



باشگاه پرسپولیس در پی برگزاری جلسات متعدد مدیریتی و فنی، روند همکاری با اوسمار ویرا را مورد بررسی قرار داد.

به گزارش ایرنا، باشگاه پرسپولیس در پی برگزاری جلسات متعدد مدیریتی و فنی، روند همکاری با اوسمار ویرا را مورد بررسی قرار داد. در همین چارچوب، جلسات تخصصی و فشرده‌ای میان مدیرعامل باشگاه و سرمربی برگزار شد که طی آن، اوسمار ویرا برنامه‌ای تحول‌خواه و توسعه‌گرا برای پایه‌ریزی «پرسپولیس نوین» ارائه کرد. مقرر است جزئیات این برنامه در نشست هیأت‌مدیره نیز ارائه شود تا چارچوب اجرایی آن با هماهنگی کامل دنبال شود. پیمان حدادی مدیرعامل باشگاه ضمن ارائه گزارش کامل از این جلسات و برنامه‌های ارائه‌شده، بر ضرورت ایجاد ثبات فنی برای اجرای این طرح تأکید کرد. گزارش ارائه‌شده مورد قبول اعضای هیأت‌مدیره قرار گرفت و در همین راستا، بند تمدید قرارداد سرمربی فعال شد تا مسیر فنی تیم با تمرکز و انسجام بیشتری ادامه یابد. مدیران باشگاه بر این باورند که با آرامش، ثبات و حمایت از برنامه‌های فنی، روند تقویت تیم با گام کوتاه‌مدت و بلندمدت دنبال خواهد شد.

## دستیار قلعه‌نویی به سری آ رفت



دستیار ایتالیایی سرمربی تیم ملی فوتبال ایران به سری آ رفت تا در کادر فنی تیم پیزا به کار خود ادامه دهد.

به گزارش ایرنا، رسانه‌های ایتالیایی خبر از پایان همکاری آنتونیو مائیکوته با تیم ملی فوتبال ایران دادند. بر اساس این گزارش وی تصمیم گرفته تا دوران مربیگری خود را در کشورش و در سری‌آ ادامه دهد. قرار است مائیکوته در کادر فنی تیم پیزا، مربیگری خود را دنبال کند. هم اکنون، فیلیمارک سوئدی سرمربی این تیم است. تیم فوتبال پیزا یا ۱۵ امتیاز در رده نوزدهم قرار دارد.

به گزارش ورزش سه، هفته بیست و دوم بیست و دوم لیگ برتر ایران در حالی با شکست پرسپولیس، توقف تراکتور و پیروزی استقلال به پایان رسید که حالا صدر جدول آبی است اما سپاهان هم می‌تواند با یک برد به صدر جدول برسد. در عین حال بازیهای عقب افتاده دو تیم زرد و آبی پوش لیگ به شکلی است که آنها در صورت پیروزی و رسیدن به ۴۱ امتیاز، گام بلندی برای قهرمانی در لیگ برتر خواهند داشت.

اما تقابل تیمهای بالای جدول در هفته‌های پیش‌رو چندان هم آسان نیست و به عنوان مثال تیم فوتبال تراکتور سه مسابقه سرنوشت‌ساز با گل گهر، پرسپولیس و فولاد را در تقویم خود می‌بیند که دشوارترین دوره ممکن را برای این تیم رقم خواهد زد.

با این حال نکته جالب این است که تیمهای مدعی در این فصل نه تنها مقابل یکدیگر بلکه برابر تیمهای پایین جدول هم امتیاز از دست می‌دهند، مؤید این نکته شکست پرسپولیس در بازی رفت و برگشت مقابل خبیر خرم آباد و تساوی تراکتور برابر شش تیم نیمه پایین جدول است.

