

زمین خانه مشترک ما، هر روز زیر پامان نفس می‌کشد و بار زندگی را تحمل می‌کند، اما امروز صدای این نفس‌ها به آهی سنگین تبدیل شده‌است، آهی که در ترک‌های خیابان‌ها، شکاف دیوارها و لرزش خانه‌ها شنیده می‌شود، زمین، این بستر آرام و خاموش که قرن‌ها مأمَن زندگی بشر بوده‌است، امروز دیگر آن سکوت مطمئن گذشته را ندارد، هر ترک بر دیوار خانه‌ها، هر شکاف در جاده‌ها و هر لرزش در دل خاک، نشانه‌ای است از زخم‌های پنهانی که ما بر پیکر زمین وارد کرده‌ایم و پدیده‌ای به نام فرونشست زمین را رقم زدیم.

به گزارش ایرنا، فرونشست زمین تنها یک پدیده طبیعی نیست بلکه آینده‌ای است که بی‌توجهی ما به منابع آب، مدیریت نادرست خاک و توسعه بی‌برنامه را بازتاب می‌دهد، این بحران آرام و خزنده، همچون بیماری خاموشی است که در ابتدا دیده نمی‌شود، اما به تدریج جان شهرها و روستاها را می‌گیرد، خانه‌هایی که روزی پناهگاهی امن و محل آرامش بودند، امروز با دیوارهای ترک‌خورده و سقف‌های لرزان، اضطراب را به دل خانواده‌ها می‌نشانند، خیابان‌هایی که باید مسیر امید و حرکت باشند، با شکاف‌های عمیق، یادآور آینده‌ای نگران‌کننده هستند.

فرونشست زمین، فریاد خاموش خاک است، هشدارى که اگر شنیده نشود، می‌تواند به بحرانی ملی و حتی جهانی تبدیل شود، فریادی است از دل خاک که به یادمان می‌آورد بهای بی‌توجهی به منابع طبیعی، سنگین‌تر از آن چیزی است که تصور می‌کنیم، این پدیده روایتگر ترس مردم از فروریختن خانه و نابودی زمین های کشاورزی شان است ، روایت سرزمینی است که زیر پای ما آرام آرام فرو می‌رود، بی‌آنکه صدای سقوطش به گوش همه برسد.

امروز بیش از هر زمان دیگری، نیازمند آن هستیم که این هشدار را جدی بگیریم، فرونشست زمین نه مسئله‌ای محلی، بلکه تهدیدی برای امنیت غذایی، زیرساخت‌های شهری و حتی هویت ملی - فرهنگی ما است، شاید یک روز زمین در گوشه‌ای از کشور زیرپایمان خالی شود و دیگر اثری از آنچه که بود نباشد، آثار تاریخی که هویت ما را نشان می‌دهد از دست بدهیم ، شهرها و هرآنچه که سالها برایشان زحمت کشیدیم در چشم به هم زدنی نابود شوند، بنابراین اگر امروز دست به کار نشویم، فردا شاید دیگر فرصتی برای جبران باقی نماند.

شبنا انصاری معاون رئیس‌جمهور و رییس سازمان حفاظت محیط زیست در این زمینه گفته که در ۳۰ استان از ۳۱ استان کشور فرونشست زمین وجود دارد و دلیل آن عدم استفاده درست از منابع آب‌های زیر زمینی و آبیخوان‌ها است، از منابع آب‌های زیر زمینی و آبیخوان‌های کشور به درستی استفاده نشده و تا توانستیم شیره زمین را کشیدیم، علاوه بر این چندی است که گفته می‌شود فرونشست موجب فعال شدن گسل‌های زلزله در کشور از جمله تهران می‌شود که در صورت صحت دانشن همان مصداق «لر بل به سبزه نیز آراسته شد» را به ذهن می‌آورد، البته علی بیت‌اللهی مشاور رییس سازمان حفاظت محیط زیست در زمینه آب و پیامدهای محیط زیستی فرونشست زمین معتقد است که چنین ارتباطی میان پدیده فرونشست و گسل های وجود ندارد اما وضعیت دشت های کشور از نظر پدیده فرونشست بسیار نگران‌کننده‌است.

بیت اللهی گفت: در کشور به دلیل پایین رفتن سطح آبهای زیرزمینی ۳۰ استان کشور درگیر فرونشست زمین شده‌است، در واقع مطالعات نشان می‌دهد که علت اصلی بروز این پدیده برداشت بی‌رویه آب و افت سطح منابع آبی زیرزمینی است.

