خبر

## ورود دستگاه قضا به موضوع اجاره پیاده‌روها با درخواست شهرداری

مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران با تأکید بر عمومی‌بودن پیاده‌روها گفت: هرگونه اجاره یا واگذاری این فضاها غیرقانونی است و پرونده تخلفات مربوط به واگذاری پیاده‌روها از سوی برخی کسبه برای رسیدگی قضایی به دادستانی تهران ارسال شده است.

به گزارش ایسنا، مجتبی اقوامی‌پناه، مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران با بیان اینکه پیاده‌روها جزو اموال عمومی و متعلق به همه شهروندان هستند، اظهار کرد: اصولاً امکان اجاره‌دادن پیاده‌روها وجود ندارد اما در برخی موارد مشاهده شده که تعدادی از کسبه، فضای مقابل واحد صنفی خود را به‌صورت غیرقانونی در اختیار افراد دیگر قرار می‌دهند که این اقدام موجب تضییع حقوق عمومی و ایجاد مزاحمت برای شهروندان می‌شود.

وی با اشاره به پیگیری‌های حقوقی انجام‌شده تصریح کرد: در مواردی حتی شاهد انتشار آگهی‌هایی در برخی پلتفرم‌های داخلی برای واگذاری یا استفاده از پیاده‌روها بوده‌ایم که مستندات آن به دادستانی تهران ارسال شده و این موضوع از مسیر حقوقی و قضایی در حال پیگیری است. این تخلفات به‌هیچ‌وجه قابل اغماض نیست و با متخلفان برخورد قانونی صورت می‌گیرد.

وی ادامه داد: در برخی نقاط، واحدهای صنفی با چیدمان میز، صندلی یا تجهیزات مختلف، پیاده‌روها را به محل فعالیت تجاری یا پذیرایی تبدیل کرده که تمامی مناطق شهرداری موظف شده‌اند نسبت به جمع‌آوری این موارد و آزادسازی معابر عمومی اقدام کنند. مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران با اشاره به اقدامات انجام‌شده در فضاهای عمومی شهر گفت: به‌عنوان نمونه، در پارک ملت پیش از این شاهد فعالیت گسترده بلال‌فروشی‌ها و عرضه قلیان بودیم، اما با اجرای طرح‌های ساماندهی، این فعالیت‌ها جمع‌آوری شده و شرایط مناسبی برای استفاده شهروندان فراهم شده است.

براساس گزارش شهر، اقوامی‌پناه همچنین به ساماندهی محورهای پرتردد اشاره کرد و افزود: در محورهایی مانند ۱۵ خرداد، میدان تجریش تا ورودی امامزاده صالح (ع) و سایر نقاط پرتردد که فعالیت‌های غیرمجاز مشکلات متعددی برای شهروندان ایجاد کرده بود اقدامات ساماندهی آغاز شده و این روند تا دستیابی به نتیجه نهایی ادامه دارد.

### دلایل بازماندگی از تحصیل بیش از ۱۴۸ هزار کودک چیست؟

# بازماندگی از تحصیل بازتابی از ساختارهای اقتصادی و اجتماعی

بازماندگی از تحصیل را نمی‌توان صرفاً به عملکرد نظام آموزشی نسبت داد. این پدیده بازتابی از ساختارهای اقتصادی و اجتماعی است. خانواده‌هایی که در فقر زندگی می‌کنند، معمولاً آموزش را در اولویت پایین‌تری قرار می‌دهند، زیرا برایشان تأمین نیازهای اولیه مانند غذا و مسکن مهم‌تر است.

**کودکی که از تحصیل بازمی‌ماند، در بزرگسالی با احتمال بیشتری در چرخه فقر باقی می‌ماند**

به گزارش تجارت نیوز، رضوان حکیم‌زاده، معاون آموزش و پرورش، در نشست خبری اعلام کرد: در سال جاری تعداد ۱۴۸ هزار و ۵۰۵ دانش‌آموز بازمانده از تحصیل در دوره ابتدایی شناسایی شده‌اند که این رقم در مقایسه با آمار پیشین ۱۵۵ هزار و ۱۰۶ نفر، نشان‌دهنده کاهش تعداد بازماندگان است. افزود: در این مدت، مجموعاً ۳۹ هزار و ۷۴۱ دانش‌آموز جذب چرخه آموزش شده‌اند.

به گفته او، فرآیند شناسایی، پیگیری و جذب دانش‌آموزان بازمانده از تحصیل به‌صورت مستمر ادامه دارد و آمار این دانش‌آموزان به‌طور هفتگی رصد می‌شود. بر اساس آخرین گزارش‌ها، روند موجود نسبت به دوره قبل حدود چهار دهم درصد بهبود را نشان می‌دهد.