**اما حرفیان تیمهای مدعی تا پایان فصل، کدام تیم‌ها هستند؟**

استقلال (۳۸-۲۱): چادرملو\*، فجرسپاسی، آلومینیوم، سپاهان، فولاد، پرسپولیس، ملوان، خبیر، گل‌گهر تراکتور (۳۶-۲۱): فولاد\*، گل‌گهر، پرسپولیس، خبیر، چادرملو، استقلال خوزستان، ذوب‌آهن، پیکان، شمس‌آذر

گل‌گهر سیرجان (۳۶-۲۱): تراکتور، خبیر، ذوب‌آهن، استقلال خوزستان، پیکان، شمس‌آذر، مس رفسنجان،

سپاهان (۳۵-۲۰): ذوب‌آهن\*، استقلال خوزستان، پیکان، شمس‌آذر، استقلال، مس رفسنجان، فجرسپاسی، آلومینیوم، فولاد، چادرملو پرسپولیس (۳۴-۲۲): ذوب‌آهن، تراکتور، استقلال خوزستان، شمس‌آذر، استقلال، پیکان، آلومینیوم، مس رفسنجان

\*در این بین تیم استقلال با شش تیم بالای جدول دیدار خواهد کرد که البته دو حریف از سه تیم دیگر هم ملوان و فولاد هستند تا این تیم کار نسبتا سختی را در ادامه فصل برای جمع کردن امتیازات داشته باشد. شاید روی کاغذ ساده‌ترین حریف استقلال آلومینیوم است اما این تیم نیز برای بقا در لیگ برتر تلاش کرده و هر طور که شده قصد دارد از آبی‌ها امتیاز بگیرد.

\*برنامه تراکتور نسبتا بهتر است، خصوصا اینکه آنها در چهار هفته پایانی با تیمهای پایین جدول بازی خواهند داشت اما گام ماجرا برای تیم محمد ربیعی این است که احتمالا تکلیف تیمهای سقوط کننده تا پایان فصل روشن نخواهد شد تا به این ترتیب او هیچ بازی تشریفاتی نداشته باشد و همه مسابقات برای حرفیان یک جدال مرگ و زندگی تلقی شود. تیم او همچنین بافولاد، گل‌گهر و پرسپولیس بازی

## عجیب ترین دوره لیگ بر تر فوتبال ایران

# فوتبال ایران هشت مدعی دارد

اتفاقات عجیب و باورنکردنی در لیگ این فصل باعث شده تا حدس تیم قهرمان و حتی مدعیان نهایی غیرممکن باشد.



## آنچه مسلم و قطعی است، این است که قهرمان این فصل رقابتیهای فصل رقابتیهای لیگ برتر از استاندارد ۶۰ خواهد بود

۱

فراموش نکنید تیمهای تراکتور و استقلال ۲ امتیاز

انضباطی هم دریافت کردند وگرنه حالا تیم گل‌گهر سیرجان در صدر جدول رده بندی قرار داشت.

که قهرمان در هر حال آنچه مسلم و قطعی است، این است که قهرمان این فاکتور با دو فصل پیش را بخوانید: ۶۰ امتیاز پایین تر خواهد بود اما برای پایان فصل دو سناریوی مشخص وجود داشت:

۱) یکی یا دو تا از مدعیان قهرمانی با سه چهار برد متوالی خود را از دیگران جدا کرده و در کورس قهرمانی قرار خواهد گرفت.
۲)توجه به برنامه لیگ برتر این سناریو برای استقلال و سپاهان در دسترس تر خواهد بود و شاید با ایجاد اختلاف دیگر مدعیان را هم ناامید کند.

۳) عملکرد پرنوسان و سینوسی مدعیان قهرمانی تا پایان ادامه خواهد داشت و قهرمان لیگ برتر در هفته‌های پایینی تعیین خواهدشد که شاید این سناریو محتمل تر هم باشد. خصوصا اینکه در پنج هفته آینده، چهار مسابقه بین مدعیان قهرمانی وجود خواهد داشت.

