اخبار

رابعه مدنی در آی‌سی‌یو بستری شد

رابعه مدنی، بازیگر پیشکسوت سینما و تلویزیون که بیشتر با نقش‌آفرینی در قالب «مادربزرگ» در آثار ایرانی شناخته می‌شود، به دلیل خونریزی مغزی در بخش مراقبت‌های ویژه (آی‌سی‌یو) بستری است.

امیرشهاب رضویان - فرزند این هنرمند - در گفت‌وگو با ایسنا درباره آخرین وضعیت جسمانی مادرش اظهار کرد: متأسفانه مادرم در پی خونریزی مغزی و بی‌حرکت شدن سمت چپ بدن، مدتی است در بستر بیماری قرار دارد و از هفته گذشته که دچار چند مورد تشنج شد، به بخش آی‌سی‌یو بیمارستان منتقل شده و هم‌اکنون تحت نظر پزشک معالج خود است.

رابعه مدنی که فارغ‌التحصیل رشته مربیگری کودک و معلم بازنشسته است، از سال ۱۳۶۰ با حضور در آثار فرزندش و دیگر فیلمسازان سینمای کوتاه همدان وارد عرصه بازیگری شد.

او در ۲۵ سال گذشته در فیلم‌ها و سریال‌های متعددی به ایفای نقش پرداخته و بیش از همه با نقش‌های مادربزرگ در ذهن مخاطبان ماندگار شده است.

اختتامیه موسیقی فجر یک روز زودتر برگزار می‌شود

مراسم اختتامیه چهل‌ویکمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر شنبه ۲۵ بهمن‌ماه از ساعت ۱۵ در تالار وحدت برگزار می‌شود.

به گزارش ایسنا، بنابر اعلام روابط عمومی چهل و یکمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر، زمان برگزاری مراسم اختتامیه این دوره از جشنواره، که قرار بود ۲۶ بهمن ماه باشد، به روز ۲۵ بهمن ماه تغییر کرد.

این مراسم، ساعت ۱۵ روز شنبه با اجرای گروه‌های موسیقی، تجلیل از پیشکسوتان موسیقی و اعلام برگزیدگان جایزه «باربد» در تالار وحدت برگزار می‌شود.

در مراسم اختتامیه چهل و یکمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر همچنین از آلبوم موسیقی پاپ «۴۱ اثر»، که به اجرای ۴۱ خواننده با موضوع «ایران» اختصاص دارد، رونمایی خواهد شد.

سینماگران چه‌گونه از بُهت‌زدگی‌شان گفتند؟

جشنواره فجر زیر سایه فضای اجتماعی

چهل‌وچهارمین جشنواره فیلم فجر در حالی غروب چهارشنبه، ۲۲ بهمن در تالار وحدت به پایان رسید که از ابتدا (۱۱ بهمن در سینمای اهالی رسانه) تا انتها (۲۱ بهمن)، هم در نشست‌های خبری و هم در اختتامیه، به نحوی چنین حکایت می‌کرد که تحت تاثیر حوادث ماه گذشته و بُهتِ امروز است.

به هر حال و با همه این اتفاقات اما منوچهر شاهسواری و تیم همراهش توانستند چهل‌وچهارمین جشنواره فیلم فجر را دست‌کم، در شکل ظاهری، به سلامت به پایان برسانند

منوچهر شاهسواری، دبیر چهل‌وچهارمین جشنواره فیلم فجر توانست این رویداد را، به لحاظ شکلی و اسمی، طی ۱۲ روز به سلامت به پایان برساند. درست همان‌زمان با روزهایی که دست‌کم بخشی از جامعه در بُهت آن‌چه یک ماه و پنج روز پیش، به چشم دیده به سر می‌برد. در طول این ۱۲ روز، از شنبه، ۱۱ بهمن تا سه‌شنبه ۲۱ بهمن، اهالی رسانه در پردیس ملت (خانه جشنواره)، تماشاگر ۳۳ فیلم بلند سینمایی شدند؛ شامل ۳۱ فیلم در بخش رقابتی و ۲ فیلم خارج از مسابقه. فیلم‌هایی که نشست خبری اکثرشان، با تسلیت به داغدارانِ جانباختگان، آغاز شد. همین‌طور در اکثرشان شرکت‌کنندگان در برابر این سوال قرار گرفتند که نسبت‌شان را با امروز ایران چه‌طور تعریف می‌کنند؟ بیشتر نشست‌ها تنها با حضور تهیه‌کننده و کارگردان برگزار شد. در اختتامیه هم به شکل مشخص به این روزها اشاره شد.

به گزارش خبرآنلاین، مشخص‌ترین نشست خبری که تحت تاثیر قرار گرفت، نشست خبری «آرامبخش» به کارگردانی سعید زمانیان بود. این فیلم، در نهمین روز از جشنواره فجر، ۱۹ بهمن، در پردیس ملت (خانه جشنواره و سینمای اهالی رسانه) نمایش داده شد. نشست خبری این فیلم پس از نمایش آن، تنها با حضور تهیه‌کننده‌اش؛ مجتبی رشوند برگزار شد. رشوند صحبت‌های خود را این‌طور آغاز کرد: «در ابتدا با تمام هموطنان عزیزمان همدردی می‌کنم. خانواده بزرگ ایران داغدار است. تیم تولید ما جواد گنجی عزیز، دستیار اول کارگردان را از دست داد و من تنها برای انجام رسالت حرفه‌ای در برابر شما دوستان خبرنگار، حضور پیدا کرده‌ام. امیدورام روزی به دور از این تنش‌ها و وقایع تلخ با همه عوامل، درباره فیلم صحبت کنیم.»

نام جواد گنجی در نشست‌های خبری دیگر نیز آمد. مثلا نشست خبری اولین فیلم در دومین روز از جشنواره در سینما ملت؛ «تقاطع نهایی» به کارگردانی سعید جلیلی، با یاد جواد گنجی، همراه بود. یا در روز پنجم جشنواره، ۱۵ بهمن، کاظم دانشی، نویسنده و کارگردان «زنده‌شور»، نمایش این فیلم در جشنواره فجر را به جواد گنجی، تقدیم کرد. او همچنین با اشاره به سایه جنگ، گفت آرزویش گذر از این روزهاست. در باقی نشست‌ها هم هرچند کوتاه‌تر و گذراتر، تسلیت گفته می‌شد.

اشاره مدام به شکاف ایجادشده

اشاره به شکاف ایجادشده، نکته دیگر نشست‌های خبری و سوال پرتکرار خبرنگاران بود. پاسخ حاضران در نشست که بیشتر تهیه‌کنندگان و کارگردانان و در مواردی تهیه‌کننده به تنهایی بود، هم طبیعتا مورد توجه قرار می‌گرفت.

این شکاف از طرف برخی مانند سیدمهدی جوادی، تهیه‌کننده فیلم سینمایی «گِیس»، به نویسندگی کاظم دانشی و کارگردانی محسن جسور، این‌طور مورد اشاره قرار گرفت: او در پاسخ به این سوال که چرا جز خودش و کارگردان اثر، هنرمند دیگری در نشست خبری این فیلم حضور ندارد، گفت: «این را از فاشیست‌های رسانه‌ای بپرسید که هم‌چون سال ۱۴۰۱ چنان هجمه‌ای به هنرمندان وارد کردند که این عزیزان جرات حضور پیدا نکردند.»

محمدحسین مهدویان، کارگردان «نیم‌شب» هم در شکاف را این‌طور، توصیف کرد: «او در پاسخ به این که چرا طبق معمول از ستاره‌های سینما استفاده نکرده است، گفت: من از ستاره‌های ترسوی سینما استفاده نکردم چون هم‌اکنون باید التماس‌شان را می‌کردم تا پشت فیلم بایستند و همراه من در این نشست حضور داشته باشند.»

محمدرضا شریفی‌نیا اما در نشست خبری «کافه‌سلطان» به کارگردانی مصطفی رزاق‌کریمی، از مهدویان انتقاد کرد و این‌گونه اظهارنظرها را عامل تشدیدکننده دوقطبی و شکاف موجود دانست. شریفی‌نیا اشاره کرد در روزهایی که «خانواده‌های بسیاری داغدارند، این رویداد را دست‌کم به لحاظ اسمی، نه جشنواره که فستیوال بنامیم» شریفی‌نیا هم‌چنین گفت: «کاش این فستیوال را با روشن‌کردن شمعی به یاد جان‌باختگان شروع می‌کردیم و هم‌دردی‌مان را نشان می‌دادیم.»

