اخبار

رضا عطاران و جواد عزتی همبازی می‌شوند

در یک اثر سینمایی به کارگردانی برزو نیک‌نژاد، جواد عزتی و رضا عطاران همبازی می‌شوند.

به گزارش ایرنا، برزو نیک‌نژاد با همکاری و تهیه‌کنندگی کامران حجازی یک اثر سینمایی کمدی در دست تولید دارد که نام آن «بورسیه» است.

در این اثر سینمایی، رضا عطاران و جواد عزتی پس از چند سال بار دیگر همبازی می‌شوند.

پیش‌تولید این فیلم سینمایی تمام شده به زودی وارد تولید می شوند.

رضا عطاران و جواد عزتی، پیشتر در «هزارپا» همبازی بودند.

رضا عطاران و جواد عزتی همبازی می‌شوند

هزارپا فیلمی در ژانر کمدی به کارگردانی ابوالحسن داوودی، تهیه کنندگی رضا رخشان و نویسندگی امیر برادران و مصطفی زندی و پیمان جزینی محصول سال ۱۳۹۶ است.

«بورسیه» دومین تجربه همکاری کامران حجازی با برزو نیک‌نژاد است.

«دوزیست» نخستین تجربه همکاری این دو بود که البته در آن فیلم، کامران حجازی مجری طرحی این اثر سینمایی را بر عهده داشت.

«مرد بازنده»، «کت چرمی» و «تمساح خونی» سه تجربه تهیه‌کنندگی کامران حجازی به ترتیب با محمدحسین مهدویان، حسین میرزامحمدی و جواد عزتی است.

«خسوف» سریال ویژه محرم ۱۴۰۵ کلید خورد

سریال تاریخی «خسوف» به کارگردانی محمدحسین لطیفی و تهیه‌کنندگی سید حامد حسینی وارد مرحله تصویربرداری شد.

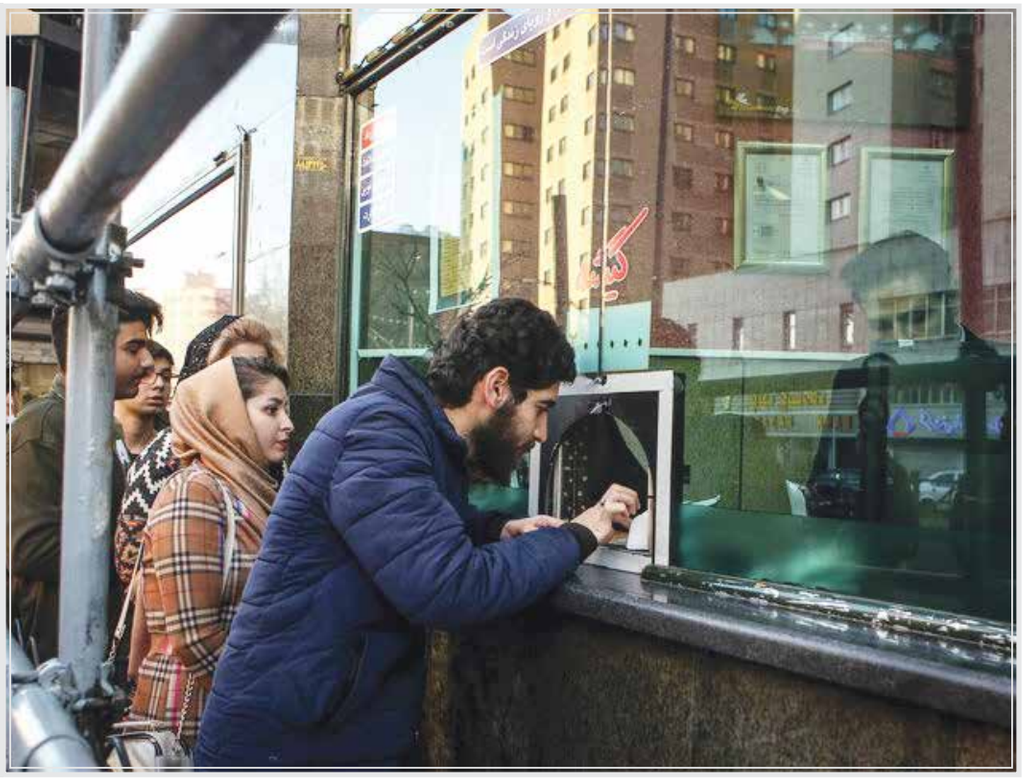
باشگاه خبرنگاران جوان - سریال تاریخی «خسوف» با محوریت روایت وقایع پس از حماسه عاشورا تولید می‌شود و تلاش دارد با نگاهی دراماتیک، به بازخوانی داستان‌ها و رویدادهای آن دوره تاریخی بپردازد.