ارتباط بین فرونشست زمین و وقوع زلزله

وی افزود: لایه‌های آبرفتی آباد عمق چندان زیادی ندارد حداکثر چاه های حفر شده برای بیرون کشیدن آب از عمق و آوردن به سطح زمین به طور عمده ۵۰ تا ۳۰۰ متر است البته تعداد بسیار زیادی از این چاه ها تا عمق ۱۰۰ متری و حتی ۵۰۰ متری پرانکده هستند، این عمق برداشت آب‌های زیرزمینی یک عمق بسیار سطحی تلقی می‌شود اما رویرود زلزله و کانون زمین لرزه‌ها بسیار عمیق تر از این است.

بیت‌اللهی اظهار داد: هر چند که می‌گوییم زلزله‌ها در ایران زلزله‌های عمیقی نیستند البته مفهوم عمیق متفاوت با ۵۰ تا ۶۰ کیلومتر است، زلزله‌های ایران عمدتاً در عمق بین ۲۰ تا ۴۰ کیلومتری عمق‌ها یک مقدار کمتر یا بیشتر رخ می‌دهند، در حالیکه عمق لایه‌های آباد حداکثر ۱۰۰ متر و نزدیک به سطح زمین است که اساساً نمی‌تواند تحت تاثیر قرار بگیرد، لایه‌های سنگی زمین با کاهش برداشت آب تحت تأثیر قرار نمی‌گیرند و اساساً یک ارتباط غیر اثبات شده‌است.

وی اظهار کرد: برخی افراد با توجه به وقوع فرونشست در زون‌های مختلف و رخداد زلزله‌ها، این طور تصور می‌کنند که شاید بین رخداد زلزله و فرونشست زمین ارتباط وجود داشته باشد اما این یک حالت تصادفی آماری است، خیلی از جاها که فرونشست در آن‌ها رخ می‌دهد اما جایی‌هم هستند که فرونشست زمین به شونت در حال رخداد است اما زلزله آنچنانی ندارد.

عضو هیات علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: این ارتباط یک ارتباط معنی‌دار و اثبات شده نیست، اما اثر فرونشست در یک گستره و در ساختمان ها کاملاً اثبات شده‌است، با پایین رفتن سطح زمین به صورت مستمر و دراز مدت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۲۰۱۰۶۰۰۲۰۲۰۱۰۶۰۰۱۲۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احسان هداوند فرزند پسرور زیاده شناسنامه ۱۳۰۱۶۷۱۶۹ - کدملی ۰۴۱۰۱۶۷۱۶۹ - در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۷۹ متر مربع از پلاک ۴۸ فرعی از ۲۰۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۱۲۰ به آن اختصاص داده شده‌است) واقع در علی آباد محیط (سند مالکیت مشاعی احسان هداوند) محضر گردیده‌است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۶۸ ت/ م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۷ علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۳۴۵	
--	--

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۲۰۱۰۶۰۰۲۰۲۰۱۰۶۰۰۱۲۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احسان هداوند فرزند پسرور زیاده شناسنامه ۱۳۰۱۶۷۱۶۹ - کدملی ۰۴۱۰۱۶۷۱۶۹ - در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۷۹ متر مربع از پلاک ۴۸ فرعی از ۲۰۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۱۲۰ به آن اختصاص داده شده‌است) واقع در علی آباد محیط (سند مالکیت مشاعی احسان هداوند) محضر گردیده‌است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۶۸ ت/ م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۷ علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۳۴۵	
--	--

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۲۰۱۰۶۰۰۲۰۲۰۱۰۶۰۰۱۲۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احسان هداوند فرزند پسرور زیاده شناسنامه ۱۳۰۱۶۷۱۶۹ - کدملی ۰۴۱۰۱۶۷۱۶۹ - در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۷۹ متر مربع از پلاک ۴۸ فرعی از ۲۰۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۱۲۱ به آن اختصاص داده شده‌است) واقع در علی آباد محیط (سند مالکیت مشاعی احسان هداوند) محضر گردیده‌است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۶۹ ت/ م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۷ علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۳۴۶	
---	--

