خبر

هشدار نارنجی برای ۲۵ استان

تشدید بارش و سیلاب

سازمان هواشناسی به تشدید بارش برف و باران در ۲۵ استان و بروز سیلاب و لغزندگی محورهای مواصلاتی هشدار داد.

به گزارش ایسنا سازمان هواشناسی با صدور هشدار نارنجی‌رنگ با اشاره به تشدید فعالیت سامانه بارشی آورده است: بارش باران و برف، رعد و برق وزش باد شدید موقت در نقاط مستعد، بارش تگرگ، پدیده مه در مناطق کوهستانی و کولاک برف سه شنبه (۱۴ بهمن‌ماه) در نیمه غربی کردستان، کرمانشاه، لرستان، ایلام؛ شمال مرکزی، همدان، نیمه شمالی و شرق خوزستان، غرب اصفهان نیمه غربی قم، چهار محال و بختیاری، کهگیلویه و بویراحمد و ارتفاعات استان‌های قزوین، البرز و تهران پیش‌بینی می‌شود.

حاکمیت این شرایط جوی چهارشنبه (۱۵ بهمن‌ماه) در گیلان، مازندران، گلستان، شمال آذربایجان شرقی، جنوب و شرق اردبیل، شمال و شرق خوزستان، لرستان، شمال فارس، شمال غرب چهار محال و بختیاری، خراسان شمالی، خراسان رضوی شمال استانهای ،زنجان، قزوین ،البرز ،تهران، سمنان و خراسان جنوبی و پنج شنبه (۱۶ بهمن‌ماه) در گلستان، خراسان شمالی، خراسان رضوی، خراسان جنوبی و ارتفاعات سمنان دور از انتظار نیست.

از اثرات این مخاطره جوی می‌توان اختلال در ناوگان حمل و نقل، لغزندگی محورهای مواصلاتی، انسداد گردنه‌های برفگیر و راه‌های روستایی مناطق سردسیر به سبب بارش برف، احتمال قطع برق، سیلابی شدن مسیل‌ها طغیان رودخانه‌ها، آبگرفتگی معابر، جاری شدن روان آب، مه گرفتگی، کاهش دید افقی، وزش باد شدید موقتی، خسارت به سازه‌های موقت و محصولات کشاورزی و اختلال در تامین حامل ای انرژی اشاره کرد.

سازمان هواشناسی در این شرایط جوی نسبت به پرهیز از سفرهای غیر ضروری، مجهز بودن خودروها به وسایل زمستانی، خودداری از توقف و عبور در بستر و حاشیه رودخانه‌ها و مسیل‌ها، خودداری از فعالیت‌های کوهنوردی و جابجایی عشایر،خودداری از فعالیت‌های تفریحی نظیر طبیعت‌گردی و ورزش‌های هوایی، آمادگی دستگاه‌های اجرایی و امدادی، پاکسازی دهانه پل‌ها، لایروبی کانال‌ها و آب‌روها و آمادگی راهداری جهت برف روبی در محورهای مواصلاتی بین شهری و آمادگی شهرداری‌ها برای برف روبی معابر شهری در مناطق سردسیر توصیه می‌کند.

آژیر خطر جنگ در مدارس زودتر به صدا درآمد

زنگ تعطیلی زیر سایه شایعات جنگ

این روزها بعضی کلاس‌های درس در مدارس تعطیل و نیمه‌تعطیل شده است، اما نه به دلیل سرمای هوا یا آلودگی.

آموزش و پرورش این بار هم دست به انکار زد و همان‌طور که سمیه‌ابراهیمی، مدیرکل امور تربیتی آموزش و پرورش، دانش‌آموز بودن نوجوان دستگیر شده در ناآرامی‌های دی ماه را انکار کرد

چند روزی می‌شود که رفتن یا نرفتن دانش‌آموزان به مدرسه، تبدیل به دغدغه شده است و این بار، نه حرفی از آلودگی هواست، نه سرمای زمستان؛ همه تقصیرها بر گردن نگرانی از جنگ است.

به گزارش اقتصادنیوز، دستورالعمل خاصی در این رابطه از سوی آموزش و پرورش صادر نشده است و بررسی‌های اقتصادنیوز از این وضعیت نشان می‌دهد که منشاء این نگرانی جدید والدین، با صحبت‌های چند اینفلوئنسر در آن سوی مرزها گره خورده است که به والدین هشدار داده‌اند و خواسته‌اند فرزندانشان را به مدرسه نفرستند. این پیشنهاد در کنار نگرانی پدر و مادر از نامعلوم بودن وضعیت سیاست خارجی و مذاکرات ایران و آمریکا، شرایط را به سمتی سوق داد که برخی از والدین ترجیح دادند تا این بار خودشان، زنگ تعطیلی کلاس درس را به صدا در بیاورند.

