

اخبار

بیمه آسیا در استان یزد رنگ بیمه را نواخت



بیمه آسیا با هدف ترویج و نهادینه سازی فرهنگ بیمه در میان دانش آموزان، مراسم رنگ بیمه را در استان یزد برگزار کرد.

به گزارش روابط عمومی بیمه آسیا، همزمان با هفته بیمه، مراسم رنگ بیمه با حضور مسئولان بیمه آسیا در استان یزد، انجمن صنفی و نمایندگان بیمه آسیا، اعضای سندیکای بیمه گران، رئیس پلیس راهور، مدیرکل، معاونان و روسای ادارات آموزش و پرورش این استان و ۴۸۰ دانش آموز در دبستان پسرانه صالحی یزد برگزار شد.

در ابتدای این مراسم، پس از نواخته شدن رنگ بیمه، فراهم سلیمانی، رییس شعب بیمه آسیا در استان یزد، به معرفی بخشی از خدمات و اهداف شرکت بیمه آسیا پرداخت و دانش‌آموزان را «سفیران بیمه» نامید.

وی با بیان اینکه صنعت بیمه با سرمایه‌گذاری هدفمند و آموزش اصول بیمه‌ای به نونهالان و نوجوانان می‌تواند گام‌های مؤثری در افزایش ضریب نفوذ فرهنگ بیمه بردارد، افزود: توسعه فرهنگ بیمه باید از سنین پایین آغاز شود و رنگ بیمه رویدادی مهم در این مسیر به شمار می‌آید.

سلیمانی با تأکید بر ضرورت گنجاندن مفاهیم بیمه‌ای در کتاب‌های درسی خاطرنشان کرد: چنین اقداماتی می‌تواند آینده‌ای روشن و امیدوارکننده برای توسعه صنعت بیمه در کشور رقم بزند.

رئیس شعب بیمه آسیا در استان یزد همچنین با اشاره به بیمه‌نامه‌های عمر و پس‌انداز طرح «ارایان» و بیمه حوادث طرح «بلخند» گفت: این بیمه‌نامه‌ها امکان پوشش دانش‌آموزان در برابر حوادث و برخورداری از مستمری مادام‌العمر را فراهم می‌کند.

گفتنی است، اجرای نمایش عروسکی، برگزاری مسابقه و توزیع هدایای فرهنگی میان دانش‌آموزان از دیگر برنامه‌های جانبی مراسم رنگ بیمه بود که با استقبال دانش‌آموزان و مسئولان حاضر همراه شد.



رئیس هیات عامل ایمیدرو بر بهره برداری بهینه، چابک و طبق برنامه از اسکله منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس تأکید کرد.

به گزارش روابط عمومی ایمیدرو، محمد مسعود سمیعی نژاد در جلسه پایش اقدامات منطقه ویژه خلیج فارس افزود: به منظور پیشبرد اهداف در این منطقه اقتصادی؛ اجرای برنامه های توسعه ای تسریع شود. وی افزود: ایمیدرو با هدف اجرای پروژه های توسعه ای و برنامه ها؛ هر سه ماه عملکرد بودجه ای منطقه را بررسی خواهد کرد.

برنامه های کوتاه و بلند مدت منطقه برای احداث اسکله در ادامه این جلسه مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس طی سخنانی گفت: در این منطقه اقتصادی از ابتدای امسال تا چهارم آبان ماه بالغ بر ۶٫۷ میلیون تن محصول تولید شده است و همچنین حدود ۲٫۵ میلیون تن صادرات انجام شده است.

محمدرضا پیرحسینلو اظهار داشت: اکنون ۱۶۱۸۵ نفر در منطقه به طور مستقیم اشتغال دارند. وی در خصوص پروژه های توسعه ای منطقه گفت: احداث ۲ پست اسکله مستقل نفتی و اسکله اختصاصی صادرات اسید و قیر در کوتاه مدت و همچنین احداث بندار جامع منطقه ویژه با هفت پست اسکله در بلند مدت مورد توجه است.

در آستانه شب یلدا ۱۴۰۴، تهیه و چیدمان سفره این آیین کهن خانوادگی با فشار اقتصادی بی‌سابقه‌ای روبه‌رو شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد هزینه متوسط یک سفره نسبت به سال گذشته بیش از دو برابر افزایش یافته و این رشد قیمتی به‌مراتب بیش از رشد دستمزدها و درآمد‌هاست. شب یلدا، آیینی کهن و نماد گردهمایی خانوادگی، شعرخوانی و چیدمان سفره‌های رنگارنگ، امسال برای بسیاری از خانواده‌ها به نمادی از وضعیت اقتصادی کشور تبدیل شده است و فاصله میان سنت‌های فرهنگی و واقعیت‌های اقتصادی بیش از همیشه محسوس است.