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۲۰۱۰۶۰۰۲۰۲۰۱۰۶۰۰۱۲۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جعفر عرب فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۷۱۶۱۶۹ کد ملی ۰۴۱۰۱۶۷۱۶۹ - در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۴۴.۲۰ متر مربع از پلاک ۴۷ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در نمز آباد خریداری از مالک رسمی (مبايعه نامه عادی از نصرت اله موسویفان(ضامی) محضر گردیده‌است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۶۹ ت/ م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۷ علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۳۴۶	
---	--

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۲۰۱۰۶۰۰۲۰۲۰۱۰۶۰۰۱۲۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جعفر عرب فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۷۱۶۱۶۹ کد ملی ۰۴۱۰۱۶۷۱۶۹ - در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۴۴.۲۰ متر مربع از پلاک ۴۷ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در نمز آباد خریداری از مالک رسمی (مبايعه نامه عادی از نصرت اله موسویفان(ضامی) محضر گردیده‌است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۶۹ ت/ م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۷ علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۳۴۶	
---	--

دیوارها و پی ساختمان‌ها ترک برمی‌دارد، در برخی از مناطق وجود ترک‌های واقع در ساختمان ها آن چنان بزرگ است که بیش از ۱۰ سانتیمتر هم مشاهده شده ، به طور کلی فرونشست، ساختمان‌ها و مستحذات را ضعیف می‌کند وقتی ساختمان دچار ترک خوردگی شد بدیهی است که خسارت زلزله در آن ناحیه به مراتب بیشتر خواهد شد. وی تصریح کرد: بنابراین ارتباط بین فرونشست زمین و وقوع زلزله را اینطور می‌توان بیان کرد که پدیده فرونشست آسیب‌های ناشی از زلزله را بیشتر می‌کند اما عاملی در رخداد زلزله نیست.

رتبه اول ایران در دنیا از لحاظ تعدد پهنه های فرونشستی زمین

مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست تاکید کرد: واقعیت این است که ما در کاهش منابع آب زیرزمینی بسیار جلوتر از خیلی کشورهای دنیا هستیم، فرونشست زمین با افت سطح آب زیرزمینی در ارتباط است، ما از نظر کسری منابع آب زیرزمینی در کل دنیا بعد از چین و آمریکا رتبه سوم را داریم، در وسعت پهنه های فرونشستی هم بعد از چین و اندونزی رتبه سوم را داریم اما از دیدگاه تعدد پهنه های فرونشستی در نرخ بالا به طور مسلم رتبه اول را داریم.
وی گفت: در ۱۸ استان کشور از ۳۱ استان نرخ فرونشست زمین بیش از ۱۰ سانتیمتر در سال است به طوری که در آمار جهانی نشان داده می‌شود در کل پهنه های شناخته شده فرونشست زمین در دنیا ۴ درصد این زون ها در رده بالای ۱۰ سانتیمتر هستند و عمدتاً زون‌های فرونشستی عدد بسیار کمتری را دارند.

بیت‌اللهی افزود: در کشور در حوالی بهران رفسنجان گاهی نرخ فرونشست تا ۴۰ سانتیمتر نیز رسیده‌است، در جنوب استان البرز عدد فرونشست به ۳۵ سانتیمتر در سال رسیده، در جنوب غرب تهران این عدد به حدود ۳۰ سانتیمتر در سال است، در استان قم، گلستان و خراسان رضوی نزدیک به ۲۲ تا ۲۴ سانتیمتر در سال نرخ فرونشست زمین است، از نظر تعدد پهنایی با خطر بالای فرونشست در کشور گستردگی زیادی داریم و از این حیث رتبه اول جهان را دارا هستیم.

