اخبار

«ناتوردشت» به اکران آنلاین رفت

فیلم سینمایی «ناتوردشت» ساخته محمدرضا خردمندان راهی اکران آنلاین فیلیمو شد.

به گزارش ایلنا به نقل از روابط عمومی فیلم، اکران آنلاین فیلم سینمایی «ناتوردشت» به کارگردانی سیدمحمدرضا خردمندان و تهیه‌کنندگی مهدی فرجی پس از اکران در سینماهای سراسر کشور، از سه شنبه ۷ بهمن ماه ساعت ۸صبح در پلتفرم فیلیمو اکران آنلاین خود را آغاز می‌کند.

این فیلم که روایتی از ربوده شدن یسنا دختربچه ۴ ساله اهل کلاله است، در تابستان ۱۴۰۴ در سینماهای سراسر کشور به نمایش درآمد و چهارمین فیلم پرفروش اجتماعی سال سینماها شده است.

هادی حجازی‌فر، میرسعید مولویان، شبنم قربانی، بابک کریمی، سیدعلی صالحی، امیر دژاکام، اردشیر رستمی، حسین شریفی، ترنم کرمانیان، ارغوان عزیزی، با حضور افتخاری سعید آقاخانی و هنرمندی علی مصفا بازیگران این فیلم سینمایی را تشکیل می‌دهند.

«ناتوردشت» به نویسندگی سیدمحمدرضا خردمندان و حمید اکبری خامنه محصول سازمان سینمایی سوره است.

در نمایشگاه کتاب قاهره چه خبر است؟

پنجاه‌وهفتمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب قاهره با انتخاب رومانی به‌عنوان مهمان ویژه و تجلیل از نجیب محفوظ و دیگر بزرگان ادبیات مصر و جهان عرب، آغاز به کار کرده است.

به گزارش ایلنا، پنجاه‌وهفتمین دوره نمایشگاه بین‌المللی کتاب قاهره به‌طور رسمی روز ۲۱ ژانویه افتتاح شده و از روز پنج‌شنبه ۲۲ ژانویه میزبان بازدیدکنندگان در تمامی گروه‌های سنی در مرکز بین‌المللی نمایشگاه‌های مصر در قاهره است. بر اساس جدول زمانی اعلام‌شده از سوی برگزارکنندگان، این رویداد تا سوم فوریه (۱۵ بهمن‌ماه) ادامه خواهد داشت.

در نمایشگاه امسال، کشور رومانی به‌عنوان مهمان ویژه انتخاب شده و با ارائه برنامه‌ای فرهنگی شامل نشست‌ها، نمایشگاه‌ها، رویدادهای هنری و ادبی و جلسات کتاب‌خوانی به تعامل با ادبیات معاصر مصر می‌پردازد.

بازیگران پرکار فجر ۴۴ کدامند؟

پیشتازی حامد بهداد و علی مصفا با سه فیلم

نگاهی به حضور بازیگران مرد و زن بخش مسابقه فجر چهل و چهارم، از پرکاربودن برخی بازیگران خبر می‌دهد که از میان آنها حامدبهداد، علی مصفا و رویا جاویدنیا هرکدام با سه فیلم رکورددارند. حضور دو فیلمه‌ی امین حیایی، امیرآقایی و سحر دولت‌شاهی درکنار چندبازیگر دیگر، نوید از رقابتی پرفراز و نشیب میان چهره‌های فجر امسال می‌دهد.

نکته قابل توجه حضور دیگر بازیگران مطرح است که با گزیده کاری، هر کدام با یک فیلم در جشنواره رقابت می‌کنند

به گزارش ایرنا، همزمان با اعلام اسامی فیلم های فجر۴۴، آنچه بیش از همه توجه‌ها را به خود جلب می‌کند، حضور بازیگران و چهره ها در فیلم ها و رقابت برای کسب سیمرغ هاست. امسال در اغلب فیلم ها بازیگران چهره و به‌نامی ایفای نقش کرده اند. به جز دو فیلم خارج از مسابقه و فیلم «سرزمین فرشته‌ها» اثر بابک خواجه پاشا که بازیگران سوری در آن ایفای نقش کرده اند، به پرکارترین بازیگران ۳۰ فیلم باقی‌مانده نگاهی می‌اندازیم.

