خبر

سخنرانی کم‌سابقه برنده نوبل

لاسلو کراسناهورکایی، نویسنده مجارستانی و برنده نوبل ادبیات ۲۰۲۵، در یکی از معدود حضورهای عمومی خود، در استکهلم سخنرانی کرد و از فرشتگان جدید، امید، کرامت انسانی و واقعیت‌های تیره‌وتار جهان امروز گفت.

به گزارش ایسنا، لاسلو کراسناهورکایی، نویسنده مجارستانی که برای رمان‌های شاعرانه‌اش با جهان‌بینی تیره و طنز گزنده برنده جایزه نوبل ادبیات شده است، در یکی از معدود حضورهای عمومی خود، در استکهلم سوئد سخنرانی کرد.

این سخنرانی بخشی از هفته نوبل در استکهلم و اسلو است که طی آن برندگان در نشست‌های خبری و مراسم مختلف پیش از مراسم نهایی دریافت جوایز نوبل شرکت می‌کنند.

او در آغاز سخنرانی‌اش گفت: «وقتی جایزه نوبل ادبیات ۲۰۲۵ را دریافت کردم، در ابتدا می‌خواستم درباره امید با شما صحبت کنم، اما چون داستان‌های امید من قطعاً به پایان رسیده‌اند، حالا درباره فرشتگان صحبت خواهم کرد.»

او گفت برخلاف فرشتگان قدیمی، فرشتگان جدید نه بال دارند و نه هیچ پیامی. آنها تنها در میان ما هستند، با لباس‌های ساده خیابانی و اگر بخواهند کاملا ناشناس‌اند. آنها فقط می‌ایستند و به ما نگاه می‌کنند، نگاه ما را جست‌وجو می‌کنند و در این جست‌وجو نوعی خواهش وجود دارد: اینکه در چشمان ما نگاه می‌کنند تا ما بتوانیم پیامی به آنها منتقل کنیم، اما متأسفانه هیچ پیامی نداریم.»

به گزارش لس‌انجلس تایمز، کراسناهورکایی در جمله‌های بلند و پیچیده‌ای که امضای ادبی اوست و اغلب بدون نقطه به پایان می‌رسند، گفت که وقتی «داستان هولناک این فرشتگان جدید را درمی‌یابد، شوکه می‌شود: «داستان اینکه آنها قربانی‌اند، قربانی نه برای ما، بلکه به‌خاطر ما، برای تک‌تک ما و درحالی‌که می‌دانند جنگ هست، فقط جنگ، جنگ در طبیعت، جنگ در جامعه؛ و این جنگ فقط با سلاح و شکنجه و ویرانی نیست، بلکه از سوی دیگر نیز ادامه دارد، چون حتی یک کلمه بد کافی است.» وقتی داوران نوبل در اکتبر جایزه را به کراسناهورکایی اعطا کردند، او را «رمان‌نویس بزرگ حماسی» توصیف کردند که آثارش سرشار از ابزوردیسم و افراط گروتسک است. کمیته نوبل اعلام کرد: آثار کراسناهورکایی بخشی از سنت اروپای مرکزی به شمار می‌آید؛ ویژگی‌های مهم آن بدبینی و پایان‌جهانی‌بودن است، اما همراه با طنز و غیرقابل‌پیش‌بینی‌بودن.» از رمان‌های مشهور این نویسنده می‌توان به «تانگو شیطان»، «مالیخولیای مقاومت»، «جنگ و جنگ»، «بازگشت بارون ونکهایم» و «هرشت ۰۷۷۶۹» اشاره کرد که همگی به انگلیسی منتشر شده‌اند. در سال ۲۰۲۴، هان کانگ نویسنده کره‌ای برنده نوبل ادبیات شد. پیش از او، در سال ۲۰۲۳، یون فوسه، نویسنده نروژی که یک رمان هفت‌جلدی متشکل از تنها یک جمله نوشته است، این جایزه را دریافت کرد.