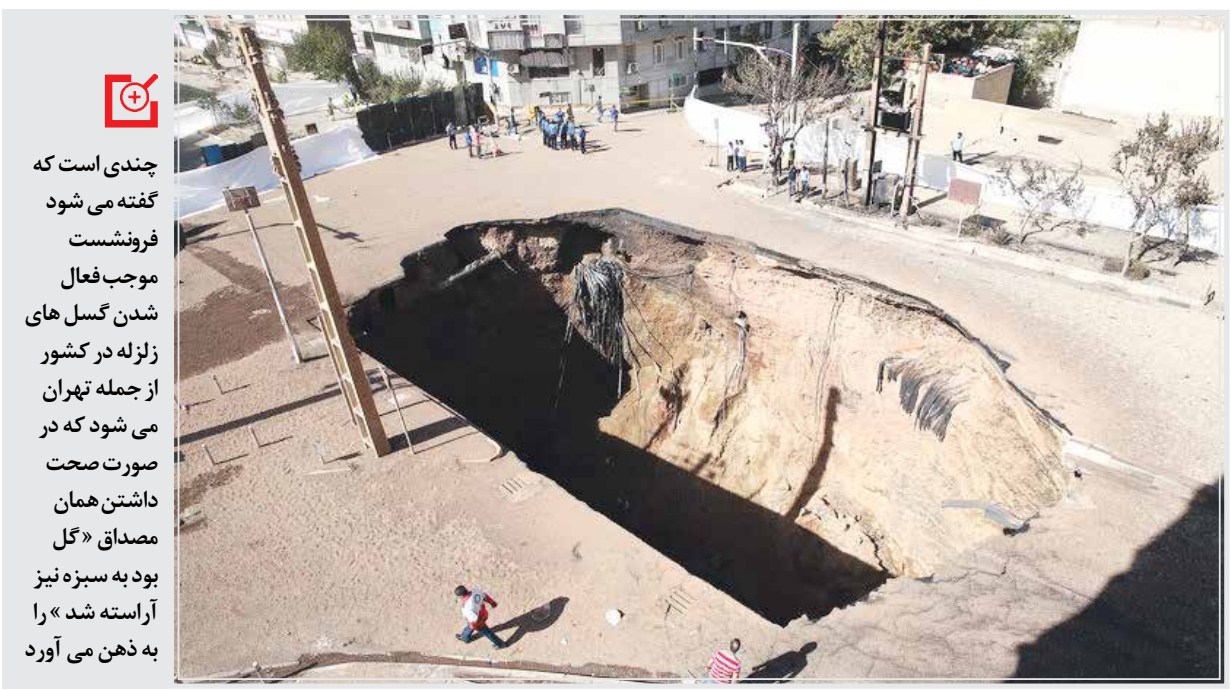
۷۵۰ شهر بر روی زون‌های فرونشستی یا در مجاورت آنها

وی درباره عواقب فرونشست زمین گفت: وقتی از فرونشست صحبت می‌کنیم یعنی اینکه سطح زمین در حال پایین رفتن است این سرعت باید رفتن کاهش دترجیح و گاهی خیلی سریع و ناگهانی است مسلماً است که مستحذات‌ها واقع در سطح زمین اعم از ساختمان ها، محوطه‌های تاریخی، خطوط انتقال سوخت، انرژی، خطوط انتقال نیرو، آب ، فاضلاب، راه آهن، جاده، فرودگاه‌ها و کلاً تمامی مستحذات موجود تحت تأثیر قرار می‌گیرند این امر کاملاً بدیهی است. وی تاکید کرد: جایی که عدد فرونشست بالا باشد انتظار داریم تأثیر آن نیز بیشتر باشد، اگر این‌المان‌ها و مستحذات آسیب پذیر از نوع سازهایی با قدمت بالا مانند آثار تاریخی باشند آسیب دیدگی آنها بیشتر و جبران این آسیب دیدگی هم غیر ممکن خواهد بود، حدود ۷۵۰ شهر در کشور بر روی زون‌های فرونشستی یا در مجاورت آن واقع شده‌اند،

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۲۰۱۰۶۰۰۲۰۲۰۱۰۶۰۰۱۲۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جعفر عرب فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۷۱۶۱۶۹ کد ملی ۰۴۱۰۱۶۷۱۶۹ - در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۴۴.۲۰ متر مربع از پلاک ۴۷ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در نمز آباد خریداری از مالک رسمی (مبايعه نامه عادی از نصرت اله موسویفان(ضامی) محضر گردیده‌است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۶۹ ت/ م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۷ علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۳۴۶	
---	--

آیا فرونشست زمین گسل‌های زلزله را فعال می‌کند؟

گروه حوادث- فرونشست زمین بیشتر دشت‌های کشور را گرفتار کرده به طوری که ۳۰ استان درگیر این پدیده است، به اعتقاد کارشناسان برداشت بی‌رویه منابع آبی و کشت محصولات آبی‌پر عوامل اصلی بروز فرونشست است، البته خشکسالی و تغییر اقلیم هم مزید بر علت شده‌اند که دراین میان برخی معتقدند که فرونشست باعث فعال شدن گسل‌های زلزله خیز در کشور از جمله تهران می‌شود.