رکورداری حامد بهداد با سه فیلم و سه همکاری با کاظم دانشی

حضور سال گذشته بهداد با «پیرپسر» احتمالا در یاد اهالی سینما و اصحاب رسانه مانده باشد. حضوری که بعد از فجر نیز ادامه پیدا کرد و با اکران عمومی «پیرپسر» و اقبال مردمی، تا چند ماه پیش نیز ادامه داشت. امسال حامد بهداد با سه فیلم در فجر۴۴، رکورد حضور در میان بازیگران مرد را به خود اختصاص داده است.

«اردوبهشت» به کارگردانی محمد داوودی فیلمی از یک کارگردان فیلم اولی است که بهداد در آن ایفای نقش می‌کند. با توجه به همراهی کاظم دانشی در فیلمنامه، به نظر می‌رسد با درامی اجتماعی طرفیم و باید یکی از نقش های جدی بهداد را روی پرده شاهد باشیم.

«گیس» به کارگردانی محسن جسور، دومین فیلم بهداد در جشنواره فیلم فجر امسال است. جسور نخستین تجربه ساخت فیلم بلند خود را از سر میگذراند، و بهداد مقابل دوربین او رفته؛ فیلمی با یک سوژه ملتهب درباره فاجعه پتروشیمی ماهشهر، که حامد بهداد احتمالا در آن نقش یکی از کارگران درگیر در حادثه را ایفا می‌کند. کاظم دانشی در نگارش فیلمنامه این فیلم نیز حضور داشته است.

نکته قابل توجه همکاری هتریک گونه بهداد با کاظم دانشی در فجر امسال است. حامد بهداد سومین همکاری امسال خود را نیز در کنار کاظم دانشی گذرانده؛ این بار مستقیما مقابل دوربین «زنده شور» به کارگردانی دانشی رفته و با این اوصاف باید منتظر سه نقش اول جدی، برخلاف کارنامه اخیر او که اغلب فیلم های کمدی پر کرده بود، باشیم.

علی مصفا و سه تجربه متفاوت

هرچند مصفا در چند سال اخیر، با «چرا گریه نمیکنی» و «ستاره بازی» به فجر آمده اما آخرین حضور پررنگ او در نقش اصلی که منجر به نامزدی برای دریافت سیمرغ هم شد، به سال ۹۷ و فیلم متفاوت «جهان با من برقص» بازمی‌گردد. حالا امسال به نظر همه نبودن‌های خود را جبران کرده و با سه فیلم راهی فجر ۴۴ می‌شود.

آخرین حضور پررنگ مصفا در نقش اصلی که منجر به نامزدی برای دریافت سیمرغ هم شد، به سال ۹۷ و فیلم متفاوت «جهان با من برقص» بازمی‌گردد

«خجستگانی که در جنگ ملاقات کرده ام» را امیرشهاب رضویان ساخته؛ فیلمی با حال و هوای جنگی که طنز شیرینی دارد و علی مصفا احتمالا یکی از نقش های اصلی آن را برعهده دارد. این نخستین همکاری این دو با هم در قامت بازیگر و تهیه کننده است.

مصفا در فیلم دیگری به نام «خواب» با مانی مقدم به عنوان یک فیلم اولی همکاری کرده است. درامی اجتماعی که حال و هوای فانتزی نیز دارد. «کارواش» سومین اثری است که مصفا در آن حضور دارد که درباره پولشویی و فساد اقتصادی است. سه فیلم با سه اتمسفر متفاوت که مصفا در آنها ایفای نقش کرده است.