از طنز جدید هدایت هاشمی تا بازگشت حسن معجونی، فریبا کوثری و امین زندگانی

سریال‌سازان مشغول کارند

پایان تصویربرداری طنز تازه هدایت هاشمی، ایفای نقش ارسلان قاسمی در سریال «بیگانگان»، بازگشت فریبا کوثری به قاب تلویزیون، بازگشت زوج محبوب طنز جواد رضویان و مهران مدیری در «شیش ماهه»، حضور متفاوت بیوک میرزایی در «دشتستان»، نقش غیر منتظره امین زندگانی در «ساهره» و حضور مه‌لقا باقری در ترکیب «اکسیر» نشان از روزهای پرکار تلویزیون در سریال سازی دارد.

بازگشت چهره ها به تلویزیون فارغ از نقدهایی که به این رسانه وارد است موجب شده تغییراتی در ساختار سریال سازی این رسانه رخ دهد

بازگشت چهره ها به تلویزیون فارغ از نقدهایی که به این رسانه وارد است موجب شده تغییراتی در ساختار سریال سازی این رسانه رخ دهد. در جایی که پیشتر عدم حضور چهره های مورد توجه مخاطبان مورد نقد کارشناسان بود با بازگشت برخی چهره ها در قامت بازیگر، کارگردان در بخش سریال سازی، تا حدودی فشار مدیران تلویزیون در بخش سریال سازی را کاهش داده است.

به گزارش ایرنا، در این بخش نگاهی به حضور برخی چهره ها به سریال های تلویزیونی داریم.

هدایت هاشمی از پایتخت تا سبزواران

طنز تازه هدایت هاشمی به خط پایان تصویربرداری رسیده است؛ سریال طنز «سبزواران» به کارگردانی هدایت هاشمی و علی هاشمی و تهیه‌کنندگی مرتضی رزاق‌کریمی در شهر سبزوار تولید شده است. هدایت هاشمی پیشتر با بازی در سریال های طنزی همچون پایتخت در ذهن مخاطبان باقی مانده است.

سبزواران با نگاهی طنز و نوستالژیک، داستان تلاش برای زنده‌کردن یک مسابقه قدیمی هندبال را روایت می‌کند.

ارسلان قاسمی در مسیر ماجراجویی «بیگانگان»

قاسمی بازیگر جوان سینما و تلویزیون است که از دوران کودکی در تلویزیون حضور یافته است. از «در چشم باد» تا «هوش سیاه» از جمله آثاری بود که او در دوران کودکی در آن بازی کرد و امروز در سریال جدید «بیگانگان» به کارگردانی راما قویدل حضور دارد. این مجموعه که بیش از ۷۰ درصد تصویربرداری آن انجام شده، روایتی ماجراجویانه از ماموریت‌های انسانی و تقابل با داعش ارائه می‌دهد.

در این سریال بازیگرانی چون محمد نادری، امیرحسین صدیق، هلن نقی‌لو و مهران رجبی نیز ایفای نقش می‌کنند.

«اسباب زحمت» سعید آقاخانی در ماه رمضان

سریال تازه «اسباب زحمت» به کارگردانی سعید آقاخانی در حال تولید است و به عنوان یکی از گزینه‌های پخش برای ماه مبارک رمضان امسال شناخته‌می‌شود.

آقاخانی که با مجموعه ادامه دار «نون خ» در دل مخاطبان خود را جای داد با سریالی جدید به تلویزیون می آید.

این مجموعه در ژانر طنز-اجتماعی تولید می‌شود و با توجه به سابقه درخشان آقاخانی در ساخت سریال محبوب «نون خ»، انتظار می‌رود «اسباب زحمت» نیز بتواند دل مخاطبان را به‌دست آورد و لحظاتی پر از خنده و سرگرمی رقم بزند.

در این سریال، سعید آقاخانی در کنار حسن معجونی، عباس جمشیدی‌فر، هومن حاجی‌عبداللهی و ... به ایفای نقش می‌پردازند؛ حضور این ترکیب بازیگران محبوب، نویدبخش لحظاتی پر از خنده و جذابیت برای مخاطبان خواهد بود.