می‌بینیم که وقوع فرو نشست در کشور گستردگی زیادی دارد، این نشان می‌دهد که ریسک فرونشست در کشور ما بالاست و هر چقدر این پدیده تشدید شود که با این خشکسالی‌ها و کاهش نزولات جوی این انتظار را هم داریم که تشدید شود، طبیعتاً آثار تخریبی پدیده نیز بیشتر خواهد شد.

امکان توقف پدیده فرونشست وجود دارد

بیت‌اللهی در اینکه زمینی که دچار فرونشست می‌شود دیگر امکان برگشت آن وجود ندارد راهکار برای جلوگیری با کاهش این پدیده چیست؟ گفت: تحقیقات نشان می‌دهد میزان فرونشستی که اتفاق افتاده اگر نزولات جوی و نفوذ آب به آبیخوان‌ها می‌دهد می‌تواند به حدی که خسارت‌ها را کاهش دهد و تا حدی که تشدید نشود، طبیعتاً خیلی چشمگیر باشد، تا یک درصد کمی قابل جبران است اما مساله کنترل و توقف این پدیده است، تجربیات موفق جهانی در این زمینه وجود دارد و نشان داده شده که با اقدامات جدی، پشتکار بالا و استمرار آن فعالیت‌ها می‌شود کارهایی انجام داد که پدیده رو متوقف کرد.

وی تاکید کرد: البته انجام این گونه کارها بلند مدت و زمانبر است و باید بدون در نظر گرفتن تغییر دولت‌ها و مسئولان بدون وقفه پیش رود، یکی از این روش‌ها کنترل استحصال آب زیرزمینی از طریق چاه‌ها است، آبی که در کشور ما از چاه‌ها به دست می‌آید رایگان است، آبی که به همه مردم تعلق دارد و کاهش آن تأثیر شگرفی در زندگی همه ما برجای می‌گذارد، توسط تعدادی بدون رعایت اصول صرفه جویی حتی بیش از حد نیاز برداشت و صرف کشاورزی و باغداری می‌شود به طوری که تمام جامعه تحت تأثیر قرار می‌گیرد.

۳۰۰ هزار حلقه چاه غیر مجاز در کشور لزوم کمک مالی صحیح برای استقرار صنایع
عضو هیات علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی افزود: برآورد می‌شود در کشور حدود ۳۰۰ هزار حلقه چاه غیر مجاز وجود داشته باشد که کنترل برداشت آب زیرزمینی از طریق این چاه‌ها با نصب کنتورهای هوشمند و مسدود کردن چاه‌های غیر مجاز می‌آقدام بنیادین برای جلوگیری از افت سطح آب زیرزمینی و جلوگیری از تشدید فرونشست است. وی تاکید کرد: کشورهایی که بر روی زون‌هایی که دچار افت سطح آب و فرونشست بودند کار کردند و نوع کشت و زرع را تغییر دادند، محصولات را کاشتنده که یا به آب نیاز نداشتند یا به شدت به آب کمی نیاز داشتند، این کار کمک می‌کند که کشاورزی استمرار یابد، همچنین روش‌های آبیاری را تغییر دادند، روش‌های نوین، روش‌های زیرسطحی، روش‌هایی که هدررفت آب نداشته باشد را توسعه دادند، دولت‌ها کشاورزان را تشویق کردند تا با حداقل آب بهترین راندمان را نوع کشاورزی سازگار با محیط زیست را داشته باشند و حتی نه تنها خودشان بلکه فرزندانشان هم بتوانند این کار را ادامه دهند، این یک امر جدی که کشور ما است و باید در حوزه کشاورزی با انجام اقداماتی شامل تغییر در نوع کشت و زرع و تغییر شیوه‌های آبیاری منابع آبی زیرزمینی را حفظ کنیم.

