**اخبار**

## برگزاری سیزدهمین نمایشگاه بزرگ کتاب در یزد

یزد- صادقی مقدم- مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان یزد، از برگزاری سیزدهمین نمایشگاه بزرگ کتاب در مرکز این استان ، پس از ۶ سال وقفه خبر داد.

عباس دانشی در نشستی با خبرنگاران، ضمن تاکید بر تداوم این رویداد فرهنگی در سال آینده ، زمان آغاز به کار نمایشگاه را ۱۲ اسفند ماه جاری و پایان آن را ۱۸ همین ماه اعلام کرد.

وی با اشاره به استقبال خوب ناشران، گفت: در این نمایشگاه، ۱۵ هزار عنوان کتاب توسط ۳۰۰ ناشر عرضه خواهد شد و قرار است کتاب ها به نام خودشان در غرفه ها ، فرا روی بازدید کنندگان قرار گیرد.

وی ادامه داد پس از هماهنگی با آموزش و پرورش و نیز شهرداری یزد جهت سرویس دهی، نوبت صبح از ساعت ۹ الی ۱۳ به دانش آموزان و دانشجویان اختصاص یافته و دیگر علاقمندان می توانند از ساعت ۱۸:۳۰ تا۲۳ در نمایشگاه کتاب یزد حضور یابند وکتاب های مورد نظر خود را با ۳۰٪ تخفیف خریداری نمایند.

دانشی وسعت این نمایشگاه را ۶۰۰ متر مربع با ۱۲۰ غرفه بدون غرفه دار ذکر کرد و گفت : ۳۰ نفر راهنما و تسهیلگر انجام کارها را بر عهده دارند. وی از یزد به عنوان استان پیشرو در حوزه کتاب و کتابخوانی نام برد و تصریح کرد این استان قبلا پایتخت کتاب ایران بوده و اکنون پایتخت صحیفه سجادیه است.

## داوود عباسی قشلاقی آزاد شد

«داوود عباسی قشلاقی» فیلمساز و دستیار فیلمبردار سینما با قرار کفالت آزاد شد.

علیرضا حسینی نماینده کمیته حمایت حقوقی و قضایی خانه سینما به ایسنا گفت: با پیگیری انجام گرفته توسط تیم حمایت حقوقی و قضایی خانه سینما و به ویژه خانم مریم کیان‌ارثی (وکیل داود عباسی) و تلاش همکاران سینمایی و مساعدت قوه قضائیه و دادستانی کرج، داوود عباسی قشلاقی با قرار کفالت آزاد شد.

او گفت: کمیته حمایت حقوقی و قضایی از سینماگران و هنرمندان با تکیه بر حضور فعال و مسئولانه وکلا و همکاران و هنرمندان و با درایت مسئولان امیدواراست، سایر بازداشت شدگان به زودی آزاد شوند.

### تبلیغ خالکوبی در «فضای فیلتر شده مجازی» با عنوان برخلاف چارچوب‌های تلویزیون

# برنامه محفل صدا و سیما برای جذب مخاطب

سال‌ها خالکوبی نه یک انتخاب شخصی، بلکه نشانه‌ای مسئله‌دار تلقی می‌شد؛ در بسیاری از فیلم‌ها و سریال‌های تلویزیونی، خالکوبی سال‌ها به‌عنوان نشانه تصویری خلافکاران و تیپ‌های حاشیه‌ای کدگذاری شده است.

**در بسیاری از فیلم‌ها و سریال‌های تلویزیونی، خالکوبی سال‌ها به‌عنوان نشانه تصویریِ خلافکاران و تیپ‌های حاشیه‌ای کدگذاری شده است**

موحد منتقم در عصر ایران می‌نویسد: در اتفاقی تأمل‌برانگیز، برنامه قرآنی محفل در ماه مبارک رمضان، برای معرفی یکی از مهمانان خود بر یک ویژگی ظاهری تأکید می‌کند: «حضور فردی با خالکوبی، برخلاف چارچوب‌های تلویزیونی».