فریبا کوثری با تجربه‌ای درخشان، دوباره در قاب تلویزیون دیده می‌شود

فریبا کوثری که با بازی در آثار شاخصی چون «مختارنامه»، «معصومیت از دست رفته»، «بی‌گناهان»، «بی‌صدا فریاد کن»، «دلنوازان» و «یلدا» در ذهن مخاطبان همچنان بیاد مانده، این بار با حضور در سریال «گذرگاه» به جمع بازیگران این پروژه معمایی و پرحادثه پیوسته است.

کوثری که سابقه‌ای درخشان در ایفای نقش‌های ماندگار دارد، اینک با این سریال دوباره در قاب تلویزیون دیده می‌شود و حضورش نوید تجربه‌ای هیجان‌انگیز و پرتعلیق برای مخاطبان را می‌دهد.

این سریال به کارگردانی جواد میرزا آقازاده و تهیه‌کنندگی محمد مصری‌پور در حال تولید است.

بازگشت زوج رضویان - مدیری

سریال «شیش ماهه » به کارگردانی مهران مدیری و با حضور جواد رضویان وارد مرحله نهایی تدوین شده است. این سریال ۱۷ قسمتی که برای پخش از شبکه سه آماده می‌شود، روایتگر داستان مردی است که تنها شیش ماه فرصت زندگی دارد؛ موقعیتی که مدیری آن را با ترکیبی از طنز و درام طراحی کرده است.

«شیش‌ماهه» یکی از پروژه‌های پر سروصدای تلویزیون است و مهران مدیری پس از دورهمی با این سریال به تلویزیون باز می گردد.

حسن معجونی، سحر زکریا، نیما شعبان نژاد از دیگر بازیگران این اثر سینمایی هستند.

بیوک میرزایی از «مهمانی از کارائیب» تا حضور متفاوتش در «دشتستان»

این روزها نام بیوک میرزایی دوباره روی آنتن تلویزیون دیده می‌شود؛ بازیگری که پس از فعالیت‌های مستمر در رادیو و سینما، حالا با نقشی متفاوت در سریال «دشتستان» مهمان خانه‌های مخاطبان شده است.

از طنز جدید هدایت هاشمی تا بازگشت حسن معجونی، فریبا کوثری و امین زندگانی

نقشی برگرفته از واقعیت‌های جامعه

میرزایی درباره شخصیتی که در «دشتستان» بازی کرده توضیح داد که این نقش برایش آشنا و قابل لمس بوده است: پدری را بازی می‌کنم که پسر بازیگوشی دارد و بسیاری از خصوصیاتش را از پدر به ارث برده است. این نقش‌ها در جامعه زیاد دیده می‌شود و برای همین خیلی پیچیده یا دور از دسترس نیستند.

وی افزود: الگوهای واقعی اطرافمان کمک می‌کنند تا چنین شخصیت‌هایی را راحت‌تر بازی کنیم. او تاکید کرد نقش‌های اجتماعی مثل این، هرچند ساده به نظر می‌رسند، اما نباید سطحی دیده شوند: کارهای تاریخی و کلاسیک نیاز به مطالعه زیاد دارند اما این نوع نقش‌ها بیشتر به تجربه بازیگر تکیه می‌کنند و باید با دقت ظرافت‌هایشان را ارائه داد. فضای دشتستان از نظر کلی شبیه حال‌وهوای «روزگار جوانی» است، چون آن هم درباره گروهی از دانشجویان بود. اما این سریال مسیر خودش را می‌رود و مسائل نسل امروز را نشان می‌دهد. خوشبختانه مردم هم ارتباط خوبی با آن برقرار کرده‌اند.