حضور دو فیلمه امیر آقایی با «کارواش» و «جانشین»

آقایی سال گذشته با «شمال از جنوب غربی» به جشنواره فیلم فجر آمده بود، فیلمی در حال و هوای روزهای جنگ ایران و عراق که در شمال کشور روایت می‌شد. امسال «جانشین» نیز از زاویه دیگری به جنگ ۸ ساله می‌پردازد و پرتره ای از یک شهید را به تصویر می‌کشد. آقایی مقابل دوربین شاه محمدی در دومین فیلم بلند سینمایی اش رفته و در کنار امیرحسین آرمان در این فیلم ایفای نقش کرده است.

دومین همکاری آقایی برای فجر امسال نیز نه با یک کارگردان مطرح، که با یک فیلم اولی است. او در «کارواش» احتمالا یکی از نقش های اصلی را دارد و با توجه به موضوع فیلم که فساد و پولشویی است، باید آقایی را در نقشی جدی ببینیم. او تجربه چنین حال و هوایی را در «آقازاده» نیز داشته است.

نقش‌آفرینی امین حیایی در «استخر» و «بیلبورد»

حضور دو فیلمه امین حیایی سال گذشته نیز با «کوکتل مولوتف» و «زیبا صدایم کن» در فجر۴۳ رقم خورده بود. او سال گذشته حتی «غریزه» را نیز در بخش ویژه داشت و به نوعی جزو پرکارها قرار می‌گرفت. امسال نیز با دو فیلم به فجر ۴۴ می‌آید که هر دو اتمسفری متفاوت دارند. حضور حیایی در «استخر» که سومین فیلم بلند سروش صحت است، نخستین همکاری او به عنوان بازیگر با صحت محسوب می‌شود.

حضور حیایی در «استخر» که سومین فیلم بلند سروش صحت است، نخستین همکاری او با صحت محسوب می‌شود. طبق گفته ها، استخر حال و هوایی میان فانتزی و کمدی ابزود همچون «صبحانه با زرافه ها» دارد و تجربه ای متفاوت برای حیایی به حساب می آید. دیگر فیلم حیایی همکاری با یک کارگردان فیلم اولی است و در «بیلبورد» مقابل دوربین سعید دشتی رفته است.

سه درام اجتماعی و حضور رویا جاویدنیا

علاوه بر بازیگران مرد، زنان نیز حضور پررنگی دارند. رویا جاویدنیا تنها بازیگر زن سه فیلمه امسال است که رکوردار است. او بازیگر گزیده کاری است و دو سال پیش با «تابستان همان سال» در جشنواره حضور داشت. جاویدنیا در «علفزار» نیز با دانشی همکاری داشته و حالا مقابل دوربین «زنده شور» رفته است.

او همچنین در همکاری با یک کارگردان فیلم اولی، «تقاطع نهایی شب» نیز ایفای نقش کرده است. «غوطه ور» سومین درام اجتماعی است که جاویدنیا با آن به فجر امسال رسیده است.

سحر دولت شاهی با دو فیلم روی فرش قرمز جشنواره

دولت شاهی که اخیرا در شبکه نمایش خانگی حضور پررنگ تری نسبت به سینما دارد، سال گذشته در جشنواره حضور نداشت. دو دوره پیش از آن نیز با «نبودنت» و «یادگار جنوب» به جشنواره آمده بود و برای هر دو نامزد دریافت جایزه شده بود. امسال اما به نظر می‌رسد حضور کمرنگ این چند سال را جبران کرده و با دو فیلم راهی فجر ۴۴ شده است.

همکاری او در «استخر» با سروش صحت، از نکات جالب توجه جشنواره با توجه به اتمسفر فیلم خواهد بود. حال و هوایی که طبق شنیده ها مانند فیلم قبلی صحت است و کاملا متفاوت با «قایق سواری در تهران» اثر دیگری است که او در آن جلوی دوربین درام اجتماعی رسول صدرعاملی است.

دولت شاهی در جشنواره سی و ششم با سه فیلم «چهارراه استانبول»، «عرق سرد» و «امیر» در جشنواره حضور داشت و پس از آن تا به امروز یا حضور گزیده و تک فیلمه در جشنواره داشته و یا در این رویداد فیلمی نداشته است.