همین عبارت کوتاه و خنده دار و متناقض، به‌تنهایی حامل تاریخی از سیاست‌گذاری فرهنگی، مرزبندی‌های رسمی و تعریف‌های سخت‌گیرانه از «هنجار» در رسانه ملی است.

سال‌ها خالکوبی نه یک انتخاب شخصی، بلکه نشانه‌ای مسئله‌دار تلقی می‌شد؛ امری که می‌توانست با برچسب‌هایی چون «ناهمخوان با فرهنگ عمومی» یا «نشانه انحراف» مواجه شود. در بسیاری از فیلم‌ها و سریال‌های تلویزیونی، خالکوبی سال‌ها به‌عنوان نشانه تصویریِ خلافکاران و تیپ‌های حاشیه‌ای کدگذاری شده است.

در مقاطع مختلف، بازیکنان فوتبال که خالکوبی داشتند مجبور بودند در گرمای طاقت‌فرسای تابستان با آستین بلند به میدان بروند تا مبادا مخاطبان تلویزیون طرحی بر بازو فوتبالیست ها ببینند.. کمیته‌های انضباطی ورود می‌کردند، تذکر می‌دادند، جریمه می‌کردند و حتی محرومیت در نظر می‌گرفتند. یا در برخی رویه‌های اداری(مانند گواهینامه)، داشتن خالکوبی می‌توانست به ارجاع برای بررسی‌های روان‌شناختی‌بینجامد.

ماجرای اشکان دژاگه هنوز از حافظه جمعی پاک نشده است؛ بازیکنی که از آلمان به تیم ملی دعوت شد، اما در گرمای چهل درجه، آستین‌بلند بر تن داشت تا خالکوبی‌هایش دیده نشود. آن روزها مسئله اصلی نه کیفیت بازی که پوشاندن پوست بود. تتو، خط قرمز محسوب می‌شد.

یا الان دیگر باور کردنی نیست که تصور کنیم روزی کارلس پویول را از آن سوی جهان دعوت کردیم به صدا و سیما، اما اعلام شد به دلیل موهای بلندش «مناسب قاب تلویزیون نیست» و ممنوع‌التصویر شد. این تصاویر به‌ظاهر خنده‌دار، چندان دور از واقعیت‌های گذشته ما نیست.

اما اکنون همان رسانه، در برنامه‌ای قرآنی و در مقدس‌ترین بازه تقویمی خود یعنی ماه رمضان، خالکوبی مهمان را نه پنهان می‌کند و نه نادیده می‌گیرد، بلکه آن را به تیتر تبلیغاتی تبدیل می‌کند: «برخلاف چارچوب‌های تلویزیون».

این‌جا دیگر با یک تغییر جزئی روبه‌رو نیستیم؛ با جابه‌جایی در منطق بازنمایی مواجهیم.اما سؤالی که پیش می‌آید این است: آیا چارچوب‌ها تغییر کرده‌اند، یا چارچوب صرفاً تا جایی انعطاف یافته که به افزایش مخاطب کمک کند؟

طنز ماجرا دقیقاً در همین برجسته‌سازی نهفته است. اگر قرار بود خالکوبی مسئله‌ای عادی تلقی شود، منطقی‌تر آن بود که اساساً به آن اشاره‌ای نشود. تأکید تبلیغاتی، آن را به مرکز توجه می‌برد و عملاً همان چیزی را تقویت می‌کند که سال‌ها نفی می‌شد. در واقع، رسانه‌ای که دیروز برای پنهان‌کردن تتو انرژی صرف می‌کرد، امروز با افتخار آن را نمایش می‌دهد.

از منظر ارتباطات، شاید فکر کنید این یک عقب‌نشینی در صداوسیما باشد، و این اتفاق بیش از آن‌که نشانه یک تساهل بنیادین باشد، بیانگر ضرورتی رسانه‌ای است: رقابت برای بقا در بازار توجه.