به نظر شما در این فصل دشوار کدام تیم قهرمان خواهد شد و آیا یکی از چهار تیم مدعی، رتبه پایینتر از چهارم را خواهد داشت؟ نظر خود را برانمان

## اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورآمین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۴۶۰۰۲۵۶۵۰۱۰۱۰۱۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۴ موضوع قانون ثبت اسناد و املاک استان تهران هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات اول موضوع قانون ثبت ملک ورآمین تصرفات مالکانه و بلاععارض خردی از ۱۱ ثبت ملک ورآمین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمید شاه محمدی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۱۵۸۰ و کلملی ۶۱۹۶۳۱۷۱ فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۱۵۸۰ و کلملی ۶۱۹۶۳۱۷۱ در ششادنگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۴۶۴ متر مربع از پلاک ۳۲۴ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۶۶۶۷ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیابان خربداری از مالک رسمی (مبايعه نامه عادی از آقای احمد خانی ) محرز گردیده است.لذا به منظور اعلام عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۱۷۲ ت/س الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵

علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورآمین ۷۱۲۷

شماره: ۰۲۸۴۰۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸

### سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

## اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوهپایه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ موضوع قانون ثبت اسناد و املاک استان اصفهان هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلاععارض خردی به مساحت ۱۳۴۶۶ متر مربع از پلاک ۳۲۴ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۶۶۶۷ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیابان خربداری از مالک رسمی (مبايعه نامه عادی از آقای احمد خانی ) محرز گردیده است.لذا به منظور اعلام عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۱۷۲ ت/س الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵

علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک کوهپایه ۷۱۲۹

شماره: ۰۲۸۴۰۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵

### اصغر علی کویانی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۱۲۸

شماره: ۰۲۸۴۰۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵

### سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

## اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوهپایه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ موضوع قانون ثبت اسناد و املاک استان اصفهان هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلاععارض خردی به مساحت ۱۳۴۶۶ متر مربع از پلاک ۳۲۴ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۶۶۶۷ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیابان خربداری از مالک رسمی (مبايعه نامه عادی از آقای احمد خانی ) محرز گردیده است.لذا به منظور اعلام عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۱۷۲ ت/س الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵

حسین زمانی علویچه - رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۱۲۸

سند مالکیت ششادنگ پلاک ثبتی ۱۰۱۲۴/۱۷۲۶۰۰ واقع در بخش یک ثبتی شاهرود در دفتر ۳۵۲ صفحه۱۷ خدبیل ثبت ۴۷۸۹۴ بنام آقای جواد خواجه صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده برابر استحضار به ائمتنی اعلام مفقودت سند مالکیت به علت جابجایی را نموده است و درخواست صدور سند مالکیت ائمتنی را نمود.لذا برابر تبصره یک ماده ۱۱۲۰۰پسین نامه قانون ثبت مراتب بیکار در یکی از روزنامه های کثیر الانشاز آگهی تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض ا دارد و یا سند مالکیت در دست وی میباشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را حداکترظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام نماید در غیر این صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض ، سند مالکیت مالک وفق مقررات صادر خواهد شد . شماره چاپی سند ۴۸۸۵۹۶ الف ۹۳ میباشد. در رهن بانک مسکن می باشد. تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۱۲/۱۵ شناسه:۲۱۳۴۴۸۳ رونوشت: ستاد اجرایی فرمان امام(ره)

**حמיד رضا حسن پور**  
**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود**  
**از طرف رضا طالع واری ۷۵۵۴**

**آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلاععارض متقاضی آقای حمزه صفری نیا به کد ملی ۲۵۹۶۹۸۵۴۴ فرزند مرتضی در ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۱۰۶۸ متر مربع به شماره ۳۰۵ فرعی مجزی از ا اصلی ۲۱ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه ۱ رشت نام مالک رسمی اولیه ستار آرموده توچاهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردید است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۱۳۳۳۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

**آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلاععارض متقاضی خانم صفری وفا توچاهی به کد ملی ۲۵۹۱۹۵۳۳۱ فرزند منوچهر در ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۲۰۱۹۴ متر مربع به شماره ۳۰۵ فرعی مجزی از ا اصلی ۲۱ و غیره از ا اصلی ۲۱ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه ۱ رشت نام مالک رسمی اولیه غلامحسین وفا توچاهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردید است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۱۳۳۳۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