نقش تازه و غیرمنتظره امین زندگانی در سریال ساهره

امین زندگانی با نقشی متفاوت و غیرمنتظره در سریال ماورایی «ساهره» حضور دارد. این سریال به کارگردانی حمیدرضا لوافی و تهیه‌کنندگی سید رامین موسوی ملکی در پس تولید است و برای پخش در ماه مبارک رمضان آماده می‌شود. حضور متفاوت امین زندگانی یکی از جذاب‌ترین بخش‌های این پروژه تلویزیونی به‌شمار می‌رود. «معصومیت از دست رفته»، «طلسم شدگان» و «همه چیز آنجاست» از جمله سریال هایی است که زندگانی با آنها خوش درخشید. بازی خوب زندگانی در نقش «مسلم بن عقیل» در سریال «مختارنامه» از جمله کارنامه کاری او محسوب می شود.

مهلقا باقری در ترکیب بازیگران «اکسیر»

مهلقا باقری به جمع بازیگران سریال کودک و نوجوان «اکسیر» به کارگردانی احمد درویشعلی‌پور و با حضور داریوش فرضیایی پیوست. این مجموعه ماجراجویانه با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در حال تولید است. او پیشتر در سریال هایی همچون حکم رشد بازی کرده است.

خبر

حادثه تازه در لوور

در جدیدترین مورد از مشکلات پر سر و صدای اخیر موزه «لوور»، این‌بار نشتی آب به صدها اثر در مجموعه این موزه آسیب رساند.

به گزارش ایسنا، فقط چند هفته پس از آنکه یک سرقت بزرگ جواهرات از موزه «لوور» نگرانی‌هایی را درباره زیرساخت آن ایجاد کرد، مسئولان این موزه پاریسی در روز یکشنبه اعلام کردند که در اواخر ماه نوامبر، نشت آب به چند صد اثر در بخش مصری موزهٔ «لوور» آسیب رسانده است.

به گفته «فرانسیس استین‌باک» (Francis Steinbock)، معاون این موزه، بین ۳۰۰ و ۴۰۰ اثر تحت تاثیر نشتی قرار گرفته‌اند که در ۲۶ نوامبر شناسایی شد. این مسئول، آثار آسیب‌دیده را «ژورنال‌های مصرشناسی» و «مستندات علمی» توصیف کرد که توسط پژوهشگران استفاده می‌شوند.

«گاردین» نوشت، معاون موزه «لوور» با اشاره به اینکه اقلام آسیب‌دیده مربوط به اواخر قرن نوزدهم و اوایل قرن بیستم بودند و «بی‌نهایت مفید» اما «به هیچ‌وجه منحصربه‌فرد» نبودند، گفت: «هیچ شیء میراثی تحت تاثیر این آسیب قرار نگرفته است. در این مرحله، ما هیچ خسارت غیرقابل‌جبران و قطعی در این مجموعه‌ها نداریم.»

این حادثه درحالی رخ داده است که در ماه اکتبر یک گروه چهارنفره، در روشنایی روز از پربازدیدترین موزه هنری جهان سرقت کرد و جواهراتی به ارزش حدود ۱۰۲ میلیون دلار (۷۶.۵ میلیون پوند) را فقط در هفت دقیقه دزدید و گریخت. این موضوع به مباحثات درباره زیرساخت رو به فرسودگی این موزه دامن زد.

مسئولان موزه «لوور» اعلام کردند که درباره این نشتی ماه نوامبر که ناشی از باز شدن تصادفی یک شیر در سیستم گرمایش و تهویه بود، تحقیقات داخلی آغاز خواهد شد. باز شدن تصادفی شیر باعث شده است که آب از سقف مکانی که که کتاب‌ها نگهداری می‌شدند، نفوذ کند.

مدیر موزه لوور در این خصوص گفت که این سیستم کاملا منسوخ ماه‌ها از کار افتاده بود و قرار بود از سپتامبر ۲۰۲۶ جایگزین شود.

معاون موزه لوور نیز گفت که این کتاب‌ها خشک خواهند شد، به یک صحاف برای مرمت فرستاده خواهند شد و سپس به قفسه‌ها بازگردانده می‌شوند.