جامعه تغییر کرده است؛ سبک زندگی، پوشش و سلیقه‌ها دگرگون شده‌اند و هر رسانه‌ای که بخواهد فراگیر بماند، ناگزیر است نشانه‌های این تغییر را وارد قاب خود کند، حتی اگر آن را با عبارت «برخلاف چارچوب» معرفی کند.

اما در مورد صداوسیمای «انقلابی» جبلی، این عقب‌نشینی نیست؛ این سو استفاده‌ای هوشمندانه از همان خطوط قرمز سابق است تا با برجسته کردن ممنوعیت‌ها، مسیر هدایت و کنترل بیننده را همزمان تضمین کند.

حتی کسانی که قرار نیست یک دقیقه از برنامه را ببینند هم تقریباً می‌توانند سناریو را از حفظ روایت کنند؛ آن‌قدر این الگو تکرار شده که دیگر نیاز به تماشا ندارد. جوانی با ظاهری «نامتعارف» وارد قاب می‌شود، چند خاطره از «دوران تاریک» تعریف می‌کند، تضادی نمادین میان تیپ او و فضای معنوی شکل می‌گیرد، دوربین چند بار مکث می‌کند، موسیقی ملایم بالا می‌آید، و سپس آرام‌آرام نشانه‌های «تحول» و «هدایت» که زندگی او را دگرگون کرده برجسته می‌شود.

در پایان، همان تفاوت ظاهری که قرار بود مسئله باشد، در دل روایت رسمی حل می‌شود؛ نه به‌عنوان تنوع، بلکه به‌عنوان نمونه موفق «اصلاح».

این الگو آن‌قدر در سینما و تلویزیون تکرار شده که دیگر حتی بار دراماتیک هم ندارد؛ بیشتر شبیه یک فرمول آماده است تا یک تجربه معنوی. همان مسیری که شخصیت مجید سوزوکی در فیلم اخراجی‌ها طی می‌کند: ظاهر مسئله‌دار، گذشته پرحاشیه، و در نهایت تبدیل‌شدن به نماد هدایت در قاب ارزش‌ها.

مسئله اینجاست که وقتی تحول، از پیش قابل پیش‌بینی باشد، دیگر تأثیر معنوی‌اش فروکش می‌کند. مخاطب امروز، پایان داستان را پیش از شروع می‌داند. غافلگیری در کار نیست؛ کشف تازه‌ای هم نیست. همه‌چیز طبق دستورالعمل جلو می‌رود؛ گویی برنامه نه برای تجربه ایمان، که برای اجرای یک سناریوی امتحان‌پس‌داده ساخته شده است ومعنویت، وقتی به فرمول تبدیل شود، بیشتر شبیه آیین‌نامه است تا تجربه!

از طرفی، تبلیغ این برنامه در شبکه‌ها اجتماعی توییتر یا همان ایکس، فضایی که خود سال‌ها با محدودیت و فیلترینگ همراه بوده لایه دیگری از تناقض را آشکار می‌کند. رسانه رسمی، برای معرفی برنامه قرآنی خود، از همان بسترهایی بهره می‌گیرد که زمانی محل مناقشه بودند. این هم‌نشینیِ متناقض، بیش از پیش نشان می‌دهد که منطق امروز، منطق اقتضائات رسانه‌ای است نه ثبات صلب چارچوب‌ها.

مسئله صرفاً خالکوبی نیست. مسئله، سرنوشت «چارچوب» است؛ مفهومی که روزی خط قرمز قطعی بود و امروز به ابزار تبلیغاتی تبدیل شده است. دیروز پوشانده می‌شد، امروز برجسته می‌شود. دیروز جریمه داشت، امروز تیزر دارد.

و همین جابه‌جایی، خود گویاترین نشانه از شکافی است که واقعیت اجتماعی در دیوارهای رسمی ایجاد کرده است؛ شکافی که حتی در قاب برنامه‌ای قرآنی نیز قابل رؤیت است.در «صدا و سیما»، خالکوبی دیگر مسئله نیست ابزار است؛ سکوی پرش به یک توبه‌ی زمان‌بندی‌شده است.سناریو از قبل آماده است، اشک در دقیقه مقرر می‌آید و ایمان، دقیقاً سرِ وقت روی آنتن می‌رود!