به گزارش خبرآنلاین، براساس داده‌های رسمی مرکز آمار ایران، تورم نقطه‌به‌نقطه قیمت مواد غذایی بیش از ۴۹ درصد و تورم سالانه این گروه بیش از ۴۰ درصد گزارش شده است. در بخش میوه و خشکبار، این رشد بیش از ۱۰۸ درصد بوده و نشان می‌دهد نه تنها سفره‌های روزمره تحت تأثیر قرار گرفته‌اند، بلکه شکل و ترکیب سنتی سفره شب یلدا نیز دستخوش تغییرات جدی شده است.

افزایش بی‌سابقه قیمت‌ها باعث شده بسیاری از خانواده‌ها در ترکیب خریدهای خود بازنگری جدی کنند و حتی بخش‌هایی از سفره که به‌طور سنتی جزو ارکان آن محسوب می‌شد، حذف شوند. در نشست خبری ۲۳ آذر ۱۴۰۴، مهدی بختیاری‌زاده، مدیر سازمان میادین میوه و ترهبار شهرداری تهران، از تلاش برای تثبیت قیمت برخی اقلام پرمصرف شب یلدا خبر داد و اعلام کرد:

نرخ‌گذاری رسمی برای آجیل‌های پایه انجام شده است: آجیل شور حدود ۸۲۰ هزار تومان، آجیل شیرین با ساسلوق ۶۶۶ هزار تومان و آجیل شیرین فاقد ساسلوق ۷۵۲ هزار تومان. با این حال، در بازار واقعی خرده‌فروشی، اغلب قیمت‌ها بالاتر است که ناشی از فشار تقاضا، هزینه حمل‌ونقل، کیفیت بالاتر و رقابت فروشگاه‌هاست.

برای مقایسه، در سال ۱۴۰۳ هر کیلوگرم آجیل چهار مغز درجه یک حدود ۷۳۵ هزار تومان، آجیل شیرین ۴۰۷ هزار تومان و آجیل شور ۴۲۲ هزار تومان عرضه می‌شد. قیمت میوه‌های شاخص شب یلدا مانند انار، هندوانه و خرمالو به‌ترتیب حدود ۱۴٫۲۷ و ۴۰ هزار تومان بود و هزینه تهیه سفره یک خانواده چهار نفره بدون شام بین ۱٫۷ تا ۴ میلیون تومان برآورد می‌شد. این ارقام نشان می‌دهد حتی در سال گذشته نیز هزینه تهیه سفره یلدا برای خانوارهای با درآمد متوسط سنگین تلقی می‌شد، اما در سال ۱۴۰۴ فشار اقتصادی به‌مراتب بیشتر شده است.

در سال ۱۴۰۴، قیمت‌ها به شکل چشمگیری افزایش یافته است. پسته فندقی بین ۱٫۰۰۰٫۰۰۰ تا ۱٫۳۰۰٫۰۰۰ تومان، پسته احمدآقایی ۱٫۲۰۰٫۰۰۰ تا ۱٫۵۰۰٫۰۰۰ تومان و پسته اکبری تا ۲۰۰۰٫۰۰۰ تومان معامله می‌شود. مغز بادام هندی ۱٫۴۰۰٫۰۰۰ تا ۱٫۸۰۰٫۰۰۰ تومان و مغز بادام درختی ۱٫۲۰۰٫۰۰۰ تا ۱٫۴۰۰٫۰۰۰ تومان است. تخمه ژاپنی ۳۸۰٫۰۰۰ تا ۴۵۰٫۰۰۰ تومان، تخمه آفتابگردان ۲۷۰٫۰۰۰ تا ۳۵۰٫۰۰۰ تومان، برگ زردآلو ۴۰۰٫۰۰۰ تا ۶۵۰٫۰۰۰



تومان و کشمش سبز حدود ۳۸۰٫۰۰۰ تا ۶۰۰٫۰۰۰ تومان قیمت‌گذاری شده‌اند.