در اواخر نوامبر، لوور اعلام کرد که قیمت بلیت را برای اکثر بازدیدکنندگان غیر اتحادیه اروپا افزایش خواهد داد، به این معنی که گردشگران آمریکایی، بریتانیایی و چینی و سایرین باید ۳۲ یورو (۲۸ پوند) برای ورود بپردازند. این موزه اعلام کرد که افزایش ۴۵ درصدی قیمت با هدف افزایش درآمد سالانه تا حدود ۲۳ میلیون دلار برای تامین مالی بهبودهای ساختاری انجام می‌شود.

لوور در سال ۲۰۲۴ میزبان ۸.۷ میلیون بازدیدکننده بود که ۶۹ درصد آن‌ها از خارج بودند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی مزایده اموال غیر منقول
آگهی مزایده ی اموال غیر منقول پرونده اجرایی ۱۳۹۹۰۴۰۰۱۰۸۳۰۰۰۸۴۱ بایگانی ۹۹۰۰۹۵۹ ورامین

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له خانم شهرزاد منصوری علیه آقای عادل حیدری ؛
ششدانگ یک قطعه خانه وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به مساحت ۲۴۲ متر مربع به پلاک ثبتی ۲۱۳۵ فرعی از ۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۸۶۸/ ۷ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳ واقع در بخش بهنام پازوکی حوزه ثبت ملک ورامین استان تهران . متن ملک شماره دو هزار و یکصد و سی و پنج فرعی از هفت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره هشتصد و شصت و هشت فرعی قطعه سه تفکیکی واقع در بخش بهنام پازوکی حوزه ثبتی ورامین استان تهران به مساحت (۲۴۲) دویست و چهل و دو متر مربع ، که محدود است به حدود شمالا دیواریست بطول (۰۰ / ۱۱) یازده متر به شماره یکصد و شش فرعی از هفت اصلی شرقا دیوار بدیوار بطول (۰۰ / ۲۲) بیست و دو متر به قطعه دو تفکیکی جنوبا درب و دیوار بطول (۰۰ / ۱۱) یازده متر به کوچه به عرض شش متر غربا دیوار بدیوار بطول (۰۰ / ۲۲) بیست و دو متر به قطعه چهار تفکیکی.
مشخصات مالکیت: مالکیت عادل حیدری فرزند احمد شماره شناسنامه ۲ تاریخ تولد ۱۱/ ۰۶/ ۱۳۵۸ صادره از ورامین با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۱۴ تاریخ ۲۶/ ۰۵/ ۱۳۸۵ موضوع سند مالکیت المثنی بشماره چاپی ۹۵۴۹۰۵ سری ب سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۶۰۰۰۸۰۷۷ ثبت گردیده است.
محدودیت: یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۹۰۵۸۰۱۰۸۳۰۰۱۳۹ مورخ ۳۰/ ۱۱/ ۱۳۹۹ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی ورامین بازداشت میباشد.
توصیف اجمالی ملک طبق نظر کارشناس رسمی: ملک مذکور در ورامین - بلوار شهید قدوسی - خیابان شهید چمران - کوچه ولیعصر سوم - پلاک ۳۵ واقع میباشد. عرصه ملک یک بر و جهت جغرافیایی ضلع سمت گذر جنوبا به طول ۱۱ متر وصل به گذر موجود (کوچه ولیعصر سوم). اعیان و بناهای احداثی : نوع بهره برداری مسکونی ، تعداد طبقات : دو طبقه مشتمل بر همکف و طبقه اول جمعا دو واحد ، طبقه همکف دارای راه پله و یک واحد مسکونی شامل دو اتاق خواب همراه با کمد دیواری و هال و پذیرائی همراه با شومینه در راهرو و اتاق نشیمن و آشپزخانه این همراه با کابینت و متعلقات مربوطه (مانند گاز رومیزی و هود و سینک ظرفشویی) و سرویس بهداشتی، حمام همراه با توالت فرنگی و وان و پاسیو و حیاط خلوت و تراس - طبقه اول (روی قسمتی از طبقه همکف) دارای راه پله و یک واحد مسکونی ، شامل دو اتاق خواب همراه با کمد دیواری و هال و پذیرائی و راهرو و اتاق خواب و انباری و دسترسی به فضای باقی مانده روی همکف (پشت بام طبقه همکف) نوع اسکلت نیمه فلزی ، مصالح نما در طبقه همکف و قسمتی از طبقه اول سمت راه پله از سنگ و قسمتی دیگر از طبقه اول غالبا از یک ردیف سنگ ازاره