**خبر**

### یک مقام مسئول عنوان کرد

## ارس آماده میزبانی از مسافران نوروز

ابتکار - ماهان فلاح: رئیس هیأت‌مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ارس با تأکید بر ضرورت ارائه خدمات سفر به‌صورت خلاقانه، یکپارچه و نوآورانه گفت: ارتقای کیفیت خدمات، افزایش رضایتمندی گردشگران و هم‌افزایی میان دستگاه‌ها محور اصلی برنامه‌ریزی این منطقه برای میزبانی شایسته از مسافران در نوروز ۱۴۰۵ است. هادی مقدم‌زاده در جلسه ستاد هماهنگی خدمات سفر منطقه آزاد ارس اظهار کرد: صنعت گردشگری امروز به‌عنوان یک صنعت پیشران، نقش تعیین‌کننده‌ای در پویایی اقتصادی مناطق دارد و بی‌توجهی به این ظرفیت، دستیابی به اهداف توسعه‌ای را با چالش مواجه می‌کند. وی با اشاره به ظرفیت‌های کم‌نظیر منطقه آزاد ارس افزود: این منطقه در کنار توانمندی‌های صنعتی، کشاورزی، تجاری و لجستیکی، یکی از غنی‌ترین مناطق کشور از نظر گردشگری است. وی ادامه داد: وجود آثار ثبت‌شده ملی و جهانی، طبیعت بکر و ژئوپارک جهانی ارس به‌عنوان دومین ژئوپارک ثبت‌شده خاورمیانه، این منطقه را به مقصدی ممتاز برای گردشگران تبدیل کرده است. مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ارس با اشاره به موفقیت نوروز ۱۴۰۴ اظهار کرد: این منطقه در میان مناطق آزاد کشور رتبه نخست جذب گردشگر را کسب کرد و حفظ و ارتقای این جایگاه در سال آینده، نیازمند برنامه‌ریزی دقیق‌تر و اقدامات نوآورانه‌تر است.

وی با تأکید بر لزوم رفع خلأهای خدماتی خاطرنشان کرد: از نگاه گردشگر، کل منطقه یک مجموعه واحد است و تفاوتی میان خدمات سازمان، شهرداری‌ها و سایر دستگاه‌ها وجود ندارد؛ بنابراین همه ارگان‌ها باید با رویکردی هماهنگ و منسجم عمل کنند تا در هیچ‌یک از زون‌ها از جمله جلفا و سیه‌رود کمبود خدماتی مشاهده نشود. وی نوآوری در خدمات شهری، زیباسازی، برگزاری رویدادها و تبلیغات را از الزامات نوروز ۱۴۰۵ دانست و گفت: ارائه خدمات معمول کافی نیست و انتظار می‌رود برنامه‌هایی خلاقانه و متمایز نسبت به سال‌های گذشته طراحی شود، چرا که بخش مهمی از جذب گردشگر امروز بر پایه رویدادهای فرهنگی، ورزشی و اجتماعی شکل می‌گیرد. رئیس هیأت‌مدیره سازمان منطقه آزاد ارس با اشاره به اقدامات جدید در حوزه تسهیل سفر بیان کرد: بهره‌گیری از کارت‌های اعتباری ویژه خرید، توسعه حمل‌ونقل گردشگری و تسهیل تردد از جمله اقداماتی است که می‌تواند تجربه سفر را برای گردشگران بهبود بخشد و باید از هم‌اکنون اطلاع‌رسانی گسترده‌ای درباره آن انجام شود. وی همچنین با اشاره به نتایج نظرسنجی‌های گردشگری سال گذشته افزود: یکی از مهم‌ترین نارضایتی‌های مسافران، ضعف در نظارت بر قیمت‌ها و تنظیم بازار بوده که باید با همکاری معاونت اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان، دستگاه‌های نظارتی و شبکه بهداشت و درمان به‌طور جدی برطرف شود.


**سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
**آگهی مزایده اتومبیل**
**آگهی مزایده ی اموال منقول (خودرو) پرونده اجرایی ۱۴۰۲۰۹۱۵ – ۱۴۰۲۰۴۰۰۱۰۸۳۰۰۰۷۹۸ ورامین**

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یک دستگاه خودرو وانت زامیاد - نیسان به شماره پلاک ۴۲۵ س ۱۱ ایران ۷۸ متعلق به آقای سید ضیاء الدین حسینی بدهکار پرونده اجرایی فوق که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ در محل اجرای اسناد رسمی و رامین واقع در ورامین خیابان سینما – اداره ثبت اسناد و املاک - واحد اجرا از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ ارزیابی طبق گزارش کارشناس رسمی به مبلغ ۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود و کلیه هزینه های قانونی و بدهی های مربوط به خودرو به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل عمومی اعلام گردد مزایده فردای اداری آن روز در همان زمان و مکان برگزار میگردد. همچنین خودرو در پارکینگ آزادی واقع در ورامین – جاده دانشگاه – ابتدای حصارک - پارکینگ آزادی مستقر بوده و جهت بازدید حضوری می توانید به محل پارکینگ مراجعه نمایید .

توصیف خودرو مذکور طبق گزارش کارشناس رسمی؛ نوع خودرو : وانت زامیاد - نیسان ، شماره انتظامی ۴۲۵ س ۱۱ ایران ۷۸ مدل ۱۳۸۲ رنگ آبی با شماره شاسی C ۹۶۲۸۴ تعداد چرخ ۴ ، تعداد محور ۲ ، تعداد سیلندر ۴ ، نوع سوخت بنزین ، داشبورد و صندلی و تودوزی : مستعمل ، موتور : در حالت خاموش بازدید شد ، گیربکس به شرط سلامت ، دیفرانسیل سالم ، تایرهای جلو کامل - تایرهای عقب ضعیف می باشد. نقایص ظاهری خودرو از قبیل جلو پنجره و زه دور چراغهای جلو شکسته - تیغه برف پاک کن معیوب - فرورفتگی سقف کابین - فاقد آینه چپ و راست - آثار خوردگی ، کشیدگی و رنگ بردگی های جزئی و لکه ای در اطراف وسیله نقلیه ، بیمه ثالث رؤیت نگردید .

لازم به ذکر است موارد قابل توجه در مزایده به انضمام موارد مربوط به شرکت در مزایده به دلیل سیستم بانک مرکزی جهت تایید وجوه واریزی به شرح ذیل گوشزد و رعایت میگردد : ۱ - الف - پرداخت ده درصد از طریق pos pc در ۴۸ ساعت اداری قبل از شروع مزایده ب - پرداخت ده درصد از طریق سیستم بانکی ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده ۲- در صورت برنده نشدن استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا خواهد بود و در صورت برنده شدن ظرف مهلت ۵ روز می بایست نسبت به تسویه مبلغ خرید اقدام در غیر این صورت مزایده لغو و ده درصد سپرده به حساب خزانه واریز خواهد شد ۳ - چنانچه بستانکار قصد شرکت در مزایده را داشته باشد می بایست نسبت به پرداخت ۱۰ درصد سپرده اولیه اقدام نماید . ۴ - طبق تبصره ماده ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی درج آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است ( اصلاحی ۱۳۹۸ ) ۵- چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده فردای اداری آن روز در همان زمان و مکان برگزار می گردد . ۱۱۸۵ ث/ م الف

تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۴/۱۲/۰۵

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ورامین**
**علیرضا روستایی ۷۵۲۱**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوچصفهان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای اصلاحی بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۱۰۰۷۲۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ذیل :