علاوه بر این لیست بازیگران دیگری چون، پانته آ پناهی ها، هدی زین العابدین، آناهیتا درگاهی، بیژن بنفشه خواه و پژمان بازغی هر کدام با دو فیلم به فجر۴۴ می‌آیند.

نکته قابل توجه حضور دیگر بازیگران مطرح است که با گزیده‌کاری، هرکدام با یک فیلم در جشنواره رقابت می‌کنند.

الناز شاکردوست، پس از تجربه «بی بدن» و «گوزن های اتوبان» در دو دوره گذشته، امسال با «آرامبخش» به جشنواره می‌آید. مهران مدیری حضور کوتاهی در «استخر» دارد.

امیر جدیدی در «اسکورت» حضور دارد و همکاری دوباره رضا عطاران و مریلا زارعی پس از «خروس جنگی»، «نیش زنبور» و «خوابم میاد» حالا در «خواب» دوباره رو به روی هم قرار میگیرند.

هادی حجازی‌فر امسال مقابل دوربین منوچهر هادی رفته و در «خیابان جمهوری» ایفای نقش می‌کند.

چهل‌وچهارمین جشنواره فیلم فجر به دبیری منوچهر شاهسواری از ۱۲ تا ۲۲ بهمن در پردیس ملت برگزار می‌شود.

جشنواره موسیقی فجر از ۲۰ بهمن آغاز می‌شود

چهل و یکمین جشنواره موسیقی فجر از ۲۰ بهمن‌ماه ۱۴۰۴ در تهران کار خود را آغاز خواهد کرد.

به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی چهل و یکمین جشنواره موسیقی فجر، این دوره از جشنواره به دبیری آرش امینی و با حضور هنرمندان و گروه‌های موسیقی از ۲۰ تا ۲۶ بهمن‌ماه ۱۴۰۴ برگزار می‌شود. گروه‌ها و هنرمندان راه‌یافته به مرحله نهایی جشنواره چهل و یکم موسیقی فجر در ۱۲ سالن به اجرای برنامه خواهند پرداخت.

این جشنواره در ۶ بخش «موسیقی ایرانی»، «همسرایان یا گروه‌های کُر»، «اجرای گروه‌های کودکان و نوجوانان»، «موسیقی تلفیقی و گونه‌های موسیقی پاپ»، «موسیقی کلاسیک» و «موسیقی اقوام و نواحی ایران» تدارک دیده شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۱۸۰۲ - ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سلیمه نصیرپور فرزند نعیم بشماره شناسنامه ۹۷۰۲ صادره از اهواز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳/۷۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۵۵۹ باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز بنشانی کوی علوی بین خیابان آزادی و ارشاد خریداری از مالکین رسمی آقای علیرضا و خانم پریوش صادقیان لوردیچه مالکین سهام ۹۶۳۴ و ۹۶۳۲ اراضی باغات شاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۰۹۲۳۳۰

(تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۲۲)
(تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۰۷)

رئیس ثبت اسناد و املاک - فرهاد نصرت اله ۶۶۲۱

آگهی مزایده اموال منقول (اسناد ذمه ای)

موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۲۲۷ متشکله در واحد اجرای ثبت مشگین شهر بر له : خانم سماء اسدزادگان اندرقی نام پدر مرتضی تاریخ تولد: ۱۳۸۴/۰۴/۰۵ شماره ملی: ۱۶۶۰۶۶۹۸۸۱ شماره شناسنامه: ۱۶۶۰۶۶۹۸۸۱ بر علیه : آقای محسن احمدی مقدم جبدرق نام پدر سردار تاریخ تولد: ۱۳۷۶/۰۶/۰۷ شماره ملی ۱۶۶۰۵۱۳۴۴۸ شماره شناسنامه: ۱۶۶۰۵۱۳۴۴۸ به موجب پرونده اجرایی به شماره کلاسه ۱۴۰۴۰۰۲۲۷ ششدانگ یک دستگاه خودرو کاربری سواری تیپ پراید سیستم سایپا به رنگ سفید مدل ۱۳۹۰ سوخت بنزین ظرفیت ۵ نفر تعداد سیلندر ۴ تعداد محورک ۴ شماره شماره شاسی ۳۴۱۲۲۹۰۹۴۴۹۴۴ ک شماره موتور ۴۱۹۷۴۲۷ به شماره انتظامی ۹۴ق۳۷۱ ایران ۹۱ به مالکیت آقای محسن احمدی مقدم جبدرق که باستناد گزارش کارشناس خبره در رشته تصادفات و امور فنی خودرو در مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ وضعیت ظاهری و فنی خودرو در زمان بازدید وضعیت ظاهری خودرو گلگیر جلو راست درب جلو راست درب عقب راست ، گلگیر عقب راست و گلگیر جلو چپ دارای رنگ شدگی می باشد شاسی جلو و عقب دارای ضربه خوردگی می باشد. خلافی ۴۵۰۰۰۰ هزار تومان شماره بیمه نامه ۱۴۰۴/۱/۲۵۸/۳۴۱۲۴/۳۶۷ بیمه ایران تاریخ اعتبار بیمه نامه : ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ معاینه فنی : اعتبار دارد که از بابت تقاضا نامه صدور اجراییه صادره نسبت به سند ازدواج بشماره ۴۳۲۸ ، تاریخ سند : ۱۳۹۸/۱۲/۲۲ دفترخانه ازدواج شماره ۲۰۲ و طلاق شماره ۴۷ شهر مشگین شهر استان اردبیل و مهریه ریال) مهریه برابر شاخص روز مبلغ ۶/۵۱۷/۳۵۱/۷۱۱ ریال (شش میلیاردو پانصد وهفده میلیون و سیصدوپنجاه ویک هزارو هفتصد و یازده ریال) مهریه برابر سند ازدواج یک جلد کلام الله مجید هدیه و مبلغ یک میلیارد ریال معادل یکصد میلیون تومان وجه رایج دولت جمهوری اسلامی ایران مهریه تماما بر ذمه زوج باقی است که عند المطالبه زوجه تادیه نماید خودروی مزبور بازداشت و توقیف سیستمی و فیزیکی گردیده و توسط کارشناس خبره در رشته تصادفات و امور فنی خودرو در مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ به مبلغ ریال (دویست و پنجاه و پنج میلیون تومان) ارزیابی گردیده است.. مقرر گردید ششدانگ خودروی فوق الذکر باستناد درخواست زوجه از طریق مزایده ، روز چهارشنبه از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ در محل واحد اجرای اسناد رسمی مشگین شهر واقع در خیابان زینبیه - اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مشگین شهر به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۲/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست و پنجاه و پنج میلیون تومان)شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت (IR ۱۸ ۰۱۰۰۰۰۴۰۷۵۰۱۳۲۰۷۸۸۰۱۸ نزد بانک ملی شعبه مشگین شهر ، با شناسه واریز۹۱۴۰۱۳۲۷۵۱۰۸۵۷۵۰۰۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۸۳) و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد خریدار یا خریداران میتوانند قبل از روز مزایده با هماهنگی شعبه اجرای اسناد رسمی مشگین شهر از خودرو فوق الذکر به مالکیت آقای محسن احمدی مقدم جبدرق در پارکینگ محمودی دیدن فرمایند کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است نیم عشر دولتی و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد صورتجلسه مزایده در صورت برگزاری مزایده در روز مزایده تنظیم و باستناد ماده ۳۹ مکرر آیین نامه اجرایی در صورت عدم حضور خریدار خودروی مذکور وفق مقررات ماده مذکور به بستانکار واگذار خواهد گردید.