و مابقی از اندود سیمانی قدمت بنا : طبقه همکف بیش از ۴۰ سال بعضا بازسازی شده و طبقه اول بیش از ۱۶ سال سیستم سرمایش کولر آبی و گرمایش بخاری گازی و ملک دارای انشعابات آب و برق و گاز میباشد محوطه (حیاط) : دسترسی از گذر به ملک توسط دو درب کوچک و بزرگ سقف فلزی بدون پوشش در قسمتی از حیاط و همچنین دیوار کشی آن. نکته: ملک در زمان کارشناسی در تصرف مالک بوده است . که کل ملک موصوف طبق گزارش کارشناس رسمی به مبلغ ۴۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به حروف چهل و شش میلیارد ریال ارزیابی و قطعی گردیده است .
ملک موصوف به موجب پرونده اجرایی فوق بابت وصول مهریه توقیف ولیکن بدهکار نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننموده است لذا به درخواست بستانکار عملیات اجرایی ادامه و ملک مورد بازداشت به پلاک ثبتی فوق الذکر توسط کارشناس رسمی به شرح فوق ارزیابی و ملک با پلاک ثبتی فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۰۲/ ۱۰/ ۱۴۰۴ در اداره اجرای اسناد رسمی ورامین واقع در ورامین - خیابان سینما - اداره ثبت اسناد و املاک ورامین واحد اجرا از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ ارزیابی توسط کارشناس رسمی به مبلغ ۴۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به حروف چهل و شش میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده فردای اداری آن روز در همان زمان و مکان برگزار میگردد. همچنین از بیمه ملک مورد مزایده اطلاعی در درست نمی باشد .
لازم به ذکر است موارد قابل توجه در مزایده به انضمام موارد مربوط به شرکت در مزایده به دلیل سیستم بانک مرکزی جهت تایید وجوه واریزی به شرح ذیل گوشزد و رعایت می گردد :
۱ - الف - پرداخت ده درصد از طریق **pos pc** در ۴۸ ساعت اداری قبل از شروع مزایده ب - پرداخت ده درصد از طریق سیستم بانکی ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده .
۲ - در صورت برنده نشدن استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا خواهد بود و در صورت برنده شدن ظرف مهلت ۵ روز می بایست نسبت به تسویه مبلغ خرید اقدام در غیر این صورت مزایده لغو و ده درصد سپرده به حساب خزانه واریز خواهد شد .
۳- چنانچه بستانکار قصد شرکت در مزایده را داشته باشد میبایست نسبت به پرداخت ۱۰ درصد سپرده اولیه اقدام نماید .
۴ - طبق تبصره ماده ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی درج آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است (اصلاحی ۱۳۹۸) .
۵ - چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده فردای اداری آن روز در همان زمان و مکان برگزار می گردد . ۹۳۱ ث/ م الف
تاریخ نشر آگهی : ۱۸/ ۰۹/ ۱۴۰۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ورامین
علیرضا روستایی ۵۷۴۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۹۶۴۹ - ۱۴۰۴.۰۶.۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضا اسدی دهبنه فرزند عینعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۶.۵۷ متر مربع مفروز از پلاک ۱۶۱ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در سراوان بخش ۱۲ گیلان، که برای آن پلاک شماره ۱۱۲۵ فرعی در نظر گرفته ،شده خریداری از مالک رسمی محمد علی بهره ور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۵۴۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۹.۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴.۱۰.۳
ید الله قاسم زاده رئیس ثبت اسناد و املاک و املاک ۵۷۳۲