وقتی به جای آزیتا حاجیان، مارال فرجاد، بهرام افشاری و شهرام حقیقت‌دوست، دیگر عوامل فیلم جوایزشان را امانت گرفتند

در بین برندگان جایزه نقش اصلی زن، نقش مکمل زن، نقش اصلی مرد و نقش مکمل مرد، مارال فرجاد (برنده نقش مکمل زن برای بازی در «زنده‌شور») به تهیه‌کنندگی، کارگردانی و نویسندگی مشترک کاظم دانشی) در پیامی ویدئویی خبر داد که در دوره شیمی‌درمانی به سر می‌برد. به‌جای آزیتا حاجیان، محمدرضا شریفی‌نیا، بازیگر روبه‌رویش در «کافه‌سلطان»، جایزه نقش اصلی زن را به امانت دریافت کرد. جایزه بهرام افشاری را هم که برنده نقش اصلی مرد برای بازی در «زنده‌شور» شد، کاظم دانشی گرفت. کاظم دانشی، تهیه‌کننده و کارگردان که نگارش فیلمنامه «زنده‌شور» را هم به‌طور مشترک با داود محمدی انجام داده است، بعد از دریافت این جایزه به‌جای افشاری، گفت: «چی فکر می‌کردیم، چی شد؟... من دوست داشتم همه بچه‌های فیلمی که یک سال از عمرمان را برایش گذاشتیم الان این‌جا بودند. ولی به آن‌ها حق بدهید که دل‌شان نیاید حتی یک نفر از هواداران‌شان را از خودشان برنجانند.»

همایون اسعدیان، مدیرعامل خانه سینما هم که برای اعلام اسامی نامزدها و برنده سیمرغ آرای مردمی روی سن رفت، تاکید کرد: نه آن‌ها که به جشنواره نیامده‌اند، «ترسو» هستند و آن‌ها که به جشنواره آمده‌اند، «خائن».

به هر حال و با همه این اتفاقات اما منوچهر شاهسواری و تیم همراهش توانستند چهل‌وچهارمین جشنواره فیلم فجر را دست‌کم، در شکل ظاهری، به سلامت به پایان برسانند. آن‌ها ۳۳ فیلم بلند را به نمایش درآورند و در اختتامیه‌ای که از غروب تا شامگاه چهارشنبه، ۲۲ بهمن در جریان بود، نتایج داوری در مورد ۳۱ فیلم را اعلام کردند. سیمرغ بلورین بهترین فیلم چهل‌وچهارمین جشنواره فیلم فجر به منوچهر محمدی برای تهیه‌کنندگی «سرزمین فرشته‌ها» اهدا شد. در بخش بهترین کارگردانی هم دو سیمرغ اهدا شد؛ سیمرغ اول و جایزه ویژه هیأت داوران به بابک خواجه‌پاشا برای فیلم «سرزمین فرشته‌ها» داده شد و دیگر سیمرغ بهترین کارگردانی به کاظم دانشی برای «زنده‌شور» رسید.

اخبار

رکورددارانِ سیمرغ بلورین فجر

دو فیلم «سرزمین فرشته‌ها» و «زنده شور» بیشترین سیمرغ‌های بلورین جشنواره فجر را به خانه بردند.

به گزارش ایسنا در اختتامیه چهل و چهارمین جشنواره فیلم فجر که شامگاه ۲۲ بهمن ۱۴۰۴ در تالار وحدت برگزار شد، از میان فیلم‌هایی که نامزد دریافت جایزه بودند تعدادی از آنها یا دیپلم افتخار گرفتند یا سیمرغ بلورین و در نهایت فیلم‌های «سرزمین فرشته‌ها» به کارگردانی بابک خواجه پاشا و تهیه کنندگی منوچهر محمدی و «زنده شور» به کارگردانی و تهیه‌کنندگی کاظم دانشی با پنج سیمرغ بلورین رکورددار شدند. فیلم «سرزمین فرشته‌ها»در بخش‌های جلوه‌های ویژه بصری، طراحی صحنه، بازیگر نقش اول زن کارگردانی و بهترین فیلم جایزه گرفت. فیلم «زنده شور» به کارگردانی کاظم دانشی هم پنج سیمرغ بلورین دریافت کرد. این فیلم برای بازیگری نقش مکمل زن، بازیگری نقش اول مرد، کارگردانی، موسیقی و بهترین فیلم از نگاه مردم برگزیده شد. البته باید اشاره شود که در شمارش تعداد جوایز، سیمرغ‌هایی که به عنوان جایزه ویژه در بخش بازیگری زن و نیز بهترین فیلم مردمی اهدا شدند، نیز محاسبه شده است. در این مراسم فیلم‌های «جانشین»، «قمارباز»، «حال خوب زن» و «کافه سلطان» هر کدام یک سیمرغ بلورین گرفتند.