این جهش قیمتی نه تنها هزینه‌ها را افزایش داده، بلکه رفتار خرید و مصرف خانوارها را نیز تغییر داده است. بسیاری از خانواده‌ها آجیل‌های گران‌قیمت را کاهش داده، بسته‌های کوچک‌تر را انتخاب کرده و برخی اجزای سفره مانند شیرینی‌های خاص و دسرهای تزئینی را حذف کرده‌اند تا تنها روی آجیل‌های اصلی و میوه‌های ضروری تمرکز کنند. بسته‌های آماده شب یلدا، شامل آجیل، میوه خشک و شیرینی، بین ۱٫۳ تا ۱٫۸ میلیون تومان عرضه می‌شوند و حتی این گزینه‌ها نیز نسبت به سال گذشته افزایش قابل‌توجهی داشته‌اند. کارشناسان اقتصادی معتقدند تغییرات اخیر نتیجه تورم بالا، کاهش قدرت خرید و عدم هماهنگی رشد درآمد‌ها با رشد قیمت‌هاست. تورم بالای مواد غذایی فشار مضاعفی بر سفره خانوارها وارد می‌کند، به‌ویژه در دهک‌های پایین درآمدی که بخش عمده‌ای از درآمد خود را صرف خرید اقلام خوراکی می‌کنند. این فشار اقتصادی باعث شده خانواده‌ها حتی در انتخاب مهمانان و برگزاری آیین‌های جمعی نیز تجدیدنظر کنند و جمع‌های کوچک‌تری برگزار شود.

فعالان صنفی نیز از کاهش فروش آجیل‌های

تورم «یلدا» را بلعید؛ سفره‌ها کوچک تر شد

چلەنشینی بدون آجیل و شیرینی

گروه اقتصاد - افزایش بی‌سابقه قیمت‌ها، سنت دیرینه شب یلدا را به چالشی اقتصادی تبدیل کرد؛ خانوارها برای رعایت بودجه، سبک خرید خود را تغییر دادند.

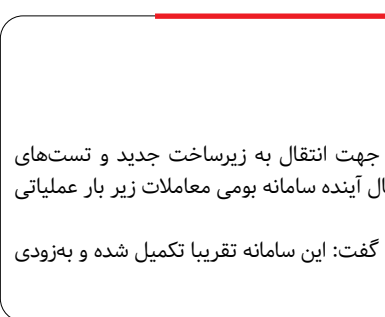


لوکس و گرایش مشتریان به آجیل‌های ساده‌تر خبر داده‌اند. هرچند حتی این گزینه‌های ارزان‌تر نسبت به سال قبل گران‌تر شده‌اند، اما پایگزر تغییرات عمیق در الگوی مصرف خانوارها و تطبیق سنت‌های فرهنگی با واقعیت اقتصادی است. بسیاری از خانواده‌ها تمرکز خود را بر نیازهای اولیه گذاشته‌اند و ترجیح می‌دهند بخش‌های جانبی سفره، مانند نوشیدنی‌های گران‌قیمت و دسرهای تزئینی، کاهش یابد.

سفره شب یلدا تنها شامل آجیل و میوه نیست؛ شیرینی‌های سنتی مانند سوهان، ساسلوق، قطاب و گز نیز بخشی از این سفره محسوب می‌شوند و هر کدام می‌تواند ۲۰۰ تا ۴۰۰ هزار تومان برای

هر کیلوگرم هزینه داشته باشد. امسال نیز این شیرینی‌ها با افزایش نسبی قیمت مواجه شده‌اند و هزینه تهیه یک سفره کامل یلدا برای یک خانواده چهار نفره می‌تواند به‌راحتی بیش از ۵ تا ۶ میلیون تومان برسد، فشار اقتصادی قابل توجهی که بخش زیادی از درآمد خانوارها را به خود اختصاص می‌دهد.

افزایش بی‌سابقه قیمت‌ها، تغییر رفتار مصرف‌کنندگان و بازتعریف خرید نشان‌دهنده کاهش قدرت خرید در برابر تورم بالا است. برخی خانواده‌ها به بسته‌های اقتصادی شب یلدا روی



برسد، کارگر دیگر نمی‌تواند به اندازه قبل خرید کند، حتی اگر حقوقش ثابت مانده باشد. در کشور ما، این افزایش قیمت‌ها در همه چیز، از خوراک و پوشاک گرفته تا اجاره خانه و هزینه درمان، به شدت احساس می‌شود.