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۵۳۲ مورخ ۱۴۰۴.۷.۲۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مینا محجوبی نیا فرزند احمد به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۲۳.۵۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی هم ۲۱۷۳ مفروز مجزی از پلاک ۱۶ از اصلی ۵۸ واقع در قریه پیله داربن بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم سیده معصومه صادق رحمت آبادی در را گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک م
از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴.۹.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۱۰.۳
۵۵۲۲م الف
غلامعلی زاده رود کلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۵۷۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۹۶۴۷ - ۱۴۰۴.۰۶.۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضا اسدی دهبنه فرزند عینعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۳۴۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۶۱ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در سراوان بخش ۱۲ گیلان ،که برای آن پلاک شماره ۱۱۲۴ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی محمد علی بهره ور محرز گردیده .است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۵۴۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۹.۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴.۱۰.۳
یداله قاسم رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۷۳۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۷۹۳۷ - ۰۵.۲۹۱۴۰۴. هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرتضی فرهمند پیروز فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با خانه و محوطه به مساحت ۱۴۲۵.۴۴ مترمربع مفروز از پلاک ۱۶۱ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در سراوان بخش ۱۲ گیلان، که برای آن پلاک شماره ۱۱۲۳ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی حسین جان سبحانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۵۴۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۹.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴.۱۰.۳
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۷۶۳

بسمه تعالی
تاریخ انتشار : ۱۸/ ۱۴۰۴/۰۹
آگهی دعوت از سهامداران شرکت پیشگامان درمان شرق گیلان سهامی خاص ثبت شده به شماره ۱۲۹۸ و شناسه ملی۱۰۷۲۰۱۳۲۹۸۰ جهت تشکیل مجمع عمومی فوق العاده
بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ در محل استان گیلان ، شهرستان لاهیجان ، بخش مرکزی ، دهستان لیالستان ، آبادی شیخانبر، جاده (شیخانبر) ، بلوار امام رضا ، پلاک ۳۱ ، طبقه همکف بیمارستان میلاد لاهیجان کد پستی ۴۴۱۵۱۳۴۰۰۲ تشکیل میگردد حضور بهم رسانند.
الف) دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده :
تصویب مجوز اخذ وام برای بهره برداری از پروژه های بیمارستانی
سایر مواردی که در صلاحیت این مجمع باشد .
مقام دعوت کننده : رئیس هیئت مدیره شرکت ۵۷۴۸

بسمه تعالی
تاریخ انتشار : ۱۸/ ۱۴۰۴/۰۹
آگهی دعوت از سهامداران شرکت پیشگامان درمان شرق گیلان سهامی خاص ثبت شده به شماره ۱۲۹۸ و شناسه ملی۱۰۷۲۰۱۳۲۹۸۰ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده
بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ در محل استان گیلان ، شهرستان لاهیجان ، بخش مرکزی ، دهستان لیالستان ، آبادی شیخانبر، جاده (شیخانبر) ، بلوار امام رضا ، پلاک ۳۱ ، طبقه همکف بیمارستان میلاد لاهیجان کد پستی ۴۴۱۵۱۳۴۰۰۲ تشکیل میگردد حضور بهم رسانند.
الف) دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده :
تصویب ترازنامه حساب سود و زیان سالهای ۱۳۹۰ ، ۱۳۹۹ ، ۱۴۰۰ ، ۱۴۰۱
اصلاح بندهایی از آیین نامه درباره شرکت های هلدینگ
سایر مواردی که در صلاحیت این مجمع باشد
مقام دعوت کننده : رئیس هیئت مدیره شرکت ۵۷۴۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۶۹۶۵ - ۱۴۰۴.۰۵.۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محسن حقوردی فرزند موسی در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۲۲.۸۴ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵۳ فرعی از ۸ اصلی واقع در گله پردسر بخش ۴ گیلان، که برای آن پلاک شماره ۵۸۹ فرعی در نظر گرفته شده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۵۴۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۹.۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴.۱۰.۳
یداله قاسم زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۷۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۲۵۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تص