انکار پشت انکار

اما آموزش و پرورش این بار هم دست به انکار زد و همان‌طور که سمیه ابراهیمی، مدیرکل امور تربیتی آموزش و پرورش، دانش‌آموز بودن نوجوان دستگیر شده در ناآرامی‌های دی ماه را انکار کرد، حالا هم علیرضا کاظمی، وزیر آموزش و پرورش قدم در همان مسیر گذاشت و در مورد این دل نگرانی جدید والدین به گفتن این جملات که «چنین چیزی نشنیده‌ام؛ اینکه دشمن می‌گوید یک بحث است، اینکه چه اتفاقی می‌افتد، بحث دیگری است» اکتفا کرد.

اما گفتگوی اقتصادنیوز با برخی از والدین نشان می‌دهد که پدران و مادران زیادی با این نگرانی درگیر هستند و نرفتن یا رفتن فرزندشان به مدرسه، تبدیل به یک تصمیم‌گیری پیچیده شده است.

از شنبه نصف کلاس آمدند

سحر که دخترش در یک مدرسه دولتی منطقه ۱۶ درس می‌خواند، این روزها مانند والدین دیگر نگران ساعاتی است که فرزندش پشت نیمکت‌های مدرسه می‌نشیند. او هم خبرها را دهان به دهان از مادران دانش‌آموزان دیگر شنیده است، اما فعلا تصمیمی بر تعطیلی خودخواسته مدرسه دخترش ندارد و در مورد خلوتی این روزهای مدرسه می‌گوید: «اینکه پیامکی از طرف مدرسه اومده باشه، من ندیدم اما از مدرسه دخترم که سمت نازی‌آباد هست، خبر دارم که خیلی از والدین بچه‌ها را به مدرسه نمی‌فرستند و از شنبه ۱۱ بهمن، بچه‌ها کمتر به مدرسه اومدن و بیشتر غایب هستن. مثلا از ۲ تا کلاس این مدرسه که آمار گرفتن، توی هر کلاس، ۱۰ تا ۱۵ نفر غایب هستن.»

قرار بر نیامدن است

این موضوع مخصوص یک مدرسه خاص و منطقه محدود نیست، به گفته الهه که دخترش در یک مدرسه غیرانتفاعی منطقه ۲ تحصیل می‌کند، او و والدین دیگر با این موضوع درگیر هستند. الهه در مورد جلوگیری خانواده از مدرسه رفتن فرزندانشان می‌گوید: «با توجه به خبرهایی که در فضای مجازی و شبکه‌های ماهواره‌ای اعلام می‌کنن و مدام میگن که اگر جنگی بشه، دانش‌آموزان در خطر هستن، اغلب خانواده‌ها ترسیدن و جرأت نمی‌کنن که بچه‌ها رو به مدرسه بفرستن. بچه‌ها هم استرس این رو دارن که یهو اتفاقی بیفته و ما کنارشون نباشیم.»

به گفته این مادر، در ۲ روز گذشته نزدیک به نیمی از کل دانش‌آموزان، غایب بودند: «با این حال مدیر مدرسه به معلم‌ها گفته که به والدین اطلاع بدید تا بچه‌ها رو بیارن، اما همه می‌ترسن که نکنه اتفاقی بیفته. کسی حاضر نشد به والدین این درخواست رو بگه. منم ۲ روز بچه‌ام رو نفرستادم، اما دیگه تصمیم گرفتم که راهیش کنم، نمیشه که کلا مدرسه نرن.»

جستجو برای رفع شایعه

این دل نگرانی محدود به دانش‌آموزان دختر نیست و در مدارس پسرانه هم چنین دل نگرانی فراگیر شده است. فاطمه که فرزندش در یکی از مدارس دولتی منطقه ۱۴ تحصیل می‌کند، از همان روز اول به خاطر شنیدن شایعات در مورد انبار مهمات در مدارس، دست به پیگیری زد.

او در این رابطه توضیح می‌دهد: «شایعه که زیاده و همه هم می‌گن که بچه‌ها رو دیگه نفرستیم مدرسه، آخه اینجوری که نمیشه. منم از ترسم موضوع رو به انجمن اولیاء و مربیان مدرسه پسرم گفتم. اونا هم گفتن که هر وقت که دوست داشتیم، می‌تونیم تمام بخش‌های مدرسه رو بازرسی کنیم و خیالمون راحت بشه که وسیله نظامی توی مدرسه انبار نشده.»

