷۷ بنام ملک محمد عبداللهی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۵۴۹۲

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، پروانه تردد ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو وانت دو کابین سیستم تویوتا تیپ هایلوکس مدل ۲۰۰۹ به رنگ سفید به شماره موتور ۶۷۲۶۹۵۵ و شماره شاسی ۱۹۲۰۲۳۷۴۴ و شماره انتظامی ۱۹۶۴۶ چابهار بنام غلام قادر تابا مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۵۴۹۳

مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری سیستم هیوندای تیپ سانتافه مدل ۲۰۱۴ به رنگ مشکی به شماره موتور ۳۲۴۳۵۸ و شماره شاسی ۳۱۵۴۸۶ و شماره انتظامی ۲۶۸۴۴ چابهار ۷۷ بنام ادهم بادپا مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۵۴۹۴

مفقودی

سند سفید موتور سیکلت شکاری PMT تیپ ۱۵۰ مدل ۱۳۹۸ رنگ سفید و شماره موتور ۱۱۵۹۰ و شماره تنه ۰۸۰۶۷ و شماره انتظامی ۷۴۶۱۶ ایران ۸۲۳ مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

چابهار ۵۴۹۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۳۸۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فرج اله بایرامی فرزند سعداله بشماره شناسنامه ۱۳۳ کد ملی ۵۱۹۹۳۰۶۷۰۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۰۰/۵ متر مربع /قسمتی از پلاک شماره ۵۵ فرعی از اصلی ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک لویزان تهران خریداری از مالک رسمی آقای هایکاز چکناوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
۱۵۴۰۵ م الف
شناسه آگهی ۲۰۴۵۰۶۳
رئیس ثبت اسناد و املاک - ابوالفضل تریوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۲۰۰۴۸۸۷ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دو گنبدان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالرسول خیاطی فرزند فرامرز بشماره شناسنامه ۱ صادره از دوگنبدان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۴۷.۷۹ متر مربع به پلاک ۱۰۶.۱۶۲۶ واقع در بخش هفت دوگنبدان بابا کلان خریداری از مالک آقای حیدر خیاطی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۹/۲۴
سیداسدازاده
رئیس ثبت اسناد و املاک دوگنبدان
م الف: ۱۴۰۴/۸۲۳

برگ سبز و سند وانت پراید سایپا ۱۵۱مدل ۱۴۰۲رنگ سفید شماره پلاک ۸۱۵د۵۱ایران ۴۹شماره موتور M۱۳/۶۵۹۷۱۹۰شماره شاسی NAS۴۵۱۱۰۰P۴۹۱۴۹۱۳به نام باقر اشکار مقدم مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۳۰۴ مورخ محمد حسن طالبی حبیب آبادی فرزند تقی بشماره شناسنامه ۵۶ صادره از برخوار و میمه بشماره ملی ۶۶۰۹۷۵۳۳۳۴ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۷۴۰ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۴۵/۱۹ متر مربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۲۴
شناسه آگهی: ۲۰۵۷۹۸۱

مهدی صادقی وصفی
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان ۵۴۸۳

نوبت اول

مناقصه عمومی ۱۴۰۴-۸۲۵

شهرداری شیراز

شهرداری شیراز در نظر دارد عملیات احیاء، مرمت و جداره سازی گذر های محله سنگ سیاه، (گذر های حاج زینل – افشار – هفت پیچ و ....) را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۶۶۸۸۰۰۰۵۰۸ اشخاص واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس WWW.Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضائ مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۰۷۱۳۷۳۶۲۰۲۵ داخلی ۲۰۶ آماده پاسخ گویی می‌باشد.

- ❑ **مبلغ برآورد اولیه:** ۲۱۵/۵۳۲/۸۱۷/۶۰۳ ریال
- ❑ **مدت قرارداد :** ۸ ماه
- ❑ **شرایط شرکت کنندگان :** کلیه اشخاص حقوقی دارای حداقل پایه ۵ در رشته ساختمان و ابنیه و همچنین دارای سابقه مشابه یا مرتبط با موضوع مناقصه با دستگاه های اجرایی ، در ضمن ارائه سابقه کار در زمینه مرمت بناهای تاریخی الزامی است.
- ❑ **محل انجام کار:** شیراز- گذر های محله سنگ سیاه، (گذر های حاج زینل – افشار – هفت پیچ و ....)
- ❑ **مبلغ سپرده شرکت در مناقصه:** ۱۰/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی به حساب سپرده ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ کد مرجع ۱۰۰۹۷۷ نزد بانک شهر شعبه شهید چمران به نام شهرداری شیراز
- ❑ تعدیل آحاد بهاء براساس بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ تاریخ ۸۲/۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه پرداخت خواهد شد.
- ❑ برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- ❑ در زمان انعقاد قرارداد ۵٪ مبلغ پیشنهادی به عنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات به صورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی اخذ می گردد.
- ❑ **آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد:** متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند.
- ❑ آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ می باشد. شرکت کنندگان می بایست تا تاریخ مذکور سپرده شرکت در مناقصه را به صورت فیزیکی به آدرس شیراز بولوار زینبیه ابتدای خیابان آستانه دبیرخانه شهرداری منطقه هشت تحویل نمایند.
- ❑ **تاریخ و محل بازگشایی پاکات:** روز سه شنبه ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ در محل چهارراه خلدبرین، شهرداری منطقه یک، طبقه سوم سالن جلسات کمیسیون معاملات شهرداری شیراز می باشد.
- ❑ مدت اعتبار پیشنهاد سه ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد قیمت می باشد.
- ❑ هیچگونه وجهی بابت پیش پرداخت داده نخواهد شد.
- ❑ بدیهی است هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- ❑ شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار می باشد در این صورت سپرده ها مسترد می گردد.
- ❑ شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.
- ❑ سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
- ❑ آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.
- ❑ برنده مناقصه موظف به ثبت نام در سایت vendor.shiraz.ir می باشند.
- ❑ **اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :** مرکز تماس : ۱۴۵۶

شناسه آگهی : ۲۰۵۹۶۹۵
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز
۵۴۸۷

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۸۶۷۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کرمرضا بیگ لری فرزند شاه ولی به شماره ملی ۳۲۵۲۲۲۳۲۵۲ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۹۶,۴۹ مترمربع در پلاک شماره ۳ اصلی واقع در بخش دو حومه قریه سیاه بید خریداری از مالک رسمی آقای شاوولی بیگلری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۵۴۸۳/م الف/۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

فرشاد نادری
رئیس ثبت اسناد واملاک ۵۱۳۳

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۶۴۹۰ در مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم احمدی فرزند اوختعلی بشماره شناسنامه ۱۹۷۵ صادره از کرمانشاه در یک باب خانه به مساحت ۱۸۰,۱۰ مترمربع در قسمتی از باقیمانده پلاک ۳۹ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی مشاعی بوچان کیانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۵۳۹۹/م الف/۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

آیت اله زارع
رئیس ثبت اسناد واملاک ۵۱۳۲