رییس اداره ثبت مشگین شهر محمد بایرامی اصل۶۹۵۶

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۲۳۳۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه قلعه کهنه فرزندغلامرضا به شماره شناسنامه ۲۰۲ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۱۴٫۸۶ مترمربع روستای طبرآباد پلاک ۱۵۱ اصلی بخش۱ حومه خریداری از مالک رسمی مشاعی علی اکبر درویشی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۶۹۶۶/م الف/۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۰۷

آیت اله زارع - رئیس ثبت اسناد واملاک ۶۶۱۵

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم پژو تیپ PARS XU۷P مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۵K۰۱۹۷۶۴۴ و شماره شاسی NAANA۱۵E۲PK۱۰۰۸۵۰ و شماره انتظامی ۷۸۴ ق ۶۹ ایران ۹۵ بنام کیان رس مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار۶۹۷۱

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و پروانه تردد خودرو وانت تک کابین سیستم تویوتا تیپ هایلوکس مدل ۲۰۱۴ به رنگ سفید به شماره موتور ۲TR۵۳۷۶۰۲۱ و شماره شاسی MROCX۱۲G۲E۰۱۲۳۰۸۲ و شماره انتظامی ۲۵۵۴۳ چابهار بنام صنایع غذایی سیمای چابهار مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار۶۹۷۲

مفقودی

قرارداد اجاره عرصه از اراضی ۲۰۰۰ هکتار شهرداری بندر چابهار به شماره ۷۱۰۹/الف و تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۷ بنام پیرمحمد میهن دوست مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار۶۹۷۳

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵GLX-XU۷ مدل ۱۳۹۱ به رنگ نقره ای-متالیک به شماره موتور ۱۲۴۹۱۰۴۹۷۴۹ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۳CH۳۸۹۶۸۴ و شماره انتظامی ۹۱۳ س ۶۸ ایران ۸۵ بنام محمد بندانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان۶۹۷۴

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری سیستم پژو تیپ PARS XU۷P مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۵K۰۱۴۱۰۸۲ و شماره شاسی NAANA۱۵E۹PH۲۳۷۳۹۳ و شماره انتظامی ۷۹۹ ق ۴۶ ایران ۹۵ بنام فیصل بون مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار۶۹۷۵

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۵۴۳ تاریخ ۱۴۰۴/۸/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۴۰۴ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حمزه محمدی تجرودی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۵۷ کد ملی ۰۹۰۰۴۹۰۴۲۱ صادره کاشمر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۵ متر مربع ، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاکهای ثبتی شماره (۲-اصلی بمساحت ۱۲۶۱/۱۷ متر مربع) و (۳/۲۶ -اصلی بمساحت ۵۶۳/۸۳ متر مربع) واقع در اراضی قریه های دوگونچی و آق بخش ۶ -حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از مالک رسمی (عهدیه قادری تفرشی) تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف:۱۱۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول : روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: روزسه شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۷

مهناز جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا ۶۵۹۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد املاک حوزه ثبت ملک چالدران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۴۰۰۳۰۸۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چالدران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر قهرمانی فرزند فرج اله بشماره شناسنامه ۵۸۶صادر از سیه چشمه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۶۵٫۱۴ متر مربع پلاک ۱۸۲اصلی واقع در چالدران خریداری از مالک رسمی آقای بیت اله و فرج اله قهرمانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض . دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .شناسه : ۲۱۰۴۴۴۱

تاریخ نوبت اول :۱۴۰۴/۱۱/۰۷
تاریخ نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۱/۲۲

بهرام سلطانی - رئیس ثبت اسناد واملاک آذربایجان غربی- ۶۹۵۹

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۹۴۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم تقی پور کد ملی ۲۵۹۳۷۳۸۵۶۱ فرزند کاظم در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۳۹٫۲ متر مربع به شماره پلاک ۶۶۳ فرعی مجزی از ۸ از اصلی ۲۲ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه رضا نصیری شهرستانی احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۶۳۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۱/۰۷

غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت
از طرف ایرج پور احمد کلشتری ۶۶۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۹۴۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندر انزلی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد آرمان امیری فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۳۱۱/۴۳ متر مربع در قسمتی از پلاک و ۲۰۰ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۲۲۰۲۶ برای آن در نظر گرفته شده است، محرز گردیده است. لذا جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراض داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت ، مانع مراجعه منظور به دادگاه نخواهد شد. ۶۳۱۹ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۰۷