فاطمه در مورد این بازرسی می‌گوید: «من کل مدرسه رو گشتم، چیزی نبود، به مادرهای دیگه هم گفتن که هر وقت نگران این حرفا بودند، بیان و خودشون بگردن. تا شاید یکم خیالمون راحت بشه.»

هر چند به شکل رسمی دستورالعملی در مورد بازرسی مدرسه از سوی والدین رابطه صادر نشده است، اما گویا این شیوه در دستورکار انجمن اولیاء و مربیان برخی مدارس قرار گرفته است، تا از این طریق والدین نگران شایعه نگهداری ابزار نظامی در مدرسه، خیالشان راحت شود.

کشف شیر، عقاب طلایی و تمساح از باغی در شهریار

فرمانده یگان حفاظت محیط زیست استان تهران از کشف و ضبط چندین گونه تحت حمایت حیات وحش در شهرستان شهریار خبر داد و گفت: این گونه‌ها پس از انجام مراحل قانونی برای تیمار و نگهداری به باغ پرندگان تهران منتقل شدند.

به گزارش ایسنا فرهاد زندی افزود: در پی بررسی‌ها، رصدهای میدانی و دریافت گزارش‌های مردمی مبنی بر نگهداری غیرمجاز گونه‌های تحت حمایت در یکی از باغات شهرستان شهریار، مأموران یگان حفاظت به محل مورد نظر اعزام شدند. وی افزود: پس از ورود به محل و انجام بازرسی‌های لازم، تعدادی از گونه‌های ارزشمند حیات وحش کشف و ضبط شد که شامل یک قلاده شیر نر با سن تقریبی یک سال و نیم، یک بهله عقاب طلایی، دو سر تمساح رود نیل، شاخ و جمجمه کل وحشی و دو عدد تاکسیدرمی شغال بود.

فرمانده یگان حفاظت محیط زیست استان تهران با تأکید بر برخورد قاطع با هرگونه نگهداری و خرید و فروش غیرقانونی گونه‌های حیات وحش تصریح کرد: پس از اقدامات حقوقی و قضایی، تمامی گونه‌های مکشوفه برای تیمار، مراقبت و نگهداری به باغ پرندگان تهران تحویل داده شدند.

به گزارش روابط عمومی حفاظت محیط زیست استان تهران، زندی در پایان از مردم خواست در صورت مشاهده هرگونه تخلف زیست‌محیطی، موضوع را از طریق سامانه تلفنی ۱۵۴۰ گزارش دهند تا در اسرع وقت رسیدگی شود.

اخبار

به واسطه تقویت زیست بوم فرهنگی–هنری استان

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی آذربایجان شرقی مورد تقدیر قرار گرفت

در آیین اختتامیه چهل و چهارمین جشنواره بین‌المللی تئاتر فجر، از نعمت اله پایان، مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی آذربایجان شرقی، به پاس تلاش‌های مؤثر و رویکرد تحول گرایانه در حمایت از هنر تئاتر و تقویت زیست بوم فرهنگی–هنری استان، تقدیر به عمل آمد. این تقدیر با توجه به نقش آفرینی فعال اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی آذربایجان شرقی در گسترش تعامل سازنده با هنرمندان، حمایت از جریان تئاتر متعهد، توجه به هویت فرهنگی–تمدنی منطقه و ایجاد بسترهای حرفه‌ای برای فعالیت نسل جدید هنرمندان صورت گرفت. نعمت اله پایان در سال‌های اخیر با تأکید بر گفت‌وگو به‌جای تقابل، مدیریت شبکه‌ای فرهنگ و نگاه تخصصی به هنر نمایش، تلاش کرده است تا تئاتر استان آذربایجان شرقی به عنوان یکی از کانون های اثرگذار تئاتر کشور، حضوری فعال و معنادار در رویدادهای ملی داشته باشد. جشنواره بین‌المللی تئاتر فجر به عنوان مهم‌ترین رویداد نمایشی کشور، همه ساله میزبان آثار برگزیده و مدیران اثرگذار عرصه هنر نمایش است و این تقدیر، نشانه‌ای از جایگاه رو به رشد تئاتر آذربایجان شرقی در سپهر فرهنگی کشور ارزیابی می‌شود.