بیت‌اللهی اظهار کرد: علاوه بر این‌ها باید در مکان یابی طرح‌های صنعتی و یا

حوادث

مجمع‌های بزرگ که نیاز آبی بالایی دارند دقت کرد تا در جاهایی مستقر شوند که مشکل آب نداشته باشد، به عنوان نمونه به هیچ وجه معنی ندارد که مثلاً در نیشابور که بزرگترین شکاف فرونشست ایران را دارد کارخانه فولاد احداث شود، یا در اصفهان و کاشان که واقعاً فرونشست در آنها بی‌باد می‌کند صنایع آب‌پر مستقر شود، مکان یابی طرح‌های صنعتی در استان یزد، کرمان، فلات مرکزی که به کم آبی شهره هستند هیچ توجیهی ندارد، چطور ممکن است در چنین جاهایی برای این تأسیسات مجوز بدهیم.

وی افزود: همچنین در محیط‌های شهرسازی نوع فضای سبز، نوع آبیاری فضای سبز، گسترش تغذیه مصنوعی در تمامی دشت‌ها و محیط‌های شهری و غیر شهری از جمله اقداماتی که پاسخ داده است، به عنوان مثال دشتی در توکیو سالانه ۱۲ سانتیمتر فرو نشست داشت که اکنون متوقف شده است، این نشان می‌دهد که این کار واقعاً قابل انجام است و نیاز به هزینه و فناوری پیچیده ندارد که بگوییم نمی‌توانیم انجام دهیم.

مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست گفت: مدیریت صحیح، استمرار در کار و پی ارتباط کردن این کارهای ارزشمند به تغییرات مدیریتی در کشور می‌تواند مفید باشد، متأسفانه در برخی از موارد مشاهده می‌کنیم مسوولی که می‌تواند در این زمینه تصمیم بگیرد، اعتبار تخصیص دهد و به این پدیده توجه می‌کند، تا در جریان کارها قرار می‌گیرد و می‌خواهد اقدامی انجام دهد ناگهان جابجا می‌شود و شخص دیگری جایگزین می‌شود که ممکن است یا با موضوع بیگانه باشد و یا اینکه تا بیاید آگاهی کسب کند زمان از دست می‌رود، بنابراین چنین روندی اجازه نمی‌دهد که کارهای ریشه‌ای در کشور انجام شود، یکی از دلایل انفعال ما در مقابل پدیده خشکسالی همین است.

لزوم تغییر رویکرد در کشاورزی

وی درباره اینکه با انجام یک سری کارها امکان توقف و یا کاهش سرعت فرونشست در کشور وجود دارد اظهار کرد: برای جواب دادن به این سوال باید بخش‌های مختلف سراسر کشور را در نظر بگیریم، مثلاً در کانون‌های جمعیتی متمرکز مانند تهران یا مشهد یعنی در محدوده‌های شهری، درصد مصرف آب شرب بهداشتی بالاست اما در کل کشور عمده منابع آبی در بخش کشاورزی مصرف می‌شود، البته جهاد کشاورزی اعلام می‌کند ۷۰ درصد و وزارت نیرو می‌گوید ۹۰ درصد، اما به هر حال مصرف آب در حوزه کشاورزی عدد بسیار بالایی است. وی ادامه داد: تغییر رویکردها در کشاورزی و یا اساساً در برخی از نقاط تعطیلی کشاورزی و تضمین امرار معاش کشاورزان و جایگزین کردن شغل‌های دیگر، کاملاً امر مورد انتظاری است، اصلاً این تصور که ما همه محصول مورد نیاز را داخل کشور داشته باشیم تصور کاملاً غلطی است، خیلی از کشورها بسیاری از محصولات را ندارند و با اقتصاد شگرفا مدیریت می‌شوند، متأسفانه باید بگوییم کسانی که شعار خودکفایی می‌دهند باید توجه داشته باشند که اساساً در دنیای امروز خودکفایی امری بی‌معنی است، با این تعداد جمعیت باید کشور را هیچ چیزی خودکفا نکست.

با این روند کشاورزی در بسیاری از نقاط کشور از بین خواهد رفت

بیت‌اللهی افزود: برخی کشورها نفت، گاز، فلات‌های سنگین و معدن ندارند در مقابل برخی از کشورها اینها را دارند و چیزهای دیگری ندارند، این امری بدیهی در دنیا است، اگر بخواهیم همین فرضیه را دنبال کنیم منی بر اینکه باید کشاورزی را با همین روش و این نوع کشت و زرع توسعه دهیم باید بگویم که کشاورزی در برخی نقاط از کشور عمر بسیار کوتاهی خواهد داشت، در برخی از گستره‌ها مطالعاتی که شصذا انجام دادم نشان می‌دهد که کشاورزی در آنها بیش از ۵ تا ۱۰ سال دیگر فرصت ندارد، یعنی با این راندمان و هدررهای آب امکان ادامه کشاورزی بیش از ۱۰ سال را نخواهیم داشت، یعنی به مرگ آبخوان نزدیک می‌شویم.