راه‌اندازی شبکه تلوبیونی بازی

مراسم افتتاحیه شبکه تلوبیونی بازی، همزمان با آغاز هفت‌خوان بازی‌های رایانه‌ای، برگزار می‌شود.

باشگاه خبرنگاران جوانT آیین افتتاحیه شبکه تلوبیونی بازی، زیر مجموعه مرکز کودک و نوجوان سیما، همزمان با آغاز هفت‌خوان بازی‌های رایانه‌ای و جشنواره فجر بازی‌های رایانه‌ای، پنجشنبه ۲۳ بهمن از ساعت ۱۴ در محل سالن همایش‌های برج میلاد با حضور مدیران سازمان صدا و سیما و فعالان صنعت بازی برگزار می‌شود. این شبکه که زیرمجموعه مرکز کودک و نوجوان سیما راه‌اندازی شده است، با هدف حمایت از تولیدات بومی، معرفی ظرفیت‌های صنعت بازی کشور و ایجاد پیوند میان بازی‌سازان و مخاطبان نوجوان فعالیت خود را آغاز می‌کند. در نخستین روز هفت‌خوان بازی‌های رایانه‌ای، رویداد تخصصی سرمایه‌گذاری و ارائه طرح‌های برتر بازی‌سازان کشور برگزار می‌شود که طی آن، تیم‌ها و استودیوهای منتخب، ایده‌ها و طرح‌های خود را به سرمایه‌گذاران و مدیران ارائه خواهند کرد. این مراسم با حضور مدیران سازمان صدا و سیما، مسئولان حوزه کودک و نوجوان، فعالان صنعت بازی‌های رایانه‌ای و بازی‌سازان برتر کشور برگزار می‌شود و شبکه تلوبیونی بازی به‌عنوان رسانه‌ای تخصصی، فصل تازه‌ای از تعامل میان این رسانه و صنعت بازی‌های دیجیتال را رقم خواهد زد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلا معارض خانم رجا طومار زاده عنبران فرزند چنگیز به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۱۴۸,۳۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۷۷۲ مفروز مجزی از پلاک ۲۰ از اصلی ۷۸ واقع در در قریه کیژده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامحسین اصغر نیای کیژدهی محرز گردیده ،است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۷۲۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۱۱.۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۱۲.۱۰

علی غلامعلی زاده راود کلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۷۲۲۲

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلا معارض اقای نوید یوسف زاده جوکندان فرزند چنگیز به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۱۴۸,۳۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۷۷۲ مفروز مجزی از پلاک ۲۰ از اصلی ۷۸ واقع در در قریه کیژده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامحسین اصغر نیای کیژدهی محرز گردیده ،است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۷۲۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۱۱.۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۱۲.۱۰

علی غلامعلی زاده راود کلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۷۲۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۵۰۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم عفت عامری فرزندحسن به شماره شناسنامه ۳۸و کد ملی۴۵۹۱۹۶۷۹۹ در یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ باستثناءبهای عرصه و عیان یک باب انبار به مساحت ۲۰۸,۲۵متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری با واسطه از محمد مهدی و جمیله اخیانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۵۰۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم فاطمه عامری فرزندحسن به شماره شناسنامه ۷۵۴و کد ملی۴۵۹۱۰۸۸۹۲۸ در یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ باستثناءبهای عرصه و عیان یک باب انبار به مساحت ۲۰۸,۲۵متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری با واسطه از محمد مهدی و جمیله اخیانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۵۰۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم عبدالحسین عامری فرزندحسن به شماره شناسنامه ۵و کد ملی۴۵۹۱۹۵۶۸۲۲ در دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ باستثناءبهای عرصه و عیان یک باب انبار به مساحت ۲۰۸,۲۵متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری با واسطه از محمد مهدی و جمیله اخیانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۵۰۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم زهرا عامری فرزندحسن به شماره شناسنامه ۲۸و کد ملی۴۵۹۱۹۸۴۸۶۹ در یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ باستثناءبهای عرصه و عیان یک باب انبار به مساحت ۲۰۸,۲۵متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری با واسطه از محمد مهدی و جمیله اخیانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۵۰۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم محسن عامری فرزندحسن به شماره شناسنامه ۳۰و کد ملی۴۵۹۲۰۰۷۰۰۱ در دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ باستثناءبهای عرصه و عیان یک باب انبار به مساحت ۲۰۸,۲۵متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری با واسطه از محمد مهدی و جمیله اخیانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۱۱۶۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۴/۱۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۰ / ۱۲ / ۱۴۰۴