**علی غلامعلی زاده رودکلی**  
**رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه دو رشت ۷۵۲۷**

**آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلاععارض متقاضی خانم صفری وفا توچاهی به کد ملی ۲۵۹۱۹۵۳۳۱ فرزند منوچهر در ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۲۰۱۹۴ متر مربع به شماره ۳۰۵ فرعی مجزی از ا اصلی ۲۱ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه ۱ رشت نام مالک رسمی اولیه غلامحسین وفا توچاهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردید است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۱۳۳۳۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

**علی غلامعلی زاده رودکلی**  
**رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه دو رشت ۷۵۲۸**

## آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۴ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلاععارض متقاضی آقای سید مصطفی سعید جالی لیجاهی به کد ملی ۲۵۹۴۸۲۴۷۵ فرزند سید حسن در ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۴۵۰۹ متر مربع به شماره ۱۹۹۹ فرعی مجزی از ا باقیمانده از اصلی ۱۷ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه ۱ رشت نام مالک رسمی اولیه سید حسن شریفی لیجاهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردید است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۱۳۳۳۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

**علی غلامعلی زاده رودکلی**  
**رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه دو رشت ۷۵۳۹**

**آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۴ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلاععارض متقاضی خانم کبری هانقی حسن کیهاده به کد ملی ۳۹۹۶۷۹۹۶۱ فرزند مرتضی در سیروس در ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۴۹۹۹ متر مربع به شماره ۹۳۰ فرعی مجزی از ا اصلی ۱۷ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه ۱ رشت نام مالک رسمی اولیه احمد علی سحر خیز، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردید است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۱۳۳۳۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

**علی غلامعلی زاده رودکلی**  
**رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه دو رشت ۷۵۴۰**

**آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلاععارض متقاضی آقای رضا شادفر به کد ملی ۴۲۱۶۴۲۷۱۹۱ فرزند رحیم در ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۱۴ متر مربع به شماره ۲۸۳ فرعی مجزی از ا اصلی ۲۶ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه ۱ رشت نام مالک رسمی اولیه صفری ابراهیم توچاهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردید است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۱۳۳۳۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

**علی غلامعلی زاده رودکلی**  
**رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه دو رشت ۷۵۴۱**

## خبر

## لیگ برتر فوتبال در لبه پرتگاه بی‌اخلاقی

لیگ برتر فوتبال ایران هر هفته بیش از آنکه با کیفیت فنی، رقابت سالم و جذابیت ورزشی شناخته شود، با نزاع‌های لفظی، درگیری‌های کنار خط، کنایه‌های تمام‌نشدنی و رفتارهایی خیرساز می‌شود که نسبتی با فوتبال حرفه‌ای ندارد؛ وضعیتی نگران‌کننده که اگر مهار نشود، چهره فوتبال ایران را بیش از پیش مخدوش خواهد کرد.

به گزارش ایسنا، برخی اتفاقات آن‌قدر تکرار شده‌اند که دیگر تعجب‌برانگیز نیستند. تقریباً هر هفته شاهد درگیری لفظی میان مربیان یا اعضای کادر فنی تیم‌ها در لیگ برتر فوتبال هستیم، یک نفر در نشست خبری کنایه می‌زند، دیگری پاسخ می‌دهد، چند روز بعد همان تنش کنار خط به فریاد و اعتراض می‌کشد و گاهی کار به درگیری مستقیم هم می‌رسد. این چرخه، ناخواسته به بخشی ثابت از روایت لیگ برتر تبدیل شده است.

درون زمین هم شرایط چندان متفاوت نیست؛ اعتراض‌های بی‌دریی، رفتارهای تحریک‌آمیز و صحنه‌هایی که بیشتر از فوتبال، شبیه جنگ اعصاب است. گاهی هم با همان «دردهای ناگهانی» که هر چند هفته یک بار سراغ بعضی بازیکنان می‌آید، ریتم مسابقه را می‌گیرد و ذهن تماشاگر را از اصل فوتبال دور می‌کند.