«خسوف» هم‌اکنون در حال ضبط است و جزئیات بیشتر درباره بازیگران و زمان پخش آن متعاقباً اعلام خواهد شد.

نگاهی به گیشه‌های سینما در سال ۱۴۰۴

فرصت‌هایی که از دست رفت

پرونده اکران سینمای ۱۴۰۴ هنوز بسته نشده اما با نگاهی اجمالی به کاهش تعداد تماشاگران، غوغای «پیرپسر» و فرصت‌سوزی اکران همزمان دو فیلم مهم اجتماعی نتیجه می‌شود که در شرایط فعلی و با پشت سرگذاشتن ناآرامی ها و تلاطم های اخیر، باید بازه طلایی اکران رمضانی را جدی گرفت و برای اکران نوروزی تدبیری هوشمندانه اندیشید.



شرایط و فراز و نشیب‌های گوناگونی باعث شد گیشه امسال مورد انتظار نباشد. این رویه از ابتدای سال و با انتخاب فیلم‌های نوروزی آغاز شد

جشنواره فیلم فجر ۱۰ روزی می‌شود که به پایان رسیده، ماه رمضان نیز آغاز شده اما همچنان گیشه سینماها برای استقبال از فیلم‌های جدید نونوار نشده‌اند. در شرایطی که هم کشور و هم سینما در ماه‌های اخیر پشت سر گذاشته، لزوم اکران فیلم‌هایی تازه در اولین چهارشنبه پس از پایان جشنواره فیلم فجر احساس می‌شد اما به نظر می‌رسد یا هنوز فیلم‌هایی برای این اکران تازه متقاضی نشده‌اند یا ترجیح شورای صنفی نمایش گذران این دو هفته با اکران فیلم‌های قدیمی است تا موسم اکران نوروزی فرابرسد.

به گزارش ایرنا، در چنین شرایطی که گیشه سینما روزهایی متفاوتی را نسبت به چند سال اخیر پشت سر می‌گذارد، توجه به بازه‌های باقی‌مانده اکران ضروری به نظر می‌رسد. یکی از طلایی‌ترین بازه‌ها اکران رمضانی و فاصله باقی‌مانده تا آغاز اکران نوروزی است که تا امروز میزبان فیلم‌های جدید نبوده‌اند.

افت ۱۰ میلیونی مخاطبان و چند نکته

نگاهی به آمار مخاطبان سینما در سال‌های پساکرونایی نشان می‌دهد که سینمای ایران توانست هر سال نسبت به سال قبل میزان مخاطبان خود را ارتقا بدهد. سینمای ایران سال ۹۹ را با ۶۲۳ هزار مخاطب، سال ۱۴۰۰ با هفت میلیون مخاطب، سال ۱۴۰۱ با ۱۴ میلیون مخاطب، سال ۱۴۰۲ با ۲۶ میلیون مخاطب و سال ۱۴۰۳ را با ۳۴ میلیون مخاطب پشت سر گذاشت و انتظار می‌رفت که امسال نیز به ۳۵ میلیون مخاطب دست پیدا کند که محقق نشد و تا امروز که تقریباً تکلیف اکران امسال مشخص شده، سینمای ایران ۲۳ میلیون تماشاگر را در سال ۱۴۰۴ به خود دیده و این آمار، اختلاف ۱۰ میلیونی با سال گذشته دارد.

شرایط و فراز و نشیب‌های گوناگونی باعث شد گیشه امسال مورد انتظار نباشد. این رویه از ابتدای سال و با انتخاب فیلم‌های نوروزی آغاز شد. از میان ۸ فیلم اکران‌شده در نوروز امسال، تنها «دایناسور» در میان پنج فیلم پرفروش امسال قرار گرفت و نزدیک به یک میلیون نفر مخاطب داشت؛ مابقی فیلم‌ها به فروش و مخاطب چشمگیری نرسیدند.

فرصت‌سوزی با اکران همزمان «زن و بچه» و «پیرپسر»

بزنگاه مهم بعدی اکران «پیرپسر» بود که زمزمه‌ی آن از اردیبهشت‌ماه به گوش رسیده بود. مهم‌ترین فیلم فجر چهل و سوم که خبرسازی‌های رسانه‌ای پیرامون آن مخاطبان را برای تماشای آن مشتاق کرده بود و همین زمان اکران آن را بسیار با اهمیت می‌ساخت. اما بخت با این فیلم یار نبود و یک روز پس از آغاز اکران آن، جنگ ۱۲ روز آغاز شد.

نکته مهم دیگر اکران هم‌زمان «پیرپسر» و «زن و بچه» به عنوان دو سرمایه بزرگ سینمای اجتماعی بود که از فرصت‌سوزی‌های قابل‌توجه سینمای ۱۴۰۴ به شمار می‌رود. هر کدام از این دو فیلم می‌توانستند در دو زمان مجزا گیشه را تکان دهند اما اکران هم‌زمان آن‌ها باعث شد که این فرصت‌سوزی برای گیشه اتفاق بیفتد.

نیاز به مدیریت در سطحی کلان‌تر در دوران جنگ ۱۲ روزه

جنگ ۱۲ روزه و افت حضور مخاطبان در سینما، اتفاقی طبیعی بود که البته باعث شد نیاز به مدیریت در سطح کلان سینما بیش از هر زمانی احساس شود. در این بازه سینماهای تهران عملاً تعطیل بودند و عمده درآمد گیشه به سینماهای شهرستان‌ها اختصاص داشت.

اکران «پیرپسر» شانس بزرگی برای سینمای امسال بود و باعث شد پس از جنگ، خونی تازه به رگ‌های سینما برگردد. همین مهم نوعی گمانه‌ی کاذب برای مدیران ایجاد کرد که فروش سینماها به صورت خودکار پس از جنگ ادامه خواهد داشت و این گمانه ایجاد شد که حتماً مهندسی درستی در اکران صورت گرفته؛ در حالی که چنین نبود و از قضا با اکران «زن و بچه» از ابتدای مردادماه، سینمای ۱۴۰۴ هر آنچه در چنته داشت رو کرد تا برای روزهای مبادا، دست خالی بماند.

«یوز»و «قسطنطیه» از ابتدای پاییز اکران شدند و «کچ‌پیله»، «آقای زالو» و «کفایت مذاکرات» تا پایان پاییز به این لیست اضافه شدند اما همچنان هیچ‌کدام به قدرتمندی «پیرپسر» نتوانستند مخاطبان را به سینما بکشانند. تنها «آقای زالو» با یک میلیون و ۷۰۰ هزار نفر بالاتر از بقیه جای می‌گیرد. این نشان از آن دارد که شورای صنفی نمایش نتوانست با اکران فیلمی قدرتمند، نبض گیشه پاییز را همچون تابستان در دست بگیرد. البته که فراز و نشیب‌های اقتصادی و زمزمه‌های شروع جنگ نیز بر گیشه پاییز بی‌تأثیر نبود.

در این بین نمایش فیلم‌های اجتماعی که کمی حواشی داشتند همچون «بی‌سروصدا»، «غریزه»، «سیناشهر قصه» و یا «سینمامتروپل» هم کارساز نبود و موفق نشدند سر و صدای خاصی در گیشه ایجاد کنند. ناآرامی‌های دی‌ماه نیز مزید بر علت شد تا چند فیلم اکران‌شده در دی‌ماه عملاً گیشه را از دست بدهند.

فرصت جشنواره فجر، ترغیب صاحبان آثار و نقش شورای صنفی نمایش

با این همه شورای صنفی نمایش می‌توانست برای جلوگیری از شکاف ایجاد شده و افت بیشتر راندمان گیشه، با چند انتخاب هوشمندانه گیشه را بلافاصله پس از جشنواره تغییر دهند. این‌طور به نظر می‌رسد که سینمای ۱۴۰۴ به جز غوغای «پیرپسر»، تدبیری برای روزهای نامتلاطم خود نیندیشیده بود و همه‌ی این‌ها دست به دست هم داد تا در حال حاضر افت ۱۰ میلیونی تعداد تماشاگران نسبت به سال اخیر رخ دهد. امسال نیز با توجه به یکی شدن اکران عید فطر در پایان سال و اکران نوروز، عملاً دو خاستگاه طلایی اکران یکی می‌شوند و باید تدبیری هوشمندانه برای فیلم‌های نوروزی اتخاذ شود. هرچند شورای صنفی نمایش می‌توانست از هفته‌ها پیش با ارائه‌ی مشوق و رایزنی با صاحبان آثار، آنان را برای اکران فیلم خود در چنین بازه‌ای ترغیب کند تا هم خلأهای سال تا حدی جبران شود و هم از ظرفیت فیلم‌های پرمخاطب جشنواره فیلم فجر بهره‌وری شود.