حمید رضا حسین پور

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود

از طرف محمد علی یارمحمدی ۷۲۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۲۱۰۷ - ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سجاد سواری فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۷۴۱۷۲۰۱۹۲ صادره از اهواز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۵/۱۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۵۵۹ باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز بنشانی کوی علوی خیابان نورالاسلام خریداری از مالک رسمی آقای سید علی اصغر حسن بهبهانی مالک سهام ۹۴۶۰ اراضی باغات شاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه:۲۱۲۴۷۰۶

(تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱۱/۲۵)

(تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰/ ۱۲/۱۴۰۴)

رئیس ثبت اسناد و املاک اداره سه اهواز

فرهاد نصرت اله ۷۲۲۴

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۴۹۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم کمال شیرنگی فرزندنصرالله به شماره شناسنامه ۹۶۹و کد ملی۴۵۹۱۲۵۴۱۴۳ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۸۶متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۳۲ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری ازاحدی از ورثه محمد حسن خدابخشی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۵۰۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم کمال شیرنگی فرزندنصرالله به شماره شناسنامه ۹۶۹و کد ملی۴۵۹۱۲۵۴۱۴۳ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۳۰۰,۰۸متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۳۲ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری ازاحدی از ورثه محمد حسن خدابخشی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۴۹۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم عاطفه بادامی فرزندحسن به شماره شناسنامه ۰۰۱۵۳۰۷۹۶۴ و کد ملی ۰۰۱۵۳۰۷۹۶۴در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۷۵متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۳۲ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از احدی ازورثه محمد حسن خدابخشی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۴۹۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم عاطفه بادامی فرزندحسن به شماره شناسنامه ۰۰۱۵۳۰۷۹۶۴ و کد ملی ۰۰۱۵۳۰۷۹۶۴در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۴۱۹,۲۶متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۳۲ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری ازاحدی ازورثه محمد حسن خدابخشی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۱۰۹۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۴/۱۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۰ / ۱۲ / ۱۴۰۴

حمید رضا حسین پور

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود

از طرف محمد علی یارمحمدی ۷۲۰۵

آگهی فقدان

برگ کمپانی مربوط به سواری پژو تیپ آر دی آی ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک ۳۸۵ ص۹۷ ایران ۱۹ شماره موتور ۱۱۷۸۵۰۱۸۸۱۵ و شماره شاسی ۲۳۴۱۳۴۹۴ به نام خلیل خداداده مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. ۷۱۹۶

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا حسنی باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره ۷ دامغان رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۵۷ فری از ۶۶ اصلی واقع در بخش یک دامغان بعلت جابجائی مفقود و مالک درخواست صدور است مالکی المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۱/۲۵

شناسه : ۲۱۲۴۱۸۱

مهدی جدیدی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان ۷۲۲۳

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اسماعیل عابدیان قاجاریان با ارائه دو برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه ۲۷۰ بابل امضا شده و طی درخواست ۱۴۰۴۶۲۶۵۶۲۶۸۰۰۱۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ اعلام نمود که ششدانگ پلاک ۳۴ فرعی از ۳۵۱۰ اصلی بخش ۲ بابل شماره الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۰۰۰۴۰۰۳۳۵۰ شماره چاپی ۶۸۴۳۴۴ به نام آقای اسماعیل عابدیان قاجاریان صادر که در اثر جابجایی مفقود گردید. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن در یک نوبت آگهی منتشر می گردد چنانچه نسبت به درخواست سند المثنی معترضی باشد باید ظرف ده روز اصل سند مالکیت یا سند معامله را به این اداره ارائه فرمایند در غیر این صورت این اداره به وظیفه قانونی خود عمل خواهد نمود.

م الف ۲۱۲۱۹۷۱

شماره سریال مفقودی ۶۴۸۳۴۴ سری ب ۱۴۰۰ می باشد

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵

سید مهدی حسینی کریمی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک بابل۷۲۲۵

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۴۹۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم حسینعلی ناظمی فرزندمحمد رضا به شماره شناسنامه ۹و کد ملی۴۵۹۱۹۷۹۴۹۰ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۴۰۰,۸۰متر مربع قسمتی از پلاک ۵۴۷ فرعی از۱اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از عباس ناظمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۱۱۵۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۴/۱۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۰ / ۱۲ / ۱۴۰۴

حمید رضا حسین پور

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود

از طرف محمد علی یارمحمدی ۷۲۰۷