جریمه طرح ترافیک ۲۲ دی ماه تهرانی‌ها حذف می‌شود

معاون سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران گفت: جریمه های ثبت شده طرح ترافیک در ۲۲ دی بزودی حذف می شود.

رسا ایزدی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به جریمه شده برخی شهروندان در روز ۲۲ دی ماه برغم لغو طرح ترافیک و طرح زوج و فرد از سوی کارگروه اضطرار آلودگی هوای تهران، اظهار کرد: مرجع تصمیم گیری برای طرح ترافیک شورای ترافیک و شورای شهر تهران هستند و اگر تصمیمی در کارگروه اضطرار آلودگی هوا گرفته می‌شود باید صبر کنیم فرآیند قانونی خود طی شود.

وی ادامه داد: برای طی شدن این روند نیاز به ابلاغ شورای ترافیک و شورای شهر داریم؛ طی شدن این فرآیند زمان برده است و قرار است این جریمه به زودی حذف شود و چنانچه پرداخت هم شده باشد مبلغ پرداختی به کیف پول برمی‌گردد.

نوبت دوم

آگهی ارزیابی کیفی مناقصه شماره ۴۳–۱۴۰۴ یک مرحله ای

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان همدان
(سهامی خاص)

موضوع مناقصه : پیمان تعمیرات و نگهداری (ابزار دقیق ، حفاظت از زنگ تعمیرات و نگهداری شبکه و انشعابات، GIS، تخریب و بازسازی و حذف حوضچه های شیر نفررو) منطقه دو شهرستان همدان

شرح مختصر کار:

۱- مبلغ برآورد اولیه ۲۵۳/۶۶۷/۰۲۲/۷۷۰ (دویست و پنجاه و سه میلیارد و ششصد و شصت و هفت میلیون و بیست و دو هزار و هفتصد و هفتاد) ریال

۲- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱۲/۶۸۳/۳۵۱/۰۰۰ (دوازده میلیارد و ششصد و هشتاد و سه میلیون و سیصد و پنجاه و یک هزار) ریال می باشد.

۳- مدت اجرای پروژه ۷۳۰ روز می باشد .

۴- متقاضیان باید عضو سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ایران ، به آدرس www.setadiran.ir باشند.

۵- متقاضیان حداقل باید دارای رتبه از سوی سازمان مدیریت برنامه ریزی (۵ تاسیسات تجهیزات) باشند.

۶- حداقل امتیاز ارزیابی کیفی مناقصه گران که از کمیته فنی و بازرگانی مناقصه گزار کسب خواهند نمود ، ۶۵ می باشد.

۷- قیمت متناسب پیشنهاد دهندگان بر اساس دستورالعمل ارزیابی مالی و قیمت متناسب صنعت نفت (فرآیند دامنه قیمت) تعیین می گردد.

۸- اسناد ارزیابی باید در قالب فقط یک فایل که با نام شرکت مناقصه گر می باشد بارگذاری شود.

مهلت ، زمان و محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی توسط متقاضیان شرکت در مناقصه : از تاریخ درج آگهی به مدت ۵ روز از ساعت ۱۵/۰۰ روزدوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ از سامانه تدارکاتی الکترونیکی دولت (ستاد) ایران به آدرس www.setadiran.ir می باشد.

مهلت ، زمان و محل بارگزاری اسناد ارزیابی کیفی توسط مناقصه گران : حداکثر تا ساعت ۰۹/۰۰ صبح روز سهشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ایران خواهد بود.

نشانی محل و کدپستی مناقصه گزار: همدان، میدان شیرسنگی ، ساختمان سردار شهید علی چیت سازیان شرکت گاز استان همدان – کد پستی ۶۵۱۵۷۸۶۵۷۶

تلفن : ۴- ۳۸۲۶۰۵۷۱ ، ۸ – ۳۸۲۶۱۰۷۵ ، دورنویس : ۳۸۲۵۶۲۰۷ = ۰۸۱

آدرس اینترنتی : WWW. nigc-hm . ir

آدرس: همدان، میدان شیرسنگی،شرکت گاز استان همدان

تلفن : ۴- ۳۸۲۶۰۵۷۱ ، ۸ – ۳۸۲۶۱۰۷۵ ، دورنویس : ۳۸۲۵۶۲۰۷ = ۰۸۱

شناسه :۲۱۰۹۲۵۳ م الف : ۳۸۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱۱/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۱/۱۴

روابط عمومی شرکت گاز استان همدان

۶۵

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۴/۵۱

وزارت راه و شهرسازی
سازمان بنادر و دریانوردی
اداره کل بنادر و دریانوردی امیرآباد

۱- اداره کل بنادر و دریانوردی و منطقه ویژه اقتصادی امیرآباد در نظر دارد فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید خدمات نقلیه (۱۴۰۴/۵۱) با شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۳۶۳۵۰۰۰۰۲۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری معامله از دریافت و تحویل اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها ، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد .

۲-مهلت زمانی دریافت اسناد : از ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ الی ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

۳- مهلت زمانی ارسال پیشنهاد : ساعت ۰۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

۴-زمان بازگشایی پاکتها : ساعت ۰۹:۱۵ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

۵-اطلاعات مربوط به نشانی و تماس مناقصه گزار : مازندران- بهشهر-اداره کل بنادر و دریانوردی امیرآبادتلفن: ۳۴۵۱۲۳۱۰ – ۳۴۵۱۲۳۳۵- ۰۱۱ کد پستی: ۴۸۵۴۱-۵۱۳۱۳ شناسه ملی: ۱۴۰۰۰۱۸۰۶۱۴ کد اقتصادی: ۴۱۱۳۱۹۵۷۷۹۸۶

۶- سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار: مناقصه گران باید اصل ضمانتنامه ی بانکی بدون قید و شرط و قابل تمدید به دفعات (مطابق مفاد آیین نامه تضمین معاملات دولتی) به مبلغ ۱۱/۴۸۴/۹۴۸/۸۳۷ ریال یا اصل فیش واریزی وجه به حساب سپرده ی بندر امیرآباد تحت شماره IR۶۲۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۶۴۵۷۱۲۱۲۳۸۶ نزد بانک مرکزی را علاوه بر بارگذاری تصویر آن در سامانه ستاد(ممهور به امضاء الکترونیکی)، به صورت فیزیکی در پاکت لاک و مهر شده،طی نامه رسمی تا ساعت ۰۹:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ به دبیرخانه بندر امیرآباد تحویل نمایند.

۷- مبلغ برآورد اولیه مناقصه : ۲۲۹/۶۹۸/۹۷۶/۷۳۹ ریال

شناسه :۲۱۱۴۸۰۹

۱۳۲

شناسه آگهی : ۲۱۰۹۲۷۷

بانک توسعه تعاون
TOSE'E TA'AVON BANK
مدیریت شعب استان تهران

آگهی مزایده عمومی اموال و املاک مازاد و تملیکی (غیر منقول)
(مزایدهٔ دورهٔ اول یک واحد آپارتمان مسکونی متعلق به شعبهٔ مستقل مرکزی بانک توسعه تعاون) –سال ۱۴۰۴
(شماره مرجع: ۱۴۰۴/۳۱۳/۱۴۶۵۷)

مدیریت شعب بانک توسعه تعاون استان تهران در نظر دارد تعدادی از اموال و املاک تملیکی و مازاد خود را از طریق مزایده عمومی به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) را به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

- زمان انتشار در سایت و روزنامه های کثیرالانتشار: روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ ساعت ۸:۰۰ صبح.
- تاریخ بازدید: از روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ إلی روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ از ساعت ۹:۰۰ صبح إلی ۱۳:۰۰ بعدازظهر
- آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت : از روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ ساعت ۱۸:۰۰ .
- آخرین مهلت درج و ارسال پیشنهاد قیمت در سامانه : از روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تا ساعت ۱۹:۰۰
- زمان گشایش پاکات و اعلام اولیه به برندگان مزایده : روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ ساعت ۱۰:۰۰ صبح.
- زمان اعلام قطعی به برنده: پس از تأییدیه کمیسیون معاملات مدیریت شعب استان تهران و ازطریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت.
- زمان انعقاد قرارداد با برنده مزایده: پس از اعلام از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می پذیرد.

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد :

۱- هزینه های هرگونه عوارض سالجاری املاک بعلاوه ۵۰٪ هزینه های نقل و انتقال در دفترخانه (بجز بدهی های شهرداری،مالیاتی، بیمهٔ تأمین اجتماعی، عوارض سنوات گذشته) به عهدهٔ خریدارخواهد بود.

۲- تضمین شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه به حساب شمارهٔ ۱۷۰۰/۱۱۱/۱۰۰۰۰/۴ بنام وجوه واریزی واحد مالی مدیریت شعب بانک توسعه تعاون استان تهران واریز شود.