خبر

«بازی تاج و تخت» در تئاتر مخاطب دارد؟

سری رمان‌های «ترانه یخ و آتش» پس از اقتباس موفق در عرصه سریال تلویزیونی حالا شانس خود را روی صحنه تئاتر محک می‌زند.

به گزارش ایسنا، طی چند روز قبل اعلام شد که این نمایش جدید با همکاری کمپانی رویال شکسپیر در شهر استراتفورد، زادگاه ویلیام شکسپیر اجرا خواهد شد.

جرج آر.آر مارتین تهیه‌کننده اجرایی این نمایش و خالق سریال «بازی تاج و تخت» با اشاره به تأثیرپذیری‌اش از شکسپیر، این کمپانی را انتخابی بدیهی برای اجرای اثرش دانست و گفت: «وقتی برای اولین بار «بازی تاج و تخت» را نوشتم، هرگز تصور نمی‌کردم که چیزی غیر از یک کتاب باشد. جایی بود برای تخیل من که بدون محدودیت وجود داشته باشد. در کمال تعجب، این کتاب برای یک سریال اقتباس شد و بینندگان توانسته‌اند از طریق رسانه تلویزیون وارد دنیای تخیل من شوند. اینکه اثر من اکنون برای صحنه اقتباس شود، چیزی بود که انتظارش را نداشتم، اما با اشتیاق و هیجان زیادی از آن استقبال کردم. تئاتر چیزی منحصر به فرد ارائه می‌دهد. جایی برای تخیل من و مخاطب تا با هم ملاقات کنند و امیدوارم چیزی جادویی خلق کنند.»

رمان «بازی تاج و تخت» که در سال ۱۹۹۶ منتشر شد، آغازگر مجموعه «ترانه آتش و یخ» بود و بعدها توسط شبکه HBO به سریالی تبدیل شد که از ۲۰۱۱ تا ۲۰۱۹ در هشت فصل پخش شد.

نمایش «بازی تاج و تخت: مرد دیوانه» بیش از یک دهه پیش از رویدادهای سریال اصلی رخ می‌دهد و شخصیت‌هایی از خاندان‌های تارگرین، استارک، لنیستر، باراتیون و مارتل را در بر می‌گیرد.

دانکن مک‌میلان اقتباس‌کننده این نمایش و دومینیک کوک کارگردان آن اعلام کردند مقیاس روایت و مضامینی چون کشمکش‌های خانوادگی، جاه‌طلبی، شورش، جنون و عشق نافرجام در آثار جرج آر.آر مارتین، یادآور تاریخ‌نامه‌ها و تراژدی‌های شکسپیر است.

به گزارش گاردین، این نمایش قرار است در سالن اصلی «رویال شکسپیر تئاتر» با ظرفیت بیش از هزار نفر اجرا شود و بلیت‌ها از آوریل عرضه خواهند شد. در شرایطی که برخی منتقدان نسبت به اقتباس‌های مکرر از آثار پرفروش تلویزیونی و ادبی هشدار می‌دهند، شرکت رویال شکسپیر امیدوار است همانند موفقیت اقتباس صحنه‌ای «همسایه من توتورو»، مخاطبان تازه‌ای را جذب کند. «بازی تاج و تخت» (۱۹۹۶)، «نبرد پادشاهان» (۱۹۹۸)، «طوفان شمشیرها» (۲۰۰۰)، «ضیافتی برای کلاغ‌ها (۲۰۰۵)» و «رقصی با اژدهایان (۲۰۱۱)» عنوان پنج کتاب از مجموعه رمان‌های «ترانه یخ و آتش» هستند که تاکنون منتشر شده‌اند و «بادهای زمستان» و «رویای بهار» نیز دو کتاب پایان‌بخش این مجموعه خواهند بود.