وی ادامه داد: قسمت‌های تحتانی لایه آبدار به دلیل وجود املاح که سنگین‌تر هستند معمولاً در عمق‌های پایین‌تر قرار می‌گیرند بنابراین وقتی آب پایین می‌رود و ما مجبور می‌شویم از عمق‌های پایین‌تر آب را بالا بکشیم، در واقع آب شور را به سطح زمین می‌آوریم و زمین مزروعی و حاصلخیز را شوره‌زار می‌کنیم، طبیعتی است که در این شرایط کشاورزی کم‌راندمان‌تر و در نهایت متوقف خواهد شد.

وی افزود: در برخی از نواحی در باغات پسته کرمان به جای ۱۰ تا ۱۱ تن در هکتار راندمان محصول یک تن در هکتار شده است، این‌ها علتم بسیار ناراحت‌کننده‌ای است که نشان می‌دهد با این روش نمی‌توان ادامه داد، حتی کشاورزی که برای پویایی و زنده بودن آن آب از زمین بیرون می‌کشیم با این روش امکان استمرار آن وجود نخواهد داشت و برای ادامه دار بودن حوزه کشاورزی ناچاریم که مدیریت در کشت و زرع و آبیاری را نهادینه کنیم این کار اتفاق نیفتد حتی کشاورزی‌ها هم تعطیل خواهند شد. مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست تاکید کرد: این واقعیت آینده‌نگری و فقدان نگاه بلند مدت ممکن است ما را به لبه‌های بحران فرابنده‌ای ببرد که کمیت غذایی ما به خطر بیفتد، منابع آبی‌را کاملاً از دست بدهیم، زیبایی طبیعت را نابود و دشت‌های حاصلخیز را به شوره‌زار تبدیل کنیم.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان ازنا-سری (۱۹۶) جمعی	
۵ – تقاضای «عبدالرضا اسکندری» فرزند «کریم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت ۲۷۰۸۳٫۷۱» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۱۲» فرعی از «۷۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «فاطمه عبدالوند»	
۶– تقاضای «عبدالرضا اسکندری» فرزند «کریم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت ۵۵۰۲۷٫۲۲» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۱۳» فرعی از «۷۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «فاطمه عبدالوند»	
۷ – تقاضای «حسن اکبری» فرزند «محمد قلی» نسبت به «یک سهم از شش سهم یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت ۲۲۰۱۰٫۲۳» مترمربع تحت پلاک شماره «۸۷» فرعی از «۷۰» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامحسن پسندیده پور»	
۸ – تقاضای «حسین درویشی» فرزند «ابراهیم» نسبت به «سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «محسن درویشی» فرزند «ابراهیم» نسبت به «سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت ۴۷۰۰» مترمربع تحت پلاک شماره «۴۷» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خودش مع الواسطه از ابراهیم درویشی فرزند احمد»	
۹ – تقاضای «حسین درویشی» فرزند «ابراهیم» نسبت به «سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «محسن درویشی» فرزند «ابراهیم» نسبت به «سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت ۳۱۹۰۰٫۵» مترمربع تحت پلاک شماره «۴۸» فرعی از مالکیت مالک اولیه «خودش مع الواسطه از ابراهیم درویشی فرزند احمد»	
۱۰ تقاضای «موقوفه احمد ابادی» فرزند «رحمت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت ۳۶۲۳۵٫۶۹» مترمربع تحت پلاک شماره «۲۱۴» فرعی از «۶۲» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «احمد»	
۱۱ – تقاضای «موقوفه احمد ابادی» فرزند «رحمت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت ۳۲۴۶۰٫۱۳» مترمربع تحت پلاک شماره «۳۰۰» فرعی از «۹۲» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «پالانی بیات»	
۱۲ – تقاضای «موقوفه احمد ابادی» فرزند «رحمت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت ۳۲۴۶۰٫۱۳» مترمربع تحت پلاک شماره «۳۰۰» فرعی از «۹۲» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «پالانی بیات»	

سیدرضا بطحائی	
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ازنا ۵۳۴۲	