نماینده کارگران در شورای عالی کار گفت: نتیجه مستقیم گرانی، کاهش قدرت خرید است. به زبان ساده، کارگر امروز با حقوق خود می‌تواند کالاهای بسیار کمتری نسبت به سال‌های گذشته بخرد. این یعنی، فقیرتر شدن سبد خانوار، خرید گوشت، مرغ، میوه و لبنیات برای بسیاری از خانواده‌ها تبدیل به یک کالای لوکس شده و جای خود را به اقلام ارزان‌تر داده است.

وی در ادامه آسیب‌های گرانی ادامه داد: مشکل در پرداخت هزینه‌های ثابت، سهم بزرگی از درآمد صرف پرداخت اجاره مسکن و قیوض می‌شود، و بخش بسیار کمی برای زندگی روزمره باقی می‌ماند. در حال حاضر کارگرانی هستند که دیگر حتی با داشتن یک شغل ثابت هم نمی‌توانند زندگی خود را بگذرانند. در گذشته، شاید یک کارگر برای تأمین هزینه‌ها به یک کار دوم یا پارووقت روی می‌آورد.

باقری گفت: فشار اقتصادی باعث شده است که کارگر ایرانی نه تنها با یک شغل، بلکه با چندین شغل هم در تأمین معاش روزانه خود با چالش‌های جدی روبه‌رو باشد، که این امر تأثیر منفی مستقیم بر سلامتی، آرامش روانی و کیفیت زندگی خانواده‌ها می‌گذارد.

اخبار

با همکاری پتروشیمی پردیس در روز مادر انجام شد

جبران بدهی دیه ۱۹ نفر از بانوان مقصر حوادث رانندگی بوشهر



هم‌زمان با سالروز میلاد حضرت فاطمه زهرا(س) و گرامیداشت روز مادر، مجموعه‌ای از مادران و زنان سرپرست خانوار دهکدار دیه در استان بوشهر، با مشارکت مالی پتروشیمی پردیس و همکاری صندوق تأمین خسارت‌های بدنی، از صدور حکم جلب و حبس رهایی یافتند و امکان ادامه زندگی در کنار خانواده برای آنان فراهم شد. به گزارش روابط عمومی صندوق تأمین خسارت‌های بدنی، به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل پتروشیمی پردیس، در این طرح که با صرف اعتباری حدود یک‌میلیارد و دویست میلیون تومان انجام شد، پرونده ۱۹ زن دهکدار دیه بررسی و با تأمین بخش اصلی هزینه‌ها توسط پتروشیمی پردیس و صندوق تأمین خسارت‌های بدنی، از ورود این افراد به چرخه حبس جلوگیری شد. این اقدام در ادامه همکاری‌های پیشین پردیس با صندوق تأمین خسارت‌های بدنی است، همکاری که پیش‌تر نیز به تسویه بدهی دیه ۶۰ نفر از مقصران حوادث رانندگی در عید سعید فطر امسال انجامیده بود.

عبدالرحیم قنبریان، مدیرعامل پتروشیمی پردیس، با اشاره به رویکرد اجتماعی شرکت گفت: پتروشیمی پردیس در کنار فعالیت‌های صنعتی، همواره حمایت از اقشار آسیب‌پذیر و ارتقای کیفیت زندگی جامعه پیرامونی را دنبال کرده است. جلوگیری از زندانی شدن افراد، اقدامی انسان‌دوستانه و گامی مؤثر برای حفظ بنیان خانواده و کاهش آسیب‌های اجتماعی است.

مهدی قصصریان، مدیر صندوق تأمین خسارت‌های بدنی، با قدردانی از مشارکت پتروشیمی پردیس، این اقدام را نمونه موفق هم‌افزایی میان صنعت و نهادهای حاکمیتی دانست و گفت: پردیس با این همراهی نشان داد که مسئولیت اجتماعی تنها یک شعار نیست و می‌تواند مستقیماً زندگی خانواده‌ها را دگرگون کند. این مادران در آستانه صدور حکم جلب با حبس قرار داشتند و اگر این حمایت انجام نمی‌شد، تبعات سنگینی متوجه فرزندان و خانواده‌های آنان می‌گشت.

او افزود: در مجموع همکاری‌های مشترک ما با پتروشیمی پردیس تاکنون به جلوگیری از زندانی شدن ۷۹ نفر از بدگماران دیه در استان بوشهر منجر شده است، عددی که به‌معنای حفظ ده‌ها خانواده از خطر فروپاشی است. ما در صندوق تلاش می‌کنیم از ظرفیت صنایع بزرگ، به‌ویژه در استان‌های صنعتی مثل بوشهر، برای حمایت از افراد کم‌برصاعت استفاده کنیم و عملکرد پردیس نشان می‌دهد که این رویکرد تا چه اندازه می‌تواند اثربخش باشد.»