**کاهش بحران بازماندگی از تحصیل کُند پیش می‌رود**

بازماندگی از تحصیل تنها یک چالش آموزشی نیست؛ بلکه پیامدی از نابرابری‌های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی است. کارشناسان معتقدند که بازماندگی از تحصیل ریشه در عوامل متعددی دارد: فقر خانوادگی، نبود زیرساخت‌های آموزشی در مناطق محروم، هزینه‌های پنهان تحصیل و حتی کیفیت آموزش. اگر این عوامل به‌صورت هم‌زمان مورد توجه قرار نگیرند، سیاست‌های جذب دانش‌آموزان بازمانده نمی‌تواند نتیجه پایدار ایجاد کند.

**بازماندگی از تحصیل را نمی‌توان صرفاً به عملکرد نظام آموزشی نسبت داد**

فروغ معتمد، کارشناس جامعه‌شناسی، در این باره به تجارت‌نیوز می‌گوید: بازماندگی از تحصیل را نمی‌توان صرفاً به عملکرد نظام آموزشی نسبت داد. این پدیده بازتابی از ساختارهای اقتصادی و اجتماعی است. خانواده‌هایی که در فقر زندگی می‌کنند، معمولاً آموزش را در اولویت پایین‌تری قرار می‌دهند، زیرا برایشان تأمین نیازهای اولیه مانند غذا و مسکن مهم‌تر است. وقتی درآمد خانواده کفاف هزینه‌های زندگی را نمی‌دهد، هزینه‌های جانبی مدرسه به مانعی جدی تبدیل می‌شود.

**سیاست آموزشی باید با سیاست‌های رفاهی و توسعه منطقه‌ای پیوند بخورد**

او ادامه می‌دهد: در بسیاری از مناطق محروم، دسترسی به مدارس استاندارد محدود است. برخی روستاها یا مناطق حاشیه‌ای مدارس کافی ندارند و دانش‌آموزان باید مسافت‌های طولانی طی کنند. هزینه رفت‌وآمد، نبود امکانات حمل‌ونقل و حتی کمبود معلمان متخصص از جمله عواملی است که مانع تحصیل کودکان می‌شود. بنابراین، سیاست آموزشی باید با سیاست‌های رفاهی و توسعه منطقه‌ای پیوند بخورد.

این کارشناس جامعه‌شناسی اظهار می‌دارد: برای درک ابعاد مساله، می‌توان به داده‌های آماری اشاره کرد. بر اساس گزارش‌ها، حدود ۸ درصد از دانش‌آموزان دوره ابتدایی در معرض خطر بازماندگی از تحصیل قرار دارند. اگر این درصد را به جمعیت دانش‌آموزان ابتدایی تعمیم دهیم، مشخص می‌شود که ده‌ها هزار کودک در آستانه ترک مدرسه قرار دارند.

او می‌افزاید: این رقم نشان می‌دهد که مساله بازماندگی از تحصیل تنها مربوط به کسانی نیست که مدرسه را ترک کرده‌اند؛ بلکه گروه بزرگی در معرض خطر قرار دارند.

**بازماندن از تحصیل، باقی ماندن در چرخه فقر**

فروغ معتمد تاکید می‌کند: کودکی که از تحصیل بازمی‌ماند، در بزرگسالی با احتمال بیشتری در چرخه فقر باقی می‌ماند. نداشتن مهارت و تحصیلات، فرصت‌های شغلی او را محدود می‌کند و جامعه نیز از نیروی انسانی توانمند محروم می‌شود. این یک چرخه معیوب است که باید از ریشه شکسته شود.

او هشدار می‌دهد: اگر امروز برای آموزش این کودکان سرمایه‌گذاری نکنیم، هزینه‌های اجتماعی و اقتصادی آن در آینده بسیار بیشتر خواهد بود.

**هزینه‌های پنهان آموزش به مانعی جدی برای ادامه تحصیل تبدیل شده‌اند**

سینا احمدی، کارشناس آموزش نیز با اشاره به هزینه‌های پنهان آموزش بر فشارهای مالی که به خانواده ها وارد می‌شود تاکید داشته و در این باره به تجارت‌نیوز می‌گوید: آموزش در قانون رایگان است، اما هزینه‌های پنهان آن برای بسیاری از خانواده‌ها سنگین است. خرید کتاب، نوشت‌افزار، لباس مدرسه و حتی تغذیه دانش‌آموز هزینه‌هایی هستند که در بودجه بسیاری از خانواده‌های کم‌درآمد جای نمی‌گیرند.

او با اشاره به آمارهای اقتصادی ادامه می‌دهد: بر اساس داده‌های رسمی، هزینه‌های خانوار در سال‌های اخیر افزایش یافته، در حالی که درآمدها رشد متناسبی نداشته است. این وضعیت باعث شده که برخی خانواده‌ها ناچار شوند هزینه‌های تحصیلی فرزندشان را کاهش دهند یا حتی او را از مدرسه خارج کنند.

این کارشناس آموزش اظهار می‌دارد: در خانواده‌های پرجمعیت، این مشکل شدیدتر است؛ زیرا هزینه‌های آموزشی برای چندین فرزند به‌طور هم‌زمان سنگین می‌شود. البته سیاست‌های حمایتی می‌تواند نقش مهمی در کاهش بازماندگی از تحصیل داشته باشد.

**حل بحران بازماندگی از تحصیل نیازمند رویکردی جامع است**

سینا احمدی همچنین به اهمیت شفافیت داده‌ها اشاره می‌کند و می‌گوید: برای برنامه‌ریزی مؤثر، باید اطلاعات دقیق‌تری از وضعیت بازماندگان از تحصیل در دست باشد. مثلاً مشخص شود که این دانش‌آموزان در کدام مناطق زندگی می‌کنند، چه عواملی بیشترین تأثیر را در ترک تحصیل داشته و چه گروه‌هایی در معرض خطر بیشتری هستند. بدون داده‌های دقیق، سیاست‌گذاری بر اساس حدس و گمان خواهد بود.

او تاکید می‌کند: در نهایت، حل بحران بازماندگی از تحصیل نیازمند رویکردی جامع است؛ رویکردی که شامل حمایت اقتصادی از خانواده‌ها، توسعه مدارس در مناطق محروم، ارتقای کیفیت آموزش و ایجاد انگیزه برای دانش‌آموزان باشد. بدون چنین سیاستی، خطر تداوم این مشکل همچنان وجود خواهد داشت. آموزش سرمایه‌ای است که بازده آن در بلندمدت نمایان می‌شود؛ اما اگر امروز برای آن برنامه‌ریزی نکنیم، هزینه‌های آینده بسیار بیشتر خواهد بود.

خبر

## سدهای پنج گانه تهران همچنان رکورد دار خشکی هستند

سدهای پنج گانه تهران همچنان رکورد دار خشکی هستند، به گونه ای که در مجموع ۱۳۲ میلیون متر مکعب آب دارند.

سدهای مهم و بزرگ کشور در حالی آخرین ماه زمستان امسال را شروع کردند که ۵۹ درصد ظرفیت آنها خالی و فقط ۴۱ درصد پرشدگی دارند.

به گزارش ایرنا، سدهای مهم و بزرگ کشورمان همچنان زیر سایه خشکسالی پنج ساله قرار داشته و با گذشت ۵ ماه از آغاز سال آبی جاری که از اول مهرماه امسال شروع شده، هنوز وضعیت آنها نگران کننده است.

سدها که عمده ترین منابع تامین آب سطحی مورد نیاز هستند، فقط با ۴۱ درصد پرشدگی وارد ماه آخر زمستان شده اند و انتظار می‌رود که در این ماه وضعیت بارشی سبب بهبود شود.

**رشد ۲۱ درصدی آورد رودخانه ها به سدها**

براساس تازه ترین آمارهای شرکت مدیریت منابع آب ایران از ابتدای سال آبی جاری تا دومین روز اسفندماه، میزان آورد رودخانه ها به سدها ۱۰ میلیارد و ۹۳۰ میلیون متر مکعب شده است. این میزان در مقایسه با ۹ میلیارد و ۱۰ میلیون متر مکعب سال گذشته، از رشد ۲۱ درصدی برخوردار شده است.

**کاهش ۵ درصدی حجم آب موجود در سدها**

با وجود رشد آورد آب به سدها اما حجم آب موجود در آنها به دلیل برداشت ها با کاهش ۵ درصدی همراه شده است. بر این اساس از ابتدای سال آبی جاری تا ۲ اسفندماه، حجم آب موجود در سدهای مهم و بزرگ کشور به رقم ۲۱ میلیارد و ۱۴۰ میلیون متر مکعب رسید. این رقم در مقایسه با ۲۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون متر مکعب سال گذشته کاهش ۵ درصدی را نشان می دهد.

**کاهش ۲۵ درصدی خروجی آب از سدها**

از ابتدای سال آبی جاری تا دوم اسفندماه، میزان خروجی آب از سدها به رقم هشت میلیارد و ۴۱۰ میلیون متر مکعب کاهش یافت.

این میزان در مقایسه با ۱۱ میلیارد و ۲۹۰ میلیون متر مکعب سال گذشته ۲۵ درصد کاهش دارد.

**۶ سد با رشد عالی موجودی آب**

برپایه این گزارش، ۶ سد بوکان در استان آذربایجان غربی، استقلال، سرنی، شمیل و نیان در استان هرمزگان، نسا در استان کرمان و کهیر در استان سیستان و بلوچستان از رشد عالی موجودی آب نسبت به سال گذشته برخوردار شده اند.

**سدها تهران همچنان خشک**

سدهای پنج گانه تهران همچنان رکورد دار خشکی هستند، به گونه ای که در مجموع ۱۳۲ میلیون متر مکعب آب دارند.

در همین زمینه، معاون حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه ای تهران گفت: بارش هایی که در استان تهران داریم به هیچ وجه نتوانسته کسری بودجه منابع آبی ما را جبران کند و همچنان با پدیده خشکسالی مواجه هستیم.

**آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت ـــ سری (۴۴۰)جمعی**

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱. برابر تقاضای آقا/خانم (حیدر باقری) فرزند (اسد بگ) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۶۰۳۲.۴۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۶) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حیدربگ باقری)

۲. برابر تقاضای آقا/خانم (حیدر باقری) فرزند (اسدبگ) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۷۴۶۸.۹۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۶) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حیدر بگ باقری)

۳. برابرتقاضای آقا/خانم (روح اله خوشنامواند)فرزند (حبیب اله) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۸۶۳۰.۹۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۲) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (روح اله خوشنامواند)

۴. برابر تقاضای آقا/خانم (حیدر باقری) فرزند (اسد بگ) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۲۱۵۲۱.۶۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۶) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حیدربگ باقری)

۵. برابر تقاضای آقا/خانم (محمد کرم چراغی پور فیلی) فرزند (سه شنبه) نسبت به (۱ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۳۰۹۶.۱۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۵) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی احمد سهرابی و حیدر ابباریکی وامر علی کولیوند و گل محمد ابباریکی و داربلوط ازادبخت و جمعه اباریکی و شیر علی قنبر و عزیز نمشته و صید رحمت ابباریکی وفر هاد محمد پور ی)

۶. برابر تقاضای آقا/خانم (حیدر باقری) فرزند (اسد بگ) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۰۷۸.۰۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۶) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حیدربگ باقری)

۷. برابر تقاضای آقا/خانم (حیدربگ باقری) فرزند (اسدبگ) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زمین مزروعی) به مساحت (۱۲۴۹۷.۸۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۶) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حیدربگ باقری)

۸. برابرتقاضای آقا/خانم (افراسیاب محمدپور)فرزند (هاشم) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۳۶۴۷.۲۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۶) فرعی از (۳۵) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی عسگر محمدپور)

۹. برابر تقاضای آقا/خانم (بهزادنوری) فرزند (علی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۲۹۰۴.۳۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۲) فرعی از (۴۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (نورعلی نوری)

۱۰. برابر تقاضای اقا /خانم (کریم اسماعیلیا ن)فرزند (شیخ حسن) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۹۱۲۱.۵۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۴) فرعی از (۳۶) اصلیواقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (شیخ حسن اسماعیلیان)

**برابرتقاضای رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت**
**هوشنگ اسکندرنیا ۷۴۷۶**

شناسه: ۲۱۳۲۸۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۱۹

**مفقودی**

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) و سند کمپانی خودرو کامیون کشنده سیستم آمیکو تیپ M۲۶۴۰-۴*۲ مدل ۱۳۹۵به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور NA۲J۳LLD۶GA۰۰۰۶۸۶ و شماره شاسی ۱۴۱۴F۰۴۸۰۰۷ و شماره انتظامی ۷۸۵ ع ۷۳ ایران ۲۵ بنام شرکت تعاونی توزیعی کارکنان آمیکو منطقه آزاد ارس مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

**چابهار ۷۴۹۵**

**مفقودی**

سند سفید موتور سیکلت انژکتوری پیشتاز مدل ۱۴۰۲ به رنگ آبی به شماره موتور ۴۵۵۳۹۶ و شماره تنه ۰۷۳۷۶ و شماره انتظامی ۲۱۶۹۵ ایران ۸۲۴ بنام مهدی قباخلو مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

**چابهار۷۴۹۶**

**مفقودی**

جفت پلاک انتظامی خودرو سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۸ به رنگ سفید روغنی به شماره موتورM۱۳/۶۳۱۴۵۹۴ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰K۳۵۳۸۸۹۲ و شماره انتظامی ۷۹۶ ق ۲۶ ایران ۹۵ بنام ستاره سبز منطقه آزاد چابهار مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

**چابهار ۷۴۹۷**

آگهی مفقودی برگ سبز خودرو برگ سبز خودرو سواری پراید به رنگ سفید -روغنی مدل ۱۳۸۱ به شماره موتور ۰۰۳۹۳۸۰۸ شاسی S۱۴۱۲۲۸۱۸۵۹۳۴۰ به شماره پلاک ایران ۷۵ ۵۸۸ س ۷۷ به نام لیلا زینلی خنامان به شماره ملی ۳۰۹۰۶۹۵۳۷۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

**کرمان ۷۵۰۲**

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۳۸۵۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تصرفات مالکانه داود لطفی فرزند نعمت اله بشماره ملی ۱۹۱۱۳۴۵۳۵۴ نسبت به ششدانگ یک ششدانگ یک قطعه باغ پلاک ۲۶۷۱ فرعی به مساحت ۲۷۳۰/۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱- اصلی واقع در قریه فیروزکنده سفلی بخش ۵ ثبت ساری. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

**یاسر ملکی**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری- ۱۸۳**

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۳۳۸۷۵و۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۳۳۸۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تصرفات مالکانه فاطمه رشیدی کوهبنانی و علی اصغر عباسی کوهستانی فرزند علی اکبر و رضاعلی بشماره ملی ۲۹۹۰۶۰۶۹۰۴ و ۲۱۸۱۶۸۸۴۱۹ هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۱۵/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۶۶۱ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه فیروزکنده بخش ۵ ثبت ساری

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

**یاسر ملکی**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری-۱۸۴**

شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۴۱۲۴
تاریخ : ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

**قوه قضائیه**
**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فلاورجان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۲۴۱۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۲۴۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فریدون توکلی گارماسه فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۶۷۴۵۸ صادره از اصفهان و خانم زهرا توکلی گارماسه فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۱۹ صادره از مرکزی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۱۲/۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۸ فرعی از ۴۰۸ اصلی واقع درگار ماسه بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی نعمت اله ایزدی فرزند سیف اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۰۴
شناسه آگهی: ۲۱۱۴۹۴۴

**مظاهر عباسی قلعه شاهی - رئیس ثبت اسناد و املاک -۲۱۵**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۴۷۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۴ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم منصوره اسمعیل زاده فرزندعلی اکبر به شماره شناسنامه ۹۵۸ و کد ملی۰۰۴۳۲۹۵۸۵۱۹ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۳۱۸,۷۴متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۳۲ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری ازاحدی از ورثه محمد حسن خدابخشی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۴۶۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۴ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم منصوره اسمعیل زاده فرزندعلی اکبر به شماره شناسنامه ۹۵۸ و کد ملی۰۰۴۳۲۹۵۸۵۱۹ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۳۱۸,۷۴متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۳۲ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری ازاحدی از ورثه محمد حسن خدابخشی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۰۹۸۱۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول : یکشنبه۱۴۰۴/۱۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :دوشنبه ۴ / ۱۲ / ۱۴۰۴

**حمید رضا حسین پور**
**رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود**
**از طرف محمد علی یارمحمدی- ۲۱۷**

**سند و برگ سبز سواری کار نیسان پاترول ۲درب مدل ۱۳۷۷رنگ یشمی کرم شماره پلاک ۴۱۷ی۲۱ایران ۲۷شماره موتور Z۲۴۰۴۷۲۶۸Zشماره شاسی PNK۱۵Z۶۲۰۶۱۱به نام شفیع عبدالهی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد**

**برگ سبز سواری لیفان مدل ۱۳۹۱رنگ سفید شماره پلاک ۳۳۴د۲۵ایران ۴۹شماره موتور Y۰۰۸۷۴۲۵۰شماره شاسی NAKNF۴۲۱۰BB۱۰۴۳۰۵به نام مهدی زمانی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۴۲۷۷ - ۱۴۰۴/۱۱/۰۲ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای مهدی شجاعی پور فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۴۴۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی از ۵۹ اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی دامغان - روستای ذون با حق استفاده از آب نهر کبیر چشمه علی مطابق قانون توزیع عادلانه باستناد قولنامه عادی و مع الواسطه از آقایان حسینعلی و محمود و فتح اله ذوالفقاری(مالکین رسمی) با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین میتوانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۰۴
شناسه : ۲۱۱۹۱۱۹

**مهدی جدیدی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان- ۲۱۸**