۳- فروش و واگذاری کلیهٔ املاک بصورت ۱۰۰٪ نقدی بوده که برندهٔ مزایده موظف به واریز کلیهٔ مبلغ ثمن معامله معادل ۹۵٪ از مبلغ باقیماندهٔ پیشنهادی (علاوه بر ۵٪ سپرده قیمت پایه و مابه التفاوت پیشنهادی)، ظرف مدت ۷ روز از تاریخ اعلام به برنده به حساب اعلامی بانک می باشد. که در صورت عدم واریز به موقع مبالغ فوق سپرده ۵٪ واریزی اولیه به نفع بانک ضبط خواهد گردید.

۴- بانک در همه حال در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات خریداران مختار است.

۵- ضمناً تخلیه املاک دارای متصرف بر عهده خریدار می باشد و همچنین بازدید از املاک الزامی بوده و ملک با وضعیت موجود واگذار می‌گردد.

۶- واگذاری و انتقال سند کلیهٔ املاک به برندگان مزایده پس از تأیید کمیسیون معاملات مدیریت شعب استان تهران می باشد.

۷- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی جهت بازدید(درصورت امکان) در ساعات اداری به مدیریت شعب استان به آدرس: تهران، میدان ونک، خیابان ملاصدرا، بعد از پل کردستان، پلاک ۸۴، طبقه اول واحد اداری و پشتیبانی مدیریت شعب استان تهران مراجعه و یا با شماره های ۸۳۳۷۱۱۱۱-۰۲۱ و ۸۳۳۷۱۱۱۲-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

۸- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میسر می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده از سامانه (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پیشنهادات، اعلام به برنده و واریز وجه مزایده در بستر این سامانه امکان پذیر می باشد.

۹- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

۱۰- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

• مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ ۱۱- دفتر ثبت نام استان ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸- ۰۲۱

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام / پروفایل مزایده‌گر" موجود است.

شرح مختصری از املاک و مستغلات

ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	عرصه (مترمربع)	اعیان(مترمربع)	قیمت پایه (به ریال)	شرایط واگذاری	توضیحات	مبلغ ۵٪ تضمین (به ریال)
۱	استان تهران، شهر تهران، جاده مخصوص کرج، کوی بیمه، خیابان شهید ایرج رستمی(بیمه ۳)، کوچه دهم، پلاک ۲ طبقهٔ پنجم واحد جنوب شرقی و با کدپستی:۱۳۹۱۹۶۴۷۴۱	۵۰۰۸۹۷ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی از پلاک ۱۵۵۲۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۶ تاحیه یک بخش ۱۰ تهران	آپارتمان‌مسکونی	قدرالسهم‌از عرصه و اعیان و سایر مشاعات و مشترکات ساختمان	۵۲/۸۲مترمربع	قیمت کارشناسی شش دانگ عرصه و اعیان (۵۱/۲۳۵/۴۰۰/۰۰۰ ریال) پنجاه و یک میلیارد و دویست و سی و پنج میلیون و چهارصد هزار ریال	۱۰۰٪نقدی	عرصه و اعیان شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۵۲/۸۲ مترمربع واقع در یک مجتمع مسکونی جنوبی دو نبش شامل طبقه زیرزمین و همکف و ۵ طبقه بر روی آن مشتمل بر ۱۴ واحد مسکونی و ۲ واحد تجاری در همکف که نمای ساختمان سنگ و آجر می باشد. واحد مورد ارزیابی در سمت جنوب شرقی طبقه پنجم واقع گردیده قدمت بنا وفق اطلاعات قبض برق حدود ۱۷ سال می باشد. ملک دارای پارکینگ در طبقه زیرزمین سمت جنوب غربی بوده ولی فاقد انباری می باشد. سازه ساختمان اسکلت بتنی و همچنین دارای یک دستگاه آسانسور می باشد. کف زیرزمین دارای پوشش موزاییک می باشد. واحد موردنظر دارای سیستم گرمایشی پکیج و سرمایشی کولر می باشد. پوشش کف هال و پذیرایی و خواب از جنس سرامیک و جنس دیواره ها گچ و چارچوب درب ها و پنجره ها آهنی و درب ها چوبی است دارای یک اتاق خواب مستر(حمام با توالت فرنگی)، سرویس ایرانی مجزا و آشپزخانه دارای کابینت MDF می باشد.. همچنین ملک دارای متصرف بوده و خلع ید با برنده مزایده می باشد. ضمناً بازدید از ملک الزامی بوده و واگذاری با وضع موجود می باشد.	۲/۵۶۱/۷۷۰/۰۰۰ ریال

م الف ۴۰۷۹