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۳۹۷۴ مورخ ۲۰/۹/۱۴۰۴ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم غلامحسین خدابخشی فرزندمحمد حسن به شماره شناسنامه ۲۳ و کد ملی۴۵۷۹۵۴۷۰۰۴ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۳۳۱.۶۶متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۳۲ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از محمد حسن خدابخشی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۳۹۹۹۰ مورخ ۲۰/۹/۱۴۰۴ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم غلامحسین خدابخشی فرزندمحمد حسن به شماره شناسنامه ۲۳ و کد ملی۴۵۷۹۵۴۷۰۰۴ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۴۳.۹۰متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۳۲ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از محمد حسن خدابخشی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۰۹۸۲۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۴/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۳ / ۱۲ / ۱۴۰۴

حمید رضا حسین پور

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود

از طرف محمد علی یارمحمدی۱۷۴-

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۳۹۸۸ مورخ ۲۰/۹/۱۴۰۴ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم غلامحسین خدابخشی فرزندمحمد حسن به شماره شناسنامه ۲۳ و کد ملی۴۵۷۹۵۴۷۰۰۴ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۷۵متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۳۲ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از محمد حسن خدابخشی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۳۹۸۲ مورخ ۲۰/۹/۱۴۰۴ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم غلامحسین خدابخشی فرزندمحمد حسن به شماره شناسنامه ۲۳ و کد ملی۴۵۷۹۵۴۷۰۰۴ در ششدانگ یک باب محوطه به مساحت ۲۷۵متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۳۲ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از محمد حسن خدابخشی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۰۹۸۲۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۴/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۳ / ۱۲ / ۱۴۰۴

حمید رضا حسین پور

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود

از طرف محمد علی یارمحمدی- ۱۷۳

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت - دارای پلاک ثبتی ۶۷۳ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در دهملاء بخش ۲شاهرود ملکی آقای اسماعیل نوری و حسن بهادری فرزند فریدون و علیرضا نوری فرزند ابوالقاسم به علل منعکسه در پرونده ثبتی بعمل نیامده. لذا حسب درخواست مالک پلاک مذکور ، تحدید حدود اختصاصی در مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ درمحل انجام خواهد گرفت مراتب طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به مالک، مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی پلاک فوق الذکر اعلام میگردد که در ساعت ۱۰ صبح روز تعیین شده جهت معرفی حدود ملک خود و نظارت بر عملیات تحدید حدود در محل حضور داشته باشند و چنانچه هر یک از مجاورین و اشخاص حقیقی و حقوقی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و انتفاعی ملک مورد تحدید حقی برای خود قائل میباشند، برابر ماده ۲۰ قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود ، اعتراض خود را کتباً به دادگاه محل تحویل و گواهی آنرا به این اداره تسلیم نمایند. در غیر اینصورت عملیات ثبتی بنام متقاضی ادامه خواهد یافت. لازم به ذکر است که حضور مالک در ساعت ۱۰ صبح روز مقرر در اداره ثبت شاهرود جهت هماهنگی با نماینده و نقشه بردار این اداره الزامی میباشد .

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۲/۰۳

شناسه:۲۱۳۲۸۲۶

حمید رضا حسین پور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

از طرف رضا طالع زاری ۷۴۵۳

آگهی فقدان

برگ کمپانی مربوط به وانت پیکان تیپ ۱۸۰۰ مدل ۱۳۷۰ به شماره پلاک ۷۴۹ د ۱۳ ایران ۵۱ شماره موتور ۱۲۳۴۶۹۰۰۴۰۰ و شماره شاسی ۶۹۲۰۰۴۱۵ به نام امید ابراهیمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. ۷۴۲۹

آگهی فقدان

برگ کمپانی مربوط به سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک ۳۲۳ ل ۷۴ ایران ۲۹ شماره موتور ۰۱۴۰۶۸۶۵ و شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۴۷۵۱۷۷۷ S به نام آمینه نادری مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. ۷۴۳۰

آگهی فقدان

برگ سبز برگ مربوط به پژو سواری تیپ ۴۰۵GLXI مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ۸۷۸ ب ۹۶ ایران ۱۹ شماره موتور ۱۲۴۸۹۲۲۳۵۳۴ و شماره شاسی NAAM۱۱CA۴BE۰۵۷۷۴۹ به نام شهریار شاطری مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. ۷۴۳۱

آگهی فقدان

مجوز حمل سلاح ساچمه زنی به شماره ۹۰۶۰۱۷۲۷ - کالیبر ۱۲ - مدل تک لول ته پر چخماقی - ساخت ترکیه به نام پروین دخت خسروی فرزند حشمت اله به شماره ملی ۳۲۴۰۷۱۸۵۴۵ متولد ۱۳۴۷ صادره از کرمانشاه مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۷۴۳۲

مفقودی

سند فروش کارخانه موتورسیکلت احسان مدل ۱۴۰۱ به شماره تنه N۱۴AVEKJDNP۳۶۴۰۴ وبه شماره موتور ۰۱۴۹N۱۴۱۰۶۶۱۸ وبه شماره پلاک ۵۵۵_۹۹۲۵۵ به مالکیت محمدرضا مرادی آورگانی فرزند عباس به کد ملی۶۲۹۰۰۷۲۶۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد /

شهرکرد ۷۴۳۷

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری سیستم پژو تیپ پرشیا مدل ۱۳۸۰ به رنگ مشکی-متالیک به شماره موتور ۲۲۸۲۸۰۰۶۶۷۶ و شماره شاسی ۸۰۸۰۶۶۲۱ و شماره انتظامی ۱۴۵د ۹۹ ایران ۶۱ بنام صلاح فلاحی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان ۷۴۳۳

مفقودی

قرارداد اجاره عرصه از اراضی ۲۰۰۰ هکتار شهرداری چابهار به شماره ۴/۱۲۰۰۷ و تاریخ ۱۳۸۰/۰۵/۲۰ بنام اشرف جمالیان مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۷۴۳۴

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم پژو تیپ PARS XUvP مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۵K۰۰۵۲۹۸۶ و شماره شاسی NAANA۱۵E۴NH۴۰۹۷۶۳ و شماره انتظامی ۸۱۳ ق ۹۵ ایران ۹۵ بنام نسرین خدمتی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۷۴۳۵

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو کامیونت ون سیستم زامیاد تیپ Z۲۴NIM مدل ۱۴۰۰ به رنگ آبی به شماره موتور M۲۴۸۵۱۸۳۶M و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TM۰۵۹۴۷۴۹ و شماره انتظامی ۵۱۴ ق ۲۳ ایران ۹۵ بنام موسی دهانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۷۴۳۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۶۰۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم احمد جهان نورد سروندی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳۳۲۰صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۰/۸۷ متر مربع پلاک فرعی ۸۷۸ از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک — فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در سروندان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه :۲۱۱۶۵۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۰۳

یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک- ۱۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۰۷۴۱ - ۱۴۰۴,۰۴,۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز-قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۰۴,۴۵ مترمربع قسمتی از قطعه اول افرازی پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین خریداری عادی مع الواسطه از آقای غلامرضا وهبی زارع صاحب نسق برابر گزارش وارده شماره ۱۱۹۷,۱۴۰۴,۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴,۰۴,۰۳ کارشناسان و به استناد بند الف ماده یک قانون تعیین تکلیف تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای خداوردی غلامی به شناسنامه شماره ۲ کد ملی ۵۸۸۹۹۱۵۶۴۹ صادره فرزند اسداله در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۰۴,۴۵ مترمربع پلاک شماره ۱۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز-قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴,۱۱,۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴,۱۲,۰۳

سهراب نوروزی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز -۱۸۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۶۶۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم فاطمه جهان نورد سروندی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۳۶۴ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۸.۳۸ متر مربع پلاک فرعی ۸۴۴ از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک — فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در سروندان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه :۲۱۱۶۵۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۰۳

یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک- ۱۹۴

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۴۷۱۴ مورخ ۴/۱۰/۱۴۰۴ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم یزدان ایلخانی پور فرزندرمضانعلی به شماره شناسنامه ۳۲۲و کد ملی۴۵۹۱۱۰۵۸۴۹ در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۹.۸۰متر مربع قسمتی از پلاک ۸۰۹۴فرعی از۱۰۳۵فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از آمنه جرجانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۴۷۱۶ مورخ ۴/۱۰/۱۴۰۴ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم یزدان ایلخانی پور فرزندرمضانعلی به شماره شناسنامه ۳۲۲و کد ملی۴۵۹۱۱۰۵۸۴۹ در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۶.۰۶متر مربع قسمتی از پلاک ۸۰۹۴فرعی از۱۰۳۵فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از آمنه جرجانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۰۷۱۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۳ / ۱۲ / ۱۴۰۴

حمید رضا حسین پور - رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود

از طرف محمد علی یارمحمدی۱۷۸-

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوچصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۱۰۰۸۵۵۲ مورخه ۱۴۰۴,۱۰,۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ذیل پلاک ۲۳۶ فرعی مفروز پلاک ۵۱ از سنگ اصلی ۱ قریه ایمن آبادی مورد تقاضای آقای عطاءاله کاظمی ایمن آبادی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۷۴۵