مساله این نیست که خطا یا اشتباهی رخ می‌دهد که فوتبال، ذاتا پرتنش است. مساله، عادی شدن این رفتارهاست. مرز بازیکی میان هیجان و بی‌اخلاقی وجود دارد. این مرز در لیگ برتر بارها نادیده گرفته می‌شود. وقتی هر هفته تیتراژ اول اخبار به جای تحلیل فنی و رقابت در زمین، درباره کنایه، توهین و نزاع تنظیم می‌شود، یعنی متن فوتبال دارد قربانی حاشیه می‌شود. این لیگ، بیست اول فوتبال ایران و ویترنز آن است؛ جایی که باید الگوی مثبت باشد، نه نمونه‌ای از رفتاری که در هیچ لیگ حرفه‌ای و مدرنی پذیرفته نیست.

در این میان، نقش مدیران، نهادهای نظارتی و کمیته‌های انضباطی پررنگ‌تر از همیشه است. برخوردهای مقطعی، توانسته جلوی تکرار این فضا را بگیرد. فوتبال برای آرام‌تر شدن، بیش از هر چیز به مرزهای روشن و اجرای قاطع قانون نیاز دارد؛ مرزهایی که همه بدانند عبور از آنها هزینه‌نازد.

فوتبال فقط نتیجه و جدول نیست؛ تصویر است، فرهنگ است و پیام. ادامه این روند، به مرور چهره فوتبال ایران را در ذهن مخاطب داخلی و خارجی مخدوش می‌کند. شاید وقت آن رسیده که قبل از اینکه حاشیه کاملاً بر متن غلبه کند، یک بار جدی و صریح بایستیم و بگوییم (لیگ برتر، جای جنگ و نزاع نیست. اگر قرار است حرفه‌ای نامیده شود، حرفه‌ای بودن باید از رفتار شروع شود.)

## آگهی ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

بر ابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۵ و ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نفده تصرفات مالکانه و بلاععارض متقاضی ششادنگ یکقطعه باغ به مساحت ۴۷۶۹ متر مربع به شماره پلاک ۶۹/۲۶- فرعی از ۱۲۲ -اصلی حوزه ثبت ملک نفده بخش ۱۱ -ارومیه بنام موسی محرمی فرزند نجف واقع در نفده قریه حاجی فیروز.

ششادنگ یکقطعه باغ به مساحت ۶۹۹۴ متر مربع به شماره پلاک -۶۹/۲۶- فرعی از ۱۲۲ -اصلی حوزه ثبت ملک نفده بخش ۱۱ -ارومیه بنام حمزه علی محرمی فرزند نجف واقع در نفده قریه حاجی فیروز.

ششادنگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۲۶۱۸ متر مربع به شماره پلاک -۶۹/۲۶- فرعی از ۱۲۲ -اصلی حوزه ثبت ملک نفده بخش ۱۱ -ارومیه بنام روح اله محرمی فرزند نجف واقع در نفده قریه حاجی فیروز.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۱۱۶۶۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۰۵

**سجاد پور حیدر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نفده -۷۱۴۰**

## آگهی ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

بر ابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ و ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نفده تصرفات مالکانه و بلاععارض متقاضی

۱- ششادنگ یکقطعه زمین مزروعی باغ به مساحت ۱۴۳۸۱/۵ متر مربع به شماره پلاک -۵۷۲- فرعی از ۱۰۴ -اصلی حوزه ثبت ملک نفده بخش ۱۱ -ارومیه بنام حیدر شکرانی فرزند اسمعیل واقع در نفده قریه دو شط.

۲- ششادنگ یکقطعه زمین مزروعی باغ به مساحت ۹۰۷۸/۵ متر مربع به شماره پلاک -۵۷۱- فرعی از ۱۰۴ -اصلی حوزه ثبت ملک نفده بخش ۱۱ -ارومیه بنام زیاد علی شکرانی فرزند اسمعیل واقع در نفده قریه دو شط.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار تولین آ