پلاک ۱۰۱۲ فرعی مفروز پلاک ۴۳۳ و غیره از سنگ اصلی ۲۱ قریه گیلوا مورد تقاضای آقای علی اصغر رضائی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۵۴۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۰۰ متر مربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه :۲۱۱۹۶۹۶

م الف : ۷۰۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/ ۱۱/ ۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/ ۱۲/ ۰۵

**بهروز غلامپور –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان– ۷۱۳۶**

**اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۳۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۹ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم محمد مهدی رحمانی فرزندحسن به شماره شناسنامه ۸۲۹ و کد ملی۴۵۹۱۰۴۱۲۸۱ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۱۸۷,۲۴متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری ازرجب و حسن رحمانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۳۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۹ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم محمد مهدی رحمانی فرزندحسن به شماره شناسنامه ۸۲۹ و کد ملی۴۵۹۱۰۴۱۲۸۱ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۳۵متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری ازرجب و حسن رحمانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۳۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۹ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم محمد مهدی رحمانی فرزندحسن به شماره شناسنامه ۸۲۹ و کد ملی۴۵۹۱۰۴۱۲۸۱ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۱۰,۶۴متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری ازرجب و حسن رحمانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۳۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۹ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم علی اصغر رحمانی فرزندرجب به شماره شناسنامه ۳۸۵و کد ملی۴۵۹۱۰۱۱۳۴۸ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۲۰,۴۴متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری ازرجب و حسن رحمانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۳۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۹ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم علی اکبر رحمانی فرزندرجب به شماره شناسنامه ۵۸۴و کد ملی۴۵۹۰۹۹۰۵۴۷ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۳۰متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری ازرجب و حسن رحمانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۳۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۹ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم خدیجه رحمانی فرزندرجب به شماره شناسنامه ۳۶۰و کد ملی۴۵۹۰۹۷۳۹۳۶ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۳۰متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری ازرجب و حسن رحمانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۳۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۹ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم محمد حسین رحمانی فرزندرجب به شماره شناسنامه ۷۴۲و کد ملی۴۵۹۱۰۳۱۳۲۲ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۳۰متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری ازرجب و حسن رحمانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۳۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۹ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم علی رحمانی فرزندرجب به شماره شناسنامه ۳۳۳و کد ملی۴۵۹۰۹۶۰۲۶۵ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۱۴۴,۴۴متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری ازرجب و حسن رحمانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۱۹۲۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول : دوشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم :سه شنبه ۵ / ۱۲ / ۱۴۰۴

**حمید رضا حسین پور – رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود**
**از طرف محمد علی یارمحمدی ۷۱۲۸**

**آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای خاتم مهدی معارف وند فرزند حیدر به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۹۴,۳۳متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۷۹۲ مفروز مجزی از پلاک ۱۰۹ از اصلی ۴۴ واقع در قریه نخود چر بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رمضانعلی بوافقی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت ماه کور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه :۲۱۱۹۶۲۷

م الف :۷۰۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/ ۱۱/ ۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/ ۱۲/ ۰۵

**علی غلامعلی زاده رود کلی**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت**
**از طرف سیده مرضیه میرتاج الدینی گوکی -۷۱۳۷**

**آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی شرکت صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی استان زنجان (سهامی خاص) ثبت شده به شماره: ۷۱۹۶ و شناسه ملی: ۱۰۴۶۰۱۰۴۲۱۱**