سبحان جعفری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک انزلی ۶۶۳۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۳۵۱۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تصرفات مالکانه فاطمه شیخی فرزند محسن بشماره ملی ۲۰۹۱۹۲۲۰۴۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۲۷۴۹به مساحت ۴۲۱/۲۲متر مربع قسمتی از پلاک ۲-اصلی واقع در قریه کاسگر محله بخش ۵ ثبت ساری. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۰۷

یاسر ملکی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری ۶۶۲۲

مفقودی

برگ سبز وسند کمپانی خودروکامیون - کفی جرثقیل دار سیستم بنز تیپ ال ۲۶۲۴/۵۲ مدل ۱۳۸۶ به شماره موتور۳۳۵۹۳۲۱۰۱۰۱۲۴۱ وشماره شاسی وشماره شاسی وبه ۳۷۴۳۵۲۱۶۵۹۸۲۹۸ وبه شماره انتظامی ۷۱ ایرن ۹۱۹ع۶۸ به مالکیت شرکت کیوان جاوید جنوب به شماره شناسه ملی ۱۰۶۸۰۰۵۰۲۵۹ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد /

شهرکرد-۶۹۶۱

سند کمپانی خودرو کامیون کشنده سیستم دایون تیپ CGC۴۱۸۱-N۸-AT مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید- روغنی نوع سوخت گازوئیل شماره شاسی NC۹ZDCHH۲P۰۶۷۸۰۹۶ شماره موتور WP۱۲۴۳۰E۴۰۱۴۲۳C۰۱۲۷۵۵۲ به شماره پلاک ۶۵ ۴۶۱ع۶۷ به نام محمدرضا محمدی قناتغستانی به شماره ملی ۶۰۷۹۹۷۶۶۶۸ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۶۹۶۲

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پژو پارس XU۷ به رنگ سفیدصدفی روغنی مدل ۱۳۹۲ به شماره انتظامی ۹۶۴ ن ۹۷ ایران ۷۷ به شماره موتور ۱۲۴K۰۱۱۸۴۰۶ به شماره شاسی NAAN۰۱CA۱DH۸۸۴۹۱۱ متعلق به گلنازکوه پایه مفقود وازدرجه اعتبار ساقط میباشد.

۶۹۶۴

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی خودرو وانت سیستم پیکان تیپ ۱۶۰۰OHV مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید-شیری-روغنی به شماره موتور ۱۱۴۹۰۰۳۴۴۳۲ و شماره شاسی NAAA۳۶AA۳BG۲۴۷۶۴۲ و شماره انتظامی ۳۸۷ ق ۸۴ ایران ۹۵ بنام جلال غمشاد مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۶۹۶۹

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی خودرو سواری سیستم پژو تیپ PARS XU۷ مدل ۱۳۹۸ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۴K۱۴۱۴۷۷۵ و شماره شاسی NAAN۰۱CE۶KH۲۲۴۳۰۸ و شماره انتظامی ۲۹۴ ط ۸۲ ایران ۸۵ بنام وحید ناروئی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان۶۹۷۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۳۶۱۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تصرفات مالکانه نیره رمضانی فرزند نادر بشماره ملی ۴۹۹۹۶۵۳۷۹۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۶۰/۴۵ متر مربع با کسر سهم وقف با پلاک ۴۷۹ فرعی قسمتی از پلاک ۱۰ اصلی واقع در قریه آبدانسر بخش ۴ ثبت ساری. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۰۷

یاسر ملکی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری ۶۶۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۵۱۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم نیما خلیلی نیا خرشکی فرزند بیژن به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۰۱/۸۱ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۶۴۸ مفروز مجزی از پلاک ۱۱۷ از اصلی ۷۴ واقع در قریه فخب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رمضانعلی محمدی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۴۴۲ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۰۷

علی غلامعلی زاده رودکلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
از طرف محمد فلاح توتکار ۶۵۹۹