قصصریان همچنین با اشاره به اهمیت پیشگیری گفت: کمک به پرداخت دیه فقط پایان یک پرونده نیست، آغاز فرصتی تازه برای خانواده‌هاست. اگر نگاه ما از حل یک مشکل فردی فراتر برود و به سمت پیشگیری از پیامدهای اجتماعی حرکت کنیم، نتایج این همکاری‌ها بسیار عمیق‌تر و ماندگار خواهد بود.

عباس معتمد، مسؤل صندوق تأمین خسارت‌های بدنی استان بوشهر نیز گفت: این اقدام مشترک با دیگر نشان داد که مسئولیت اجتماعی صنایع می‌تواند به‌صورت مستقیم به کاهش آسیب‌های اجتماعی و حفظ بنیان خانواده‌ها منجر شود، به‌ویژه آنکه نتیجه آن، جلوگیری از زندانی شدن مادران بوشهری در روزی است که نام «مادر» بیش از همیشه معنا پیدا می‌کند.

به مناسبت میلاد با سعادت حضرت فاطمه(س)

برگزاری مراسم تکریم بانوان همکار در بیمه کوثر

به گزارش روابطعمومی و تبلیغات بیمه کوثر، هم‌زمان با میلاد با سعادت حضرت فاطمه(س) و بزرگداشت مقام والی زن، مراسمی صمیمانه با حضور مدیرعامل محترم کوثر، برای تکریم بانوان همکار بیمه کوثر برگزار شد.

در این مراسم ابوالفضل آقاداتی با تبریک این روز جسته و قدردانی از تلاش‌ها، نقش‌آفرینی و همراهی بانوان همکار بر جایگاه ارزشمند آنان در پیشبرد اهداف سازمان و تحقق برنامه‌های شرکت تأکید کرد. این مراسم به‌منظور پاسداشت زحمات بانوان و ایجاد فضایی گرم و صمیمی برای تقدیر از خدمات آنان برگزار و با اهدای گل و هدیه از ایشان تجلیل شد.

آغاز ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لوسانات

آغاز ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لوسانات

هيات موضوع قانون تعين تکليف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکليف وضعت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۴۰۱-۱۴۰۰۲۶۰۳۰۱۰۴۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ هيات اول موضوع قانون تعين تکليف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لوسانات تصرفات مملکتکه بلامعارض متقاضي آقای احسان لاسعدی به شناسنامه ملک ۷۱۵۲-۷۱۵۲-۰۰۶۴۱۶۰۵۷۲ صادره تهران فرزند نعمت الله در ششادنگ یک فاصله زمين با کازری باغ به مساحت ۲۹۳۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۹ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در فریه سینک بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لوسانات انتقال اجرائی ملک از وراث مالک رسمی آقای عباس قریب محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نو توبت فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضی داشته باشند می توانند از تاريخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاريخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایي تقديم نمایند بدینهي است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاريخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۲۴ تاريخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۲۵

۱۵۸۳۰م آلف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لوسانات -نصرالله رادپور

شناسه آگهی ۲۰۵۵۱۸۶

آغاز ثبت اسناد و املاک استان تهران

آغاز ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لوسانات

هيات موضوع قانون تعين تکليف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۴۰۱-۱۴۰۰۲۶۰۳۰۱۰۴۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ هيات اول موضوع قانون تعين تکليف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لوسانات تصرفات مملکتکه بلامعارض متقاضي آقای حسين زمردی به شناسنامه شماره ۱۵۰۲۸-۱۵۰۲۸-۰۰۵۵۴۹۱۰۸۲ صادره تهران فرزند صالحی در نو قطعه زمين مزبوعی با کاربری کشاورزی در حدود مجزا از یکديگر به مساحت های قطعه اول ۲۵۰۱۷۶ متر مربع و قطعه دوم ۲۷۱۷۳ متر مربع مغرور و مجزا از پلاک شماره ۲۴۰ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در فریه انجام بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لوسانات انتقال ملک از ور نه مالک رسمی آقای صادق زمردی ابااحی فرزند زلفعلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نو توبت فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضی داشته باشند می توانند از تاريخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاريخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایي تقديم نمایند بدینهي است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاريخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۲۴ تاريخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۲۴

۱۵۸۳۰م آلف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لوسانات -نصرالله رادپور

شناسه آگهی ۲۰۵۵۳۸۱