به اطلاع کلیه صاحبان سهام شرکت صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی استان زنجان (سهامی خاص) می‌رساند که جلسه مجمع عمومی عادی شرکت مذکور در ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ در محل سالن جلسات اشراق سازمان جهاد کشاورزی استان زنجان واقع در سعدی شمالی، کوی قدس برگزار می‌گردد.از کلیهٔ سهامداران و نمایندگان قانونی صاحبان سهام دعوت می‌شود با در دست داشتن معرفی‌نامه از تشکل خود (به انضمام شمارهٔ ثبت، شناسهٔ ملی، تاریخ ثبت شرکت و کد ملی، تاریخ تولد روز/ماه/سال نماینده)، در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانند. توجه: هر شخص حقیقی حاضر در جلسه مجمع عمومی صندوق، حداکثر می‌تواند نماینده سه شخص حقوقی با نامه رسمی از شرکت عضو صندوق باشد.دستورات جلسه مجمع عمومی عادی : -ارائه گزارش هیئت‌مدیره، بازرسان قانونی و حسابرس شرکت در خصوص عملکرد شرکت منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ -بررسی و تصویب صورت‌های مالی (ترازنامه و صورت‌حساب سود و زیان) شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ -بررسی و تصمیم‌گیری در خصوص نحوه تقسیم سود سالانه شرکت -بررسی و تصمیم‌گیری در خصوص پرداخت پاداش اعضای هیئت‌مدیره، مدیرعامل و کارکنان شرکت -تعیین حق حضور در جلسه اعضای هیئت‌مدیره -بررسی و تصمیم‌گیری درخصوص حق‌الزحمه بازرس -انتخاب اعضای جدید هیئت مدیره شرکت -انتخاب بازرسان قانونی شرکت -انتخاب حسابرس -نحوه ادامه فعالیت بازرگانی و مشارکت -انتخاب روزنامه کثیرالانتشار -بررسی و تصمیم گیری در خصوص خرید زمین برای فعالیت بازرگانی، صنایع تبدیلی و تکمیلی کشاورزی

*۱ لازم به ذکر است: گزارش صورت‌های مالی شرکت و گزارش هیئت‌مدیره و بازرسان جهت ارائه به سهامداران محترم در دفتر صندوق آماده است.

*۲ نامزد های انتخابات هیئت مدیره و بازرس قانونی شرکت می بایست تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ درخواست داوطلبی خود را به دفتر صندوق تحویل نمایند و پس از آن هیچ گونه درخواستی قابل قبول نمی باشد. همچنین لازم به ذکر است نفرات ششم و هفتم آرای انتخابی هیئت مدیره به عنوان عضو علی البدل اول و دوم و نفر دوم آرای انتخابی بازرس قانونی به عنوان عضو علی البدل، خواهند بود.

**هیئت مدیره صندوق ۷۵۵۲**

**اگهی تحدید حدود اختصاصی در اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۵۴۳۳ / ۳۱**

**نظر به اینکه آقای فرزاد کرمی فرزند بهرام تقاضای صدور سند مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۵۰/۱۶ متر مربع به پلاک ۵۴۳۳ فرعی از ۳۱- اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۶ اراضی دهدشت – جاده اصفهان روبروی ایران خودرو دوهنده خریداری از زارع صاحب نسق آقای ظفر دوهنده، در اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم ، اگهی تحدید حدود اختصاصی ملک با توجه به اختیارات ماده ۱۴ قانون تعیین تکلیف در یک نوبت و در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر میگردد متعاقبا عملیات تحدید حدود و نقشه برداری در ساعت ۸ صبح مورخ ۲۶ / ۱۲ / ۱۴۰۴ محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد اعتراض به حدود با توجه به ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی (۳۰) روز در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهگیلویه پذیرفته میشود.**

**تاریخ انتشار: ۰۵ / ۱۲ / ۱۴۰۴**

**علیدوست یاریزاد**

**رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت**

**سندو شناسنامه خودروی سواری زانتیا مدل ۱۳۸۹رنگ سفیدبه شماره موتور ۱۲۴۶۶۵و شماره شاسی S۱۵۱۲۲۸۸۱۸۶۹۷۹به شماره پلاک ۱۵۹-۴۹د۷۴به نام ماهان رضائی حبیب آباد مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد**


**سندو شناسنامه خودروی سواری زانتیا مدل ۱۳۸۹رنگ سفیدبه شماره موتور ۱۲۴۶۶۵و شماره شاسی S۱۵۱۲۲۸۸۱۸۶۹۷۹به شماره پلاک ۱۵۹-۴۹د۷۴به نام ماهان رضائی حبیب آباد مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد**